



CITTÀ DI CASTELVETRANO
Libero Consorzio Comunale di Trapani



DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

n. 168 del 24 MAG. 2017

OGGETTO: LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI STRADE E FOGNATURE COMUNALI.

CIG: Z77195CD49-

APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE E SUPPLETIVA IN CORSO D'OPERA.

L'anno duemiladiciannette il giorno ventiquattro del mese di meglio in Castelvetrano e nella Sala delle adunanze, si è riunita, la Giunta Comunale convocata nelle forme di legge.

Presiede l'adunanza il Sig. CHIOFALO VINCENTO nella sua qualità di VICE SINDACO e sono rispettivamente presenti e assenti i seguenti sigg.:

CHIOFALO Vincenzo	- Vice Sindaco
SIGNORELLO Girolamo	- Assessore
FALCO Giovannella	- Assessore
LI CAUSI Nicola	- Assessore
ETIOPIA Giuseppa	- Assessore
NOTO Antonina Daniela	- Assessore

pres.	ass.
X	
X	
X	
X	
X	
X	

Con la partecipazione del [✓] Segretario Generale del Comune Dott. ~~Livio Elia Maggio~~ A. Di Coto Il Presidente, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione e invita a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che sulla proposta di deliberazione relativa all'oggetto:

- il Responsabile del servizio interessato, per quanto concerne la regolarità tecnica ed in ordine alla regolarità e alla correttezza dell'azione amministrativa esprime parere **FAVOREVOLE**;
- ~~il Responsabile di Ragioneria~~, per quanto concerne la regolarità contabile e la copertura finanziaria ai sensi degli articoli 53 e 55 della Legge n. 142/90, ~~recepita con L.R. n. 48/91, modificata con L.R. n. 30/2000~~ hanno espresso parere **FAVOREVOLE**.

PREMESSO che:

- con Delibera di Giunta Municipale n. 390 del 08/11/2016 è stato approvato il progetto relativo ai "lavori di manutenzione straordinaria di strade e fognature comunali" per l'importo complessivo di € 56.500,00 di cui € 39.967,85 per lavori ed € 16.532,15 per somme in amministrazione;
- con Provvedimento Dirigenziale n. 848 del 18/11/2015 è stata impegnata la spesa di € 56.500,00;
- con Provvedimento Dirigenziale n. 250 del 07/04/2017 i lavori di che trattasi sono stati affidati dell'impresa Miredil S.r.l. con sede in Trappeto (PA) via Trapani n. 60, P.IVA 06304340828, per un importo di € 29.884,07 (di cui € 21.666,01 per lavori, € 731,34 per oneri della sicurezza) al netto del ribasso d'asta del 25,7000% oltre IVA;
- i lavori in oggetto furono consegnati in via d'urgenza in data 18/04/2017 ed hanno avuto inizio in data 20/04/2017;
- con scrittura privata n. 04 del 24/04/2017 i lavori in oggetto sono stati appaltati alla suddetta impresa;
- durante il corso dei lavori si è reso necessario effettuare, in seguito a diverse segnalazioni pervenute presso il 4° Servizio del III Settore Uffici Tecnici relative a danneggiamenti e/o anomalie, lavorazioni non previste in progetto per le quali è stato necessario intervenire urgentemente;
- per il completamento di alcuni lavori, allo scopo di migliorare l'intervento e di far fronte alle nuove contingenze verificatesi in corso d'opera per cause imprevedute ed imprevedibili nella fase progettuale in quanto la natura e la specificità dei lavori in appalto, è stato necessario eseguire talune lavorazioni non comprese nel contratto;
- al fine di garantire sempre le migliori condizioni di fruibilità e funzionalità ed evitare disservizi e disagi alla cittadinanza, che potrebbero causare danni gravi e certi all'ente si rende necessario dare una continuità ai lavori e, pertanto, è stata redatta in data 16/05/2017 dalla Direzione dei Lavori, Geom. Tommaso Concadoro e Geom. Giovanni Lo Scuto, una perizia di variante e suppletiva in corso d'opera per l'importo complessivo di € 56.500,00 al netto del ribasso d'asta del 25,7000%, di cui € 35.770,25 per lavori (di cui € 716,51 per oneri della sicurezza) ed € 20.729,75 per somme in amministrazione;

Vista la perizia di variante in corso d'opera redatta in data 16/05/2017 costituita dalla seguenti tavole (All. "A"):

