

ORIGINALE



CITTÀ DI CASTELVETRANO
Provincia di Trapani



DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

n. 91 del 27 FEB. 2014

OGGETTO: INCENDIO PALAZZO INFORMAGIOVANI PIAZZA GENERALE
CASCINO DEL 06.02.2014. PRESA D'ATTO DEL VERBALE DI SOMMA
URGENZA E DEGLI ATTI CONNESSI.

L'anno duemilaquattordici il giorno 27 FEBRU del mese di FEBRU in Castelvetrano e nella Sala delle adunanze, si è riunita, la Giunta Comunale convocata nelle forme di legge.

Presiede l'adunanza il Sig. Avv. Felice Junior Errante nella sua qualità di SINDACO e sono rispettivamente presenti e assenti i seguenti sigg.:

ERRANTE	Felice Junior	- Sindaco
CALCARA	Paolo	- Assessore
LOMBARDO	Francesco	- Assessore
FAZZINO	Vito	- Assessore
CASTELLANO	Maria Rosa	- Assessore
CAMPAGNA	Marco	- Assessore
CENTONZE	Antonino	- Assessore

Pres.	Ass.
X	
	X
X	
	X
	X
X	
X	

Con la partecipazione del Segretario Generale del Comune Dott. Livio Elia Maggio

Il Presidente, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione e invita a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che sulla proposta di deliberazione relativa all'oggetto:

- il Responsabile del servizio interessato, Per quanto concerne la regolarità tecnica ed in ordine alla regolarità e alla correttezza dell'azione amministrativa esprime parere FAVOREVOLE;
- ~~il Responsabile di Ragioneria, per quanto concerne la regolarità contabile e la copertura finanziaria;~~ ai sensi degli art. 53 e 55 della legge n. 142/90, ~~recepita con L.R. 0.48/91, modificata con L.R. n. 30/2000~~ hanno espresso parere FAVOREVOLE.

PREMESSO che giorno 06.02.2014 nel Palazzo Informagiovani, sede del settore Servizi demografici vi è stato un principio d'incendio proveniente dal malfunzionamento dell'impianto elettrico;

PRESO ATTO che le circostanze di somma urgenza non consentivano alcun indugio per cui, ai sensi dell'art. 176 del D.P.R. 05/10/2010 n°207 e dell'art. 16 del Regolamento Comunale per l'affidamento di lavori, servizi e forniture in economia, il Responsabile del Settore Tecnico ha provveduto alla redazione di un verbale di somma urgenza ordinando contemporaneamente la immediata esecuzione dei lavori, per mettere in sicurezza l'edificio, alla ditta Crescente Domenico s.r.l. con sede in via SS 115 km. 74,00 a Castelvetro e chiamando ad intervenire per una supervisione tecnica l'Ing. Stefano Mistretta con studio in via Mariano Santangelo condominio Chiara a Castelvetro;

VISTO il suddetto verbale per i lavori di somma urgenza redatto in data 06.02.2014 (All. A);

VISTO il preventivo di spesa della ditta Crescente Domenico S.r.l. con sede in Castelvetro S.S. 115 Km. 74,00 P. IVA 01905210819 relativo agli interventi da eseguire pari ad € 15.917,72 compreso IVA al 22% (All. B);

VISTA la nota n° 8993 del 20.02.2014 con la quale all'Ing. Stefano Mistretta è stato richiesto di presentare un preventivo di parcella;

VISTO l'ordine di servizio dell'11.02.2014, per cui è stato assunto impegno in data 14.02.2014 sul cap. 1110/1 del redigendo bilancio 2014, notificato già alla ditta Crescente Domenico S.r.l.; (All. C)

RICHIAMATO l'art. 191 comma 3 del D.Lgs. n°267/2000, così come sostituito dall'art. 3 comma 1 lettera i) del D.L. n°174/2012;

ACQUISITI i pareri del Responsabile del Settore Tecnico e del Responsabile del Settore Finanziario ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n°267 del 2000;

VISTO l'art.176 del D.P.R. 05/10/2010 n°207;

VISTO il vigente Regolamento Comunale per l'affidamento di lavori, servizi e forniture in economia;

VISTO il D.Lgs. 163/2006

VISTO il D.Lgs. n°267 del 18/08/2000

con voti unanimi espressi nei modi di legge

DELIBERA

PRENDERE ATTO

DEL - verbale di somma urgenza e il relativo preventivo di spesa per i lavori resi urgenti ed indifferibili per il ripristino del Palazzo Informagiovani di via Generale Cascino danneggiato dall'incendio del 06.02.2014

