

ORIGINALE



CITTÀ DI CASTELVETRANO

Provincia di Trapani



DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

n. 408 del 3 OTT. 2014

OGGETTO: Approvazione schema di bando e contratto per la concessione dello Stadio Comunale "Paolo Marino"

L'anno duemila quattromila il giorno 03 del mese di ottobre in Castelvetrano e nella Sala delle adunanze, si è riunita, la Giunta Comunale convocata nelle forme di legge.

Presiede l'adunanza il Sig. Avv. Felice Junior Errante nella sua qualità di SINDACO e sono rispettivamente presenti e assenti i seguenti sigg.:

		pres.	ass.
ERRANTE Felice Junior	- Sindaco	X	
CENTONZE Antonino	- Assessore		X
CALCARA Paolo	- Assessore	X	
LOMBARDO Francesco	- Assessore		X
RIZZO Giuseppe	- Assessore	X	
CAMPAGNA Marco Salvatore	- Assessore		X
CASTELLANO Maria Rosa	- Assessore	X	

Con la partecipazione del Segretario Generale Dott. Livio Elia Maggio.
Il Presidente, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione e invita a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che sulla proposta di deliberazione relativa all'oggetto:
- il responsabile del servizio interessato, per quanto concerne la responsabilità tecnica ed in ordine alla regolarità ed alla correttezza dell'azione amministrativa;
- ~~il responsabile di Ragioneria, per quanto concerne la responsabilità contabile e la copertura finanziaria;~~
ai sensi degli artt. 53 e 55 della legge n.142/90, recepita con L.R. n.48/91, modificata con L.R. n. 30/2000 hanno espresso parere FAVOREVOLE.

LA GIUNTA MUNICIPALE

Premesso che è intendimento di questa civica amministrazione continuare a gestire gli impianti sportivi comunali attraverso la concessione degli stessi alle società sportive che operano nel territorio;

Che, per le sopraesposte motivazioni, con deliberazione n. 436 del 25.11.2013, la G.M. ha attivato le procedure per la concessione dello stadio comunale "Paolo Marino" mediante procedura ad evidenza pubblica;

Che, successivamente alla predisposizione delle sopradescritte procedure, sono pervenute, a questa Civica Amministrazione, istanze di società sportive che manifestavano la loro disponibilità a finanziare la manutenzione straordinaria dell'impianto in oggetto;

Appurato che l'impianto sportivo in oggetto richiede sostanziali interventi di manutenzione straordinaria, così come evidenziato dagli Uffici Tecnici comunali con relazione prot. n. 35727 dell'8.09.2014, facendo, chiaramente, ritenere meritevoli di accoglimento le istanze in questione;

Verificata la necessità di rimodulare il bando ed il relativo contratto i cui schemi sono stati approvati da questa Civica Amministrazione con la sopracitata deliberazione n. 436/2013;

Visto il nuovo bando ed il nuovo schema di contratto allegati alla presente deliberazione per farne parte integrante e sostanziale, con il quale si disciplinano le modalità di assegnazione dell'impianto sportivo in oggetto;

Visto il regolamento comunale per l'utilizzo degli impianti sportivi approvato dal C.C. con deliberazione n. 192 del 27.09.1996;

A voti unanimi, espressi nei modi e nelle forme di legge;

DELIBERA

Per le motivazioni esposte in premessa che qui si intendono integralmente riportate e trascritte;

- 1) di revocare la deliberazione della Giunta Municipale n. 436 del 25.11.2013;
- 2) di approvare il nuovo bando ed il nuovo schema di contratto, allegati alla presente deliberazione per farne parte integrante e sostanziale, con il quale si disciplinano le modalità di assegnazione ed utilizzo dello stadio comunale "Paolo Marino" sito in via Marsala;
- 3) di demandare al Dirigente del Settore Programmazione Finanziaria e Gestione delle Risorse di definire tutti gli atti consequenziali alla presente deliberazione.

**Dichiarata con separata votazione unanime la presente
deliberazione l. E. ai sensi dell'art. 12 II° comma del
la L. R. n. 44/91.**



CITTA' DI CASTELVETRANO
Provincia Regionale di Trapani
Settore Programmazione Finanziaria e Gestione delle Risorse
Servizio Economato e Provveditorato

Bando per l'assegnazione della stadio comunale "Paolo Marino".

