



CITTÀ DI CASTELVETRANO
Libero Consorzio Comunale di Trapani



DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

n. 143 del 14 APR. 2017

OGGETTO: LAVORI DI MANUTENZIONE DI STRADE E FOGNATURE COMUNALI –
2° SEMESTRE ANNO 2015.
CIG: X361503747-
PRESA D'ATTO DEGLI ATTI DI CONTABILITÀ FINALE.

L'anno duemila diecimila il giorno quattordici del mese di Aprile in Castelvetrano e nella Sala delle adunanze, si è riunita, la Giunta Comunale convocata nelle forme di legge.

Presiede l'adunanza il Sig. Avv. Felice Junior Errante nella sua qualità di SINDACO e sono rispettivamente presenti e assenti i seguenti sigg.:

ERRANTE Felice Junior
CHIOFALO Vincenzo
SIGNORELLO Girolamo
FALCO Giovannella
LI CAUSI Nicola
ETIOPIA Giuseppa
NOTO Antonina Daniela

- Sindaco
- Assessore
- Assessore
- Assessore
- Assessore
- Assessore
- Assessore

	pres.	ass.
- Sindaco	X	
- Assessore	X	
- Assessore		X
- Assessore	X	
- Assessore	X	
- Assessore	X	
- Assessore	X	

Con la partecipazione del Segretario Generale del Comune Dott. Livio Elia Maggio

Il Presidente, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione e invita a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che sulla proposta di deliberazione relativa all'oggetto:

- il Responsabile del servizio interessato, per quanto concerne la regolarità tecnica ed in ordine alla regolarità e alla correttezza dell'azione amministrativa esprime parere FAVOREVOLE;
- il Responsabile di Ragioneria, per quanto concerne la regolarità contabile e la copertura finanziaria ai sensi degli articoli 53 e 55 della Legge n. 142/90, recepita con L.R. n. 48/91, modificata con L.R. n. 30/2000 hanno espresso parere FAVOREVOLE.

PREMESSO che:

- con Delibera di G.M. n. 306 del 18/06/2015 è stato approvato il progetto relativo ai "lavori di manutenzione di strade e fognature comunali – 2° semestre anno 2015" per l'importo di € 56.600,00 a carico del bilancio comunale;
- con Provvedimento Dirigenziale n. 570 del 09/07/2015 si è provveduto all'impegno della suddetta spesa di € 56.500,00;
- con verbale di selezione offerta economica del 22/07/2015 rimase provvisoriamente aggiudicataria l'impresa Euroservice di Giancontieri Francesco, per l'importo di € 31.500,94 (di cui € 20.175,25 per lavori, € 793,36 per oneri della sicurezza ed € 10.532,33 per incidenza della manodopera) a seguito del ribasso del 29,5610% sull'importo dei lavori a base d'asta di € 28.642,16.
- a seguito della mancata presentazione della suddetta impresa, regolarmente invitata ai fini della definizione della procedura di affidamento, con Provvedimento Dirigenziale n. 720 del 02/09/2015 i lavori furono definitivamente affidati alla ditta Castelcostruzioni S.r.l., con sede in Castelvetro via Mazara n. 134/b, P. IVA: 02185980816, che ha presentato la seconda offerta economicamente più vantaggiosa per l'ente.
- i lavori furono affidati alla ditta Castelcostruzioni S.r.l. per l'importo di € 34.016,67 (di cui € 22.694,17 per lavori, € 793,36 per oneri della sicurezza ed € 10.532,33 per incidenza della manodopera) a seguito del ribasso del 20,7777% sull'importo dei lavori a base d'asta di € 28.642,16.
- in data 18/12/2015 con il n. di rep. 8457 di repertorio presso la Segreteria del Comune di Castelvetro e venne registrato in data 28/12/2015 al n. 48 a Castelvetro per l'importo di € 34.016,67 (di cui € 22.694,17 per lavori, € 793,36 per oneri della sicurezza ed € 10.532,33 per incidenza della manodopera) oltre IVA al 10%.
- la consegna dei lavori in via d'urgenza è avvenuta in data 31/08/2015 ai sensi dell'art. 153 comma 4 del Regolamento di cui al D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207, come da verbale (All. "A");
- durante l'esecuzione dei lavori allo scopo di migliorare gli interventi e far fronte alle nuove contingenze verificatesi in corso d'opera per cause imprevedute ed imprevedibili nella fase progettuale inerenti la natura e la specificità dell'opera in appalto, venne redatto dal D.L. in data 21/12/2015 un progetto relativo alle variazioni redatto ai sensi dell'art. 132, comma 3, secondo periodo del D.Lgs. 12/04/2006 s.m.i., recepito in Sicilia con la L.R. 12/2011 e s.m.i.;
- il progetto relativo alle variazioni, approvato dal R.U.P. in data 30/12/2015 e dall'Amministrazione Comunale con Provvedimento Dirigenziale n. 19 del 21/01/2016 di presa d'atto, non ha comportato aumento dell'importo complessivo del progetto originariamente previsto ma ha aumentato l'importo contrattuale in termini di percentuale del 4,4509% (inferiore al 50% del ribasso d'asta) pari ad € 1.514,05, rientrante come sopra citato nella fattispecie dell'art. 132 comma 3, secondo periodo del D.Lgs. 12/04/2006 s.m.i., recepito in Sicilia con la L.R. 12/2011 e s.m.i.;
- al fine di garantire sempre le migliori condizioni di fruibilità e funzionalità ed evitare disservizi e disagi alla cittadinanza, che avrebbero potuto causare danni gravi e certi all'ente, si è reso necessario dare una continuità ai lavori, venne redatta dal D.L. in data 11/02/2016 una perizia di variante e suppletiva in corso d'opera per l'importo complessivo di € 56.500,00 al netto del ribasso d'asta del 20,7777% e che la stessa non varia il costo complessivo dell'intervento previsto nel quadro economico originario, ma aumenta l'importo contrattuale in termini di percentuale del 19,1944%;

- la perizia di variante e suppletiva in corso d'opera, approvata dal R.U.P. in data 12/02/2016 e dall'Amministrazione Comunale con Delibera di Giunta Municipale n. 220 del 19/05/2016, non ha comportato aumento dell'importo complessivo del progetto originariamente previsto ma ha aumentato l'importo contrattuale in termini di percentuale del 14,7434%, (calcolato come differenza tra 19,1944% e 4,4509%) pari ad € 5.015,23 già rientrante all'interno del quadro economico originario e nella fattispecie dell'art. 132 del D.Lgs. 163/2006 comma 1 lett. b) e dall'art. 161 comma 12 del Regolamento di attuazione del citato D. Lgs. approvato con D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207, recepiti in Sicilia con la L.R. 12/2011 e s.m.i.;
- in data 30/05/2016, come da certificato redatto in data 31/05/2016, sono stati ultimati i lavori (All. "B");

VISTI gli atti di contabilità costituiti da:

- 1) stato finale (all. "C") redatto in data 31/05/2016;
- 2) relazione sul conto finale (all. "D") redatta in data 31/05/2016;
- 3) certificato di regolare esecuzione (all. "E") del 31/05/2016;

RILEVATO dai superiori atti un credito per la ditta Castelcostruzioni S.r.l., pari a nette € 5.015,93 oltre IVA;

Con voti unanimi espressi nei modi di legge,

DELIBERA

PRENDERE ATTO dello stato finale, della relazione sullo stato finale e del certificato di regolare esecuzione relativi ai "lavori di manutenzione di strade e fognature comunali - 2° semestre anno 2015" eseguiti dall'impresa Castelcostruzioni S.r.l. con sede in Castelvetro via Mazara n. 134/b, P. IVA 02185980816, di cui si riportano le seguenti risultanze:

- Ammontare del conto finale	€ 40.545,95
A dedurre:	
a) per penale di ritardo	€ 0,00
b) per detrazioni	€ 0,00
c) per anticipazioni	€ 0,00
d) per n. 2 acconti già corrisposti	€ 35.530,02
- Resta il credito dell'Impresa	€ 5.015,93
IVA al 22%	€ 1.103,51
TOTALE CREDITO €	6.119,44

DARE ATTO che la spesa è stata contenuta nei limiti di quella contrattuale e di quella successivamente autorizzata, come si evince dalla relazione sul conto finale.

