



# CITTÀ DI CASTELVETRANO

Libero Consorzio Comunale di Trapani



## DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

N. 372 DEL 24 OTT. 2016

**OGGETTO:** Assegnazione e gestione ai privati di arce pubbliche a verde.

L'anno duemilasedici il giorno quindici del mese di Ottobre in Castelvetro e nella Sala delle adunanze, si è riunita, la Giunta Comunale convocata nelle forme di legge.

Presiede l'adunanza il Sig. Avv. Felice Junior Errante nella sua qualità di SINDACO e sono rispettivamente presenti e assenti i seguenti sigg.:

ERRANTE Felice Junior  
CHIOFALO Vincenzo  
SIGNORELLO Girolamo  
FALCO Giovannella  
LI CAUSI Nicola  
ETIOPIA Giuseppa

- Sindaco  
- Assessore  
- Assessore  
- Assessore  
- Assessore  
- Assessore

| pres. | ass. |
|-------|------|
| X     |      |
| X     |      |
| X     |      |
| X     |      |
| X     |      |
|       | X    |

Con la partecipazione del Segretario Generale Dott. Livio Elia Maggio.

Il Presidente, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione e invita a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

### LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che sulla proposta di deliberazione relativa all'oggetto:

- il responsabile del servizio interessato, per quanto concerne la responsabilità tecnica ed in ordine alla regolarità e alla correttezza dell'azione amministrativa;
- il responsabile di Ragioneria, per quanto concerne la responsabilità contabile e la copertura finanziaria;

ai sensi degli artt. 53 e 55 della legge n. 142/90, recepita con l. R. n. 48/91, modificata con l. R. n. 30/2000 hanno espresso parere FAVOREVOLE.

**PREMESSO CHE:**

- con delibera del Consiglio Comunale n° 77 del 4.12.2012 è stato approvato il "Regolamento per l'assegnazione di aree pubbliche da destinare a verde";
- che è intenzione dell'Amministrazione Comunale assegnare ai privati aree pubbliche da destinare a verde;

**DATO ATTO CHE:**

- in esecuzione alla predetta delibera, il Dirigente del III Settore Uffici Tecnici, ha emanato, in data 25/05/2016, un avviso pubblico per manifestazione d'interesse;
- l'avviso è stato pubblicato sul sito ufficiale del Comune dal 25/05/2016 al 15/06/2016;
- le istanze da parte dei privati o di sponsor dovevano pervenire, pena l'esclusione, entro le ore 12,00 del 15 Giugno 2016;

**VISTO** il verbale di manifestazione d'interesse redatto dalla Commissione esaminatrice in data 29/06/2016 dal quale si evince che sono pervenute sette istanze per l'assegnazione di aree da destinare a verde di cui al seguente prospetto:

| Pos. N. | Num. e data protocollo | DETTA  | CITTA'        | INDIRIZZO                              | AREA A VERDE RICHIESTA  |
|---------|------------------------|--|---------------|--|---|
| 1       | n.19463 del 07/05/2016 | SICILIAN TUNISIAN Restaurant da Salvo          | Castelvetrano | Via Pigafetta 12 Selinunte             | Via Pigafetta - angolo via della Cittadella (Marinella di Selinunte)    |
| 2       | n.19962 del 09/06/2016 | REAL TRADING srl                               | Castelvetrano | Via Autonomia Siciliana c/da Strasatto | Via San Nicolò angolo via Autonomia Siciliana, area Artigianale         |
| 3       | n.19964 del 09/06/2016 | REAL TRADING srl                               | Castelvetrano | Via Autonomia Siciliana c/da Strasatto | via Autonomia Siciliana, area Artigianale censita al foglio 73 par. 683 |
| 4       | n.20374 del 14/06/2016 | GELATERIA MOZART di Filippo Giacalone & C. snc | Castelvetrano | Via Autonomia Siciliana Opificio n. 7  | Viale Europa ang. Viale Autonomia Siciliana                             |
| 5       | n.20511 del 15/06/2016 | Associazione Culturale "La Rivista"            | Castelvetrano | Via Merano n.32                        | Piazza Giovanni Paolo II - Triscina di Selinunte                        |
| 6       | n.20523 del 15/06/2016 | Ingrascinta Gaspare                            | Castelvetrano | Via Fimite 5                           | Via Fimite n.5  |
| 7       | n.20525 del 15/06/2016 | Soc. Agr. CARBONA a r.l.                       | Castelvetrano | c/da Strasatto                         | c/da Strasatto  |