DEL - preventivo di spesa per gli interventi di somma urgenza relativo all'incendio Palazzo Informagiovani del 06.02.2014 di via Generale Cascino sede degli Uffici Comunali. in data 06.02.2014, allegato alla presente deliberazione,

DELL' - ordine di servizio dell'11.02.2014 notificato alla ditta Crescente Domenico S.r.l.;
DARE ATTO che la ditta interessata con la sottoscrizione del verbale di somma urgenza ha
accettato l'esecuzione degli interventi ivi previsti ai prezzi come da preventivo.

Dichiarare con separata votazione unanime la presente
deliberazione l. E. ai sensi dell'art. 12 II° comma della
L. R. n. 44/91.



Città di Castelvetro

Selinunte

III° Settore Uffici Tecnici

1° Servizio - manutenzione ordinaria/straordinaria edifici scolastici/extrascolastici e del verde pubblico - Tutela Ambientale, Raccolta smaltimento rifiuti - progettualità P.O.N. 2007-2013

Via Della Rosa (trav. Via Giallonghi) - 91022 Castelvetro (TP) www.comune.castelvetro.tp.it

Tel.: 0924/909404

fax: 0924/909403

DIRIGENTE: Ing. Giuseppe Taddeo

e-mail: gtaddeo@comune.castelvetro.tp.it

FUNZIONARIO: arch. Vincenzo Barresi

e-mail: vbarresi@comune.castelvetro.tp.it

Oggetto: Verifica - revisione impianto elettrico Palazzo Informagiovani.

Raccomandata AR 13224633351-8

All'Ing. Stefano Mistretta
c/o studio tecnico
via Mariano Santangelo Cond. Chiara
91022 Castelvetro

Nel corso del sopralluogo del 06/02/2014 relativo all'inizio di incendio innescatosi presso il Palazzo Informagiovani, sede comunale del settore Servizi Demografici, la SV è stata presente ed ha supervisionato alle operazioni di immediata messa in sicurezza dell'edificio con esecuzione di opere tampone che non danno certezza di tenuta nel tempo.

In quella sede fu richiesto alla SV, per le vie brevi, un preventivo per le future attività tecniche di verifica - revisione progettuale dell'impianto.

Oggi al fine di garantire lo standard di sicurezza normativo dal punto di vista elettrico, occorre conseguire la dichiarazione di conformità ai sensi del Dlgs 37/2008 e pertanto procedere ad una verifica e/o revisione dell'impianto in parola.

Si richiede, pertanto, entro 5 giorni dalla data di ricevimento della presente, l'invio di una parcella preventiva attinente le attività tecnico - progettuali di verifica - revisione dell'impianto elettrico.

Trascorso infruttuosamente detto termine non ci rimarrà che ringraziarla per l'azione espletata nella data del 06/02/2014, ma saremo costretti a rivolgerci altrove.

Il Responsabile del Servizio
(Arch. Vincenzo Barresi)

Protocollo generale n. 8333 del 06 FEB 2014 prot. di settore n. 312 del 21 FEB 2014

Città di Castelvetroano Selinunte



III Settore " Struttura Organizzativa
complessa - Uffici Tecnici "

1° Servizio: Manutenzione ordinaria e straordinaria immobili comunali, Tutela ambientale e servizi vari, Raccolta smaltimento rifiuti, manutenzione ordinaria e straordinaria verde pubblico.

Via della Rosa, 1 - C.da Giallonghi 91022 Castelvetroano (TP)

Apertura al pubblico: dal lunedì al venerdì, dalle ore 9,00 alle 13,00,
lunedì e mercoledì dalle ore 15,00 alle 18,00

Dirigente: Ing. Giuseppe Taddeo

Responsabile del 1° servizio: Arch. Vincenzo Barresi

Tel. 0924-909654

Tel. 0924-909404

Fax 0924-909403

e-mail: gtaddeo@comune.castelvetroano.tp.it

e-mail: vbarresi@comune.castelvetroano.tp.it

VERBALE DI ACCERTAMENTO SOMMA URGENZA

Art. 175 del d.p.r. 207/2010

Il giorno 06/02/2014 alle ore 13.30 a seguito della segnalazione avuta dal Sindaco il sottoscritto Ing. Giuseppe Taddeo dirigente del III Settore Uffici Tecnici si è recato in sopralluogo accertando che l'incendio in fase di estinzione di un locale di piano terra della sede comunale del Palazzo Informagiovani di via Generale Cascino

CONSIDERATO:

- Che permane una condizione di pericolo per la pubblica incolumità in quanto l'impianto è messo in sicurezza con riserva delle necessarie opere di adeguamento dello stesso al D.Lgs. 37/2008 e s.m.i. in maniera repentina;
- Che le opere dovranno avere immediato avvio.

