

CITTÀ DI CASTELVETRANO

Provincia di Trapani



Deliberazione del Consiglio Comunale n. 23

OGGETTO: Aggiornamento contributo di costruzione ex artt. 16 e 19 del D.P.R. 380/2001 e s.m.i., ai sensi dell'art. 24 della L.R. 24/07/1997, n. 25 e s.m.i.. Anno 2014

L'anno **duemilaquattordici** il giorno **nove** del mese di **aprile** dalle ore 19,35 in poi in Castelvetrano e nella Sala delle adunanze consiliari, si è riunito, su invito del Presidente del Consiglio Comunale in data 04/03/2014 n.10656, notificato a norma di legge, il Consiglio Comunale.

Presiede l'adunanza il Presidente Sig. Vincenzo CAFISO.

Partecipa il Vice Segretario Generale del Comune Dott. Paolo NATALE.

Fatto l'appello nominale, risultano presenti n. 17 consiglieri su n. 30 assegnati e su n. 30 in carica.

n.	CONSIGLIERI	pres.	Ass.	n.	CONSIGLIERI	pres.	ass.
1	INGRASCIOTTA Salvatore	X		16	D'ANGELO Piero		X
2	MARTINO Francesco		X	17	STUPPIA Salvatore	X	
3	CAFISO Vincenzo	X		18	BERTOLINO Tommaso		X
4	BARRESI Piero		X	19	VACCARINO Salvatore	X	
5	PERRICONE Luciano	X		20	SCIACIA Pietro		X
6	VACCARA Antonino	X		21	ADAMO Enrico	X	
7	GIURINTANO Nicola	X		22	RIZZO Giuseppe		X
8	LO PIANO RAMETTA Gianpiero	X		23	DI MAIO Giuseppe	X	
9	CURIALE Giuseppe		X	24	VARVARO Gaspare		X
10	CALAMIA Pasquale		X	25	BONSIGNORE Francesco		X
11	LA CROCE Bartolomeo	X		26	SALADINO Giacomo	X	
12	ZACCONE Giuseppe	X		27	ETIOPIA Giuseppa	X	
13	DI BELLA Monica	X		28	PIAZZA Maurizio		X
14	ACCARDO Gaetano		X	29	SILLITTO Maria		X
15	BERLINO Giuseppe	X		30	AGATE Vincenzo	X	

La seduta è pubblica ed in prosecuzione.

Il Presidente, ritenuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta e pone in trattazione il seguente punto avente per oggetto: come sopra.

IL PRESIDENTE

alle ore 19,35 invita il Segretario Generale a chiamare l'appello ed accertata la presenza di n. 17 consiglieri, giusto allegato "A", dichiara aperta la seduta e nomina scrutatori i consiglieri: Berlino, Etiopia ed Ingrasciotta. E' presente il Sindaco.

Quindi il Presidente introduce il secondo punto posto all'O.d.G.: *"Aggiornamento contributo di costruzione ex artt. 16 e 19 del D.P.R. 380/2001 e s.m.i., ai sensi dell'art. 24 della L.R. 24/07/1997, n. 25 e s.m.i."*, dando lettura della proposta di deliberazione, munita del parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica ed alla correttezza dell'azione amministrativa (all. B) e dell'estratto del verbale della I^a e III^a C.C.P., in seduta congiunta, (all. C).

Entrano: Curiale, Piazza, Rizzo e Barresi **presenti n. 21.**

Apertosi il dibattito chiedono di intervenire:

LA CROCE: Chiede all' Ing. Taddeo se l'aumento del 15%, previsto nell'atto, è frutto di discrezionalità da parte del Comune e quindi vi è una forbice entro la quale potersi muovere, se questa percentuale può essere ulteriormente rivista al ribasso e se la stessa serve al Comune per mettersi al riparo da un eventuale danno erariale.

ING. TADDEO: Risponde al Consigliere La Croce che in tutta la nazione la concessione edilizia viene data in cambio di un contributo commisurato delle spese che il Comune deve andare a sostenere per urbanizzare il territorio, ma in Sicilia, con due decreti degli anni 77 ed 80, questi costi arrivati ad un certo punto sono stati individuati dalla Regione in maniera parametrica, a seconda della tipologia edificatoria ed ogni anno i Comuni debbono adeguare questi costi. Dichiara che cosa diversa sono i costi di costruzione, per i quali ci si avvale degli indici fissati annualmente dall'ISTAT, a cui ci si adegua. Dichiara che per l'aggiornamento degli oneri di urbanizzazione non tutti comuni operano allo stesso modo, ma il nostro Comune da tempo si adegua ai prezziari regionali che normano la costruzione delle opere pubbliche e quindi delle urbanizzazioni e l'ultimo prezziario utilizzato per questi adeguamenti è quello dell'anno 2009, ma oggi purtroppo è arrivato il momento di utilizzare il prezziario del 2013. Dichiara che la percentuale del 15% viene fuori dall'individuazione dei prezzi più significativi e ricorrenti nella realizzazione di opere pubbliche, che costituiscono le urbanizzazioni facendo una media e rassicura il Consiglio che tale media è molto prudentiale, ma non è possibile applicare riduzioni perché la Regione Sicilia con la circolare n. 4 dell'anno 2013, vieta ogni possibile riduzione al ribasso, paventando un eventuale danno erariale a carico dei Comuni. Tutto ciò rappresenta una iattura anche per le opere pubbliche e ad esempio per quanto riguarda i lavori all'ingresso del Parco Archeologico, quando sono stati appaltati era vigente il prezziario del 2009, adesso invece devono adeguarsi al prezziario 2013. Dichiara che a questo principio dettato dalla norma, non ci si può esimere. Entra Bertolino **presenti n. 22.**

LA CROCE: Chiede all'Ing. Taddeo se questi adeguamenti anno effetto retroattivo.

ING. TADDEO: Risponde al Consigliere La Croce che il 2° Comma dell'art. 17 della legge 4 del 2013 recita espressamente che i Comuni sono tenuti ad applicare gli oneri di concessione aggiornati dal 1° gennaio dell'anno successivo nelle more della determinazione dell'adeguamento degli oneri di cui al presente articolo e le concessioni edilizie sono rilasciate con salvezza del conguaglio degli oneri.

LA CROCE: Dichiara che il cittadino da questo tipo di burocrazia, viene sempre danneggiato.

CURIALE: Chiede all'Ing. Taddeo, alla luce di quanto detto dallo Stesso, se ci sono ulteriori margini al ribasso per la percentuale del 15%.