**VISTE** le planimetrie allegate alla presente delibera che rappresentano le aree da assegnare ai richiedenti privati e ditte sponsor;

**CONSIDERATO** che la richiesta avanzata dall'Associazione Culturale "La Rivista" è rimasta sospesa in quanto, oltre all'assegnazione d'area sita nella piazza Giovanni Paolo II, ha richiesto contestualmente la collocazione nell'area di che trattasi di un piccolo chiosco;

**ATTESO** che l'Associazione Culturale "La Rivista" con nota assunta al protocollo in data 20/07/2016 al n. 24577 ha comunicato che accetta l'adozione dell'area rinunciando alla collocazione di chiosco, gazebo e simili;

**VISTO** il regolamento per l'assegnazione di aree pubbliche da destinare a verde, approvato con delibera del C.C. n. 77 del 04/12/2012;

Con votazione unanime favorevole, resa nei modi di legge

**DELIBERA**

- DARE ATTO** che il verbale di manifestazione d'interesse del 29/06/2016 con il quale, la Commissione esaminatrice, presieduta dal Dirigente del III Settore Uffici Tecnici Ing. Giambattista Impellizzeri, ha

verificato che sono pervenute complessivamente sette richieste di assegnazione di aree pubbliche da destinare a verde da parte dei seguenti privati e ditte sponsor:

| Plan. N. | Num. e data protocollo | DITTA  | CITTA'        | INDIRIZZO                               | AREA A VERDE RICHIESTA  |
|----------|------------------------|--|---------------|---|---|
| 1        | n.19465 del 07/06/2016 | SICILIAN TUNISIAN Restaurant da Salvo          | Castelvetrano | Via Pigafetta 12 Selinunte              | Via Pigafetta – angolo via della Cittadella (Marinella di Selinunte)    |
| 2        | n.19962 del 09/06/2016 | REAL TRADING srl                               | Castelvetrano | Via Autonomia Siciliana c/dia Strasatto | Via San Nicolò angolo via Autonomia Siciliana, area Aragonesa           |
| 3        | n.19961 del 09/06/2016 | REAL TRADING srl                               | Castelvetrano | Via Autonomia Siciliana c/dia Strasatto | via Autonomia Siciliana, area Artigianale censita al foglio 71 par. 683 |
| 4        | n.20374 del 14/06/2016 | GELATERIA MOZART di Filippo Giacalone & C. snc | Castelvetrano | Via Autonomia Siciliana Ogilicio n. 7   | Viale Europa ang. Viale Autonomia Siciliana                             |
| 5        | n.20531 del 15/06/2016 | Associazione Culturale "La Rivista"            | Castelvetrano | Via Merano n.22                         | Piazza Giovanni Paolo II – Triscina di Selinunte                        |
| 6        | n.20525 del 15/06/2016 | Ingrasciotta Gaspare                           | Castelvetrano | Via Emilia 5                            | Via Emilia n.5  |
| 7        | n.20528 del 15/06/2016 | Soc.Agr. CARBONA a r.l.                        | Castelvetrano | c/dia Strasatto                         | c/dia Strasatto   |

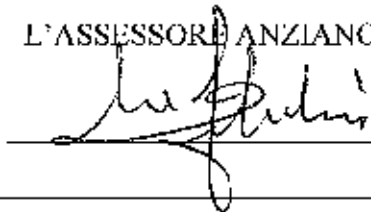
- 2 **DARE ATTO** che l'Associazione Culturale "La Rivista " con successiva nota, in premessa specificata, ha comunicato che accetta l'adozione dell'area richiesta, rinunciando alla collocazione di chiosco, gazebo e simili.
- 3 **ASSEGNARE** le aree pubbliche a verde a tutti i privati e ditte sponsor richiedenti secondo il prospetto al punto 1.
- 4 **DEMANDARE** al Dirigente del III settore gli atti conseguenziali per l'affidamento delle aree a verde ai privati e ditte sponsor.