1) Il Comune di Castelvetro intende attivare le procedure per l'assegnazione dell'impianto sportivo in oggetto a società sportive che operano nel territorio del Comune di Castelvetro. Possono partecipare al presente bando società o associazioni senza scopo di lucro che svolgono attività sportiva di tipo agonistico.

2) Durata: la concessione avrà la durata di **anni 5**.

3) Procedura e Criteri di affidamento: istanze da presentare a seguito di offerta, con aggiudicazione secondo graduatoria stilata in base alle offerte pervenute, ritenute più vantaggiose secondo una serie di elementi, di seguito fissati, a cui viene attribuito il **punteggio massimo** a fianco di ciascuno degli elementi stessi indicato:

Primo elemento:

Tipologia di sport praticati: max punti 30;

Secondo elemento:

Esperienza nella gestione di impianti sportivi: max punti 10;

Terzo elemento:

Risultati sportivi conseguiti nell'ultimo triennio antecedente il presente bando relativamente all'attività agonistica prevalentemente espletata: max punti 40.

4) Condizioni: l'immobile sarà concesso nello stato di fatto e di diritto in cui si trova, a corpo, con i relativi pesi ed oneri, accessioni e pertinenze, servitù attive e passive, anche se non dichiarate tanto apparenti che non apparenti. Lo stato dell'immobile sarà quello risultante alla data di consegna dello stesso, senza che possano essere fatte eccezioni o riserve. Tutte le spese relative e conseguenti al contratto saranno a carico del concessionario.

Il concessionario si obbliga ad effettuare sull'immobile da assegnare tutte le opere che si rendono necessarie per adibirlo all'attività da esercitare nello stesso (compresi tutti i necessari interventi sull'immobile o su parti di esso mirati all'ottenimento di licenze, permessi e quant'altro necessario). Il concessionario sosterrà le spese relative a garantire la custodia dell'impianto e tutti gli interventi di manutenzione, ordinaria e straordinaria, che saranno necessari per utilizzare

l'immobile. Il concessionario, inoltre, dovrà sostenere le spese relative agli interventi sopradescritti esonerando il Comune da ogni e qualsiasi spesa o onere conseguente. Resta altresì inteso che il concessionario dovrà parimenti farsi carico degli oneri per gli allacci ai servizi a rete (Enel, Telefono, Acqua, gas, ecc..) e del pagamento dei canoni e consumi relativi e che, alla scadenza della concessione, non avrà nulla a pretendere per eventuali migliorie effettuate sull'immobile durante la gestione. Durante il periodo di concessione l'immobile deve sempre essere mantenuto in condizioni di piena efficienza e decoro.

5) Presentazione delle offerte: gli elaborati utili alla formalizzazione dell'offerta sono consultabili presso il Settore Programmazione Finanziaria e Gestione delle Risorse del Comune di Castelvetro – Piazza Umberto 1°, n. 5 - nelle ore di apertura al pubblico.

L'offerta e tutti i documenti di seguito elencati dovranno essere indirizzati al **Comune di Castelvetro – Settore Programmazione Finanziaria e Gestione delle Risorse** e pervenire, a pena di esclusione, all'Ufficio Protocollo del Comune, Piazza Umberto I, n. 5 **in plico sigillato e firmato nei lembi di chiusura, entro le ore 12:00 del _____**. Oltre detto termine non sarà valida nessuna altra offerta. Il plico dovrà essere recapitato a mezzo raccomandata del servizio postale, ovvero mediante agenzia di recapito autorizzata, ovvero a mano, presso l'Ufficio Protocollo dell'Ente, negli orari di apertura al pubblico.

Il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente e non saranno accettati reclami se, per un motivo qualsiasi, esso non pervenga entro il termine perentorio fissato.

Non si darà luogo all'apertura dei plichi pervenuti dopo il termine indicato oppure che non siano regolarmente chiusi, sigillati e firmati nei lembi di chiusura.

Il plico dovrà recare l'indicazione:

"Offerta per l'assegnazione dello stadio comunale "Paolo Marino".

Il plico dovrà contenere al suo interno n. **2 buste** chiuse, riportanti rispettivamente la dicitura **"BUSTA A – OFFERTA TECNICA"**, **"BUSTA B – DOCUMENTI"**.

