



CITTÀ DI CASTELVETRANO

Provincia di Trapani



Deliberazione del Consiglio Comunale n. 80

OGGETTO: Piano per la localizzazione degli spazi pubblici per la concessione a soggetti privati di spazi per il commercio – Approvazione - RITIRATA.

L'anno **duemilaquattordici** il giorno **nove** del mese di **ottobre** dalle ore 19,10 in poi in Castelvetrano e nella Sala delle adunanze consiliari, si è riunito, su invito del Presidente del Consiglio Comunale in data 02/10/2014 n. 39057, notificato a norma di legge, il Consiglio Comunale.

Presiede l'adunanza il Presidente Sig. Vincenzo CAFISO.

Partecipa il Segretario Generale del Comune Dott. Livio Elia MAGGIO.

Fatto l'appello nominale, risultano presenti n. 13 consiglieri su n. 30 assegnati e su n. 30 in carica.

n.	CONSIGLIERI	pres.	Ass.	n.	CONSIGLIERI	pres.	ass.
1	INGRASCIOTTA Salvatore		X	16	D'ANGELO Piero	X	
2	MARTINO Francesco	X		17	STUPPIA Salvatore		X
3	CAFISO Vincenzo	X		18	BERTOLINO Tommaso		X
4	BARRESI Piero		X	19	VACCARINO Salvatore		X
5	PERRICONE Luciano	X		20	SCIACIA Pietro	X	
6	VACCARA Antonino	X		21	ADAMO Enrico		X
7	GIURINTANO Nicola	X		22	GIAMBALVO Calogero	X	
8	LO PIANO RAMETTA Gianpiero	X		23	DI MAIO Giuseppe		X
9	CURIALE Giuseppe	X		24	VARVARO Gaspare	X	
10	CALAMIA Pasquale		X	25	BONSIGNORE Francesco	X	
11	LA CROCE Bartolomeo		X	26	SALADINO Giacomo	X	
12	ZACCONE Giuseppe		X	27	ETIOPIA Giuseppa		X
13	DI BELLA Monica		X	28	PIAZZA Maurizio		X
14	ACCARDO Gaetano		X	29	SILLITTO Maria		X
15	BERLINO Giuseppe		X	30	AGATE Vincenzo		X

La seduta è pubblica ed in prosecuzione.

Il Presidente, ritenuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta e pone in trattazione il seguente punto avente per oggetto: come sopra.

IL PRESIDENTE

alle ore 19,10 invita il Segretario Generale a chiamare l'appello ed accertata la presenza di n. 13 consiglieri, giusto allegato "A", dichiara aperta la seduta e nomina scrutatori i consiglieri: Martino, Curiale e Perricone. Quindi il Presidente introduce il terzo punto posto all'O.d.G.: *"Piano per la localizzazione degli spazi pubblici per la concessione a soggetti privati di spazi per il commercio – Approvazione"*, dando lettura della proposta di deliberazione munita del parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica ed alla correttezza dell'azione amministrativa (all. B), dell'estratto del verbale della V^a C.C.P. (all. C) e dell'estratto del verbale della Giunta per il Regolamento (all. D). Entra Di Bella **presenti n. 14.**

Apertosi il dibattito chiedono di intervenire:

VACCARA: Constata l'assenza del Sindaco, degli Assessori e del Tecnico comunale preposto e si rammarica di ciò, perché l'atto deliberativo in oggetto è importante, annulla le delibere precedenti ed è una innovazione per quanto riguarda tutto il sistema dell'organizzazione delle attività. Dichiara che in Giunta per il Regolamento sono stati sentiti l'Assessore Lombardo, il Tecnico Caldarera, il Comandante Bucca ed il Dirigente Natale e con loro l'atto deliberativo è stato abbondantemente sviscerato. Dichiara di essere contento perché finalmente si mette in moto un meccanismo che dovrebbe eliminare in città l'abusivismo, regolamentando le aree e dando un pò di decoro a certi siti, attualmente occupati abusivamente o con strutture precarie. Dichiara che nell'atto deliberativo sono presenti ventisette aree per tipologie alimentari, ventuno aree per tipologie non alimentari e cinquantacinque per venditori itineranti o con licenza per ambulanti. Dichiara che è importante tenere in considerazione le osservazioni della Commissione, invogliando l'Amministrazione a tenere conto dell'art. 11 che parla delle strutture fisse e dell'art. 26 che parla della regolarizzazione delle occupazioni abusive. Rivolge un appello all'Amministrazione affinché dopo l'approvazione del Regolamento, ponga in essere una attività di controllo delle strutture esistenti e delle nuove attività. Dichiara che sarebbe opportuno individuare le aree degli itineranti, segnalandole con delle strisce ed evitando così eventuali situazioni di abusivismo. Anticipa il suo voto favorevole all'atto deliberativo. Entrano: Berlino e Barresi **presenti n. 16.**

Entra l'Assessore Rizzo.

