



CITTÀ DI CASTELVETRANO

Provincia di Trapani



DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

n. 224 del 23 MAG. 2016

OGGETTO: Rinnovo concessione all'Associazione Green Hand per la gestione dell'area demaniale sita in Marinella di Selinunte via Pigafetta.

L'anno duemilasedici il giorno ventitré del mese di Maggio in Castelvetrano e nella Sala delle adunanze, si è riunita, la Giunta Comunale convocata nelle forme di legge.

Presiede l'adunanza il Sig. Avv. Felice Junior Errante nella sua qualità di SINDACO e sono rispettivamente presenti e assenti i seguenti sigg.:

		pres.	ass.
ERRANTE Felice Junior	- Sindaco	X	
CHIOFALO Vincenzo	- Assessore	X	
CALCARA Paolo	- Assessore		X
SIGNORELLO Girolamo	- Assessore	X	
STUPPIA Salvatore	- Assessore	X	
RIZZO Giuseppe	- Assessore	X	
MATTOZZI Matilde	- Assessore		X

Con la partecipazione del Segretario Generale dott. Livio Elia Maggio.

Il Presidente, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione e invita a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che sulla proposta di deliberazione relativa all'oggetto:

- il responsabile del servizio interessato, per quanto concerne la responsabilità tecnica ed in ordine alla regolarità e alla correttezza dell'azione amministrativa;
- il responsabile di Ragioneria, per quanto concerne la responsabilità contabile e la copertura finanziaria;

ai sensi degli artt. 53 e 55 della legge n. 142/90, recepita con L. R. n. 48/91, modificata con L. R. n. 30/2000 hanno espresso parere FAVOREVOLE.

PREMESSO che con delibera di G.M. n. 249 del 25.06.2013 è stato approvato lo schema di avviso pubblico per la presentazione di manifestazioni di interesse per l'affidamento dell'area demaniale sita in via Pigafetta a Marinella di Selinunte;

Che con provvedimento dirigenziale n. 95 del 18.07.2013 è stato approvato il verbale di affidamento della predetta area demaniale all'associazione Green Hand con sede in Castelvetro nella via Palestro n. 29/5.

Che in data 18.07.2013 è stata sottoscritta tra il Comune e il rappresentante legale della predetta associazione apposita convenzione con la quale sono state regolate le condizioni di affidamento e gestione dell'area data in concessione per la durata di anni tre;

Che l'Associazione Green Hand con missiva acquisita al prot. gen. n. 2535 del 22.01.2016 ha chiesto il rinnovo della concessione in questione;

Che l'art. 4 del predetto avviso pubblico approvato con la delibera di G.M. n. 249/2013 prevede che il rinnovo della concessione allo stesso gestore verrà decisa, senza alcun vincolo, dall'Amministrazione comunale, dopo un'apposita verifica della tenuta dei luoghi e dei risultati raggiunti nella valorizzazione dell'area;

Che a seguito di accertamento non sono state riscontrate inadempienze della predetta concessione rilasciata il 18.07.13 e che l'area in questione ha avuto una valorizzazione che non ci sarebbe stata senza l'ausilio e la corretta gestione posta in essere dall'Associazione Green Hand;

Che è stato accertato che l'Associazione Green Hand si è fatta carico, pur non essendo previsto dalla convenzione, delle spese necessarie al ripristino della recinzione che delimita l'area data in concessione dal resto del Parco Archeologico;

Che, a causa delle scarse risorse finanziarie e di personale, si ritiene necessario continuare con l'Associazione Green Hand la gestione di tale area al fine di garantire il servizio di fruizione, custodia e pulizia della stessa affidandola senza scopo di lucro alla predetta associazione che ha richiesto il rinnovo della concessione;

a voti unanimi espressi nei modi di legge

DELIBERA

Per le motivazioni esposte in premessa

- 1) Dare atto che non sono state riscontrate inadempienze della predetta concessione rilasciata il 18.07.13.
- 2) Concedere all'Associazione Green Hand il rinnovo della concessione del 18.07.2013 per ulteriori anni tre agli stessi patti e condizioni di cui alla predetta convenzione che qui deve intendersi richiamata a trascritta.
- 3) Demandare al Dirigente del III Settore - Uffici Tecnici l'espletamento di tutti gli atti consequenziali scaturenti dal presente atto deliberativo.

Dichiarare con separata votazione unanime la presente
deliberazione l. E. ai sensi dell'art. 12 II° comma del
la L. R. n. 44/91.

