

CITTÀ DI CASTELVETRANO

Provincia di Trapani



Deliberazione del Consiglio Comunale n. 20

OGGETTO: “Progetto di ristrutturazioni e manutenzioni straordinarie dirette ad adeguare gli edifici scolastici alle norme vigenti in materia di agibilità, sicurezza delle strutture e degli impianti, igiene ed eliminazione delle barriere architettoniche. Scuola elementare Ruggero Settimo, plesso del II° Circolo Didattico. Partecipazione all’avviso pubblico emanato dalla Regione con Decreto 23/12/2013 dell’Assessorato dell’Istruzione e della Formazione Professionale. INSERIMENTO NEL PIANO TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE E NELL’ELENCO ANNUALE.”

L'anno **duemilaquattordici** il giorno **ventisette** del mese di **marzo** dalle ore 20,15 in poi in Castelvetrano e nella Sala delle adunanze consiliari, si è riunito, su invito del Presidente del Consiglio Comunale in data 25/03/2014 n. 13849, notificato a norma di legge, il Consiglio Comunale.

Presiede l'adunanza il Presidente Sig. Vincenzo CAFISO.

Partecipa il Segretario Generale del Comune Dott. Livio Elia MAGGIO.

Fatto l'appello nominale, risultano presenti n. 17 consiglieri su n. 30 assegnati e su n. 30 in carica.

n.	CONSIGLIERI	pres.	Ass.	n.	CONSIGLIERI	pres.	ass.
1	INGRASCIOTTA Salvatore		X	16	D'ANGELO Piero	X	
2	MARTINO Francesco	X		17	STUPPIA Salvatore		X
3	CAFISO Vincenzo	X		18	BERTOLINO Tommaso		X
4	BARRESI Piero		X	19	VACCARINO Salvatore		X
5	PERRICONE Luciano	X		20	SCIACIA Pietro	X	
6	VACCARA Antonino		X	21	ADAMO Enrico	X	
7	GIURINTANO Nicola		X	22	RIZZO Giuseppe	X	
8	LO PIANO RAMETTA Gianpiero	X		23	DI MAIO Giuseppe	X	
9	CURIALE Giuseppe		X	24	VARVARO Gaspare		X
10	CALAMIA Pasquale	X		25	BONSIGNORE Francesco		X
11	LA CROCE Bartolomeo	X		26	SALADINO Giacomo	X	
12	ZACCONE Giuseppe	X		27	ETIOPIA Giuseppa	X	
13	DI BELLA Monica		X	28	PIAZZA Maurizio		X
14	ACCARDO Gaetano	X		29	SILLITTO Maria		X
15	BERLINO Giuseppe	X		30	AGATE Vincenzo	X	

La seduta è pubblica ed in prima convocazione.

Il Presidente, ritenuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta e pone in trattazione il seguente punto avente per oggetto: come sopra.

IL PRESIDENTE

Considerato che alle ore 19,10 era l'unico Consigliere presente, giusta appello chiamato dal Segretario Generale, (all. A) e che il numero dei presenti non rendeva legale la seduta, la rinvia di un'ora.

Quindi alle ore 20,15 invita il Segretario Generale a chiamare l'appello ed accertata la presenza di n. 17 consiglieri, giusto allegato "B", dichiara aperta la seduta e nomina scrutatori i consiglieri: Agate, Rizzo e Accardo. E' presente il Vice Sindaco Campagna.

Il Presidente introduce il punto all'O.d.G.: *"Progetto di ristrutturazioni e manutenzioni straordinarie dirette ad adeguare gli edifici scolastici alle norme vigenti in materia di agibilità, sicurezza delle strutture e degli impianti, igiene ed eliminazione delle barriere architettoniche. Scuola elementare Ruggero Settimo, plesso del II° Circolo Didattico. Partecipazione all'avviso pubblico emanato dalla Regione con Decreto 23/12/2013 dell'Assessorato dell'Istruzione e della Formazione Professionale.*

INSERIMENTO NEL PIANO TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE E NELL'ELENCO ANNUALE", dando lettura della proposta di deliberazione, munita del parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica ed alla correttezza dell'azione amministrativa (all. C) e dell'estratto del verbale della II^ C.C.P. (all. D).

