



**CITTÀ DI CASTELVETRANO**  
*Consorzio Libero Comunale di Trapani*

**X DIREZIONE ORGANIZZATIVA POLIZIA MUNICIPALE**

ooo ...  
 ...

**OGGETTO: Concessione temporanea all'occupazione di suolo pubblico in via Benedetto D'Acquisto n. 61. Ditta Pellegrino Fina. -**

**IL RESPONSABILE DELLA X DIREZIONE POLIZIA MUNICIPALE**

*Avv. Simone Marcello Caradonna*

**VISTA** la domanda presentata dalla sig.ra **Pellegrino Fina** acquisita al protocollo generale dell'Ente n. 37730 del 26.09.2019, nata a Castelvetrano il [REDACTED], ed ivi residente nella via Benedetto [REDACTED], proprietaria dell'immobile sito in Castelvetrano, in via Benedetto D'Acquisto n.61, con la quale chiede la concessione temporanea per l'occupazione di suolo pubblico temporaneo per complessivi **mq.14,30** e, per giorni **(2)** a decorrere dalla data di rilascio della concessione.

**PRESO ATTO** la documentazione allegata alla suindicata istanza di seguito elencata:

1. Relazione Tecnica;

**TAV. 01 - INQUADRAMENTO**

2. Stralcio Planimetria Generale;
3. Stralcio Planimetria Catastale;
4. Stralcio P.R.G.

**TAV. 02 - ELABORATI GRAFICI**

5. Planimetria con indicazione sede stradale;
6. Foto prospetto.

**VISTI** gli elaborati tecnici e grafici redatti dall' Arch. Gianvito Leandro Stabile, con l'individuazione della porzioni di area da occupare per una superficie complessiva di **mq. 14,30** circa;

**VISTA** la relazione di asseverazione resa in data 25.09.2019 ai sensi D.P.R 28/12/200 N.445 dall' **Arch. Gianvito Leandro Stabile** il quale dichiara che:

- I lavori di manutenzione di cui in oggetto, "consistenti nel risanamento e successivo ripristino delle parti ammalorate....." ai sensi dell'art. 6 del DPR n. 380/2001
- Il ponteggio da porre in opera in via Benedetto di Acquisto n.61, avrà altezza di circa mt. 2,00 e, sarà montato a perfetta regola d'arte seguendo le normative vigenti in materia di sicurezza sul lavoro (D.Lgs. 81/2008 e s.m.i.) e da maestranze qualificate e certificate oltre che in possesso dei requisiti formativi previsti dalla Legge;
- Nella redazione del P.I.M.U.S. per il corretto montaggio, uso, manutenzione e smontaggio del ponteggio di cui trattasi si terrà conto delle misure tecniche e di prevenzione necessarie e atte a salvaguardare la pubblica e privata incolumità.
- Che l'intervento è conforme alle norme contenute nel "Regolamento per l'applicazione della tassa sull'occupazione di spazi e aree pubbliche del Comune di Castelvetrano";
- Il rispetto delle norme contenute del "Regolamento di esecuzione ed attuazione del Codice della Strada (art. 23 CdS)";

**VISTA** la dichiarazione sostitutiva, resa dalla Sig.ra **Pellegrino Fina**, nata a Castelvetrano [REDACTED], ai sensi degli articoli 46 e 47 del testo unico di cui al D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, di non trovarsi in alcune cause ostative di cui all'art. 67 del D.Lgs. n.159 del 06/09/2011 e di non avere familiari conviventi di maggiore età;

**VISTO** il *parere favorevole* espresso, dal personale di vigilanza, reso in data **14/10/2019 prot. P.M. 6581**, ai fini della viabilità, espresso in rispetto delle disposizioni contenute nel "Regolamento di esecuzione ed attuazione del Codice della Strada (23 C.d.S.) e con le prescrizioni di cui all' ex art. 20 C.d.S. .... **con la prescrizione di installare segnaletica apposita di Divieto di Fermata nella via B. D'Acquisto dal n. 52 fino all'intersezione con la via Aspromonte.....;**

**PRESO ATTO** di quanto sopra, valutata tutta la documentazione e gli atti proposti, il comandante della X Direzione Organizzativa P.M. **"esprime parere favorevole"**;

