



CITTÀ DI CASTELVETRANO  
*Consorzio Libero Comunale di Trapani*

## XI DIREZIONE ORGANIZZATIVA TRIBUTI

ooo ...  
ooo

**OGGETTO:** Concessione temporanea all'occupazione di suolo pubblico in via Del Re,59, a Castelvetro ditta Stallone Mario Maurizio.

**IL RESPONSABILE DELLA XI DIREZIONE**  
*Avv. Simone Marcello Caradonna*

**VISTA** la domanda presentata in data 21/06/2019, acquisita al protocollo generale dell'Ente n. 25104, dal Sig. **Stallone Mario Maurizio** nato a ..... il ..... e residente a ..... nella via ..... C.F. .... proprietario del fabbricato sito a Castelvetro, in via Del re,59-78, con la quale chiede la concessione per l'occupazione di suolo pubblico temporaneo per complessivi mq. **10,50** e, per giorni sedici (**16**) a decorrere dalla data di rilascio della concessione.

**VISTA** la documentazione allegata alla suindicata istanza di seguito elencata:

1. Relazione Tecnica descrittiva;
2. Documentazione Fotografica dei Luoghi.

### ELABORATI GRAFICI

- 3 Stralcio PRG scala 1:2000;
- 4 Stralcio Catastale scala 1 :1000;
- 5 Planimetria Generale e Sezione scala 1:200;
- 6 Piante, Prospetto e Sezione scala 1:100;

**VISTI** gli elaborati tecnici e grafici redatti dall' Arch. Bandiera Valerio – Elaborati Planimetrici con l'individuazione della porzione di area da occupare per una superficie complessiva di mq. **10,50**;

**VISTO** la dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà reso dal **Sig. Stallone Mario Maurizio**, ai sensi dell'art. 47 del DPR 445 / 2000, con la quale dichiara che nei propri confronti non sussistono pendenti procedimenti di cui all' art. 159 DGLS 159/ 2011 e anche nei confronti dei propri conviventi di maggiore età;

**VISTA** la dichiarazione di asseverazione resa dall' **Arch. Bandiera Valerio** iscritto all'ordine degli Architetti della provincia di Trapani al n° 880:

1. ai sensi dell'art. 6 del DPR n. 380/2001 (Testo Unico Edilizia così come modificato dall'art. 5 della L. n. 73 del 22/05/2010, dall'art 13 bis del D.Lgs. n. 83/2012, dal D.LGS. n. 69/2011 e dalla L. N. 164 del 11/11/2014), non sono soggetti al rilascio di titoli edilizi abilitativi né necessitano di alcun tipo di comunicazione ai competenti Uffici Tecnici comunali per essere eseguiti;
2. Il ponteggio da porre in opera in via **Del Re, 59**, avrà altezza di circa **mt. 3,50** e, sarà montato a perfetta regola d'arte seguendo le normative vigenti in materia di sicurezza sul lavoro (D.Lgs. 81/2008 e s.m.i.) e da maestranze qualificate e certificate oltre che in possesso dei requisiti formativi previsti dalla Legge;
3. Nella redazione del P.I.M.U.S. per il corretto montaggio, uso, manutenzione e smontaggio del ponteggio di cui trattasi si terrà conto delle misure tecniche e di prevenzione necessarie e atte a salvaguardare la pubblica e privata incolumità.

**VISTO** il **parere favorevole** espresso, dal personale di vigilanza reso in data **01/07/2019**, prot. di settore **P.M. n. 4159**, ai fini della viabilità, espresso in rispetto delle disposizioni contenute nel "Regolamento di esecuzione ed attuazione del Codice della Strada (23 C.d.S.) e con le prescrizioni di cui all' ex art. 20 C.d.S.;

**PRESO ATTO** di quanto sopra, valutata tutta la documentazione e gli atti proposti, il Responsabile XI Direzione Organizzativa "esprime parere favorevole";