DARE MANDATO al dirigente del III Settore Uffici Tecnici di:

- procedere al compimento di tutti i susseguenti e necessari atti, scaturenti dall'approvazione della presente relazione sul conto finale e del certificato regolare esecuzione;
- utilizzare le economie presenti sull'impegno assunto con il Provvedimento Dirigenziale n. 570 del 09/07/2015 succitato per l'esecuzione di interventi aventi le stesse caratteristiche nell'ambito di strade e fognature comunali.

Il presente verbale, dopo la lettura si sottoscrive

IL SINDACO



L'ASSESSORE ANZIANO

[Handwritten signature]

IL SEGRETARIO GENERALE

[Handwritten signature]

**DICHIARATA IMMEDIATAMENTE
ESECUTIVA**

Ai sensi dell'art. 12 comma 2° della L.R. 44/91

Castelvetro, li _____

Il Segretario Comunale

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario certifica, su conforme attestazione del Messo comunale, che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio dal _____ al _____

Castelvetro, _____

Il Segretario Comunale

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il _____ dopo il 10° giorno dalla relativa pubblicazione.

IL SEGRETARIO COMUNALE



Città di Castelvetro

Selinunte

III° Settore Uffici Tecnici
4° Servizio

Via Della Rosa (trav. Via Giallonghi) - 91022 Castelvetro (TP) www.comune.castelvetro.tp.it
Tel.: 0924/909404 fax: 0924/909403

DIRIGENTE: **Ing. Giambattista Impellizzeri** e-mail: gimpellizzeri@comune.castelvetro.tp.it
FUNZIONARIO: **arch. Vincenzo Barresi** e-mail: vbarresi@comune.castelvetro.tp.it

VERBALE CONSEGNA LAVORI IN VIA D'URGENZA

(art. 153, comma 4 del regolamento D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207)

(art. 11 comma 9 del D.Lgs. 12 aprile 2006 n. 163)

Oggetto: lavori di manutenzione straordinaria di strade e fognature comunali - 2° semestre anno 2015
Impresa: Castelcostruzioni S.r.l., con sede in Castelvetro via Mazara n. 134/b, P. IVA: 02185980816;
Provvedimento di affidamento: in corso di formalizzazione;
Importo dei lavori: € 34.016,67 (€ 22.690,98 per lavori, € 793,36 per oneri della sicurezza ed € 10.532,33 per incidenza della manodopera) al netto del ribasso d'asta del 20,7777%;
CIG: X361503747.

L'anno 2015 (duemilaquindici) il giorno 31 (trentuno) del mese di agosto in Castelvetro.

Il sottoscritto condirettore dei lavori, a seguito della autorizzazione del Responsabile del procedimento e del preavviso dato, ha convocato sui luoghi i Signori:

- Leone Laura Elena, n.q. di amministratore unico della ditta Castelcostruzioni S.r.l. con sede in Castelvetro via Mazara n. 134/b.
- Arch. Vincenzo Barresi, n.q. di responsabile del procedimento dei lavori di cui all'oggetto.

Alla presenza continua di tutti gli intervenuti, e con la scorta del progetto, del contratto e del Capitolato Speciale d'Appalto, ha designato i lavori da eseguirsi. Ha indicato i siti e le ubicazioni delle varie opere da eseguire, con riferimento alle pattuizioni del capitolato reggente l'appalto, sulle quali ha fornito ampi chiarimenti in relazione specialmente alla materiale struttura delle opere ed alla qualità dei materiali da impiegare. Ha inoltre riscontrato le misure, i tracciamenti e tutte le altre circostanze di fatto relative ai lavori in oggetto aggiungendo le spiegazioni chieste e quelle trovate opportune, tanto al personale di assistenza quanto all'Appaltatore.

Con la sottoscrizione del presente verbale le parti dichiarano che le aree su cui devono eseguirsi i lavori sono libere da persone e cose e in ogni caso che lo stato attuale è tale da non impedire l'avvio e la prosecuzione dei lavori.

La Signora Leone Laura Elena, nella qualità summenzionata, fornita già di copia degli elaborati di progetto, ha dichiarato di non aver difficoltà o dubbiezze, di essere perfettamente edotta di tutti i suoi obblighi e di accettare col presente atto la formale consegna per l'oggetto su indicato, senza sollevare riserva ne eccezione alcuna.

Resta inteso che dalla data del presente verbale decorre il tempo utile per dare compiuti i lavori, stabilito in mesi 6 (sei) naturali e consecutivi cosicché l'ultimazione dei lavori stessi dovrà avvenire entro il giorno 29/02/2016, fatto salvo quanto previsto all'art. 12 ultimo periodo del C.S.A..

Si da atto che non sarà corrisposto all'impresa esecutrice nessun pagamento fino ad intervenuta stipula della scrittura privata che avverrà successivamente all'acquisizione del D.U.R.C..

La ditta appaltatrice entro 5 giorni si impegna a produrre:

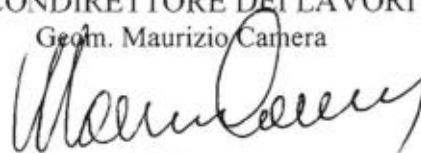
- nominativi dei lavoratori, elenco delle attrezzature e nomina del direttore tecnico;
- il piano operativo di sicurezza (POS);
- documentazione comprovante l'avvenuta apertura del cantiere agli enti assistenziali e previdenziali (INPS - INAIL);
- la documentazione richiesta con nota prot. gen. n. 31162 del 26/08/2015.

Atto redatto in duplice esemplare firmato dalle parti, letto e confermato.

L'IMPRESA
Castelcostruzioni S.r.l.


CASTELCOSTRUZIONI S.R.L.
Via Mazara n° 134/B
91022 CASTELVETRANO (TP)

IL CONDIRETTORE DEI LAVORI
Geom. Maurizio Camera





Visto il R.U.P.

Arch. Vincenzo Barresi



AA "B"

Città di Castelvetro

Comune

III° Settore Uffici Tecnici



Dirigente: Ing. Giambattista Impellizzeri

e-mail: gimpellizzeri@comune.castelvetro.it

Funzionario: Arch. Vincenzo Barresi

e-mail: vbarresi@comune.castelvetro.it

Oggetto: lavori di manutenzione di strade e fognature comunali - 2° semestre anno 2015;
Impresa: Castelcostruzioni S.r.l. con sede in Castelvetro via Mazara n. 134/b, P. IVA 02185980816;
Contratto: rep. n. 8457 del 18/12/2015, registrato a Castelvetro in data 28/12/2015 al n. 48;
Importo dei lavori: € 34.016,67 al netto del ribasso d'asta del 20,7777% (di cui € 22.690,98 per lavori, € 793,36 per oneri della sicurezza e € 10.532,33 per incidenza manodopera);
Consegna lavori: 31/08/2015;
Variationsi disposte dal D.L.: € 1.514,05 al netto del ribasso d'asta del 20,7777% - Provvedimento Dirigenziale di presa d'atto n. 19 del 21/01/2016;
Atto di somministrazione: del 22/01/2016 reg. all'Agenda delle Entrate di Castelvetro il 26/01/2016 al n. 175 serie III;
Nuovo importo contrattuale: € 35.530,72 (€ 24.019,82 per lavori, € 582,28 per oneri della sicurezza ed € 10.928,62 per incidenza della manodopera) al netto del ribasso d'asta del 20,7777%;
Variante in corso d'opera: € 40.545,95 (€ 27.108,03 per lavori, € 668,13 per oneri della sicurezza ed € 12.769,79 per incidenza della manodopera) al netto del ribasso d'asta del 20,7777%;
CIG: X361503747.

CERTIFICATO DI ULTIMAZIONE LAVORI

(ART. 199 D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207)

L'anno duemilaseicidi il giorno TRENTUNO del mese di MAGGIO.

