



CITTÀ DI CASTELVETRANO

Libero Consorzio Comunale di Trapani



Deliberazione della Commissione Straordinaria

(adottata con i poteri e le attribuzioni della Giunta Municipale)

n. 58 del 20-3-2019

OGGETTO: Presa d'atto ed approvazione valutazione tecnico - economica della spesa occorrente per eseguire coattivamente opere di demolizione e rimessa in pristino dello stato dei luoghi di manufatti ed opere abusivamente realizzati a seguito di accertamento di inottemperanza. Immobile distinto in catasto al foglio 171, particella 336 Elenco n. 34

L'anno **duemiladiciannove**, il giorno vevni del mese di Marzo alle ore 12,45 in Castelvetro nella Casa Comunale, si è riunita la Commissione Straordinaria, nominata con D.P.R. del 7 giugno 2017, così composta:

		Presente	Assente
Dott. Salvatore CACCAMO	Viceprefetto - Presidente	X	
Dott.ssa Elisa BORBONE	Viceprefetto aggiunto - Componente	X	
Dott.ssa Concetta Maria MUSCA	Funzionario Economico Finanziario - Componente	X	

assistita dal Segretario Generale dott.ssa Rosalia DI TRAPANI.

Assume la presidenza dott. S. CACCAMO

La Commissione Straordinaria

Premesso che sulla proposta di deliberazione relativa all'oggetto:

- Il Responsabile del servizio interessato, per quanto concerne la responsabilità tecnica ed in ordine alla regolarità ed alla correttezza dell'azione amministrativa;
 - Il Responsabile di Ragioneria, per quanto concerne la regolarità contabile e la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 147/bis, comma 1, del D. Lgs. 267/2000 e s.m.i.;
- hanno espresso parere FAVOREVOLE

Premesso:

CHE con determinazione del dirigente del 3° Settore n. 83 del 18.12.2017, sono stati individuati n. 85 immobili da demolire, già acquisiti al patrimonio immobiliare del comune, oggetto di apposito progetto di accordo quadro approvato con deliberazione della Commissione Straordinaria con i poteri della Giunta Municipale n. 81 del 13.12.2017, la cui spesa è finanziata attraverso il ricorso al Fondo Demolizioni Opere Abusive, istituito presso la CdP a seguito del D.L. n.269/2003 per favorire la sostenibilità e la tutela ambientale dei territori concedendo anticipazioni, senza interessi sui costi (comprese le spese giudiziarie, tecniche e amministrative) relativi agli interventi di demolizioni delle opere abusive;

CHE la Commissione Straordinaria in considerazione della grande estensione e rilevanza dell'abusivismo edilizio nel territorio comunale ed, in special modo di quello costiero, ha dato priorità d'intervento, sia dal proprio insediamento, alla demolizione delle opere ed interventi abusivamente realizzati in violazione delle norme urbanistiche ed edilizie e dei vincoli di tutela ambientale, paesaggistica e di inedificabilità assoluta con spesa in danno dei responsabili dell'abuso in considerazione della loro perdurante inadempienza;

CHE con contratto d'appalto repertorio n.8484 del 05.10.2018, i lavori sono stati affidati all'impresa COGUMAT s.r.l. con sede in Trapani;

CHE l'articolo 15 del CSA, facente parte integrante e sostanziale del predetto contratto, prevede che: "L'Impresa si impegna unilateralmente per tutta la durata dell'Accordo Quadro a redigere, in continuo contraddittorio con l'Ufficio della Direzione dei lavori, la preventivazione e quantificazione degli interventi ed a sottoscrivere i singoli contratti applicativi per l'esecuzione degli interventi stessi, sulla base di quanto prescritto nel presente articolo.”;

CHE a seguito di accertata inottemperanza all'ordine di demolizione, è stata disposta l'acquisizione al patrimonio comunale dell'area e del manufatto indicato al n. progressivo 34 dell'elenco degli immobili da sottoporre alla demolizione approvato con la già richiamata Determinazione dirigenziale n. 83 del 18.12.2017, distinto in catasto al foglio di mappa 171 particella n. 336;

