



Città di Castelvetro Selinunte

Direzione Organizzativa VIII – Edilizia e Attività Produttive

U.O. – Autorizzazioni e permessi di costruire a privati, Edilizia cimiteriale,
Lottizzazioni residenziali, Attività economiche ed agricole, Sportello Unico
per le attività produttive e l'edilizia S.U.A.P.E.

Via della Rosa (c.da Giallonghi)
Apertura al pubblico:

91022 Castelvetro (TP)
martedì e venerdì, dalle ore 8.30 alle 13.30
mercoledì, dalle ore 15.30 alle 18.30

Il Responsabile di D.O.: Dott. Michele Caldarera
Il Responsabile U.O. Geom. Angileri Gioacchino

PRAT. n°3882

Determina SUAPE N° 18 del 29-01-2019

Spett.le ditta: Furnari Antonino
Via A. Graf n°47
91022 Castelvetro

All'Ing. Anna Maria Marchese

Domicilio elettronico: annamaria.marchese@ordineingegneritrapani.it

Oggetto: Segnalazione Certificata Inizio attività inerente l'installazione di un gazebo per la vendita a dettaglio esercitata su superficie all'aperto nell'ambito dell'azienda agricola dal produttore al consumatore, e di un parcheggio sito in Castelvetro nella via Seggio c/da Stella, annotato in catasto al foglio di mappa 70 p.la 12.
Ditta: Furnari Antonino

Il Responsabile SUAPE

In riferimento all'integrazione prodotta in data 13/04/2018 prot. n°17938, inerente l'oggetto si rappresenta quanto segue:

PREMESSO che:

Con nota prot. n° 14052 del 19/03/2018 è stata diffidata la ditta all'esecuzione dei lavori in oggetto, in quanto non compatibili con la destinazione urbanistica della zona e poiché la richiesta era carente dal punto di vista documentale.

Che in data 13/04/2018 prot. n°17938 è stata prodotta la documentazione integrativa richiesta e che da una ulteriore istruttoria è emerso che l'intervento contrasta con le previsioni del PRG relativamente alla ZTO D5 normata dall'art. 49 delle NTA.

Rilevato che l'intervento si configura come trasformazione urbanistica per il quale è necessario munirsi di permesso di costruire, con il rispetto dei parametri e indici urbanistici previsti dall'art. 49 delle Norme Tecniche di Attuazione del vigente PRG;

VISTI gli atti d'ufficio;

VISTA la Determina della Commissione Straordinaria n.29 del 29.08.2018 e successiva proroga di nomina di Responsabile della Direzione Organizzativa VIII al Dott. Michele Caldarera;

con la presente si determina

il RIGETTO della Segnalazione Certificata Inizio attività

in oggetto, per le seguenti motivazioni e per quelle in premessa citate che si intendono qui integralmente riportati: che l'intervento proposto contrasta con le previsioni del PRG relativamente alla ZTO D5 normata dall'art. 49 delle NTA.

Si rende noto che:

- Ai sensi dell'articolo 3, comma 4, della legge n. 241 del 1990, contro il presente provvedimento può essere presentato ricorso al T.A.R., ai sensi dell'articolo 21 della legge n. 1034 del 1971, previa notifica a questa Amministrazione, entro 60 giorni dalla conoscenza dello stesso provvedimento, oppure il ricorso straordinario al Capo dello Stato ai sensi del D.P.R. n. 1199 del 1971, entro 120 giorni dalla stessa data.

Ai sensi dell'articolo 20, comma 2, del D.P.R. n. 380 del 2001, si rende noto che il Responsabile del procedimento è il Geom. Sciacca Santo Giovanni il Responsabile VIII Direzione Organizzativa Dott. Michele Calderera.

Il Presente provvedimento viene notificato:

1. Al Comando Polizia Municipale;

Tanto si doveva

Il Responsabile del Procedimento
(Geom. Sciacca Santo Giovanni)



Il Responsabile VIII Direzione Organizzativa
(Dott. Michele Calderera)



Protocollo generale n. 3738 del 28 GEN. 2019 prot. di settore n. 437 del 28 GEN. 2019

Si risponde a protocollo n. _____ del _____