



# Città di Castelvetroano Selinunte

Direzione Organizzativa VII – Urbanistica Edilizia e Attività Produttive

PRAT. 3862

## Autorizzazione n. 24 del 21/09/2020

(Ai sensi dell'art. 53 del DPR 495/1992 e art. 23 del D.lgs. 285/92)

### Il Responsabile della VII Direzione Organizzativa

**VISTA** la domanda presentata dal Sig. [REDACTED] nato a [REDACTED] il [REDACTED] ed ivi residente nella via [REDACTED] C.F. [REDACTED], nella qualità di titolare dell'impresa individuale "Gelateria del Porto di Guarino Andrea Antonino", con sede legale a Marinella di Selinunte nella piazza Empedocle n.8 p.iva 01523830816, acquisita al protocollo gen. n.8490 del 19-02-2018, diretta ad ottenere l'autorizzazione per il mantenimento di due insegne pubblicitarie poste sul prospetto dell'immobile sito nella piazza Empedocle n.8.

### Descrizione degli impianti pubblicitari

- **Una insegna con telaio portante in lamiera di alluminio delle dimensioni 1.10x1.10 mt. per una superficie complessiva mq. 1,21 in plex e illuminazione elettrica;**
- **Una insegna in legno colorato raffigurante un cono gelato.**

**VISTI** i sotto elencati elaborati tecnici e grafici redatti dall'Ing. Antonino Palmeri, iscritto all'Albo degli Ingegneri della Provincia di Trapani al n.955, di cui:

### ELABORATI

- Relazione tecnica;
- Elaborati grafici;
- Documentazione Fotografica;

**VISTO** il Decreto Legislativo 30 aprile 1992, n. 285, (C.d.S.) testo coordinato ed aggiornato alle modifiche introdotte con la Legge 29.07.2015, n. 115 (in G.U. 03/08/2015 n.178);

**VISTO** il Decreto del Presidente della Repubblica 16 dicembre 1992 n. 495 - Regolamento di esecuzione di attuazione del nuovo codice della strada. (GU Serie Generale n.303 del 28-12-1992 - Suppl. Ordinario n. 134);

**VISTO** il D.Lgs. n. 507 del 15 novembre 1993, Revisione ed armonizzazione dell'imposta comunale sulla pubblicità e del diritto sulle pubbliche affissioni, della tassa per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche dei comuni;

**VISTA** la circolare emanata dal ministero delle infrastrutture n. 11159 del 19.03.2007 - Imposta comunale sulla pubblicità e diritto sulle pubbliche affissioni.

**VISTO** il contratto di locazione commerciale tra la Sig.ra Lo Bello Vita nata a [REDACTED] il [REDACTED] ed ivi residente in via [REDACTED] e il Sig. Guarino Andrea Antonino nato a [REDACTED] il [REDACTED] ed ivi residente in via [REDACTED], regolarmente registrato all'Agenzia delle Entrate di Castelvetroano in data 24.02.2011 al n. 310;

**VISTA** l'agibilità n.17 del 18.05.2011 dalla quale si evince che l'immobile è adibito ad attività commerciale;

**VISTO** il parere urbanistico edilizio n°04 del 22/01/2019 **favorevole** al mantenimento di un pannello pubblicitario con telaio portante in lamiera di alluminio, e parere **contrario** al mantenimento del pannello pubblicitario decorativo in legno, raffigurante un cono gelato;

**VISTA** la richiesta di informativa antimafia, ai sensi dell'art. 91 comma 1 del D.Lgs. 06/09/2011 n° 159, tramite il collegamento alla Banca Dati Nazionale Unica della documentazione antimafia, prot. n° PR\_TPUTG\_Ingresso 0046197 del 13.07.2020 nei confronti del titolare sig. Guarino Andrea Antonino e conviventi maggiorenni;

**VISTA** la Direttiva della Commissione Straordinaria prot. n.36337 del 04.10.2017, secondo la quale, i soggetti di cui all'art.83 del DLgs n.159/2011 decorso il termine di 30 giorni dalla richiesta dell'informativa antimafia, hanno la facoltà di procedere sotto condizione risolutiva al rilascio di qualsiasi

concessione o erogazione indicati nell'art.67 C.A.;

**VISTA** la dichiarazione resa in data 09.07.2020 prot. n°09/07/2020 dall'ing. Antonino Palmeri iscritto all'albo degli ingegneri di Trapani al n°955, dalla quale si evince:

1. che la parte elettrica dell'impianto pubblicitario luminoso, sono realizzati in osservanza della normativa vigente;
2. che l'insegna collocata sul prospetto dell'edificio in epigrafe, è posta in opera in modo da garantire la stabilità e nel rispetto della normativa di sicurezza;

**VISTO** il versamento di € 103,29 sul CC n. 12124913 del 08.07.2020, per diritti di istruttoria e diritti di segreteria e sanzione amministrativa;

**VISTA** documentazione allegata alla domanda;

**VISTO** il parere di conformità ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs. 285/92, rilasciato dalla Polizia Municipale in data 07.06.2019 prot. n.3503;

**PRESO ATTO** di quanto sopra, valutata tutta la documentazione e gli atti proposti, il Responsabile VII Direzione Organizzativa "**esprime parere favorevole**" per il mantenimento di una insegna pubblicitaria luminosa con telaio portante in lamiera ed "**esprime parere contrario**" al mantenimento dell'insegna in legno colorato raffigurante un cono gelato;

**VISTO** il d.lgs. 30.03.2001 n. 165 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche" e la L. 15.05.1997 n. 127 "Misure urgenti per lo snellimento dell'attività amministrativa e dei procedimenti di decisione e di controllo";

**VISTA** la Delibera della Giunta Municipale n.54 del 19/03/2020 di modifica della struttura organizzativa dell'Ente;

**VISTA** la Determina del Sindaco n.21 del 20.04.2020 di conferimento incarichi ai responsabili delle direzioni Organizzative del Comune di Castelvetrano e individuazione sostituzioni dei responsabili delle Direzioni e del Segretario Generale;

**VISTA** la direttiva del Segretario Generale (attuazione del PTPC2018/2020) prot. N. 21388 del 09.05.2018 i sottoscritti: Ing. Danilo La Rocca, Geom. Santo Giovanni Sciacca e la Signora Di Carlo Cuttone Maria Antonia dichiarano che non sussistono relazioni di parentele o affinità, o situazioni di convivenza o frequentazione abituale tra gli stessi (e altri amministratori, soci etc .....)