ING. TADDEO: Risponde al Consigliere Curiale che al di sotto del 15%, non si può andare.

CURIALE: Dichiara che la sua domanda era mirata a capire se l'Amministrazione e gli Uffici competenti hanno percorso tutte le strade possibili per evitare questo aumento o se

hanno aderito bonariamente alla norma, perché in un contesto sociale così preoccupante con il settore edile fermo al palo, andare a gravare i cittadini di ulteriori oneri per la costruzione di immobili, lo ritiene assurdo. Anticipa che, se la percentuale rimarrà invariata per come è presente nell'atto, darà parere contrario.

ING. TADDEO: Risponde al Consigliere Curiale che se l'aumento si dovesse applicare adottando fedelmente il prezzario, la percentuale sarebbe nettamente superiore al 15%, in quanto l'ufficio ha adottato un meccanismo di calcolo scegliendo le categorie meno esose, per arrivare alla percentuale minima adottabile.

CURIALE: Ribadisce che aveva chiesto all'Ing. Taddeo se tutto ciò è previsto per legge o ci sono margini d'intervento.

ING. TADDEO: Risponde al Consigliere Curiale che per l'Ufficio non esiste nessun margine d'intervento al ribasso, ma il Consiglio Comunale ha la prerogativa di modificare la proposta di deliberazione.

VACCARA: Ringrazia l'Ing. Taddeo per aver chiarito egregiamente la dinamica della delibera e gli oneri a carico del Comune. Chiede all'Ing. Taddeo se chi costruisce in zone lottizzate, dovrà pagare la stessa percentuale di adeguamento al prezzario di chi lo fa in zone non lottizzate. Esce Etiopia **presenti n. 21**.

ING. TADDEO: Risponde al Consigliere Vaccara che i costi sono stati individuati con tabelle parametriche dalla Regione ed infatti negli allegati della delibera, si possono evincere delle differenziazioni di costi tra zona e zona.

PERRICONE: Dichiaro che, di concerto con l'Amministrazione e gli Uffici competenti, si è cercato di trovare soluzioni per evitare questo aumento, ma purtroppo ogni Regione norma in materia a modo suo e la legge regionale siciliana penalizza di più i cittadini e non ci si può esimere dall'applicarla, perché se così non fosse il Consiglio Comunale potrebbe essere condannato dalla Corte dei Conti, per danno all'erario.

Entra Sciacia **presenti n. 22**.

SINDACO: Dichiaro che nel mese di novembre del 2013, quando si paventava da parte della Regione l'emissione del nuovo prezzario regionale, ha scritto al Presidente Crocetta, coinvolgendo anche l'ANCI, per chiedere la non introduzione del nuovo prezzario regionale che oltre a determinare questo aumento nei confronti dei cittadini in un periodo di depressione sociale, crea anche nocumeto all'Amministrazione comunale di Castelvetrano, che ha una serie di cantieri avviati ed in particolare i contratti di quartiere, l'ingresso del Parco Archeologico lato Selinunte e l'Arena a Triscina di Selinunte che essendo bloccati ed essendo necessario rivedere i progetti alla luce del nuovo prezzario, porteranno ulteriori difficoltà nel rivedere le gare d'appalto con le risorse disponibili. Dichiaro che il Presidente della Regione non ha mai risposto alla sua nota ed alla luce di ciò ha dato mandato agli Uffici competenti di applicare l'aliquota minima, perché la situazione economica della città è al collasso, ma non ci si può esimere dall'applicazione della norma in quanto comporterebbe un danno all'erario.

Il Presidente, quindi procede alla sostituzione dello scrutatore Etiopia, assente, con Di Maio e, non essendoci altri interventi mette in votazione la proposta di deliberazione, per appello nominale chiesto dal Consigliere Curiale.

Quindi

IL CONSIGLIO COMUNALE

Con 15 voti favorevoli, n. 1 contrario e n. 6 astenuti resi, per appello nominale (all. D), da n. 22 consiglieri presenti e n. 16 votanti;

A P P R O V A

L'atto deliberativo: *"Aggiornamento contributo di costruzione ex artt. 16 e 19 del D.P.R. 380/2001 e s.m.i., ai sensi dell'art. 24 della L.R. 24/07/1997, n. 25 e s.m.i."*.

Il Presidente, pertanto, essendo stato discusso l'intero Ordine del Giorno, scioglie la seduta. Sono le ore 20,20.

Del che il presente processo verbale che viene come segue firmato, salvo lettura e approvazione da parte del Consiglio Comunale.

IL PRESIDENTE

f.to Cafiso

Il Consigliere Anziano

f.to Ingrasciotta

Il V. Segretario Generale

f.to dott. Natale

<p>DICHIARATA IMMEDIATAMENTE ESECUTIVA</p> <p>ai sensi dell'art. 12 comma 1° della L.R. 44/91</p> <p>Castelvetrano, li _____</p> <p>IL SEGRETARIO GENERALE</p> <p>_____</p>	<p>CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE</p> <p>Il sottoscritto Segretario certifica, su conforme attestazione del messo comunale, che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio dal _____ al _____</p> <p>Castelvetrano, li _____</p> <p>IL SEGRETARIO GENERALE</p> <p>_____</p>
---	---

<p>CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'</p> <p>Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il _____ dopo il 10° giorno dalla relativa pubblicazione</p> <p>IL SEGRETARIO GENERALE</p> <p>_____</p>

Rel. "A"

CITTA' DI CASTELVETRANO

ELENCO DEI CONSIGLIERI PRESENTI NELLA SEDUTA DEL 09/04/2014

1° appello ore 19,35 2° appello ore

SEDUTA di ~~discussione~~ / prosecuzione

N.	Cognome e Nome	PREF.	SI	NO
1	INGRASCIOTTA SALVATORE	448	X	
2	MARTINO FRANCESCO	415	—	
3	CAFISO VINCENZO	373	X	
4	BARRESI PIERO	350	—	
5	PERRICONE LUCIANO	331	X	
6	VACCARA ANTONINO	284	X	
7	GIURINTANO NICOLA	251	X	
8	LO PIANO RAMETTA GIANPIERO	247	X	
9	CURIALE GIUSEPPE	232	—	
10	CALAMIA PASQUALE	232	—	
11	LA CROCE BARTOLOMEO	230	X	
12	ZACCONI GIUSEPPE	229	X	
13	DI BELLA MONICA	229	X	
14	ACCARDO GAETANO	224	—	
15	BERLINO GIUSEPPE	222	X	
16	D'ANGELO PIERO	221	—	
17	STUPPIA SALVATORE	215	X	
18	BERTOLINO TOMMASO	208	—	
19	VACCARINO SALVATORE	208	X	
20	SCIACIA PIETRO	201	—	
21	ADAMO ENRICO	196	X	
22	RIZZO GIUSEPPE	196	—	
23	DI MAIO GIUSEPPE	187	X	
24	VARVARO GASPARE	186	—	
25	BONSIGNORE FRANCESCO	186	—	
26	SALADINO GIACOMO	173	X	
27	ETIOPIA GIUSEPPA	151	X	
28	PIAZZA MAURIZIO	141	—	
29	SILLITTO MARIA	132	—	
30	AGATE VINCENZO	129	X	

