



## Città di Castelvetrano

III SETTORE

- UFFICI TECNICI -

## Selinunte



### VERBALE DI GARA N. 2 DEL 14/11/2017

**OGGETTO:** *Manutenzione straordinaria della pavimentazione della banchina del porto di Marinella di Selinunte*

Importo a base d'asta: **€ 17.849,20**

Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso: **€ 273,03**

Codice Identificativo Gara (**C.I.G.**): **Z461EC8B76**



L'anno **Duemiladiciassette** il giorno **quattordici** del mese di **Novembre** alle **ore 10:00** in Castelvetrano, presso gli Uffici del III Settore - Uffici Tecnici, 2° Servizio, siti in Via della Rosa n. 1, piano 5° si è insediata la Commissione di gara per l'affidamento dei lavori indicati in epigrafe, costituita con disposizione, prot. n. 1102/2° Serv. del 26/10/2017, del dirigente del III Settore, Dott. Andrea Antonino Di Como - all'uopo designato giusta determina del Commissario Straordinario con i poteri e le attribuzioni del sindaco, nominato con DPR del 07/06/2017, n. 14 del 22/09/2017 - così composta:

- Geom. Raffaele Giobbe, responsabile del 2° Servizio - Presidente
- Geom. Alessandro Marcione, funzionario del 5° Servizio - Componente
- Dott. Vincenzo Attardo, in forza al 2° Servizio - Componente verbalizzante
- Sig.ra Margiotta Angela, in forza al 2° Servizio - Componente

Il Presidente comunica che l'odierna seduta pubblica è stata stabilita a conclusione di quella del 06/11/2017, alla quale si è data pubblicità mediante avviso pubblicato sul sito del Comune di Castelvetrano, all'indirizzo <http://www.castelvetranoselinunte.gov.it> con accesso libero direttamente dalla home page del sito istituzionale del Comune.-

Comunica, altresì, che in esecuzione di quanto previsto nel precedente verbale, con nota prot. n. 42855 del 14/11/2017, inviata a mezzo pec a tutte le ditte partecipanti, è stato richiesto, alle stesse, di produrre la dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà attestante la compagine societaria e la composizione dei familiari conviventi maggiorenni dei soggetti muniti di potere di rappresentanza, ai fini della richiesta della informativa antimafia. Altresì sono state effettuate le seguenti verifiche:

**Plico n. 1 - ALFA COSTRUZIONI Srl:**

- ✓ certificato camerale doc. n. PV2606874 del 14/11/2017
- ✓ attestazione SOA (La Soatech S.p.A.) - Attestazione n. 23393/17/00
- ✓ regolarità contributiva Num. prot. INPS\_8322269 del 24/10/2017 - scad. Valid. 21/02/2018

**Plico n. 2 - Marino Rosario S.R.L. Società Unipersonale:**

- ✓ certificato camerale doc. n. PV2606870 del 14/11/2017
- ✓ attestazione SOA (La Soatech S.p.A.) - Attestazione n. 26854/17/00
- ✓ regolarità contributiva Num. prot. INAIL\_9072777 del 09/10/2017 - scad. Valid. 06/02/2018

**Plico n. 3 - Impresa edile Stradale Capobianco Giuseppe:**

- ✓ certificato camerale doc. n. PV2606867 del 14/11/2017
- ✓ attestazione SOA (Attesta) - Attestazione n. 92223/7/00
- ✓ regolarità contributiva Num. prot. INAIL\_8318808 del 19/07/2017 - scad. Valid. 16/11/2018

**Plico n. 4 - SAULLO PIETRO:**

- ✓ certificato camerale doc. n. PV2606851 del 14/11/2017
- ✓ attestazione SOA (Attesta) - Attestazione n. 92396/7/00
- ✓ regolarità contributiva: Num. prot. INAIL\_9386604 del 07/11/2017 - In verifica

**Plico n. 5 – New Sistem Service S.R.L.:**

- ✓ certificato camerale doc. n. PV2606849 del 14/11/2017
- ✓ attestazione SOA: la ditta non è in possesso di attestazione
- ✓ regolarità contributiva Num. prot. INAIL\_9280850 del 07/11/2017 – In verifica

**Plico n. 6 – FERRANTE GIACOMO:**

- ✓ certificato camerale doc. n. PV2606847 del 14/11/2017
- ✓ attestazione SOA (ITALSOA S.p.A.) – Attestazione n. 898/58/01
- ✓ regolarità contributiva Num. prot. INAIL\_8441335 del 30/07/2017 – scad. Valid, 27/11/2018

**Plico n. 7 – Voti Antonio:**

- ✓ certificato camerale doc. n. PV2606843 del 14/11/2017
- ✓ attestazione SOA (DAPSOA S.p.A.) – Attestazione n. 3246/46/01
- ✓ regolarità contributiva Num. prot. INAIL\_9398394 del 07/11/2017 – scad. Valid, 07/03/2018

