



CITTÀ DI CASTELVETRANO
Libero Consorzio Comunale di Trapani



DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

n. 220 del 19 MAG. 2016

OGGETTO: LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI STRADE E FOGNATURE COMUNALI – 2° SEMESTRE ANNO 2015.

CIG: X361503747

APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE E SUPPLETIVA IN CORSO D'OPERA.

L'anno duemila sedici il giorno dieciannove del mese di meglio in Castelvetro e nella Sala delle adunanze, si è riunita, la Giunta Comunale convocata nelle forme di legge.

Presiede l'adunanza il Sig. Avv. Felice Junior Errante nella sua qualità di SINDACO e sono rispettivamente presenti e assenti i seguenti sigg.:

ERRANTE Felice Junior
CHIOFALO Vincenzo
CALCARA Paolo
SIGNORELLO Girolamo
STUPPIA Salvatore
RIZZO Giuseppe
MATTOZZI Matilde

- Sindaco
- Assessore
- Assessore
- Assessore
- Assessore
- Assessore
- Assessore

pres.	ass.
X	
	X
X	
	X
	X
X	
X	

Con la partecipazione del Segretario Generale del Comune Dott. Livio Elia Maggio

Il Presidente, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione e invita a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che sulla proposta di deliberazione relativa all'oggetto:

- il Responsabile del servizio interessato, per quanto concerne la regolarità tecnica ed in ordine alla regolarità e alla correttezza dell'azione amministrativa esprime parere **FAVOREVOLE**;
- il Responsabile di Ragioneria, per quanto concerne la regolarità contabile e la copertura finanziaria ai sensi degli articoli 53 e 55 della Legge n. 142/90, recepita con L.R. n. 48/91, modificata con L.R. n. 30/2000 hanno espresso parere **FAVOREVOLE**.

PREMESSO che:

- con Delibera di Giunta Municipale n. 306 del 18/06/2015 è stato approvato il progetto relativo ai "lavori di manutenzione di strade e fognature comunali – 2° semestre anno 2015" per l'importo complessivo di € 56.500,00 di cui € 39.967,85 per lavori, € 10.532,33 per costi della manodopera, € 793,36 per oneri della sicurezza ed € 16.532,15 per somme in amministrazione;
- con Provvedimento Dirigenziale n. 570 del 09/07/2015 è stata impegnata la spesa di € 56.500,00;
- con Provvedimento Dirigenziale n. 720 del 02/09/2015 i lavori di che trattasi sono stati affidati all'impresa Castelcostruzioni S.r.l., con sede in Castelvetro via Mazara n. 134/b, P.IVA: 02185980816, per un importo di € 34.016,67 al netto del ribasso d'asta del 20,7777% oltre IVA di cui € 28.642,16 per lavori, € 10.532,33 per costi della manodopera, € 793,36 per oneri della sicurezza;
- i lavori in oggetto furono consegnati in via d'urgenza in data 31/08/2015;
- con contratto stipulato in data 18 dicembre 2015 n. 8457 di rep. i lavori in oggetto sono stati appaltati all'impresa Castelcostruzioni S.r.l., con sede in Castelvetro via Mazara n. 134/b, P.IVA: 02185980816, per un importo di € 34.016,67 al netto del ribasso d'asta del 20,7777% oltre IVA;
- durante il corso dei lavori si è reso necessario effettuare, in seguito a diverse segnalazioni pervenute presso il 4° Servizio del III Settore Uffici Tecnici relative a danneggiamenti e/o anomalie, lavorazioni non previste in progetto per le quali è stato necessario intervenire urgentemente;
- per il completamento di alcuni lavori, allo scopo di migliorare l'intervento e di far fronte alle nuove contingenze verificatesi in corso d'opera per cause imprevedute ed imprevedibili nella fase progettuale inerenti la natura e la specificità dei lavori in appalto, è stato necessario eseguire talune lavorazioni non comprese nel contratto;
- ai fine di garantire sempre le migliori condizioni di fruibilità e funzionalità ed evitare disservizi e disagi alla cittadinanza, che potrebbero causare danni gravi e certi all'ente si rende necessario dare una continuità ai lavori e, pertanto, è stata redatta in data 11/02/2016 dal Direttore dei Lavori, Geom. Maurizio Camera, una perizia di variante e suppletiva in corso d'opera per l'importo complessivo di € 56.500,00 al netto del ribasso d'asta del 20,7777%, di cui € 40.545,95 per lavori, € 668,13 per oneri della sicurezza, € 12.769,79 per costi della manodopera ed € 15.954,05 per somme in amministrazione;
- con Provvedimento Dirigenziale n. 19 del 21/01/2016 si è preso atto della variazioni ex art. 132, comma 3, secondo periodo del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. disposte dal Direttore dei lavori, che hanno comportato un aumento dell'importo contrattuale pari ad € 1.514,05 ed in termini di percentuale del 4,4509%;

