



CITTÀ DI CASTELVETRANO

Libero Consorzio Comunale di Trapani



PROVVEDIMENTO SINDACALE N. 34 DEL - 4 MAG. 2016

OGGETTO: Incarico di progettazione al III Settore Uffici Tecnici per l'esecuzione di lavori di "Demolizione di due immobili realizzati senza le prescritte autorizzazioni di legge, siti nella frazione di Triscina di Selinunte, strada n. 135 di proprietà del Sig. Giacalone Michele (Sig. Errante Francesco persona che ha commesso l'abuso) e strada n. 151 di proprietà della Sig.ra Napoli Giuseppa".-

N° Ord	TRASMESSO AI SEGUENTI UFFICI	DATA	FIRMA PER CONSEGNA
1	SETTORE UFFICI TECNICI		
2	SETTORE PROGRAMMAZIONE FINANZIARIA E GESTIONE RISORSE		
3	ALBO PRETORIO	trasmesso via e-mail	

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(Geom. Raffaele Globbe)

Assunto Impegno n. _____ del _____
Sull'Intervento n. _____
Cap. P. E. G. n. _____
Fondo risultante €. _____
Imp. Precedente €. _____
Imp. Attuale €. _____
Dispon. Residua €. _____

atto privo d'impegno

Il Responsabile

IL SINDACO
d'intesa col Dirigente del III Settore Uffici Tecnici

Premesso che:

- » l'art. 32 della legge n. 142/90, recepito con legge regionale n. 48/91, o successive modifiche ed integrazioni, prevede le materie di competenza del Consiglio Comunale;
- » ai sensi dell'art. 41 comma 2° della L.R. n° 26 dell'1.09.1993, restano riservate alla Giunta Municipale le sole materie indicate nell'art. 15 della L.R. n. 44/91, che non siano di competenza del Consiglio;
- » a seguito di tali modifiche legislative, organo a competenza generale per tutte le materie non espressamente demandato al Consiglio o alla Giunta è il Sindaco;
- » nell'anno 2014 è stato espletato un monitoraggio nella frazione di Triscina di Selinunte, finalizzato ad individuare gli immobili allo stato rustico abusivamente realizzati nella frazione, al fine di attivare i procedimenti di legge per la rimessa in pristino dello stato dei luoghi;
- » nell'ambito dell'attività posta in essere sono stati individuati n. 16 immobili, ancora allo stato grezzo, realizzati senza le prescritte autorizzazioni di legge, alcuni dei quali non suscettibili di sanabilità sia perché edificati oltre il termine massimo assegnato dalla legge 326/2003, sia perché realizzati in zona sottoposta a vincolo di inedificabilità;

Accertato, per le suddette motivazioni, che i sottoelencati immobili, realizzati senza le prescritte autorizzazioni di legge, non sono suscettibili di sanabilità e, pertanto, in ottemperanza alla normativa urbanistica vigente, da demolire:

- a) fabbricato sito nella strada n. 135 edificato nel lotto di terreno descritto in catasto al F. 170 part. 220 di proprietà del Sig. Giacalone Michele e (Sig. Errante Francesco persona che ha commesso l'abuso)
- b) fabbricato sito nella strada n. 151 edificato nel lotto di terreno descritto in catasto al F. 179 part. 1399, di proprietà della Sig.ra Napoli Giuseppa

Effettuato, a tal uopo, tutto l'iter prescritto dalle norme di riferimento consistente in:

- a) per l'immobile di proprietà del Sig. Giacalone Michele
 - » accertamento dello stato dei luoghi
 - » contestazione del reato alla ditta proprietaria
 - » avvio del procedimento di demolizione dell'immobile
 - » emissione dell'ordinanza di demolizione
 - » acquisizione dell'immobile al patrimonio del comune
- b) per l'immobile di proprietà della Sig.ra Napoli Giuseppa
 - » rigetto dell'istanza di condono edilizio presentata
 - » avvio del procedimento di demolizione dell'immobile
 - » emissione dell'ordinanza di demolizione
 - » acquisizione dell'immobile al patrimonio del comune

Visto l'art. 2 del Regolamento comunale per la redazione dei progetti a cura dei Settori dell'Ente, approvato con deliberazione di G.M. n. 82 del 28/02/2011, che demanda al Sindaco la competenza di affidare incarichi di progettazione di OO.PP. ai Dirigenti dei Settori del Comune;

Considerato che tale tipologia di intervento è demandata al Settore Uffici Tecnici e che pertanto il Dirigente può essere incaricato della finalizzazione dell'obiettivo relativo alla realizzazione della progettazione di che trattasi;

Visti:

