

ORIGINALE



CITTÀ DI CASTELVETRANO

Provincia di Trapani



DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

n. 220 del 21 MAG. 2014

OGGETTO: Lavori di sistemazione della recinzione e dei viali del Parco delle Rimembranze.

Impresa: GESAF s.r.l. da Mazara del Vallo.

Contratto d'Appalto: Rep. n. 8340 del 06/09/2012 req.to il 17/09/2012 al n.84;

Contratto aggiuntivo: Rep. 8388 del 15/11/2013 req.to il 26/11/2013 al n. 86.

L'anno duemilaquattordici il giorno ventuno del mese di Maggio in Castelvetrano nella Sala delle adunanze, si è riunita, la Giunta Comunale convocata nelle forme di legge.

Avv. Felice Junior Errante

Presiede l'adunanza il Sig. _____ nella sua qualità di SINDACO e sono rispettivamente presenti e assenti i seguenti sigg.:

- | | |
|--------------------------|-------------|
| ERRANTE Felice Junior | - Sindaco |
| CALCARA Paolo | - Assessore |
| LOMBARDO Francesco | - Assessore |
| FAZZINO Vito | - Assessore |
| CASTELLANO Maria Rosa | - Assessore |
| CAMPAGNA Marco Salvatore | - Assessore |
| CENTONZE Antonino | - Assessore |

pres.	ass.
X	
X	
X	
X	
X	
	X
	X

Con la partecipazione del Segretario Generale Dott. Livio Elia Maggio.

Il Presidente, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione e invita a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che sulla proposta di deliberazione relativa all'oggetto:

- il responsabile del servizio interessato, per quanto concerne la responsabilità tecnica ed in ordine alla regolarità e alla correttezza dell'azione amministrativa;
- il responsabile di Ragioneria, per quanto concerne la responsabilità contabile e la copertura finanziaria; *V.V.*

Ai sensi degli artt. 53 e 55 della legge n.142/90, recepita con L.R. n.48/91, modificata con L.R. n. 30/2000, hanno espresso parere FAVOREVOLE.

PREMESSO che con deliberazione di G.M. n. 519 del 24/11/2010 è stato approvato il progetto relativo a "**Lavori di sistemazione della recinzione e dei viali del Parco delle Rimembranze**", redatto dal Geom. Alessandro Graziano e dall'Arch. Salvatore Ferro, tecnici comunali del III Settore Ufficio Tecnico del Comune di Castelvetro, dell'importo complessivo di €. 500.000,00, di cui €. 358.382,59 per lavori a base d'asta, €. 11.084,00 per oneri per la sicurezza, €. 130.533,41 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

CHE con Contratto d'appalto del 06/09/2012 repertorio n. 8340 registrato il 17/09/2012 al n. 84, i predetti lavori sono stati affidati alla ditta GESAF s.r.l. da Mazara del Vallo, per l'importo di €. 267.977,71, al netto del ribasso d'asta del 25,2258%, oltre I.V.A. e oltre ad €. 11.084,00 per oneri per la sicurezza;

CHE i lavori suddetti sono stati diretti dai tecnici comunali Geom. Alessandro Graziano ed Arch. Salvatore Ferro nominati con PP.DD. 868 del 15/11/2010 mentre la carica di R.U.P. è stata conferita al Geom. Raffaele Giobbe;

CHE gli stessi sono stati consegnati in data 28/09/2012, iniziati il 12/10/2012 ed ultimati il 10/02/2014, giusti verbali di consegna e ultimazione lavori;

CHE durante il corso dei lavori è stata redatta una perizia di variante e suppletiva dalla Direzione dei Lavori in data 25/07/2013, approvata dal RUP in pari data, mantenendo sempre l'importo complessivo del progetto ed impegno originario di €. 500.000,00;

CHE in data 15/11/2013 rep. 8388 è stato stipulato un contratto aggiuntivo, registrato all'Agenzia delle Entrate in data 26/11/2013 al n.86;

VISTA la relazione sul conto finale e certificato di regolare esecuzione a firma della Direzione dei Lavori Geom. Alessandro Graziano e Arch. Salvatore Ferro, redatta in data 12/05/2014, con le seguenti risultanze:

