



## CITTÀ DI CASTELVETRANO

Libero Consorzio Comunale di Trapani



### Deliberazione della Commissione Straordinaria

(adottata con i poteri e le attribuzioni della Giunta Municipale)

n. 28 del 7-2-2019

OGGETTO: Presa d'atto ed approvazione valutazione tecnico - economica della spesa occorrente per eseguire coattivamente opere di demolizione e rimessa in pristino dello stato dei luoghi di manufatti ed opere abusivamente realizzati a seguito di accertamento di inottemperanza. Immobile distinto in catasto al foglio 171, particella 1083 Elenco n. 17

L'anno **duemiladiciannove**, il giorno sette del mese di Febbraio alle ore 15,30 in Castelvetrano nella Casa Comunale, si è riunita la Commissione Straordinaria, nominata con D.P.R. del 7 giugno 2017, così composta:

		Presente	Assente
Dott. Salvatore CACCAMO	Viceprefetto - Presidente	X	
Dott.ssa Elisa BORBONE	Viceprefetto aggiunto - Componente		X
Dott.ssa Concetta Maria MUSCA	Funzionario Economico Finanziario - Componente	X	

assistita dal Segretario Generale dott.ssa Rosalia DI TRAPANI.

Assume la presidenza SCA S. ELACCANO

### La Commissione Straordinaria

Premesso che sulla proposta di deliberazione relativa all'oggetto:

- Il Responsabile del servizio interessato, per quanto concerne la responsabilità tecnica ed in ordine alla regolarità ed alla correttezza dell'azione amministrativa;
  - Il Responsabile di Ragioneria, per quanto concerne la regolarità contabile e la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 147/bis, comma 1, del D. Lgs. 267/2000 e s.m.i.;
- hanno espresso parere FAVOREVOLE

Premesso:

CHE con determinazione del dirigente del 3° Settore n. 83 del 18.12.2017, sono stati individuati n. 85 immobili da demolire, già acquisiti al patrimonio immobiliare del comune; oggetto di apposito progetto di accordo quadro approvato con deliberazione della Commissione Straordinaria con i poteri della Giunta Municipale n. 81 del 13.12.2017, la cui spesa è finanziata attraverso il ricorso al Fondo Demolizioni Opere Abusive, istituito presso la CdP a seguito del D.L. n.269/2003 per favorire la sostenibilità e la tutela ambientale dei territori concedendo anticipazioni, senza interessi sui costi (comprese le spese giudiziarie, tecniche e amministrative) relativi agli interventi di demolizioni delle opere abusive;

CHE la Commissione Straordinaria in considerazione della grande estensione e rilevanza dell'abusivismo edilizio nel territorio comunale ed, in special modo di quello costiero, ha dato priorità d'intervento, sia dal proprio insediamento, alla demolizione delle opere ed interventi abusivamente realizzati in violazione delle norme urbanistiche ed edilizie e dei vincoli di tutela ambientale, paesaggistica e di inedificabilità assoluta con spesa in danno dei responsabili dell'abuso in considerazione della loro perdurante inadempienza;

CHE con contratto d'appalto repertorio n.8484 del 05.10.2018, i lavori sono stati affidati all'impresa COGEMAT s.r.l. con sede in Trapani;

CHE l'articolo 15 del CSA, facente parte integrante e sostanziale del predetto contratto, prevede che: "L'Impresa si impegna unilateralmente per tutta la durata dell'Accordo Quadro a redigere, in continuo contraddittorio con l'Ufficio della Direzione dei lavori, la preventivazione e quantificazione degli interventi ed a sottoscrivere i singoli contratti applicativi per l'esecuzione degli interventi stessi, sulla base di quanto prescritto nel presente articolo.";

CHE a seguito di accertata inottemperanza all'ordine di demolizione, è stata disposta l'acquisizione al patrimonio comunale dell'area e del manufatto indicato al n. progressivo 17 dell'elenco degli immobili da sottoporre alla demolizione approvata con la già richiamata Determinazione dirigenziale n. 83 del 18.12.2017, distinto in catasto al foglio di mappa 174 particella n. 1083;