- Tav. 1 - Relazione Tecnica;
- Tav. 2 - Elenco Prezzi;
- Tav. 3 - Analisi Prezzi;
- Tav. 4 - Computo Metrico;
- Tav. 5 - Stima Incidenza Manodopera;

- Tav. 6 - Stima Incidenza Sicurezza;
- Schema atto di sottomissione;

Visto il parere favorevole espresso da R.U.P. in data 17/05/2017, ai sensi dell'art. 26, comma 8 del D.Lgs. 18/04/2016 n. 50 (All. "B");

Rilevato che detta perizia di variante e suppletiva in corso d'opera non varia il costo complessivo dell'opera ma aumenta l'importo contrattuale in termini di percentuale del 19,8342% e che la maggiore somma da corrispondere all'impresa è pari ad € 5.886,18;

Considerato, dall'esame delle suddette tavole progettuali di variante, che la stessa è stata predisposta perché riconducibile ai casi previsti dall'art. 106 comma 1, lett. c) punto 1) e 2) del D.Lgs. 18/04/2016 n. 50, in quanto trattasi di opere non prevedibili in sede progettuale o per situazioni maturatosi tra la stesura della progettazione originaria e lo stato dei luoghi riscontrato alla data della variante medesima;

Visto l'art. 106 comma 1, lett. c) punto 1) e 2) del D.Lgs. 18/04/2016 n. 50;

Visto l'art. 149 del D.Lgs. 18/04/2016 n. 50;

AD UNANIMITA di voti espressi nei modi di legge;

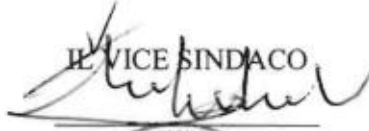
D E L I B E R A

- 1) **APPROVARE** quanto espresso nella superiore narrativa.
- 2) **APPROVARE** la perizia di variante e suppletiva in corso d'opera redatta dalla Direzione dei Lavori, Geom. Tommaso Concadoro e Geom. Giovanni Lo Sciuto in data 16/05/2017 munita di parere favorevole espresso da R.U.P. in data 17/02/2016, il cui importo complessivo ammonta ad € 56.500,00 al netto del ribasso d'asta del 25,7000% oltre IVA, di cui € 35.770,25 per lavori (compresi € 716,51 per oneri della sicurezza) ed € 20.729,75 per somme in amministrazione.
- 3) **PRENDERE ATTO** che l'aumento dell'importo contrattuale del 19,8342%, pari ad € 5.886,18 previsto con l'attuale perizia di variante e suppletiva in corso d'opera non varia il costo complessivo dell'opera e che la maggiore somma da corrispondere all'impresa rientra all'interno di quella prevista nel quadro economico originario e non modifica l'impegno di spesa complessivamente assunto con Provvedimento Dirigenziale n. 848 del 18/11/2016.

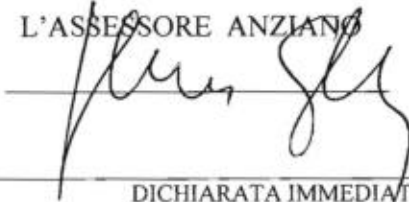
Dichiarare con separata votazione unanime la presente deliberazione l. E. ai sensi dell'art. 12 II° comma della L. R. n. 44/91.

Il presente verbale, dopo la lettura si sottoscrive

IL VICE SINDACO



L'ASSESSORE ANZIANO



IL SEGRETARIO GENERALE



**DICHIARATA IMMEDIATAMENTE
ESECUTIVA**

Ai sensi dell'art. 12 comma 2° della L.R. 44/91

Castelvetro, li 26-5-2012

Il Segretario Comunale



CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario certifica, su conforme attestazione del Messo comunale, che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio dal _____ al _____

Castelvetro, _____
Il Segretario Comunale

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il _____ dopo il 10° giorno dalla relativa pubblicazione.

IL SEGRETARIO COMUNALE

All. "A"



CITTA' DI CASTELVETRANO

LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI TRAPANI

VARIANTE IN CORSO D'OPERA
Lavori di manutenzione straordinaria di strade e fognature comunali



Tav. 1 Relazione Tecnica

Castelvetro, li 9/05/2017

IL GRUPPO DI PROGETTAZIONE
Geom. Tommaso Concardoro Geom. Giovanni Lo Sciuto

L'Impresa
Miredil S.r.l.