VISTO il preventivo prodotto dall'impresa aggiudicataria dell'Accordo quadro, approvato dal Direttore dei lavori e vistato dal RUP in data 12.03.2019, allegato al presente atto sub. A, dal quale si evince che l'importo dei lavori di demolizione del predetto immobile, operate le correzioni d'ufficio, ammonta a complessive € 15.500,00, secondo il seguente quadro economico:

A Lavori	
Importo lavori al netto del ribasso d'asta del 34,3619%	€ 6.956,18
Oneri per la sicurezza dei lavori	€ 847,82
Importo lavori comprese oneri sicurezza	€ 7.804,00
B Somme a disposizione dell'Amministrazione	
Totale somme a disposizione	€ 7.696,00
Importo complessivo	€ 15.500,00

CONSIDERATO che le Amministrazioni, ai sensi dell'art. 31 del D.P.R. n°380 del 06/06/2001 con le norme di recepimento in Sicilia, provvedono, in via sostitutiva, alla demolizione delle opere abusive di cui alle ingiunzioni ed al ripristino dello stato dei luoghi a spese dei responsabili dell'abuso;

RICHIAMATO l'art. 41, comma 1, del DPR 380/01 che dispone: In tutti i casi in cui la demolizione deve avvenire a cura del comune, essa è disposta dal dirigente o dal responsabile del competente ufficio comunale su valutazione tecnico-economica approvata dalla giunta comunale;

ATTESO:

CHE sono stati esperiti e tutti gli adempimenti procedurali per addivenire alla demolizione delle opere ed interventi abusivamente realizzati a spese ed in danno dei responsabili dell'abuso stante che tali opere sono stati acquisiti di diritto al patrimonio comunale per l'omissione e la continua e profungata inerzia da parte dell'interessato;

CHE relativamente all'immobile in argomento non sussistono prevalenti interessi pubblici per la conservazione ai sensi e per gli effetti della Deliberazione della Commissione Straordinaria assunta con i poteri del Consiglio Comunale n. 28 del 13.11.2018;

PRESO ATTO che la spesa complessiva ammonta ad € 15.500,00 e che la stessa, oltre alle ulteriori spese sostenute dall'amministrazione, restano a carico dei soggetti responsabili dell'abuso, per cui a ripristino eseguito e consuntivo dei lavori si provvederà al recupero coattivo delle somme impiegate previa rendicontazione;

RICHIAMATO il D.P.R. 380/01, con particolare riferimento agli artt. 31 e 41 nel testo vigente in Sicilia;

VISTO il Testo Unico degli Enti Locali approvato con D.Lgs n. 267/2000 con le norme di recepimento in Sicilia;

DELIBERA

- 1) DARE ATTO dell'approvazione, ai sensi del comma 1 dell'art. 4) del citato D.P.R. n°330 del 6/6/01, della valutazione tecnico economica, come specificata in premessa, dei lavori di demolizione e ripristino da eseguire a cura del Comune dell'immobile sito in Castelvetrore foglio 171 particella n. 336 indicato al n. progressivo 34 di elenco della Determinazione dirigenziale n. 83 del 18.12.2017;
- 2) DARE ATTO altresì, che la spesa complessiva di € 15.500,00 come sopra riportata e prevista dalla valutazione tecnica economica di cui in premessa, oltre eventuali ulteriori spese sostenute dall'Amministrazione, farà carico alle ditte responsabili degli abusi e/o comunque agli aventi causa che non hanno ottemperato, nei termini, all'ordine di demolizione;
- 3) PROVVEDERE, previa rendicontazione, alla riscossione di ciascun importo di spesa a carico dei responsabili dell'abuso incaricando il Responsabile dell'Ufficio Legale e Contenzioso del Comune di espletare gli adempimenti consequenziali e connessi;
- 4) DIFFONDERE il presente atto deliberativo tramite la pubblicazione all'Albo pretorio *on line* sul sito internet ufficiale del Comune di Castelvetrore;
- 5) DEMANDARE ai Responsabili delle Direzioni ogni adempimento gestionale di rispettiva competenza.
- 6) DARE ATTO che il presente provvedimento comporta riflessi diretti sulla situazione economico finanziaria e sul patrimonio dell'Ente bilancio, atteso che l'Ente anticipa le somme occorrenti, per poi rivalersi sui responsabili dell'abuso.
- 7) DICHIARARE il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 12, comma 2, della LR 44/91, al fine di intraprendere celermente le lavorazioni e poter soddisfare con celerità le esigenze di ripristino della violata legalità nelle trasformazioni urbanistiche che hanno anche deturpato le connotazioni ambientali e paesaggistiche del litorale, poiché è stato infatti, il più delle volte, anche il vincolo di inedificabilità assoluta

Letta e sottoscritta in data e luogo indicati nella intestazione.