A seguito comunicazione per le vie brevi dell'appaltatore il sottoscritto Direttore dei Lavori, con l'intervento dei Signori:

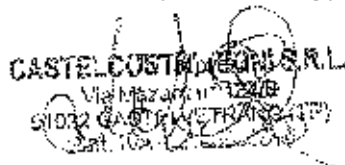
- 1) Arch. Vincenzo Barresi - Responsabile del Procedimento;
 - 2) Sig. ra Leone Laura Eleca, n.q. di legale rappresentante dell'impresa esecutrice dei lavori,
- ha proceduto ai necessari riscontri, misurazioni ed accertamenti in contraddittorio con l'Impresa.

Alla presenza continua degli intervenuti ha constatato che i lavori appaltati sono stati completamente ultimati in conformità al contratto di appalto e, pertanto, per ogni effetto di legge

CERTIFICA

che i lavori in oggetto sono stati ultimati il giorno 30 del mese di maggio dell'anno 2016 entro i tempi contrattuali.

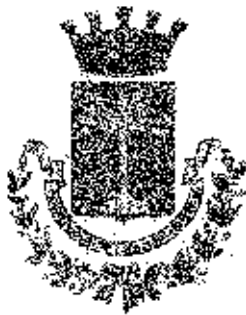
Il presente viene prodotto in doppio esemplare di cui uno da rilasciare all'impresa.



Il Direttore dei lavori
Geom. Maurizio Cammà

Visto: il R.U.P.
Arch. Vincenzo Barresi

Al. "C"



Comune di Castelvetro
Libero Consorzio Comunale di Trapani

STATO FINALE DEI LAVORI

OGGETTO Lavori di manutenzione delle strade e fognature comunali - Anno 2015.-

COMMITTENTE Comune di Castelvetro

IMPRESA Castelcostruzioni S.r.l.

Contratto in data 18/12/2015 rep. n. 8487 registrato a Castelvetro in data 28/12/2015 al n. 48 di € 34.016,67-
Atto di sommissione del 22/01/2016 registrato a Castelvetro in data 26/01/2016 al n. 175 di € 1.514,05-
Atto di sommissione del 23/05/2016 registrato a Castelvetro in data 08/05/2016 al n. 1299 serie III di € 5.015,23-

Data Offerta:	17/07/2015	IMPORTO DEL PROGETTO	39 957 85
Data Consegna:	31/08/2015	Somma a Disposizione:	0,00
Data Inizio Lavori:	31/08/2015	Importo per la Sicurezza:	793,36
Giorni ULF per Ultimazione:	0	Importo per la Manodopera:	10 532,33
Data Utile per Ultimazione:	29/02/2016	IMPORTO DI VARIANTE	47 655,59
Giorni di Sospensione:	0	Somma a Disposizione (variante):	16 054,05
Numero di Sospensioni:	0	Importo per la Sicurezza (variante):	12 769,79
Nuova Data Ultimazione:	1 / 1	Importo per la Manodopera (variante):	668 13
Data FINE LAVORI:		Anticipazione:	0,00
		Giorni impiegati in PIU':	0
		Giorni impiegati in MENO:	0

N.º del FABRICA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMATORIE	Quantità	IMPORTO		
			unitaria	TOTALE	
R I P O R T O					
LAVORI A MISURA					
1 01.04.01.01	Scestruzzatura a freddo di pavimentazione in conglomerato bituminoso eseguita con mezzo idoneo tale da rendere uniforme e livida l'intera superficie scestruzzata, incluso fornire del ... ro a rifiuto, dei materiali predetti, in ambito urbano - per ogni m ² e per i primi 3 cm di spessore e frazione di essi	SOMMANO	754,50	3,38	2'852,01
2 01.04.04	Taglio di pavimentazione stradale in conglomerato bituminoso di qualsiasi spessore per la esecuzione di scavi a sezione obbligatoria, eseguito con idonea macchina in modo da lasciare ... e comprese ogni onere e trasporto per dare l'opera eseguita a perfetta regola d'arte. - per ogni m. di taglio effettuato	SOMMANO al m	24,00	3,78	90,72
3 03.01.02.05	Conglomerato cementizio per strutture in cemento armato in ambiente secco classe d'esposizione XC0 (UNI 11104), in ambiente umido senza gelo classe d'esposizione XC1, XC2 (UNI 11104) ... si ove necessario ed escluse le raschiature e le barre di armatura. - Per opere in fondazione per lavori stradali. C 25/20	SOMMANO al m ³	9,87	137,90	1'361,07
4 03.01.05	Conglomerato cementizio vibrato per copertine, soglie cantonali, canalette, rivestimenti canali e fossi di guardia, per spessori non superiori a 10 cm, classe di consistenza S4 oppar ... ed ogni altro onere occorrente per dare il lavoro eseguito a perfetta regola d'arte. - Per lavori stradali con C 16/20	SOMMANO al m ³	0,72	173,00	124,56
5 03.02.03	Casseroforme per getti di complementi semplici o armati, di qualsiasi forma e dimensione, escluse le strutture intagliate in concreto armato e le strutture speciali, realizzare con l ... ratiato, il tutto eseguito a perfetta regola d'arte, assieme per la superficie dei casseri e contatto dei conglomerati.	SOMMANO al m ²	4,80	19,75	94,56
6 03.02.04	Fornitura e collocazione di rete d'acciaio elettrolitico a fili nervati ad aderenza migliorata (Classi B450 C o B450 A) controllato in stabilimento, con diametro non superiore a 8 mm ... atorio per le prove dei materiali previste dalle norme vigenti in materia (queste ultime a carico dell'Amministrazione).	SOMMANO al kg	38,50	2,04	78,34
7 05.01.01.02	Fondazione stradale eseguita con test-ventil di cava, sostituiti da materiali rispondenti alle norme CNR-UNI 10006, inchiai tutti i magisteri occorrenti per portarlo all'umidità ot ... d'arte. Miscelato a spessore finito dopo compattamento e per distanza dalle cave fino a 5 km, per strade in ambito urbano	SOMMANO al m ³	71,00	30,59	2'148,50
8 06.01.05.02	Conglomerato bituminoso chiuso per strati di usura di pavimentazioni stradali in ambito extraurbano (strade di categoria A, B, C, D e E extraurbana del CdS), in ambito urbano (tra ... e al 97% di quella determinata nello studio Marshall, per strade in ambito urbano- per ogni m ² e per ogni cm. di spessore	SOMMANO	3'637,50	2,07	7'529,63
9 06.04.05.01	Fornitura e posa in opera di telaio e griglia piana in ghisa sferoidale UNI EN 1563, costruita secondo le norme UNI EN124, asole ad ampio deflusso disposte su due file, sistema di ... su le opere mararie ed ogni altro onere per dare l'opera finita a regola d'arte, classe C 250 (carico di rottura 250 kN)	SOMMANO al kg	166,00	3,78	627,48
10 F.01	Palizia di caditoia stradale tipo palermita con botola in ghisa eseguita a mano. E' compreso nel prezzo l'asportazione del materiale depositato nel pozzetto, il carico ed il trasport ... ata per rendere il pozzetto perfettamente sifonato e quant'altra necessario per dare l'opera perfettamente funzionante	SOMMANO n.	254,00	35,84	9'103,46
11 F.01.01	Palizia di caditoia stradale tipo palermita con botola in ghisa eseguita a mano. E' compreso nel prezzo l'asportazione del materiale depositato nel pozzetto, il carico ed il trasport ... ata per rendere il pozzetto perfettamente sifonato e quant'altra necessario per dare l'opera perfettamente funzionante	SOMMANO n.	34,00	12,43	422,62
12 F.04	Collegamento fognario eseguito con tubo in pvc rigido del diametro di mm. 100. E' compreso nel prezzo il distacco e rifacimento della pavimentazione stradale di qualsiasi tipo ... per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. Per ogni riallaccio si considera una lunghezza media di mt.1,00.-	SOMMANO mi	4,00	108,50	434,00
13 F.06	Collegamento fognario eseguito con tubo in pvc rigido del diametro di mm. 100. E' compreso nel prezzo il distacco e rifacimento della pavimentazione stradale di qualsiasi tipo ... per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. Per ogni riallaccio si considera una lunghezza media di mt.1,00.-	SOMMANO mi	2,00	109,78	219,56
14	Fornitura e collocazione di prozetta prefabbricata in conglomerato cementizio delle dimensioni di cm. 50x50x50				
A R I P O R T A R I :					
					25'286,41