**Dichiarare con separata votazione unanime la presente deliberazione i. E. ai sensi dell'art. 12 II° comma della L. R. n. 44/91.**

Il presente verbale, dopo la lettura si sottoscrive

IL SINDACO

L'ASSESSORE ANZIANO



IL SEGRETARIO COMUNALE



**DICHIARATA IMMEDIATAMENTE  
ESECUTIVA**

ai sensi dell'art. 12 comma 2° della L. R. 44/91

Castelvetrano, li 24 OTT. 2016

IL SEGRETARIO COMUNALE



**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Il sottoscritto Segretario certifica, su conforme attestazione del messo comunale, che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_

Castelvetrano, li

IL SEGRETARIO COMUNALE

\_\_\_\_\_

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ**

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il \_\_\_\_\_ dopo il 10° giorno dalla relativa pubblicazione

IL SEGRETARIO COMUNALE

\_\_\_\_\_



# Città di Castelvetro

06120030000

## III Settore - Ufficio Tecnico

### 1° Servizio

Servizi Manutentivi, Servizi Vari, Servizi Speciali,  
Manutenzione Ordinaria e Straordinaria del Verde Pubblico

#### ASSEGNAZIONE AREE PUBBLICHE DA DESTINARE A VERDE

#### VERBALE DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

##### PREMESSO CHE:

- con delibera del Consiglio Comunale n° 77 del 4.12.2012 è stato approvato il "Regolamento per l'assegnazione di aree pubbliche da destinare a verde";
- in esecuzione alla predetta delibera, il Dirigente del III Settore Uffici Tecnici, ha emanato, in data 25/05/2016, un avviso pubblico per manifestazione d'interesse pubblicato sul sito ufficiale del Comune dal 25/05/2016 al 15/06/2016;
- le istanze da parte dei privati o di sponsor dovevano pervenire, pena l'esclusione, entro le ore 12 del 15 Giugno 2016;

**ACCERTATO** che entro il termine utile, ossia entro le ore 12.00 del giorno 15/06/2016, sono pervenute al protocollo generale del Comune n°6 istanze di seguito elencate:

| N° | Num. e data protocollo | DITTA  | CITTA'      | INDIRIZZO                              | Tipologia soggetto richiedente |
|----|------------------------|--|-------------|--|--------------------------------|
| 1  | n.19465 del 07/06/2016 | SICILIAN TUNISIAN Restaurant da Salvo          | Castelvetro | Via Pigafetta 12 Selinunte             | SPONSOR                        |
| 2  | n.19962 del 09/06/2016 | REAL TRADING srl                               | Castelvetro | Via Autonomia Siciliana c/da Strasatto | SPONSOR                        |
| 3  | n.19964 del 09/06/2016 | REAL TRADING srl                               | Castelvetro | Via Autonomia Siciliana c/da Strasatto | SPONSOR                        |
| 4  | n.20374 del 14/06/2016 | GELATERIA MOZART di Filippo Giacalone & C. snc | Castelvetro | Via Autonomia Siciliana Opificio n. 7  | SPONSOR                        |
| 5  | n.20511 del 15/06/2016 | Associazione Culturale "La Rivista"            | Castelvetro | Via Merano n.22                        | SPONSOR                        |
| 6  | n.20523 del 15/06/2016 | Ingrasciona Gaspare                            | Castelvetro | Via Emilia 5                           | PRIVATO                        |
| 7  | n.20525 del 15/06/2016 | Soc.Agr. CARBONA a r.l.                        | Castelvetro | c/da Strasatto                         | SPONSOR                        |

L'anno **Duemilasedici**, il giorno **Ventinueve** del mese di **Giugno** (29/06/2016) alle ore 13,00, nei locali comunali siti al piano secondo di questo III Settore Uffici Tecnici Via della Rosa, si è riunita la commissione esaminatrice l'Ufficio del 1° servizio del III Settore, per la verifica delle istanze pervenute inerente l'assegnazione di aree pubbliche da destinare a verde di cui all'oggetto,

