



CITTÀ DI CASTELVETRANO

Provincia di Trapani



DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

n. 177 del 17 APR. 2014

OGGETTO: INTERVENTI DI MESSA IN SICUREZZA STRUTTURALE EDIFICI SCOLASTICI 2° PROGRAMMA STRALCIO "SCUOLA SAN GIOVANNI BOSCO" A MARINELLA DI SELINUNTE.
 CUP: C33B12000030001 - CIG: 4654882225.
 APPROVAZIONE DEGLI ATTI DI CONTABILITÀ FINALE.
 PRESA D'ATTO SCHEMA RELAZIONE ASSEVERATA SUI RAPPORTI MINISTERO-ENTE.

L'anno duemilaquattordici il giorno diecisette del mese di Aprile in Castelvetro e nella Sala delle adunanze, si è riunita, la Giunta Comunale convocata nelle forme di legge.
 Presiede l'adunanza il Sig. Avv. Felice Junior Errante nella sua qualità di SINDACO e sono rispettivamente presenti e assenti i seguenti sigg.:

			Pres.	Ass.
ERRANTE	Felice Junior	- Sindaco	X	
CALCARA	Paolo	- Assessore	X	
LOMBARDO	Francesco	- Assessore	X	
FAZZINO	Vito	- Assessore	X	
CASTELLANO	Maria Rosa	- Assessore	X	
CAMPAGNA	Marco Salvatore	- Assessore	X	
CENTONZE	Antonino	- Assessore		X

Con la partecipazione del Segretario Generale del Comune Dott. Livio Elia Maggio Il Presidente, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione e invita a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che sulla proposta di deliberazione relativa all'oggetto:

- il Responsabile del servizio interessato, per quanto concerne la regolarità tecnica;
- Per quanto concerne la regolarità tecnica ed in ordine alla regolarità ed alla correttezza dell'azione amministrativa esprime parere FAVOREVOLE
- il Responsabile di Ragioneria, per quanto concerne la regolarità contabile e la copertura finanziaria; ai sensi degli art. 53 e 55 della legge n.142/90, recepita con L.R. 0.48/91. modificata con L.R. n. 30/2000 hanno espresso parere FAVOREVOLE.

PREMESSO che:

- con Delibera della Giunta Municipale n. 98 del 11/03/2011 è stato approvato il progetto relativo agli **“Interventi di messa in sicurezza strutturale edifici scolastici 2° programma stralcio Scuola San Giovanni Bosco a Marinella di Selinunte”**, per l'importo complessivo di € 78.399,08 finanziato dal Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti – Dipartimento per le Infrastrutture, gli Affari Generali ed il Personale – Direzione Generale per l'edilizia Statale e Gli interventi Speciali – Div. 1°, tramite la Cassa depositi e Prestiti di cui al contratto sottoscritto in data 17/10/2012;
- a seguito esperimento di gara celebrata il 06/11/2012 rimase aggiudicataria l'impresa Multicostruzioni Soc. Coop. con sede in Castelvetrano via Alcamo n. 5/bis, per l'importo complessivo degli oneri per la sicurezza di € 42.343,05 a seguito del ribasso del 26,1717% sull'importo dei lavori a base d'asta di € 54.901,96;
- con scrittura privata del 08/01/2013, le opere vennero affidate alla ditta Multicostruzioni Soc. Coop. con sede in Castelvetrano via Alcamo n. 5 bis, P.IVA 02411960814, per l'importo di € 42.343,05 (compresi oneri della sicurezza) al netto del ribasso d'asta del 26,1717% oltre IVA al 10%;
- la consegna dei lavori è avvenuta in data 08/01/2013 ai sensi dell'art. 154 del Regolamento di cui al D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207, come da verbale (All. “A”);
- durante l'esecuzione dei lavori per far fronte alle nuove contingenze verificatesi in corso d'opera per cause impreviste ed imprevedibili nella fase progettuale inerenti la natura e la specificità dell'opera in appalto, venne redatta in data 03/06/2013 una perizia di variante e suppletiva in corso d'opera approvata dal R.U.P. in data 04/06/2013 e presa d'atto dall'Amministrazione Comunale con Delibera di Giunta Municipale n. 366 del 08/10/2013;
- la suddetta perizia di variante e suppletiva in corso d'opera, redatta per il rifacimento di un tratto del muro di contenimento prospiciente la via Caboto, non ha variato il costo complessivo dell'intervento originariamente previsto, ma ha comportato un aumento l'importo contrattuale in termini di percentuale del 19,93%, rientrante nella fattispecie dell'art. 132 del D. Lgs. 163/2006 co. 1 lett. b) e dall'art. 161 co. 12 del Regolamento di attuazione del citato D. Lgs. approvato con D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207, recepiti in Sicilia con la L.R. 12/2011 e s.m.i;
- i lavori sono stati conclusi in data 20/12/2013, come da certificato (All. “B”);

