

ORIGINALE



CITTÀ DI CASTELVETRANO

Provincia di Trapani



DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

n. 199 del 28 MAG. 2014

OGGETTO: Lavori di manutenzione di natura edile degli edifici scolastici di proprietà comunale. - Impresa: LA MARMORA Giuseppe da Castelvetrano. Contratto d'Appalto: Rep. n. 8240 del 09/12/2009 reg.to il 15/12/2009 al n.158.-

L'anno duemilaquattordici il giorno otto del mese di Maggio in Castelvetrano nella Sala delle adunanze, si è riunita, la Giunta Comunale convocata nelle forme di legge.

Presiede l'adunanza il Sig. Avv. Felice Junior Errante nella sua qualità di SINDACO e sono rispettivamente presenti e assenti i seguenti sigg.:

ERRANTE Felice Junior	- Sindaco
CALCARA Paolo	- Assessore
LOMBARDO Francesco	- Assessore
FAZZINO Vito	- Assessore
CASTELLANO Maria Rosa	- Assessore
CAMPAGNA Marco Salvatore	- Assessore
CENTONZE Antonino	- Assessore

pres.	ass.
X	
X	
	X
X	
	X
X	
X	

Con la partecipazione del Segretario Generale Dott. Livio Elia Maggio.

Il Presidente, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione e invita a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che sulla proposta di deliberazione relativa all'oggetto:

- il responsabile del servizio interessato, per quanto concerne la responsabilità tecnica ed in ordine alla regolarità e alla correttezza dell'azione amministrativa;
- il responsabile di Ragioneria, per quanto concerne la responsabilità contabile e la copertura finanziaria;

Ai sensi degli artt. 53 e 55 della legge n.142/90, recepita con L.R. n.48/91, modificata con L.R. n. 30/2000, hanno espresso parere FAVOREVOLE.

PREMESSO che con deliberazione di G.M. n. 399 del 04/08/2009 è stato approvato il progetto relativo a "**Lavori di manutenzione di natura edile degli edifici scolastici di proprietà comunale**", redatto dagli Arch. Salvatore Ferro e Vincenzo Caime, tecnici comunali del III Settore Ufficio Tecnico del Comune di Castelvetro, dell'importo complessivo di €. 101.000,00, di cui €. 79.800,00 per lavori a base d'asta, €. 2.394,00 per oneri per la sicurezza, €. 18.806,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

CHE con Contratto d'appalto del 09/12/2009 repertorio n. 8240 registrato il 15/12/2009 al n. 158, i predetti lavori sono stati affidati alla ditta LA MARMORA Giuseppe da Castelvetro, per l'importo di €. 65.691,36, al netto del ribasso d'asta del 17,68%, oltre I.V.A. e oltre ad €. 2.394,00 per oneri per la sicurezza;

CHE i lavori suddetti sono stati diretti dai tecnici comunali Geom. Alessandro Graziano ed Arch. Salvatore Ferro nominati con PP.DD. 557 del 04/09/2009 mentre la carica di R.U.P. è stata conferita al Geom. Raffaele Giobbe;

CHE gli stessi sono stati consegnati in data 07/09/2009 ed ultimati il 8/09/2010, giusti verbali di consegna e ultimazione lavori, redatti rispettivamente in pari data;

CHE durante il corso dei lavori è stata redatta una perizia di variante e suppletiva dalla Direzione dei Lavori in data 03/05/2010, approvata dal RUP in pari data, mantenendo sempre l'importo complessivo del progetto ed impegno originario di €. 101.000,00;

CHE in data 20/07/2010 è stato redatto l'atto di sottomissione con n.15 nuovi prezzi, registrato all'Agenzia delle Entrate in data 04/08/2010 al n. 1162; l'atto è stato ratificato all'Amministrazione Comunale con P.D. 553 del 19/07/2010;

VISTA la relazione sul conto finale e certificato di regolare esecuzione a firma della Direzione dei Lavori Geom. Alessandro Graziano e Arch. Salvatore Ferro, redatta in data 15/11/2013, con le seguenti risultanze:

A - Lavori al netto di ribasso del 17,68%, compreso oneri per la sicurezza.....	€. 82.260,67
B - Accounti corrisposti n. 3 importo complessivo.....	€. <u>81.849,37</u>
Resta il credito dell'Impresa.....	€. 411,30
I.V.A. al 22 %	€. <u>90,49</u>
Totale.....	€. 501,79

RITENUTO che nulla osta all'approvazione del conto finale e del certificato di regolare esecuzione, nelle risultanze avanti citate;

AD unanimità di voti espressi nei modi di legge;

