

ORIGINALE



CITTÀ DI CASTELVETRANO

Provincia di Trapani



DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

n. 235 del 30 MAG. 2014

OGGETTO: Accordo transattivo per la fornitura dei servizi relativi agli impianti di illuminazione pubblica di proprietà Enel SO.L:E. – Approvazione proposta tecnica – economica di ammodernamento ed efficientamento degli armamentari con nuove tecnologie Led a costo zero.

L'anno duemila quattordici il giorno tranne del mese di Maggio in Castelvetrano e nella Sala delle adunanze, si è riunita, la Giunta Comunale convocata nelle forme di legge

Presiede l'adunanza il Sig. Avv. Felice Junior Errante nella sua qualità di SINDACO c sono rispettivamente presenti e assenti i seguenti sigg.:

- ERRANTE Felice Junior
- CASTELLANO Maria Rosa
- CALCARA Paolo
- LOMBARDO Francesco
- FAZZINO Vito
- CAMPAGNA Marco Salvatore
- CENTONZE Antonino

- Sindaco
- Assessore
- Assessore
- Assessore
- Assessore
- Assessore
- Assessore

pres.	ass.
X	
	X
X	
X	
X	
X	
	X

Con la partecipazione del Segretario Generale dott. Livio Elia Maggio. Il Presidente, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione e invita a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che sulla proposta di deliberazione relativa all'oggetto:

- il responsabile del servizio interessato, per quanto concerne la responsabilità tecnica ed in ordine alla regolarità ed alla correttezza dell'azione amministrativa;
 - il responsabile di Ragioneria, per quanto concerne la responsabilità contabile e la copertura finanziaria;
- ai sensi degli artt. 53 e 55 della legge n. 142/90, recepita con L. R. n. 48/91, modificata con L. R. n. 30/2000 hanno espresso parere FAVOREVOLE.

PREMESSO che in data 12.04.2005 è stato stipulato tra il Comune di Castelvetro e la società Enel SO.L.E. accordo transattivo, della durata di quindici anni, per la fornitura di servizi relativi agli impianti di illuminazione pubblica;

- **CHE** l'accordo di cui sopra definisce la disciplina normativa e contrattuale relativa alla fornitura da parte della società di cui sopra al Comune e include i servizi di base (gestione degli impianti, manutenzione ordinaria, supporto alle attività operative, ecc..) e gli interventi opzionali da remunerare extracanonico;
- **CHE** durante il corso degli anni sono state assicurate agli armamentari costituenti gli impianti di pubblica illuminazione il complesso delle operatività previste nell'accordo ed in particolare per quanto attiene il disposto di cui all'art. 3.5 "separazione elettrica degli impianti" e i "lavori per la riqualificazione strutturale" di cui all'art. 5.1;
- **CHE** con nota prot. n. 0010707 del 11.03.2013, acquisita al protocollo generale del comune in data 20.03.2013 al n. 15690, la società Enel SO.L.E. S.R.L., proprietaria e gestore di parte degli impianti di illuminazione pubblica nell'abitato di Castelvetro, ha presentato una proposta-offerta per l'installazione di apparecchi a tecnologia Led del tipo Archilede HP;
- **CHE** il 3° Settore – Ufficio Tecnico, dato il recente utilizzo dei citati apparecchi di illuminazione in svariate strade con eccellenti risultati, sia dal punto di vista del risparmio energetico che delle performance illuminotecniche, con nota prot. n. 25396 del 20.05.2013 ha manifestato alla società interesse verso l'impiego di tali nuove tecnologie e contestualmente ha invitato la stessa a porre giusti approfondimenti in merito al possibile impiego in maniera estesa agli armamentari;
- **CHE** con nota prot. n. 6373 del 27.12.2013 Enel SO.L.E. presentava all'ufficio dedicata relazione e relativo piano d'investimento di massima utile per permettere al comune di porre i giusti approfondimenti;
- **CHE** a seguito della presentazione del piano attuativo di massima è stata indetta in data 8.01.2014 dedicata conferenza di servizio presso il Gabinetto del Sindaco per portare all'attenzione la proposta e delineare le eventuali linee programmatiche per l'eventuale finalizzazione delle operatività pertinenti l'importante e complessa iniziativa;

