

ORIGINALE



CITTÀ DI CASTELVETRANO

Provincia di Trapani



DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

n. 366 del 1 SET, 2014

OGGETTO: Lavori di manutenzione dell'acquedotto comunale, lettura e fatturazione consumi idrici, canoni fognari e di depurazione- 3° quadrimestre 2014/Anno 2015 - APPROVAZIONE PROGETTO -

L'anno duemila quattordici il giorno uno del mese di Settembre in Castelvetrano nella Sala delle adunanze, si è riunita, la Giunta Comunale convocata nelle forme di legge.

Presiede l'adunanza il Sig. Avv. Felice Junior Errante nella sua qualità di SINDACO e sono rispettivamente presenti e assenti i seguenti sigg.:

ERRANTE Felice Junior

CALCARA Paolo

LOMBARDO Francesco

~~FAZZINO Vito~~ RIZZO GIUSEPPE

CASTELLANO Maria Rosa

CAMPAGNA Marco

CENTONZE Antonino

-- Sindaco

- Assessore

- Assessore

-- Assessore

-- Assessore

-- Assessore

-- Assessore

pres.	ass.
X	
X	
	X
X	
X	
X	
X	

Con la partecipazione del Segretario Generale dott. Livio Elia Maggio.

Il Presidente, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione e invita a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che sulla proposta di deliberazione relativa all'oggetto:

- il responsabile del servizio interessato, per quanto concerne la responsabilità tecnica ed in ordine alla regolarità e alla correttezza dell'azione amministrativa;
- il responsabile di Ragioneria, per quanto concerne la responsabilità contabile e la copertura finanziaria; ai sensi degli artt. 53 e 55 della legge n.142/90, recepita con L.R. n.48/91, modificata con L.R. n. 30/2000 hanno espresso parere FAVOREVOLE.

Premesso che al III Settore- Ufficio Tecnico è attribuita la competenza della gestione degli impianti idrici comunali a servizio del centro abitato e della frazione di Triscina di Salinente, la relativa manutenzione ordinaria e straordinaria, l'attività di controllo della funzionalità degli stessi e tutta l'attività amministrativa contabile connessa al servizio;

Che da circa 10 anni, il Comune, per adempiere a tutti gli adempimenti connessi alla gestione dell'acquedotto, si è avvalso di imprese specializzate nel settore con l'affidamento dei lavori tramite appalti pubblici, per cui, in atto, l'intero apparato acquedottistico è affidato in gestione a ditta esterna, il cui contratto di appalto andrà a scadere nel mese di luglio p.v.;

Che l'A.C., quest'anno, intende modificare la precedente tendenza di esternalizzare la quasi totalità del servizio e, pertanto, affidare a terzi solo una parte dello stesso, attesa la impellente necessità di aderire alle recenti disposizioni normative in materia di spending review e, pertanto affidare a terzi i soli lavori di manutenzione dell'acquedotto comunale e il servizio di lettura e fatturazione dei consumi idrici, canoni fognari e di depurazione;

Che per procedere all'affidamento del suddetto appalto a ditte esterne all'Ente, bisogna redigere apposito progetto al fine di determinare la spesa necessaria da porre a base di gara e stabilire le prescrizioni e gli adempimenti cui l'appaltatore dovrà ottemperare per assicurare il corretto funzionamento dello stesso secondo le prescrizioni di legge;

Visto, a tal fine, il progetto esecutivo redatto dai Geom. Giuseppe Aggiato e dal Dott. Vincenzo Caimè in data 08/08/2014 avente per oggetto: "Lavori di manutenzione dell'acquedotto comunale, lettura e fatturazione consumi idrici, canoni fognari e di depurazione - 3° quadrimestre 2014/ Anno 2015" dell'importo complessivo di €. 249.782,00 di cui €. 191.100,00 per lavori compreso manodopera e sicurezza e €. 58.682,00 per somme a disposizione, il tutto per come meglio e più specificatamente previsto nel quadro economico che segue:

A) PRESTAZIONI DELL'APPALTO

a.1 - lavori a base d'asta.....	€.	126.004,30
a.2 - costi della manodopera.....	€.	60.093,87
a.3 - importo oneri per la sicurezza.....	€.	5.001,83
Sommario.....	€.	191.100,00