La busta "A" "OFFERTA TECNICA" dovrà contenere al suo interno:

- a) dichiarazione relativa alla tipologia di disciplina sportiva praticata e, nel caso venissero praticate diverse discipline, indicare quella prevalente;
- b) dichiarazione relativa all'esperienza maturata nella gestione di impianti sportivi;
- c) dichiarazione nella quale riportare i risultati sportivi conseguiti nell'ultimo triennio antecedente il presente bando relativamente all'attività agonistica prevalentemente espletata;
- d) recare la data e la sottoscrizione dell'offerente.

La busta "B" – "DOCUMENTI" dovrà contenere:

Istanza di ammissione alla gara, debitamente sottoscritta dal concorrente, alla quale deve essere allegata, a pena di esclusione, copia fotostatica di un documento di identità del sottoscrittore in corso di validità, contenente le seguenti dichiarazioni successivamente verificabili da questo Ente: le generalità: denominazione, ragione sociale, sede legale, partita I.V.A. della società o associazione e generalità del/i legale/i rappresentante/i e amministratori muniti di rappresentanza della società o associazione;

che a carico dell'offerente e del/i legale/i rappresentante/i e amministratori muniti di rappresentanza non sono state pronunciate condanne con sentenze passate in giudicato per reati per i quali è prevista l'applicazione della pena accessoria dell'incapacità a contrattare con la pubblica amministrazione e l'inesistenza di cause ostative di cui al D. Lgs 6 settembre 2011, n. 159 (disposizioni antimafia);

che l'offerente ha preso visione dell'immobile oggetto di concessione e ha preso cognizione dello stato di fatto e di diritto dello stesso;

che l'offerente ha preso cognizione e di accettare tutte le condizioni riportate nella presente offerta e di rispettare quanto disciplinato dal vigente regolamento comunale inerente l'uso degli impianti sportivi comunali approvato con deliberazione del C.C. n. 192 del 27.09.1996.

5) Valutazione delle offerte:

(primo elemento) il punteggio attribuito alla tipologia di sport praticati considera la compatibilità dello stesso con le caratteristiche dell'impianto e la rilevanza del numero di tesserati a livello nazionale. Sulla base di quanto sopraesposto i punteggi saranno attribuiti proporzionalmente al numero di tesserati a livello nazionale fino ad un massimo di punti 30. Nel caso in cui la società richiedente praticasse più sport deve indicare quello prevalente ed il punteggio sarà attribuito, esclusivamente, a quest'ultimo. I punteggi, pertanto, non sono cumulabili.

(secondo elemento) esperienza nella gestione di impianti sportivi valutata attribuendo punti 1 (uno) ad ogni anno di esperienza fino ad un massimo di punti 10. Si equiparano all'anno i periodi superiori a sei mesi, i periodi pari o inferiori a mesi sei non saranno considerati.

(terzo elemento) risultati sportivi conseguiti nell'ultimo triennio antecedente il presente bando relativamente allo sport prevalentemente espletato fino ad un massimo di punti 40. Il punteggio ai risultati sarà assegnato proporzionalmente ai risultati di maggior rilievo fino ad un massimo di punti 40.

Le istanze saranno esaminate da una apposita Commissione che sarà nominata dal Sindaco, con apposito provvedimento, dopo la scadenza della presentazione delle stesse.

La Commissione procederà all'aggiudicazione dei locali anche in presenza di una sola offerta valida semprechè venga ritenuta confacente e congrua con i criteri stabiliti nella presente offerta.

In caso di parità di punteggio attribuito a più richiedenti l'aggiudicazione verrà effettuata tramite sorteggio pubblico.

Il verbale di gara ha valore provvisorio, essendo subordinato al provvedimento di aggiudicazione definitiva da parte dell'Ente ed alla stipula dell'atto di concessione, previa verifica dei requisiti di partecipazione da comprovare a cura dell'aggiudicatario, è facoltà della Commissione richiedere ulteriore documentazione riguardante le informazioni antimafia.

Si avverte inoltre che:

la mancata osservanza delle condizioni e prescrizioni soprariportate, comporterà l'esclusione del concorrente dalla gara;

i soggetti interessati alla restituzione dei documenti prodotti per la partecipazione alla presente selezione sono pregati di allegare una busta affrancata;

non saranno ammesse offerte per persone da nominare.