VISTA la proposta tecnica-economica di ammodernamento ed efficientamento degli armamentari con nuove tecnologie a costo zero per l'Amministrazione trasmessa con nota via PEC in data 17.04.2014 e acquisita al protocollo generale del comune in data 22.04.2014 al n. 18341, costituita dai seguenti elaborati:

- Nota di presentazione dell'iniziativa, descrittiva delle attività (prot. n. 18341/2014);
- Elaborato QEF "Quadro economico finanziario";
- Elaborato RG "Risparmio gestionale";
- Elaborato CM "Computo metrico";
- Elaborato RE "Risparmio energetico";
- Elaborato TDS "Tabella di sostituzione";

VISTA la relazione del 16.05.2014, redatta dal Dirigente del 3° Settore – Ufficio Tecnico, con la quale dopo i dovuti approfondimenti sono stati esplicitati gli aspetti di convenienza verso la proposta tecnica economica presentata dalla società Enel SO.L.E.;

RITENUTO opportuno, alla luce delle risultanze esplicitate nella relazione di cui sopra, dare attuazione ai processi per finalizzare l'importante iniziativa di ammodernamento ed efficientamento degli armamentari costituenti gli impianti di pubblica illuminazione con nuove tecnologie Led;

CONSIDERATO che l'onere complessivo dell'investimento di cui alla proposta tecnico economica è determinato in € 878.070,71 oltre Iva al 10%, da pagarsi in anni 5 attraverso n. 10 rate semestrali di € 87.807,17 oltre Iva cadauna, e che allo stesso sarà fatto fronte in parte con il risparmio sulla bolletta dell'energia elettrica derivante dall'intervento di sostituzione degli obsoleti apparecchi di illuminazione con altrettanti di tipo a Led (€ 130.681,62 oltre Iva al 22%) e in parte con il risparmio dell'applicazione del canone di manutenzione dei corpi illuminanti (€ 42.812,70 oltre Iva al 22%);

- CHE il beneficio iniziale in termini economici fin dal primo anno di gestione dei nuovi armamentari è stato calcolato nella proposta in complessivi € 18.487,51 compreso Iva;
- CHE dopo la scadenza del periodo di applicazione delle rate (5 anni) l'Ente beneficerà di un risparmio annuo di complessivi € 211.663,07 compreso Iva al 22%;

VISTO il D.lgs 30 maggio 2008, n. 115 il quale assegna all'Amministrazione Pubblica proprietaria o utilizzatrice del bene o servizio (art. 12, comma 2) la responsabilità amministrativa, gestionale ed esecutiva dell'adozione degli obblighi di miglioramento dell'efficienza energetica nel settore pubblico;

ACCERTATA, per le motivazioni su esposte, la convenienza economica finanziaria scaturente dalla finalizzazione della proposta tecnico economica di ammodernamento ed efficientamento degli armamentari di pubblica illuminazione con nuove tecnologie Led a costo zero per l'Amministrazione;

Ad unanimità di voti espressi nei modi di legge

D E L I B E R A

1. **RICHIAMARE** la premessa narrativa quale parte integrante del presente atto.
2. **APPROVARE** la proposta tecnico-economica di ammodernamento ed efficientamento degli armamentari costituenti gli impianti di pubblica illuminazione con nuove tecnologie Led a costo zero per l'Amministrazione.
3. **DARE ATTO**, così come riportato nell'elaborato "RG - Risparmio gestionale", che l'approvazione della proposta tecnico-economica comporterà la variazione dei canoni in diminuzione, per un risparmio annuo di € 42.812,70 oltre Iva al 22%, fino al termine dell'accordo transattivo.
4. **DARE ATTO**, altresì, che il presente provvedimento costituisce a tutti gli effetti, per il principio di economicità degli atti, "determinazione a contrarre" ai sensi e per gli effetti dell'art. 192 del D.L.g 18.08.2000 n. 267 e successive modifiche ed integrazioni.

Dichiarare con separata votazione unanime la presente
deliberazione l. E. ai sensi dell'art. 12 II° comma della
L. R. n. 44/91.



