

ORIGINALE



CITTÀ DI CASTELVETRANO

Provincia Regionale di Trapani



DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

N° 521 del 19 DIC 2014

OGGETTO: Istituzione nuovi spazi di sosta a pagamento nella struttura ex Arena Italia ed autorizzazione all'utilizzo alla Castelvetrano Servizi Soc. Coop. Sociale "ONLUS."

L'anno duemilaquattordici il giorno diciannovi del mese di Dicembre in Castelvetrano e nella Sala delle adunanze, si è riunita, la Giunta Comunale convocata nelle forme di legge.

Presiede l'adunanza il Sig. Avv. Felice Junior Errante nella qualità di SINDACO e sono rispettivamente presenti e assenti i seguenti sigg.:

ERRANTE felice Junior	Sindaco
CALCARA Paolo	Assessore
LOMBARDO Francesco	Assessore
RIZZO Giuseppe	Assessore
CASTELLANO Maria Rosa	Assessore
CAMPAGNA Marco Salvatore	V. Sindaco
CENTONZE Antonino	Assessore

Pres.	Ass.
X	
X	
	X
X	
X	
	X
	X

Con la partecipazione del Segretario Generale dott. Livio Elia Maggio.

Il Presidente, constatato che gli interventi sono in numero legale, dichiara aperta la riunione e invita a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

LA GIUNTA MUNICIPALE

Premesso che sulla proposta di deliberazione relativa all'oggetto:

- Il Responsabile del servizio interessato, per quanto concerne la regolarità tecnica;
- Il Responsabile di Ragioneria, per quanto concerne la regolarità contabile e la copertura finanziaria;

ai sensi degli artt. 53 e 55 della legge 142/90, recepita con L. R. n. 48/91, modificata con L. R. n.30/2000 hanno espresso parere FAVOREVOLE.

PREMESSO

Che l'Amministrazione Comunale di Castelvetro ha istituito con delibera di Giunta Municipale n. 323 del 03 settembre 2012 la sosta a pagamento nel Centro Urbano di Castelvetro e nella frazione di Marinella di Selinunte;

Che l'Amministrazione Comunale ha affidato con contratto stipulato il 04 luglio 2013 e registrato presso l'Agenzia delle Entrate di Castelvetro l'08 luglio 2013, al n. 1517 serie III, alla Castelvetro Servizi Società Cooperativa Sociale "ONLUS" con sede in Castelvetro nella Via Biagio Militello civico 5 il servizio di gestione delle aree di sosta a pagamento;

Che l'Amministrazione Comunale ha realizzato nell'area denominata ex Arena Italia una struttura comprendente parcheggi multipiano ed a raso su due elevazioni oltre che locali di servizio;

Che con nota prot. gen. n. 48478 del 05 dicembre 2014 l'Amministrazione Comunale ha richiesto alla Castelvetro Servizi Società Cooperativa Sociale "ONLUS", affidataria della gestione delle aree di sosta a pagamento, la disponibilità a prendere in consegna la citata struttura ove insistono aree di parcheggio esonerando dal pagamento del ticket le aree di sosta ubicate nella parte scoperta del piano primo;

Che l'Amministrazione Comunale, ai sensi dell'art. 8 comma III del contratto stipulato in data 04 luglio 2013 tra l'A. C. e la Castelvetro Servizi Società Cooperativa Sociale "ONLUS", può *"variare in aumento le aree oggetto del presente contratto di affidamento del servizio nel periodo di durata dello stesso, fermo restando tutte le altre condizioni e senza che la Cooperativa nulla possa pretendere"*;

Che la durata del contratto e l'affidamento del servizio di gestione delle aree di sosta a pagamento, comprese quelle dell'ex Arena Italia, cesseranno, comunque, così come stabilito dall'art. 2 dello stesso, al raggiungimento dell'importo di € 199.000,00 al netto dell'I.V.A.;

Che con nota assunta al prot. gen. al n. 48727 del 09 dicembre 2014 riscontrando positivamente la nota inviata dall'Amministrazione Comunale di Castelvetro chiedeva di essere autorizzata ad organizzare all'interno della struttura, utilizzandone tutte le sue parti, attività confacenti agli scopi ed ai fini per cui il complesso è stato realizzato, ed, al tempo stesso, dava la propria disponibilità a prendere in consegna la struttura denominata ex Arena Italia assicurandone la pulizia ordinaria oltre che l'apertura e la chiusura della stessa esonerando, così come richiesto dall'Amministrazione, dal pagamento del ticket gli utilizzatori del parcheggio scoperto del piano primo;

Che con nota assunta al prot. gen. n. 49995 del 18 dicembre 2014 la Castelvetro Servizi Società Cooperativa Sociale "ONLUS" comunicava di aver sottoscritto con la Easy Park il contratto che consente il pagamento della sosta tramite telefono cellulare, così come richiesto dall'Amministrazione Comunale con la nota prot. gen. n. 48478 del 05 dicembre 2014;