La Commissione Straordinaria:

Dott. Salvatore CACCAMO

Dott.ssa Elisa BORBONE

Dott.ssa Concetta Maria MUSCA

Il Segretario Generale

Dott.ssa Rosalia Di Trapani



DICHIARATA IMMEDIATAMENTE ESECUTIVA

ai sensi dell'art. 12 comma 2° della L.R. 44/91

Castelvetrano, 20-5-2019

IL SEGRETARIO GENERALE

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario certifica, su conforme attestazione del messo comunale, che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio

dal _____ al _____

Castelvetrano, li _____

IL MESSO COMUNALE

IL SEGRETARIO GENERALE

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il _____ dopo il 10° giorno dalla relativa pubblicazione, ai sensi dell'art. 12, comma 1, della L.R. 44/91

IL SEGRETARIO GENERALE



**PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DELLA COMMISSIONE STRAORDINARIA
(CON I POTERI E LE ATTRIBUZIONI DELLA GIUNTA MUNICIPALE)
(nominata con D.P.R. del 7 giugno 2017)**

OGGETTO: Presa d'atto ed approvazione valutazione tecnico-economica della spesa occorrente per eseguire coattivamente opere di demolizione e rimessa in pristino dello stato dei luoghi di manufatti ed opere abusivamente realizzati a seguito di accertamento di inottemperanza. Immobile distinto in catasto al foglio 171, particella 336 Elenco n. 34

Esaminata ed approvata dalla Commissione Straordinaria il 20 MAR. 2019 con deliberazione n. 58

Dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi dell'art.12 co. 2° della L.R. 44/91:

NO

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
INTERESSATO

Per quanto concerne la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa esprime parere:
FAVOREVOLE

Data 20/3/2019

IL RESPONSABILE

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(Dott. Michele Calderera)

[Signature]

IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA

Per quanto concerne la regolarità contabile esprime parere:

FAVOREVOLE

Data 20/03/2019

IL RESPONSABILE

IMPUTAZIONE DELLA SPESA

SOMMA DA IMPEGNARE CON LA PRESENTE PROPOSTA €. _____

AL CAP. _____ IPR N. _____

Data, _____

IL RESPONSABILE



Città di Castelvetrano

Selinunte

Oggetto: Accordo Quadro per i lavori di "Demolizione degli interventi e delle opere edilizie abusivamente realizzati in violazione delle norme di cui al Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia (D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380) come recepito nella Regione Siciliana con L.R. 10 agosto 2016, n. 16 e rimessa in pristino dello stato originario dei luoghi"

Impresa appaltatrice: COGEMAT SRL con sede in via Fiorame 4, Trapani;

Contratto: n. 8484 di repertorio del 5.10.2018, per l'importo contrattuale complessivo presuntivo di € 1.273.939,13 al netto del ribasso d'asta del 34,3619 %;

APPROVAZIONE Valutazione tecnico-economica presunta per l'esecuzione delle opere di demolizione

L'anno Duemiladiciannove il giorno 12 del mese di Marzo (12/03/2019), il sottoscritto, Ing. Danilo La Rocca, Direttore dei lavori, dell'opera pubblica di cui all'oggetto, ai sensi di quanto previsto all'art. 15 del Capitolato speciale d'Appalto, ha proceduto alla verifica dei preventivi e quantificazione degli interventi da eseguire mediante computo metrico estimativo corredato di schemi grafici, prodotti dall'Impresa esecutrice, con pec, con le seguenti risultanze:

Immobile Elenco n° 34 - struttura sita in via 85 Triscina:

Visti:

- gli schemi grafici, redatti dalla ditta contengono gli elementi descrittivi, grafici e tecnico economici utili per l'individuazione e quantificazione presunta delle opere da effettuare, come riscontrato in contraddittorio con tecnici comunali preposti al sopralluogo Geomm. Francesco Bentivoglio e Paolo Pellegrino, effettuato in data 28/01/2019, riscontrando, in contraddittorio con l'Impresa appaltatrice COGEMAT s.r.l. e il sottoscritto Direttore dei Lavori Ing. Danilo La Rocca;
- il quadro economico che prevede le spese necessarie per la corretta finalizzazione dell'opera;
- l'appaltabilità dei lavori appare in linea con la soluzione progettuale prescelta;
- i prezzi adottati sono rispondenti all'elenco prezzi contrattuale;
- il computo metrico esecutivo presunto, con le correzioni apportate in data odierna, per l'importo complessivo di € 15.500,00, come di seguito distinto:

Elenco n.34 strada 85 F.171 part. 336	
A) LAVORI	
Lavori	€ 11.445,60
Oneri di sicurezza 8%	€ 847,82
Restano	€ 10.597,78
ribasso d'asta del 34,3619%	€ 3.641,60
Lavori al netto	€ 6.956,18
Oneri di sicurezza 8%	€ 847,82
Somma	€ 7.804,00
B) Somme a disposizione dell'Amministrazione	
Iva al 22%	€ 1.716,88
Incentivi diretti tecnici	€ 228,91
Oneri discarica	€ 4.872,12
Locazione immobili	€ 770,00
Spese di gara	€ 97,50
Contributo ASP e ANAC	€ 10,59
	€ 7.696,00
Totale lavori contratto applicativo n. ___	€ 15.500,00

**Il Direttore dei Lavori
ESPRIME PARERE TECNICO FAVOREVOLE**

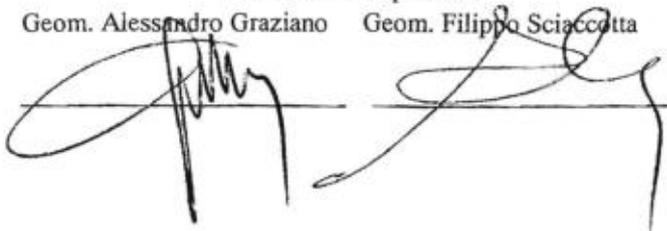
relativo alla preventivazione prodotta dall'Impresa per l'esecuzione delle opere di Demolizione dell'immobile in epigrafe e ripristino dello stato dei luoghi.

Il presente costituisce Modulo d'Ordine di cui all'art. 15 del Capitolato Speciale d'Appalto, da allegare al contratto applicativo e si assegna il tempo utile per l'esecuzione dei lavori di giorni 5 (Cinque) naturali e consecutivi, mentre l'inizio dei lavori dovrà avvenire entro 3 (tre) giorni dalla sottoscrizione del Contratto Applicativo dell'Accordo Quadro, pena l'applicazione delle penali previste nel C.S.A.

Castelvetro, li 12/03/2019

La Direzione Operativa

Geom. Alessandro Graziano Geom. Filippo Sciacotta

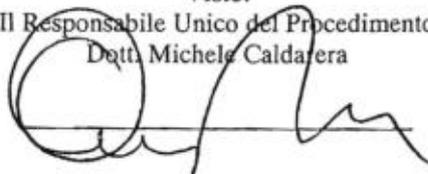


Il Direttore dei Lavori
Ing. Danilo La Rocca



Visto:

Il Responsabile Unico del Procedimento
Dott. Michele Caldera



Comune di CASTELVETRANO

Provincia

Trapani

**COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
ONERI DIRETTI SICUREZZA**



OGGETTO

Procedura aperta per l'affidamento e l'esecuzione dei lavori di demolizione degli interventi e delle opere edilizie abusivamente realizzati in violazione delle norme di cui al Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia (D.P.R. 6 giugno 2009, n 380) come recepito nella regione Siciliana con L.R. 10 Agosto 2016, n. 16 e rimessa in ripristino dello stato originario dei luoghi.
N°34 elenco, strada 85 – Triscina, foglio 171 p.lla 336