CURIALE: Evidenzia, per l'ennesima volta, l'assenza del Dirigente preposto o di un suo delegato e chiede al Segretario Generale se ciò può inficiare i lavori del Consiglio, visto che ha diversi dubbi da sottoporre all'Ufficio preposto ed inoltre segnala l'assenza del Sindaco e dell'Assessore competente. Chiede, alla luce di ciò, se questo è un iter corretto o sarebbe il caso d'interrompere i lavori ed eventualmente analizzare l'atto deliberativo in un'altra seduta. Dichiara che nell'atto deliberativo c'è la dicitura "all'unanimità dei voti", quando ancora non si è proceduto alla votazione dello stesso. Dichiara che all'interno dell'atto deliberativo si parla di una modifica del Regolamento, di cui non vi è menzione nell'oggetto dello stesso e per tale motivo chiede al Segretario Generale se ciò è ammissibile o l'atto è formalmente inficiato. Dichiara che qualche anno fa il Regolamento è stato approvato in due distinte sedute, nel 2002 è stato approvato il Piano di Localizzazione e dopo circa un anno è stato approvato il Regolamento, mentre invece adesso è presentato tutto in una unica soluzione nell'atto deliberativo. Chiede al Segretario se formalmente l'atto, con questo ulteriore vizio, è legittimo.

VACCARA: Dichiara che nella camicia della delibera c'è la dicitura " Schema di Regolamento Comunale" e poi nel punto 3 del dispositivo deliberativo è presente la dicitura "Dare atto che con l'entrata in vigore del presente Piano risultano revocate le delibere comunali n. 50 del 2002 e n. 19 del 2003", quindi trattasi di un Regolamento nuovo che viene approvato, con questa delibera si annullano i precedenti e per la Commissione, da lui presieduta, è tutto in regola. Entra Agate **presenti n. 17.**

SEGRETARIO GENERALE: Dichiaro che era stato convocato l'Ing. Taddeo, ma è in congedo ordinario ed è probabile che non abbia comunicato al Tecnico responsabile di presentarsi in Consiglio Comunale. Dichiaro che, se le domande dei Consiglieri sono relative ad aspetti tecnici dell'atto deliberativo, deve essere il Consiglio a decidere se andare avanti o sospendere la seduta. Dichiaro che l'oggetto della delibera parla di Piano e quando è stato predisposto l'atto deliberativo di Giunta si era soffermato sull'oggetto della stessa rilevando che, trattandosi di un Piano di Sviluppo del Territorio comprendente diversi atti tra i quali la modifica del Regolamento, non è necessario inserirlo nell'oggetto come d'altronde viene fatto, quando si elaborano gli atti deliberativi relativi al P.R.G.. Dichiaro che la dicitura all'interno dell'atto deliberativo "All'unanimità dei voti" deriva da un copia/incolla della delibera di Giunta che ha prontamente carcerato, in quanto si è reso conto che trattasi di mero errore.

LO PIANO RAMETTA: Dichiaro che l'atto deliberativo è stato sviscerato abbondantemente in Giunta per il Regolamento con l'audizione del Dirigente Natale, del Comandante Bucca, del Tecnico Caldarera e dell'Assessore Lombardo ed effettivamente sono state apportate delle modifiche all'art. 26 in materia urbanistica, fiscale e tributaria e la stessa Commissione lo ha votato favorevolmente, ma la V Commissione ha rinviato la discussione in Consiglio Comunale per evidenti dubbi emersi e siccome trattasi di un atto deliberativo molto importante per l'impatto sul commercio, sarebbe stata necessaria la presenza del Dirigente competente.

PRESIDENTE: Chiede al Consigliere Lo Piano Rametta se ritiene sia necessario ritirare l'atto deliberativo.

LO PIANO RAMETTA: Risponde che non ha parlato di ritiro dell'atto deliberativo, ma dell'opportunità della presenza del Dirigente competente per fugare i dubbi emersi ai componenti della V Commissione.

