



# Città di Castelvetro

## Selinunte

Direzione Organizzativa VII – Urbanistica Edilizia e Attività Produttive

PRAT. 4338

### Autorizzazione n.18 del 22/05/2020

(Ai sensi dell'art. 53 del DPR 495/1992 e art. 23 del D.lgs. 285/92)

#### Il Responsabile della VII Direzione Organizzativa

**VISTA** la domanda presentata dal Sig. Licari Giovanni nato a [REDACTED] il [REDACTED] e residente a [REDACTED] nella [REDACTED], C.F. [REDACTED], nella qualità di amministratore della società "Immobiliare Gps Casa s.n.c. di Giovanni Licari e Paolo D'Incerto Spina" con sede legale a Castelvetro nella via Giovanni Gentile n.37 p.iva 02700280817, acquisita al protocollo SUPRO 29032 del 18-10-2019, diretta ad ottenere l'autorizzazione per l'installazione di due insegne pubblicitarie, non luminose, a servizio del locale ad uso di "Agenzia Immobiliare" sito nella via Giovanni Gentile n.37.

#### Descrizione degli impianti pubblicitari

- **pannello in forex di colore bianco, non luminoso, costituito da lettere e colori con stampe digitali plastificate dalla dimensione di cm. 2,60 x 0,80 saldamente ancorato alla muratura di prospetto;**
- **pannello in forex di colore bianco, non luminoso, costituito da lettere e colori con stampe digitali plastificate dalla dimensione di cm. 1,50 x 0,80 saldamente ancorato alla muratura di prospetto;**

**VISTI** i sotto elencati elaborati tecnici e grafici redatti dal geom. Fabio Mario Basiricò, iscritto al Collegio dei Geometri della Provincia di Trapani al n.1914, di cui:

#### ELABORATI

- Relazione tecnica;
- Elaborati grafici;
- Documentazione Fotografica;

**VISTO** il Decreto Legislativo 30 aprile 1992, n. 285, (C.d.S.) testo coordinato ed aggiornato alle modifiche introdotte con la Legge 29.07.2015, n. 115 (in G.U. 03/08/2015 n.178);

**VISTO** il Decreto del Presidente della Repubblica 16 dicembre 1992 n. 495 - Regolamento di esecuzione di attuazione del nuovo codice della strada. (GU Serie Generale n.303 del 28-12-1992 - Suppl. Ordinario n. 134);

**VISTO** il D.Lgs. n. 507 del 15 novembre 1993, Revisione ed armonizzazione dell'imposta comunale sulla pubblicità e del diritto sulle pubbliche affissioni, della tassa per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche dei comuni;

**VISTA** la circolare emanata dal ministero delle infrastrutture n. 11159 del 19.03.2007 - Imposta comunale sulla pubblicità e diritto sulle pubbliche affissioni;

**VISTA** l'agibilità n.39 del 18.08.2008 dalla quale si evince che l'immobile è adibito ad attività commerciale;

**VISTO** il contratto di locazione commerciale tra la Sig.ra Scicolone Olimpia nata a [REDACTED] il [REDACTED] e residente a [REDACTED] nella [REDACTED] e la ditta Immobiliare Gps Casa s.n.c. di Giovanni Licari e Paolo D'Incerto Spina p.iva 02700280817 con sede legale a Castelvetro nella via Gentile n. 37, regolarmente registrato all'Agenzia delle Entrate di Castelvetro in data 31.08.2018 al n. 1007;

**VISTA** l'informativa antimafia del 18.05.2020 dal Ministero dell'Interno BDNA prot. n. 0032222 del 18.05.2020, dalla quale si evince che a carico della società "Immobiliare Gps Casa s.n.c. di Giovanni Licari e Paolo D'Incerto Spina" e dei relativi soggetti non sussistono le cause di decadenza, di sospensione o di divieto di cui all'art. 67 del D.Lgs. 159/2011 né la situazione di cui all'art. 84, comma 4 e all'art. 91

comma 6 del medesimo decreto legislativo;

**VISTI** i versamenti di € 25,83 sul CC n. 12124913 del 14.12.2018 e di € 24,17 sul CC n. 12124913 del 11.10.2019, per diritti di istruttoria e diritti di segreteria;

**VISTA** documentazione allegata alla domanda;

**VISTO** il parere di conformità ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs. 285/92, rilasciato dalla Polizia Municipale in data 11.02.2020 prot. n. 101;

**PRESO ATTO** di quanto sopra, valutata tutta la documentazione e gli atti proposti, il Responsabile VII Direzione Organizzativa "esprime parere favorevole";

**VISTO** il d.lgs. 30.03.2001 n. 165 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche" e la L. 15.05.1997 n. 127 "Misure urgenti per lo snellimento dell'attività amministrativa e dei procedimenti di decisione e di controllo";