## TUTTO CIÒ PREMESSO

La commissione esaminatrice delle istanze presentate dagli interessati, risulta così composta:

1. Ing. Giambattista Impellizzeri, Dirigente del III Settore – Uffici Tecnici;
2. Arch. Salvatore Ferro, Responsabile del 1° Servizio del III Settore;
3. Geom. Alessandro Graziano, dipendente responsabile dell'U.O. Verde Pubblico;
4. Avv. Giovanni Scaminaci, nella qualità di Segretario di Commissione;

Il Dirigente prende atto che sono pervenute complessivamente n.7 istanze entro la scadenza, di cui n.6 da parte di ditte sponsor e n.1 da parte di un privato.

Tutte le istanze pervenute sono complete della documentazione richiesta ed hanno richiesto di adottare tutte aree pubbliche diverse come di seguito riportate:

| N° | Num. e data protocollo | DITTA  | CITTA'        | INDIRIZZO                              | AREA A VERDE RICHIESTA  |
|----|------------------------|--|---------------|--|---|
| 1  | n.19465 del 07/06/2016 | SICILIAN TUNISIAN Restaurants da Salvo         | Castelvetrano | Via Pigafetta 12 Selinunte             | Via Pigafetta – angolo via della Cittadella (Marinella di Selinunte)    |
| 2  | n.19962 del 09/06/2016 | REAL TRADING srl                               | Castelvetrano | Via Autonomia Siciliana c/da Strasatto | Via San Nicolò angolo via Autonomia Siciliana, area Artigianale         |
| 3  | n.19964 del 09/06/2016 | REAL TRADING srl                               | Castelvetrano | Via Autonomia Siciliana c/da Strasatto | via Autonomia Siciliana, area Artigianale censita al foglio 71 par. 683 |
| 4  | n.20374 del 14/06/2016 | GELATERIA MOZART di Filippo Giacalone & C. snc | Castelvetrano | Via Autonomia Siciliana Opificio n. 7  | Viale Europa ang. Viale Autonomia Siciliana                             |
| 5  | n.20511 del 15/06/2016 | Associazione Culturale "La Rivista"            | Castelvetrano | Via Merano n.22                        | Piazza Giovanni Paolo II – Triscina di Selinunte                        |
| 6  | n.20523 del 15/06/2016 | Ingrasciotta Gaspare                           | Castelvetrano | Via Emilia 5                           | Via Evulfa n.5  |
| 7  | n.20525 del 15/06/2016 | Soc.Agr. CARBONA a r.l.                        | Castelvetrano | c/da Strasatto                         | c/da Strasatto  |

La Commissione esaminatrice all'unanimità ritiene di ammettere tutte le istanze pervenute, ad esclusione della n.4, e propone l'affidamento delle aree richieste solo allo scopo di mantenere e gestire l'area assegnata di uso pubblico da destinare a verde.

La richiesta pervenuta n.4 dell'Associazione Culturale "La Rivista" rimane sospesa in quanto oltre all'affidamento dell'area pubblica ha richiesto la collocazione, all'interno dell'area stessa, di un piccolo chiosco. Tale attività non è consentita, secondo il regolamento richiamato nell'avviso pubblico.

Letto, approvato e sottoscritto come appresso.