N.Ord TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'OPERA E DELLE QUANTITÀ	Quantità	IMPORTI		
			unitario	TOTALE	
				RIPORTO	25'286,41
5.11	completo di fondo per dicamazione fognaria in opera compreso il chiavi ... estremo dello spessore minimo di cm. 10 ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte.	SOMMANO a.	2,00	71,18	142,36
15 F.15	Fornitura, trasporto e posa in opera di pozzetto prefabbricato in conglomerato cementizio delle dimensioni interne di mt. 1,00x1,00 e dell'altezza complessiva di mt. 1,00, con pare ... a compensarsi a parte ed ogni altro onere e magistero per dare il pozzetto finito e sigillato a perfetta regola d'arte.-	SOMMANO c.	2,00	276,00	552,60
16 F.16.01	Ripristino di telaino e chiusino di pozzetto d'ispezione della rete fognaria o idrica comunale consistente nella direzione della botola e del telaino esistente a mano o con uso di ... collocazione del telaino e della botola ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte.	SOMMANO a.	5,00	113,50	577,50
17 F.18	Scavo a sezione obbligata eseguita a mano sulle sedi stradali esistenti, in terre di qualsiasi natura e consistenza, esclusa la roccia dura, fino ad una profondità di 2 m dal piano ... da compensarsi a parte, ed ogni altro onere e magistero necessari per dare lo scavo completamente libero da materiali.-	SOMMANO mc	25,75	159,28	4'183,68
18 I.01.03	Operaio qualificato (2° livello) con equipaggiamento da lavoro, per esecuzione di lavori in economia da pagarsi a presentazione di liste settimanali per ogni singolo intervento.	SOMMANO h	25,50	26,16	667,08
19 I.01.04	Operaio comune (1° livello) con equipaggiamento da lavoro, per esecuzione di lavori in economia da pagarsi a presentazione di liste settimanali per ogni singolo intervento.	SOMMANO h	48,50	23,53	1'141,21
20 I.01.01	Nolo di automezzo ribaltabile triforcuto o autocisterna, da 12 a 40 q.li. compreso carburante, lubrificante e conduttore.	SOMMANO h	4,00	41,50	166,00
21 I.01.02	Nolo di automezzo ribaltabile triforcuto o autocisterna, da 40 a 60 q.li. compreso carburante, lubrificante e conduttore.	SOMMANO h	5,00	45,45	227,25
22 I.03.02	Nolo di bob-kat funzionante, compreso operatore.	SOMMANO h	5,00	35,00	175,00
23 I.03.01	Nolo di escavatore idraulico cingolato da 77,2 kw per l'esecuzione di lavori di scavo, fornito direttamente sul luogo di lavoro compreso operatore e carburante, con chiodo a con benna ed ogni altro onere per dare il mezzo in sito perfettamente funzionante.	SOMMANO h	14,00	81,39	1'139,46
24 I.30	Nolo di autospurgo canal-jet per espurgo di condotti fognari, pozzetti d'ispezione, vasche di raccolta liquami etc., fornito in sito ai lavori compreso carburante, lubrificante, operatore e quant'altro occorre per eseguire il lavoro a perfetta regola d'arte.	SOMMANO h	11,00	65,00	715,00
25 IV.C.03	Conglomerato cementizio preconfezionato, acquistato presso idonei impianti e reso a piè d'opera da qualsiasi distanza dall'impianto, con idonea autobetoniera, dosato a 250 kg di cemento per m ³ di impasto, compreso la sosta della autobetoniera per il tempo di getto.	SOMMANO m ³	1,88	76,70	144,31
26 IV.N.08	Conglomerato binomale per strato di usura confezionato a caldo in impianti idonei con granulati di appropriata granulometria e qualità con resistenza agli usuri ed all'usura per a ... lozzatura per la stessa dell'emulsione binomale al 55% in misura non inferiore ad 1 kg ogni m ² . Misurato in frasca.	SOMMANO m ³	2,20	90,45	198,99
27 NP.01 (01.02.01.02)	Trasporto di materia, provenienti da scavi - demolizioni, a rifiuto alle discariche del Comune in cui si eseguono i lavori o alla discarica del comprensorio di cui fa parte il Com. ... - 1.1.7 - 1.3.4, eseguiti su ambito urbano. - Per ogni m ³ di scavo o demolizione misurato in sito e per ogni chilometro.	SOMMANO	276,00	0,63	173,89
28 NP.02 (13.08)	Formazione del letto di posa, rifinito e ricoprimento delle tubazioni di qualsiasi genere e diametro, con materiale permeabile acido (sabbia o pietrisco minuto), proveniente da ca ... di a 20 mm, compresa la fornitura, lo spandimento e la sistemazione nei fondi del cavo del materiale ed il compattamento.	SOMMANO q.li m ²	9,56	22,40	227,41
29	Demolizione parziale a intase, per lavori stradali o simili, da eseguirsi con qualsiasi mezzo, escluso le man. di				
				A RIPORTARE	35'632,22



Num. Del CANTIERE	DESCRIZIONE DEI LAVORI E PRELIM. SOMMINISTRAZIONI	Quantità	IMPORTI	
			UNITARIO	TOTALE
				38'632,23
NP.03 (01.03.04)	manifatti in muratura di qualsiasi genere e forma, qualunque sia il materiale di risulta ed il trasporto a rilevato o a rinfuso nell'ambito del cantiere, compreso il ritorno a vuoto. SOMMANO al m ³	46,32	18,30	847,56
NP.04 (01.04.05)	Trasporto di matrici provenienti dalle attività di cui alle voci 1.4.1 - 1.4.2 - 1.4.3 - 1.4.4 a rifiuto alle discariche del Comune in cui si eseguono i lavori o alla discarica del ... escluso gli eventuali oneri di accesso e conferimento alla discarica, da compensarsi a parte. - per ogni m ³ per ogni km. SOMMANO.	50,17	1,01	50,67
NP.05 (13.03.05.05)	Fornitura e posa in opera di tubazioni in polietilene ad alta densità tipo PE 100 (sigla 80) serie PN 16, per acqua potabile, realizzati in conformità alla norma UNI EN 12201, 3 tu ... m e la disinfezione ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte. Di esterno 50 mm. SOMMANO al m	83,00	7,52	624,16
NP.06 (15.04.06)	Fornitura e collocazione di rubinetto di arresto in ottone cromato da 1/2" compresi ogni onere e magistero. SOMMANO cad.	19,00	23,40	444,50
NP.07 (13.02.17.01)	Fornitura e posa in opera di valvole a sfera a passaggio totale, fangale, in ghisa grigia, per pressioni di esercizio PN 16 bar, con sfere in acciaio inox, complete di maniglia ... ia, la fornitura del materiale necessario e quanto altro magistero per dare la valvola perfettamente funzionante. DN 50 mm. SOMMANO cad.	2,00	150,90	301,80
NP.08 (AN.01)	Ricostruzione di presa idrica su trincea esistente eseguita su tubazione di qualsiasi natura, del diametro da 1/2" a 1". E' compreso nel prezzo l'onere per l'esecuzione dello scavo ... tubazione stradale da compensarsi a parte. L'intervento è riferito a tratti di utenza della lunghezza massima di mt. 4,00. SOMMANO cad/m	19,00	119,93	2'278,67
NP.09 (AN.02)	Intervento di riparazione fontana, consistente nella pulizia con uso di idonea attrezzatura e solvente, la sigillatura delle lesioni con uso di resina epossidica passata a due mani ... onti, il nolo di qualsiasi attrezzatura ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera finita e perfetta regola d'arte. SOMMANO cad/m	1,00	338,46	338,46
NP.10 (06.06.06.02)	Fornitura e collocazione di segnale rettangolare di direzione della dimensioni di 20x10 cm in lamiera di ferro di prima scelta dello spessore non inferiore a 10/10 di mm date in o ... tegrato dal D.L. 10/9/95 n. 360 ed in ottemperanza con il regolamento di esecuzione e di attuazione DPR 16/12/92 n. 495) SOMMANO cad.	2,00	166,10	332,20
Pulizia griglie	Pulizia di griglie delle stazioni di sollevamento reflui da eseguirsi con l'ausilio dell'autospurgo. E' compreso nel prezzo l'asportazione del materiale depositato, il carico ed il trasporto a rifiuto del materiale asportato e quant'altro necessario per dare l'opera perfettamente funzionante. SOMMANO n.	2,00	110,67	221,34
Pulizia vasca grande	Pulizia di vasca grande di accumulo reflui delle stazioni di sollevamento da eseguirsi con l'ausilio dell'autospurgo. E' compreso nel prezzo l'asportazione del materiale depositato ... o ed il trasporto a rifiuto del materiale asportato e quant'altro necessario per dare l'opera perfettamente funzionante. SOMMANO n.	1,00	389,48	389,48
Pulizia vasca picca	Pulizia di vasca piccola di accumulo reflui delle stazioni di sollevamento da eseguirsi con l'ausilio dell'autospurgo. E' compreso nel prezzo l'asportazione del materiale depositat ... o ed il trasporto a rifiuto del materiale asportato e quant'altro necessario per dare l'opera perfettamente funzionante. SOMMANO n.	1,00	246,19	246,19
S.01	Dismissione e ricollocazione per livellamento di basole c/o di orname in petrate catarco di qualsiasi forma e dimensione. E' compreso nel prezzo l'onere per la dismissione del ... egola d'arte. Il prezzo trova applicazione solo ed esclusivamente per tratti massimi di mt. 10 nella stessa via o suo. SOMMANO ml.	3,00	50,97	152,91
S.03	Ripristino di modesti tratti di marciapiedi stradali deteriorati, pavimentati con pietre di cemento. E' compreso nel prezzo l'onere per la dismissione della parte di marciapiede d ... per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. L'intervento trova applicazione per superfici massime di mq. 2,00. SOMMANO mq.	3,00	68,74	206,22
S.06	Intervento di ripavimentazione di buche stradali con l'utilizzazione di conglomerato bituminoso a freddo. E' compreso nel prezzo l'onere per la preparazione della zona da bitumare, la ... fatto necessario per ridare la sovrastruttura stradale uniforme, priva di macchie e difetti a perfetta regola d'arte. SOMMANO mq.	9,50	50,28	477,66
S.07	Intervento di ripavimentazione della pavimentazione stradale esistente con conglomerato bituminoso a caldo per soppalco o byndrialo di qualsiasi spessore. E' compreso nel prezzo l'on ... fatto necessario per ridare la			
A R I P O R T A R E				42'544,15