Visto il parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione

amministrativa reso dal responsabile del servizio interessato ai sensi dell'art. 147-bis del T.U.E.L.;

A voti unanimi, espressi nei modi e forme di legge;

DELIBERA

1. Istituire n. 36 stalli di sosta a pagamento presso la struttura denominata ex Arena Italia, nel piano interrato, con accesso carrabile dalla Via Rampingallo, nei giorni feriali, da lunedì a sabato di ogni settimana dalle ore 09.00 alle ore 13.00 e dalle ore 16.00 alle ore 20.00, applicando le tariffe in vigore per le aree di sosta a pagamento istituite nel Centro Urbano e nella frazione di Marinella di Selinunte ed approvate con deliberazione di Giunta Municipale n. 323 del 03 settembre 2012 e di seguito indicate:

- € 0.40 per ogni 30 minuti di sosta;
- € 0.70 per ogni 60 minuti di sosta;
- € 2.00 per ogni ½ giornata di sosta all'interno delle fasce orarie 09.00 – 13.00 e 16.00-20.00;
- € 3.00 per ogni giornata di sosta nella fascia oraria compresa tra le ore 09.00 alle ore 20.00;
- € 10.00 per ogni abbonamento settimanale;
- € 18.00 per ogni abbonamento quindicinale;
- € 30.00 per ogni abbonamento mensile.

2. Esentare dal pagamento della sosta i seguenti veicoli:

- Veicoli della Polizia Municipale, delle altre forze dell'ordine, veicoli di soccorso e di pronto intervento, veicoli di servizio delle Aziende Pubbliche, quando sia evidente la funzione e la destinazione del mezzo e del proprio conducente all'espletamento di un pubblico servizio, nonché gli esercenti la professione sanitaria nell'espletamento delle proprie mansioni.

3. Autorizzare la Castelvetro Servizi Società Cooperativa Sociale "ONLUS", a fronte dei servizi di pulizia e di apertura e chiusura della struttura denominata ex Arena Italia assicurati dalla stessa, ad utilizzare la struttura per attività confacenti agli scopi ed ai fini per cui il complesso è stato realizzato.

3. Prendere atto che con successivo provvedimento del Dirigente della Polizia Municipale verranno regolamentati a tempo (h. 1) gli stalli di sosta presenti nell'area scoperta del piano primo della struttura, al fine di assicurare una efficiente utilizzazione delle citate aree di sosta.

4. Prendere atto, infine, che la Castelvetro Servizi Società Cooperativa Sociale "ONLUS", che gestirà le aree di sosta a pagamento realizzate all'interno della struttura, utilizzerà il sistema M-pay per il pagamento del ticket di sosta a pagamento, e che, comunque, l'importo complessivo dell'appalto relativo alla gestione delle aree di sosta a pagamento in Castelvetro, affidato alla citata Cooperativa, cesserà al raggiungimento di € 199.000,00 al netto dell'I.V.A., così come stabilito dall'art. 2 del contratto stipulato in data 04 luglio 2013 e registrato presso l'Agenzia delle Entrate di Castelvetro l'08 luglio 2013, al n. 1517 serie III.

**Dichiarare con separata votazione unanime la presente
deliberazione l. E. ai sensi dell'art. 12 II° comma del
la L. R. n. 44/91.**



*Ministero
della Mobilità*

**CITTÀ DI
CASTELVETRANO
SELINUNTE**

Provincia di Trapani

Gabinetto Sindaco

Staff Sindaco



Palazzo Pignatelli - Piazza Umberto I
91022 Castelvetrano (TP) - tel. 0924/909285 - 0924/909218 - fax: 0924/905688

Alla Cooperativa
Sociale Castelvetrano Servizi
Via Biagio Militello
Castelvetrano

Oggetto: Gestione aree di sosta a pagamento.

Con la presente si comunica alla Spettabile Cooperativa in indirizzo, che l'Amministrazione Comunale ha realizzato, nell'area denominata ex Arena Italia, una struttura comprendente parcheggi multipiano ed a raso su due elevazioni, oltre che locali di servizio, che saranno inaugurati nel corrente mese.

L'art. 8 della convenzione stipulata con codesta cooperativa, prevede che l'Amministrazione possa variare il numero delle aree di parcheggio, nel periodo di durata del contratto, fermo restando tutte le altre condizioni stabilite nel contratto.

Considerato che all'interno della struttura, come anzidetto, insistono spazi utilizzabili anche per attività ludiche sociali all'aperto e centro di aggregazione, con la presente si chiede la disponibilità a prendere in consegna, unitamente alle aree di parcheggio, che necessitano di costante sorveglianza, i suddetti spazi, per i quali dovrà essere assicurata la pulizia.

Al fine di favorire l'utilizzo di detti parcheggi da parte dei cittadini, si chiede la disponibilità a esonerare dai costi del ticket i parcheggi scoperti di primo piano, (durante i giorni feriali della settimana dal lunedì al venerdì).