COMMITTENTE

COMUNE DI CASTELVETRANO

80% BASE D'ASTA

12/1
Jfy

COGEMAT s.r.l.
L'Amministratore Unico

N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
	N°34 elenco - strada 85 foglio 171 p.la 336			
	Oneri diretti sicurezza			
1	23.1.3.2 Recinzione di cantiere alta cm 200, adeguatamente ancorata a struttura portante in legno o tubo-giunto convenientemente ancorati a terra e lamiera ondulata o grecata metallica opportunamente fissata a mt. 16.00*2.00	32,000 SOMMANO m² = 32,000	17,00	544,00
2	23.3.1.1 Segnaletica di sicurezza e di salute sul luogo di lavoro da utilizzare all'interno e all'esterno dei cantieri; cartello di forma triangolare o quadrata, indicante avvertimenti, prescrizioni ed ancora n°1	1,000 SOMMANO cad = 1,000	54,50	54,50
3	23.6.1 Elmetto di sicurezza, con marchio di conformità e validità di utilizzo non scaduta, in polietilene ad alta densità, con bardatura regolabile di plastica e ancoraggio alla calotta, frontalino antisudor n°4*0.10	0,400 SOMMANO cad = 0,400	5,70	2,28
4	23.6.2 Occhiali protettivi con marchio di conformità per la lavorazione di metalli con trapano, mola, smerigliatrici, tagli con l'uso del flessibile (frullino), della sega circolare, lavori insudicianti, ecc n°4*0.10	0,400 SOMMANO cad = 0,400	15,90	6,36
5	23.6.4 Maschera per protezione chimica, a norma UNI EN 149 FFP2, da liquidi, solidi e da polveri tossiche, fornita dal datore di lavoro e usata dall'operatore durante le lavorazioni interferenti. Sono comprese n°2	2,000 SOMMANO cad = 2,000	2,60	5,20
6	23.6.7 Guanti di protezione termica, con resistenza ai tagli, alle abrasioni ed agli strappi, rischi termici con resistenza al calore da contatto, forniti dal datore di lavoro e usati dall'operatore durante n°4	4,000 SOMMANO cad = 4,000	3,60	14,40
7	23.6.12 Giubbotto ad alta visibilità di vari colori, con bande rifrangenti, in misto cotone-poliestere, completo di due taschini superiori con chiusura a bottoni ricoperti, polsini regolabili con bottoni a pr n°4*0.10	0,400 SOMMANO cad = 0,400	68,20	27,28
8	23.6.13 Cuffia antirumore con archetto regolabile, con marchio di conformità, a norma UNI-EN 352/01 fornita dal datore di lavoro e usata dall'operatore durante le lavorazioni interferenti. Sono compresi: l'us n°2	2,000 SOMMANO cad = 2,000	3,90	7,80
9	23.7.7 Bagno chimico portatile costruito in polietilene ad alta densità. Il bagno deve essere dotato di due serbatoi separati, uno per la raccolta A RIPORTARE			661,82

N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
	RIPORTO			661,82
	liquami e l'altro per il contenimento dell'acqua pulita n°1*0.25	0,250		
	SOMMANO cad =	0,250	115,10	28,78
	3) Totale Oneri diretti sicurezza			690,60
	39) Totale N°34 elenco - strada 85 foglio 171 p.la 336			690,60
				€ 874,82
				COGEMAT s.r.l. L'Amministratore Unico <i>[Signature]</i>
				12/3/2014
				<i>[Signature]</i>
				A RIPORTARE
				690,60

Comune di CASTELVETRANO

Provincia

Trapani

**COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
LAVORI A MISURA**



OGGETTO

Procedura aperta per l'affidamento e l'esecuzione dei lavori di demolizione degli interventi e delle opere edilizie abusivamente realizzati in violazione delle norme di cui al Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia (D.P.R. 6 giugno 2009, n 380) come recepito nella regione Siciliana con L.R. 10 Agosto 2016, n. 16 e rimessa in ripristino dello stato originario dei luoghi.
N°34 elenco, strada 85 – Triscina, foglio 171 p.lla 336