**VISTO** il d.lgs. n. 507 del 15 novembre 1993, Revisione ed armonizzazione dell'imposta comunale sulla pubblicità e del diritto sulle pubbliche affissioni, della tassa per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche dei comuni;

**VISTO** il d.lgs. 30.03.2001 n. 165 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche" e la L. 15.05.1997 n. 127 "Misure urgenti per lo snellimento dell'attività amministrativa e dei procedimenti di decisione e di controllo";

**VISTO** il regolamento comunale concessioni suolo pubblico (Tosap) approvato con deliberazione del C.C. n. 97 del 27/09/2002 – per l'applicazione dalla tassa sull'occupazione di spazi ed aree Pubbliche;

**VISTA** la Delibera della Commissione Straordinaria n. 22 del 14.13.2019, attivazione delle entrate proprie a seguito della dichiarazione di dissesto finanziario ai sensi dell'art.251 del D.Lgs. 267/2000 rideterminazione delle tariffe Tosap;

**VISTA** la delibera di Giunta Municipale n.42 del 18/09/2019, modifica Delibera n. 14 del 27/06/2019 Struttura organizzativa dell'Ente;

**VISTA** la determina Sindacale n.33 del 27/09/2019 di conferimento incarichi di D.O.

**VISTA** la direttiva del Segretario Generale (attuazione del PTPC2018/2020) prot. N. 21388 del 09.05.2018 i sottoscritti: Avv. Caradonna Marcello, geom. Sciacotta Filippo, dichiarano che non sussistono relazioni di parentele o affinità, o situazioni di convivenza o frequentazione abituale tra gli stessi (e altri amministratori, soci etc .....)

**PRESO ATTO** delle dichiarazioni di cui sopra, il reponsabile della X Direzione Polizia Municipale Avv. Caradonna Marcello, attesta l'insussistenza di conflitto d'interesse, rappresentato nella nota prot. N. 21388 del 09.05.2018, sia in capo a se stesso che ai dipendenti che hanno curato l'istruttoria.

**DARE ATTO** che l'ordine Cronologico è stato rispettato ai sensi dell'art. 4 comma 3° della L.R. 10/91 e s.m.i.

## **CONCEDE**

**Per quanto esposto in premessa che qui si intende interamente riportato**

### **Art. 1 Oggetto del Titolo**

Alla Sig.ra Pellegrino Fina nata a Castelvetrano il [REDACTED], ed ivi residente nella via [REDACTED] proprietaria dell' immobile sito in Castelvetrano, in via Benedetto D'Acquisto n.61, ad occupare una porzione di suolo pubblico prospiciente il fabbricato, per una superficie complessiva di **mq. 14.30**, necessaria per il posizionamento di un ponteggio, **"lavori edili"** per la durata di **giorni due (2)** a decorrere dalla data di rilascio della concessione.

### **Art. 2 Pagamento Oneri**

Il concessionario ha corrisposto il tributo **"TOSAP"** le cui attestazioni di versamento sono conservate nel fascicolo, per l'ammontare complessivo di **€ 59,20** concessione suolo pubblico **così distinto:**

1. **Bollettino C/C** effettuato in data **20.09.2019** - VCYL N. **0083** - **€ 59,20**;
2. **Bollettino diritti di istruttoria € 50.00** effettuato in data **20/09/2019** – VCYL **0084**.

### **Art.3 Rinuncia**

La rinuncia della concessione non da' diritto alla restituzione del tributo **"TOSAP"** pagato in via anticipata.

### **Art. 4 Caratteristiche del Titolo**

La presente **concessione** è rilasciata a favore dell'avente titolo, senza pregiudizio dei diritti di terzi, che non grava sulla titolarità della proprietà e di altri diritti reali;

### **Art. 5 Prescrizioni Speciali**

1. L'amministrazione Comunale non assume la responsabilità di eventuali danni cagionati a cose e persone nonché per furti o incendi che si dovessero verificare nel periodo di validità dell'autorizzazione;