4 in via
TARZIA

INDICAZIONE DEI LAVORI
FIDELIC
SOMMINISTRAZIONI

IMPORT
Importo
Importo

RIPORTE

RIEPILOGO STATO FINALE DEI LAVORI

TOTALE NETTO DEI LAVORI euro 40.545,95

A DEDURRE ACCONTI GIÀ CORRISPOSTI:

CERTIFICATI DI PAGAMENTO:

Certificato N 1 del 21/12/2015 euro	40.817,95
Certificato N 2 del 26/01/2016 euro	4.535,02
Anticipo per infortuni	177,65

SOMMARIO CERTIFICATI DI PAGAMENTO euro 35.330,02

SOMMARIO LE DETRAZIONI euro 35.330,02

RISULTA IL CREDITO COMPLESSIVO DELL'IMPRESA euro 5.015,93

Data _____

L'impresa

Castelcostruzioni S.r.l.

Il Direttore dei Lavori

Geom. Maurizio Camera

Area with horizontal dashed lines for additional notes or details.

A RIPORTARE

A.M. "D"



Città di Castelvetrano

Comune

III° Settore Uffici Tecnici

Oggetto: lavori di manutenzione di strade e fognature comunali - 2° semestre anno 2015;
Impresa: Castelcostruzioni S.r.l. con sede in Castelvetrano via Mazara n. 134/b, P. IVA 02185980816;
Contratto: rep. n. 8437 del 18/12/2015, registrato a Castelvetrano in data 28/12/2015 al n. 48;
Importo dei lavori: € 34.016,67 al netto del ribasso d'asta del 20,7777% (di cui € 22.690,98 per lavori, € 793,36 per oneri della sicurezza e € 10.532,33 per incidenza manodopera);
Consegna lavori: 31/08/2015;
Variazioni disposte dal D.L.: C 1.514,05 al netto del ribasso d'asta del 20,7777% - Provvedimento Dirigenza di presa d'atto n. 19 del 21/01/2016;
Atto di sottomissione: del 22/01/2016 reg. all'Agenzia delle Entrate di Castelvetrano il 26/01/2016 al n. 175 serie III;
Nuovo importo contrattuale: C 35.530,72 (€ 24.019,82 per lavori, € 582,28 per oneri della sicurezza ed € 10.928,62 per incidenza della manodopera) al netto del ribasso d'asta del 20,7777%;
Perizia di variante e suppletiva in corso d'opera: € 40.545,95 (€ 27.108,03 per lavori, € 668,13 per oneri della sicurezza ed € 12.769,79 per incidenza della manodopera) al netto del ribasso d'asta del 20,7777%;
Atto di sottomissione: del 23/05/2016 reg. all'Agenzia delle Entrate di Castelvetrano il 09/06/2016 al n. 1299 serie III;
Nuovo importo contrattuale: € 40.545,95 (€ 27.108,03 per lavori, € 668,13 per oneri della sicurezza ed € 12.769,79 per incidenza della manodopera) al netto del ribasso d'asta del 20,7777%;
CIG: X361503747.

RELAZIONE SUL CONTO FINALE (art. 200 D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207)

Il progetto principale:

Il progetto redatto in data 04/06/2015 dal gruppo di progettazione Dott. Vincenzo Caimo e il Geom. Tommaso Concadoro, è stato approvato dal R.U.P. in data 05/06/2015 per l'importo complessivo di € 56.500,00 (euro cinquantaseimilacinquecento/00), così ripartito:

QUADRO ECONOMICO		
Importo Lavori		€ 39.967,85
di cui		
- a base d'asta	€ 28.642,16	
- oneri sicurezza	€ 793,36	
- incidenza manodopera	€ 10.532,33	
Somme a disposizione dell'Amministrazione		
IVA sui lavori (22%)	€ 8.792,93	
Incentivi art. 92 D.Lgs. 163/2006	€ 799,36	
Contributo ANAC (EX AVCP) e ASP	€ 230,00	
Acquisto materiali necessari per l'esecuzione di interventi di pronto intervento connessi con la manutenzione delle strade	€ 6.709,86	
b.6 - Acquisto pompe dosatrici cloro	€ 1.790,00	
	Sommato in uno	€ 16.532,15
	TOTALE	€ 56.500,00

Approvazione e finanziamento del progetto principale:

L'A.C. con Delibera di G.M. n. 306 del 18/06/2015 ha provveduto all'approvazione del progetto per l'importo di € 56.500,00 provvedendo a tale spesa con fondi comunali.

Assuntore dei lavori:

Con verbale di selezione offerta economica del 22/07/2015 rimase provvisoriamente aggiudicataria l'impresa Euroservice di Gianonteri Francesco, per l'importo di € 31.500,94 (di cui € 20.175,25 per lavori, € 793,36 per oneri della sicurezza ed € 10.532,33 per incidenza della manodopera) a seguito del ribasso del 29,5610% sull'importo dei lavori a base d'asta di € 28.642,16.

A seguito della mancata presentazione della suddetta impresa, regolarmente invitata ai fini della definizione della procedura di affidamento, con Provvedimento Dirigenziale n. 720 del 02/09/2015 i lavori furono definitivamente affidati alla ditta Castelcostruzioni S.r.l., con sede in Castelvetrano via Mezzara n. 134/b, P. IVA: 02185980816, che ha presentato la seconda offerta economicamente più vantaggiosa per l'ente.

I lavori furono affidati alla ditta Castelcostruzioni S.r.l. per l'importo di € 34.016,67 (di cui € 22.694,17 per lavori, € 793,36 per oneri della sicurezza ed € 10.532,33 per incidenza della manodopera) a seguito del ribasso del 20,7777% sull'importo dei lavori a base d'asta di € 28.642,16.