B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

b.1 - imprevisti	€.	4.150,00
b.2 - licenze d'uso del programma di gestione servizio idrico ..	€.	3.300,00
b.3 - lavori in economia (telecontrollo pozzi).....	€.	7.000,00
b.4 - spese ASP.....	€.	250,00
b.5 - contributo AVCP.....	€.	150,00
b.6 - acquisto pompe dosatrici cloro	€.	1.790,00
b.7 - IVA	€.	42.042,00
Sommario.....	€.	58.682,00
Importo totale del progetto.....	€.	249.782,00

Rilevato che il superiore progetto è composto dai seguenti elaborati:

- Tav. 1 - Relazione Tecnica
- Tav. 2 - Computo Metrico Estimativo
- Tav. 3 - Elenco prezzi unitari
- Tav. 4 - Analisi dei Prezzi
- Tav. 5 - Stima dei Costi della Manodopera
- Tav. 6 - Stima dei Costi della Sicurezza
- Tav. 7 - Capitolato Speciale d'Appalto
- Tav. 8 - Schema di Contratto

Vista la nota prot. n. 34120 del 20/08/2014 con la quale è stato richiesto il parere igienico sanitario sul progetto alla A.S.P. - Trapani, Ufficio Igiene Pubblica distretto di Casteivetrano;

Visto il parere tecnico favorevole ai sensi dell'art. 5, comma 3, della L.R. 12.07.2011 n. 12, espresso dal Responsabile Unico del Procedimento il 08/08/2014;

Vista la validazione del progetto esecutivo, ai sensi dell'art. 112, degli artt. 27 e 28 - All. XXI (allegato tecnico di cui all'art. 164) del D. Lgs. 153/2006, espresso dal Responsabile Unico del Procedimento in data 08/08/2014;

Riconosciuto che tale progetto rispondente alle esigenze dell'Ente;

Rilevato che la spesa complessiva di € 252.000,00 può essere imputata ai codici 1.1.4.3 e 1.9.4.3 in parte al corrente bilancio di previsione ed in parte nel bilancio pluriennale 2014/2016, relativamente agli stanziamenti previsti per l'anno 2015;

Ritenuto che nulla osta all'approvazione del progetto di che trattasi;

AD UNANIMITA' di voti espressi nei modi di legge;

DELIBERA

- 1. APPROVARE** il progetto esecutivo redatto dal Geom. Giuseppe Aggiato e dal Dott. Vincenzo Caime in data 08/08/2014 avente per oggetto: "**Lavori di manutenzione dell'acquedotto comunale, lettura e Fatturazione consumi idrici, canoni fognari e di depurazione - 3° quadrimestre 2014/ Anno 2015**" dell'importo complessivo di €. 249.782,00 di cui €. 191.100,00 per lavori compreso manodopera e sicurezza e €. 58.682,00 per somme a disposizione, distinte con le specifiche previste nel quadro economico in premessa citato.-
- 2. PRENOTARE** la superiore spesa €. 252.000,00 come segue:
 - » in quanto a €. 28.532,00 al codice 1.9.4.3 del corrente bilancio di previsione
 - » in quanto a €. 7.000,00 al codice 1.1.4.3 del corrente bilancio di previsione
 - » in quanto a €. 214.250,00 al codice 1.9.4.3 del bilancio pluriennale 2014/2016, relativamente agli stanziamenti previsti per l'anno 2015che congiuntamente ne garantiscono la necessaria copertura finanziaria.-
- 3. DARE ATTO**, altresì, che il progetto comprende gli elaborati previsti dalla normativa vigente, in relazione alla tipologia dei lavori ed al livello di progettazione richiesto.-
- 4. INCARICARE** il Dirigente del III Settore - Uffici Tecnici alla predisposizione degli atti necessari per l'affidamento dei lavori di che trattasi.-
- 5. INCARICARE**, altresì, il Dirigente del Settore Programmazione Finanziaria e Gestione delle Risorse di incaricare il funzionario responsabile preposto alla direzione del *Servizio relativo alla lettura e fatturazione consumi idrici, canoni fognari e di depurazione*, in dipendenza dell'affidamento del relativo appalto.-
- 6. ESPRIMERE**, per quanto concerne la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa, il Parere Favorevole.-

Dichiarare con separata votazione unanime la presente deliberazione l. E. ai sensi dell'art. 12 II° comma della L. R. n. 44/91.