**Plico n. 8 – Di Dia Giovanna:**

- ✓ certificato camerale doc. n. PV2606837 del 14/11/2017
- ✓ attestazione SOA: l'impresa non è in possesso di attestazione
- ✓ regolarità contributiva Num. prot. INAIL\_8400944 del 26/07/2017 – scad. Valid, 23/11/2018

Il Presidente comunica, inoltre, che, a seguito di specifica richiesta d'Ufficio:

- ✗ la ditta **SAULLO PIETRO - Plico n. 4** – in riscontro alla richiesta prot. n. 42268 del 09/11/2017, ha trasmesso, a mezzo posta certificata del 10/11/2017 acquisita al protocollo generale del Comune in data 13/11/2017 al n. 42785, la seguente documentazione:

- ◆ Documento di regolarità contributiva Regolare, protocollo INAIL\_9386604 del 06/11/2017 scadenza validità 06/03/2018

La Commissione rileva che la documentazione presentata risulta conforme a quanto richiesto, pertanto, dopo l'esame della stessa **ammette l'impresa al proseguo della gara**;

- ✗ la ditta **New Sistem Service S.R.L. - Plico n. 5** – in riscontro alla richiesta prot. n. 42274 del 09/11/2017, ha trasmesso, a mezzo posta certificata del 10/11/2017 acquisita al protocollo generale del Comune in data 14/11/2017 al n. 42902, la seguente documentazione:

- ◆ Documento di regolarità contributiva Regolare, protocollo INAIL\_9280850 del 26/10/2017 scadenza validità 23/02/2018

La Commissione rileva che la documentazione presentata risulta conforme a quanto richiesto, pertanto, dopo l'esame della stessa **ammette l'impresa al proseguo della gara**;

- ✗ non risulta pervenuta l'integrazione della ditta **Voti Antonio - Plico n. 7**, richiesta con nota prot. n. 42273 del 09/11/2017 (trasmessa a mezzo pec di pari data regolarmente ricevuta dal destinatario, come da identificativo messaggio opec282.20171109111927.22203.03.1.63@pec.aruba.it).

La Commissione, pertanto, **esclude l'impresa dal proseguo della gara** -

Vengono complessivamente dichiarate ammesse alla gara n. 7 ditte concorrenti, le cui documentazioni sono state riconosciute complete e regolari in relazione alle prescrizioni dell'avviso pubblico.-

Il Presidente, assistito dal Segretario verbalizzante e alla presenza continua dei componenti anzi citati, avendo completato l'esame di tutte le offerte e delle integrazioni pervenute, fa presente che essendo ammesse alla gara n. 7 offerte, in ottemperanza a quanto previsto dall'art. 97, comma 8, del D.Lgs n. 50/2016 e dall'art. 3, secondo capoverso dell'avviso pubblico, non sarà applicata l'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del comma 2 dello stesso articolo.-

Quindi si dà corso all'apertura delle buste contenenti le offerte economiche (Busta B), su cui sono state apposte le firme dei componenti della commissione, il tutto con le risultanze riportate nel seguente riquadro:

**RIBASSI DELLE IMPRESE AMMESSE**

Progr.	Impresa	Ribasso in %
1	ALFA COSTRUZIONI S.R.L.	11,4348 %
2	MARINO ROSARIO	24,6467 %
3	CAPOBIANCO GIUSEPPE	23,1111 %
4	SAULLO PIETRO	23,3333 %
5	NEW SYSTEM SERVICE S.C.A.R.L.	15,1225 %
6	Ferrante Giacomo	21,8711 %
8	DI DIA GIOVANNA	24,6500 %

**RIBASSI IMPRESE ESCLUSE**

Progr.	Impresa	Ribasso in %
7	VOTI ANTONIO	11,8888 %

In riferimento alla procedura di aggiudicazione prevista nel bando di gara e al sorteggio effettuato in fase di espletamento della prima seduta di gara ["...b) - *Media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del dieci per cento, tenuto conto che se la prima cifra dopo la virgola, della somma dei ribassi offerti dai concorrenti ammessi è pari ovvero uguale a zero la media resta invariata; qualora invece la prima cifra dopo la virgola, della somma dei ribassi offerti dai concorrenti ammessi è dispari, la media viene decrementata percentualmente di un valore pari a tale cifra...*"], si effettuano i calcoli che seguono, utilizzando il programma per l'espletamento delle gare di appalto denominato GALP, acquistato dalla ditta Antonino Colomba software di Colomba Antonino.-