Inoltre è intenzione di questa Amministrazione, attivare un sistema innovativo di pagamento (detto sistema M-pay), che consente agli utenti di pagare la tariffa maturata in relazione alla sosta, mediante utilizzo del proprio telefono cellulare. Per quanto sopra vi invito ad esaminare tale proposta che risulta essere efficiente ed agevole anche per tutti gli utenti e quindi anche per i turisti come è stato accertato nelle città dove tale sistema è attivo.

Si resta in attesa di riscontro.

H Sindaco

Avv. Felice J. Errante

[Signature]
Protocollo Generale n° 48478 del 05/12/2014

/ Protocollo di Settore n° 45/14 del

Si risponde a protocollo n° del

Sindaco:
Funzionario:

Avv Felice J. Errante

E-mail: sindaco@comune.castelvetrano.tr.it
E-mail:

PEC: sindaco@pec.comune.castelvetrano.tr.it
PEC:



**COMUNE DI
CASTELVETRANO**
18 DIC 2014
Proc. **4885**
Cm. C. FISC.

Via Biagio Milietto N° 5
91022 Castelvetroano (TP)
C.F. e P.Iva 02504910817

AL COMANDO DI
POLIZIA MUNICIPALE
PIZZA MATTEOTTI

Al Signor
Signor **SINBACO** del Comune
di 91022 Castelvetroano (TP)

Oggetto: Integrazione lettera di disponibilità assegnazione nuovi spazi di sosta ex Arena Italia

Il sottoscritto **Scaturro Francesco** nato a Salemi (TP) il 14/12/1964 ed ivi residente nella Via Giovanni Paolo II n° 52, C.F. SCTFNC64T14H700T, nella qualità di Presidente del Consiglio di Amministrazione della **Castelvetroano Servizi Soc. Coop. Sociale "ONLUS"** con sede in Castelvetroano nella Via Biagio Milietto n° 5, C.Fiscale e P.Iva 02504910817,

CONSIDERATO

Che nei giorni scorsi la sopra enunciata Coop. ha ricevuto lettera di invito alla valutazione di una eventuale assegnazione dell'area prima menzionata e che la stessa coop. ha manifestato un interesse alla eventuale gestione dell'intera area, con la presente

COMUNICA

La disponibilità alle aperture in tutte le serate che vedono l'organizzazione di eventi nel centro storico, inoltre

SI PORTA A CONOSCENZA

Che questa coop. ha già sottoscritto contratto con la Easy Park per il pagamento della sosta tramite telefono

Castelvetroano li, 17 Dicembre 2014

Castelvetroano Servizi Soc. Coop. Sociale "Onlus"
Il Presidente
Francesco Scaturro

**CASTELVETRANO SERVIZI
SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE ONLUS**



SECRETARIO
9/12/14

Via Biagio Militello N° 5 - 91022 Castelvetro (TP)
C.F. e P.Iva 02504910817



x COMP. : 3

AL Signor **SINDACO** del Comune di
91022 CASTELVETRANO (TP)
Palazzo Pignatelli - Piazza Umberto I

Oggetto : Gestione aree di sosta a pagamento.

In riferimento alla Vostra del 05/12/2014 Protocollo Generale n° 48478, con la presente, il sottoscritto **Francesco Scaturro** nato a Salemi (TP) il 14/12/1964 ed residente in Castelvetro nella Via Giovanni Paolo II, nella qualità di Presidente del Consiglio Direttivo della Coop. Sociale Castelvetro Servizi Onlus, con sede nella Via Biagio Militello n° 5

COMUNICA

La disponibilità a prendere in consegna l'intera struttura.

A tal proposito chiede:

- di essere autorizzato ad espletare all'interno della stessa e in tutte le sue parti, tutte le attività per cui il complesso è stato realizzato, direttamente e non;
 - L'esenzione della percentuale che questa Coop. versa alle casse comunali per la vendita dei ticket all'interno della nuova area e per quanto in essa organizzato, per sopperire al danno economico non indifferente, generato dal frequente ripetersi delle manifestazioni organizzate dall'Associazione Castelvetro Shopping con la chiusura delle principali vie della Città, costringendo questa Coop. a non poter utilizzare la quasi totalità dei propri spazi,
 - La stampa dei ticket specifici;
 - L'installazione della relativa segnaletica;
- Inoltre ci si impegna:
- Ad assicurare la ordinaria pulizia dell'intera area;
 - All'apertura e alla relativa chiusura della stessa;
 - Ad esonerare dai costi del ticket i parcheggi scoperti posti al primo piano durante i giorni feriali dal Lunedì al Venerdì;

In merito al sistema innovativo M-pay questa Coop. ha già contattato azienda specifica, riscontrandone la disponibilità con i quali rimaniamo in attesa di incontro.

Certi di un Vostro riscontro rimaniamo in attesa di convocazione.

Castelvetro li, 09/12/2014