Città di Castelvetro

III SETTORE

- UFFICI TECNICI -

Selinunte

PROGETTO: Lavori di manutenzione dell'acquedotto comunale, lettura e Fatturazione consumi idrici, canoni fognari e di depurazione -
- 3° quadrimestre 2014/ Anno 2015.-.-

RELAZIONE TECNICA

IMPORTO DEI LAVORI

Lavori a base d'asta	€.	126.004,30	
Costi incidenza manodopera	€.	60.093,87	
Oneri per la sicurezza	€.	<u>5.001,83</u>	
	In uno		€. 191.100,00
A disposizione dell'Amministrazione			€. <u>60.900,00</u>
Importo Totale			€ 252.000,00

LAVORI DI MANUTENZIONE DELL'ACQUEDOTTO

Tutto il territorio comunale è servito da rete idrica di distribuzione, quindi, tutta la cittadinanza viene approvvigionata secondo le potenzialità e capienze che gli apparati acquedottistici riescono a garantire.

L'approvvigionamento idrico avviene per la quasi totalità tramite impianti di proprietà comunale, in parte da fornitura idrica di Siciliacque e in parte, esclusivamente per la frazione di Triscina, dagli apparati acquedottistici del Comune di Trapani ubicati nel nostro territorio (pozzo TR 11 sito in c.da bresciana).

Il "sistema idrico" esistente nel nostro territorio risulta essere costituito come segue:

Centro abitato della Città

Il centro abitato è approvvigionato tramite pozzi comunali e in parte con fornitura idrica erogata direttamente da Siciliacque. Gli impianti sono costituiti da:

- ⇒ Impianti di captazione acqua potabile, tutti ubicati in c.da Airone Staglio, che in atto forniscono ininterrottamente con circa 75 litri/sec. di acqua forniscono l'intero fabbisogno idrico. Si riassumono come da specifica seguente:

Area ex Ingrasciotta:

- ✓ Pozzo n. 1: portata rilevata 5 lit/sec di acqua;
- ✓ Pozzo n. 2: portata rilevata 4 lit/sec di acqua;
- ✓ Pozzo n. 3: portata rilevata 9 lit/sec di acqua;

Area ex Clemente:

- ✓ Pozzo n. 1: portata rilevata 2 lit/sec di acqua,

Area ex Ciancimino:

- ✓ Pozzo n. 1: portata rilevata 4 lit/sec di acqua;

Area ex Agate:

- ✓ Pozzo n. 1: portata rilevata 16 lit/sec di acqua;

Area ex Ottoveggio:

- ✓ Pozzo n. 1: portata rilevata 19 lit/sec di acqua;

Area ex La Cascia:

- ✓ Pozzo n. 1: portata rilevata 16 lit/sec di acqua;

- ⇒ bottino di riunione, denominato Clemente, della capienza di mc 200, sito in c.da Staglio, dotato di impianto di rilancio per l'avvicinamento dell'acqua ai serbatoi di distribuzione di Via Mascagni, a mezzo di n. 3 elettropompe di cui una del tipo sommersa, della potenza di 180 HP, e n. 2 ad asse orizzontale, della potenza di kw 150 HP ciascuna, che funzionano in alternanza;
- ⇒ n. 2 serbatoi di accumulo e distribuzione della capienza di mc 1.100 ciascuno, siti in Via Mascagni;
- ⇒ serbatoio pensile della capienza di mc 200, sito in Via Mascagni, in atto - però - non utilizzato in quanto sostituito da una elettropompa da 15 Kw con inverter, che serve la zona alta della città (tutta la zona nord);

Zona artigianale/industriale

La zona artigianale/industriale è stata recentemente interessata da ingenti investimenti da parte dell'A.C., finalizzati alla realizzazione di un sistema acquedottistico autonomo costituito da:

- ⇒ un pozzo artosiano della capacità idrica di 4 lit/sec., che approvvigiona tutta la zona;
- ⇒ n. 2 vasche seminterrate in C.A. a pianta di 16 lati con ogni lato interno di mt. 2 della capienza di mc 4.000 cadauno, ubicati nella c.da Strasatto, Via Termini, con n. 3 elettropompe della potenza cadauna di kw 5;
- ⇒ un serbatoio pensile di distribuzione, della capienza di mc 200, sito in c.da Strasatto che serve

Marinella di Selinunte

La frazione Marinella di Selinunte è totalmente servita da rete idrica comunale alimentata da acqua fornita direttamente da Siciliacque. Il sistema in virtù di una vecchia convenzione tra il Comune di

