



CITTA' DI CASTELVETRANO

Libero Consorzio Comunale di Trapani

Rep. N. 8506 del 27.02.2020

CONCESSIONE DI TERRENO NELLA ZONA DEL CIMITERO COMUNALE
EX AUTOPARCO PER LA COSTRUZIONE DI UNA CAPPELLA
SOPRAELEVATA LOTTO N. 46.

L'anno 2020 (duemilaventi) il giorno 27 del mese di Febbraio in
Castelvetrano, negli uffici del Segretario Generale Piazza Umberto I n. 4.

Avanti a me Dott.ssa Valentina La Vecchia Segretario Generale del
Comune suddetto, ove per l'Ufficio ho il domicilio;

SONO PRESENTI

1) Il Geom. Alessandro Graziano nato a [REDACTED] (TP) il [REDACTED]
[REDACTED], Responsabile della V Direzione Organizzativa-Lavori Pubblici e
Patrimonio-Servizi Cimiteriali del Comune con Determinazione del Sindaco
n°33 del 27.09.2019 e prorogato con Determina del Sindaco n° 2 del
17.01.2020, il quale interviene in questo atto in nome e per conto
nell'interesse del Comune di Castelvetrano, ai sensi dell'art. 51 comma 3°
della legge n°142/90, così come recepita della L.R. n°48/91, domiciliato per
la carica nella Casa Comunale, P.I. 00296480817.

2) la Sig.ra Viola Caterina, nata a [REDACTED] il [REDACTED] e ivi
residente nella [REDACTED], [REDACTED] n. 12, codice fiscale:
[REDACTED], il quale dichiara di non essere titolare di altra
concessione cimiteriale.

Io Segretario sono certo dell'identità personale di essi componenti, i quali
rinunziano, d'accordo tra di loro e col mio consenso, all'assistenza dei

testimoni al presente atto.

Gli intervenuti, con il presente atto, dichiarano e stipulano quanto segue:

Il Geom. Alessandro Graziano, nella qualità sopra spiegata, pertanto, in nome e per conto del Comune di Castelvetro, concede sotto condizione risolutiva per il periodo di novantanove anni, decorrenti da oggi, alla Sig.ra, Viola Caterina che accetta, un'area di mq. 12,25 (2,50x4,90) di terreno Zona Ex Autoparco del cimitero comunale, contrassegnata con il lotto n° 46 nel piano di lottizzazione delle aree cimiteriali, approvato con delibera di Consiglio Comunale n°29 del 08/05/2013, per la costruzione di una Cappella Sopraelevata, meglio definita nella delibera della Giunta Municipale n° 111 del 10.03.2017 e precisamente confinante con: i lotti n. 44, n. 45 e n. 41, con il muro di cinta del cimitero monumentale e con un vialetto esistente nella stessa area del cimitero Ex Autoparco ([REDACTED]).

Beneficerà di detta Cappella la Sig.ra: Viola Caterina nata a [REDACTED] il [REDACTED], oltre agli ascendenti e discendenti in via diretta e relativi familiari conviventi.

Il prezzo della presente concessione è fissato in complessivi € 18.831,68 (diciottamilaottocentotrentuno/sessantotto).

Si da atto che:

- il concessionario ha versato in toto la somma di € 18.831,68 (diciottamilaottocentotrentuno/sessantotto) con bonifico bancario n. 00005724892 del 05.12.2016 emesso dalla [REDACTED] filiale di [REDACTED].

- il progetto delle opere è stato esaminato dalla VII Direzione Urbanistica –

Edilizia ed Attività Produttive che ha espresso parere favorevole in data 27.05.2019;

- Il concessionario resta obbligato a provvedere alla costruzione della Cappella nel termine di un anno con decorrenza dalla data del rilascio della concessione edilizia, fatte salve le dovute autorizzazioni e le prescrizioni del vigente regolamento comunale e generale di Polizia Mortuaria.

Lo stesso è tenuto ad adempiere, altresì, all'osservanza di tutte le disposizioni dell'autorità comunale specie nell'interesse del mantenimento del decoro dell'area circostante e della salvaguardia della pubblica incolumità.

- Sono a carico del concessionario le spese di registrazione, bolli, diritti di segreteria e quant'altro attinenti la stipula del presente contratto.

- Che ai sensi dell'art. 6 della L. 241/90, dell'art. 5 della L.R. 10/91, del regolamento comunale di organizzazione e delle norme per la prevenzione della corruzione e dell'illegalità, i componenti attestano la regolarità e la correttezza del procedimento svolto per i profili di propria competenza, attestando, contestualmente, la insussistenza di ipotesi di conflitto di interessi.

- Che ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. n. 196 del 30/06/2003 e s.m.i. e del GDPR 2016/679, si informa il concessionario che il Comune, tratterà i dati contenuti nella presente concessione.

- Vista la richiesta di informativa antimafia, a mezzo sistema telematico (B.D.N.A.) prot. PR_TPUTG_Ingresso 0047250 20190703 di cui a tutt'oggi non è stato rilasciato l'esito.

Ai sensi dell'art. 92, comma 3 del codice antimafia D.Lgs 159/2011,

decorso il termine di 30 gg. dalla richiesta è possibile concedere qualsiasi contratto **sotto condizione risolutiva.**

Resta inteso che nel caso in cui la prefettura competente emette, a seguito della precedente richiesta, un esito positivo a causa di un provvedimento antimafia di contenuto interdittivo, la presente concessione sarà revocata e il concessionario non avrà nulla a pretendere.

Si da atto che io Segretario Generale ho ricevuto il presente contratto redatto da persona di mia fiducia e per mia cura su 4 pagine regolarmente bollate.

Del che si è redatto il presente contratto che previa lettura e conferma viene sottoscritto dalle parti interessate.

IL RESPONSABILE DELLA V DIREZIONE

IL CONCESSIONARIO

F.to (Geom. Alessandro Graziano)

F.to (Sig.ra Viola Caterina)

IL SEGRETARIO GENERALE

F.to (Dott.ssa Valentina La Vecchia)