17



**CITTÀ DI
CASTELVETRANO**
PROVINCIA DI TRAPANI

All. "B"

SETTORE: III Settore – Uffici Tecnici
7° Servizio – “Edilizia Privata”

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

OGGETTO: Aggiornamento contributo di costruzione ex artt. 16 e 19 del D.P.R. 380/2001 e s.m.i. ai sensi dell'art. 24 della L.R. 24.07.1997 n. 25 e s.m.i. Anno 2014

Esaminata ed approvata dalla G.M. nella seduta del 09/04/2014 con deliberazione n. 23

Dichiara immediata esecutiva ai sensi dell'art.12 co.1° della L.R. 44/91:

- NO
- SI

Li _____
L'ASSESSORE RELATORE

Li 13 MAR. 2014
L'UFFICIO PROPONENTE

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO INTERESSATO

Per quanto concerne la regolarità tecnica ed in ordine alla regolarità e alla correttezza dell'azione amministrativa esprime parere:

FAVOREVOLE

Il Responsabile del 7° Servizio

**Servizi di Edilizia Privata
(Arch. Salvatore FERRO)**

Data 13 MAR. 2014

IL DIRIGENTE
Settore OO.PP. Sviluppo Economico
Progetti Speciali e Servizi Tecnici
Ing. Giuseppe TADDEO

IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA

Per quanto concerne la regolarità contabile esprime parere:

I" OEP
III" OEP

Data _____ IL RESPONSABILE

IMPUTAZIONE DELLA SPESA

SOMMA DA IMPEGNARE CON LA PRESENTE PROPOSTA
€ _____

AL CAP _____ IPR N _____

Data _____ IL RESPONSABILE

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO che la legge 10/1977, le cui norme sono ora contenute nel Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di edilizia approvato con D.P.R. n. 380/2001 e s.m.i., prevede che il rilascio del permesso di costruire comporta la corresponsione di un contributo commisurato all'incidenza degli oneri di urbanizzazione nonché al costo di costruzione;

CHE l'art. 24 della legge regionale n. 25 del 24.07.1977 e s.m.i., pone in capo ai comuni l'obbligo di aggiornare gli oneri di urbanizzazione ed il costo di costruzione annualmente con l'applicazione degli stessi con decorrenza dal 1° gennaio dell'anno successivo;

CONSIDERATO che il Consiglio Comunale con propria deliberazione n. 31 del 31.07.2012, ha provveduto per l'anno 2012, all'adozione dell'aggiornamento degli oneri di che trattasi con decorrenza 1° gennaio 2012;

CHE l'Assessorato Regionale Territorio ed Ambiente con circolare n. 4/2003-DRU del 28.10.2003, nel sottolineare l'obbligatorietà da parte dei Comuni di provvedere all'aggiornamento annuale degli oneri concessori di cui sopra, ha ritenuto l'eventuale inadempimento causa di grave danno erariale con conseguente nomina di un Commissario ad acta senza preliminarmente diffida ex art. 27 della L.R. 71/78 e s.m.i.;

VISTA la relazione del 30.01.2013 del Dirigente del III Settore Uffici Tecnici con la quale sono stati aggiornati gli oneri concessori da applicare per gli interventi di trasformazione urbanistica ed edilizia da applicare con decorrenza dal 1° gennaio 2013;

VISTA la deliberazione di G.M. n. 41 del 30.01.2013, dichiarata I.E., con la quale l'A.C. ha proposto al Consiglio Comunale di:

- 1)- **APPROVARE** l'aggiornamento degli oneri di urbanizzazione nonché del costo di costruzione proposti dal dirigente del III Settore Uffici Tecnici con relazione del 18.01.2014 di cui agli artt. 16 e 19 del Testo Unico dell'edilizia approvato con DPR 380/2001 e s.m.i., allegata alla presente deliberazione sub. "A" per farne parte integrante e sostanziale, per gli interventi di trasformazione urbanistica ed edilizia, in ossequio a quanto disposto dall'art. 24 della L.R. n. 25 del 24.07.1997 e s.m.i.;
- 2)- **MODIFICARE** l'aliquota percentuale dal 3,048% al 3,057 % del costo documentato di costruzione per gli interventi edilizi eseguiti negli insediamenti commerciali e direzionali;
- 3)- **APPLICARE** gli oneri concessori di cui ai superiori punti 1 e 2 con decorrenza 1° gennaio 2013 ai sensi dell'art. 24 della L.R. n. 25 del 24.07.1977 e s.m.i.;

CONSIDERATO che la suddetta relazione a riguardo l'aggiornamento degli oneri di urbanizzazione fa riferimento, come analogamente per gli anni precedenti, al Prezziario Unico Regionale per l'esecuzione di Opere Pubbliche vigente, ossia quello dell'anno 2013, giusto decreto del 27.02.2013, pubblicato nella G.U.R.S. n. 13/2013, che apporta un aumento medio dei costi pari al 15% dell'importo delle categorie di lavoro rispetto a quello previgente dell'anno 2009;

CONSIDERATO, ancora, che relativamente al costo di costruzione, giusto quanto previsto dal comma 9 dell'art. 16 del Testo Unico dell'Edilizia, in assenza di determinazione da parte della

Regione Siciliana, si è fatto riferimento all'avvenuta variazione dei costi di costruzione da parte dell'ISTAT (Istituto Nazionale di Statistica) nell'anno 2013;

RAVVISATA la necessità di provvedere all'adozione del presente provvedimento;

RICONOSCIUTA la propria competenza ex art. 32 della legge 142/90 con le norme di recepimento in Sicilia;