Tutto quanto sopra considerato, il sottoscritto dichiara che i lavori medesimi rivestono carattere di **SOMMA URGENZA**, per cui redige il presente

VERBALE

ai sensi dell'art. 175 del Regolamento 05/10/2010, n. 207, con riserva di compilare la perizia giustificante la spesa per l'esecuzione dei lavori stessi.

CASTELVETROANO LI. 06/02/2014

IL TECNICO

(Ing. Giuseppe Taddeo)



Città di Castelvetro

Selinunte

III Settore " Struttura Organizzativa
complessa - Uffici Tecnici "

1° Servizio: Manutenzione ordinaria e straordinaria immobili comunali, Tutela ambientale e servizi vari, Raccolta smaltimento rifiuti, manutenzione ordinaria e straordinaria verde pubblico.

Via della Rosa, 1 - C.da Giallonghi 91022 Castelvetro (TP)

Apertura al pubblico: dal lunedì al venerdì, dalle ore 9,00 alle 13,00,
lunedì e mercoledì dalle ore 15,00 alle 18,00

Dirigente: Ing. Giuseppe Taddeo

Tel. 0924-909654

e-mail: gtaddeo@comune.castelvetro.tp.it

Responsabile del 1° servizio: Arch. Vincenzo Barresi

Tel. 0924-909404

e-mail: vbarresi@comune.castelvetro.tp.it

Fax 0924-909403

OPERE DI SOMMA URGENZA

Lavori di pronto intervento per la messa in sicurezza dell'impianto elettrico dell'edificio comunale Palazzo Informagiovani di via Generale Cascino

ORDINE DI SERVIZIO

Per l'affidamento dei lavori di somma urgenza, ai sensi del comma 1 dell'art. 176 del Regolamento D.p.r. 207/2010

PREMESSO:

- Che a seguito dell'incendio occorso presso il Palazzo Informagiovani di via Generale Cascino verificatosi in data 06.02.2014 nel Comune di Castelvetro, ha causato l'impraticabilità dell'edificio destinato al settore servizi al cittadino - anagrafe - stato civile etc e l'inutilizzo dell'impianto elettrico;
- Che in data 06/02/2014 si è provveduto ad effettuare un sopralluogo;
- Si è accertata la presenza dei seguenti danni: bruciatura e inutilizzabilità della plafoniera, di una sedia e di altri minuti arredi della 2^ stanza di piano terra lato sx del palazzo predetto, bruciatura ed inutilizzabilità di documenti vari del Settore Servizi al cittadino;

CONSIDERATO:

- Che tale circostanza determina pericolo per i fruitori del pubblico ufficio;
- Che necessita procedere all'esecuzione di urgenti opere di ripristino;
- Che ricorrono pertanto le premesse di cui al comma 1 dell'art. 176 del Regolamento D.p.r. 207/2010, come da verbale di somma urgenza redatto in pari data;
- Che sul luogo è presente con uomini e mezzi l'Impresa Crescente Domenico S.r.l. di Castelvetro P.I. 01905210819;

- Che, a seguito di un esame generale dei luoghi e dei danni, seduta stante la ditta ha formulato un preventivo di massima (all. A), acquisito al prot. gen. n°6944 del 11.02.2014, dei lavori necessari da eseguirsi in economia;
- Che la durata dei lavori sarà di giorni 3;
- Che pertanto l'ammontare netto dell'appalto di 13.047,31 (diconsi Tredicimilaquarantasette/31), così come determinato;
- Che i prezzi sono da ritenersi congrui e convenienti per l'amministrazione, in quanto corrispondenti a quelli comunemente praticati in zona per consimili lavori e tengono in debito conto le difficoltà operative nonché la richiesta di rapidità in esecuzione;
- Che l'impresa ha dichiarato la propria disponibilità alla esecuzione dei lavori;

TUTTO CIO' PREMESSO E CONSIDERATO
Il giorno 11 del mese di febbraio dell'anno 2014

SI ORDINA

Ai sensi del comma 2 dell'art. 176 del Regolamento D.p.r. 207/2010, l'esecuzione dei lavori di pronto intervento per la messa in sicurezza dell'impianto elettrico, in Comune di Castelvetro via Sellnunte palazzo Informagiovani, per l'ammontare di 15.917,72 di cui €. 13.047,31 per lavori ed €. 2.870,41 per IVA al 22%, all'Impresa Crescente Domenico S.r.l. di Castelvetro, P.I. 01905210819.