Entra Barresi **presenti n. 18.**

Apertasi la discussione chiedono di intervenire:

D'ANGELO: Rimarca la presenza in Aula dei Consiglieri dell'opposizione che con senso di responsabilità non fanno mancare il loro apporto per un tema così importante come quello della sicurezza nelle scuole, ma la stessa cosa non si può dire per molti Consiglieri di maggioranza che nella seduta odierna sono assenti ed invita l'Amministrazione a sensibilizzarli, soprattutto quando si tratta di temi così importanti. Dichiara inoltre che avrebbe gradito la presenza in Aula del Dirigente competente, a cui avrebbe voluto chiedere come mai tale progetto riguarda solo una scuola e da ciò deve presumere che tutte le altre scuole, non hanno bisogno di interventi in quanto conformi alle normative in materia di sicurezza. Dichiara il voto favorevole del suo Gruppo Consiliare alla delibera in oggetto, nonostante l'assenza di molti Consiglieri di maggioranza, del Dirigente preposto e considerata la scadenza perentoria del 31 marzo per la presentazione del progetto.

Entra Vaccarino **presenti n. 19.**

PRESIDENTE: Precisa che il Dirigente interessato è stato invitato, con apposita notifica, in quanto la sua presenza in aula non è scontata, ma è subordinata all'argomento da trattare.

VACCARINO: Dichiara che nella seduta odierna si dibatte una proposta di deliberazione fondamentale, che si inserisce nell'ambito della sicurezza degli istituti scolastici e si è avuta l'opportunità in Commissione, seppure in maniera veloce, di analizzarla ed approfondirla con il contributo dei componenti di maggioranza e di opposizione, a cui fa un plauso per il senso di responsabilità. Vuole inoltre fare un plauso all'Amministrazione ed agli Uffici Tecnici che in tempi celeri e con tanta professionalità hanno permesso di partecipare al bando in questione, che porta la scadenza perentoria del 31 marzo.

VICESINDACO: Ringrazia l'intero Consiglio Comunale per l'imminente approvazione di un atto fondamentale e vuole specificare che questo progetto è l'ultimo di tre presentati, per gli interventi di sicurezza nelle scuole. Dichiara che i primi due erano stati precedentemente esitati positivamente in Consiglio Comunale.

BERLINO: Dichiara che voterà favorevolmente la proposta di deliberazione con l'auspicio che gli Uffici competenti faranno il medesimo lavoro tempestivo, quando saranno pubblicati i bandi riguardanti la famiglia, le politiche sociali e quant'altro.

Nessun altro avendo chiesto di intervenire, il Presidente mette in votazione la proposta di deliberazione, per appello nominale chiesto dal Consigliere D'Angelo.

Quindi

IL CONSIGLIO COMUNALE

Ad unanimità di voti resi, per appello nominale (all. E), da n. 19 consiglieri presenti;

A P P R O V A

L'atto deliberativo: "Progetto di ristrutturazioni e manutenzioni straordinarie dirette ad adeguare gli edifici scolastici alle norme vigenti in materia di agibilità, sicurezza delle strutture e degli impianti, igiene ed eliminazione delle barriere architettoniche. Scuola elementare Ruggero Settimo, plesso del II° Circolo Didattico. Partecipazione all'avviso pubblico emanato dalla Regione con Decreto 23/12/2013 dell'Assessorato dell'Istruzione e della Formazione Professionale. INSERIMENTO NEL PIANO TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE E NELL'ELENCO ANNUALE".

Chiede di intervenire il Consigliere Vaccarino, il quale chiede che venga messa in votazione l'immediata esecutività del presente atto.

Quindi

IL CONSIGLIO COMUNALE

Ad unanimità di voti resi, per alzata e seduta, da n. 19 consiglieri presenti;

A P P R O V A

L'immediata esecutività del presente atto deliberativo.

Il Presidente, quindi, essendo stato discusso l'intero Ordine del Giorno, scioglie la seduta.

Sono le ore 20,30.

Del che il presente processo verbale che viene come segue firmato, salvo lettura e approvazione da parte del Consiglio Comunale.