DELIBERA

- 1. PRENDERE ATTO** della Relazione sul Conto Finale ed il Certificato di Regolare Esecuzione, con tutti gli elaborati tecnico-amministrativi allegati, relativo ai lavori di "**Lavori di manutenzione di natura edile degli edifici scolastici di proprietà comunale**", redatto dalla Direzione dei Lavori Geom. Alessandro Graziano e Arch. Salvatore Ferro, con le seguenti risultanze:

A - Lavori al netto di ribasso del 17,68%, compreso oneri per la sicurezza.....	€. 82.260,67
B - Accounti corrisposti n. 3 importo complessivo.....	€. <u>81.849,37</u>
Resta il credito dell'Impresa.....	€. 411,30
I.V.A. al 22 %	€. <u>90,49</u>
Totale.....	€. 501,79

- 2. DEMANDARE** al Dirigente del Settore III Settore - Uffici Tecnici del Comune il compimento di tutti i susseguenti e necessari atti di gestione scaturiti dall'adozione del presente atto.-
- 3. AUTORIZZARE**, pertanto, lo svincolo delle due polizze assicurative presentate dall'Impresa esecutrice dei lavori, delle quali la prima a garanzia dei lavori e la seconda a garanzia dei rischi di esecuzione.-

Dichiarare con separata votazione unanime la presente deliberazione a. E. di cui all'art. 12 il² comma della L. R. n. 44/91.



CITTÀ DI CASTELVETRANO

Provincia di Trapani

♦♦♦♦♦

IV Settore - Ufficio Tecnico

LAVORI di manutenzione di natura edile degli edifici scolastici di proprietà comunale.

IMPRESA: LA MARMORA Giuseppe da Castelvetrano

CONTRATTO: in data 09/12/2009 rep. n°8240 reg.to all'Agencia delle Entrate di Castelvetrano il 15/12/2009 al n.158.

ATTO DI SOTTOMISSIONE del 27/07/2010 e reg.to a Castelvetrano il 4/08/2010 al N° 1162.-

RELAZIONE SUL CONTO FINALE E

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

PROGETTO PRINCIPALE: Il progetto principale del 21/07/2009 è stato redatto dagli Archh. Salvatore Ferro e Vincenzo Caime, ed è stato approvato con delibera di G.M. n. 399 del 4/08/2009 per l'importo complessivo di €. 101.000,00, così distribuito:

a) Lavori a base d'asta	€.	79.800,00
b) Oneri per la sicurezza	€.	2.394,00
c) Somme in Amministrazione ..	€.	18.806,00
	Sommano ..€.	101.000,00

CONTRATTO: I lavori sono stati affidati all'impresa LA MARMORA Giuseppe da Castelvetrano con contratto di appalto Rep. 8240 del 09/12/2009 e reg.to a Castelvetrano il 15/12/2009 al n.158 con il ribasso d'asta del 17,68% e quindi per

LA MARMORA GIUSEPPE
 Scavi e Monumenti Terra
 Res. Via Paolastro, 17
 91022 CASTELVETRANO (TP)
 Sede att. via Seggio, 5, fra Stralsatto
 Cod. Fisc. LMR/GPP 74106 C286 Y
 P. IVA 0210245 081 0

l'importo netto di €. 65.691,36 oltre €. 2.394,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso.

CONSEGNA DEI LAVORI: I lavori sono stati consegnati, in via d'urgenza, in data 07/09/2009 e poichè l'art.12 del Capitolato Speciale di Appalto fissava in mesi Otto il termine utile per la loro ultimazione, la scadenza sarebbe dovuta avvenire con il giorno 05/05/2010.

SOSPENSIONE DEI LAVORI: I lavori sono stati sospesi dal 11/04/2010 al 02/08/2010, per un totale di 110 giorni.

PERIZIA DI VARIANTE E SUPPLETIVA: La DD.LL. ha redatto una perizia di variante e suppletiva in data 03/05/2010, validata dai R.U.P. in pari data, mantenendo sempre l'importo complessivo di €. 101.000,00, di cui per lavori al netto del ribasso d'asta di €. 79.651,29, €. 2.902,74 per oneri per la sicurezza ed €. 18.445,97 per somme in amministrazione. La perizia di che trattasi è stata ratificata all'Amministrazione Comunale con P.D. n. 553 del 19/07/2010.

ATTO DI SOTTOMISSIONE: Il 20/07/2010 è stato formalizzato e firmato l'atto di sottomissione ed è stato registrato a Castelvetro il 04/08/2010 al n. 1162; i lavori sono stati prorogati di 90 gg. naturali e consecutivi, per cui l'ultimazione doveva cadere con il giorno 18/02/2011;

ULTIMAZIONE DEI LAVORI: I lavori sono stati ultimati in data 08/09/2010, entro il tempo utile previsto dal contratto e dall'atto di sottomissione, come da certificato della Direzione Lavori in pari data.