Responsabile del procedimento: Dott. Mariano D'Antoni. Ai sensi del D. Lgs 30 giugno 2003, n. 196 (Codice in materia di protezione dei dati personali), si precisa che il trattamento dei dati personali sarà improntato a liceità e correttezza nella piena tutela dei diritti dei concorrenti e della loro riservatezza; il trattamento dei dati ha la finalità di consentire l'accertamento dell'idoneità dei concorrenti a partecipare alla procedura di affidamento di cui trattasi. Per consultare la presente offerta (disponibile anche sul sito Internet <http://www.comune.castelvetrano.tp.it>), la documentazione ad essa allegata e per ulteriori informazioni, contattare il Settore Programmazione Finanziaria e Gestione delle Risorse - Piazza Umberto 1°, n. 5 - nelle ore di apertura al pubblico o al n. tel. 0924/909237.

Castelvetrano, _____

IL DIRIGENTE
(Dott. Andrea Antonino Di Como)



Città di Castelvetro

PROVINCIA DI TRAPANI

ATTO DI CONCESSIONE DELLO STADIO COMUNALE "PAOLO MARINO"

L'anno _____ il giorno _____ del mese di _____ nella residenza municipale sono presenti:

Il Comune di Castelvetro, per il quale interviene il Dott. Andrea Antonino Di Como nato a Castelvetro il 28.01.1968 nella qualità di Dirigente del Settore Programmazione Finanziaria e Gestione delle Risorse, domiciliato per la carica presso la sede Comunale;

La _____ per la quale interviene il Sig. _____ nato a _____ il _____ nella qualità di Presidente della società sportiva sopradescritta;

PREMESSO:

Che con deliberazione n. _____ del _____ la G.M. ha approvato il bando per l'assegnazione dell'impianto sportivo di proprietà comunale denominato Stadio Comunale "Paolo Marino";

Che con verbali della commissione esaminatrice delle istanze del _____ gli impianti sportivi in oggetto sono stati assegnati alla _____;

Che con provvedimento dirigenziale del Dirigente del Settore Programmazione Finanziaria e Gestione delle Risorse del Comune di Castelvetro n. _____ del _____ si è preso atto dei sopradescritti verbali;

Che in data _____ il rappresentante legale della _____ ha presentato la documentazione richiesta per poter definire il presente atto di concessione;

Tutto ciò premesso;

si conviene e stipula quanto segue:

ART. 1

L'Amministrazione Comunale di Castelvetro concede alla _____ la gestione e l'uso del campo di calcio "Paolo Marino" per lo svolgimento della propria attività agonistica e per la promozione dello sport nel territorio del Comune di Castelvetro.

Gli impianti sono concessi nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano, perfettamente noti al concessionario.

ART. 2

Lo scopo della concessione consiste nella gestione degli impianti per le finalità sportive e sociali che la concessione stessa persegue.

La _____ dovrà utilizzare e fare utilizzare gli impianti in modo corretto, utilizzando la diligenza del buon padre di famiglia e osservando tutte le norme di sicurezza, di igiene, i regolamenti comunali e le disposizioni di legge vigenti in materia applicabili e compatibili con la natura degli impianti sportivi concessi.

La concessione avrà la durata di anni cinque decorrenti dalla data di consegna, data in cui scadrà di pieno diritto essendo esclusa la tacita proroga.

A semplice richiesta del Comune di Castelvetro alla scadenza della presente convenzione la _____ è tenuta a riconsegnare gli impianti liberi da persone e cose, perfettamente funzionanti e senza nulla a pretendere per eventuali migliorie effettuate durante la gestione.

Per motivi di pubblica utilità o interesse l'Amministrazione Comunale potrà revocare o sospendere l'efficacia della presente convenzione senza che ciò comporti alcun diritto di risarcimento per il concessionario.

ART. 3

La _____, a mezzo del suo rappresentante, con la presente concessione, si impegna a:

- a) prestare la propria collaborazione tecnico-organizzativa per iniziative atte a promuovere lo sport di massa che il Comune di Castelvetro proporrà di attuare, in accordo tra le parti, durante la vigenza della presente concessione;
- b) concedere libero accesso al pubblico per assistere a manifestazioni che saranno organizzate dal Comune negli impianti in oggetto.