IL PRESIDENTE

f.to Cafiso

Il Consigliere Anziano

f.to Martino

Il Segretario Generale

f.to dott. Maggio

<p>DICHIARATA IMMEDIATAMENTE ESECUTIVA</p> <p>ai sensi dell'art. 12 comma 1° della L.R. 44/91</p> <p>Castelvetro, li _____</p> <p>IL SEGRETARIO GENERALE</p> <p>_____</p>	<p>CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE</p> <p>Il sottoscritto Segretario certifica, su conforme attestazione del messo comunale, che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio dal _____ al _____</p> <p>Castelvetro, li _____</p> <p>IL SEGRETARIO GENERALE</p> <p>_____</p>
---	---

<p>CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'</p> <p>Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il _____ dopo il 10° giorno dalla relativa pubblicazione</p> <p>IL SEGRETARIO GENERALE</p> <p>_____</p>

Allo "A4"

CITTA' DI CASTELVETRANO

ELENCO DEI CONSIGLIERI PRESENTI NELLA SEDUTA DEL 27/03/2014
1° appello ore 19,10 2° appello ore _____
SEDUTA di 1^a convocazione / ~~prosecuzione~~

N.	Cognome e Nome	PREF.	SI	NO
1	INGRASCIOTTA SALVATORE	448		
2	MARTINO FRANCESCO	415		
3	CAFISO VINCENZO	373	X	
4	BARRESI PIERO	350		
5	PERRICONE LUCIANO	331		
6	VACCARA ANTONINO	284		
7	GIURINTANO NICOLA	251		
8	LO PIANO RAMETTA GIANPIERO	247		
9	CURIALE GIUSEPPE	232		
10	CALAMIA PASQUALE	232		
11	LA CROCE BARTOLOMEO	230		
12	ZACCONE GIUSEPPE	229		
13	DI BELLA MONICA	229		
14	ACCARDO GAETANO	224		
15	BERLINO GIUSEPPE	222		
16	D'ANGELO PIERO	221		
17	STUPPIA SALVATORE	215		
18	BERTOLINO TOMMASO	208		
19	VACCARINO SALVATORE	208		
20	SCIACIA PIETRO	201		
21	ADAMO ENRICO	196		
22	RIZZO GIUSEPPE	196		
23	DI MAIO GIUSEPPE	187		
24	VARVARO GASPARE	186		
25	BONSIGNORE FRANCESCO	186		
26	SALADINO GIACOMO	173		
27	ETIOPIA GIUSEPPA	151		
28	PIAZZA MAURIZIO	141		
29	SILLITTO MARIA	132		
30	AGATE VINCENZO	129		

All. 4 B 4

CITTA' DI CASTELVETRANO

ELENCO DEI CONSIGLIERI PRESENTI NELLA SEDUTA DEL 27/03/2014

1° appello ore 2° appello ore 20,15

SEDUTA di 1^a convocazione / ~~proseguimento~~

N.	Cognome e Nome	PREF.	SI	NO
1	INGRASCIOTTA SALVATORE	448	—	
2	MARTINO FRANCESCO	415	X	
3	CAFISO VINCENZO	373	X	
4	BARRESI PIERO	350	—	
5	PERRICONE LUCIANO	331	X	
6	VACCARA ANTONINO	284	—	
7	GIURINTANO NICOLA	251	—	
8	LO PIANO RAMETTA GIANPIERO	247	X	
9	CURIALE GIUSEPPE	232	—	
10	CALAMIA PASQUALE	232	X	
11	LA CROCE BARTOLOMEO	230	X	
12	ZACCONE GIUSEPPE	229	X	
13	DI BELLA MONICA	229	—	
14	ACCARDO GAETANO	224	X	
15	BERLINO GIUSEPPE	222	X	
16	D'ANGELO PIERO	221	X	
17	STUPPIA SALVATORE	215	—	
18	BERTOLINO TOMMASO	208	—	
19	VACCARINO SALVATORE	208	—	
20	SCIACIA PIETRO	201	X	
21	ADAMO ENRICO	196	X	
22	RIZZO GIUSEPPE	196	X	
23	DI MAIO GIUSEPPE	187	X	
24	VARVARO GASPARE	186	—	
25	BONSIGNORE FRANCESCO	186	—	
26	SALADINO GIACOMO	173	X	
27	ETIOPIA GIUSEPPA	151	X	
28	PIAZZA MAURIZIO	141	—	
29	SILLITTO MARIA	132	—	
30	AGATE VINCENZO	129	X	

17



**CITTÀ DI
CASTELVETRO**
PROVINCIA DI TRAPANI

All. "C"

III SETTORE UFFICI TECNICI

1° SERVIZIO

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

OGGETTO: Progetto di "Ristrutturazioni e manutenzioni straordinarie dirette ad adeguare gli edifici scolastici alle norme vigenti in materia di agibilità, sicurezza delle strutture e degli impianti, igiene ed eliminazione delle barriere architettoniche. Scuola elementare Ruggero Settimo, plesso del II° Circolo Didattico".