MIREDEL S.r.l.
Via S. Giuseppe
Tel. 0923/444551

Il sottoscritto ha proceduto a tutte gli accertamenti e alle verifiche per il progetto di cui in intestazione ed ai sensi dell'art. 26, comma 8 del D.lgs. 18/04/2016 n. 50

VALIDA
lo stesso relativo ai lavori di che tratta.
Castelvetro, li 9/05/2017

IL R.U.P.
Ing. Danilo La Rocca

RELAZIONE TECNICA

Oggetto: lavori di manutenzione straordinaria di strade e fognature comunali;

Impresa: Miredil S.r.l. con sede in Trappeto (PA) via Trapani n. 60, P.IVA 06304340828;

Scrittura privata: n. 4 del 24/04/2017;

Importo dei lavori: € 29.884,07 (di cui € 21.666,01 per lavori, € 731,34 per oneri della sicurezza) al netto del ribasso d'asta del 25,7000%;

Consegna lavori: 18/04/2017;

CIG: Z77195CD49-

Il progetto per la realizzazione delle opere in epigrafe, redatto dal gruppo di progettazione all'uopo incaricato, è stato approvato con Delibera di G.M. n. 390 in data 08/11/2016 per l'importo complessivo a carico dell'A.C. di € 56.500,00 cui € 39.967,85 per lavori ed € 16.532,15 per somme in Amministrazione.

I lavori di che trattasi sono iniziati concretamente in data 20/04/2017 a seguito consegna dei lavori in via d'urgenza con verbale redatto in data 18/04/2017 ai sensi dell'art. 32, comma 8, del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50.

Durante l'esecuzione dei lavori, a seguito segnalazioni pervenute a questo servizio e conseguenti sopralluoghi, relative a danneggiamenti e/o anomalie su sedi stradale e nella rete fognante comunale, è stato necessario intervenire urgentemente.

Oltre a quanto sopra riportato durante il periodo intercorso tra la stesura progettuale (ottobre 2016) e l'inizio dei lavori (aprile 2017) si sono verificate situazioni impreviste ed imprevedibili per le quali è stato necessario intervenire.

Nel suddetto periodo ricade la stagione invernale, le cui abbondante e copiose piogge, hanno comportato l'aggravarsi dello stato di deterioramento del manto stradale (conglomerato bituminoso) causando la formazione in diversi punti di buche, in molti casi di notevole entità.

Si è dovuto intervenire alla ricollocazione di chiusini e griglie di alcune caditoie e pozzetti dei sottoservizi oggetto di furto e/o atti vandalici, le cui posizioni all'interno delle sedi stradali costituivano pericolo per la circolazione veicolare e pedonale, pertanto è stato necessario intervenire oltre alle previsioni progettuali.

Per evitare disagi alla cittadinanza e conseguenti danni certi e gravi all'Ente, si sono

resi necessari ed urgenti l'esecuzione di impellenti lavorazioni e ripristini non previste nel progetto ma indispensabili.

Durante il suddetto periodo sono pervenute diverse segnalazioni relative al deterioramento e al danneggiamento della pavimentazione stradale rifinita in conglomerato bituminoso, con conseguente disagio alla circolazione veicolare.

Pertanto si rende necessario provvedere al rifacimento di alcune porzioni di pavimentazione stradale, che data la tipologia e dimensione, verranno eseguite previa scarificazione con la posa per mezzo di finitrice di conglomerato bituminoso a caldo.

Le lavorazioni previste con l'attuale progetto di variante in corso d'opera, data la natura degli interventi non prevedibili, possono subire variazioni in aumento o in diminuzione.

Per la redazione dell'attuale progetto di variante in corso d'opera sono stati redatti i seguenti elaborati:

- Tav. 1 - Relazione Tecnica;
- Tav. 2 - Elenco Prezzi;
- Tav. 3 - Analisi Prezzi;
- Tav. 4 - Computo Metrico;
- Tav. 5 - Stima Incidenza Manodopera;
- Tav. 6 - Stima Incidenza Sicurezza;
- Schema atto di sottomissione.

L'esecuzione dei lavori e quindi per raggiungere l'obiettivo prefissato dall'A.C., comporta a seguito della presente proposta l'aumento dell'importo contrattuale del 19,8342% pari al netto ad € 35.770,25, ricentrante nella fattispecie dell'art. 106, comma 1, lettera c) punto 1) e 2) del D. Lgs. 18 aprile 2016.

Si rassegna in allegato il quadro economico, dal quale si evince che le opere nella loro totalità non modificano l'impegno di spesa originariamente assunto con Provvedimento Dirigenziale n. 848 del 18/11/2016.