VISTO il preventivo prodotto dall'impresa aggiudicataria dell'Accordo quadro del 21/01/2019, approvato dal Direttore dei lavori e visato dal RUP, allegato al presente atto sub. A, dal quale si evince che l'importo dei lavori di demolizione del predetto immobile, operate le correzioni d'ufficio, ammonta a complessive € 16.604,70, secondo il seguente quadro economico:

A Lavori

Importo lavori al netto del ribasso d'asta del 34,3619%	€ 8.029,90
Oneri per la sicurezza dei lavori	€ 960,68
Importo lavori compreso oneri sicurezza	€ 8.990,58

B Somme a disposizione dell'Amministrazione

Totale somme a disposizione	€ 7.614,12
Importo complessivo	€ 16.604,70

CONSIDERATO che le Amministrazioni, ai sensi dell'art. 31 del D.P.R. n°380 del 06/06/2001 con le norme di recepimento in Sicilia, provvedono, in via sostitutiva, alla demolizione delle opere abusive di cui alle ingiunzioni ed al ripristino dello stato dei luoghi a spese dei responsabili dell'abuso;

RICHIAMATO l'art. 41, comma 1, del DPR 380/01 che dispone: In tutti i casi in cui la demolizione deve avvenire a cura del comune, essa è disposta dal dirigente o dal responsabile del competente ufficio comunale su valutazione tecnico-economica approvata dalla giunta comunale;

ATTESO:

CHE sono stati esperiti e tutti gli adempimenti procedurali per addvenire alla demolizione delle opere ed interventi abusivamente realizzati a spese ed in danno dei responsabili dell'abuso stante che tali opere sono stati acquisiti di diritto al patrimonio comunale per l'omissione e la continua e prolungata inerzia da parte dell'interessato;

CHE relativamente all'immobile in argomento non sussistono prevalenti interessi pubblici per la conservazione ai sensi e per gli effetti della Deliberazione della Commissione Straordinaria assunta con i poteri del Consiglio Comunale n. 28 del 13.11.2018;

PRESO ATTO che la spesa complessiva ammonta ad € 16.604,70 e che la stessa, oltre alle ulteriori spese sostenute dall'amministrazione, restano a carico dei soggetti responsabili dell'abuso, per cui a ripristino eseguito e consuntivo dei lavori si provvederà al recupero coattivo delle somme impiegate previa rendicontazione;

RICHIAMATO il D.P.R. 380/01, con particolare riferimento agli artt. 31 e 41 nel testo vigente in Sicilia;

VISTO il Testo Unico degli Enti Locali approvato con D.Lgs n. 267/2000 con le norme di recepimento in Sicilia;

## DELIBERA

- 1) DARE ATTO dell'approvazione, ai sensi del comma 1 dell'art. 41 del citato D.P.R. n°380 del 6/6/01, della valutazione tecnico economica, come specificata in premessa, dei lavori di demolizione e ripristino da eseguire a cura del Comune dell'immobile sito in Castelvetrano foglio 171 particella n. 1083 indicato al n. progressivo 17 di elenco della Determinazione dirigenziale n. 83 del 18.12.2017;
- 2) DARE ATTO altresì, che la spesa complessiva di € 16.604,70 come sopra riportata e prevista dalla valutazione tecnica economica di cui in premessa, oltre eventuali ulteriori spese sostenute dall'Amministrazione, farà carico alle ditte responsabili degli abusi o/o comunque agli aventi causa che non hanno otemperato, nei termini, all'ordine di demolizione;
- 3) PROVVEDERE, previa rendicontazione, alla riscossione di ciascun importo di spesa a carico dei responsabili dell'abuso incaricando il Responsabile dell'Ufficio Legale e Contenzioso del Comune di espletare gli adempimenti consequenziali e connessi;
- 4) DIFFONDERE il presente atto deliberativo tramite la pubblicazione all'Albo pretorio *on line* sul sito internet ufficiale del Comune di Castelvetrano;
- 5) DEMANDARE ai Responsabili delle Direzioni ogni adempimento gestionale di rispettiva competenza.
- 6) DARE ATTO che il presente provvedimento comporta riflessi diretti sulla situazione economico finanziaria e sul patrimonio dell'Ente bilancio, atteso che l'Ente anticipa le somme occorrenti, per poi rivalersi sui responsabili dell'abuso.
- 7) DICHIARARE il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 12, comma 2, della LR 44/91, al fine di intraprendere celermente le lavorazioni e poter soddisfare con celerità le esigenze di ripristino della violata legalità nelle trasformazioni urbanistiche che hanno anche deturpato le connotazioni ambientali e paesaggistiche del litorale, poiché è stato infranto, il più delle volte, anche il vincolo di inedificabilità assoluta