Cauzione:

Come risulta dal contratto rep. n. 8457 del 18/12/2015 registrato il 28/12/2015 al n. 48, l'impresa assuntrice ha costituito cauzione definitiva per l'importo di € 7.332,00 così come prescritto dal C.S.A. mediante polizza fidejussoria del 07/09/2015 n. 40005591000643 prestata dalla TUA Assicurazioni S.p.A., agenzia 0053 Marala.

L'importo garantito di € 7.332,00 è stato elevato ad € 7.658,36 poiché a seguito variazioni disposte dal D.L. l'importo contrattuale è divenuto, al netto, pari ad € 35.530,72. Il maggiore importo è stato garantito mediante appendice generica alla polizza suddetta emessa dalla TUA Assicurazioni S.p.A. in data 01/02/2016.

Contratto principale:

Il contratto principale venne stipulato in data 18/12/2015 con il n. 8457 di repertorio presso la Segreteria del Comune di Castelvetrano e venne registrato in data 28/12/2015 al n. 48 a Castelvetrano per l'importo di € 34.016,67 (di cui € 22.694,17 per lavori, € 793,36 per oneri della sicurezza ed € 10.532,33 per incidenza della manodopera) oltre IVA al 10%.

Oltre al contratto principale per l'esecuzione di alcune variazioni alle lavorazioni fu stipulato in data 22/01/2016 un atto di sottomissione approvato dall'Amministrazione Comunale con Provvedimento Dirigenziale n. 19 del 21/01/2016.

Variazioni ai sensi dell'art. 132, comma 3 secondo periodo del D.Lgs. 12/04/2006 n. 163 e s.m.i.:

Oltre al progetto principale, in seguito diverse segnalazioni relative a danneggiamenti o/o anomalie pervenute presso il 4° Servizio del III Settore Uffici Tecnici, è stato necessario intervenire urgentemente. Le variazioni sono dovute a esigenze derivanti da circostanze sopravvenute ed imprevedibili al momento della stipulazione del contratto.

Le variazioni, disposte dal D.L., non hanno comportato modifiche sostanziali al progetto originario e sono state disposte nell'esclusivo interesse dell'Amministrazione, al fine di garantire sempre le migliori condizioni di fruibilità e funzionalità ed evitare disservizi e disagi alla cittadinanza, che avrebbero potuto causare danni gravi e certi all'ente, dando una continuità ai lavori.

A tale scopo è stato redatto, in data 21/12/2015 dal Direttore dei Lavori, Geom. Maurizio Camera, un progetto relativo alle variazioni per l'importo complessivo di € 56.500,00 al netto del ribasso d'asta del 20,7777%, di cui € 35.530,72 per lavori (compresi € 582,28 per oneri della sicurezza ed € 10.928,62 per costi della manodopera) ed € 20.969,28 per somme in amministrazione.

Il progetto relativo alle variazioni, redatto ai sensi dell'art. 132, comma 3, secondo periodo del D.Lgs. 12/04/2006 n. 163 e s.m.i. recepito in Sicilia con la L.R. 12/2011 e s.m.i., non ha comportato aumenti dell'importo complessivo del progetto ma ha aumentato l'importo contrattuale del 4,4509% pari ad € 1.514,05 (inferiore al 50% del ribasso d'asta) che non ha variato il costo complessivo dell'opera e che la maggiore somma da corrispondere all'impresa ha rientrato

all'interno di quella prevista nel quadro economico originario e non ha modificato l'impegno di spesa complessivamente assunto con Provvedimento Dirigenziale n. 570 del 09/07/2015.

Pertanto il quadro economico di spesa è stato così rimodulato:

QUADRO ECONOMICO			
	POST CONTRATTO	VARIAZIONI art. 132, comma 3, secondo periodo D. lgs. 163/2006	
Importo lavori	€ 39.967,85	€ 41.830,42	
di cui			
- a base d'asta	€ 28.642,16	€ 30.319,52	
- oneri sicurezza	€ 793,36	€ 582,28	
- incidenza manodopera	€ 10.532,33	€ 10.928,62	
Ribasso d'asta (20,7777% sull'importo a base d'asta)	€ 5.951,18	€ 6.299,70	
Importo lavori al netto del ribasso	€ 22.690,98	€ 24.019,82	
Incidenza costi della sicurezza	€ 793,36		
Incidenza manodopera	€ 10.532,33	€ 11.510,90	
Importo Netto dei Lavori	€ 34.016,67	€ 34.016,67	€ 35.530,72 € 35.530,72
Somme a disposizione dell'Amministrazione			
IVA sui lavori (22%)	€ 7.483,67	€ 7.816,76	
Incentivi art. 92 D.lgs 163/2006	€ 799,36	€ 836,61	
Contributo ANAC (ex AVCP) e ASP	€ 230,00	€ 230,00	
Acquisto materiali necessari per l'esecuzione di interventi di pronto intervento connessi con la manutenzione delle strade	€ 6.709,86	€ 6.709,86	
Oneri in discarica	=====	€ 1.700,00	
Economie da ribasso	€ 5.951,18	€ 3.013,16	
Economie IVA da ribasso	€ 1.309,26	€ 662,90	
Totale somme a disposizione dell'Amministrazione	€ 22.483,33	€ 22.483,33	€ 20.969,28 € 20.969,28
TOTALE		€ 56.500,00	€ 56.500,00

Approvazione variazioni (ex art. 132 comma 3, secondo periodo del D.Lgs. 12/04/2006 n. 163 e s.m.i.):

Il progetto relativo alle variazioni è stato approvato dal R.C.P. in data 30/12/2015, ai sensi dell'art. 161, comma 10 del D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 e s.m.i. recepito in Sicilia con la L.R. 12/07/2012 n. 12 e s.m.i. e dall'Amministrazione Comunale con Provvedimento del Dirigente del III Settore Uffici Tecnici di presa d'atto n. 19 del 23/01/2016.

Perizia di variante e suppletiva in corso d'opera:

Oltre al progetto principale e alle variazioni disposte dal D.L., allo scopo di migliorare l'intervento e far fronte alle nuove contingenze verificatesi in corso d'opera per cause impreviste ed imprevedibili nella fase progettuale inerenti la natura e la specificità dell'opera in appalto, al fine di garantire sempre le migliori condizioni di fruibilità e funzionalità ed evitare disservizi e disagi alla cittadinanza, che avrebbero potuto causare danni gravi e certi all'ente e dare una continuità ai lavori, venne redatta in data 11/02/2016 una perizia di variante e suppletiva in corso d'opera. La suddetta perizia non varia il costo complessivo dell'intervento previsto nel quadro economico originario, ma aumenta l'importo contrattuale in termini di percentuale del 19,1944%, rientrante nella fattispecie dell'art. 132 del D. Lgs. 163/2006 comma 1 lett. b) e dall'art. 161 comma 12 del Regolamento di attuazione del citato D. Lgs. approvato con D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207, recepiti in Sicilia con la L.R. 12/2011 e s.m.i. Pertanto il quadro economico di spesa è stato così rimodulato:

QUADRO ECONOMICO						
	PRESTI CONTRATTO		VARIAZIONI art. 132, comma 3, secondo periodo D.L. gs. 163/2005		VARIANTE IN CORSO D'OPERA	
Importo lavori	€ 30.967,85		€ 41.830,42		€ 47.658,59	
di cui						
- a base d'asta	€ 28.642,16		€ 20.219,52		€ 34.217,67	
- oneri sicurezza	€ 793,36		€ 582,28		€ 668,13	
- incidenza manodopera	€ 10.532,33		€ 10.928,62		€ 13.768,79	
Ribasso d'asta (20,7777% sull'importo a base d'asta)	€ 5.951,18		€ 6.299,70		€ 7.109,64	
Importo lavori al netto del ribasso	€ 22.690,98		€ 24.019,82		€ 27.108,03	
incidenza costi della sicurezza	€ 793,36					
Incidenza manodopera	€ 10.532,33		€ 11.510,90		€ 13.437,92	
Importo Netto dei Lavori	€ 31.016,67	€ 34.016,67	€ 35.530,73	€ 35.530,72	€ 40.545,95	€ 40.545,95
Somme a disposizione dell'Amministrazione						
IVA sui lavori (22%)	€ 7.482,67		€ 7.816,76		€ 8.920,11	
Incentivi art. 92 D.Lgs. 163/2006	€ 799,36		€ 806,61		€ 953,11	
Contributi ANAC (ex AVCP) e ASF	€ 230,00		€ 230,00		€ 230,00	
Acquisto materiali necessari per l'esecuzione di interventi di pronto intervento connessi con la manutenzione delle strade	€ 6.709,86		€ 6.709,86		€ 4.559,16	
Oneri in discarica	-----		€ 1.700,00		€ 1.991,67	
Economie da ribasso	€ 5.951,18		€ 3.013,16		-----	
Economie IVA da ribasso	€ 1.209,26		€ 662,00		-----	
Totale somme a disposizione dell'Amministrazione	€ 22.483,33	€ 22.483,33	€ 20.969,28	€ 20.969,28	€ 16.054,05	€ 16.054,05
TOTALE	€ 56.500,00	€ 56.500,00	€ 56.500,00	€ 56.500,00	€ 56.500,00	€ 56.500,00

Approvazione perizia di variante e suppletiva:

La perizia di variante e suppletiva, munita di parere favorevole reso dal R.U.P. in data 12/02/2016, è stata approvata dall'A.C. con Delibera di Giunta Municipale n. 220 del 19/05/2016.

Spesa autorizzata per i lavori:

La spesa autorizzata per i lavori risulta, a seguito perizia di variante e suppletiva in corso d'opera, risulta di nette C. 40.545,95.

Responsabile del procedimento, Direttore dei lavori e Responsabile della sicurezza:

Le funzioni Responsabile del procedimento sono state svolte dall'Arch. Vincenzo Barresi. I lavori vennero diretti per tutta la loro durata dal Geom. Maurizio Camera.

Il responsabile della sicurezza è stato l'Arch. Vincenzo Barresi.

Consegna dei lavori.

I lavori furono consegnati in via d'urgenza (art. 153, comma 4, del regolamento di cui al D.P.R. 05/10/2010 n. 207) il giorno 31/08/2015 come da verbale in pari data firmato senza riserve da parte dell'Impresa.

Tempo utile per la esecuzione dei lavori e penale per il ritardo:

Per l'esecuzione dei lavori vennero stabiliti 6 (sei) mesi naturali e consecutivi decorrenti dal verbale di consegna. Il termine utile per l'esecuzione dei lavori scadeva pertanto il 29/02/2016.

All'art. 12 del C.S.A. venne stabilita la penale di € 500,00 per ogni giorno di ritardo per lavori urgenti la cui non esecuzione potrebbe essere causa di inconvenienti igienico-sanitari e costituire pregiudizio per la pubblica incolumità.

Sempre all'art. 12 del C.S.A. venne stabilita la penale di € 250.00 per ogni giorno di ritardo per tutti gli interventi non ritenuti urgenti dalla D.L. non iniziati entro 48 ore successive alla notifica dell'ordine di servizio.

Sospensione e ripresa dei lavori:

Nel corso dei lavori non è avvenuta nessuna sospensione.

Proroga:

Durante l'esecuzione dei lavori non furono concesse proroghe.

Ultimazione dei lavori:

La Direzione dei lavori, con certificato in data 16/03/2016, dichiarava ultimati i lavori medesimi in data 29/02/2016 e pertanto in tempo utile.

Premio di accelerazione:

Non venne applicato nessun premio di accelerazione giornaliero in quanto non previsto nel Capitolato Speciale d'Appalto.

Danni di forza maggiore:

Durante l'esecuzione dei lavori non avvennero danni di forza maggiore.

Verballi di nuovi prezzi:

Per i lavori non contemplati nell'elenco dei prezzi di contratto fu convenuto apposito verbali di concordamento di nuovi prezzi n. 1 in data 21/12/2015 approvato dal R.U.P. in pari data. I nuovi prezzi riportati nel predetto verbale sono in numero di 10.

Lavori in economia:

Durante l'esecuzione dei lavori non ci sono stati lavori in economia.

Lavori in subappalto:

Come stabilito dall'art. 9 del contratto non è stato concesso nessun subappalto.

Anticipazione in denaro:

Con provvedimento Dirigenziale n. 987 del 20/11/2015 è stata disposta un'anticipazione di € 14.000,00. Detta anticipazione, recuperata in occasione dell'emissione del 1° certificato di pagamento, è stata omessa solo per ristorare economicamente l'impresa atteso che erano stati realizzati lavori per i quali era stato raggiunto abbondantemente l'importo minimo previsto per l'emissione del 1° SAL, ma non si era ancora stipulato il contratto.

Andamento dei lavori:

I lavori si sono svolti in conformità alle norme contrattuali, alle previsioni di progetto e alle variazioni disposizioni del Direttore dei lavori.

Variazioni apportate:

Le principali variazioni apportate sono state volte a favorire nel migliore dei modi il completamento di ogni intervento durante il corso dei lavori si è reso necessario eseguire, in seguito a diverse segnalazioni pervenute presso il 4° Servizio del III Settore Uffici Tecnici relative a danneggiamenti e/o anomalie, lavorazioni non previste in progetto per il quali è stato necessario intervenire urgentemente.

Le variazioni disposte dal D.L. non comportano modifiche sostanziali al progetto originario e sono state disposte nell'esclusivo interesse dell'Amministrazione, al fine di garantire sempre le migliori condizioni di fruibilità e funzionalità ed evitare disservizi e disagi alla cittadinanza, che avrebbero potuto causare danni gravi e certi all'ente, si è

reso necessario dare una continuità ai lavori.

Ordini di servizio:

Durante il corso dei lavori sono stati effettuati all'impresa 27 ordini di servizio.

Stato finale:

Lo stato finale è stato redatto dal Direttore dei lavori in data 31/03/2016 e riporta le seguenti annotazioni:

- Importo lordo dei lavori eseguiti	€ 47.655,59
- A dedurre il ribasso d'asta del 20,7777% su € 47.655,59	€ 7.109,64
	Restano nette € 40.545,95
- Importo anticipazioni	€ 0,00
- dedurre gli accanti corrisposti all'Impresa per complessive	€ 35.530,02
- Per penali applicate	€ 0,00
- Resta il credito netto dell'Impresa	€ 5.015,93

Confronto fra la somma autorizzata e quella spesa per lavori:

- Importo netto autorizzato per lavori a seguito variante in corso d'opera	€ 40.545,95
- Importo netto dei lavori eseguiti, risultante dallo stato finale	€ 40.545,95
	Differenza € 0,00

Assicurazione degli operai:

L'Impresa ha assicurato i propri operai contro gli infortuni sul lavoro presso l'INAIL di Trapani mediante polizza assicurativa n. 020855464/5.

Infortuni in corso di lavoro:

Durante il corso dei lavori non risulta essersi verificato alcun infortunio.

Avvisi ai creditori:

Si rileva che è in corso l'avviso ai creditori in atto pubblicato all'albo pretorio dell'ente.

Cessioni di credito da parte dell'Impresa:

Non risulta che l'Impresa abbia ceduto l'importo dei crediti, né rilasciato procure o deleghe a favore di terzi per la riscossione dei mandati di pagamento relativi ai lavori in questione e che esistano atti impeditivi di altro genere, come attesta la dichiarazione in atti del Responsabile del procedimento in data 16/03/2016.

Riserve dell'Impresa:

L'Impresa ha chiamato tutti gli atti contabili senza inserire riserve di sorta.



VERBALE DI VISITA E RELAZIONE

La visita di verifica della regolare esecuzione dei lavori è stata fatta il giorno 01/03/2016 e oltre al sottoscritto Direttore dei lavori sono intervenuti alla stessa:

- 1) l'Arch. Vincenzo Barresi - Responsabile del Procedimento
- 2) la Sig.ra Leone Laura Elena, n.q. di amministratore unico dell'impresa esecutrice.