DELIBERA

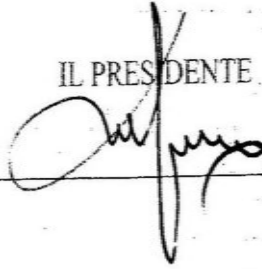
1)- **APPROVARE** l'aggiornamento degli oneri di urbanizzazione nonché del costo di costruzione proposti dal dirigente del III Settore Uffici Tecnici con relazione del 18.01.2014 di cui agli artt. 16 e 19 del Testo Unico dell'edilizia approvato con DPR 380/2001 e s.m.i., allegata alla presente deliberazione sub. "A" per farne parte integrante e sostanziale, per gli interventi di trasformazione urbanistica ed edilizia, in ossequio a quanto disposto dall'art. 24 della L.R. n. 25 del 24.07.1997 e s.m.i.;

2)- **MODIFICARE** l'aliquota percentuale dal 3,048% al 3,057% del costo documentato di costruzione per gli interventi edilizi eseguiti negli insediamenti commerciali e direzionali;

3)- **APPLICARE** gli oneri concessori di cui ai superiori punti 1 e 2 con decorrenza 1° gennaio 2014, ai sensi dell'art. 24 della L.R. n. 25 del 24.07.1977 e s.m.i.;

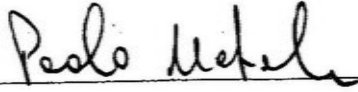
4)- **STABILIRE** che la presente deliberazione venga trasmessa all'Assessorato Regionale Territorio ed Ambiente giusto quanto previsto dalla Circolare n. 4/DRU del 28.10.2003.

IL PRESIDENTE



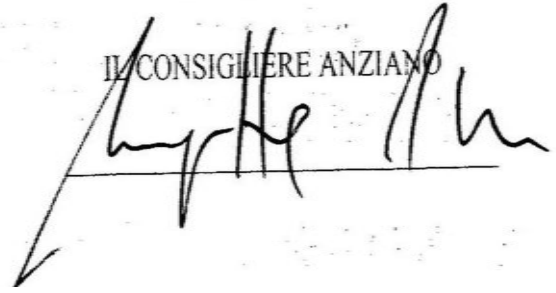
A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Antonio', written over a horizontal line.

IL SEGRETARIO GENERALE



A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Paolo Meloni', written over a horizontal line.

IL CONSIGLIERE ANZIANO



A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Luigi...', written over a horizontal line.

Regione Siciliana
Provincia Regionale di Trapani



Città di Castelvetro

Selinunte

III SETTORE - UFFICI TECNICI
7° Servizio -
"Edilizia Privata"

Via della Rosa s.n. -- 91022 Castelvetro (Tp)

Dirigente: **Ing. Giuseppe Taddeo**

Tel. 0924-909656

e-mail: gtaddeo@comune.castelvetro.tp.it

Funzionario: **Arch. Salvatore Ferro**

Tel. 0924-909632

e-mail: sferro@comune.castelvetro.tp.it

Oggetto: Aggiornamento contributo di costruzione ex artt. 16 e 19 del DPR n. 380/2001 e s.m.i. per interventi di trasformazione urbanistica ed edilizia per l'anno 2014

RELAZIONE

Con deliberazione del Consiglio Comunale n. 12 del 06 Marzo 2013 sono stati adeguati gli oneri concessori per interventi di trasformazione urbanistica ed edilizia per l'anno 2013.

Secondo quanto stabilito dall'art. 24 della L.R. n. 25 del 24.07.1997, sostituito dall'art. 17, comma 12, della L.R. n. 4 del 16.04.2003, i Comuni devono provvedere annualmente all'aggiornamento degli oneri di urbanizzazione e del costo di costruzione di cui agli artt. 5 e 6 della legge 28.01.1977 n. 10, con decorrenza dal 1° gennaio dell'anno successivo.

L'Assessorato Regionale Territorio ed Ambiente con circolare n. 4/2003-DRU del 28.10.2003, nel sottolineare l'obbligatorietà da parte del Comune di provvedere all'aggiornamento degli oneri di che trattasi, ha ritenuto l'eventuale inadempimento causa di grave danno erariale e la conseguente nomina di un Commissario ad Acta senza preliminar diffida, ex art. 27 della L.R. 71/78.

Alla luce delle suddette considerazioni quest'Ufficio ha esaminato la relazione circa la rideterminazione dei costi per degli oneri di urbanizzazione ed il costo di costruzione da applicare nell'anno 2013, giusta deliberazione C.C. n. 12 del 06.03.2013 ed ha provveduto ad effettuare le dovute analisi tecnico-economiche per aggiornarli e per essere proposti all'approvazione del Consiglio Comunale, ai fini dell'applicazione con decorrenza dal 1° Gennaio 2014.

Ciò comporterà, evidentemente, il ricalcolo per tutte le pratiche urbanistiche già rilasciate nell'anno in corso e, quindi, la richiesta di integrazione somme da parte dei titolari dei titoli abilitativi che nel ricalcolo devono corrispondere ulteriori costi.

Come è noto gli oneri concessori da corrispondere per l'esecuzione di interventi di trasformazione urbanistica ed edilizia previsti dagli artt. n. 5 e 6 della legge n. 10/77, oggi contenuti nell'art. 16 del Testo Unico dell'Edilizia, approvato con D.P.R. n. 380/2001, sono costituiti da:

1. Quota di contributo relativo agli oneri di urbanizzazione;
2. Quota di contributo relativo agli oneri di costruzione.

ONERI DI URBANIZZAZIONE

Gli oneri di urbanizzazione sono a sua volta contraddistinti in oneri di urbanizzazione primaria, relativi agli interventi della declaratoria di cui ai commi 7 e 7bis del citato art. 16 del DPR n.380/2001, ed oneri di urbanizzazione secondaria relativi agli interventi di cui alla declaratoria di cui al comma 8 del predetto art. 16.

L'incidenza degli oneri di urbanizzazione (primaria e secondaria) determinati dall'Ufficio ed approvati dal Consiglio Comunale, che vengono di seguito riassunte, rappresentano quindi i costi che il Comune deve sostenere, o ha già sostenuto, per dotare il territorio delle attrezzature a servizio degli edifici.

Va da se che per la determinazione di tali costi occorre fare riferimento al vigente prezziario regionale per la realizzazione di opere e lavori pubblici. Prezziario che nelle fattispecie la Regione Siciliana aggiorna periodicamente ogni qualvolta si verificano discordanze significativi sui costi dei singoli materiali, noli e trasporti.