Castelvetrano e l'Ente Acquedotti Siciliani, viene gestita direttamente dall'E.A.S., quindi la *gestione degli impianti a servizio della frazione non rientra tra le attività da effettuare previste dal presente progetto*. Gli impianti in dotazione di proprietà comunale, sono costituiti da:

- condotta idrica di adduzione che attinge direttamente in una condotta idrica di Siciliacque, in un "nodo" appositamente realizzato dal Comune, ubicato lungo la SS. 115, in corrispondenza del centro sanitario "Vanico";
- ⇒ serbatoio di accumulo della capacità complessiva di mc 6.000, sito in c.da Dimina, dotato di impianti di sollevamento;

Gli impianti in dotazione di proprietà E.A.S., sono costituiti da:

- serbatoio di distribuzione della capacità complessiva di mc 500 circa, sito nel centro città, piazza Stesicoro, che approvvigiona le zone alto della frazione;

Triscina di Selinunte

La frazione Triscina di Selinunte è per la quasi totalità servita da rete idrica comunale alimentata da acqua fornita in parte dagli apparati acquedottistici del Comune di Trapani ubicati nel nostro territorio (pozzo TR 11 sito in c.da bresciana) e in parte con fornitura Siciliacque. Gli impianti in dotazione di proprietà comunale, sono costituiti da:

- ⇒ condotta idrica di adduzione che attinge direttamente dal pozzo TR 11 del comune di Trapani, sito in c.da Bresciana, che garantisce una fornitura idrica variegata durante l'anno. Infatti nei periodi da settembre/maggio fornisce 5 lt/sec., nei mesi di maggio/giugno 10 lt/sec. e nei mesi di luglio/agosto 15 lt/sec.;
- ⇒ serbatoio di accumulo della capacità complessiva di mc 3.600, sito in c.da Bresciana, in prossimità del pozzo TR 11, dotato di impianti di mandata costituiti da n. 2 elettropompe con inverter da 18,5 Kw funzionanti in maniera alternata;
- condotta idrica di adduzione che attinge direttamente in una condotta idrica di Siciliacque, in un "nodo" appositamente realizzato dal Comune, ubicato lungo la Via Bresciana di Sopra;

Il III Settore - Ufficio Tecnico del Comune è istituzionalmente responsabile degli impianti idrici comunali che gestisce direttamente, per come già detto quelli a servizio del centro abitato della Città e quelli di Triscina di Selinunte, quindi, al fine di rispettare le prescrizioni di legge in materia di controllo della qualità delle acque, destinate al consumo umano, fornita dai pubblici acquedotti, per mantenerli in perfetta efficienza e per garantire una corretta distribuzione idrica, effettua direttamente la manutenzione ordinaria, quella straordinaria e tutti i controlli di routine prescritti dalla normativa di riferimento (D.Lgs 02/02/2001, N. 31).

A tal fine, l'Ufficio, stante l'esiguo personale in servizio - peraltro non dotato di specifica professionalità nel settore - e alla totale mancanza di idonee attrezzature, si avvale di imprese specializzate nel settore con l'affidamento dei lavori tramite appalti pubblici.-

Allo stato attuale l'intero apparato acquedottistico è affidato in gestione a ditta esterna specializzata nel settore, il cui contratto di appalto andrà a scadere nel mese di settembre p.v.-

Per quanto sopra, al fine di evitare soluzioni di continuità e garantire sempre un tempestivo intervento su tutta la rete idrica, è necessario predisporre un nuovo appalto che preveda la manutenzione dell'acquedotto comunale.-

Conseguentemente sulla base dell'esperienza maturata da quest'Ufficio, è stato redatto il presente progetto che, sinteticamente, prevede l'esecuzione dei seguenti lavori:

- » Interventi di manutenzione ordinaria e piccoli interventi straordinari da fare su tutta la rete di distribuzione
- » la sostituzione dei contatori idrici riscontrati danneggiati o illeggibili durante il servizio di lettura consumi idrici alle utenze;
- » la costruzione di nuove utenze idriche relative ai nuovi contratti stipulati durante l'arco temporale dell'appalto
- » l'esecuzione delle riparazioni delle perdite idriche riscontrate nelle reti di proprietà comunale.