D'ANGELO: Segnala al Segretario che fare una delibera con il copia/incolla è molto riduttivo e va a demerito di tutta l'Amministrazione. Dichiaro che l'art. 26 gli sembra più una sanatoria e legge il comma 2 dello stesso articolo. Evinco dalla lettura del comma 2 che è come se fosse stato fatto un censimento e visto che occupano questi spazi, invece di prendere un provvedimento amministrativo prima, si sta facendo una sanatoria. Dichiaro che ci può essere l'abusivo di un anno, quello di tre anni, quello di cinque anni, ma tutti pagheranno come l'abusivo di cinque anni. Dichiaro, alla luce di ciò, che è incoerente dare la stessa sanzione a chi fa l'abuso da sei mesi o da cinque anni. Dichiaro che l'assenza dei Dirigenti in Aula si perpetua da tanto tempo ed invita il Presidente del Consiglio ad attivarsi coi Dirigenti in tempi non sospetti, anche telefonicamente, ricordando loro che è obbligatorio ed opportuno che siano presenti. Dichiaro che nella valutazione dei Dirigenti da parte del Nucleo di Valutazione, devono anche essere considerate le presenze o le assenze degli stessi alle sedute dei Consigli Comunali, quando opportunamente invitati. Chiede, in riferimento all'art. 26, se le aree che sono state istituite sono già di fatto tutte occupate e vanno sanate oppure c'è la possibilità di assegnarle ad altri, andando a mettere nuove aree e così creando nuove occupazioni. Condivide il fine dell'atto deliberativo, ma l'assenza del Dirigente gli toglie la possibilità di fugare i dubbi sopracitati ed anticipa che, se si procederà alla votazione dell'atto deliberativo, si asterrà.

PRESIDENTE: Risponde al Consigliere D'Angelo facendo presente che ai Dirigenti interessati agli argomenti da trattare viene notificata la convocazione del Consiglio Comunale e che non può ogni volta, durante la seduta consiliare, chiamare i Dirigenti. Comunque farà in modo che l'assenza dei Dirigenti, cui è necessaria la presenza, non abbia più a ripetersi.

BARRESI: Dichiaro che in V Commissione hanno discusso per tre sedute l'atto deliberativo in oggetto e successivamente c'è stata una Commissione congiunta con la Giunta per il Regolamento, nella quale è stato ascoltato il Tecnico Caldarera che ha

chiarito alcuni punti, ma era anche stato chiesto il parere del Comandante Bucca che in quella sede non ha partecipato. Dichiara che la mancata audizione del Comandante ha portato la V Commissione a non potere esprimere un parere e rinviare la discussione in Consiglio Comunale. Dichiara che l'atto deliberativo merita attenzione ed è di sani principi, ma ritiene necessaria la presenza in Consiglio Comunale del Dirigente Competente, per fugare alcuni dubbi sorti ed alla luce di ciò dichiara che se è necessario si può procedere a mettere ai voti il ritiro dell'atto deliberativo, per esaminarlo nella prossima seduta del Consiglio Comunale.

PERRICONE: Propone il ritiro dell'atto deliberativo.

ASSESSORE RIZZO: Dichiara che, alla luce degli interventi dei Consiglieri e constatata la mancanza del Dirigente competente, l'Amministrazione concorda con il ritiro del punto ed il suo inserimento nel prossimo Consiglio utile.

PRESIDENTE: Prende atto della unanime volontà dei Consiglieri presenti al ritiro dell'atto deliberativo.

CURIALE: Invita il Segretario Generale, considerato l'imminente ritiro dell'atto deliberativo, a fare in modo che nell'oggetto dell'atto deliberativo venga fatta chiara menzione del contenuto dello stesso.

Pertanto, il Presidente alla luce dei superiori interventi ritira la presente proposta di deliberazione ed essendo stato discusso l'intero Ordine del Giorno scioglie la seduta. Sono le ore 19,40.

Del che il presente processo verbale che viene come segue firmato, salvo lettura e approvazione da parte del Consiglio Comunale.