Oggi trova applicazione il nuovo prezziario unico regionale anno 2013, giusto decreto del 27.02.2013, pubblicato nella G.U.R.S. n. 13 del 15.03.2013, a cui si è fatto riferimento per l'aggiornamento degli oneri di urbanizzazione nella deliberazione di C.C. n. 12/2013. L'aumento in percentuale dei costi di realizzazione delle categorie di lavoro tra il prezziario anno 2009 (quello base di calcolo per i costi di urbanizzazione anno 2012) e quello ora vigente viene calcolato mediamente nella misura del 15%. Tale percentuale applicata comporta un aumento dell'incidenza dei costi come riportate nelle seguenti tabelle.

Classe (F/VIII) – Z.T.O. del P.R.G. “A” – “B” – “C”

Tabella 2 – Incidenza oneri di urbanizzazione ZTO “A” – “B” per nuove costruzioni

N°	OPERA	Incidenza €/mc. Anni 2010-2012	Incidenza €/mc. Anno 2013	Incidenza €/mc. Anno 2014
Opere di Urbanizzazione Primaria				
1	Strade residenziali	5,55	5,55	6,38
2	Spazi di sosta e parcheggio	1,54	1,54	1,77
3	Rete fognante	0,56	0,56	0,64
4	Rete idrica	0,62	0,62	0,71
5	Rete elettrica e gas	1,04	1,04	1,20
6	Rete pubblica illuminazione	1,21	1,21	1,39
7	Verde attrezzato	1,17	1,17	1,35
Opere di urbanizzazione Secondaria				
1	Attrezzature scolastiche	13,20	13,20	15,18
2	Attrezzature di interesse comune	9,10	9,10	10,46
	Sommano	33,99	33,99	39,08

Tabella 3 – Incidenza oneri di urbanizzazione ZTO “A” – “B” per interventi di trasformazione, costruzione, demolizione e ricostruzione, ampliamenti e sopraelevazione, ecc

N°	OPERA	Incidenza €/mc. Anni 2010-2012	Incidenza €/./mc. Anno 2013	Incidenza €/./mc. Anno 2014
Opere di Urbanizzazione Primaria				
1	Strade residenziali	5,55	5,55	6,38
2	Spazi di sosta e parcheggio	1,54	1,54	1,77
3	Rete fognante	0,56	0,56	0,64
4	Rete idrica	0,62	0,62	0,71
5	Rete elettrica e gas	1,04	1,04	1,20
6	Rete pubblica illuminazione	1,21	1,21	1,39
7	Verde attrezzato	1,17	1,17	1,35
Opere di urbanizzazione Secondaria				
1	Attrezzature scolastiche	6,60	6,60	7,59
2	Attrezzature di interesse comune	4,55	4,55	5,23
	Sommano	22,84	22,84	26,26

Le incidenze suddette vanno applicate, altresì, per gli interventi nella ZTO “C” limitatamente agli interventi edilizi diretti senza piano urbanistico preventivo e con strumenti attuativi del PRG di iniziativa comunale.

Tabella 4 – Incidenza oneri di urbanizzazione ZTO “C” per interventi all’interno di piani di lottizzazione di iniziativa privata

N°	OPERA	Incidenza €/./mc. Anno 2013	Incidenza €/./mc. Anno 2014
Opere di urbanizzazione Secondaria			
1	Attrezzature scolastiche	11,58	13,32
2	Attrezzature di interesse comune	5,15	5,92
	Sommano	16,73	19,24

Classe (N/III) – Z.T.O. del P.R.G. “A” – “B” – “C” INSEDIAMENTI
STAGIONALI SELINUNTE E TRISCINA

Tabella 5 – Incidenza oneri di urbanizzazione ZTO “A” – “B” per nuova costruzione

N°	Oneri di urbanizzazione	Incidenza €/mc. Anno 2013	Incidenza €/mc. Anno 2014
1	Oneri di urbanizzazione	33,05	38,01

Le incidenze suddette vanno applicate, altresì, per gli interventi nella ZTO “C” limitatamente agli interventi edilizi diretti senza piano urbanistico preventivo e con strumenti attuativi del PRG di iniziativa comunale.

Tabella 6 – Incidenza oneri di urbanizzazione ZTO “C” per interventi all’interno di piani di lottizzazione di iniziativa privata

N°	OPERA	Incidenza €/mc. Anni 2010-2012	Incidenza €/mc. Anno 2013	Incidenza €/mc. Anno 2014
Opere di urbanizzazione Secondaria				
1	Attrezzature di interesse comune (solo incidenza costruzione senza incidenza costi acquisizione aree)	5,73	5,73	6,59
2	Aree a verde di quartiere (solo incidenza costruzione senza incidenza costi acquisizione aree)	2,58	2,58	2,97
	Sommano	8,31	8,31	9,56

ZONA ARTIGIANALE (D.A. N. 67 DEL 10.03.1980 ART. 2 TAB. 2)

Tabella 7 – Incidenza oneri di urbanizzazione zona ARTIGIANALE per nuove costruzioni, limitatamente agli interventi edilizi diretti senza piano urbanistico preventivo o con strumenti attuativi del PRG di iniziativa Comunale

N°	Oneri di urbanizzazione	Incidenza €/mq. Anno 2013	Incidenza €/mq. Anno 2014
1	Oneri di urbanizzazione	27,79	31,96

Tabella 8 – Incidenza oneri di urbanizzazione zona ARTIGIANALE all'interno di piani di lottizzazione di iniziativa privata

N°	OPERA	Incidenza €/mq. Anni 2010-2012	Incidenza €/mq. Anno 2013	Incidenza €/mq. Anno 2014
Opere di urbanizzazione Secondaria				
1	Parcheggi (solo incidenza costruzione senza incidenza costi acquisizione aree)	1,03	1,03	1,18
2	Verde pubblico (solo incidenza costruzione senza incidenza costi acquisizione aree)	0,94	0,94	1,08
3	Attività collettiva (solo incidenza costruzione senza incidenza costi acquisizione aree)	9,11	9,11	10,48
	Sommano	11,08	11,08	12,74

ZONA INDUSTRIALE (D.A. N. 67 DEL 10.03.1980 ART. 3 TAB. 5)

Tabella 9 – Incidenza oneri di urbanizzazione zona INDUSTRIALE per nuove costruzioni, limitatamente agli interventi edilizi diretti senza piano urbanistico preventivo o con strumenti attuativi del PRG di iniziativa Comunale

N°	Oneri di urbanizzazione	Incidenza €/mq. Anno 2013	Incidenza €/mq. Anno 2014
1	Oneri di urbanizzazione	30,49	35,06