COMMITTENTE

COMUNE DI CASTELVETRANO

COGEMAT s.r.l.
L'Amministratore Unico

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		N°34 elenco - strada 85 foglio 171 p.lla 336			
		Lavori a misura			
1		1.3.2 Demolizione vuoto per pieno di fabbricati o residui di fabbricati, in ambito urbano, la cui superficie laterale libera o accessibile ai mezzi meccanici risulti superiore al 50% dell'intera superficie			
		Demolizione fabbricato p.t. mt. 13.90*8.25*3.30	378,428		
		Demolizione fabbricato p.p. mt. 15.60*3.72*((3.26+2.69)/2)	172,645		
		mt. 8.60*3.72*3.00	95,976		
		Corpo accessorio mt. 5.75*3.10*2.72	48,484		
		SOMMANO m³ =	695,533	9,45	6,572,79
2		1.3.4 Demolizione parziale o totale, per lavori stradali e simili, da eseguirsi con qualsiasi mezzo, escluso le mine, di manufatti in muratura di qualsiasi genere e forma, qualunque sia la tenacità e la spe			
		Demolizione scala esterna mt. 1.30*2.50*((0.30+1.00)/2)	2,113		
		Parapetto veranda p.p. mt. 11.02*0.30*0.93	3,075		
		mt. 3.36*0.30*0.93	0,937		
		Recinzione mt. 8.02*0.30*1.85	4,451		
		mt. 42.00*0.30*1.85	23,310	880	
		mt. 10.83*0.30*1.30	4,224		
		Camminamenti mt. 8.02*10.83*0.30	26,057	25.92	
		Fondazioni fabbricato mt. 13.90*8.25*0.60	68,805		
		Fondazioni corpo accessorio mt. 5.75*3.10*0.30	5,348		
		SOMMANO m³ =	138,320	18,30	2,531,26
3		1.3.6 Trasporto di materie provenienti dalle demolizioni di cui alla voce 1.3.1 - 1.3.2 - 1.3.3 a rifiuto alle discariche del Comune in cui si eseguono i lavori o alla discarica del comprensorio di cui fa			
		Demolizione fabbricato p.t. mt. 13.90*8.25*3.30*km 14.40	5,449,356		
		Demolizione fabbricato p.p. mt. 15.60*3.72*((3.26+2.69)/2)*km 14.40	2,486,091		
		mt. 8.60*3.72*3.00*km 14.40	1,382,054		
		Corpo accessorio mt. 5.75*3.10*2.72*km 14.40	698,170		
		SOMMANO m³ =	10,015,671	0,36	3,605,64
4		1.2.4.2 Trasporto di materie, provenienti da scavi - demolizioni, a rifiuto alle discariche del Comune in cui si eseguono i lavori o alla discarica del comprensorio di cui fa parte il Comune medesimo per mat			
		Demolizione scala esterna mt. 1.30*2.50*((0.30+1.00)/2)*km 14.40	30,420		
		Parapetto veranda p.p. mt. 11.02*0.30*0.93*km 14.40	44,274		
		mt. 3.36*0.30*0.93*km 14.40	13,499		
		Recinzione mt. 8.02*0.30*1.85*km 14.40	64,096		
		A RIPIORTARE	152,289		12,709,69