**RIBASSI IMPRESE AMMESSE (n. 7) IN ORDINE CRESCENTE**

Progressivo	Impresa	% Ribasso
1	ALFA COSTRUZIONI S.R.L.	11,4348
5	NEW SYSTEM SERVICE S.C.A.R.L.	15,1225
6	Ferrante Giacomo	21,8711
3	CAPOBIANCO GIUSEPPE	23,1111
4	SAULLO PIETRO	23,3333
2	MARINO ROSARIO	24,6467
8	DI DIA GIOVANNA	24,6500
Totale		144,1695

Poiché il numero delle offerte ammesse è inferiore a 10, ma superiore a 5, si procederà ad aggiudicare la gara all'offerta con maggior ribasso, previa verifica dell'eventuale anomalia, da calcolare ai sensi del predetto comma 2 dell'art. 97 del D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm. e ii..-

Si procede, quindi, ad effettuare il taglio delle ali ai fini del calcolo della media delle offerte presentate, escludendo fittiziamente il 10% delle offerte di minor ribasso ed il 10% delle offerte di maggior ribasso, il tutto per come riportato nella scheda che segue:

offerte	numero	Percentuale	Offerte da escludere (arrotondamento all'unità superiore)
minor ribasso	7	10%	1
maggior ribasso	7	10%	1

Pertanto, dopo il taglio delle ali, a seguito di eventuale trascinarsi, le offerte rimanenti ai fini del calcolo della media sono 5:

Progressivo	Impresa	% Ribasso
5	NEW SYSTEM SERVICE S.C.A.R.L.	15,1225
6	Ferrante Giacomo	21,8711
3	CAPOBIANCO GIUSEPPE	23,1111
4	SAULLO PIETRO	23,3333
2	MARINO ROSARIO	24,6467
Totale		108,0847

La media delle offerte rimaste dopo il taglio delle ali è pari a  $108,0847 / 5 = 21,6169\%$

Si procede, quindi, ad effettuare il calcolo della soglia di anomalia, conseguentemente tutte le offerte pari o superiori alla predetta soglia, saranno considerate anomale.-

La soglia di anomalia sarà pari alla media aritmetica delle offerte rimaste dopo il taglio delle ali, decrementata dell'1% (aliquota determinata dalla somma di tutte le offerte ammesse pari a 144,1695).-

La soglia di anomalia risulta pari a: 21,6169 - 0,2162 = **21,4007%**

La graduatoria dei partecipanti ammessi (n. 7), espressa in forma decrescente, risulta come segue:

Posiz.	Plico n.	Impresa	Ribasso %	Note
1	8	DI DIA GIOVANNA	24,6500	anomala
2	2	MARINO ROSARIO	24,6467	anomala
3	4	SAULLO PIETRO	23,3333	anomala
4	3	CAPOBIANCO GIUSEPPE	23,1111	anomala
5	6	Ferrante Giacomo	21,8711	anomala
6	5	NEW SYSTEM SERVICE S.C.A.R.L.	15,1225	
7	1	ALFA COSTRUZIONI S.R.L.	11,4348	

La Commissione, ai sensi dell'art. 97 - comma 2 - del D.Lgs 18/04/2016, n. 50, rileva che risultano anomale le offerte delle seguenti ditte:

Posiz.	Plico n.	Impresa	Ribasso %
1	8	DI DIA GIOVANNA	24,6500
2	2	MARINO ROSARIO	24,6467
3	4	SAULLO PIETRO	23,3333
4	3	CAPOBIANCO GIUSEPPE	23,1111
5	6	Ferrante Giacomo	21,8711

Per quanto sopra dispone che vengano richieste le spiegazioni previste dall'art. 97 - comma 5 - del D.Lgs 18/04/2016, n. 50, assegnando 15 giorni dal ricevimento della relativa richiesta.-

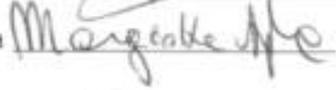
Per l'esame delle suddette giustificazioni, la Commissione, in seduta riservata, fissa la data per il **01/12/2017 ore 09:00**, fermo restando che qualora i predetti OO.EE. producano le relative giustificazioni in tempi celeri, la Commissione potrà essere convocata anche prima della predetta data, dandone adeguata comunicazione a mezzo avviso da pubblicare sul sito del Comune.-

Alle ore 13:00 il Presidente dichiara concluse le operazioni di gara sopra riportate, del che viene redatto il presente verbale che, previa lettura e conferma, viene sottoscritto come in appresso:

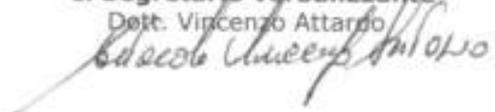
Del che si è redatto il presente verbale, che previa lettura e conferma, viene sottoscritto come segue,

**I Componenti del Seggio di gara**

Geom. Alessandro Marcione 

Sig.ra Margiotta Angela 

**Il Segretario verbalizzante**

Dott. Vincenzo Attardo 

**Il Presidente di Gara**

Geom. Raffaele Giobbe 