



CITTÀ DI CASTELVETRANO

Libero Consorzio Comunale di Trapani



DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

n. 182 del 06/10/2020

OGGETTO: Piano di Utilizzo delle Aree Demaniali marittime L.R. 15/2005, L.R. 3/2016 art. 39 e D.A. Territorio ed Ambiente 319/gab del 05.08.2016 come modificato ed integrato dal D.A. Territorio ed Ambiente 152/gab dell'11.04.2019
- PRESA ATTO -

L'anno duemilaventi il giorno sei del mese di ottobre alle ore 13,00 in Castelvetro e nella Sala delle adunanze, si è riunita, la Giunta Comunale convocata nelle forme di legge.

Presiede l'adunanza il Dott. Enzo Alfano nella sua qualità di Sindaco e sono rispettivamente presenti e assenti i seguenti sigg.:

		Pres.	Ass.
Alfano Enzo	Sindaco	X	
Virzì Biagio	Assessore		X
Foscari Filippo	Assessore	X	
Oddo Maurizio	Assessore		X
Barresi Irene	Assessore	X	
Cappadonna Manuela	Assessore	X	

Con la partecipazione del Segretario Generale Dott.ssa Valentina La Vecchia.

Il Presidente, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione e invita a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che sulla proposta di deliberazione relativa all'oggetto:

-il responsabile del servizio interessato, per quanto concerne la responsabilità tecnica;

LA GIUNTA MUNICIPALE

Vista la proposta della Responsabile della VII Direzione, che qui di seguito si riporta:

PREMESSO CHE:

- Il Piano di utilizzo delle aree demaniali marittime (PUDM) è il documento di pianificazione comunale che regola le modalità di utilizzo della fascia costiera demaniale e del litorale marino, sia per finalità pubbliche sia per iniziative connesse ad attività di tipo privatistico, in conformità ai principi definiti dall'Unione Europea ed alla vigente legislazione statale e regionale di settore;
- Con la L.R. 29 novembre 2005, n. 15 sono state emanate specifiche disposizioni sul rilascio delle concessioni di beni demaniali e sull'esercizio diretto delle funzioni amministrative in materia di demanio marittimo in Sicilia. In particolare l'art. 4 della legge vincola il rilascio delle concessioni all'approvazione dei PUDM da parte dei comuni, anche se una disposizione transitoria consentiva una deroga a tale principio nelle more della conclusione dell'iter amministrativo di approvazione del piano. A seguito dell'entrata in vigore della L.R. n. 15/2005 diversi comuni dell'isola hanno pertanto predisposto il PDUM, in linea con le Linee guida per la redazione dei piani di utilizzo del demanio marittimo della Regione siciliana emanate con il D.A. n. 95/GAB del 4 luglio 2011, avviando le relative procedure di approvazione;
- Successivamente, con la L.R. 17 marzo 2016, n. 3, il legislatore regionale ha apportato importanti modifiche alle procedure di elaborazione e adozione dei PUDM;
- In relazione all'intervenuto mutamento legislativo, con il successivo D.A. Territorio ed Ambiente n. 319/GAB del 05.08.2016 sono state modificate ed aggiornate anche le Linee guida per la redazione dei Piani di Utilizzo del Demanio Marittimo della Regione siciliana adottate nel 2011, al fine di fornire ai comuni costieri dell'isola gli strumenti di base e le indicazioni metodologiche necessarie per la redazione di strumenti di pianificazione che siano in linea con le disposizioni di cui agli articoli 39 e 40 della L.R. n. 3/2016;
- La successiva circolare dell'Assessorato del Territorio e dell'Ambiente n. 47168 del 27.06.2017 ha precisato inoltre che: *I comuni dovranno effettuare una ricognizione della fascia costiera di competenza. Qualora le verifiche effettuate dagli Uffici Tecnici Comunali (U.T.C.) - sul campo e/o in sede di pianificazione locale e/o in sede di acquisizione dei pareri tecnici - mostrassero incongruenze rispetto a quanto rappresentato dalla cartografia di base fornita da questo assessorato in formato vettoriale, i comuni dovranno elaborare, insieme al PUDM, anche una proposta di aggiornamento/correzione della dividente demaniale e della linea di costa. La proposta di revisione dovrà essere trasmessa anche in formato vettoriale, secondo quanto riportato nelle Linee guida per l'editing della Cartografia di Base già trasmesse ai comuni con circolare n. 55182 del 16 agosto 2016;*
- Un ulteriore chiarimento di carattere operativo è stato fornito sull'argomento con la ulteriore circolare dell'Assessorato del Territorio e dell'Ambiente n.14758 del 08.03.2018, che ha stabilito quanto segue: *Considerato che la pianificazione riguarda l'area compresa tra la linea di costa e la dividente demaniale, laddove il Comune dovesse avere l'esigenza di procedere ad una revisione dell'attuale dividente demaniale ("dividente SID"), e dovesse quindi ritenere opportuno formulare una proposta di revisione che riguarda anche la dividente, dovrà per il momento astenersi dal pianificare nell'area incerta, relazionando in merito e rimandando la pianificazione su tali aree ad una seconda fase, successiva all'approvazione della proposta di revisione della fascia costiera;*
- nel corso della redazione del piano è intervenuta una più recente modifica all'apparato normativo che regola la redazione dei Piani di Utilizzo del Demanio Marittimo (PUDM) ed in particolare alle Linee guida, con la emanazione del D.A. Territorio ed Ambiente n. 152/GAB dell'11.04.2019, che reca *Modifiche ed integrazioni al D.A. n. 319/Gab. del 5 agosto 2016 relativo alla "Approvazione delle linee guida per la redazione dei Piani di utilizzo delle aree demaniali marittime da parte dei comuni costieri della Sicilia".*