A - Lavori al netto del ribasso compreso		
oneri per la sicurezza	€.	367.900,62
B - N. 4 certificati di pagamenti	€.	<u>366.000,00</u>
- Resta il credito dell'Impresa.....	€.	1.900,62
I.V.A. al 22 %	€.	<u>418,14</u>
Totale	€.	2.318,76

RITENUTO che nulla osta all'approvazione del conto finale e del certificato di regolare esecuzione, nelle risultanze avanti citate;

AD unanimità di voti espressi nei modi di legge;

DELIBERA

- 1. PRENDERE ATTO** della Relazione sul Conto Finale ed il Certificato di Regolare Esecuzione, con tutti gli elaborati tecnico-amministrativi allegati, relativo ai lavori di "**Lavori di sistemazione della recinzione e dei viali del Parco delle Rimembranze**", redatto dalla Direzione dei Lavori Geom. Alessandro Graziano e Arch. Salvatore Ferro, con le seguenti risultanze:

A - Lavori al netto del ribasso compreso		
oneri per la sicurezza	€.	367.900,62
B - N. 4 certificati di pagamenti	€.	<u>366.000,00</u>
- Resta il credito dell'Impresa.....	€.	1.900,62
I.V.A. al 22 %	€.	<u>418,14</u>
Totale	€.	2.318,76

- 2. DEMANDARE** al Dirigente del Settore III Settore - Uffici Tecnici del Comune il compimento di tutti i susseguenti e necessari atti di gestione scaturiti dall'adozione del presente atto.-

- 3. AUTORIZZARE**, pertanto, lo svincolo delle due polizze assicurative presentate dall'Impresa esecutrice dei lavori, delle quali la prima a garanzia dei lavori e la seconda a garanzia dei rischi di esecuzione.-

Adottato con deliberazione n. 519 del 24/11/2010
Il Dirigente del Settore III Settore - Uffici Tecnici del Comune della
Comune di Castelvetro



CITTÀ DI CASTELVETRANO

Provincia di Trapani

♦♦♦♦

III Settore - Ufficio Tecnico

LAVORI di sistemazione della recinzione e dei viali del Parco delle Rimembranze.

IMPRESA: GESAF s.r.l. da Mazara del Vallo.

CONTRATTO: Rep. n°8340 in data 06/09/2012 reg.to all'Agenzia delle Entrate d

Castelvetro il 17/09/2012 al n.84.

CONTRATTO AGGIUNTIVO: Rep. 8388 del 15/11/2013 reg.to all'Agenzia delle

Entrate di Castelvetro il 26/11/2013 al n.86.-

RELAZIONE SUL CONTO FINALE E

1

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

PROGETTO PRINCIPALE: Il progetto redatto nel mese di Novembre 2010 è stato redatto dal Geom. Alessandro Graziano e dall'Arch. Salvatore Ferro, ed è stato approvato con delibera di G.M. n. 519 del 24.11.2010 per l'importo complessivo di €. 500.000, così distribuito:

a) Lavori a base d'asta	€.	358.382,59
b) Oneri per la sicurezza	€.	11.084,00
c) Somme in Amministrazione ..	€.	130.533,41
Sommano ..€.		500.000,00

CONTRATTO: I lavori sono stati affidati all'impresa GESAF s.r.l. con sede a Mazara del Vallo con contratto di appalto - Rep. 8340 del 06/09/2012 e reg.to a Castelvetro il 17/09/2012 al n.84 con il ribasso d'asta del 25,2258% e quindi per l'importo netto di €. 267.977,71 oltre €. 11.084,00 per oneri per la sicurezza

non soggetti a ribasso.

CONSEGNA DEI LAVORI: I lavori sono stati consegnati in data 28/09/2012 ed iniziati effettivamente in data 12/10/2012 e poiché l'art.13 del Capitolato Speciale di Appalto fissava in mesi DIECI il termine utile per la loro ultimazione, la scadenza sarebbe dovuta avvenire con il giorno 27/07/2013.

PROROGA ULTIMAZIONE DEI LAVORI: A seguito di richieste dalla ditta ed alla perizia di variante e suppletiva sono stati concessi giorni 115 di proroga, per cui l'ultimazione era prevista per il giorno 19/11/2013

SOSPENSIONE DEI LAVORI: I lavori sono stati sospesi dal 11/11/2013 al 04/02/2014, per un totale di 122 giorni, per cui l'ultimazione era prevista per il giorno 13/02/2014.