Letta e sottoscritta in data e luogo indicati nella intestazione.

**La Commissione Straordinaria:**

Dott. Salvatore CACCAMO \_\_\_\_\_

Dott.ssa Elisa BORBONE \_\_\_\_\_

Dott.ssa Concetta Maria MUSCA \_\_\_\_\_

**Il Segretario Generale**  
Dott.ssa Rosalia Di Trapani



<p><b>DICHIARATA IMMEDIATAMENTE ESECUTIVA</b></p> <p>ai sensi dell'art. 12 comma 2° della L.R. 44/91</p> <p>Castelvetrano, 7-2-2019</p> <p></p>	<p><b>CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE</b></p> <p>Il sottoscritto Segretario certifica, su conforme attestazione del messo comunale, che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio dal _____ al _____</p> <p>Castelvetrano, li _____</p> <p>IL MESSO COMUNALE</p> <p>_____</p> <p>IL SEGRETARIO GENERALE</p> <p>_____</p>
---	--

<p><b>CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'</b></p> <p>Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il _____ dopo il 10° giorno dalla relativa pubblicazione, ai sensi dell'art. 12, comma 1, della L.R. 44/91</p> <p>IL SEGRETARIO GENERALE</p> <p>_____</p>
--



PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DELLA COMMISSIONE STRAORDINARIA  
(CON I POTERI E LE ATTRIBUZIONI DELLA GIUNTA MUNICIPALE)

(nominata con D.P.R. del 7 giugno 2017)

**OGGETTO:** Presa d'atto ed approvazione valutazione tecnico - economica della spesa occorrente per eseguire coattivamente opere di demolizione e rimessa in pristino dello stato dei luoghi di manufatti ed opere abusivamente realizzati a seguito di accertamento di inottemperanza. Immobile distinto in catasto al foglio 171, particella 1083 Elenco n. 17

Esaminata ed approvata dalla  
Commissione Straordinaria

il 7 FEB. 2019

con deliberazione n. 28

Dichiarata immediatamente  
esecutiva ai sensi dell'art.12 co. 2°  
della L.R. 44/91:

NO  
 SI

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
INTERESSATO

Per quanto concerne la regolarità tecnica e la  
correttezza dell'azione amministrative esprime  
parere:

FAVOREVOLE

Data 05/02/2019

IL RESPONSABILE

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
(Dott. Michele Caldarera)

05/02/2019

IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA

Per quanto concerne la regolarità contabile  
esprime parere:

Data 6/04/19

IL RESPONSABILE

IMPUTAZIONE DELLA SPESA

SOMMA DA IMPEGNARE CON LA PRESENTE  
PROPOSTA € \_\_\_\_\_

AL CAP. \_\_\_\_\_ IPR N. \_\_\_\_\_

Data \_\_\_\_\_

IL RESPONSABILE



# Città di Castelvetro

## Selinunte

**Oggetto:** Accordo Quadro per i lavori di "Demolizione degli interventi e delle opere edilizie abusivamente realizzati in violazione delle norme di cui al Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia (D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380) come recepito nella Regione Siciliana con L.R. 10 agosto 2016, n. 16 e rimessa in pristino dello stato originario dei luoghi"