ART. 4

La _____, a mezzo del suo rappresentante, a parziale copertura dei costi che dovrà sostenere ai sensi dell'art. 6 della presente concessione, avrà diritto a pretendere, da parte delle società o associazioni che intendono utilizzare l'impianto, le seguenti tariffe:

€ 20,00 per ogni utilizzo, dalle società sportive che partecipano a campionati federali;

€ 30,00 per ogni utilizzo, da coloro i quali svolgono attività sportiva amatoriale.

Tutti gli altri oneri e le responsabilità gestionali rimangono a carico del concessionario.

ART. 5

La _____, a mezzo del suo rappresentante, dichiara di conoscere ed accettare le norme del regolamento per l'uso degli impianti sportivi comunali approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 192 del 27.09.1996, e di conseguenza:

- a) assume ogni responsabilità civile e patrimoniale per i danni che dall'uso degli impianti e delle relative attrezzature possono derivare al Comune di Castelvetro;
- b) solleva l'Amministrazione Comunale da ogni responsabilità per incidenti ed infortuni che possono subire i fruitori degli impianti durante la gestione degli stessi;
- c) riconosce indenne l'Amministrazione Comunale da responsabilità per manomissioni o furti che dovessero verificarsi nei locali in uso;
- d) accetta di indennizzare l'Amministrazione Comunale per ogni e qualsiasi danno subito per l'uso degli impianti;
- e) adempie a proprie cure e spese a tutte le prescrizioni eventualmente dettate dalla commissione comunale di vigilanza sui pubblici spettacoli nonché dei Vigili del Fuoco per l'uso dell'impianto.

ART. 6

La _____ assume l'onere:

- a) della spesa necessaria per il personale addetto alla pulizia, funzionamento e custodia degli impianti, sollevando il Comune di Castelvetro da ogni responsabilità relativa ai rapporti tra il concessionario medesimo ed i propri collaboratori, con specifica deroga a quanto disciplinato dall'art. 1676 del codice civile;
- b) della spesa per la manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti e delle attrezzature, curandosi dell'ottenimento di tutti i permessi e le autorizzazioni necessarie per il corretto uso degli impianti stessi ivi compresa la sistemazione, la manutenzione ed il mantenimento del manto erboso;
- c) delle spese inerenti la presente convenzione quali imposte, tasse e quant'altro necessario per dare corso legale alla convenzione stessa;
- d) delle spese relative alle utenze telefoniche, alla fornitura di acqua, energia elettrica e gas;

- e) della sistemazione delle transenne e delle attrezzature, da effettuare con proprio personale, al termine delle manifestazioni;
- f) del funzionamento del servizio di pubblica sicurezza;
- g) di ogni altra incombenza derivante da prescrizioni imposte dalla commissione comunale sui pubblici spettacoli.

L'accertamento di una qualsiasi violazione di una sola clausola della presente convenzione determina la facoltà del Comune di Castelvetro di revocare ipso-facto la convenzione stessa ferme restando tutte le eventuali azioni di richiesta di risarcimento danni che il Comune intendesse promuovere. Il concessionario permetterà ed agevererà le visite periodiche che i tecnici, funzionari od incaricati del Comune riterranno di effettuare negli impianti sportivi. L'Amministrazione Comunale potrà prescrivere al concessionario l'attuazione di quei lavori manutentivi che si rendessero necessari, assegnando un termine per adempiere, scaduto il quale si provvederà in danno del concessionario, con addebito delle spese sostenute.

ART. 7

L'utilizzo dell'impianto, considerato che il concessionario si impegna alla onerosa realizzazione delle opere di manutenzione straordinaria ed al mantenimento del manto erboso, non è subordinato al pagamento di alcun canone.

ART. 8

E' fatto divieto al concessionario di consentire l'ingresso agli impianti sportivi a coloro che intendono esercitare qualsiasi attività commerciale o pubblicitaria senza espressa autorizzazione dell'Amministrazione Comunale. Nessun automezzo o motomezzo può accedere all'interno degli impianti sportivi senza preventiva autorizzazione del responsabile degli impianti stessi.

ART. 9

E' fatto assoluto divieto al concessionario di mettere in circolazione biglietti di ingresso o inviti in quantità superiore alla capienza degli impianti secondo l'autorizzazione ottenuta dalla apposita commissione comunale.