**VISTO** il d.lgs. n. 507 del 15 novembre 1993, Revisione ed armonizzazione dell'imposta comunale sulla pubblicità e del diritto sulle pubbliche affissioni, della tassa per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche dei comuni;

**VISTO** il d.lgs. 30.03.2001 n. 165 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche" e la L. 15.05.1997 n. 127 "Misure urgenti per lo snellimento dell'attività amministrativa e dei procedimenti di decisione e di controllo";

**VISTA** la direttiva del Segretario Generale (attuazione del PTPC2018/2020) prot. N. 21388 del 09.05.2018 i sottoscritti: Avv. Caradonna Simone Marcello, geom. Sciacotta Filippo, dichiarano che non sussistono relazioni di parentele o affinità, o situazioni di convivenza o frequentazione abituale tra gli stessi (e altri amministratori, soci etc. ....)

**PRESO ATTO** delle dichiarazioni di cui sopra, il Responsabile XI Direzione Organizzativa Avv. Caradonna Simone Marcello, attesta l'insussistenza di conflitto d'interesse, rappresentato nella nota prot. N. 21388 del 09.05.2018, sia in capo a se stesso che ai dipendenti che hanno curato l'istruttoria.

**DARE ATTO** che l'ordine Cronologico è stato rispettato ai sensi dell'art. 4 comma 3° della L.R. 10/91 e s.m.i.

## **CONCEDE**

**Per quanto esposto in premessa che qui si intende interamente riportato**

### **Art. 1 Oggetto del Titolo**

Il Sig. **Stallone Mario Maurizio** nato a ..... il ..... e residente a ..... nella via ..... C.F. .... proprietario del fabbricato sito a Castelvetrano, in via Del Re, 59, ad **occupare** una porzione di suolo pubblico prospiciente il fabbricato, per una superficie complessiva di mq. **10,50**, necessaria per il posizionamento di un ponteggio, " **lavori edili**" per la durata di **giorni sedici (16)** a decorrere dalla data di rilascio della concessione.

### **Art. 2 Pagamento Oneri**

Il concessionario ha corrisposto il tributo "TOSAP" le cui attestazioni di versamento sono conservate nel fascicolo, per l'ammontare complessivo di **€ 364,00 concessione** suolo pubblico **così distinto:**

1. **Bonifico bancario** effettuato in data **24/05/2019 – VCYL 0037 di € 364,00;**
2. **Bonifico bancario** diritti d'istruttoria effettuato in data **03.06.2019 – Ter 00157438 di € 50,00;**

### **Art.3 Rinuncia**

La rinuncia della concessione non dà diritto alla restituzione del tributo "TOSAP" pagato in via anticipata.

### **Art.4 Proroghe**

E' consentita una sola proroga tacita, per un periodo temporale momentaneo in continuità, pari a max giorni trenta (30) naturali e consecutivi, previo pagamento **anticipato** della tassa di occupazione suolo pubblico "TOSAP" da inviare alla **D.O. XI Tributi** per posta certificata con e mail [tributi@pec.comune.castelvetrano.tp.it](mailto:tributi@pec.comune.castelvetrano.tp.it).

### **Art. 5 Caratteristiche del Titolo**

La presente **autorizzazione** è rilasciata a favore dell'avente titolo, senza pregiudizio dei diritti di terzi, che non grava sulla titolarità della proprietà e di altri diritti reali;

### **Art. 6 Prescrizioni Speciali**

1. L'amministrazione Comunale non assume la responsabilità di eventuali danni cagionati a cose e persone nonché per furti o incendi che si dovessero verificare nel periodo di validità dell'autorizzazione;
2. L'area occupata dovrà essere opportunamente delimitata e dovranno essere prese tutte le precauzioni necessarie per la sicurezza del transito pedonale, veicolare;
3. L'occupazione dovrà essere eseguita in modo da non occultare i segnali stradali, rispettando le vigenti leggi e norme per la tutela delle strade e per la circolazione, provvedendo inoltre allo sbarramento, sui lati del pericolo, con la collocazione di un numero sufficiente di segnalazioni secondo gli schemi segnaletici vigenti (D.M. 10.07.2002 e s.m. e i.);