Città di Castelvetro

Selinunte

III SETTORE

- UFFICIO TECNICO -

4° Servizio: Servizio Idrico Integrato, Gestione P.A.R.F., Manutenzione Servizi a Rete



Via della Rosa, 1 – 91022 Castelvetro (TP)

Apertura al pubblico: dal lunedì al venerdì, dalle ore 8.00 alle 12.30
lunedì e mercoledì dalle ore 15.00 alle 18.00

Dirigente: Ing. Giuseppe Taddeo Tel. 0924-909656 - e.mail: gtaddeo@comune.castelvetro.it - PEC gtaddeo@pec.comune.castelvetro.it
Funzionario: Dott. Vincenzo Cime Tel. 0924-909636 - e.mail: vcime@comune.castelvetro.it

OGGETTO: Fornitura e posa in opera di apparecchi a tecnologia Led Archilede High Performance.

Al Signor Sindaco
SEDE

^^^

Con nota prot. 0010707 del 11.03.2013, acquisita al protocollo generale del comune in data 20.03.2013 al n. 15690, la società Enel SO.L.E., proprietaria di parte degli impianti di pubblica illuminazione e gestore degli stessi, ha presentato un'offerta per l'installazione di apparecchi a tecnologia led del tipo Archilede HP, tra l'altro utilizzati da questo comune ormai in svariate strade con eccellenti risultati, sia dal punto di vista del risparmio energetico che delle performance illuminotecnica.

L'ufficio, con nota prot. n. 25396 del 20.05.2013, ha manifestato alla società interesse verso l'impiego di tali nuove apparecchiature tanto da esplicitare la necessità di porre i giusti approfondimenti in merito al possibile impiego in maniera estesa di tali tecnologie agli armamentari oggetto di convenzione.

Con la superiore nota venivano richieste precise informazioni in ordine alla strategia di possibile intervento al fine di effettuare uno studio per il piano di rientro derivante dai risparmi annui in termini di energia elettrica e dall'abbattimento del canone di manutenzione di cui all'accordo transattivo vigente.

La società con nota acquisita al protocollo generale del comune in data 31.07.2013 al n. 36710 riscontrava quanto sopra richiesto fornendo i dati di massima richiesti dal comune.

Con successiva nota, prot. n. 41844 del 17.09.2013, la società comunicava che era prossima all'avvio delle attività di manutenzione a programma e delle contestuali ispezioni sugli impianti di pubblica illuminazione in gestione nel comprensorio di Castelvetro in osservanza alla convenzione vigente.

L'ufficio, essendo in via di principio favorevole alla proposta avanzata dalla società, nell'interesse dell'Amministrazione Comunale, con nota prot. n. 42057 del 18.09.2013, ha bloccato tale procedimento, che comporta esosi costi, chiedendo un ulteriore sconto sul piano di trasformazione del parco lampade in tecnologia Led presentato e ricorreggere conseguentemente gli intendimenti evidenziati in apposita conferenza di servizio.

La società rispondeva con nota acquisita al protocollo generale del comune in data 5.12.2013 al n. 55277 offrendo al comune uno sconto sul piano di investimento di € 37,10 per ogni punto luce, pari al costo non sostenuto da Enel SO.L.E. per l'attività di ricambio a programma del centro luminoso oggetto d'intervento.

In data 8 gennaio 2014 si è tenuta presso il gabinetto del Sindaco dedicata conferenza di servizio tra i funzionari Enel SO.L.E., il Dirigente del Settore Programmazione finanziaria, il Dirigente del 3° Settore ufficio Tecnico e lo stesso Sindaco, dalla quale è scaturito l'interesse e il consequenziale accoglimento dell'offerta di massima presentata dalla società riassunta dall'ufficio in apposita relazione e relativo piano d'investimento (relazione prot. n. 6373 del 27.12.2013).

Nella riunione di servizio di cui sopra sono state evidenziate alcune problematiche legate alle difficoltà di una ottimale attuazione del "piano di separazione elettrica degli impianti" di cui all'art. 3.5 dell'accordo transattivo vigente anche in relazione alla ormai mancata possibilità di finanziare nella misura del 20% gli interventi di riqualificazione degli armamentari a causa dell'estinzione del relativo fondo che garantiva al comune interventi con la compartecipazione economica della società nella misura dell'80%. fino al raggiungimento di € 480.000.

Alla luce di tali nuove problematiche, nell'approfondire gli aspetti tecnici ed economici di dettaglio, si chiedeva ai funzionari della società Enel SO.L.E. la disponibilità eventuale a includere nel piano economico relativo alla sostituzione degli apparecchi di illuminazione tradizionali anche interventi di riqualificazione strutturale (finanziati prima con l'art. 5.1 dell'accordo), al fine di portare avanti il piano di separazione di cui sopra, importantissimo per potere permettere, secondo l'accordo che scadrà nell'anno 2020, di acquisire in proprietà gratuita al comune tutti gli armamentari di pubblica illuminazione.