VISTI gli atti di contabilità costituiti da:

- 1) stato finale (all. “C”) redatto in data 17/01/2014;
- 2) relazione sul conto finale (all. “D”) redatta in data 04/02/2014;
- 3) certificato di regolare esecuzione (all. “E”) del 05/02/2014;

RILEVATO dai superiori atti un credito per la ditta Multicostruzioni Soc. Coop., pari a netto

353,91 oltre IVA;

VISTA la nota prot. n. 0006831 del 10/04/2013 del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti – Dipartimento per le Infrastrutture, gli Affari Generali ed il Personale – Direzione Generale per l'edilizia Statale e Gli interventi Speciali – Div. 1°, acquisita al prot. n. 21054 del 22/04/2013, con la quale oltre alla presa d'atto della perizia di variante inerente l'intervento in oggetto, trasmette lo schema della relazione asseverata sui rapporti tra Ministero ed Ente che dovrà essere redatta completamento dell'intervento (All. "F");

Con voti unanimi espressi nei modi di legge,

DELIBERA

APPOVARE lo stato finale, la relazione sullo stato finale e del IL certificato di regolare esecuzione dei lavori relativi agli **"Interventi di messa in sicurezza strutturale edifici scolastici 2° programma stralcio Scuola San Giovanni Bosco a Marinella di Selinunte"** eseguiti dall'impresa Multicostruzioni Soc. Coop. con sede in Castelvetro via Alcamo n. 5 bis, Alcamo, di cui si riportano le seguenti risultanze:

- Ammontare del conto finale	€ 50.782,25
A dedurre:	
a) per penale di ritardo	€ 0,00
b) per detrazioni	€ 0,00
c) per n. 3 acconti già corrisposti	€ <u>50.528,34</u>
- Resta il credito dell'Impresa	€ 253,91
IVA al 10%	€ <u>25,39</u>
TOTALE CREDITO	€ 279,30

DARE ATTO che la spesa è stata contenuta nei limiti di quella contrattuale come si evince dalla relazione sul conto finale.

PRENDERE D'ATTO dello schema di relazione asseverata sui rapporti Ministero-Ente.

DARE MANDATO al dirigente del III Settore Uffici Tecnici di:

- procedere al compimento di tutti i susseguenti e necessari atti, scaturenti dall'approvazione della presente;
- porre in essere tutti gli atti e gli adempimenti di cui al *Documento di attuazione* n. 0003036 del 20/03/2012 emanato dal Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti – Dipartimento per le Infrastrutture, gli Affari Generali ed il Personale – Direzione Generale per l'Edilizia Statale e gli Interventi Speciali - Divisione 1°, che regola i rapporti tra il Ministero, la Regione Siciliana e l'Ente aggiudicatore, nonché predisporre, a completamento dell'intervento, apposita relazione asseverata inerente i rapporti Ministero-Ente secondo lo schema allegato.

Dichiarare con separata votazione unanime la presente
deliberazione l. E. ai sensi dell'art. 12 II° comma del-
la L. R. n. 44/91.



All. "E"

COMUNE DI CASTELVETRANO
PROVINCIA REGIONALE DI TRAPANI

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE
(art. 141 D. Lgs. 163/2006)

Oggetto: INTERVENTI DI MESSA IN SICUREZZA STRUTTURALE EDIFICI SCOLASTICI 2° PROGRAMMA STRALCIO "SCUOLA SAN GIOVANNI BOSCO" A MARINELLA DI SELINUNTE;

Impresa: MULTI COSTRUZIONI soc. coop., Via Alcamo 5b, Castelvetro

Contratto: scrittura privata del 08.01.2013

Importo dei lavori contrattuali: 42.343,65, al netto del ribasso, inclusi gli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta pari ad € 1.809,87 (ribasso contrattuale pari al 26,1717%);