IL PRESIDENTE

f.to Cafiso

Il Consigliere Anziano

f.to Martino

Il Segretario Generale

f.to dott. Maggio

<p>DICHIARATA IMMEDIATAMENTE ESECUTIVA</p> <p>ai sensi dell'art. 12 comma 1° della L.R. 44/91</p> <p>Castelvetrano, li _____</p> <p>IL SEGRETARIO GENERALE</p> <p>_____</p>	<p>CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE</p> <p>Il sottoscritto Segretario certifica, su conforme attestazione del messo comunale, che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio dal _____ al _____</p> <p>Castelvetrano, li _____</p> <p>IL SEGRETARIO GENERALE</p> <p>_____</p>
---	---

<p>CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'</p> <p>Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il _____ dopo il 10° giorno dalla relativa pubblicazione</p> <p>IL SEGRETARIO GENERALE</p> <p>_____</p>

All. A
CITTA' DI CASTELVETRANO
 ELENCO DEI CONSIGLIERI PRESENTI NELLA SEDUTA DEL 09/10/2014
 1° appello ore 19,10 2° appello ore /
 SEDUTA di ~~13 convocazione~~ / prosecuzione

N.	Cognome e Nome	PREF.	SI	NO
1	INGRASCIOTTA SALVATORE	446	---	
2	MARTINO FRANCESCO	415	X	
3	CAHISO VINCENZO	373	X	
4	BARRESI PIERO	350	---	
5	PERRICONE LUCIANO	331	X	
6	VACCARA ANTONINO	294	X	
7	GIURINTANO NICOLA	261	X	
8	LO PIANO RAMETTA GIANPIERO	247	X	
9	CURIALE GIUSEPPE	232	X	
10	CALAMIA PASQUALE	222	---	
11	LA CROCE BARTOLOMEO	230	---	
12	ZACCONE GIUSEPPE	229	---	
13	DI BELLA MONICA	225	---	
14	ACCARDO GAETANO	224	---	
15	BERLINO GIUSEPPE	222	---	
16	D'ANGELO PIERO	221	X	
17	STUPPA SALVATORE	215	---	
18	BERTOLINO TOMMASO	208	---	
19	VACCARINO SALVATORE	208	---	
20	SCIACIA PIETRO	201	X	
21	ADAMO ENRICO	193	---	
22	GIAMBALVO CALOGERO	195	X	
23	DI MAIO GIUSEPPE	187	---	
24	VARVARO GASPARE	186	X	
25	BONSIGNORE FRANCESCO	186	X	
26	SALADINO GIACOMO	173	X	
27	ETIOPIA GIUSEPPA	151	---	
28	PIAZZA MAURIZIO	141	---	
29	SILLITTO MARIA	132	---	
30	AGATE VINCENZO	129	---	

13



CITTÀ DI CASTELVETRO
PROVINCIA DI TRAPANI

All. B^{is}

SETTORE: 3° Uffici Tecnici

UFFICIO: 3° Servizio Sviluppo
 dell'Economia



PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

OGGETTO: Piano per la localizzazione degli spazi pubblici per la concessione a soggetti privati di spazi per il commercio-Approvazione.

Esaminata ed approvata dal Consiglio Comunale nella seduta

del _____

con deliberazione n. _____

Dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 12 co. 2° della L.R. 44/91:

- NO
- SI

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO INTERESSATO

Per quanto concerne la regolarità tecnica ed in ordine alla regolarità e alla correttezza dell'azione amministrativa esprime parere:

FAVOREVOLE _____

Data 23 SET. 2014 _____ RESPONSABILE

IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA

Per quanto concerne la regolarità contabile esprime parere:

Data _____ IL RESPONSABILE _____

IMPUTAZIONE DELLA SPESA

SOMMA DA IMPEGNARE CON LA PRESENTE PROPOSTA C _____

A. DAF _____ IPR N. _____

Data _____

IL RESPONSABILE _____

Li _____

ASSESSORE RELATORE



UFFICIO PROPONENTE

[Handwritten signature]

2/2014
Giulio Repetto

PREMESSO che con delibera di Consiglio Comunale n. 50 del 29.04.2002 venne approvato il piano di localizzazione di spazi per il commercio su aree pubbliche che prevede i siti di ubicazione all'interno del territorio comunale e le caratteristiche dei chioschi da realizzare;

CHE con delibera di Consiglio Comunale n. 19 del 21.02.2003 venne approvato il regolamento per la concessione a soggetti privati di spazi per il commercio su aree pubbliche;

CHE con nota prot. 11380 del 21.02.2013, il Sindaco ha conferito al dirigente del 3° Settore Uffici Tecnici, l'incarico per la revisione del piano suddetto, tenendo conto delle risultanze della conferenza di servizio tenutasi il 19.02.2013;