**Impresa appaltatrice:** COGEMAT SRL con sede in via Fiorame 4, TRAPANI;

**Contratto:** n. 8484 di repertorio del 5.10.2018, per l'importo contrattuale complessivo presuntivo di €. 1.273.939,13 al netto del ribasso d'asta del 34,3619 %;

### APPROVAZIONE Valutazione tecnico-economica per l'esecuzione delle opere di Demolizione

L'anno duemiladiciannove il giorno 21 del mese di Gennaio (21/01/2019), il sottoscritto, Ing. Danilo La Rocca, Direttore dei lavori e i sottoscritti, Arch. Daniela Lucentini e Geom. Bartolomeo Li Vigni, nella qualità di Direttori Operativi dell'Ufficio della Direzione dei Lavori (Det. Resp. D.O. VIII n.577 del 24/10/2018), dell'opera pubblica di cui all'oggetto, ai sensi di quanto previsto all'art. 15 del Capitolato speciale d'Appalto, hanno proceduto alla verifica del computo metrico estimativo corredato di schema grafico prodotto dall'Impresa esecutrice trasmesso con Pec, relativo alla quantificazione degli interventi da eseguire, con le seguenti risultanze:

**Immobile Elenco n° 17 - struttura sita in via 111 a Triscina :**

Visti:

- lo schema grafico prodotto dall'Impresa esecutrice contenente gli elementi descrittivi, grafico e tecnico economico utili per l'individuazione e quantificazione delle opere da effettuare;
- il quadro economico redatto dall'Ufficio D.L. che prevede le spese necessarie per la corretta finalizzazione dell'opera;
- l'appaltabilità dei lavori appare in linea con la soluzione progettuale prescelta;
- i prezzi adottati sono rispondenti all'elenco prezzi contrattuale;
- il computo metrico esecutivo, rivisto dall'Ufficio D.L. in data 21/01/2019, per l'importo complessivo di € 16.604,70, come di seguito distinto:

Importo Lavori e Oneri diretti	
sicurezza al netto del ribasso	€. 8.029,90
Oneri per la sicurezza	€. 960,68
Sommano	€. 8.990,58

Somme a disposizione dell'Amministrazione, come da quadro economico allegato: €. 7.614,12

### ESPRIME PARERE TECNICO FAVOREVOLE

relativo al preventivo prodotta dall'Impresa e rivisto dall'Ufficio D. L. per l'esecuzione delle opere di Demolizione dell'immobile in epigrafe e ripristino dello stato dei luoghi, fatte salve le verifiche effettuate in cantiere in corso dei lavori, soprattutto per quanto non rilevabile all'atto della presa in consegna dell'immobile.

Il presente costituisce Modulo d'Ordine di cui all'art. 15 del Capitolato Speciale d'Appalto, da allegare al contratto applicativo e si assegna il tempo utile per l'esecuzione dei lavori di giorni 5 (cinque) naturali e consecutivi, mentre l'inizio dei lavori dovrà avvenire entro 3 (tre) giorni dalla sottoscrizione del Contratto Applicativo dell'Accordo Quadro, pena l'applicazione delle penali previste nel C.S.A.

Castelvetro, li 21.01.2019

I Direttori Operativi:

Arch. Daniela Lucentini

Geom. Bartolomeo Li Vigni

Ust

Il Direttore dei Lavori  
Ing. Danilo La Rocca

Visto:

Il Responsabile Unico del Procedimento  
Arch. Michele Calderera

Comune di CASTELVETRANO

Provincia

Trapani

## ONERI DISCARICA

### OGGETTO

Procedura aperta per l'affidamento e l'esecuzione dei lavori di demolizione degli interventi e delle opere edilizie abusivamente realizzati in violazione delle norme di cui al Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia (D.P.R. 6 giugno 2009, n 380) come recepito nella regione Siciliana con L.R. 10 Agosto 2016, n. 16 e rimessa in ripristino dello stato originario dei luoghi.  
[REDACTED], strada 111. elenco n°17, foglio 171 p.la 1083