La società gestore degli impianti in via di massima si mostrava disponibile e si riservava di presentare un dettagliato definitivo piano di investimenti atti a includere tutti gli interventi decisi nella riunione di servizio tra le parti interessate.

Il piano di cui trattasi, contenente il programma globale degli interventi e il relativo quadro economico finanziario in linea con le indicazioni fornite dal comune è stato presentato in data 22.04.2014 con nota acquisita al protocollo generale del comune in pari data al n. 18341.

Su apposita richiesta dell'ufficio, dopo alcune difficoltà interpretative dello stesso, è stata acquisita nota di chiarimenti della società al protocollo generale del comune in data 12.05.2014 al n. 21083 ritenuta esaustiva.

Il piano, comprendente la fornitura e la posa in opera delle citate moderne apparecchiature di illuminazione, prevede sostanzialmente la sostituzione delle armature presenti con Archilede HP e la sostituzione dei relativi bracci, laddove necessario.

Le apparecchiature Archilede HP, già largamente impiegate nelle vie Catullo, Omero, Cesare Battisti, Nazario Sauro, Oberdan, ecc. garantiscono elevanti standard illuminotecnici con l'ottimizzazione e l'uniformità del flusso luminoso privo di zone d'ombra e senza dispersione del flusso luminoso verso l'altro (ottiche cut-off).

Le armature di cui trattasi inoltre sono dotate di dimmer da regolare su tre distinti valori di flusso che consentono l'ottenimento di notevoli risparmi in termini economici.

Proprio l'elevato risparmio di energia elettrica consumata, che in atto grava sulle casse comunali, ha interessato questo ufficio nell'approfondimento della proposta al fine di vagliare eventuali benefici per la collettività.

Il piano presentato comprende i qui di seguito elaborati:

- Relazione sintetica;
- TDS "Tabella di sostituzione";
- RG "Risparmio Gestionale";
- RE "Risparmio Energetico";
- Cm "Computo metrico";

Sostanzialmente lo studio di cui trattasi prevede la sostituzione di n. 1521 apparecchi illuminanti, per lo più a vapori di mercurio altamente inquinanti, con armature a Led di tipo Archilede HP.

Saranno sostituite tutte le armature degradate e obsolete del parco lampade Enel SO.L.E. a totale completamento del piano già avviato e che ha portato alla sostituzione preventiva di 275 corpi illuminanti del tipo a led (dati rilevati dalla fattura dei servizi di base relativa alla gestione mese di marzo 2014).

Nel merito l'intervento riguarda n. 1240 corpi illuminanti di proprietà e gestione Enel SO.L.E. e n. 268 corpi illuminanti di proprietà comunale integrati nelle linee elettriche della società.

Giova significare come prima accennato che oltre al ricambio degli apparecchi di illuminazione il piano prevede la sostituzione di n. 998 bracci per ancoraggio armature e la ristrutturazione degli impianti afferenti il quadro 14 recentemente oggetto di separazione elettrica.

La sostituzione dei bracci eventualmente ammalorati di cui sopra consentirà al comune di finalizzare meglio e raggiungere l'obiettivo della separazione elettrica degli impianti.

Gli elaborati costituenti il piano di cui trattasi restituiscono i qui di seguito ritenuti importantissimi dati ritenuti attendibili perché oggetto di studio da parte dell'ufficio:

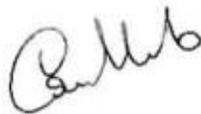
1. Apparecchi di illuminazione oggetto d'intervento n. 1521 (n. 1253 SO.L.E. - n. 268 integrate);
2. Risparmio energetico € 130.681,82 oltre Iva per ogni anno solare di funzionamento (dato rilevato dall'elaborato "RE Risparmio energetico" calcolato per un esercizio degli impianti standard di 4200 ore di funzionamento);
3. Risparmio gestionale annuo derivante dall'abbattimento drastico del canone di manutenzione: € 42.812,70 oltre Iva (dato rilevato dall'elaborato "RG risparmio gestionale");
4. Totale risparmio annuo per l'amministrazione: € 173.494,32;
5. Totale risparmio annuo per l'amministrazione compreso Iva: € 211.663,07;
6. Valore delle opere: € 1.046.391,89 (vedi elaborato computo metrico);
7. Valore delle opere al netto della mancata effettuazione della manutenzione a programma: € 1.001.241,19;
8. Importo al netto della scontistica compresa quella mancata manutenzione a programma: € 878.070,71;
9. Durata del piano attuativo: anni 5;
10. Importo annuo del finanziamento: € 175.614,14;
11. Importo annuo del finanziamento compreso Iva: € 193.175,56;
12. Beneficio annuo per l'Amministrazione Comunale Iva compresa: 18.487,51;