2. L'area occupata dovrà essere opportunamente delimitata e dovranno essere prese tutte le precauzioni necessarie per la sicurezza del transito pedonale, veicolare;
3. L'occupazione dovrà essere eseguita in modo da non occultare i segnali stradali, rispettando le vigenti leggi e norme per la tutela delle strade e per la circolazione, provvedendo inoltre allo sbarramento, sui lati del pericolo, con la collocazione di un numero sufficiente di segnalazioni secondo gli schemi segnaletici vigenti (D.M. 10.07.2002 e s.m. e i.);
4. Tutte le operazioni dovranno essere condotte adottando le cautele e le misure preventive atte ad evitare danni o pericoli alle persone ed alle cose. fermo restando che il concessionario e l'installatore sono direttamente responsabili per ogni violazione alla normativa sulla sicurezza degli impianti;
5. Nel caso di occupazioni del marciapiede in tutta la sua profondità, dovranno essere individuati e realizzati percorsi alternativi idonei e protetti per consentire il transito dei pedoni;
6. La presente autorizzazione **NON SOSTITUISCE** gli altri provvedimenti eventualmente necessari (autorizzazioni edilizie, di competenza dei diversi enti pubblici e/o privati, a tal fine ad attivarsi tempestivamente presso i competenti uffici);
7. Per tutto quanto non riportato dal testo della presente autorizzazione si rinvia integralmente alle prescrizioni dei Regolamenti comunali, e il Codice della Strada la cui inosservanza può dare luogo a sanzioni;
8. E' fatto obbligo al titolare della presente autorizzazione di consentire l'accesso all'area ai funzionari ed agli addetti degli Enti preposti al controllo, ai quali, se richiesto, dovranno essere esibiti tutti i documenti relativi all'utilizzo dell'area;
9. Durante l'occupazione l'area dovrà essere mantenuta costantemente pulita ed, ultimati i lavori, il titolare della presente autorizzazione è tenuto a garantire l'integrale ripristino, a regola d'arte, delle aree, degli impianti ed attrezzature pubbliche ed a riparare eventuali danni derivanti dalle opere, dalle occupazioni e dai depositi. In caso di inottemperanza, il ripristino sarà eseguito dall'Amministrazione, a spese del concessionario;
10. La presente autorizzazione può essere revocata o modificata in qualsiasi momento per sopravvenuti motivi di pubblico interesse o tutela della sicurezza stradale, senza obbligo per il Comune di corrispondere al titolare alcun indennizzo;
11. Ogni inconveniente o danno a persone o cose sarà a carico del titolare della presente autorizzazione e l'Amministrazione Comunale è sollevata da ogni responsabilità patrimoniale, civile e penale;
12. Copia della presente autorizzazione dovrà essere esposta in modo visibile sul luogo dell'occupazione, unitamente alla ricevuta che comprova l'avvenuto pagamento della tassa relativa all'occupazione del suolo pubblico.

## **CODICE DELLA STRADA ART. (15 - 21 ) D.LGS. 285/92**

- A. Art. 15 - (è vietato: danneggiare in qualsiasi modo le opere, le piantagioni e gli impianti ... alterare la forma ecc - danneggiare, spostare, rimuovere o imbrattare la segnaletica stradale - gettare o depositare rifiuti o materie di qualsiasi specie, insudiciare e imbrattare comunque la strada e le sue pertinenze);
- B. Art. 21 - (... Chiunque esegue lavori o deposita materiali sulle aree destinate alla circolazione o alla sosta di veicoli e di pedoni deve adottare gli accorgimenti necessari per la sicurezza e la fluidità della circolazione e mantenerli in perfetta efficienza sia di giorno che di notte.....).

### **Trasmettere ai seguenti Settori:**

1. Al Responsabile della VII Direzione Urbanistica - Edilizia ed Attività Produttive;
2. Alla Direzione X P.M., per gli adempimenti consequenziali di competenza.

Dalla sede Municipale li 31.10.2019

Il Responsabile U.O Suolo Pubblico  
**F/to Geom. Filippo Sciacotta**

Il Responsabile  
**F/to Avv. Simone Marcello Caradonna**

Il sottoscritto dichiara di accettare la presente autorizzazione e di obbligarsi all'osservanza di tutte le condizioni cui essa è subordinata.

DATA RILASCIO

IL CONCESSIONARIO