Il presente verbale, dopo la lettura si sottoscrive

IL SINDACCO

L'ASSESSORE ANZIANO

IL SEGRETARIO COMUNALE

**DICHIARATA IMMEDIATAMENTE
ESECUTIVA**

ai sensi dell'art. 12 comma 2° della L. R. 44/91
Castelvetrano, li 23 MAG, 2016

IL SEGRETARIO COMUNALE

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario certifica, su conforme
attestazione del messo comunale, che la presente
deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio
dal _____ al _____

Castelvetrano, li _____

IL SEGRETARIO COMUNALE

CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il _____ dopo il 10° giorno dalla
relativa pubblicazione

IL SEGRETARIO COMUNALE

Associazione "Green Hand"
Via Palestro n.29,5
91022 Castelvetro (TP)



FERRI - Confine
22/1/16

Severino



Castelvetro, 21/01/2016

Al Signor Sindaco di Castelvetro
Avv. Felice Errante Jr

OGGETTO: "Richiesta di rinnovo del contratto di gestione dell'area sita in via Pigafetta – ingresso spiaggia dell'Acropoli (Marinella di Selinunte)"

Vista l'imminente scadenza del contratto di gestione stipulato il 18/07/2013 chiediamo il rinnovo del suddetto contratto come previsto dall'ART.3 dello stesso.

Si rende presente all'Amministrazione che l'associazione Green Hand si è spesa per adempiere agli obblighi contrattuali, rendendo fruibile l'area e gradevole sostare all'interno di essa, cercando di garantire quanti più servizi possibili.

La Green Hand si è messa a disposizione di altre associazioni, come avvenuto con il Rotary Club nell'organizzazione dell'Handicamp, che ha visto impegnati i ragazzi in una giornata di giochi e interazioni all'interno della suddetta area.

Ricordiamo, inoltre, all'Amministrazione che la nostra associazione si è fatta carico, pur non essendo previsto dal contratto, delle spese necessarie al ripristino della recinzione che delimita l'area da noi gestita dal resto del Parco Archeologico.

In attesa di un vostro riscontro, restiamo a disposizione per eventuali chiarimenti.

Distinti Saluti



Il Segretario

Ferrari

III SETTORE - UFFICIO TECNICO
Si assegna al: 5 Servizio

[Handwritten signature]

ORIGINALI



CITTÀ DI CASTELVETRANO

Provincia di Trapani



DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

n. 269 del 25 GIU. 2013

OGGETTO: : *Approvazione schema di avviso pubblico per la presentazione di manifestazioni di interesse per l'affidamento dell'area demaniale sita in via Pigaletta a Marinella di Selinunte.*

L'anno duemila tredecim il giorno venticinque del mese di Giugno in Castelvetro e nella Sala delle adunanze, si è riunita, la Giunta Comunale convocata nelle forme di legge.

Presiede l'adunanza il Sig. Avv. Felice Junior Errante nella sua qualità di

SINDACO

e sono rispettivamente presenti e assenti i seguenti sigg.:

		pres.	ass.
ERRANTE Felice Junior	- Sindaco	X	
CATANIA Francesca	- Assessore	X	
CALCARA Paolo	- Assessore	X	
LOMBARDO Francesco	- Assessore	X	
FAZZINO Vito	- Assessore	X	
CAMPAGNA Marco Salvatore	- Assessore	X	
GIACALONE Angela	- Assessore		X

Con la partecipazione del Segretario Generale Dott. Livio Elia Maggio PAOLO VASTALE
Il Presidente, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione e invita a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che sulla proposta di deliberazione relativa all'oggetto:

- il responsabile del servizio interessato, per quanto concerne la responsabilità tecnica;

- il responsabile di Ragioneria, per quanto concerne la responsabilità contabile e la copertura finanziaria;

ai sensi degli artt. 53 e 55 della legge n.142/90, recepita con L.R. n.48/91, modificata con L.R. n. 30/2000 hanno espresso parere FAVOREVOLE.

LA GIUNTA MUNICIPALE

Premesso che il Comune di Castelvetro, a seguito di consegna formale intervenuta in data 17.07.2012, è autorizzato alla fruizione dell'area demaniale in oggetto per permettere l'accesso diretto da parte dei cittadini alla spiaggia dell'acropoli e valorizzare turisticamente la zona;

Che l'ente si faceva carico della custodia e pulizia dell'area stessa;

Considerato che le scarse risorse finanziarie e di personale non consentono a questo ente di garantire i servizi in questione;

Considerato che, per le motivazioni sopraesposte ed al fine di garantire la pulizia degli spazi, la custodia e gli interventi di piccola manutenzione necessari a rendere fruibile ai cittadini l'area è opportuno affidare la gestione della stessa a soggetti terzi;

Visto l'allegato schema di avviso pubblico relativo alla presentazione di manifestazioni di interesse per l'affidamento dell'area in oggetto a soggetti terzi;

A voti unanimi, espressi nei modi e nelle forme di legge;

DELIBERA

per le motivazioni esposte in premessa che qui si intendono integralmente riportate e trascritte;

- 1) di approvare l'allegato schema di avviso pubblico relativo alla presentazione di manifestazioni di interesse per l'affidamento, a soggetti terzi, dell'area demaniale costiera prospiciente la spiaggia dell'acropoli sita in via Pigafetta a Marinella di Selinunte;
- 2) di demandare al Dirigente del Settore competente l'espletamento di tutti gli atti consequenziali alla presente deliberazione.