In carenza di superiore autorizzazione il presente ordine viene disposto sotto riserva di legge, tali riserve si intenderanno automaticamente sciolte dopo l'avvenuta formale approvazione della perizia di spesa.

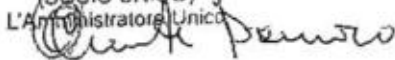
Il presente ordine di servizio viene redatto in unica copia e firmato come di seguito :

**Per accettazione:
L'Impresa**

**Il Tecnico incaricato
(Arch. Vincenzo Barresi)**



CRESCENTE DOMENICO S.R.L.
(SOCIO UNICO)
L'Amministratore Unico



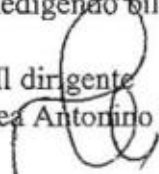
**il dirigente - Responsabile del Procedimento
(Ing. Giuseppe Taddeo)**



Assunto impegno in data 29 del 16-2-2014

Al codice 110/1 del Redigendo bilancio 2014

Il dirigente
Dott. Andrea Antonino Di Como



91022 CASTELVETRANO (TP)
 Via delle Zagare, 31/1 - Strada Statale 115 Km. 74,00
 Tel. 0924 44212
 Fax 0924 908667

Cod. Fisc. e Part. IVA 01905210819
 R.E.A. n. 132865
 Iscriz. Albo Artigiani n. 39035
 Registro Ditte n. TP 8050/1999
 Cap. soc. € 55.000.000 i.v. € 109.473,00 i.v.

321113 32218



V. Barzani

Preventivo nr **10** del **06/02/2014**

Destinatario	Destinazione
Comune di Castelvetro P.zza Umberto I° 91022 Castelvetro (TP) italia P.Iva 00296480817	Comune di Castelvetro P.zza Umberto I° 91022 Castelvetro (TP) italia

Cod Artic.	Descrizione	Um	Q.tà	Prezzo unitario	Sconto	Imponibile Iva
	Nostra migliore offerta, per l'intervento di somma urgenza nei locali "Informa Giovani" di Via Seiiunte. Sgombero degli archivi da trasportare presso Vs. locali della SAICA, ripristino impianto elettrico con sostituzione degli interruttori nel quadro elettrico generale e nei quadri di piano. Installazione avvanquadro con interruttore di potenza all'uscita del contatore ENEL. Ripristino impianto idrico.					
	Costo manodopera e mezzi	nr	1	€ 3.198,00		€ 3.198,00 22
	Costo materiali per il ripristino impianto elettrico	nr	1	€ 4.769,31		€ 4.769,31 22
	Gruppo pressurizzato, sostituzione tratto aspirazione riserva idrica al gruppo, completo di accessori idrici.	nr	1	€ 4.100,00		€ 4.100,00 22
	Ripristino servizi igienici: n° 3 lavandini da sostituire flessibili, filtri a calza, sifoni; n° 3 water da sostituire gruppo scarico per cassette a zaino in porcellana e mosetto.	nr	1	€ 980,00		€ 980,00 22

Aliquota IVA	Imponibile	Imposta	Totale documento
22: Aliquota 22%	€ 13.047,31	€ 2.870,41	€ 15.917,72

Pagamento

Accredito CC **Scadenze:**
 INTESA SANPAOLO Filiale di Castelvetro - IBAN IT85 A030 6981 8301 0000 0011 628

Vi preghiamo di controllare i Vs. dati anagrafici e la Partita IVA. Non ci riteniamo responsabili di eventuali errori. Protezione dati Personali. La ns. società conserva sia su supporti cartacei che informatici i Vs. dati "NON SENSIBILI" solo ed esclusivamente per lo svolgimento della propria attività e per assolvere gli obblighi assunti. L'art. del D.Lgs. 196/2003 tutela i Vs. diritti. - Titolare del trattamento: CRESCENTE DOMENICO SRL