CHE con provvedimento dirigenziale n. 394 del 24.05.2014 del dirigente del 3° Settore Uffici Tecnici, venne costituito il gruppo di lavoro per la redazione del nuovo piano di localizzazione di spazi per il commercio su aree pubbliche;

VISTA la nota prot. 1399/3° Servizio del 20.06.2014 con la quale il dirigente del 3° Settore Uffici Tecnici, ha trasmesso il nuovo piano corredato dai seguenti elaborati:

- Tav. 1 Relazione tecnica
- Tav. 2 Planimetria Castelvetrano scala 1:4000
- Tav. 3 Planimetria Triscina scala 1:4000 e Marinella di Selinunte scala 1:2000
- Tav. 4 Schema Regolamento comunale

VISTA la delibera di Giunta Municipale n. 287 del 25.06.2014 di proposta al Consiglio Comunale avente per oggetto: Piano per la localizzazione degli spazi pubblici per la concessione a soggetti privati di spazi per il commercio- Proposta al Consiglio Comunale

CONSIDERATO che appare opportuno approvare il nuovo Piano per la localizzazione degli spazi pubblici per la concessione a soggetti privati di spazi per il commercio;

Ad unanimità di voti, espressi nei modi di legge:

DELIBERA

1. **APPROVARE** il nuovo piano di localizzazione di spazi per il commercio su aree pubbliche corredato dai seguenti elaborati:

- Tav. 1 Relazione tecnica
- Tav. 2 Planimetria Castelvetrano scala 1:4000
- Tav. 3 Planimetria Triscina scala 1:4000 e Marinella di Selinunte scala 1:2000
- Tav. 4 Schema Regolamento comunale

2. **DEMANDARE** al dirigente del 3° Settore Uffici Tecnici di porre in atto gli adempimenti consequenziali.

3. **DARE ATTO** che con l'entrata in vigore del presente piano risultano revocate le delibere di consiglio comunale SI/CC n. 50 del 24.02.2002 e n. 19 del 21.02.2003.

IL PRESIDENTE

IL SEGRETARIO GENERALE

IL CONSIGLIERE ANZIANO

Regione Siciliana
Provincia Regionale di Trapani



ALL. "C"
Città di Castelvetro

Solimmo

5^a Commissione Consiliare Permanente

"Polizia Municipale, Anzianità e Solidarietà Sociale"

Piazza Matteotti, ex Comando di P.M.

Presidente, Dott. Suppiej Salvatore

Alla Presidenza del Consiglio Comunale

SEDE

Oggetto : Estratto dal verbale n. 85 del 7/10/2014 - O.d.G.: 1) Analisi della proposta di delibera "Piano per la localizzazione degli spazi pubblici per la concessione a soggetti privati di spazi per il commercio. Approvazione";
2) "Varie ed eventuali".

Consiglieri presenti: Stuppia, Varvaro, Agate, Bertolino, Bonsignore, Barresi, Adamo, Giambalvo.

Consiglieri assenti: Etiopia

"Dopo breve dibattito, la Commissione ritiene opportuno esaminare ulteriormente la materia direttamente in sede di Consiglio Comunale".

Il Segretario

(*Federica Leone*)

Protocollo Gen. N. _____ del _____ / Prot. di Settore N. 6504 del 3/10/2014 _____



Città di Castelvetrano

Salinunte

Att. n. D

Al Signor Presidente del
Consiglio Comunale
SEDE

Oggetto: *Proposta di deliberazione del Consiglio Comunale "Piano per la localizzazione degli spazi pubblici per la concessione a soggetti privati di spazi per il commercio. Approvazione-*

ESTRATTO DAL REGISTRO VERBALI

Con verbale n. 77 del 07.10.2014

La Commissione **Giunta per il Regolamento**, dopo avere esaminato gli atti relativi alla proposta di deliberazione in oggetto, su richiesta del Presidente Antonino VACCARA, all'unanimità dei presenti, esprime parere favorevole.

Presenti

Antonino Vaccara
Gaetano Accardo
Nicola Giurintano
Salvatore Ingrasciotta
Bartolomeo La Croce
Giampiero Lo Piano Rametta
Maurizio Piazza
Giacomo Saladino
Pietro Sciaccia

Assenti

Berlino Giuseppe
Pasquale Calamia
Maria Sillitto
Salvatore Vaccarino

La Segretaria

Rosanna SCATURRO
Rosanna Scaturro

Protocollo generale n. 40040 del 8 OTT. 2014