### COMMITTENTE

COMUNE DI CASTELVETRANO

COGEMAT s.r.l.  
L'Amministratore Unico



N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		<b>- n°17 elenco</b>			
		<b>Oneri discarica</b>			
1		<b>ONERI DISCARICA</b>			
		Oneri di conferimento discarica			
		Fondazione fabbricato			
		13.6*4.7*0.80*1.8 t	92,045		
		6.26*9.45*0.80*1.8 t	85,186		
		1.2*11.95*0.80*1.8 t	20,650		
		Camminamenti cls			
		17.10*3.8*0.20*1.8 t	23,393		
		3.40*3.80*0.3*1.8 t	6,977		
		5.9*2.3*0.20*1.8 t	4,885		
		4.80*8.16*0.20*1.8 t	14,100		
		9.45*1.90*0.20*1.8 t	6,464		
		5.86*3.40*0.20*1.8 t	7,173		
		3.50*2.85*0.20*1.8 t	3,591		
		4.70*1.20*0.20*1.8 t	2,030		
		Scala esterna			
		5.00*1.00*0.40*1.8 t	3,600		
		3.40*1.00*0.40*1.8 t	2,448		
		Parapetto terrazzo			
		9.45*0.60*0.30*1.8 t	3,062		
		7.46*0.60*0.30*1.8 t	2,417		
		1.65*0.60*0.30*1.8 t	0,535		
		4.70*0.60*0.30*1.8 t	1,523		
		13.60*0.60*0.30*1.8 t	4,406		
		5.90*0.60*0.30*1.8 t	1,912		
		2.50*0.60*0.30*1.8 t	0,810		
		6.26*0.60*0.30*1.8 t	2,028		
		Muro di confine			
		18.46*1.35*0.30*1.8 t	13,457		
		18.25*1.35*0.30*1.8 t	13,304		
		6.46*1.35*0.30*1.8 t	4,709		
		0.60*1.35*0.30*1.8 t	0,437		
		12.00*1.35*0.30*1.8 t	8,748		
		17.70*1.35*0.30*1.8 t	12,903		
		Pilastrini muro di confine			
		n°4*0.30*0.30*2.60*1.8 t	1,685		
		Muretti ingresso			
		n°2*3.80*0.30*0.50*1.8 t	2,052		
		Demolizione casa			
		13.6*4.7*3.8*1/3*1.8 t	145,738		
		6.26*9.45*3.8*1/3*1.8 t	134,878		
		1.2*11.95*3.8*1/3*1.8 t	32,695		
		<b>SOMMANO ton. =</b>	<b>659,841</b>	<b>8,80</b>	<b>5.806,60</b>
		<i>mc. 522,185 x 1/3 x 1,6 t =</i>	<i>tonn. 278,500</i>		
		<i>mc. 134,246 x 1,6 t =</i>	<i>tonn. 214,794</i>		
		<b>3) Totale Oneri discarica</b>	<b>tonn. 493,294</b>		<b>4.340,99</b> <del>5.806,60</del>
		<b>16) Totale Barresi - n°17 elenco</b>			<b>5.806,60</b>
		<b>COGEMATI S.r.l.</b> L'Amministratore Unico			
		<b>A RIPORTARE</b>			<b>5.806,60</b>



**COMPUTO METRICO ESTIMATIVO  
LAVORI A MISURA**

**OGGETTO**

Procedura aperta per l'affidamento e l'esecuzione dei lavori di demolizione degli interventi e delle opere edilizie abusivamente realizzati in violazione delle norme di cui al Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia (D.P.R. 6 giugno 2009, n 380) come recepito nella regione Siciliana con L.R. 10 Agosto 2016, n. 16 e rimessa in ripristino dello stato originario dei luoghi.  
[REDACTED], strada 111. elenco n°17, foglio 171 p.la 1083