Vista la perizia di variante in corso d'opera redatta in data 11/02/2016 costituita dalla seguenti tavole (All. "A"):

- Tav. 1 - Relazione Tecnica;
- Tav. 2 - Elenco Prezzi;
- Tav. 3 - Anali Prezzi;
- Tav. 4 - Computo Metrico;
- Tav. 5 - Stima Incidenza Manodopera;

- Tav. 6 - Stima Incidenza Sicurezza;
- Schema atto di sottomissione;

Visto il parere favorevole espresso da R.U.P. in data 12/02/2016, ai sensi dell'art. 161, comma 9, del D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 e s.m.i. recepito in Sicilia con la L.R. 12/07/2012 n. 12 e s.m.i. (All. "B");

Rilevato che detta perizia di variante e suppletiva in corso d'opera non varia il costo complessivo dell'opera ma aumenta l'importo contrattuale in termini di percentuale del 19,1944%;

Rilevato che bisogna procedere a calcolare la differenza tra la percentuale dell'attuale perizia di variante (19,1944%) e quella delle variazioni (ex art. 132, comma 3, secondo periodo del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.) disposte dal Direttore dei lavori (4,4509%), in quanto comprendono lavori già contabilizzati;

Calcolato che la differenza tra le due percentuali (19,1944% e 4,4509%) è del 14,7434%, comportando una maggiore somma da corrispondere all'impresa, pari ad € 5.015,23 che rientra in quella prevista nel quadro economico originario;

Considerato, dall'esame delle suddette tavole progettuali di variante, che la stessa è stata predisposta perché riconducibile ai casi previsti dall'art. 132 del D. Lgs. 163/2006 comma 1 lett. b) e dall'art. 161 comma 12 del Regolamento di attuazione del citato D. Lgs. approvato con D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207, recepiti in Sicilia con la L.R. 12/2011 e s.m.i., in quanto trattasi di opere non prevedibili in sede progettuale o per situazioni maturatosi tra la stesura della progettazione originaria e lo stato dei luoghi riscontrato alla data della variante medesima;

Visto l'art. 132 del D. Lgs. 163/2006, comma 1 lett. b) e l'art. 161, comma 12 del Regolamento di attuazione del citato D. Lgs. approvato con D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207, recepiti in Sicilia con la L.R. 12/2011 e s.m.i.;

AD UNANIMITA di voti espressi nei modi di legge;

D E L I B E R A

- 1) **APPROVARE** quanto espresso nella superiore narrativa.
- 2) **APPROVARE** la perizia di variante e suppletiva in corso d'opera redatta dal Direttore dei Lavori, Geom. Maurizio Camera in data 11/02/2016 munita di parere favorevole espresso da R.U.P. in data 12/02/2016, il cui importo complessivo ammonta ad € 56.500,00 al netto del ribasso d'asta del 20,7777% oltre IVA, di cui € 40.545,95 per lavori, € 668,13 per oneri della sicurezza, € 12.769,79 per costi della manodopera ed € 16.054,05 per somme in amministrazione.
- 3) **PRENDERE ATTO** che l'aumento dell'importo contrattuale del 14,7434%, pari ad € 5.015,23 previsto con l'attuale perizia di variante e suppletiva in corso d'opera non varia il costo complessivo dell'opera e che la maggiore somma da corrispondere all'impresa rientra all'interno di quella prevista nel quadro economico originario e non modifica l'impegno di spesa complessivamente assunto con Provvedimento Dirigenziale n. 570 del 09/07/2015.

Dichiarare con separata votazione unanime la presente
deliberazione l. E. ai sensi dell'art. 12 II° comma della
L. R. n. 44/91.

Il presente verbale, dopo la lettura si sottoscrive

IL SINDAGO

L'ASSESSORE ANZIANO

IL SEGRETARIO GENERALE



<p>DICHIARATA IMMEDIATAMENTE ESECUTIVA Ai sensi dell'art. 12 comma 2° della L.R. 44/91 Castelvetro, li <u>19 MAG. 2018</u> Il Segretario Comunale</p>  	<p>CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE</p> <p>Il sottoscritto Segretario certifica, su conforme attestazione del Messo comunale, che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio dal _____ al _____ Castelvetro, _____ Il Segretario Comunale</p>
---	--

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il _____ dopo il 10° giorno dalla relativa pubblicazione.

IL SEGRETARIO COMUNALE

All. "A"



CITTA' DI CASTELVETRANO
LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI TRAPANI

Lavori di manutenzione strade e fognature comunali
2° semestre anno 2015

PERIZIA DI VARIANTE E SUPPLETIVA IN CORSO D'OPERA

Tav. 1 Relazione Tecnica

Castelvetro, li 11 FEB. 2016

IL DIRETTORE DEI LAVORI
Geom. Maurizio Camera

L'IMPRESA
CASTELGOSTRIZIONI S.R.L.
Via Mazarà n° 134/B
91022 CASTELVETRANO (TP)
Part. IVA 02185980816

Il R.U.P.
Ai sensi dell'art. 161, comma 9 del DPR
207/2010 esprime parere favorevole.