Stante ai risultati ottenuti nell'ipotesi di adozione del piano attuativo di cui alla presente attenzione si può certamente considerare che lo stesso risulta molto conveniente per l'Amministrazione per le qui sotto evidenziate motivazioni:

- a) L'impiego degli apparecchi di illuminazione di tipo a Led contribuirà a elevare l'immagine dell'Amministrazione Comunale di Castelvetrano rivolta sempre più all'impiego di tecnologie che possono elevare gli standard quali-quantitativi di servizio resi alla cittadinanza;

- b) L'adozione del piano contribuirà a raggiungere gli obiettivi evidenziati nel P.A.E.S. (di prossima redazione) di abbattimento del CO2 nell'atmosfera;
- c) Il capitale investito di complessivi € 878.070,71 oltre Iva al 10%, per un totale di € 965.877,80, sarà finanziato esclusivamente con i risparmi energetici e gestionali (abbattimento del canone di manutenzione). Si rileva addirittura un beneficio presunto per l'Amministrazione Comunale di € 18.487,51 Iva inclusa per tutti i cinque anni di applicazione del canone relativo, pertanto, € 92.437,55;
- d) Il piano di investimenti di cui trattasi ammortizzato in cinque anni in rate semestrale non comporta alcun onere finanziario per il comune (interessi finanziari);
- e) La fattura relativa alla prima rata dell'investimento sarà emessa al termine dei lavori, pertanto, 180 giorni dopo. Ciò consentirà di introitare di fatto le risorse derivanti dal risparmio energetico nel periodo interessato per far fronte al pagamento della stessa fattura;
- f) Al termine dell'accordo (5 anni), che presumibilmente andrà a cadere con la scadenza naturale della convenzione con Euel S.O.L.E. per la gestione generale degli impianti, il comune si ritroverà in cassa risparmi per circa € 130.000,00 oltre Iva dai limitati consumi energetici e risparmi derivanti dal pressoché abbattimento totale dei costi di gestione;
- g) L'attuazione del piano di cui trattasi permetterà al comune di finanziare gli interventi strutturali per il proseguo dell'obiettivo principale relativo alla separazione elettrica degli impianti.

Castelvetrano, li 16.05.2014



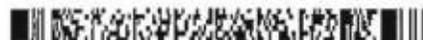
Il Dirigente del Settore
Ing. Giuseppe Taddeo





DIVISIONE INFRASTRUTTURE E RETI
AREA DI BUSINESS ILLUMINAZIONE PUBBLICA
ILLUMINAZIONE PUBBLICA TERRITORIALE SUD

90143 Palermo, via Marchese di Villabianca 121
T +39 0915057512 - F +39 0239657891
enelsole@pec.enel.it



Enel-SOL-17/04/2014-0017238

V. Corina
P. St. G.

5° SERVIZIO - SERVIZI MANUTENTIVI
Prot. N. 1010 Del 22 APR. 2014

Spett.le
COMUNE CASTELVETRANO

Pec:
protocollo@pec.comune.castelvetro.tp.it

C.A. Sig. Sindaco

Palermo
SOL/IPT/SU

Oggetto: **Riscontro Vs. nota prot.1525 del 13/01/2014 e rif. nostra nota prot. ENEL-SOL-26/02/2014-0008791. Fornitura e posa in opera di apparecchi ARCHILEDE a tecnologia LED - ARCHILEDE HP.**

Riscontriamo la nota di cui in oggetto, e diamo seguito alla nostra del 5 febbraio 2014, per inviarvi, in allegato alla presente, gli elaborati tecnici relativi all'ammodernamento tecnologico degli apparecchi illuminanti Enel Sole e quelli comunali elettricamente promiscui.