**COMMITTENTE**

COMUNE DI CASTELVETRANO

  
COGENAP S.r.l.  
L'Amministratore Unico

N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
	<b>- n°17 elenco</b>			
	<b>Lavori a misura</b>			
1.3.2	Demolizione vuoto per pieno di fabbricati o residui di fabbricati, in ambito urbano, la cui superficie laterale libera o accessibile ai mezzi meccanici risulti inferiore al 50% dell'intera superficie			
	Demolizione casa			
	13.6*4.7*3.8	242,896		
	✓ 6.26*9.45*3.8 ✓	224,797		
	1.2*11.95*3.8	54,492		
	SOMMANO qm³ =	522,185		
			9,45	4934,65
			12,90	6.736,19
1.3.4	Demolizione parziale o totale, per lavori stradali e simili, da eseguirsi con qualsiasi mezzo, escluso le mine, di manufatti in muratura di qualsiasi genere e forma, qualunque sia la tenacità e la spe			
	Fondazione fabbricato			
	13.6*4.7*0.80 <del>0.160</del>	51,136	38,352	
	6.26*9.45*0.80 <del>0.160</del>	47,326	35,495	
	1.2*11.95*0.80 <del>0.160</del>	11,472	8,604	
	Camminamenti cls			
	<del>17.10*3.8*0.20</del> 2,90*3,80*0,20	<del>12,996</del>	2,204	
	3.40*3.80*0.30	3,876		
	✓ 5.9*2.3*0.20	2,714		
	✓ 4.80*8.16*0.20	7,834		
	✓ 9.45*1.90*0.20	3,591		
	✓ 5.86*3.40*0.20	3,985		
	✓ 3.50*2.85*0.20	1,995		
	✓ 4.70*1.20*0.20	1,128		
	Scala esterna			
	✓ 5.00*1.00*0.40	2,000		
	✓ 3.40*1.00*0.40	1,360		
	Parapetto terrazzo			
	9.45*0.60*0.30	1,701		
	7,18*0.60*0.30	4,343	1,289	
	✓ 1.65*0.60*0.30	0,297		
	✓ 4.40*0.60*0.30	0,846	0,738	
	13.60*0.60*0.30	2,448		
	5.80*0.60*0.30	1,062	0,954	
	✓ 2.50*0.60*0.30	0,450		
	✓ 6.26*0.60*0.30	1,127		
	Muro di confine			
	<del>18.46*1.35*0.30</del>	<del>7,476</del>		
	<del>18.25*1.35*0.30</del>	<del>7,391</del>		
	✓ 6.46*1.35*0.30	2,616		
	✓ 0.60*1.35*0.30	0,243		
	<del>12.00*1.35*0.30</del>	<del>4,860</del>		
	<del>17.70*1.35*0.30</del>	<del>7,169</del>		
	Pilastri muro di confine (Piaspax)			
	n°4*0.30*0.30*2.60	0,936		
	Muretti ingresso			
	n°2*3.80*0.30*0.50	1,140		
	SOMMANO m³ =	192,518	18,30	2456,70
		134,246		3.523,08
1.3.6	Trasporto di materie provenienti dalle demolizioni di cui alla voce 1.3.1 - 1.3.2 - 1.3.3 a rifiuto alle discariche del Comune in cui si eseguono i lavori o alla discarica del comprensorio di cui fa			
	Fondazione fabbricato			
	13.6*4.7*0.80*20km	1.022,720		
	6.26*9.45*0.80*20km	946,512		
	A RIPORTARE			7.391,35