Tabella 10 – Incidenza oneri di urbanizzazione zona INDUSRIALE all'interno di piani di lottizzazione di iniziativa privata

N°	OPERA	Incidenza €/mq. Anni 2010-2012	Incidenza €/mq. Anno 2013	Incidenza €/mq. Anno 2014
Opere di urbanizzazione Secondaria				
1	Parcheggi (solo incidenza costruzione senza incidenza costi acquisizione aree)	1,29	1,29	1,48
2	Verde pubblico (solo incidenza costruzione senza incidenza costi acquisizione aree)	0,59	0,59	0,68
3	Attività collettiva (solo incidenza costruzione senza incidenza costi acquisizione aree)	12,75	12,75	14,66
	Sommano	14,63	14,63	16,82

ZONA INSEDIAMENTI TURISTICI (D.A. N. 67 DEL 10.03.1980 ART. 4)

Tabella 11 – Incidenza oneri di urbanizzazione zona INSEDIAMENTI TURISTICI

N°	Oneri di urbanizzazione	Incidenza €/mc. Anni 2010-2012	Incidenza €/mc. Anno 2013	Incidenza €/mc. Anno 2014
1	a carattere stabile	32,79	32,79	37,70
2	A carattere stagionale	34,21	34,21	39,34

ZONA INSEDIAMENTI COMMERCIALI E DIREZIONALI (Tabella parametrica regionale – classe 1)

Tabella 12 – Incidenza oneri di urbanizzazione zona INSEDIAMENTI COMMERCIALI E DIREZIONALI

N°	Oneri di urbanizzazione	Incidenza €/mq. Anni 2010-2012	Incidenza €/mq. Anno 2013	Incidenza €/mq. Anno 2014
1	Oneri di urbanizzazione	56,48	56,48	64,95
2	In ambiti di lottizzazione di iniziativa privata	9,38	9,38	10,79
3	Per interventi di demolizione e ricostruzione, ampliamenti e ristrutturazione, in ZTO “A” – “B”	34,78	34,78	40,00

ZONA INSEDIAMENTI NEL VERDE AGRICOLO (Tabella parametrica regionale – classe 1)

Tabella 13 – Incidenza oneri di urbanizzazione zona INSEDIAMENTO NEL VERDE AGRICOLO

N°	Oneri di urbanizzazione	Incidenza €/mc. Anno 2013	Incidenza €/mc. Anno 2014
1		6,62	7,61

ONERI COSTI DI COSTRUZIONI

Con deliberazione di C.C. n. 10/2009 è stato determinato il costo di costruzione, da applicare per l'anno 2009, in €/mq. 188,82, determinazione effettuata secondo la variazione percentuale rilevata dall'Ufficio ISTAT nella misura del 2,80% rispetto all'anno precedente.

Con deliberazione di C.C. n. 6 del 19.01.2011 l'importo da applicare per l'anno 2011 è stato mantenuto, ossia €/mq. 191,28, come pure la percentuale da applicare per gli interventi edilizi eseguiti negli insediamenti commerciali e direzionali, ossia pari al 3,00%.

Con deliberazione C.C. n. 31 del 31.07.2012 l'importo da applicare per l'anno 2012 è stato elevato €/mq. 193,40 con un aumento di €. 2,12 rispetto all'anno 2011; Analogamente è stata adeguata la percentuale da applicare per gli interventi edilizi eseguiti negli insediamenti commerciali e direzionali, ossia pari al 3,03%.

In ultimo con deliberazione C.C. n. 12 del 06.03.2013 l'importo da applicare per l'anno 2013 è stato elevato €/mq. 194,52 con un aumento di €. 1,12 rispetto all'anno 2012; analogamente è stata adeguata la percentuale da applicare per gli interventi edilizi eseguiti negli insediamenti commerciali e direzionali, ossia pari al 3,048%.

Il comma 9 dell'art. 16 del testo Unico dell'Edilizia, approvato con D.P.R. n. 380 del 06.06.2001, stabilisce che il costo di costruzione per i nuovi edifici venga determinato periodicamente dalle Regioni con riferimento ai costi massimi ammissibili per l'edilizia agevolata. Con lo stesso provvedimento le Regioni identificano le classi di edifici con caratteristiche superiori a quelle considerate nelle vigenti disposizioni di legge per l'edilizia agevolata, per le quali sono determinate maggiorazioni del costo di costruzione non superiore al 50%. In assenza di tali determinazioni, il costo deve essere adeguato annualmente in ragione dell'intervenuta variazione ISTAT dei costi di costruzione.

La legge Regionale n. 25 del 24.07.1997 e s.m.i., ed in particolare l'art. 24 impone in capo ai Comuni l'obbligo di procedere a tale aggiornamento unitamente a quelli degli oneri di urbanizzazione.

La Regione Siciliana ad oggi non ha ancora provveduto alla determinazione di tali costi, pertanto consultate le tabelle ISTAT degli indici di variazione dei costi di costruzione dei fabbricati residenziali dal 01.10.2012 al 30.11.2013 si è avuta una variazione nel periodo dello 0,30% come si rileva nella tabella sottostante:

N.	Dal	Al	Giorni	Coeff.	Var. %	Capitale iniziale	Capitale rivalutato	Diff. Importo	Totale	Indice Dal	Indice Al	Racc.
1	1/10/2012	30/11/2013	425	1,0028	0,3	194,52	195,06	0,54	195,0647	105,7	106	1

Il superiore calcolo è stato effettuato on-line con l'applicativo del sito http://www.rivaluta.it/index_costruzione.htm "Utility per adeguare il costo di costruzione e oneri di urbanizzazione ai fini del rilascio di autorizzazioni edilizie".

Pertanto si propone di aggiornare il costo base di costruzione al metro quadrato per l'anno 2014 in €. 195,06 con un incremento rispetto all'anno 2013 di €. 0,54.

Analogamente si calcola l'incidenza percentuale del costo di costruzione per gli interventi edilizi eseguiti negli insediamenti commerciali e direzionali pari al **3,057%**
($3,048 \times 0,3 \%$) da applicare per l'**anno 2014**.