ART. 10

Il concessionario può richiedere la revoca della presente concessione in qualsiasi momento dandone comunicazione almeno tre mesi prima, a titolo di preavviso, al Comune di Castelvetro. Alla scadenza, revoca o risoluzione della presente concessione il concessionario si impegna a non chiedere nessun indennizzo per i miglioramenti apportati agli immobili oggetto della presente concessione.

ART. 11

Per tutto ciò che non sia stato espressamente previsto tra le parti nella presente concessione si rinvia alla disciplina dettata al riguardo dal codice civile e dalle altre norme e regolamenti vigenti in materia.

Per il COMUNE DI CASTELVETRO

per la _____

PRATO TOP GREEN SNC DI E. & A.CENTINARO

VIA MAZZINI,60, 92100 AGRIGENTO (AG)

P.IVA 02610930840 IBAN IT 86 R 05132 16601 813570267695

Preventivo n. 1 del 05/06/2014

Per competenze e spese dovute da

ASD FOLGORE SELINUNTE

CASTELVETRANO

()

Commenti

Articolo	Quantità	Descrizione	Iva	Prezzo	Sconto	Importo
LAVORO	pz.	1 ARIEGGIATURA, LIVELLAMETO CON SISTEMA LASER ,RULLATURA , CONCIMAZIONE(SABBIA ESCLUSA)	22	€. 8.196,72	€. 0,00	€. 8.196,72

Aliquota IVA	Imponibile	Imposta
22: 22%	8.196,72	1.803,28

Modalità di pagamento	Totale	€.	8.196,
	Iva Totale	€.	1.803,
	Totale Preventivo	€.	10.000,

Totale a Pagare	€.	10.000,
------------------------	-----------	----------------

PRATO TOP GREEN SNC DI E. & A.CENTINARO

Tel.: 328/3688663 Cell.: 345/3419501 E-Mail: pratotopgreensnc@gmail.com

IMPRESA EDILE

Accardo Isidoro

Via Centonze 35

Campobello di Mazara

DITTA PROPONENTE

A.S.D. FOLGORE SELINUNTE

Via Marsala n° 1,

Castelvetrano

**PREVENTIVO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA
DELLA PALAZZINA ATTIGUA ALLO
STADIO "PAOLO MARINO" DI CASTELVETRANO**

(Il presente preventivo comprende materiale e manodopera, contributi previdenziali e oneri assicurativi, costi di sicurezza del cantiere e direzione lavori,).

**Calcolo del costo di manutenzione ordinaria della
palazzina attigua allo stadio "PAOLO MARINO" di Castelvetrano.**

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

(nuovo prezzario della Regione Siciliana per i lavori pubblici)

Calcolo del costo di manutenzione ordinaria della palazzina attigua allo stadio "PAOLO MARINO" di Castelvetro.

DESCRIZIONE LAVORI QUANTITA' E COSTI

Art. 21.1.17

Rimozione di infissi interni od esterni di ogni specie, inclusi mostre, succieli, telai, ecc., compresi il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, esclusi il trasporto a rifiuto ed eventuali opere di ripristino connesse al mq **€ 13,10**

Porte interne

ml. $(0,80 \times 2,10) \times 12 = \text{mq. } 20,16$

mq. $20,16 \times € 13,10 = € 264,09$

Art. 21.1.26

Trasporto alle pubbliche discariche del comune in cui si eseguono i lavori o nella discarica del comprensorio di cui fa parte il comune medesimo o su aree autorizzate al conferimento, di sfabbricidi classificabili non inquinanti provenienti da lavori eseguiti all'interno del perimetro del centro edificato, per mezzo di autocarri a cassone scarrabile, compreso il nolo del cassone, esclusi gli oneri di conferimento a discarica:

– per ogni mc di materiale trasportato misurato sul mezzo al mc **€ 21,80**

Porte interne

ml. $(0,80 \times 2,10) \times 12 = \text{mq. } 20,16$

mq. $20,16 \times \text{ml. } 0,03 = \text{mc. } 0,60$

mc. $0,60 \times € 21,80 = € 13,80$

N.P. 1

Oneri di conferimento alla discarica di sfabbricidi classificabili non inquinanti provenienti da lavori eseguiti all'interno del perimetro del centro edificato.