N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
	RIPORTO	1.969,232		10.259,27
	1.2*11.95*0.80*20km	229,440		7391,30
	Camminamenti cls			
	17.10*3.8*0.20*20km	259,920		
	3.40*3.80*0.3*20km	77,520		
	5.9*2.3*0.20*20km	54,280		
	4.80*8.16*0.20*20km	156,672		
	9.45*1.90*0.20*20km	71,820		
	5.86*3.40*0.20*20km	79,696		
	3.50*2.85*0.20*20km	39,900		
	4.70*1.20*0.20*20km	22,560		
	Scala esterna			
	5.00*1.00*0.40*20km	40,000		
	3.40*1.00*0.40*20km	27,200		
	Parapetto terrazzo			
	9.45*0.60*0.30*20km	34,020		
	7.46*0.60*0.30*20km	26,856		
	1.65*0.60*0.30*20km	5,940		
	4.70*0.60*0.30*20km	16,920		
	13.60*0.60*0.30*20km	48,960		
	5.90*0.60*0.30*20km	21,240		
	2.50*0.60*0.30*20km	9,000		
	6.26*0.60*0.30*20km	22,536		
	Muro di confine			
	18.46*1.35*0.30*20km	149,526		
	18.25*1.35*0.30*20km	147,825		
	6.46*1.35*0.30*20km	52,326		
	0.60*1.35*0.30*20km	4,860		
	12.00*1.35*0.30*20km	97,200		
	17.70*1.35*0.30*20km	143,370		
	Pilastri muro di confine			
	n°4*0.30*0.30*2.60*20km	18,720		
	Muretti ingresso			
	n°2*3.80*0.30*0.50*20km	<del>22,800</del>	<del>2.684,920</del>	
	Demolizione casa			
	13.6*4.7*3.8*1/3*20 km	1.619,307	1043,7	3.759,73
	6.26*9.45*3.8*1/3*20 km	1.498,644	<del>2.184,210</del>	
	1.2*11.95*3.8*1/3*20 km	363,280		<del>2.219,82</del>
	<b>SOMMANO</b> m³	<del>7.331,570</del>	<del>6.166,16</del>	<del>2.639,37</del>
2.4.2	Trasporto rifiuti demoliti in discarica			
A.3	Operaio specializzato 3° Livello	2.684,92	0,63	1.691,90
	Opere da fabbro			
	2	<del>2,000</del>		
	Sgombero masserizie			
	16	<del>16,000</del>		
	<b>SOMMANO</b> h	<del>18,000</del>	35,82	<del>644,76</del>
A.2	Operaio Qualificato 2° livello.			
	Opere da fabbro			
	2	2,000		
	Sgombero masserizie			
	16	<del>16,000</del>		
	<b>SOMMANO</b> h	18,000	33,33	599,94
A.1	Operaio comune 1° livello			
	Sgombero masserizie			
	16	2,000		
	<b>SOMMANO</b> h	<del>16,000</del>	29,95	479,20

AN02

Nolo di autocarro ribaltabile della portata di q.li 150 compreso operatore.

A RIPORTARE

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO			14.622,54
		in loco ed ogni altro onere connesso, per il Trasporto masserizie da abitazione a deposito 16	16,000		
		SOMMANO h =	16,000	60,12	961,92
		2) Totale Lavori a misura			15.584,46
		16) Totale <del>XXXX</del> - n°17 elenco			<del>15.584,46</del>
		Soppresso i lavori di loco			€. 12.969,14
		- ribasso d'ente del 34,3619% su €. 12.008,46			= €. 4.126,34
		Restano			€. 7.882,12
		opere per la sicurezza 8%			€. 960,68
		COGEMAT s.r.l. L'Amministratore Unico			€. 8.842,80
		Restano			
		opere dirette sicurezza €. 225,15			
		- ribasso d'ente su opere dir. €. 77,37			
		Restano			€. 147,78
		- Soppresso			€. 8.990,58
		- opere in opuscolo a ripara:			
		- IVA sui lavori €. 1.977,93			
		- opere per conf. d'impresa Complesso IVA €. 5.296,00			
		- Spese di gestione €. 711,73			
		- Ance €. 9,08			
		- spese tecniche €. 259,38			
		Restano			€. 7.614,12
		- Soppresso			€. 7.614,12
		Alimentazione complessiva			€. 16.604,70

Comune di CASTELVETRANO

Provincia

Trapani

**COMPUTO METRICO ESTIMATIVO  
ONERI DIRETTI SICUREZZA**

**OGGETTO**

Procedura aperta per l'affidamento e l'esecuzione dei lavori di demolizione degli interventi e delle opere edilizie abusivamente realizzati in violazione delle norme di cui al Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia (D.P.R. 6 giugno 2009, n 380) come recepito nella regione Siciliana con L.R. 10 Agosto 2016, n. 16 e rimessa in ripristino dello stato originario dei luoghi.