PERIZIA DI VARIANTE E SUPPLETIVA: La DD.LL. ha redatto una perizia di variante e suppletiva in data 25/07/2013, validata dal R.U.P. in pari data, mantenendo sempre l'importo complessivo di €. 500.000,00, di cui per lavori al netto del ribasso d'asta di €. 353.415,21, €. 14.617,84 per oneri per la sicurezza ed €. 131.966,95 per somme in amministrazione. La perizia di che trattasi è stata approvata con delibera di Giunta n. 317 del 09/08/2013.

CONTRATTO AGGIUNTIVO: Rep. 8388 del 15/11/2013 reg.to all'Agenzia delle Entrate di Castelvetro il 26/11/2013 al n.86

ULTIMAZIONE DEI LAVORI: I lavori sono stati ultimati in data 10/02/2014, entro il tempo utile, come da certificato della Direzione Lavori del 11/02/2014.

CERTIFICATI DI ACCONTO: Durante il corso dei lavori sono stati emessi n. 4 certificati di acconto per l'importo complessivo di €. 366.000,00, di cui:

Certificato n.1 del 10/04/2013 €. 147.500,00

Certificato n.2 del 24/07/2013 €. 129.800,00

Certificato n.3 del 16/11/2013 C. 77.600,00

Certificato n.4 del 11/02/2014 €. 11.100,00

STATO FINALE: Lo stato finale è stato redatto in data 11/02/2014 ed ammonta a

compressive €. 367.900,62, per cui il credito residuo dell'impresa ammonta ad €

1.900,62 così distinte:

A- Lavori al netto del ribasso compreso

oneri per la sicurezza €. 367.900,62

C- Acconti corrisposti

- N. 4 certificati di pagamenti €. 366.000,00

- Resta il credito dell'Impresa..... €. 1.900,62

I.V.A. al 22 % €. 418,14

Totale €. 2.318,76

3

RISERVA DELL'IMPRESA: L'Impresa ha firmato il registro di contabilità e lo stato finale senza apportare nessuna riserva.

INFORTUNI NEL CORSO DEI LAVORI: Durante il corso dei lavori non è pervenuto alcun infortunio.

ASSICURAZIONE AGLI OPERAI: Gli operai sono stati assicurati presso l'I.N.A.I.L. di Trapani con posizione N°14536174.

CERTIFICATO ASSICURAZIONE SOCIALE: La Direzione dei Lavori in data 12/05/2014, ha certificato che la ditta, sulla scorta della documentazione già acquisita, la ditta ha ottemperato al pagamento dei relativi premi assicurativi e previdenziali, nell'intero periodo lavorativo dei favori dell'appalto.

AVVISO AD OPPONENDUM: Ai sensi dell'art. 189 del D.P.R. 21.12.1999, n. 554

- Decreto di attuazione della legge quadro in materia di LL.PP. 11.02.1994, n. 109, la Direzione dei Lavori ha rilasciato specifica certificazione in data

13/02/2014, attestante che per l'esecuzione dei lavori di che trattasi non sono state necessarie occupazioni temporanee o permanenti e non furono prodotti danni di sorta.

CESSIONE DI CREDITO: Dagli atti in possesso della DD.LL., l'Impresa appaltatrice non ha ceduto i suoi crediti né ha rilasciato procura o deleghe in favore di terzi per la riscossione dei mandati di pagamento relativi ai lavori indicati in epigrafe, conseguentemente il R.U.P. in data 13/02/2014 ha rilasciato apposito certificato relativo alla cessione dei crediti;

DIREZIONE LAVORI: I lavori sono stati diretti dai tecnici comunali Geom. Alessandro Graziano e Arch. Salvatore Ferro di cui al P.D. 868 del 15/11/2000.

COORDINATORE PER LA SICUREZZA E COORDINATORE PER

L'ESECUZIONE: Con Provvedimento Sindacale n. 43 del 15/05/2012 è stato nominato l'Arch. Giuseppe BUA per la rielaborazione del Piano di coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione e coordinante per la sicurezza in fase di esecuzione dei lavori di che trattasi, ai sensi del D.Lgs 09.04.2008 n. 81.