Partecipazione all'avviso pubblico emanato dalla Regione con Decreto 23/12/2013 dell'Assessorato dell'istruzione e della formazione professionale.

INSERIMENTO NEL PIANO TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE E NELL'ELENCO ANNUALE.

Esaminata ed approvata dal Consiglio Comunale nella seduta del 27/03/2014 con deliberazione n. 20

Dichiara immediata esecutiva ai sensi dell'art.12 co.1° della L.R. 44/91:

NO
 SI

Li _____

L'ASSESSORE RELATORE
Dott.ssa Maria Rosa Castellano

Li 21/03/2014

L'UFFICIO PROPONENTE
Arch. Vincenzo Barresi

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO INTERESSATO

Per quanto concerne la regolarità tecnica esprime parere:

FAVOREVOLE

Data 24/03/2014

IL RESPONSABILE
Ing. Giuseppe Taddeo

IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA

Per quanto concerne la regolarità contabile esprime parere:

Data _____

IL RESPONSABILE

IMPUTAZIONE DELLA SPESA

SOMMA DA IMPEGNARE CON LA PRESENTE PROPOSTA €.

AL CAP. _____ IPR N. _____

Data _____ IL RESPONSABILE

III "C" P.

VISTO il Decreto 23/12/2013, pubblicato sulla GURS del 10/01/2014, n. 2 parte I, dal quale si evince che l'Assessorato dell'istruzione e della formazione professionale pone a favore degli enti locali fondi da destinare per interventi di "Ristrutturazioni e manutenzioni straordinarie dirette ad adeguare gli edifici scolastici alle norme vigenti in materia di agibilità, sicurezza delle strutture e degli impianti, igiene ed eliminazione delle barriere architettoniche" di edifici scolastici di proprietà comunale;

RILEVATO che questa Amministrazione Comunale intende manifestare l'interesse per il suddetto Decreto e quindi presentare un progetto di livello esecutivo, denominato **"Ristrutturazioni e manutenzioni straordinarie dirette ad adeguare gli edifici scolastici alle norme vigenti in materia di agibilità, sicurezza delle strutture e degli impianti, igiene ed eliminazione delle barriere architettoniche - Scuola elementare Ruggero Settimo, plesso del II° Circolo Didattico"**;

RILEVATO nello specifico che gli interventi succitati saranno in coerenza con le finalità di cui al punto 4.2 dell'avviso pubblico allegato al suddetto Decreto;

RILEVATA la necessità di introdurre il prefato progetto nella Programmazione dei lavori pubblici;

VISTO l'art.6 della L.R. 12 luglio 2011, n. 12 e l'art. 8 del D.P.Reg. Sicilia n. 13/2012;

VISTA la delibera di C.C. n. 51 del 04/09/2013 di approvazione del piano triennale Opere Pubbliche ed elenco annuale;

VISTI i progetti esecutivi costituiti dalle tavole di cui all'allegato elenco;

VISTA la Delibera di G.M. n. 116 del 18/03/2014 di proposta del presente intervento a questo Consiglio Comunale ai fini dell'inserimento nel piano triennale delle opere pubbliche 2013-2015 e nell'elenco annuale;

DELIBERA

APPROVARE l'inserimento nel piano triennale delle opere pubbliche 2013-2015 e nell'elenco annuale approvato con C.C. n. 51 del 04/09/2013 del progetto esecutivo di **"Ristrutturazioni e manutenzioni straordinarie dirette ad adeguare gli edifici scolastici alle norme vigenti in materia di agibilità, sicurezza delle strutture e degli impianti, igiene ed eliminazione delle barriere architettoniche - Scuola elementare Ruggero Settimo, plesso del II° Circolo Didattico"**;

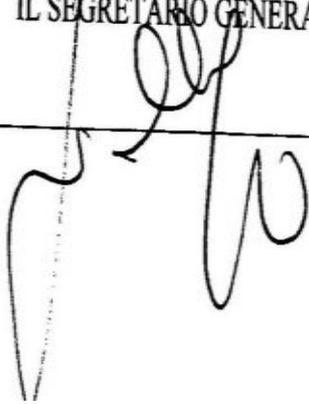
DARE MANDATO al dirigente del III Settore Uffici Tecnici di inserire nel piano triennale 2013-2015 e nell'elenco annuale, con relativo ordine di priorità, gli interventi suddetti.