I lavori eseguiti consistono nella manutenzione straordinaria di strade e fognature comunali - 2° semestre anno 2015.

Risultati della visita di collaudo:

Con la scorta degli elaborati di progetto e dei documenti contabili, il sottoscritto Direttore dei lavori, con gli altri intervenuti alla visita, ha effettuato un esame generale dei lavori e sono stati eseguiti i necessari riscontri, accertamenti, verifiche e controlli.

Per le parti non più ispezionabili, di difficile ispezione o non potute controllare, l'Impresa ha assicurato, a seguito di esplicita richiesta verbale del sottoscritto, la perfetta esecuzione secondo le prescrizioni contrattuali e la loro regolare contabilizzazione ed in particolare l'Impresa, per gli effetti dell'art. 1667 del codice civile, ha dichiarato non esservi difformità o vizi.

Confronto tra le previsioni progettuali ed i lavori eseguiti:

Dal confronto delle singole categorie di lavoro previste in progetto con quelle effettivamente eseguite, si sono riscontrate lievi variazioni quantitative rientranti nei poteri discrezionali della direzione tecnica dei lavori, segnalate al Responsabile del procedimento.

Penale per il ritardo:

Come risulta dalle premesse, non è stata applicata dal Responsabile del procedimento alcuna penale.

Accordi onorari intervenuti: nel corso dei lavori non è intervenuto alcun accordo bonario.

Osservanza delle prescrizioni:

Da quando si è potuto riscontrare ed accertare con le suddette verifiche, controlli e accertamenti, si è tratta la convinzione che le opere eseguite corrispondono, in tutto e per tutto, alle prescrizioni contrattuali; che nella loro esecuzione sono stati impiegati materiali idonei; che la lavorazione è stata condotta a regola d'arte ed infine che esiste la precisa rispondenza, agli effetti contabili, tra le opere eseguite e le registrazioni nel libretto delle misure, nel registro di contabilità e nello stato finale.

Castelvetro, li 01/03/2016

L'APPALTATORE
Castelcostruzioni S.p.A.
Castelvetro (MO)
Via S. Maria Maddalena 100
31017 Castelvetro (MO)

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Arch. Vincenzo Barresi

IL DIRETTORE DEI LAVORI
Geom. Maurizio Caschera

All. "E"



Città di Castelvetro

Selinunte
III Settore Uffici Tecnici

Dirigente: **Ing. Giambattista Impellizzeri**

e-mail: gimpellizzeri@comune.castelvetro.tp.it

Funzionario: **Arch. Vincenzo Barresi**

e-mail: vbarresi@comune.castelvetro.tp.it

Oggetto: lavori di manutenzione di strade e fognature comunali – 2° semestre anno 2015;
Impresa: Castelcostruzioni S.r.l. con sede in Castelvetro via Mazara n. 134/b, P. IVA 02185980816;
Contratto: rep. n. 8457 del 18/12/2015, registrato a Castelvetro in data 28/12/2015 al n. 48;
Importo dei lavori: € 34.016,67 al netto del ribasso d'asta del 20,7777% (di cui € 22.690,98 per lavori, € 793,36 per oneri della sicurezza e € 10.532,33 per incidenza manodopera);
Consegna lavori: 31/08/2015;
Variazioni disposte dal D.L.: € 1.514,05 al netto del ribasso d'asta del 20,7777% - Provvedimento Dirigenziale di presa d'atto n. 19 del 21/01/2016;
Atto di sottomissione: del 22/01/2016 reg. all'Agenzia delle Entrate di Castelvetro il 26/01/2016 al n. 175 serie III;
Nuovo importo contrattuale: € 35.530,72 (€ 24.019,82 per lavori, € 582,28 per oneri della sicurezza ed € 10.928,62 per incidenza della manodopera) al netto del ribasso d'asta del 20,7777%;
Perizia di variante e suppletiva in corso d'opera: € 40.545,95 (€ 27.108,03 per lavori, € 668,13 per oneri della sicurezza ed € 12.769,79 per incidenza della manodopera) al netto del ribasso d'asta del 20,7777%;
Atto di sottomissione: del 23/05/2016 reg. all'Agenzia delle Entrate di Castelvetro il 09/06/2016 al n. 1299 serie III;
Nuovo importo contrattuale: € 40.545,95 (€ 27.108,03 per lavori, € 668,13 per oneri della sicurezza ed € 12.769,79 per incidenza della manodopera) al netto del ribasso d'asta del 20,7777%;
CIG: X361503747.

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE (art. 141 D. Lgs. 163/2006)

Visto lo stato finale dei lavori redatto dal D.L. in data 31/05/2016;

Vista la relazione sul conto finale 31/05/2016;

Rilevato in dettaglio che l'intero svolgimento dei lavori può essere riassunto come segue:

- a) che i lavori sono stati eseguiti secondo il progetto e le variazioni disposte entro i limiti dei poteri discrezionali della direzione tecnica dei lavori;
- b) che i lavori stessi sono stati eseguiti a regola d'arte, con buoni materiali e idonei magisteri;
- c) che per quanto non è stato possibile ispezionare o di difficile ispezione l'Impresa ha in particolare dichiarato, agli effetti dell'art. 1667 del codice civile, non esservi difformità o vizi oltre quelli notati;
- d) che per quanto è stato possibile riscontrare, le notazioni contabili corrispondono, per dimensioni, forma, quantità e qualità dei materiali, allo stato di fatto delle opere, salvo le correzioni debitamente apportate al conto finale;
- e) che sul conto finale non è stata applicata nessuna penale;
- f) che l'ammontare dei lavori contabilizzati al netto nel conto finale di € 40.545,95 è pari alle somme autorizzate;

- g) che l'Impresa ha ottemperato all'obbligo delle assicurazioni degli operai contro gli infortuni sul lavoro e tutti gli oneri contributivi e previdenziali richiesti dalle vigenti disposizioni;
- h) che i lavori sono stati compiuti entro il periodo contrattuale;
- i) che i prezzi applicati sono quelli di contratto e successivamente concordati ed approvati;
- j) che non risultano cessioni di credito da parte dell'Impresa né procure o deleghe a favore di terzi e non risultano altresì notificati atti impeditivi al pagamento da parte di terzi;
- k) che, come risulta dagli atti, venne eseguita la pubblicazione degli avvisi ai creditori, senza che sia stato presentato reclamo od opposizione di sorta;
- l) che l'Impresa ha ottemperato a tutti gli obblighi derivanti dal contratto ed agli ordini e disposizioni date dalla Direzione dei lavori durante il corso di essi;
- m) che l'Impresa ha firmato la contabilità finale senza riserva.

Il sottoscritto Direttore dei lavori certifica che i lavori di manutenzione di strade e fognature comunali – 2° semestre 2015, eseguiti dall'Impresa Castelcostruzioni S.r.l. con sede in Castelvetro via Mazara n. 134/b, P. IVA 02185980816, in base al contratto rep. n. 8457 del 18/12/2015, registrato a Castelvetro in data 28/12/2015 al n. 48, all'atto di sottomissione del 22/01/2016 registrato all'Agenzia delle Entrate di Castelvetro in data 26/01/2016 al n. 175 serie III e all'atto di sottomissione del 23/05/2016 registrato all'Agenzia delle Entrate di Castelvetro in data 09/06/2016 al n. 1299 serie III, sono stati regolarmente eseguiti e liquida il credito dell'Impresa come segue:

- Ammontare del conto finale	€ 40.545,95
- A dedurre:	
a) per penale di ritardo	€ 0,00
b) per detrazioni	€ 0,00
c) per anticipazioni	€ 0,00
d) per n. 2 acconti già corrisposti	€ 35.530,02
Sommano	€ 5.015,93

Resta il credito dell'Impresa in nette € 5.015,93 (dieci euro cinquemilaquindici/93) che possono essere corrisposte all'Impresa Castelcostruzioni S.r.l. a saldo di ogni suo avere in dipendenza dell'esecuzione dei lavori di cui trattasi e salvo la superiore approvazione del presente atto.

Castelvetro, li 31/05/2016

IL DIRETTORE DEI LAVORI
Geom. Maurizio Camera

Conferma del superiore certificato

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Arch. Vincenzo Barresi