CERTIFICATI DI ACCONTO: Durante il corso dei lavori sono stati emessi n. 3 certificati di acconto per l'importo complessivo di €. 81.849,37, di cui:

Certificato n.1 del 15.01.2010 €. 47.490,29

Certificato n.2 del 09/04/2010 €. 18.395,97

LA MAHMORA GIUSEPPE
Scavi e Montepiù Terra
Res. Via Palastio 17
91022 CASTELVETRO (TP)
Sede att. via Selgio c.hs Strassatto
Cod. Fisc. LMR/GPP 74706 C286 Y
P. IVA 0210245 081 0



Certificato n.3 del 18/11/2010

€. 15.963,11

STATO FINALE: Lo stato finale è stato redatto in data 18/11/2010 ed ammonta a complessive nette €. 82.260,67, per cui il credito residuo dell'impresa ammonta ad € 411,30 così distinte:

A- Lavori al netto del ribasso compreso

oneri per la sicurezza €. 82.260,67

C- Acconti corrisposti

- N. 3 certificato di pagamenti €. 81.849,37

- Resta il credito dell'Impresa..... **€. 411,30**

I.V.A. al 22 % €. 90,49

Totale **€. 501,79**

RISERVA DELL'IMPRESA: L'Impresa ha firmato il registro di contabilità e lo stato finale senza apportare nessuna riserva.

INFORTUNI NEL CORSO DEI LAVORI: Durante il corso dei lavori non è pervenuto alcun infortunio.

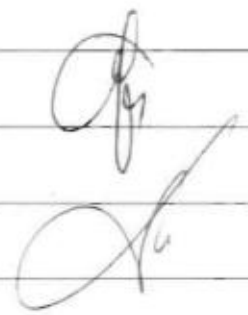
ASSICURAZIONE AGLI OPERAI: Gli operai sono stati assicurati presso l'I.N.A.I.L. di Trapani con posizione N°13677098.

CERTIFICATO ASSICURAZIONE SOCIALE: La Direzione dei Lavori in data 08/09/2010, ha certificato che la ditta, sulla scorta della documentazione già acquisita, la ditta ha ottemperato al pagamento dei relativi premi assicurativi e previdenziali, nell'intero periodo lavorativo dei lavori dell'appalto.

AVVISO AD ÔPPONENDUM: Ai sensi dell'art. 189 del D.P.R. 21.12.1999, n. 554

- Decreto di attuazione della legge quadro in materia di LL.PP. 11.02.1994, n. 109, non sono stati richiesti ed in sostituzione degli stessi, la Direzione dei Lavori ha rilasciato specifica certificazione in data 08/09/2010, attestante che per

L. A. MARINELLA GIUSEPPE
Scavi e Movimento Terra
Res. Via Palestro, 17
91022 CASTELVECTRANO (TP)
Sede att. via S. Rocco, 42 - Stradaio
Cod. Fisc. LMR GPP 74706 C2d5 Y
P. IVA 0210245 081 0



l'esecuzione dei lavori di che trattasi non sono state necessarie occupazioni temporanee o permanenti e non furono prodotti danni di sorta.

CESSIONE DI CREDITO: Dagli atti in possesso della DD.LL., l'Impresa appaltatrice non ha ceduto i suoi crediti né ha rilasciato procura o deleghe in favore di terzi per la riscossione dei mandati di pagamento relativi ai lavori indicati in epigrafe, conseguentemente il R.U.P. in data 08/09/2010 ha rilasciato apposito certificato relativo alla cessione dei crediti;

DIREZIONE LAVORI: I lavori sono stati diretti dai tecnici comunali Geom. Alessandro Graziano e Arch. Salvatore Ferro di cui al P.D. 557 del 04/09/2009.

COORDINATORE PER LA SICUREZZA E COORDINATORE PER

L'ESECUZIONE: Non sono stati nominati atteso che la progettazione delle opere di cui trattasi non rientra nei casi previsti dal D.Lgs 19.11.1999, n. 528.

COLLAUDATORE IN CORSO D'OPERA: Non è stato nominato atteso che l'importo contrattuale non supera i limiti di €. 200.000,00 prescritti dall'art. 28 comma 3 della legge 11.02.1994, n. 109;

COLLAUDO STATICO: Non è stato necessario effettuare il collaudo statico delle opere in quanto non sono state realizzate opere in c.a.;

VISITA DI CONTROLLO

Esaminati dettagliatamente gli atti contabili relativi ai lavori in oggetto ed in seguito a preavviso dato all'Impresa appaltatrice, la sottoscritta Direzione Lavori, alla presenza del Sig. LA MARMORA Giuseppe, titolare dell'impresa omonima s.n.c., ha proceduto con la scorta del progetto degli atti contabili:

a) all'ispezione dei lavori eseguiti constatando che gli stessi,
- sono stati realizzati secondo le priorità all'atto della consegna dei lavori e secondo la facoltà discrezionale della Direzione Lavori, nonché secondo le

LA MARMORA GIUSEPPE
S.C.A.R.L. - M. Quotato Terra
10050 - V.le Palestro, 17
91024 CASTELVETRANO (TP)
Sed. att. via Spigno da Stracatto
Cod. Fisc. LMR GPP/0106 C205 /
P. IVA 01102450810



prescrizioni contrattuali; i lavori sono stati eseguiti con buoni materiali, idonei magisteri ed a regola d'arte;

b) alla verifica di misure, riscontrandole tutte eguali a quelle riportate nei libretti di misura e nei registri di contabilità.