IL PRESIDENTE



A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Alfano', written over a horizontal line.

IL SEGRETARIO GENERALE



A handwritten signature in black ink, appearing to be 'G. Di Pietro', written over a horizontal line.

IL CONSIGLIERE ANZIANO



A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Matteo Ferrero', written over a horizontal line.

Regione Siciliana
Provincia Regionale di Trapani



Città di Castelvetrano - Selinunte
II COMMISSIONE CONSILIARE

Lavori pubblici - Edilizia scolastica - Cimitero - Cantieri di lavoro
Servizi ecologici - Igiene e sanità - Servizi a rete

Prot. n° 14427 del 27-03-2014

Al Presidente del Consiglio
SEDE

Oggetto: Progetto di "Ristrutturazioni e manutenzioni straordinarie dirette ad adeguare gli edifici scolastici alle normative vigenti in materia di agibilità, sicurezza delle strutture e degli impianti, igiene ed eliminazione delle barriere architettoniche. Scuola elementare Ruggero settimo, plesso del II Circolo Didattico. Partecipazione all'avviso pubblico emanato dalla Regione con Decreto 23.12.2013 dell'Assessorato dell'istruzione e della formazione professionale.

INSERIMENTO NEL PIANO TRIENNALE OPERE PUBBLICHE E NELL'ELENCO ANNUALE.

ESTRATTO DAL REGISTRO DEI VERBALI
LA COMMISSIONE

Con verbale n. **20** del **27.03.2014**

Presenti: ADAMO, LO PIANO RAMETTA, MARTINO, PERRICONE, SALADINO,
VACCARINO, DI BELLA

Assenti: CURIALE, SILLITTO

La commissione, dopo un attento esame dell'atto deliberativo specificato in oggetto e della relazione tecnica allegata allo stesso, si esprime come segue:

FAVOREVOLI: PERRICONE, VACCARINO, MARTINO, LO PIANO RAMETTA, DI BELLA, ADAMO

Il Consigliere SALADINO **RIMANDA LA PROPRIA VOTAZIONE** in Consiglio Comunale per necessità di confronto col proprio gruppo politico.

Il Segretario della II C.C.P.
Geom. Giuseppe Clemente

Al. E. b

CITTA' DI CASTELVETRANO

CONSIGLIO COMUNALE SEDUTA DEL 27/03/2014

OGGETTO: RISTRUTTURAZIONE SCUOLA ELEMENTARE "RUGGERO SETTIMO"

VOTAZIONE PER APPELLO NOMINALE

N.	Cognome e Nome	PREF.	SI	NO
1	INGRASCIOTTA SALVATORE	448	—	
2	MARTINO FRANCESCO	415	X	
3	CAFISO VINCENZO	373	X	
4	BARRESI PIERO	350	X	
5	PERRICONE LUCIANO	331	X	
6	VACCARA ANTONINO	284	—	
7	GIURINTANO NICOLA	251	—	
8	LO PIANO RAMETTA GIANPIERO	247	X	
9	CURIALE GIUSEPPE	232	—	
10	CALAMIA PASQUALE	232	X	
11	LA CROCE BARTOLOMEO	230	X	
12	ZACCONE GIUSEPPE	229	X	
13	DI BELLA MONICA	229	—	
14	ACCARDO GAETANO	224	X	
15	BERLINO GIUSEPPE	222	X	
16	D'ANGELO PIERO	221	X	
17	STUPPIA SALVATORE	215	—	
18	BERTOLINO TOMMASO	208	—	
19	VACCARINO SALVATORE	208	X	
20	SCIACIA PIETRO	201	X	
21	ADAMO ENRICO	196	X	
22	RIZZO GIUSEPPE	196	X	
23	DI MAIO GIUSEPPE	187	X	
24	VARVARO GASPARE	186	—	
25	BONSIGNORE FRANCESCO	186	—	
26	SALADINO GIACOMO	173	X	
27	ETIOPIA GIUSEPPA	151	X	
28	PIAZZA MAURIZIO	141	—	
29	SILLITTO MARIA	132	—	
30	AGATE VINCENZO	129	X	

19



Regione Siciliana
CITTÀ DI CASTELVETRO

**Adeguamento alle norme vigenti in materia di agibilità
della scuola elementare "RUGGERO SETTIMO"
plessi di via R. Settimo, L. Cadorna e D. Cirillo**

Visti	
Tav. 1	Relazione Tecnica
Data	
Il R.D.P. VALIDA il presente progetto e sensi dell'art. 55, comma 1 del D.P.R. 20720.0. data _____ Arch. Vincenzo Barresi	I progettisti: Geom. Gioacchino Angileri Geom. Tommaso Concedore

Le opere oggetto dell'intervento riguardano gli edifici, facenti parte del II° Circolo didattico "Ruggero Settimo", ubicati all'interno della stessa area.