4. Tutte le operazioni dovranno essere condotte adottando le cautele e le misure preventive atte ad evitare danni o pericoli alle persone ed alle cose fermo restando che il concessionario e l'installatore sono direttamente responsabili per ogni violazione alla normativa sulla sicurezza degli impianti;
5. Nel caso di occupazioni del marciapiede in tutta la sua profondità, dovranno essere individuati e realizzati percorsi alternativi idonei e protetti per consentire il transito dei pedoni;
6. La presente autorizzazione **NON SOSTITUISCE** gli altri provvedimenti eventualmente necessari (autorizzazioni edilizie, di competenza dei diversi enti pubblici e/o privati, a tal fine ad attivarsi tempestivamente presso i competenti uffici);
7. Per tutto quanto non riportato dal testo della presente autorizzazione si rinvia integralmente alle prescrizioni dei Regolamenti comunali, e il Codice della Strada la cui inosservanza può dare luogo a sanzioni;
8. E' fatto obbligo al titolare della presente autorizzazione di consentire l'accesso all'area ai funzionari ed agli addetti degli Enti preposti al controllo, ai quali, se richiesto, dovranno essere esibiti tutti i documenti relativi all'utilizzo dell'area;
9. Durante l'occupazione l'area dovrà essere mantenuta costantemente pulita ed, ultimati i lavori, il titolare della presente autorizzazione è tenuto a garantire l'integrale ripristino, a regola d'arte, delle aree, degli impianti ed attrezzature pubbliche ed a riparare eventuali danni derivanti dalle opere, dalle occupazioni e dai depositi. In caso di inottemperanza, il ripristino sarà eseguito dall'Amministrazione, a spese del concessionario;
10. La presente concessione può essere revocata o modificata in qualsiasi momento per sopravvenuti motivi di pubblico interesse o tutela della sicurezza stradale, senza obbligo per il Comune di corrispondere al titolare alcun indennizzo;
11. Ogni inconveniente o danno a persone o cose sarà a carico del titolare della presente autorizzazione e l'Amministrazione Comunale è sollevata da ogni responsabilità patrimoniale, civile e penale;
12. Copia della presente autorizzazione dovrà essere esposta in modo visibile sul luogo dell'occupazione, unitamente alla ricevuta che comprova l'avvenuto pagamento della tassa relativa all'occupazione del suolo pubblico.

## **CODICE DELLA STRADA ART. (15 - 21 ) D.LGS. 285/92**

- A. Art. 15 - (è vietato: danneggiare in qualsiasi modo le opere, le piantagioni e gli impianti ... alterare la forma ecc - danneggiare, spostare, rimuovere o imbrattare la segnaletica stradale - gettare o depositare rifiuti o materie di qualsiasi specie, insudiciare e imbrattare comunque la strada e le sue pertinenze);
- B. Art. 21 - (... Chiunque esegue lavori o deposita materiali sulle aree destinate alla circolazione o alla sosta di veicoli e di pedoni deve adottare gli accorgimenti necessari per la sicurezza e la fluidità della circolazione e mantenerli in perfetta efficienza sia di giorno che di notte.....).

### **Trasmettere ai seguenti Settori:**

1. Al Responsabile della Direzione XII P.M., per gli adempimenti consequenziali di competenza;
2. Al Responsabile della VIII Direzione Edilizia e Attività Produttive.

Dalla sede Municipale li 05/09/2019

F.TO Il Responsabile U.O. Suolo Pubblico  
**Geom. Filippo Sciacotta**

F.TO Il Responsabile XI Direzione Organizzativa  
**Avv. Simone Marcello Caradonna**

Il sottoscritto dichiara di accettare la presente autorizzazione e di obbligarsi all'osservanza di tutte le condizioni cui essa è subordinata.

DATA RILASCIO  
05/09/2019

IL CONCESSIONARIO