ORIGINALE

LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI TRAPANI
CITTA' DI CASTELVETRANO

Ordinanza di Ingiunzione n. 48 /2016

Prot. Gen. n. 21428 del 22/06/2016

Il Dirigente del Settore Programmazione Finanziaria e Gestione delle Risorse

Premesso

- **che** con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 333 del 5/12/1979, resa esecutiva dalla C.P.C. di Trapani nella seduta dell'1/02/1980 (decisione n. 3095/1980), è stato adottato il Piano per l'Edilizia Economica Popolare (P.E.E.P), previsto dalla legge n. 167 del 18/04/1962 e successive modificazioni ed integrazioni, ricadenti nella zona *"Belvedere"* di Castelvetrano;
- **che** con Deliberazione di Giunta Municipale n. 1118 del 14/10/1994, resa esecutiva con decisione del CO.RE.CO. di Trapani n. 19248 del 2.11.1994, sono stati individuati ed assegnati in proprietà alla Cooperativa Edilizia denominata *"EUROPA SOC. COOP. ARL"* con sede in Castelvetrano, ai sensi e per gli effetti del punto 6 dell'art. 9 della legge 05/08/1978 n. 457, nel Piano di Zona di cui alle deliberazioni di Consiglio Comunale n. 333 e n. 224, rispettivamente del 05/12/1979 e 18/04/1980, mq. 3.500 di terreno da frazionarsi dalla maggiore superficie, riportata nel Catasto del comune di Castelvetrano al foglio 82, particelle n. 173, in proprietà al dante causa dell'Avv. Salvatore Giovanni Di Stefano Di Leo Messina;
- **che** con la predetta deliberazione di G.M. n. 1118 del 14/10/1994 è stato, altresì, approvato lo schema di convenzione, proposto dalla Cooperativa Edilizia medesima, in quanto conforme alle disposizioni previste dall'art. 35 della legge n. 865 del 22/10/1971;
- **che** con rogito del 17/02/1995, Rep. n. 4.539, Racc. n. 1,551, stipulato dal Dott. Vito Bica, Notaio in Salemi, registrato il successivo 7/03/1995 al n. 288, serie 1°, trascritto nei registri immobiliari il 13.3.1995, il Comune di Castelvetrano ha trasferito in proprietà alla Cooperativa Edilizia *"EUROPA SOC. COOP. ARL"* (P.IVA 01323480812) le citate aree per ivi effettuare la costruzione di fabbricati di civile abitazione per complessivi n. 22 alloggi di tipo economico e popolare unifamiliari, obbligandosi quest'ultima a procedere direttamente all'espropriazione dell'area, giusta quanto disposto dall'art. 60 della L. n. 865/1971, sollevando il Comune di Castelvetrano da ogni responsabilità