Data 12 FEB. 2016

Arch. Vincenzo Barresi

RELAZIONE TECNICA

Oggetto: lavori di manutenzione straordinaria di strade e fognature comunali - 2° semestre anno 2015;

Impresa: Castelcostruzioni S.r.l., con sede in Castelvetro via Mazara n. 134/b, P. IVA: 02185980816;

Contratto: rep. n. 8457 del 18/12/2015, in corso di registrazione;

Importo dei lavori: € 34.016,67 al netto del ribasso d'asta del 20,7777% (di cui € 22.690,98 per lavori, € 793,36 per oneri della sicurezza ed € 10.532,33 per incidenza della manodopera);

Consegna lavori: 31/08/2015;

CIG: X361503747.

Il progetto per la realizzazione delle opere in epigrafe, redatto dal gruppo di progettazione all'uopo incaricato, è stato approvato con Delibera di G.M. n. 306 in data 18/06/2015 per l'importo complessivo a carico dell'A.C. di € 56.500,00 cui € 39.967,85 per lavori ed € 16.532,15 per somme in Amministrazione.

I lavori di che trattasi sono iniziati concretamente in data 31/08/2015 a seguito consegna dei lavori in via d'urgenza con verbale redatto in pari data ai sensi dell'art. 153, comma 4, del Regolamento di cui al D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207.

Durante l'esecuzione dei lavori, a seguito segnalazioni pervenute a questo servizio e conseguenti sopralluoghi, relative a danneggiamenti e/o anomalie è stato necessario intervenire urgentemente.

In alcuni casi, data la specificità e natura degli interventi, si sono resi necessari ed urgenti l'esecuzione di impellenti lavorazioni non previste in progetto.

Pertanto, al fine di garantire sempre le migliori condizioni di fruibilità e funzionalità ed evitare disservizi e disagi alla cittadinanza, che potrebbero causare danni gravi e certi all'ente si rende necessario dare una continuità ai lavori.

Per la redazione dell'attuale progetto di variante e suppletiva in corso d'opera sono stati redatti i seguenti elaborati:

- Tav. 1 - Relazione Tecnica;
- Tav. 2 - Elenco Prezzi;
- Tav. 3 - Anali Prezzi;
- Tav. 4 - Computo Metrico;

- Tav. 5 - Stima Incidenza Manodopera;
- Tav. 6 - Stima Incidenza Sicurezza;
- Schema atto di sottomissione.

L'esecuzione dei lavori previsti e quindi per raggiungere l'obiettivo prefissato dall'A.C., comporta a seguito della presente proposta l'aumento dell'importo contrattuale del 19,1944%, ricentrante nella fattispecie dell'art. 132 del D. Lgs. 163/2006 comma 1 lett. b) e dall'art. 161 comma 12 del Regolamento di attuazione del citato D. Lgs. approvato con D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207, recepiti in Sicilia con la L.R. 12/2011 e s.m.i.

Si rassegna in allegato il quadro economico, dal quale si evince che le opere nella loro totalità non modificano l'impegno di spesa originariamente assunto con Provvedimento Dirigenziale n. 570 del 09/07/2015.

I prezzi unitari utilizzati nell'attuale progetto sono stati desunti dal prezzario unico regionale per i lavori pubblici nella Regione Siciliana di cui al Decreto Presidenziale del 27 febbraio 2013, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale della Regione Sicilia n.13 del 15 marzo 2013 attualmente in vigore, e in mancanza data la specificità delle opere, da analisi prezzi ricavate mediante il procedimento di cui al comma 2° dell'art. 32 applicando prezzi unitari di mercato.