4

VISITA DI CONTROLLO

Esaminati dettagliatamente gli atti contabili relativi ai lavori in oggetto ed in seguito a preavviso dato all'Impresa appaltatrice, la sottoscritta Direzione Lavori, alla presenza del Sig. ACCOMANDO Giuseppe, titolare dell'impresa GESAF s.r.l. ha proceduto con la scorta del progetto degli atti contabili:

a) all'ispezione dei lavori eseguiti constatando che gli stessi, - sono stati realizzati secondo le priorità all'atto della consegna dei lavori e secondo la facoltà discrezionale della Direzione Lavori, nonché secondo le prescrizioni contrattuali; i lavori sono stati eseguiti con buoni materiali, idonei magisteri ed a regola d'arte;

b) alla verifica di misure, riscontrandole tutte eguali a quelle riportate nei libretti di misura e nei registri di contabilità.

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

In seguito alle risultanze della visita sopra riportata, la sottoscritta Direzione dei Lavori, considerato:

- che i lavori corrispondono al progetto originario e alla perizia di variante e suppletiva, salvo lievi modifiche rientranti nella facoltà discrezionale della Direzione Lavori e che essi sono stati eseguiti a regola d'arte e di conformità delle prescrizioni contrattuali;

sono stati eseguiti con buoni materiali, idonei magisteri ed a regola d'arte;

- che per quanto è stato possibile accertare da numerosi riscontri, misurazioni e verifiche, lo stato di fatto delle opere risponde per qualità e dimensioni alle annotazioni riportate nel registro di contabilità e riassunte nello stato finale;

5

- che i prezzi applicati sono quelli del contratto principale e del contratto aggiuntivo;

- che per quanto è stato possibile accertare da numerosi riscontri, misurazioni e verifiche, lo stato di fatto delle opere risponde per qualità e dimensioni alle annotazioni riportate nel registro di contabilità e riassunte nello stato finale;



- che, eseguita la completa revisione tecnico-contabile, l'importo dei lavori, giusto le risultanze dello stato finale accettato senza riserve dall'Impresa, si conferma in nette €. 367.900,62;

- che i lavori sono stati ultimati in tempo utile;

- che durante il corso dei lavori l'Impresa ha regolarmente provveduto all'assicurazione degli operai;

- che non sono stati occupati definitivamente o temporaneamente proprietà

private;

- che l'Impresa ha ottemperato a tutti gli obblighi derivanti dal contratto principale

ed aggiuntivo, nonché agli ordini e disposizioni dati dalla Direzione dei Lavori

durante il corso degli stessi;

- che l'Impresa ha firmato la contabilità senza riserve;

CERTIFICA

Che i lavori sopra descritti eseguiti dalla ditta GESAF s.r.l. da Mazara del Vallo con

contratto originario rep. 8340 del 06/09/2012 e contratto aggiuntivo Rep. 8388

del 15/11/2013, sono stati regolarmente eseguiti e liquida il credito all'Impresa

come segue:

A- Lavori al netto del ribasso compreso

oneri per la sicurezza €. 367.900,62

6

B- Acconti corrisposti

- N. 4 certificati di pagamenti €. 366.000,00

- Resta il credito dell'Impresa..... €. 1.900,62

I.V.A. al 22 % €. 418,14

Totale €. 2.318,76

Diconsi Euro Duemilatrecentodiciotto/76, compreso I.V.A. al 22%; si propone il

residuo pagamento all'Impresa suddetta a tacitazione di ogni suo diritto per

lavori di che trattasi, salvo la prescritta approvazione del presente atto della

superiore autorità competente.

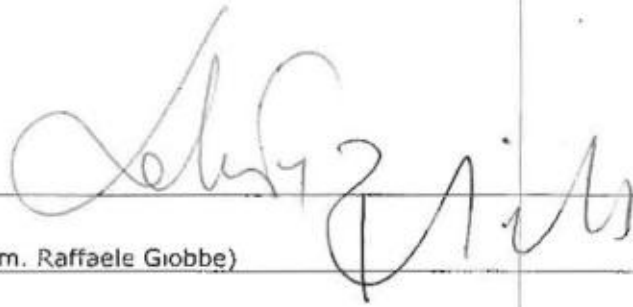
Castelvetrano, li 12 Maggio 2014

L'Impresa (Sig. ACCOMANDO Giuseppe)

La Direzione dei Lavori

(Geom. Alessandro Graziano)

(Arch. Salvatore Ferro)



Il Responsabile del Procedimento (Geom. Raffaele Giobbe)

VISTO:

Il Dirigente del Settore (Ing. Giuseppe Taddeo)