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO	152,289		12.709,69
		mt. 42.00*0.30*1.85*km 14.40	335,664		
		mt. 10.83*0.30*1.30*km 14.40	60,821		
		Camminamenti			
		mt. 8.02*10.83*0.30*km 14.40	375,221		
		Fondazioni fabbricato			
		mt. 13.90*8.25*0.60*km 14.40	990,792		
		Fondazioni corpo accessorio			
		mt. 5.75*3.10*0.30*km 14.40	77,004		
		SOMMANO m³ =	1,991,791	0,63	1.254,83
5	A.2	Operaio Qualificato 2° livello.	1924		1212,12
		Opere da fabbro			
		ore 2	2,000		
		Sgombero masserizie			
		ore 4	4,000		
		Smontaggio tettoia e copertura in pannelli coibentati			
		ore 4	4,000		
		SOMMANO h =	10,000	33,33	333,30
6	A.1	Operaio comune 1° livello	600		199,80
		Sgombero masserizie			
		ore 4	4,000		
		Smontaggio tettoia e copertura in pannelli coibentati			
		ore 4	4,000		
		SOMMANO h =	8,000	29,95	239,60
7	AN02	Nolo di autocarro ribaltabile della portata indicativa di oltre Q.li 40 fino a q.li 150 compreso operatore, carburante, lubrificante, trasporto in loco ed ogni altro onere connesso, per il	400		119,80
		A servizio degli operai per sgombero masserizie e altro			
		ore 10	600		
		SOMMANO h =	10,000	60,12	601,20
8	AN01	Bonifica e rimozione di elementi in cemento amianto, quali serbatoi, lastre, comignoli, ecc, eseguiti in conformità al DM del 06/09/1994 con le seguenti procedure			360,72
		Copertura corpo accessorio in cemento amianto con gettata di malta			
		mt. 5.75*3.10*80kg/mq	356,50		
		Copertura solaio p.p.	1.426,000		
		mt. 3.00*3.00*35kg/mq	315,000		
		Canna fumaria	180,00		
		mt. 2.00*0.40*20kg/mq	16,000		
		SOMMANO Kg =	1.757,000	1,35	2.371,95
		1) Totale Lavori a misura	552,50		745,80
		39) Totale N°34 elenco - strada 85 foglio 171 p.lla 336			17.510,57
					11441,60

COGEMAT s.r.l.
 L'Amministratore Unico

12/2/2019

A RIPORTARE

17.510,57

Provincia

Trapani

ONERI DISCARICA

OGGETTO

Procedura aperta per l'affidamento e l'esecuzione dei lavori di demolizione degli interventi e delle opere edilizie abusivamente realizzati in violazione delle norme di cui al Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia (D.P.R. 6 giugno 2009, n 380) come recepito nella regione Siciliana con L.R. 10 Agosto 2016, n. 16 e rimessa in ripristino dello stato originario dei luoghi.
N°34 elenco, strada 85 – Triscina, foglio 171 p.lla 336

COMMITTENTE

COMUNE DI CASTELVETRANO

A large handwritten checkmark is positioned above a stylized signature in black ink.

COGEMAT s.r.l.
L'Amministratore Unico

A handwritten signature in black ink is written over the text of the stamp.

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
1		N°34 elenco - strada 85 foglio 171 p.la 336			
		Oneri discarica			
		ONERI DISCARICA			
		Oneri di conferimento discarica			
		Demolizione fabbricato p.t. mt. 13.90*8.25*3.30*1.80 T	681,170		
		Demolizione fabbricato p.p. mt. 15.60*3.72*((3.26+2.69)/2)*1.80 T	310,761		
		mt. 8.60*3.72*3.00*1.80 T	172,757		
		Corpo accessorio mt. 5.75*3.10*2.72*1.80 T	87,271		
		Demolizione scala esterna mt. 1.30*2.50*((0.30+1.00)/2)*1.80 T	3,803		
		Parapetto veranda p.p. mt. 11.02*0.30*0.93*1.80 T	5,534		
		mt. 3.36*0.30*0.93*1.80 T	1,687		
		Recinzione mt. 8.02*0.30*1.85*1.80 T	8,012		
		mt. 42.00*0.30*1.85*1.80 T	41,958		
		mt. 10.83*0.30*1.30*1.80 T	7,603		
		Camminamenti mt. 8.02*10.83*0.30*1.80 T	46,903		
		Fondazioni fabbricato mt. 13.90*8.25*0.60*1.80 T	123,849		
		Fondazioni corpo accessorio mt. 5.75*3.10*0.30*1.80 T	9,626		
		SOMMANO ton. =	1.500,934	8,80	13.208,22
		2) Totale Oneri discarica			13.208,22

39) Totale N°34 elenco - strada 85 foglio 171 p.la 336

Vedi voce 132
" " 134

-30%

313,11
~~574,11~~
133,61

4872,12

~~713,52~~ x 1,6

553,65

COGEMAT s.r.l.
L'Amministratore Unico

~~122,35~~

8,80

A RIPIPORTARE

~~13.208,22~~