**Il Responsabile del 1° Servizio**

Arch. Salvatore Ferro

**Il Responsabile dell'U.O. Verde Pubblico**

Geom. Alessandro Graziano

**Il Segretario verbalizzante**

Avv. Giovanni Scaminaci

**Il Dirigente del III Settore Uffici Tecnici**

Ing. Giambattista Impelizzeri



---

---

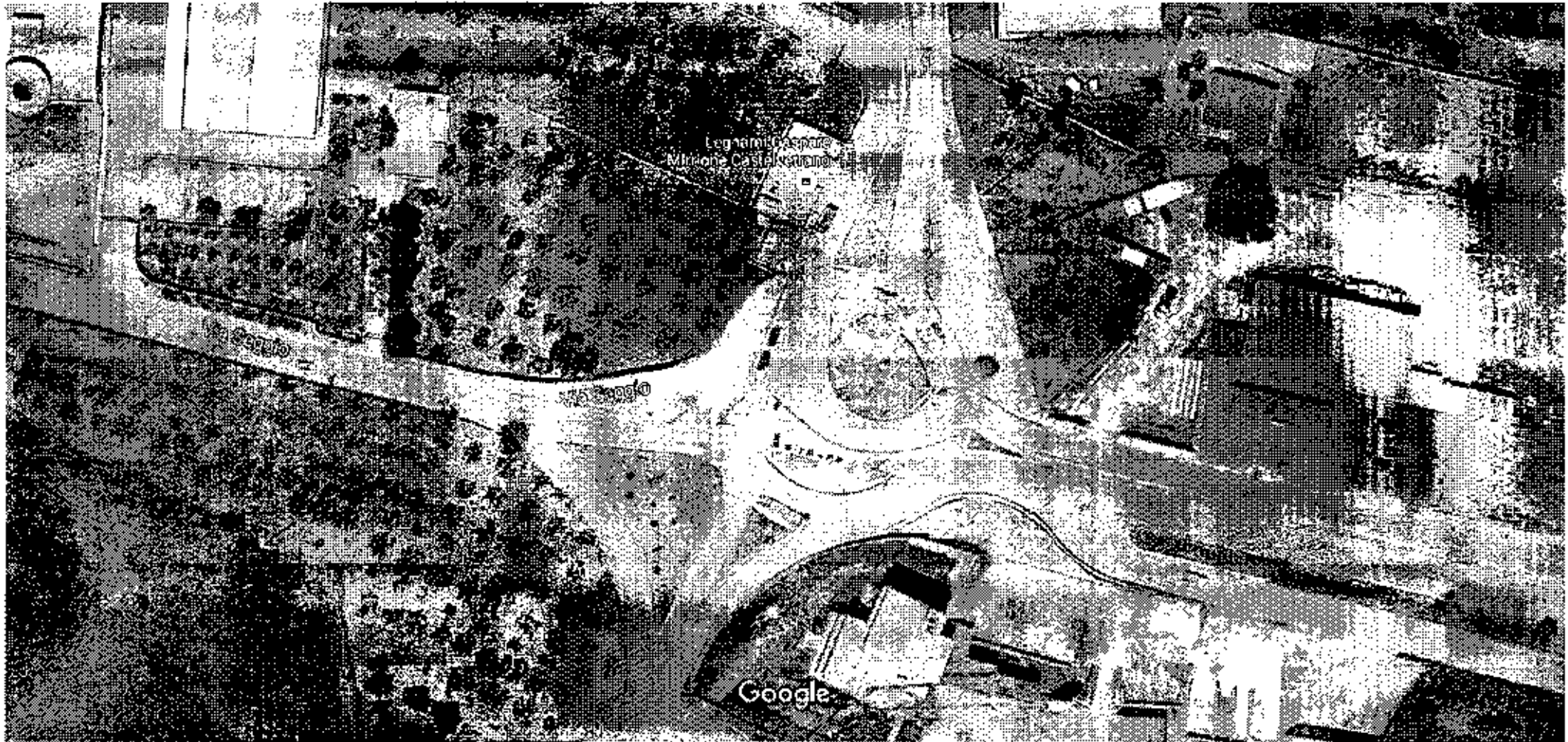
# Google Maps N. 6 (Via Emilia Lotte in Ingrassiotta - ingresso Locali Giudice di pace)



Immagini ©2016 Google, Dati cartografici ©2016 Google 10 m



# Google Maps N.7 (Rotonda Via Seggio sng. Via Caduti di Nassirya)



Immagini ©2016 Google, Dati cartografici ©2016 Google 20 m

# Google Maps n.5 (Area antistante teatro 'Franco Franchi e Ciccio Ingrassia' Villa Quartana - Trisolina)



Immagini ©2016 Google, Dati cartografici ©2016 Google 20 m.