Castelvetrano lì 18.01.2014

Il Responsabile del Servizio
f.to Arch. Salvatore Ferro

Il Dirigente
f.to Ing. Giuseppe Taddeo

ELENCO TABELLE

Tabella 1 – Incrementi percentuali tra prezzario regionale 2009 e 2013

Tabella 2 – Incidenza oneri di urbanizzazione ZTO “A” – “B” per nuove costruzioni

Tabella 3 – Incidenza oneri di urbanizzazione ZTO “A” – “B” per interventi di trasformazione, costruzione, demolizione e ricostruzione, ampliamenti e sopraelevazione, ecc

Tabella 4 – Incidenza oneri di urbanizzazione ZTO “C” per interventi all’interno di piani di lottizzazione di iniziativa privata

Tabella 5 – Incidenza oneri di urbanizzazione ZTO “A” – “B” per nuova costruzione

Tabella 6 – Incidenza oneri di urbanizzazione ZTO “C” per interventi all’interno di piani di lottizzazione di iniziativa privata

Tabella 7 – Incidenza oneri di urbanizzazione zona ARTIGIANALE per nuove costruzioni, limitatamente agli interventi edilizi diretti senza piano urbanistico preventivo o con strumenti attuativi del PRG di iniziativa Comunale

Tabella 8 – Incidenza oneri di urbanizzazione zona ARTIGIANALE all’interno di piani di lottizzazione di iniziativa privata

Tabella 9 – Incidenza oneri di urbanizzazione zona INDUSTRIALE per nuove costruzioni, limitatamente agli interventi edilizi diretti senza piano urbanistico preventivo o con strumenti attuativi del PRG di iniziativa Comunale

Tabella 10 – Incidenza oneri di urbanizzazione zona INDUSRIALE all’interno di piani di lottizzazione di iniziativa privata

Tabella 11 – Incidenza oneri di urbanizzazione zona INSEDIAMENTI TURISTICI

Tabella 12 – Incidenza oneri di urbanizzazione zona INSEDIAMENTI COMMERCIALI E DIREZIONALI

Tabella 13 – Incidenza oneri di urbanizzazione zona INSEDIAMENTO NEL VERDE AGRICOLO



Città di Castelvetro

Selinunte

III SETTORE - UFFICI TECNICI 7° Servizio -

"Sviluppo dell'Economia e Servizi di Edilizia Privata"

Via della Rosa s.n. -- 91022 Castelvetro (Tp)

Dirigente: **Ing. Giuseppe Taddeo**

Tel. 0924-909656

e-mail: gtaddeo@comune.castelvetro.tp.it

Funzionario: **Arch. Salvatore Ferro**

Tel. 0924-909632

e-mail: sferro@comune.castelvetro.tp.it

Oggetto: Aggiornamento contributo di costruzione ex artt. 16 e 19 del DPR n. 380/2001 e s.m.i. per interventi di trasformazione urbanistica ed edilizia per l'anno 2014

APPLICAZIONE ONERI DI URBANIZZAZIONE NELLE VARIE ZONE TERRITORIALI OMOGENEE DEL VIGENTE PIANO REGOLATORE GENERALE

Castelvetro li 18.01.2014

Il Responsabile del Servizio
f.to Arch. Salvatore Ferro

Il Dirigente
f.to Ing. Giuseppe Taddeo

ZONA A DESTINAZIONE D'USO RESIDENZIALE (classe F/VIII)

Zona Territoriale Omogenea del PRG	Oneri di Urbanizzazione (euro)	Riferimento tabella	Applicazione percentuale secondo le tabelle parametriche di cui all'art. 41 della L.R. 71/78 e s.m.i.	Oneri di urbanizzazione definitivi per l'anno 2014
Aree libere A1-A2-A3-B1-B2	39,08	2	25 %	€/mc. 9,77
C1 – in caso di intervento edilizio diretto	39,08	2	25 %	€/mc. 9,77
C1 – in caso di intervento edilizio nel'ambito di lottizzazioni di iniziativa privata	19,24	4	25 %	€/mc. 4,81
Trasformazioni, ecc., A1-A2-A3-B1-B2	26,26	3	25 %	€/mc. 6,57

ZONA PER INSEDIAMENTI STAGIONALI SELINUNTE E TRISCINA (classe N/III)

Zona Territoriale Omogenea del PRG	Oneri di Urbanizzazione (euro)	Riferimento tabella	Applicazione percentuale secondo le tabelle parametriche di cui all'art. 41 della L.R. 71/78 e s.m.i.	Oneri di urbanizzazione definitivi per l'anno 2014
Aree libere B3 - B4 - B5 - B6	38,01	5	25 %	€/mc. 9,50
C2 - C3 – in caso di intervento edilizio diretto	38,01	5	25 %	€/mc. 9,50 + Monetizzazione delle opere di urbanizzazione secondaria
C4 - C5 – in caso di intervento edilizio diretto	38,01	5	100% Art. 36.4 delle Norme di Tecniche di Attuazione del PRG	€/mc. 38,01
C2 - C3 - C4 - C5 – in caso di intervento edilizio nell'ambito di lottizzazioni di iniziativa privata	9,56	6	25 %	€/mc. 2,39
Trasformazioni, ecc., B3 - B4 - B5 - B6	26,26	3	25 %	€/mc. 6,57

ZONA ARTIGIANALE (D.A. N. 67 DEL 10.03.1980 ART. 2 TAB.2)

Zona Territoriale Omogenea del PRG	Oneri di Urbanizzazione (euro)	Riferimento tabella	Applicazione percentuale secondo le tabelle parametriche di cui all'art. 41 della L.R. 71/78 e s.m.i.	Oneri di urbanizzazione definitivi per l'anno 2014
Aree libere D2	31,96	7	15 %	€/mq. 4,79 ^(*)
D2 – in caso di intervento edilizio nell'ambito di lottizzazioni di iniziativa privata	12,74	8	15 %	€/mq. 1,91 ^(*)

ZONA INDUSTRIALE (D.A. N. 67 DEL 10.03.1980 ART. 3 TAB.5)

Zona Territoriale Omogenea del PRG	Oneri di Urbanizzazione (euro)	Riferimento tabella	Applicazione percentuale secondo le tabelle parametriche di cui all'art. 41 della L.R. 71/78 e s.m.i.	Oneri di urbanizzazione definitivi per l'anno 2014
Aree libere D1 – D4	35,06	9	15 %	€/mq. 5,26
D1 – in caso di intervento edilizio nell'ambito di lottizzazioni di iniziativa privata	16,82	10	15 %	€/mq. 2,52 ^(*)

(*) All'interno dei piani di insediamento artigianali (PIP) e industriali (PIPzi), gli interventi sono esonerati dal pagamento degli oneri (urbanizzazione e costruzioni).