**VISTA** la Delibera della Giunta Municipale n.54 del 19/03/2020 di modifica della struttura organizzativa dell'Ente;

**VISTA** la Determina del Sindaco n.21 del 20.04.2020 di conferimento incarichi ai responsabili delle direzioni Organizzative del Comune di Castelvetro e individuazione sostituzioni dei responsabili delle Direzioni e del Segretario Generale;

**VISTA** la direttiva del Segretario Generale (attuazione del PTPC2018/2020) prot. N. 21388 del 09.05.2018 i sottoscritti: Ing. Danilo La Rocca, Geom. Santo Giovanni Sciacca e la Signora Di Carlo Cuttone Maria Antonia dichiarano che non sussistono relazioni di parentele o affinità, o situazioni di convivenza o frequentazione abituale tra gli stessi (e altri amministratori, soci etc .....)

**DARE ATTO** che l'ordine Cronologico è stato rispettato ai sensi dell'art. 4 comma 3° della L.R. 10/91 e s.m.i.;

#### **Art. 1**

##### **Oggetto del Titolo**

La ditta "Immobiliare Gps Casa s.n.c. di Giovanni Licari e Paolo D'Incerto Spina, con sede legale a Castelvetro nella via Giovanni Gentile n.37 p.iva 02700280817, è autorizzata all'installazione di due insegne pubblicitarie, non luminose, a servizio del locale ad uso di "Agenzia Immobiliare" sito nella via Giovanni Gentile n.37.

#### **Art. 2**

##### **Pagamento Oneri**

La presente autorizzazione è subordinata al pagamento degli oneri come da Delibera della Commissione Straordinaria n°23 del 14/03/2019. La determinazione dei pagamenti verrà determinata dalla XI Direzione Organizzativa Tributi;

#### **Art.3**

##### **Revoca del Titolo**

E' fatta comunque salva la facoltà di revoca del presente atto da parte dell'Amministrazione Comunale, per sopravvenuti motivi di pubblico interesse in qualsiasi momento e/o a tutela della sicurezza stradale, senza obbligo per il Comune di corrispondere al titolare alcun indennizzo.

#### **Art.4**

##### **Cessazione**

Nel Caso in cui il titolare dell'autorizzazione cessi la propria attività o la trasferisca ad altri è tenuto a darne comunicazione all'Amministrazione Comunale.

#### **Art. 5**

##### **Validità del Titolo**

La presente autorizzazione ha validità **3 (tre) anni** ai sensi dell'art. 53 comma 6 del DPR495/1992 dalla data di rilascio, consapevole, che scaduto detto termine, l'autorizzazione si intenderà automaticamente decaduta, con conseguente perdita dell' eventuale diritto al rimborso delle somme versate.

#### **Art. 6**

##### **Sanzioni**

La presente autorizzazione è rilasciata in favore dell'avente titolo, senza pregiudizio dei diritti di terzi e non incide sulla titolarità della proprietà e/o di altri diritti reali. Per tutto quanto non riportato dal testo della presente autorizzazione, si rinvia integralmente alle prescrizioni dei Regolamenti Comunali e del Codice della Strada la cui inosservanza può dare luogo a sanzioni;

#### **Art. 7**

##### **Obblighi e responsabilità**

1. l'amministrazione Comunale non assume la responsabilità patrimoniale, civile e penale di eventuali danni cagionati a cose e persone, che si dovessero verificare nel periodo di validità dell'autorizzazione

(art.4), Fermo restando che il concessionario e l'installatore sono direttamente responsabili per ogni violazione alla normativa sulla sicurezza degli impianti;

2. nel caso che la collocazione degli impianti comporti la manomissione di suolo comunale o di marciapiede dovranno essere osservate le norme che regolano tale materia previa richiesta di autorizzazione al settore di competenza;
3. è fatto obbligo al titolare della presente autorizzazione di consentire l'accesso sui luoghi ai funzionari ed agli addetti degli Enti preposti al controllo, ai quali, se richiesto, dovranno essere esibiti tutti i documenti riguardanti l'autorizzazione ;

#### **Art. 8**

##### **Avvertenze**

- **La presente autorizzazione NON SOSTITUISCE tutti gli altri permessi e/o titoli abilitativi obbligatori, di competenza comunale – edilizi – manomissione di suolo pubblico etc. , e/o dei diversi enti pubblici e/o privati, a tal fine l'interessato dovrà attivarsi tempestivamente presso i competenti uffici.**

##### **Redattore**

f.to Sig.ra Di Carlo Cuttone Maria Antonia

##### **Il Responsabile del Procedimento**

f.to Geom. Santo Giovanni Sciacca

##### **Il Responsabile VIII Direzione**

f.to Ing. Danilo La Rocca

