

ORIGINALE



CITTÀ DI CASTELVETRANO

Provincia di Trapani

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

n. 107 del 14 MAR, 2014

Oggetto: Assegnazione locali comunali di via P.S. Mattarella n. 10 ad associazioni di volontariato operanti nell'ambito della Protezione Civile.

L'anno duemilaquattordici, il giorno quattordici del mese di Marzo, in Castelvetrano e nella Sala delle adunanze, si è riunita la Giunta Comunale convocata nelle forme di legge.

Presiede l'adunanza il Sig. Avv. Felice Junior Errante nella sua qualità di SINDACO e sono rispettivamente presenti e assenti i seguenti sigg.:

- ERRANTE Felice Junior
- CALCARA Paolo
- LOMBARDO Francesco
- FAZZINO Vito
- CASTELLANO Maria Rosa
- CAMPAGNA Marco
- CENTONZE Antonino

- Sindaco
- Assessore
- Assessore
- Assessore
- Assessore
- Assessore
- Assessore

pres.	ass.
X	
X	
X	
	X
	X
	X
X	

Con la partecipazione del Segretario Generale dott. Livio Elia MAGGIO. Il Presidente, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione e invita a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che sulla proposta di deliberazione relativa all'oggetto:
- il responsabile del servizio interessato, per quanto concerne la responsabilità tecnica;
- il responsabile di Ragioneria, per quanto concerne la responsabilità contabile e la copertura finanziaria;
ai sensi degli artt. 53 e 55 della legge n. 142/90, recepita con L.R. n. 48/91, modificata con L.R. n. 30/2000 hanno espresso parere FAVOREVOLE.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

VISTO l'art. 40, lettera "M", dello Statuto di questo Comune, approvato con deliberazione C.C. n.130 del 16.12.2008 e pubblicato sulla G.U.R.S. n. 20 - Parte I, dell'8.05.2009;

PREMESSO

Che rientra tra gli obiettivi dell'Amministrazione quello della Cooperazione con altri soggetti pubblici e privati nonché della promozione della partecipazione all'attività amministrativa delle Associazioni;

Che il Comune persegue le proprie finalità di partecipazione e collaborazione avvalendosi dell'apporto della formazioni sociali, sportive e culturali operanti sul territorio;

Che in tale ottica l'Amministrazione Comunale intende concedere in comodato d'uso gratuito i locali comunali, ubicati nella Via Piersanti Mattarella, civico 10, da adibire a sede delle Associazioni di Protezione Civile;

Che la collaborazione con le **Associazioni di Protezione Civile**, senza fini di lucro, per lo svolgimento di attività di Protezione Civile, così come indicate nello schema di convenzione, e di attività ausiliarie alla Polizia Municipale, in occasione di manifestazioni pubbliche, è di particolare importanza al fine di prevenire ed evitare situazioni di danno o di pericolo per la pubblica e privata incolumità;

DATO ATTO che i locali ubicati nella Via Piersanti Mattarella, civico 10, sono idonei allo scopo;

RITENUTO di dover concedere tali locali in comodato d'uso gratuito sin dalla data della firma della convenzione;

RITENUTO, altresì, di approvare lo schema di convenzione ai fini della concessione di locali in comodato d'uso gratuito che regolerà, con singole convenzioni i rapporti tra il Comune di Castelvetro e le Associazioni di Protezione Civile di seguito indicate:

- 1) **Associazione di "Volontariato e Protezione Civile" ANGELI PER LA VITA;**
- 2) **Associazione di Volontariato "E.R.A. EUROPEAN RADIO AMATEURS ASSOCIATION"- Radioamatori Europei, sezione provinciale di Trapani;**
- 3) **Associazione di Protezione Civile A.R.I "Associazione Radioamatori Italiani", sezione Valle del Belice, Castelvetro;**
- 4) **Associazione Nazionale di volontariato e Protezione Civile - N.O.E. - Nucleo Operativo Emergenze;**
- 5) **Associazione di Volontariato e Protezione Civile G.I.V.A. Gruppo Internazionale Volontariato Arcobaleno;**
- 6) **Associazione di Volontariato e Protezione Civile "Vigili del Fuoco in Congedo".**

Visto il parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione Amministrativa;

Visto il parere di regolarità contabile espresso dal Dirigente del Servizio Finanziario;

Tutto ciò premesso,

All'unanimità dei voti espressi in forma palese;

D E L I B E R A

1. Concedere alle Associazioni di Protezione Civile di seguito elencate, per un anno, tacitamente rinnovabile salvo revoca, a far data dalla firma della convenzione, i locali siti nell'immobile di proprietà del Comune di Castelvetrano ed ubicati nella Via Piersanti Mattarella civico 10, secondo la planimetria allegata alla presente deliberazione sotto la lettera "B" per farne parte integrante e sostanziale:

- a) Associazione di "Volontariato e Protezione Civile" ANGELI PER LA VITA;
- b) Associazione di Volontariato "E.R.A. EUROPEAN RADIOAMATEURS ASSOCIATION" – Radioamatori Europei, sezione provinciale di Trapani;
- c) Associazione di Protezione Civile A.R.I. "Associazione Radioamatori Italiani", sezione Valle del Belice, Castelvetrano;
- d) Associazione Nazionale di volontariato e Protezione Civile - N.O.E. - Nucleo Operativo Emergenze;
- e) Associazione di Volontariato e Protezione Civile G.I.V.A. Gruppo Internazionale Volontariato Arcobaleno;
- f) Associazione di Volontariato e Protezione Civile "Vigili del Fuoco in Congedo".