- » l'art. 4 della legge 07/08/1990 n. 241 e successive modifiche ed integrazioni attestando che le pubbliche amministrazioni sono tenute a determinare per ciascun tipo di procedimento relativo ad atti di loro competenza l'unità organizzativa responsabile della istruttoria e di ogni altro adempimento procedimentale, nonché dell'adozione del provvedimento finale;
- » il codice dei contratti pubblici, D. Lgs 12/04/2006, n. 163;
- » il Regolamento di esecuzione, D.P.R. 05/10/2010, n. 207;

Riconosciuta, pertanto, l'opportunità del presente provvedimento;

D I S P O N E

1. **AFFIDARE** al Dirigente del III Settore Uffici Tecnici, ai sensi dell'art. 2 del Regolamento comunale in premessa citato, la finalizzazione dell'obiettivo inerente la redazione dei progetti per la **"Demolizione di due immobili realizzati senza le prescritte autorizzazioni di legge, siti nella frazione di Triscina di Selinunte, strada n. 135, di proprietà del Sig. Giacalone Michele (Sig. Errante Francesco persona che ha commesso l'abuso) e strada n. 151 di proprietà della Sig.ra Napoli Giuseppa".**-

2. **STABILIRE** che l'intervento sarà realizzato con le risorse del bilancio comunale.-

IL SINDACO
(Avv. Felice Errante J.)

Il Dirigente del Settore interessato

Visti:

- » l'art. 10 del D. Lgs 12/04/2006, n. 163 - Codice dei contratti pubblici e l'art. 9 del Regolamento di attuazione del Codice, D.P.R. 05/10/2010, n. 207, che stabiliscono l'individuazione del Responsabile Unico del Procedimento per l'attivazione delle procedure di progettazione e affidamento degli appalti di OO.PP., il quale provvederà anche a curare l'intero iter procedurale fino al collaudo dei lavori;
- » l'art. 90 del Codice che norma le prestazioni relative alla progettazione interna agli uffici tecnici delle stazioni appaltanti;
- » l'art. 3 del Regolamento comunale per la redazione dei progetti a cura dei Settori dell'Ente che demanda al Dirigente interessato il compito della nomina del RUP dell'appalto e la costituzione del gruppo di lavoro addetto alla progettazione;
- » la legge 07/08/1990, n. 241 e successive modifiche ed integrazioni;
- » l'art. 40 lett. m) dello Statuto del Comune di Castelvetro, approvato con deliberazione di C.C. n. 130 del 16/12/2008 Pubblicato nella G.U.R.S. Parte 1^ Supplemento Straordinario n. 20 dell'8/05/2009, modificato con deliberazione C.C. n. 17 del 21/03/2013, pubblicato sulla GURS n. 37 del 09/08/2013 che, altresì, ne attribuisce la competenza;

Costituisce il gruppo di lavoro per la fase di progettazione, affidamento ed esecuzione dei lavori di "Demolizione di due immobili realizzati senza le prescritte autorizzazioni di legge, siti nella frazione di Triscina di Selinunte, strada n. 135 di proprietà del Sig. Giacalone Michele (Sig. Errante Francesco persona che ha commesso l'abuso) e strada n. 151 di proprietà della Sig.ra Napoli Giuseppa", fra i dipendenti del Settore, assegnando, ad ognuno di loro, le specifiche funzioni seguito riportate:

1. Geom. Raffaele Giobbe, Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi della legge 07/08/1990, n. 241 e successive modifiche ed integrazioni, nonché ai sensi dell'art. 9 del D.P.R. 05/10/2010, n. 207
2. Geomm. Giuseppe Aggiato, Melchiorre Pisciotta e Giovanni Siragusa, progettisti e direttori dei lavori
3. Sigg.re Civello Antonina, Margiotta Angela, Fasulo Patrizia e Binaggia B. Anna, collaboratori amministrativi

Attesta la regolarità tecnica e la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 3 del D.L. 10/10/2012, n. 174, convertito nella Legge 07/12/2012, n. 213.-

IL DIRIGENTE
(Ing. Giambattista Impellizzeri)

IL RESPONSABILE DEI SERVIZI FINANZIARI

Il sottoscritto responsabile del servizio finanziario, appone il visto di regolarità contabile, ai sensi dell'art. 153 del D.Lgs 18/08/2000, n. 267.-

Castelvetrano,

IL DIRIGENTE
PROGRAMMAZIONE FINANZIARIA E
GESTIONE DELLE RISORSE

PUBBLICAZIONE

Copia del presente provvedimento è stato pubblicato all'Albo Pretorio del Comune dal _____ e così per 15 giorni consecutivi.

- Castelvetrano,

IL RESPONSABILE DELL'ALBO

Copia conforme all'originale

- Castelvetrano

Il Responsabile