**[REDACTED], strada 111. elenco n°17, foglio 171 p.lla 1083**

**COMMITTENTE**

COMUNE DI CASTELVETRANO

**COGEMAT s.r.l.**  
L'Amministratore Unico

N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
	<b>[REDACTED] - n°17 elenco</b>			
	<b>Oneri diretti sicurezza</b>			
1	23.1.3.1 Recinzione perimetrale di protezione in rete estrusa di polietilene ad alta densità HDPE di vari colori a maglia ovoidale, fornita e posta in opera di altezza non inferiore a m 1,20. Sono compresi 17.70*1.00	17,700 SOMMANO m² = 17,700	10,10	178,77
2	23.3.1.1 Segnaletica di sicurezza e di salute sul luogo di lavoro da utilizzare all'interno e all'esterno dei cantieri; cartello di forma triangolare o quadrata, indicante avvertimenti, prescrizioni ed ancora n°2	2,000 SOMMANO cad = 2,000	54,50	109,00
3	23.6.1 Elmetto di sicurezza, con marchio di conformità e validità di utilizzo non scaduta, in polietilene ad alta densità, con bardatura regolabile di plastica e ancoraggio alla calotta, frontalino antisudor n°4.00	4,000 SOMMANO cad = 4,000	5,70	22,80
4	23.6.2 Occhiali protettivi con marchio di conformità per la lavorazione di metalli con trapano, mola, smerigliatrici, tagli con l'uso del flessibile (frullino), della sega circolare, lavori insudicianti, ecc n°2	2,000 SOMMANO cad = 2,000	15,90	31,80
5	23.6.7 Guanti di protezione termica, con resistenza ai tagli, alle abrasioni ed agli strappi, rischi termici con resistenza al calore da contatto, forniti dal datore di lavoro e usati dall'operatore durante n°4	4,000 SOMMANO cad = 4,000	3,60	14,40
5	23.6.12 Giubbotto ad alta visibilità di vari colori, con bande rifrangenti, in misto cotone-poliestere, completo di due taschini superiori con chiusura a bottoni ricoperti, polsini regolabili con bottoni a pr n°4	4,000 SOMMANO cad = 4,000	68,20	272,80
	23.6.13 Cuffia antirumore con archetto regolabile, con marchio di conformità, a norma UNI-EN 352/01 fornita dal datore di lavoro e usata dall'operatore durante le lavorazioni interferenti. Sono compresi: l'us n°2	2,000 SOMMANO cad = 2,000	3,90	7,80
	23.1.3.4 Recinzione provvisoria modulare da cantiere alta cm 200, realizzata in pannelli con tamponatura in rete elettrosaldata zincata a maglia rettangolare fissata perimetralmente ad un telaio in 17.70*2.00	<del>35,400</del> SOMMANO m² = 35,400	14,90	<del>527,46</del>
	23.6.4 Maschera per protezione chimica, a norma UNI EN 149 FFP2, da liquidi, solidi e da polveri tossiche, fornita dal datore di lavoro e A RIPORTARE			1.164,83

N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
	RIPORTO			1.164,83
	usata dall'operatore durante le lavorazioni interferenti. Sono comprese n°2	2,000	10% 2,60	
	SOMMANO cad =	2,000		5,20
	4) Totale Oneri diretti sicurezza			1.170,03
	16) Totale <del>XXXX</del> - n°17 elenco			1.170,03 <u>225,15</u>
	A RIPORTARE			1.170,03

COGEMAT s.r.l.  
L'Amministratore Unico