QUADRO ECONOMICO							
	POST CONTRATTO		VARIAZIONI		VARIANTE IN CORSO D'OPERA		
			art. 132, comma3, secondo periodo D.Lgs. 163/2005				
Importo lavori	€	39 967,85	€	41 830,42	€	47 655,59	
di cui							
- a base d'asta	€	28 642,16	€	30 319,52	€	34 217,67	
- oneri sicurezza	€	793,36	€	582,28	€	668,13	
- incidenza manodopera	€	10 532,33	€	10 928,62	€	12 769,79	
Ribasso d'asta (20,7777% sull'importo a base d'asta)	€	5 951,18	€	6 299,70	€	7 109,64	
Importo lavori al netto del ribasso	€	22 690,98	€	24 019,82	€	27 108,03	
Incidenza costi della sicurezza	€	793,36	€		€		
Incidenza manodopera	€	10 532,33	€	11 510,90	€	13 437,92	
Importo Netto dei Lavori	€	34 016,67	€	34 016,67	€	40 545,95	€ 40 545,95
Somme a disposizione dell'Amministrazione							
IVA sui lavori (22%)	€	7 483,67	€	7 816,76	€	8 920,11	
Incentivi art. 92 D.lgs 163/2006	€	799,36	€	836,61	€	953,11	
Contributo ANAC (ex AVCP) e ASP	€	230,00	€	230,00	€	230,00	
Acquisto materiali necessari per l'esecuzione di interventi di pronto intervento connessi con la manutenzione delle strade	€	6 709,86	€	6 709,86	€	4 559,16	
Oneri in discarica	€	—	€	1 700,00	€	1 391,67	
Economie da ribasso	€	5 951,18	€	3 013,16	€	—	
Economie IVA da ribasso	€	1 309,26	€	662,90	€	—	
Totale somme a disposizione dell'Amministrazione	€	22 483,33	€	22 483,33	€	20 969,28	€ 20 969,28
TOTALE	€	56 500,00	€	56 500,00	€	56 500,00	€ 16 054,05 € 16 054,05
							€ 56 600,00

Percentuale discostamento lavori (post contratto - variante)	19,1943%
Percentuale discostamento lavori (post contratto - variazioni)	4,4509%
Differenza percentuale discostamento lavori	14,7433%

Il R.U.P.
Arch. Vincenzo Barresi



Città di Castelvetro
Selinunte

III° Settore Uffici Tecnici
4° Servizio

Oggetto: lavori di manutenzione straordinaria di strade e fognature comunali – 2° semestre anno 2015.

PERIZIA DI VARIANTE E SUPPLETIVA IN CORSO D'OPERA

PARERE

*ai sensi dell'art. 161, comma 9 del D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 e s.m.i.,
recepito in Sicilia con la L.R. 12 luglio 2012 n. 12 e s.m.i.*

L'anno duemilasedici il giorno dodici del mese di febbraio, il sottoscritto Arch. Vincenzo Barresi, Responsabile Unico del Procedimento dell'opera pubblica di cui all'oggetto ha proceduto in contraddittorio alle verifiche previste dalle norme di cui al D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207;

- a) la progettazione esecutiva della variante è stata redatta dalla D.L. in data 11/02/2016;
- b) gli elaborati progettuali, che costituiscono il progetto esecutivo della perizia di variante e suppletiva in corso d'opera, contengono tutti gli elementi tecnico ed economici utili per la realizzazione dell'opera;
- c) il computo metrico estimativo rispecchia chiaramente tutto ciò che è contenuto negli elaborati, nei calcoli e dimensionamento delle opere;
- d) rispetto a quanto preventivato nel progetto originario si sono avuti delle variazioni per cause impreviste e imprevedibili di cui all'art. 132 del D. Lgs. 163/2006 comma 1 lett. b) e dall'art. 161 comma 12 del Regolamento di attuazione del citato D. Lgs. approvato con D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207;

Rilevato che con Provvedimento Dirigenziale n. 19 del 21/01/2016 si è preso atto della variazioni ex art. 132, comma 3, secondo periodo del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. disposte dal Direttore dei lavori, che hanno comportato un aumento dell'importo contrattuale pari ad € 1.514,05 ed in termini di percentuale del 4,4509%;

Rilevato che detta perizia di variante e suppletiva in corso d'opera non varia il costo complessivo dell'opera ma aumenta l'importo contrattuale in termini di percentuale del 19,1944%;

Rilevato che la differenza tra la percentuale dell'attuale perizia di variante (19,1944%) e quella delle variazioni (ex art. 132, comma 3, secondo periodo del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.) disposte dal Direttore dei lavori (4,4509%), pari al 14,7434%, comporta un aumento dell'importo contrattuale pari ad € 5.015,23 rientrante in quella prevista nel quadro economico originario e non modifica l'impegno di spesa complessivamente assunto con Provvedimento Dirigenziale n. 854 del 12/09/2014.

Effettuate pertanto le suddette verifiche il sottoscritto Arch. Vincenzo Barresi Responsabile unico del procedimento,

ESPRIME PARERE FAVOREVOLE

la predetta perizia di variante e suppletiva in corso d'opera entro l'importo complessivo di progetto, costituita dai seguenti elaborati:

- Tav. 1 - Relazione Tecnica;
- Tav. 2 - Elenco Prezzi;
- Tav. 3 - Anali Prezzi;
- Tav. 4 - Computo Metrico;
- Tav. 5 - Stima Incidenza Manodopera;
- Tav. 6 - Stima Incidenza Sicurezza;
- Schema atto di sottomissione.

Castelvetrano, li 12 FEB. 2016

Il R.U.P.

Arch. Vincenzo Barresi