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

In seguito alle risultanze della visita sopra riportata, la sottoscritta Direzione dei Lavori, considerato:

- che i lavori, essendo del tipo a contratto aperto, sono stati lasciate libere le tipologie di lavoro e di luogo di esecuzione al fine di soddisfare le priorità al momento della consegna dei lavori, rispettando l'elenco principale di alcune lavorazioni previste nel progetto originario, salvo modifiche rientranti nella facoltà discrezionale della Direzione Lavori e che essi sono stati eseguiti a regola d'arte e di conformità delle prescrizioni contrattuali;

- che per quanto è stato possibile accertare da numerosi riscontri, misurazioni e verifiche, lo stato di fatto delle opere risponde per qualità e dimensioni alle annotazioni riportate nel registro di contabilità e riassunte nello stato finale;

- che i prezzi applicati sono quelli del contratto principale e dell'atto di sottomissione del 20/07/2010;

- che, eseguita la completa revisione tecnico-contabile, l'importo dei lavori, giusto le risultanze dello stato finale accettato senza riserve dall'Impresa, si conferma in nette € 82.260,67;

- che i lavori sono stati ultimati in tempo utile;

- che durante il corso dei lavori l'Impresa ha regolarmente provveduto all'assicurazione degli operai;

- che non sono stati occupati definitivamente o temporaneamente proprietà

LA MARMORA GIUSEPPE

Secl. e Movimento Terra

Reg. Via Palestro, 17

91022 CASTELVEFRANCO (TP)

Sede att. Via Seggio, c. de Sirasatto

Cod. Fisc. LMR 07706 C285 Y

P. IVA 07102450819

private;

- che l'Impresa ha ottemperato a tutti gli obblighi derivanti dal contratto ed agli

ordini e disposizioni dati dalla Direzione dei Lavori durante il corso degli stessi;

- che l'Impresa ha firmato la contabilità senza riserve;

CERTIFICA

Che i lavori sopra descritti eseguiti dalla ditta LA MARMORA Giuseppe da Castelvetrano con contratto rep. 8240 del 09/12/2009 e reg.to a Castelvetrano il 15/12/2009 al n.158 sono stati regolarmente eseguiti e liquida il credito all'Impresa come segue:

A -Lavori al netto del ribasso compreso

oneri per la sicurezza €. 82.260,67

B - Acconti corrisposti

- N. 3 certificato di pagamenti €. 81.849,37

- Resta il credito dell'Impresa €. 411,30

I.V.A. al 22 % €. 90,49

Totale €. 501,79

Diconsi Euro Cinquecentouno/79, compreso I.V.A. al 22%; si propone il residuo pagamento all'Impresa suddetta a tacitazione di ogni suo diritto per i lavori di che trattasi, salvo la prescritta approvazione del presente atto della superiore autorità competente.

Castelvetrano, li 15 Novembre 2013

L'Impresa (Sig. LA MARMORA Giuseppe)

La Direzione dei Lavori

(Geom. Alessandro Graziano)

(Arch. Salvatore Ferro)

LA MARMORA GIUSEPPE
Scavi e Movimento Terra
Res. Via Palestro, 17
91022 CASTELVETRANO (TP)
Sede att. via Saggio c. da Sirabatto
Cod. Fisc. LMR 599 74706 C295 Y
P. IVA 0210245 081 0

LA MARMORA GIUSEPPE
Scavi e Movimento Terra
Res. Via Palestro, 17
91022 CASTELVETRANO (TP)
Sede att. via Saggio c. da Sirabatto
Cod. Fisc. LMR 599 74706 C295 Y
P. IVA 0210245 081 0

Raffaele

Il Responsabile del Procedimento (Geom. Raffaele Giobbe)

VISTO:

Il Dirigente del Settore (Ing. Giuseppe Taddeo)

lu

LA MARIORHA GIUSEPPE
Scelta di Montemonte, Terra
5405 VIA P. MESTRUP. 17
91022 CASALE VERLANO (IP)
Sede att. via S. Sordani, C.da Strassalto
Cod. Fisc. LMR GPP 74106 C286 Y
P. IVA 0210245 081 0

[Handwritten signature]
[Handwritten signature]