I prezzi unitari utilizzati nell'attuale progetto sono stati desunti dal prezzario unico regionale per i lavori pubblici nella Regione Siciliana di cui al Decreto Presidenziale del 27 febbraio 2013, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale della Regione Sicilia n.13 del 15 marzo 2013 attualmente in vigore, e in mancanza data la specificità delle opere, da analisi prezzi applicando prezzi unitari di mercato.

QUADRO ECONOMICO					
	POST SCRITTURA PRIVATA		VARIANTE IN CORSO D'OPERA		
Importo lavori	€	39 967,85	€	47 895,17	
di cui					
a base d'asta	€	39 370,00	€	47 178,66	
oneri per la sicurezza	€	597,85	€	716,51	
incidenza manodopera	€	12 153,36	€	14 563,96	
Ribasso d'asta (25,7000% sull'importo a base d'asta)	€	10 118,09	€	12 124,92	
Importo lavori al netto del ribasso	€	29 251,91	€	35 053,74	
Importo degli oneri della sicurezza	€	597,85	€	716,51	
Importo Netto dei Lavori	€	29 849,76	€	29 849,76	€ 35 770,25 € 35 770,25
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE					
IVA sui lavori (22%)	€	6 566,96	€	7 869,46	
Incentivi art. 92 D.lgs 163/2006	€	799,36	€	957,90	
Contributo ANAC (ex AVCP) e ASP	€	230,00	€	230,00	
Acquisto di materiali necessari per l'esecuzione di interventi di pronto intervento connessi	€	5 709,86	€	5 079,86	-
Oneri per conferimento in discarica	€	1 000,00	€	1 000,00	
Economie da ribasso	€	10 118,09	€	4 584,04	-
Economie IVA da ribasso	€	2 225,98	€	1 008,49	
Sommano in uno	€	26 650,23	€	26 650,23	€ 20 729,75 € 20 729,75
TOTALE	€		€	56 500,00	€ 56 500,00

Percentuale discostamento lavori 19,8342%

Il R.U.P.
Ing. Danilo La Rocca





Città di Castelvetro

Selinunte

III° Settore Uffici Tecnici

4° Servizio – Servizio idrico integrato, Gestione PARF, Risparmio energetico e Manutenzione servizi a rete

Oggetto: lavori di manutenzione straordinaria di strade e fognature comunali.

Variante in corso d'opera.

VALIDAZIONE DEL PROGETTO

ai sensi ai sensi dell'art. 26 del D.lgs. 18/04/2016 n. 50

L'anno duemiladiciassette il giorno 17 del mese di maggio, il sottoscritto Ing. Danilo La Rocca, Responsabile Unico del Procedimento dell'opera pubblica di cui all'oggetto ha proceduto in contraddittorio con i progettisti alle verifiche previste dalle norme di cui al D.P.R. 05/10/2010 n. 207;

- a) la progettazione esecutiva è stata redatta dal gruppo di lavoro costituito dal Geom. Tommaso Concadoro e dal Geom. Giovanni Lo Sciuto in data 16/05/2017;
- b) l'opera pubblica sarà realizzata con fondi comunali;
- c) gli elaborati progettuali, che costituiscono il progetto esecutivo, contengono tutti gli elementi, tecnico economici utili per la realizzazione dell'opera;
- d) gli interventi prevedono la realizzazione di lavori di manutenzione di strade e fognature comunali;
- e) gli interventi si rendono utili per evitare disservizi e disagi alla cittadinanza nonché situazioni di pericoli per la pubblica incolumità che potrebbero causare danni patrimoniali certi e gravi all'ente;
- f) gli interventi previsti consentono di dare continuità ai lavori che comprendono riparazioni alle sedi viarie e alla rete fognante in seguito a danneggiamenti e/o anomalie;
- g) le variazioni sono dovute a esigenze derivanti da circostanze sopravvenute ed imprevedibili al momento della stipulazione della scrittura privata;
- h) le variazioni non comportano modifiche sostanziali al progetto originario e sono state disposte nell'esclusivo interesse dell'Amministrazione;

Rilevato che il progetto di variante in corso d'opera comporta un aumento dell'importo contrattuale del 19,8342% pari al netto ad € 35.770,25 ma non varia il costo complessivo dell'opera e che la maggiore somma da corrispondere all'impresa rientra all'interno di quella prevista nel quadro economico e non modifica l'impegno di spesa complessivamente assunto con predetto Provvedimento Dirigenziale n. 848 del 18/11/2016.