Per ogni mc. di materiale.....al mc. **€ 3,00**

Porte interne

ml. $(0,80 \times 2,10) \times 12 = \text{mq. } 20,16$

mq. $20,16 \times \text{ml. } 0,03 = \text{mc. } 0,60$

mc. $0,60 \times € 3,00 = € 1,80$

Art. 8.17

Fornitura e collocazione di porte interne ad una o due partite, del tipo tamburato, con spessore finito di $45 \div 50$ mm, rivestite in laminato plastico di colore a scelta della D.L. da ambo gli aspetti, con bordure in legno duro, cornicette copri filo e telaio in legno ponentino ad imbotte di larghezza pari allo spessore delle pareti e comunque fino a 25 cm, verniciati al naturale, compreso ferramenta del tipo normale, maniglia di ottone, contro-telaio in abete murato con adeguate zanche di ancoraggio, serratura con chiave ovvero, a scelta della D.L., chiavistello azionabile indifferente dall'interno o dall'esterno con apposita chiave al mq € 236,80

Porte interne

ml. $(0,80 \times 2,10) \times 12 = \text{mq. } 20,16$

mq. $20,16 \times € 236,80 = € 4.773,88$

Art. 11.4

Tinteggiatura di muri esterni con pittura acril-silossanica a base di farina di quarzo, di elevata permeabilità al vapore acqueo e resistenza agli agenti atmosferici, a superficie opaca, in colori correnti, data in opera su superfici orizzontali o verticali, rette o curve, applicata a pennello o a rullo in due mani, previa pulitura, spolveratura e successivo trattamento dell'intonaco stagionato con fondo isolante e consolidante a base acril-silossanica, al fine di diminuire l'assorbimento e consolidare le superfici degradate mantenendo inalterate le caratteristiche di traspirabilità. Compreso l'onere dei ponti di servizio per interventi fino a 3,50 m d'altezza e quanto altro occorre per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte..... al mq € 8,86

Pittura (Prospetto)

mq. $130,00 \times € 8,86 = € 1.151,80$

Art. 11.6

Fornitura e posa in opera di pittura traspirante, naturale, atossica per interni ed esterni di tipo diffusivo, a base di grassello di calce come finitura idonea al completamento su intonaco isolante minerale per interni ed esterni, idonea negli interventi bioedili e nel restauro di edifici d'epoca e monumentali. La pittura a base di grassello di calce e pigmenti naturali, avrà elevate capacità antimuffa ed anticondensa, traspirabilità elevatissima resistenza alla diffusione del vapore $S_d = 0,013$ (con spessore di 100 micron), permeabilità all'acqua $w = 0,23$ ($\text{kg/m}^2 \cdot \text{h } 0,5$), ottima resistenza agli alcali,

presa di sporco < 3 (UNI 10792). L'applicazione potrà avvenire mediante pennello, rullo o a spruzzo, in due mani distanziate una dall'altra di circa 24 h, i supporti dovranno essere puliti esenti da polvere e parti incoerenti e da qualsiasi altra tipologia di pitture, il materiale consente la realizzazione di finiture tradizionali come: spugnatura, strofinatura, marazzatura, tamponatura. La finitura non dovrà essere applicata con temperature inferiori a +8 °C evitando la prolungata esposizione diretta al vento ed all'insolazione delle superfici fresche. Dato in opera, a perfetta regola d'arte, secondo le indicazioni del produttore, con esclusione, oltre i 3,5 metri d'altezza, del ponteggio necessario al mq € 8,76

Pittura

mq. 250,00 x € 8,76 = € 2.190,00

N. P. 3

Riparazione di impianti elettrici interni e esterni.

- cadauno.....€ 18,00

n. 50 x € 18,00 = € 900,00

Sistemazione spogliatoi giocatori di tutte le parti interessate da manutenzione.

mq. 300,00 x € 48,00 = € 14.400,00

Importo complessivo dei lavori € 23.695,37

Campobello di Mazara li

ACCARDO ISIDORO
Via Centenza, 22
91021 CAMPOBELLO DI MAZARA (TP)
Cod. Fisc. CCR SDR 63R20-5521 Y
Partita I.V.A. n. 0237911081 Q

Il Tecnico

ACCARDO ISIDORO
Via Centenza, 22
91021 CAMPOBELLO DI MAZARA (TP)
Cod. Fisc.: CCR SDR 63R20-5521 Y
Partita I.V.A. n. 0237911081 Q