L'area scolastica, di forma irregolare confina a Sud con lo spazio pedonale antistante la via Ruggero Settimo, ad Est con la via L. Cadorna, a Nord con la via D. Cirillo, mentre ad Ovest oltre che con la via G. Di Maio confina con proprietà private e con gli spazi ad in uso all'Oratorio San Vito.

La superficie scoperta, posta su due livelli a quote diverse collegate tra loro per mezzo di una scaletta, presenta nella zona a monte ampi spazi sistemati a verde che delimitano camminamenti pedonali, mentre la zona a valle, utilizzata per lo svolgimento di attività scolastiche all'aperto, è rifinita in battuto di cemento.

Gli interventi previsti in progetto sono coerenti con le finalità previste al punto 4.2 dell'allegato di cui all'art. 2 del Decreto 23/12/2013, dell'Assessorato Regionale dell'Istruzione e della Formazione Professionale, "Avviso pubblico interventi per l'edilizia scolastica - Delibera CIPE n. 94/2012", pubblicato nella G.U.R.S. n. 2 del 10/01/2014.

Edificio con accesso dalla via D. Cirillo

Il fabbricato, ubicato all'interno dell'area scolastica in prossimità dell'ingresso di via D. Cirillo, occupa la superficie di mq 700 circa.

L'immobile, ad una elevazione fuori terra, ha struttura portante in c.a., formata da travi e pilastri, poggiante su un reticolo di fondazione del tipo a trave rovescia. La copertura, in laterocemento, è del tipo piana a terrazzo non praticabile.

Le carenze che l'edificio scolastico presenta sono dovute principalmente al deterioramento degli intonaci esterni dovute all'azione del tempo per cause di umidità da infiltrazioni per risalita.

Inoltre gli infissi esterni, di vecchia generazione, privi di vetrocamera non sono più in grado di assolvere le loro funzioni.

I sistemi di smaltimento delle acque bianche (grondaie e pluviali), risultano allo stato attuale vetusti, poco decorosi e mal funzionanti, richiedendone pertanto la completa sostituzione.

Gli interventi previsti sono indirizzati essenzialmente alla riqualificazione dell'immobile attraverso l'esecuzione di opere interne ed esterne, tendenti a favorire l'eliminazione delle problematiche succitate.

Le opere da realizzare in facciata prevedono lo scostamento di tutte quelle

porzioni di intonaco ammalorato e la realizzazione di un rivestimento termoisolante con sistema a cappotto realizzato con pannelli di polistirene espanso sinterizzato autoestinguente, di adeguato spessore, conduttività termica, classe "0" di reazione al fuoco. L'opera sarà completata con l'applicazione di intonachino acril-silossanico antimuffa e antialga previa mano di rasante. Per migliorare la consistenza delle opere, si provvederà all'applicazione di rete in fibra di vetro.

Inoltre al fine di elevare lo standard di efficienza energetica si prevede la sostituzione degli infissi.

I nuovi infissi da collocare, in profili estrusi d'alluminio a taglio termico dotati di vetrocamera (due vetri stratificati di sicurezza) basso-emissivi, avranno caratteristiche tali da rispettare i requisiti minimi di trasmittanza imposti dalla normativa vigente in materia in base alla classe climatica del sito. Ciò consente il raggiungimento degli obiettivi di risparmio energetico e rispetto della normativa vigente (D.Lgs 192/2005).

Tutti gli infissi saranno dotati di grate già esistenti e recuperabili previa riverniciatura e ricollocazione.

Si provvederà alla realizzazione di opere in copertura, quali:

- posa in opera di isolamento termo-acustico costituito da pannelli rigidi delle, in lana di vetro idrorepellente trattata con resina termoindurente e successive opere di rifinitura;
- ricostruzione e/o riparazione dei punti di scarico atti a garantire il deflusso delle acque piovane, che saranno provvisti dalle griglie antifoglia;
- ripristino delle colonne di scarico.