DESCRIZIONE ATTIVITA'

Di seguito il riepilogo delle attività previste:

- ✓ sostituzione delle armature presenti con ARCHILEDE HP;
- ✓ sostituzione dei relativi bracci, laddove necessario.

Sono esclusi gli interventi finalizzati alla sostituzione delle linee e dei pali, che saranno computate a parte qualora si dovessero rendere necessarie, e saranno preventivamente sottoposte all'Amministrazione Comunale per sua approvazione.

Nell'elaborato "Tabella di sostituzione (TDS)" (allegato A) è riportato l'elenco dettagliato dei centri luminosi oggetto di sostituzione.

In merito alle apparecchiature ARCHILEDE HIGH PERFORMANCE, fra le numerose peculiarità innovative che le pongono ai vertici dell'attuale tecnologia LED, si evidenzia l'impiego della tecnologia "multi-layer", in cui ogni singola ottica dell'apparecchio illumina la totalità della porzione di strada cui l'apparecchio è dedicato. In tale modo, Archilede High Performance favorisce l'ottimizzazione e l'uniformità del flusso luminoso ottenendo un illuminamento uniforme, privo di zone d'ombra e senza alcuna dispersione del flusso verso l'alto, contribuendo così anche ad una efficace riduzione dell'inquinamento luminoso e dei consumi energetici.



Id. 17239546

L'apparecchiatura **ARCHILEDE HIGH PERFORMANCE** è inoltre dotata di ballast elettronico dimmerabile su ben tre valori di flusso luminoso nominale ottenuti grazie alla possibilità di variare la corrente di pilotaggio delle singole sorgenti luminose. Questa specifica peculiarità dell'Archilede HP ne consente la piena compatibilità le più svariate tipologie illuminotecniche di strade, consentendo altresì di ottenere un ulteriore beneficio di efficienza della sorgente rispetto alla normale tecnologia LED.

Il prodotto è certificato IMQ ed ha superato le seguenti prove:

- Secondo Norma IEC 60598-1 e IEC 60598-2 e 3 (tra cui: prove di assorbimento, termiche, di durata, meccaniche, grado IP 66, di montaggio);
- Secondo Norma IEC 60598-2-6 e Norma EN61347;
- Secondo Norma EN62471:2008 (prova per la determinazione del gruppo di rischio);
- Secondo specifica tecnica Enel Sole (tra cui: prova di vibrazione, fotometriche, controlli dimensionali);

In conclusione, **ARCHILEDE HIGH PERFORMANCE** consente, grazie alle soluzioni tecniche brevettate (ottica e vetro concavo, soluzioni per la dissipazione termica, ballast elettronico) di ottenere:

- Risparmi energetici superiori al 40%;
- Elevata resa cromatica (Ra 70/100);
- Dimmering punto-punto che eviterà l'installazione di nuovi quadri con regolatore di flusso;
- Abbattimento dell'inquinamento luminoso.
- Riduzione dei disservizi generati da lampade guaste;
- Riduzione di emissione di CO₂ in atmosfera

Le apparecchiature "**ARCHILEDE HIGH PERFORMANCE**" sono oggetto di privativa industriale di cui è titolare Enel Sole. In particolare:

A) Domanda internazionale di brevetto PCT/IT2010/000333 ("Lighting module with optimized emission") depositata in data 23/07/2010

B) Domanda italiana di brevetto FI2012A000013 ("Apparato di illuminazione") depositata in data 26/01/2012

C) Domanda comunitaria di registrazione di disegno o modello industriale n. 2045005 relativa al "design" delle Apparecchiature Archilede depositata in data 22/05/2012

In proposito si evidenzia che la titolarità di un'esclusiva sull'utilizzo di un determinato bene, rientra nell'ambito dei casi in cui la normativa attualmente vigente in materia di appalti, ritiene possibile un eventuale ricorso alla procedura negoziata di cui all'art. 57 co.2, let.b) del D.Lgs 163/2003.

VALIDITA' E ACCETTAZIONE PREVENTIVO

La presente nota è valida fino alla data del 15/04/2014. Lo stesso si intenderà accettato solo qualora verrà fatta pervenire espressa comunicazione scritta di apposito atto amministrativo, inclusivo del relativo impegno di spesa, di approvazione alla presente. L'atto di affidamento dei lavori, conformemente alla vigente normativa, sarà soggetto a registrazione solo in caso d'uso.