Consegna dei lavori: 14/01/2013

Sospensione dei lavori: 12/04/2013

Perizia di variante e suppletiva: approvata con Delibera di G.M. n. 366 del 08/10/2013;

Atto di sottomissione: del 11/10/2012 per l'importo netto di 50.782,69 di cui € 1.809,87 per oneri della sicurezza, registrato a Castelvetro il 10/10/2013 al n. 1903 serie III

Ripresa dei lavori: 04/11/2013

Scadenza per ultimazione Lavori: 04/01/2014

CUP: C33B12000030001 - CIG: 4654882225

Visto lo stato finale dei lavori redatto dal D.L. in data 17.01.14 ;

Vista la relazione sul conto finale 04.02.14 ;

Rilevato in dettaglio che l'intero svolgimento dei lavori può essere riassunto come segue:

- a) che i lavori sono stati eseguiti secondo il progetto, la perizia di variante in corso d'opera e le variazioni disposte entro i limiti dei poteri discrezionali della direzione tecnica dei lavori;
- b) che i lavori stessi sono stati eseguiti a regola d'arte, con buoni materiali e idonei magisteri;
- c) che per quanto non è stato possibile ispezionare o di difficile ispezione l'Impresa ha in particolare dichiarato, agli effetti dell'art. 1667 del codice civile, non esservi difformità o vizi oltre quelli notati;
- d) che per quanto è stato possibile riscontrare, le notazioni contabili corrispondono, per dimensioni, forma, quantità e qualità dei materiali, allo stato di fatto delle opere, salvo le correzioni debitamente apportate al conto finale;
- e) che sul conto finale non è stata applicata nessuna penale;

- f) che l'ammontare dei lavori contabilizzati al netto nel conto finale di € 50.782,25 è inferiore alle somme autorizzate in quanto ammontano a 50.782,69;
- g) che l'Impresa ha ottemperato all'obbligo delle assicurazioni degli operai contro gli infortuni sul lavoro e tutti gli oneri contributivi e previdenziali richiesti dalle vigenti disposizioni;
- h) che i lavori sono stati compiuti entro il periodo contrattuale e le proroghe concesse;
- i) che i prezzi applicati sono quelli di contratto e successivamente concordati ed approvati;
- j) che non risultano cessioni di credito da parte dell'Impresa né procure o deleghe a favore di terzi e non risultano altresì notificati atti impeditivi al pagamento da parte di terzi;
- k) che, come risulta dagli atti, venne eseguita la pubblicazione degli avvisi ai creditori, senza che sia stato presentato reclamo od opposizione di sorta;
- l) che l'Impresa ha ottemperato a tutti gli obblighi derivanti dal contratto ed agli ordini e disposizioni date dalla Direzione dei lavori durante il corso di essi;
- m) che l'Impresa ha firmato la contabilità finale senza riserva.
- Il sottoscritto Direttore dei lavori certifica che i lavori di manutenzione degli edifici comunali, eseguiti dall'impresa MULTI COSTRUZIONI soc. coop., Via Alcamo 5b, Castelvetrano, in base al contratto del 08.01.2013 sono stati regolarmente eseguiti e liquida il credito dell'Impresa come segue:

- Ammontare del conto finale	€ 50.782,25
- A dedurre:	
a) per penale di ritardo	€ 0,00
b) per detrazioni	€ 0,00
c) per n. 3 acconti già corrisposti	<u>€ 50.528,34</u>
Sommano	€ 253,91

Resta il credito dell'Impresa in nette € 253,91 (dicansi euro duecentoconquattatré/91) che possono essere corrisposte all'Impresa MULTI COSTRUZIONI soc. coop. a saldo di ogni suo avere in dipendenza dell'esecuzione dei lavori di cui trattasi e salvo la superiore approvazione del presente atto.

Castelvetrano, li 05/02/14

L'Impresa

MULTICOSTRUZIONI
SOC. COOPERATIVA
 Sede: Via Alcamo, 5bis
 91023 CASTELVETRANO (TP)
 C.F.P. IVA 02411960814

VISTO del IL R.U.P.
 Arch. Barresi Vincenzo

Il Direttore dei Lavori
 Ing. Filippo Luppino


 [Handwritten signature]