I parapetti in muratura che delimitano la copertura, dopo l'esecuzione delle necessarie opere di risanamento, saranno rivestiti in sommità con scossaline in lamiera zincata (8/10 mm), idoneamente sigillata e tassellata, onde evitare futuri infiltrazioni di acque piovane.

Per l'eliminazione dell'umidità da infiltrazioni per risalita si prevede la all'esecuzione di opere di drenaggio con la realizzazione, perimetralmente l'edificio di un vespaio, la collocazione di un tubo drenante microfessurato per la captazione ed evacuazione di acqua presente nel sottosuolo e la collocazione in aderenza alla pareti di una membrana bugnata in polietilene estruso.

L'opera sarà completata con la realizzazione di un massetto in battuto di cemento con interposta rete elettrosaldata e pavimentazione finale anch'essa in battuto di cemento. Si provvederà alla collocazione, perimetralmente l'edificio, di una zoccolatura in marmo.

Le aree esterne pedonali saranno oggetto di lavori necessari per una migliore fruizione degli spazi di pertinenza attraverso l'esecuzione di nuova pavimentazione di alcune zone dissestate e la realizzazione di coperture per il riparo dagli agenti atmosferici degli ingressi ed alcuni tratti di camminamenti. Tale coperture, del tipo centinate in policarbonato trasparente, avranno struttura portante costituita da profilati in acciaio, poggianti su fondazioni in c.a..

Edificio con accesso dalla via L. Cadorna

Il fabbricato, ubicato all'angolo Nord-Est dell'area scolastica, occupa la superficie di mq 500 circa.

L'accesso al fabbricato avviene da un ingresso principale posto in prossimità della via L. Cadorna e da un secondo ingresso prospiciente dalla via D. Cirillo.

L'immobile, ad una elevazione fuori terra, ha struttura portante in c.a., formata da travi e pilastri, poggiante su un reticolo di fondazione del tipo a trave rovescia. La copertura, in laterocemento, è del tipo piana a terrazzo non praticabile.

Le carenze che l'edificio scolastico presenta sono dovute principalmente al deterioramento degli intonaci esterni dovute all'azione del tempo per cause di umidità da infiltrazioni per risalita.

Inoltre gli infissi esterni, di vecchia generazione, privi di vetrocamera non sono più in grado di assolvere le loro funzioni.

I sistemi di smaltimento delle acque bianche (grondaie e pluviali), risultano allo stato attuale vetusti, poco decorosi e mal funzionanti, richiedendone pertanto la completa sostituzione.

Gli interventi previsti sono indirizzati essenzialmente alla riqualificazione dell'immobile attraverso l'esecuzione di opere interne ed esterne, tendenti a favorire l'eliminazione delle problematiche succitate.

Le opere da realizzare in facciata prevedono lo scostamento di tutte quelle porzioni di intonaco ammalorato e la realizzazione di un rivestimento termoisolante con sistema a cappotto realizzato con pannelli di polistirene espanso sinterizzato autoestinguente, di adeguato spessore, conduttività termica, classe "0" di reazione al fuoco. L'opera sarà completata con l'applicazione di intonachino acril-silossanico antimuffa e antialga previa mano di rasante. Per migliorare la consistenza delle opere, si provvederà all'applicazione di rete in fibra di vetro.

Inoltre al fine di elevare lo standard di efficienza energetica si prevede la

sostituzione degli infissi.

I nuovi infissi da collocare, in profili estrusi d'alluminio a taglio termico dotati di vetrocamera (due vetri stratificati di sicurezza) basso-emissivi, avranno caratteristiche tali da rispettare i requisiti minimi di trasmittanza imposti dalla normativa vigente in materia in base alla classe climatica del sito. Ciò consente il raggiungimento degli obiettivi di risparmio energetico e rispetto della normativa vigente (D.Lgs 192/2005).

Tutti gli infissi saranno dotati di grate già esistenti e recuperabili previa riverniciatura e ricollocazione.

Si provvederà alla realizzazione di opere in copertura, quali:

- posa in opera di isolamento termo-acustico costituito da pannelli rigidi delle, in lana di vetro idrorepellente trattata con resina termoindurente e successive opere di rifinitura;
- ricostruzione e/o riparazione dei punti di scarico atti a garantire il deflusso delle acque piovane, che saranno provvisti dalle griglie antifoglia;
- ripristino delle colonne di scarico.

I parapetti in muratura che delimitano la copertura, dopo l'esecuzione delle necessarie opere di risanamento, saranno rivestiti in sommità con scossaline in lamiera zincata (8/10 mm), idoneamente sigillata e tassellata, onde evitare futuri infiltrazioni di acque piovane.