Al ricevimento dell'approvazione della presente Enel Sole darà avvio alle attività previste.

CORRISPETTIVO E MODALITA' DI FATTURAZIONE

Il corrispettivo delle attività previste è pari ad **€ 878.070,71**, oltre IVA. In accordo alle Vostre richieste, il predetto importo sarà rateizzato in 5 anni, con rate semestrali, e a tasso zero per l'Amministrazione Comunale. La prima fattura sarà emessa al termine dei lavori e le successive ogni sei mesi a partire da quella precedentemente emessa.

Vi precisiamo che il suddetto importo non comprende:

- gli oneri di allacciamento alla linea di distribuzione di energia elettrica che dovrà essere richiesta a Vostra cura e spese alla Società con la quale è in corso attualmente il contratto di fornitura di energia elettrica;
- gli eventuali oneri relativi alla concessione di permessi, autorizzazioni e/o pareri necessari ai fini dell'esecuzione dei lavori, che dovranno essere richiesti a Vostra cura e spese ai soggetti pubblici e/o privati, interessati ai fini del passaggio delle linee di alimentazione, dell'utilizzo dei sostegni esistenti, dell'infissione dei sostegni e/o alla realizzazione di eventuali altri manufatti previsti.

MODALITA' DI PAGAMENTO

Il pagamento sarà corrisposto entro trenta giorni dalla data di emissione della fattura e avverrà mediante accredito presso conto corrente intrattenuto presso BANCA INTESASANPAOLO, Agenzia 4818 di Roma - codice IBAN IT410306905048031780160117 o versamento tramite bollettino postale sul c/c n° 16979031 specificando, nella causale del bonifico, la denominazione sociale, la partita I.V.A. e i riferimenti d'offerta indicati in oggetto.

In caso di ritardato pagamento, ferma la facoltà di adottare tutti i provvedimenti atti alla tutela del credito, si procederà all'applicazione automatica gli interessi di mora nella misura del tasso legale, fatta salva la risarcibilità del maggior danno subito.

DURATA E MODALITA' ESECUZIONE DEI LAVORI

I tempi sono stimati in 180 giorni dal vostro ordine salvo ritardi per cause non direttamente a noi imputabili e comunque subordinatamente all'ottenimento di permessi ed autorizzazioni che il Comune si impegna a far rilasciare da privati e dagli Enti interessati al passaggio delle linee, all'infissione dei sostegni e/o all'installazione degli sbracci e corpi illuminanti.

Enel Sole affiderà tutta o parte delle attività a terzi nel rispetto della normativa vigente.

CANONE DI GESTIONE

Il canone di gestione, a lavoro ultimato, per tutti i centri luminosi a LED di futura installazione sarà pari ad € 75,50 (settantacinque/50), come da rapporto contrattuale vigente.

VARIAZIONE DI POTENZA

Sarà Vostra cura comunicare alla Società Vostra fornitrice dell'energia elettrica l'eventuale variazione di potenza installata in seguito all'esecuzione dei lavori oggetto della presente offerta.

INFORMAZIONI AGGIUNTIVE

In allegato sono riportati i seguenti elaborati:

- ✓ *Allegato B:* è riportato il "Computo Metrico (CM)" dell'intervento che, vista la natura dei lavori, Vi anticipiamo sin d'ora saranno considerati a misura. Le eventuali variazioni che si rendessero necessarie saranno disciplinate ai sensi della normativa vigente;
- ✓ *Allegato C:* è riportato il "Risparmio Energetico - RE" in cui si evince che il risparmio energetico annuo che si genererà a lavoro ultimato è pari ad € 130.681,62, oltre IVA (pari ad € 159.431,58, IVA inclusa);
- ✓ *Allegato D:* è riportato il "Risparmio Gestionale - RG" in cui si evince che il risparmio gestionale che si genererà a lavoro ultimato è pari ad € 42.812,70, oltre IVA (pari ad € 52.231,49, IVA inclusa);
- ✓ *Allegato E:* è riportato il "Quadro economico finanziario - QEF" dal quale emerge che il comune, a lavoro ultimato, beneficerà di un risparmio annuo di € 18.487,51 IVA inclusa.

RIFERIMENTI ENEL SOLE

Per ogni eventuale informazione, potete rivolgerVi al dott. Claudio Di Dio al numero 091 5057360 - 329 9450502.

Emanuele Sguazzi
UN PROCURATORE