ZONA INSEDIAMENTI TURISTICI (D.A. N. 67 DEL 10.03.1980 ART. 4)

Zona Territoriale Omogenea del PRG	Oneri di Urbanizzazione (euro)	Riferimento tabella	Applicazione percentuale secondo le tabelle parametriche di cui all'art. 41 della L.R. 71/78 e s.m.i.	Oneri di urbanizzazione definitivi per l'anno 2014
Aree libere A1-A2-A3-B1-B2-B3-C1	37,70	11	25 %	€/mc. 9,42
Trasformazione, ecc A1-A2-A3-B1-B2-B3	24,89	--	25 %	€/mc. 6,22
Aree libere C di Selinunte e Triscina	39,34	11	25 %	€/mc. 9,83

ZONA INSEDIAMENTI COMMERCIALI DIREZIONALI E ATTREZZATURE PER LO SPORT EW TEMPO LIBERO (Tabella parametrica regionale - classe 1)

Zona Territoriale Omogenea del PRG	Oneri di Urbanizzazione (euro)	Riferimento tabella	Applicazione percentuale secondo le tabelle parametriche di cui all'art. 41 della L.R. 71/78 e s.m.i.	Oneri di urbanizzazione definitivi per l'anno 2014
Aree libere D3 - D5	64,95	12	100 %	€/mq. 64,95 Per superficie lorda di pavimento
D5 In ambiti di lottizzazioni di iniziativa privata	10,79	12	100 %	€/mq. 10,79 Per superficie lorda di pavimento
Trasformazione, ecc A - B - C	40,00	12	100 %	€/mq. 40,00 Per superficie lorda di pavimento

ZONE PER ATTREZZATURE DI INTERESSE LOCALE E GENERALE

Zona Territoriale Omogenea del PRG	Oneri di Urbanizzazione (euro)	Riferimento tabella	Applicazione percentuale secondo le tabelle parametriche di cui all'art. 41 della L.R. 71/78 e s.m.i.	Oneri di urbanizzazione definitivi per l'anno 2014
F - Attrezzature di interesse locale (art. 16 NTA del PRG)	64,95	12	100 %	€/mq. 64,95
F - Vede pubblico di interesse locale (art. 17 NTA del PRG)	64,95	12	100 %	€/mq. 64,95
F - Attrezzature di interesse generale (art. 19 NTA del PRG)	64,95	12	100 %	€/mq. 64,95
Attrezzature compatibili con la zona di rispetto del litorale	64,95	11	35 %	€/mq. 22,73
F - In ambiti di lottizzazioni di iniziativa privata	10,79	12	100 %	€/mq. 10,79

ZONA INSEDIAMENTI VERDE AGRICOLO (Tabella parametrica regionale - classe 1)

Zona Territoriale Omogenea del PRG	Oneri di Urbanizzazione (euro)	Riferimento tabella	Applicazione percentuale secondo le tabelle parametriche di cui all'art. 41 della L.R. 71/78 e s.m.i.	Oneri di urbanizzazione definitivi per l'anno 2014
Aree libere E1 – E3	7,61	13	25 %	€/mc. 1,90

Regione Siciliana
Provincia Regionale di Trapani



Al. C⁴

Città di Castelvetrano
Selinunte

I° COMMISSIONE CONSILIARE

Al Presidente del Consiglio Comunale

SEDE

Oggetto: "Aggiornamento Contributo di costruzione ex art.16 e 19 del D.P.R. 380/2001 e s.m.i. e dell'art.24 della L.R. 24.07.1997 n.25 e s.m.i. - anno 2014".

ESTRATTO DAL REGISTRO VERBALI

Con verbale n° 33 del 07.04.2014 in Commissione Congiunta con la 3° C.C.P.,

Presenti : Perricone – D'Angelo – Di Maio – Stuppia – Ingrasciotta - Martino (1° C.C.P.)- Sciacia – Bertolino – La Croce e Vaccara (3° C.C.P).

La Commissione, dopo aver esaminato congiuntamente la proposta dell'atto deliberativo relativo a "Aggiornamento Contributo di costruzione ex art.16 e 19 del D.P.R. 380/2001 e s.m.i. e dell'art.24 della L.R. 24.07.1997 n.25 e s.m.i. - anno 2014".

si è così espressa:

I Consiglieri, in seduta congiunta, decidono di rinviare la votazione in sede di Consiglio.

Castelvetrano, li 07/04/2014

d'Ordine del Presidente della Commissione
Il Segretario della 1° Comm. Cons.
(Geom. Bartolomeo Li Vigni)

Prot. generale n. _____ del _____	prot. di settore n. <u>940</u>	del <u>08</u> APR. 2014
Si risponde a nota di cui al protocollo n. _____ del _____		

Al. "D"

CITTA' DI CASTELVETRANO

CONSIGLIO COMUNALE SEDUTA DEL 09/04/2014

OGGETTO: AGGIORNAMENTO CONTRIBUTO DI COSTRUZIONE - ANNO 2014

VOTAZIONE PER APPELLO NOMINALE

N.	Cognome e Nome	PREF.	SI	NO
1	INGRASCIOTTA SALVATORE	448	X	
2	MARTINO FRANCESCO	415	_____	
3	CAFISO VINCENZO	373	X	
4	BARRESI PIERO	350	X	
5	PERRICONE LUCIANO	331	X	
6	VACCARA ANTONINO	284	X	
7	GIURINTANO NICOLA	251		AST.
8	LO PIANO RAMETTA GIANPIERO	247	X	
9	CURIALE GIUSEPPE	232		X
10	CALAMIA PASQUALE	232	_____	
11	LA CROCE BARTOLOMEO	230		AST.
12	ZACCONE GIUSEPPE	229		AST.
13	DI BELLA MONICA	229	X	
14	ACCARDO GAETANO	224	_____	
15	BERLINO GIUSEPPE	222		AST.
16	D'ANGELO PIERO	221	_____	
17	STUPPIA SALVATORE	215	X	
18	BERTOLINO TOMMASO	208	X	
19	VACCARINO SALVATORE	208	X	
20	SCIACIA PIETRO	201	X	
21	ADAMO ENRICO	196	X	
22	RIZZO GIUSEPPE	196	X	
23	DI MAIO GIUSEPPE	187	X	
24	VARVARO GASPARE	186	_____	
25	BONSIGNORE FRANCESCO	186	_____	
26	SALADINO GIACOMO	173		AST.
27	ETIOPIA GIUSEPPA	151	_____	
28	PIAZZA MAURIZIO	141	X	
29	SILLITTO MARIA	132	_____	
30	AGATE VINCENZO	129		AST.

15 si 1 no 6 AST.