Per l'eliminazione dell'umidità da infiltrazioni per risalita si prevede la all'esecuzione di opere di drenaggio con la realizzazione, perimetralmente l'edificio di un vespaio, la collocazione di un tubo drenante microfessurato per la captazione ed evacuazione di acqua presente nel sottosuolo e la collocazione in aderenza alla pareti di una membrana bugnata in polietilene estruso.

L'opera sarà completata con la realizzazione di un massetto in battuto di cemento con interposta rete elettrosaldata e pavimentazione finale anch'essa in battuto di cemento. Si provvederà alla collocazione, perimetralmente l'edificio, di una zoccolatura in marmo.

Le aree esterne pedonali saranno oggetto di lavori necessari per una migliore fruizione degli spazi di pertinenza attraverso l'esecuzione di nuova pavimentazione di alcune zone dissestate.

L'intervento prevede anche la realizzazione di un impianto fotovoltaico, quale sistema di captazione dell'energia solare per la fornitura di energia elettrica proveniente da fonte energetica rinnovabile alternativa, costituito da moduli fotovoltaici in silicio monocristallino con struttura in alluminio anodizzato, da installare sulla copertura piana

dell'edificio.

L'energia annua prodotta dall'impianto fotovoltaico previsto consente di compensare i consumi di energia elettrica annua necessari al funzionamento dell'impianto di illuminazione e di riscaldamento.

In merito alle caratteristiche di tali impianti si rimanda alle relative relazioni specialistiche.

Scuola Elementare Ruggero Settimo

L'edificio, posto ad angolo e prospiciente sia la via Ruggero Settimo che la via L. Cadorna, si sviluppa su due elevazioni fuori terra ed occupa la superficie di mq 750 circa per ciascuna elevazione.

L'accesso all'edificio avviene: dall'ingresso principale da uno spazio pedonale interposto tra il fabbricato e la via Ruggero Settimo; dall'area scoperta posteriore, con ingresso dalla via Cadorna per mezzo di un cancello carrabile che consente un'entrata al piano terra ed una direttamente al piano primo per mezzo di una scala esterna in acciaio.

Palestra

L'edificio, posto retrostante l'immobile succitato, si sviluppa su ad una elevazione fuori terra ed occupa la superficie di mq 570 circa.

Per entrambi gli edifici si prevede l'installazione dell'impianto di riscaldamento, meglio descritto nelle relazioni specialistiche.

Tutti gli interventi in progetto consentono il miglioramento delle condizioni igienico-sanitarie, di accessibilità secondo quanto previsto dalla L. 13/89 ed ottenere un benessere ambientale a vantaggio di tutti gli utenti degli edifici scolastici.

Il progetto in esame è stato redatto a livello esecutivo in conformità al D.Lgs. 12 aprile 2006, n.163, recepito in Sicilia con la L.R. 11 luglio 2011, n.12, che applica nei contenuti il D.P.R. 5 ottobre 2011, n. 207.

Per il predetto progetto sono stati redatti gli elaborati di cui all'allegato elenco.

Per l'esecuzione dei lavori è stata prevista una spesa, come da quadro economico allegato.

QUADRO ECONOMICO						
IMPORTO DEI LAVORI				€ 1.216.790,35		
di cui						
per lavori a base d'asta			€ 935.985,26			0,76922475
per oneri della sicurezza			€ 25.029,82			0,02057036
per incidenza manodopera			€ 255.775,28			0,21020489
SOMME IN AMMINISTRAZIONE						
IVA (10% su 1.215.244,55)				€ 121.679,04		0,1
Imprevisti (circa il 9,7% su 1.215.244,55)				€ 116.694,81		0,09590379
Oneri per conferimento in discarica				€ 12.000,00		
Indagini sismiche e prove di laboratorio materiali				€ 3.000,00		
Incentivi art. 92 D.Lgs. 163/2006 (2,0 % su 1.215.244,55)				€ 24.335,81		0,02
Competenze coordinatore per la sicurezza				€ 3.000,00		0,02
Spese per pubblicità, bandi di gara e diritti enti terzi				€ 2.500,00		
TOTALE SOMME IN AMMINISTRAZIONE				€ 283.209,65	€ 283.209,65	
				Sommano	€ 1.500.000,00	
				Il R.U.P.		
				Arch. Vincenzo Barresi		