# Google Maps N 3 Via Autonomia Siciliana zona Pt.P. F.71 part. 683)

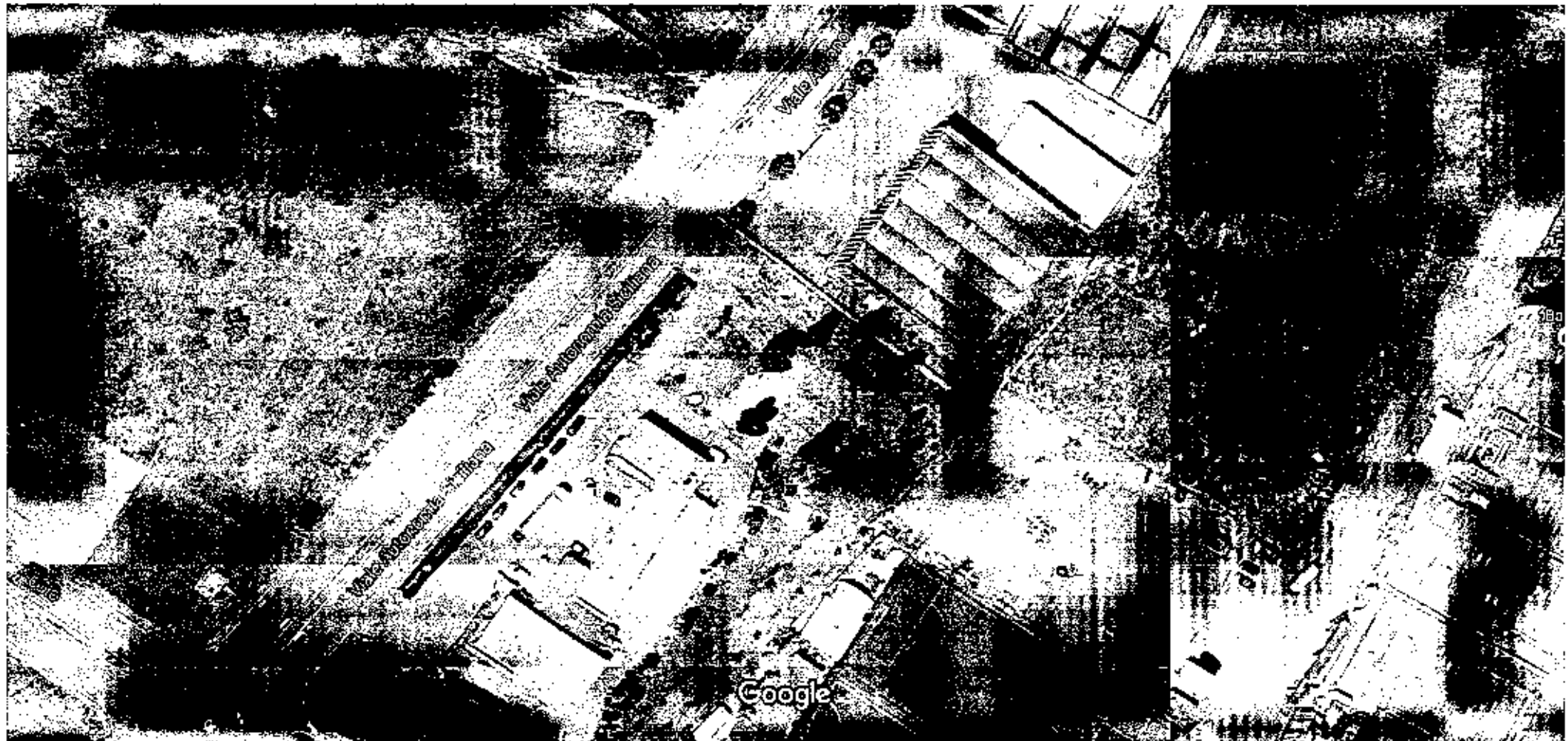
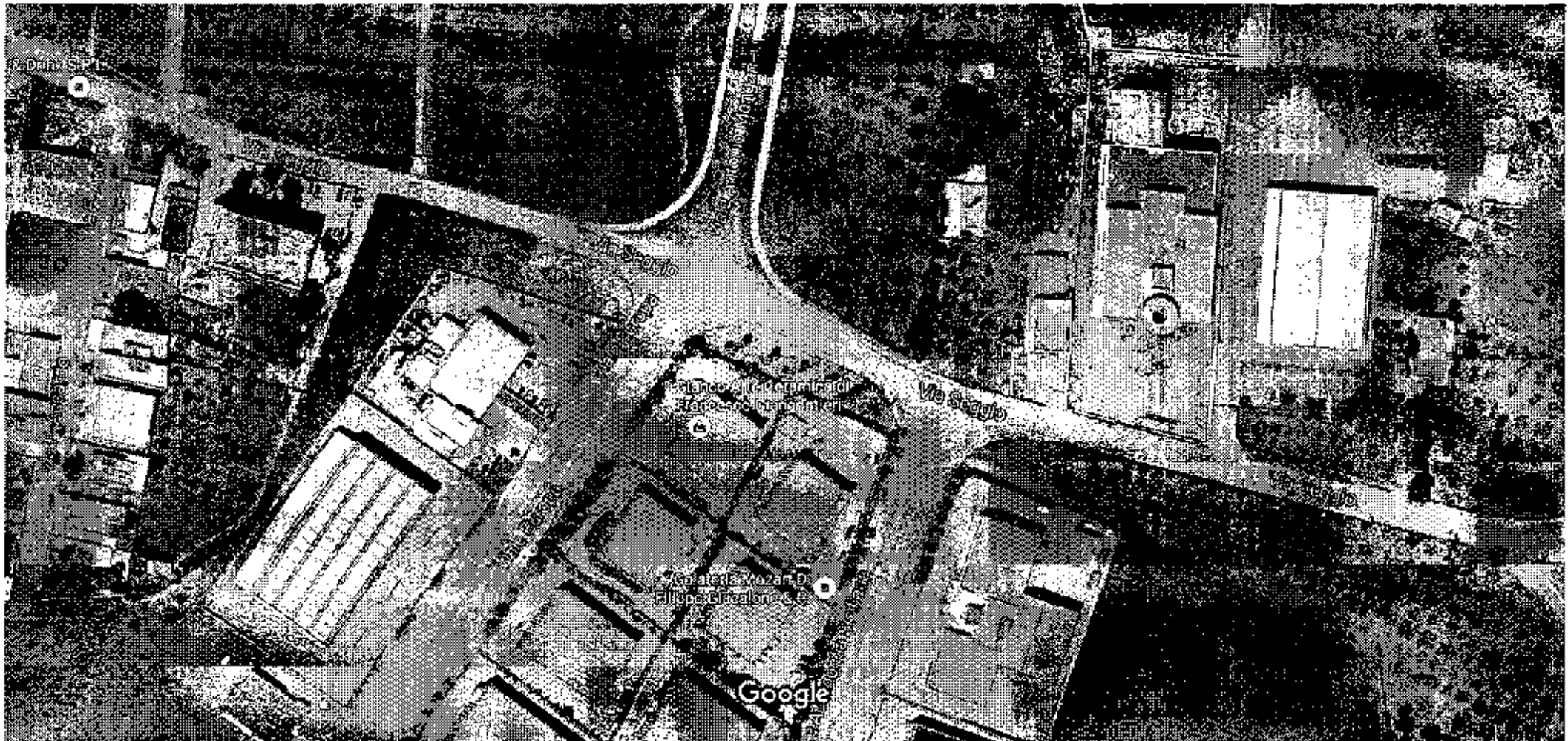


Immagine ©2016 Google, Dati cartografici ©2016 Google 20 m

# Google Maps N.4 (Aiuola adiacente Bar Mozart - Via Seggio ang. Viale Europa Via Autonomia Siciliana)



Immagini ©2016 Google, Dati cartografici ©2016 Google 20 m

# Google Maps N.1 ( Aiucola Via Pigafetta ang. Via della Cittadella - Marine'la di Selinunte)



Immagini ©2016 Google, Dati cartografici ©2016 Google 20 m

# Google Maps N. 2 (Azucla Via Autonomia Siciliana ang. Via San Nicolò)



immagini ©2016 Google, Dati cartografici ©2016 Google 20 m