Data la natura manutentiva dell'appalto che può prevedere l'esecuzione di interventi urgenti finalizzati all'eliminazione di situazioni di pericolo per la pubblica incolumità dei cittadini, l'Impresa appaltatrice dei lavori è onerata ad intervenire in qualsiasi momento della giornata, anche di notte ed anche se in presenza di avverse condizioni atmosferiche, ivi compreso i giorni festivi, per eliminare dette situazioni di pericolosità per la cittadinanza e per tutti gli interventi ritenuti urgenti dalla D.L.-

A tal fine l'Impresa è onerata ad attivarsi immediatamente e comunque entro e non oltre 30 minuti dal ricevimento della segnalazione, effettuando tutti gli interventi ritenuti necessari ed utili per eliminare le predette situazioni di pericolo.-

L'appalto, considerato il tipo e la natura dei lavori manutentivi, è subordinato all'importo dei lavori a base d'asta; vale a dire che se si verificassero interventi di manutenzione maggiori di quelli previsti in progetto o quindi la spesa autorizzata verrebbe interamente utilizzata, i lavori dell'appalto verranno chiusi e dichiarati ultimati anche prima della scadenza del tempo ultimo. Ovvero se gli interventi di cui al presente progetto non possono eseguirsi entro il termine assegnato, l'Impresa è obbligata a continuare la manutenzione fino alla concorrenza dell'intero importo contrattuale. In tal caso l'Amministrazione su richiesta motivata della DD.LL. concederà la proroga al termine di esecuzione dei lavori purché tale concessione non dipenda da negligenza imputabile all'Impresa.-

SERVIZIO DI LETTURA E FATTURAZIONE DEI CONSUMI IDRICI, CANONI FOGNARI E DI DEPURAZIONE

Tutto il territorio comunale, riferito ai tre nuclei abitativi, è totalmente servito da rete idrica di distribuzione, gestite in parte, il centro abitato della Città e la frazione Triscina di Selinunte, direttamente dal Comune, mentre la frazione di Marinella di Selinunte è data in gestione, in virtù di vecchie convenzioni, dall'EAS.-

Da circa 10 anni il Comune per adempiere a tutti gli adempimenti connessi alla gestione dell'acquedotto, si è avvalso di imprese specializzate nel settore con l'affidamento dei lavori tramite appalti pubblici, per cui, in atto, l'intero apparato acquedottistico è affidato in gestione a ditta esterna, il cui contratto di appalto andrà a scadere nel mese di luglio p.v..-

Per quanto sopra, al fine di assicurare l'intero servizio, sono stati predisposti degli appalti che, nella loro complessità, prevedevano l'espletamento dei seguenti servizi: *"bollettazione e notifica dei canoni acqua e reflui, letture dei contatori, con eventuale sostituzione di quelli non funzionanti, la piccola manutenzione della rete idrica, il controllo delle pompe, controllo delle utenze temporanee scadute come concessione, il controllo degli approssamenti non censiti e la manutenzione delle fontane e delle fontanelle di distribuzione dell'acqua dislocati in tutto il territorio comunale".-*

Quest'anno, tuttavia, l'A.C. intende modificare la precedente tendenza di esternalizzare la quasi totalità del servizio e, pertanto, affidare a terzi solo una parte dello stesso. Ciò in conseguenza della necessità di aderire alle recenti disposizioni normative in materia di spending review, sia per avere la possibilità di dare ad alcuni dipendenti (personale contrattista o LSU) la possibilità di effettuare una attività lavorativa per conto del Comune, con un orario di lavoro rispondente a quello minimo sindacale per i lavoratori a tempo indeterminato, previsto dal CNCL.-

Conseguentemente si è resa necessaria la redazione del presente progetto che prevede la quantificazione della spesa necessaria per affidare a terzi, per i soli utenti dell'acquedotto comunale, quelli - per intenderci - del centro urbano e della frazione di Triscina di Selinunte, l'appalto relativo alla sola *"lettura a domicilio dell'utente dei consumi di acqua dai contatori idrici, l'aggiornamento della banca dati dell'acquedotto comunale, la fatturazione degli*

I pagamenti all'impresa avverranno come segue:

- » per i lavori manutentivi, con acconti ogni qual volta il credito della stessa ammonta ad €. 25.000,00 al netto del ribasso d'asta e delle ritenute di legge;
- » per i servizi con rate mensili posticipate dietro presentazione del materiale giustificativo di tutto il lavoro svolto, in ottemperanza alle prescrizioni del capitolato d'appalto che farà parte integrante del contratto di appalto.-

- Castelvetrano,

Progettisti