2. Approvare lo schema di convenzione, allegato sotto la lettera "A", da stipularsi con le Associazioni di Volontariato e Protezione Civile per la concessione, in comodato gratuito, dei locali di proprietà del Comune di Castelvetrano ubicati nella Via Piersanti Mattarella civico 10 secondo la planimetria allegata sotto la lettera "B" alla presente deliberazione per farne parte integrante sostanziale.

3. Autorizzare il Dirigente del 3° Settore Uffici Tecnici ad adottare i provvedimenti consequenziali alla presente deliberazione.

Dichiarare con separata votazione unanime la presente deliberazione l. E. ai sensi dell'art. 12 II° comma del-

SCHEMA di CONVENZIONE

Concessione Locali in Comodato d'uso gratuito
ALL'ASSOCIAZIONE _____

L'anno DUEMILAQUATTORDICI addì _____ del mese di _____ in
Castelvetrano _____

TRA

il COMUNE DI CASTELVETRANO rappresentato da _____ in qualità di Dirigente
del _____ dell'anzidetto Comune, incaricato della stipula della presente
convenzione

con deliberazione di Giunta Comunale n. ____ in data _____, la quale interviene nel
presente atto in nome, per conto e nell'interesse esclusivo del Comune medesimo presso la cui
sede, per la carica rivestita, risulta domiciliata (Codice fiscale e Partita Iva del Comune n.
_____),

e

il Sig. _____, nato a _____ il _____ e residente a
_____ in qualità di Presidente dell'Associazione denominata

PREMESSO CHE

l'Associazione _____ nello svolgere la propria azione necessita di
locali da adibire a propria sede;

è interesse dell'Amministrazione venire incontro alle esigenze dell'Associazione al fine di
favorire le attività e i fini che la stessa persegue;

è volontà dell'Amministrazione Comunale venire incontro alle esigenze dell'Associazione
consentendo alla stessa di utilizzare i locali siti in Via Piersanti Mattarella n. 10, come da
allegata planimetria:

le attività svolte dall'Associazione firmataria della presente convenzione, riconosciuta e
sostenuta dall'Amministrazione Comunale, non perseguono fini di lucro;

la Giunta Comunale, con atto n. ____ del _____, ha deciso di concedere in comodato
d'uso gratuito a tale Associazione i locali ubicati nella Via Piersanti Mattarella civico 10, come
da allegata planimetria;

Tutto ciò premesso,

SI CONVIENE E STIPULA

quanto segue:

ART. 1 - La narrativa che precede, forma parte integrante del presente atto.

ART. 2 - Il Comune di Castelvetrano come sopra rappresentato, concede in comodato d'uso ai
sensi dell'art. 1803 e seguenti del codice civile all'Associazione _____,
che come sopra rappresentata accetta, il locale comunale di Via Piersanti Mattarella civico 10,
come da allegata planimetria.

ART. 3 - I locali vengono concessi con decorrenza dalla data di firma della presente convenzione
nello stato di fatto e diritto in cui si trovano, che è perfettamente noto all'Associazione
comodataria.

ART. 4 - La concessione ha carattere temporaneo e precario e potrà essere revocata in qualsiasi momento, in caso di non corretta conduzione dei locali, o qualora gli stessi si rendessero necessari per altri usi istituzionali. Il provvedimento di revoca non necessita di motivazione e produce i suoi effetti decorsi dieci giorni dalla data di comunicazione all'Associazione.

La concessione decadrà automaticamente nel caso in cui venisse meno al Comune la disponibilità dei locali.

ART. 5 - Al momento della sottoscrizione della presente convenzione, l'Associazione comodataria dichiara di avere visitato il locale, del quale riconosce l'idoneità dello stesso all'uso determinato dalle parti. L'associazione comodataria si impegna altresì a riconsegnare il locale nelle medesime condizioni, salvo il normale deperimento d'uso.

ART. 6 - L'Associazione comodataria dovrà provvedere a propria cura e spese alla pulizia, alla manutenzione ordinaria e straordinaria, all'adeguamento degli impianti alle norme vigenti anche in materia di sicurezza, dei locali concessi in comodato. Il concessionario è autorizzato a richiedere il rilascio dei certificati di abitabilità e agibilità ove occorrenti.

ART. 7 - È diritto del comodante ispezionare o far ispezionare l'immobile.

ART. 8 - L'Associazione comodataria si impegna a tenere indenne il Comune da ogni e qualsiasi responsabilità verso terzi per atti o fatti, anche omissivi, giuridicamente rilevanti, posti in essere dalla stessa e/o dai frequentatori, appartenenti all'Associazione, nell'uso dei beni dati in comodato. Si impegna altresì a segnalare **tempestivamente** al Comune di Castelvetro qualsiasi danno arrecato alle strutture.

ART. 9 - Eventuali migliorie da parte dell'Associazione potranno essere apportate ai locali solo su espressa autorizzazione dell'Amministrazione Comunale. Alla fine della concessione i locali verranno riconsegnati con tutte le migliorie apportate dai comodatari, senza che nulla sia dovuto agli stessi a titolo di indennizzo o risarcimento.

ART. 10 - L'inosservanza delle condizioni previste nella presente convenzione, comporta la facoltà di revoca immediata della stessa con l'obbligo per il comodatario di restituire i locali dati in comodato.

ART. 11 - Per ciò che non è previsto nella presente convenzione si applica la normativa contenuta negli articoli che vanno dal 1804 al 1812 del Codice Civile.

Letto, confermato e sottoscritto.

IL COMUNE di CASTELVETRANO

L'ASSOCIAZIONE _____

PLANIMETRIA CENTRO POLIFUNZIONALE P.C.
LOCALI ASS-VOLONTARI