AVVISO PUBBLICO PER LA PRESENTAZIONE DI
MANIFESTAZIONI DI INTERESSE PER LA GESTIONE DELL'AREA
SITA A MARINELLA DI SELINUNTE IN VIA PIGAFETTA-INGRESSO
SPIAGGIA DELL'ACROPOLI

Con il presente avviso pubblico, l'Amministrazione Comunale di Castelvetro intende affidare in gestione ad un Ente pubblico o ad Associazioni senza scopo di lucro, l'area demaniale costiera prospiciente la spiaggia dell'acropoli sita in via Pigafetta a Marinella di Selinunte.

1 - DESCRIZIONE DEI BENI OGGETTO DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

Questo Comune, a seguito di consegna formale intervenuta in data 17.07.2012, è autorizzato alla fruizione dell'area demaniale in oggetto per permettere l'accesso diretto da parte dei cittadini alla spiaggia dell'acropoli e valorizzare turisticamente la zona, contestualmente, l'ente si faceva carico della custodia e pulizia dell'area stessa.

L'area è situata all'interno del Parco Archeologico di Selinunte e Cave di Cusa e costituisce uno degli accessi al mare più suggestivi dell'intera borgata di Marinella di Selinunte. La consegna al Comune di Castelvetro ha permesso la fruizione della stessa dopo anni di interdizione all'uso pubblico. L'ingresso è ubicato in via Pigafetta a pochi metri dall'ingresso dell'area demaniale concessa al Lido Zabbara, il percorso pedonale si snoda, per circa centocinquanta metri, all'interno di un boschetto per poi finire nella spiaggia sottostante la città antica (acropoli).

2 - CRITERI DI GESTIONE E LIMITI DI UTILIZZO DELL'AREA

La gestione è limitata al servizio di pulizia e custodia ed all'apertura dei

cancelli negli orari che saranno definiti in apposito protocollo di intesa che sarà stipulato tra il Comune di Castelvetro e il soggetto aggiudicatario.

3 - ONERI A CARICO DEL SOGGETTO GESTORE

1. Sono a carico del soggetto gestore la pulizia degli spazi, la custodia e gli interventi di piccola manutenzione necessari a rendere fruibile l'area;

2. Il gestore è responsabile della sicurezza del proprio personale e del rispetto di tutte le norme previdenziali ed assicurative senza nulla poter pretendere dall'Amministrazione Comunale.

3. Sono a carico del soggetto gestore le spese relative alla stipula dell'atto di concessione.

4 - DURATA E COSTI DELLA CONCESSIONE

1. Il contratto avrà la durata di anni tre eventualmente rinnovabile. Il rinnovo della concessione allo stesso gestore verrà decisa, senza alcun vincolo, dall'Amministrazione Comunale, dopo un'apposita verifica della tenuta dei luoghi e dei risultati raggiunti nella valorizzazione dell'area.

2. Il contratto decade immediatamente senza alcun preavviso e senza alcun indennizzo per il gestore, nel caso in cui il Comune evidenzi un uso non conforme a quanto previsto dal presente avviso o evidenzi un degrado nella tenuta dei luoghi e delle strutture.

5 - PRESENTAZIONE DELLE ISTANZE E DOCUMENTAZIONE DA ALLEGARE

I soggetti interessati dovranno presentare apposita manifestazione di interesse, sottoscritta dal titolare o legale rappresentante, all'Ufficio Protocollo del Comune di Castelvetro, entro e non oltre le ore 13,00 del _____, allegando la documentazione di seguito elencata, che dovrà essere inserita in apposita busta chiusa, riportante all'esterno, oltre agli estremi del mittente, la dicitura

“Manifestazione di interesse per affidamento in gestione dell’area demaniale costiera prospiciente la spiaggia dell’acropoli sita in via Pigafetta a Marinella di Selinunte.–
"NON APRIRE”:

1) copia dell’atto costitutivo del soggetto proponente, dove siano evidenziati, in particolare, la sede, le finalità e gli scopi sociali da cui si evince la conformità con gli obiettivi del presente avviso;

2) dichiarazione sostitutiva resa nelle forme di legge con la quale il soggetto richiedente attesti l’eventuale sub-sede locale;

3) relazione dettagliata sull’esperienza maturata e sulla competenza del soggetto richiedente nel settore oggetto del presente avviso;

4) offerta di eventuali servizi aggiuntivi.

Una Commissione, appositamente nominata, provvederà ad elaborare una graduatoria dei soggetti ammessi, secondo i punteggi riportati al Capo 6 del presente avviso.

6 – CRITERI DI VALUTAZIONE

1) Sede o sub-sede del soggetto richiedente nel territorio comunale di Castelvetro: punti 10;

2) Esperienza maturata nel settore oggetto del presente avviso: un punto per ogni anno di esperienza, fino ad un massimo di punti 10;

3) Eventuali servizi aggiuntivi max punti 10.

Castelvetro, _____