**DARE ATTO** che l'ordine Cronologico è stato rispettato ai sensi dell'art. 4 comma 3° della L.R. 10/91 e s.m.i.;

#### **Art. 1**

##### **Oggetto del Titolo**

Il Sig. **Guarino Andrea Antonino**, nato a [REDACTED] il [REDACTED], C.F. [REDACTED] ed ivi residente nella via Carlo Alberto Dalla Chiesa Lotto 1/B, nella qualità di titolare dell'impresa individuale "Gelateria del Porto di Guarino Andrea Antonino", con sede legale a Marinella di Selinunte nella piazza Empedocle n.8 p.iva 01523830816, è autorizzato al mantenimento di una insegna pubblicitaria luminosa con telaio portante in lamiera posta sul prospetto dell'immobile sito nella via piazza Empedocle n.8.

#### **Art. 2**

##### **Pagamento Oneri**

La presente autorizzazione è subordinata al pagamento degli oneri come da Delibera della Commissione Straordinaria n°23 del 14/03/2019. La determinazione dei pagamenti verrà determinata dalla XI Direzione Organizzativa Tributi;

#### **Art.3**

##### **Revoca del Titolo**

E' fatta comunque salva la facoltà di revoca del presente atto da parte dell'Amministrazione Comunale, per sopravvenuti motivi di pubblico interesse in qualsiasi momento e/o a tutela della sicurezza stradale, senza obbligo per il Comune di corrispondere al titolare alcun indennizzo.

#### **Art.4**

##### **Cessazione**

Nel Caso in cui il titolare dell'autorizzazione cessi la propria attività o la trasferisca ad altri è tenuto a darne comunicazione all'Amministrazione Comunale.

#### **Art. 5**

##### **Validità del Titolo**

La presente autorizzazione ha validità **3 (tre) anni** ai sensi dell'art. 53 comma 6 del DPR495/1992 dalla data di rilascio, consapevole, che scaduto detto termine, l'autorizzazione si intenderà automaticamente decaduta, con conseguente perdita dell'eventuale diritto al rimborso delle somme versate.

#### **Art. 6**

##### **Sanzioni**

La presente autorizzazione è rilasciata in favore dell'avente titolo, senza pregiudizio dei diritti di terzi e

non incide sulla titolarità della proprietà e/o di altri diritti reali. Per tutto quanto non riportato dal testo della presente autorizzazione, si rinvia integralmente alle prescrizioni dei Regolamenti Comunali e del Codice della Strada la cui inosservanza può dare luogo a sanzioni;

### **Art. 7 Obblighi e responsabilità**

1. l'amministrazione Comunale non assume la responsabilità patrimoniale, civile e penale di eventuali danni cagionati a cose e persone, che si dovessero verificare nel periodo di validità dell'autorizzazione (art.4), Fermo restando che il concessionario e l'installatore sono direttamente responsabili per ogni violazione alla normativa sulla sicurezza degli impianti;
2. nel caso che la collocazione degli impianti comporti la manomissione di suolo comunale o di marciapiede dovranno essere osservate le norme che regolano tale materia previa richiesta di autorizzazione al settore di competenza;
3. è fatto obbligo al titolare della presente autorizzazione di consentire l'accesso sui luoghi ai funzionari ed agli addetti degli Enti preposti al controllo, ai quali, se richiesto, dovranno essere esibiti tutti i documenti riguardanti l'autorizzazione ;

### **Art. 8 Avvertenze**

- **La presente autorizzazione NON SOSTITUISCE tutti gli altri permessi e/o titoli abilitativi obbligatori, di competenza comunale – edilizi – manomissione di suolo pubblico etc. , e/o dei diversi enti pubblici e/o privati, a tal fine l'interessato dovrà attivarsi tempestivamente presso i competenti uffici.**
- **La presente autorizzazione, viene rilasciata in osservanza delle prescrizioni trascritte nei precedenti articoli e con la condizione risolutiva di cui al comma 3 dell'art. 92 del d.lgs. 06/09/2011 n° 159, atteso che alla data odierna e' decorso il termine di cui al primo periodo del comma 2.**
- La presente autorizzazione è subordinata alla **condizione risolutiva**, nel caso in cui, successivamente alla data del rilascio del presente titolo, l'informativa antimafia richiesta, alla banca dati nazionale antimafia in data 13.07.2020 prot. n°0046197, risulta interdittiva.

#### **Redattore**

f.to Sig.ra Di Carlo Cuttone Maria Antonia

#### **Il Responsabile del Procedimento**

f.to Geom. Santo Giovanni Sciacca

#### **Il Responsabile VII Direzione**

f.to Ing. Danilo La Rocca



Il sottoscritto _____, nella qualità di _____, dichiara di accettare il presente permesso di costruire e si obbliga all'osservanza di tutte le condizioni e prescrizioni a cui esso è subordinato.	
Data di rilascio _____	Il Titolare _____
Documento di riconoscimento _____ n. _____	
Rilasciato da _____ in data _____ e scadenza il _____	