RILEVATO CHE:

- con delibera della Commissione Straordinaria (con i poteri del Consiglio Comunale) n. 26 dell'11/10/2018, sono stati approvati gli indirizzi progettuali del Piano di Utilizzo del Demanio Marittimo (PUDM);
- con determina della VII direzione Urbanistica n. 583 del 31/10/2018 è stato modificato il gruppo di lavoro e di progettazione del Piano di Utilizzo del Demanio Marittimo, secondo il quale il PUDM rientra fra le competenze della VII Direzione Urbanistica e le funzioni di RUP e Progettista del Piano sono state attribuite all'Arch. Daniela Lucentini;
- l'Arch. Daniela Lucentini è attualmente assente dal servizio, e che quale responsabile della VII Direzione è stato individuato l'Ing. Danilo La Rocca, giusta determina sindacale n. 21 del 30/04/2020;
- è necessaria la definizione di tutte le attività inerenti il PUDM;
- in data 31/03/2020 tramite pec, questa VII Direzione Organizzativa ha trasmesso gli elaborati in versione digitale del PUDM alla Soprintendenza per i Beni Culturali e Ambientali di Trapani per una prevalutazione dello stesso prima della stesura definitiva;
- con nota prot. 1939 del 10/04/2020 trasmessa per pec dall'Assessorato Territorio ed Ambiente a questa Direzione VII Organizzativa è stato comunicato il referente PUDM per la Struttura Territoriale dell'Ambiente di Trapani;
- con nota prot. 8637 del 10/07/2020 la Soprintendenza per i Beni Culturali e Ambientali di Trapani ha dato riscontro alla nostra richiesta di prevalutazione del PUDM in versione digitale redatto dal gruppo di lavoro di questa VII Direzione evidenziando quanto segue:
 - *le previsioni del PUDM in esame risultano in parte non conformi al Piano Paesaggistico Ambiti 2 e 3 adottato con D.A. n. 6683 del 29/12/20165 e con D.A. n. 2694 del 15/06/2017 di rettifica, in particolare al Paesaggio 10h (area archeologica di Selinunte) di suddetto Piano viene esclusa la possibilità di realizzare strutture per la diretta fruizione al mare, attese le acclamate valenze storico-paesaggistiche ed ambientali di detto Paesaggio;*
 - *all'area con termine costiera, ove si prevedono strutture balneari (Paesaggio 11c - Paesaggio della fascia costiera dunale con elementi di naturalità), si rappresenta che la stessa è interessata da area naturalistica SIC-ZPS ITA 010011, pertanto si rende necessario, che le strutture balneari previste, al fine di consentire il naturale ripascimento dunale durante il periodo invernale, vengano smontate a fine stagione estiva;*
- con determinazione del Segretario Generale n. 20 del 14/07/2020 è stato nominato RUP l'ing. Danilo La Rocca per il Piano di Utilizzo del Demanio Marittimo - (PUDM) del Comune di Castelvetrano;
- con Determinazione Dirigenziale n. 23 del 16/09/2020 viene modificato il gruppo di lavoro per la progettazione e rielaborazione del Piano di Utilizzo del Demanio Marittimo (P.U.D.M.), ai sensi della L.R. n. 3 del 17.03.2016 e ss.mm.ii. e dell'art. 4 del D.A. n. 31 9/Gab. del 05.08.2016;

CONSIDERATO CHE:

- Il piano è stato redatto, tenendo conto delle ultime disposizioni introdotte dall'ultimo D.A. Territorio ed Ambiente n. 152/GAB dell'11.04.2019, in particolare, nell'ambito degli indirizzi metodologici per la redazione dei piani, il decreto pone dei limiti diversi rispetto alla precedente normativa, nei riguardi di alcuni parametri;
- Il piano è stato rimodulato tenendo conto delle prescrizioni di cui alla superiore nota prot. 8637 del 10/07/2020 della Soprintendenza per i Beni Culturali e Ambientali di Trapani ed è composto dalle seguenti tavole progettuali:
 - Tav. 1 - Relazione Tecnica;
 - Tav. 2 - Stato di fatto e previsioni di piano scala 1:10.000;
 - Tav. 2.1 - Stato di fatto scala 1:1.000;
 - Tav. 2.2 - Stato di fatto scala 1:1.000;

- Tav. 2.3 - Stato di fatto scala 1:1.000;
- Tav. 2.4 - Stato di fatto scala 1:1.000;
- Tav. 2.5 - Stato di fatto scala 1:1.000;
- Tav. 2.6 - Previsioni di Piano scala 1:1.000;
- Tav. 2.7 - Previsioni di Piano scala 1:1.000;
- Tav. 2.8 - Previsioni di Piano scala 1:1.000;
- Tav. 2.9 - Previsioni di Piano scala 1:1.000;
- Tav. 2.10 - Previsioni di Piano scala 1:1.000;
- Tav. 2.11 - Revisione Dividente Demanio scala 1:1.200;
- Tav. 3 - Schemi tipologici strutture balneari;
- Tav. 4 - Carta dei Vincoli scala 1:10.000;
- Tav. 4.1 - Carta dei Vincoli (piano Paesaggistico) scala 1:10.000;
- Tav. 5 - Norme Tecniche di Attuazione;
- Tav. 6 - Valutazione Incidenza Ambientale (VIncA);
- Tav. 7 - Documentazione Fotografica;
- Relazione sintetica di correttezza dati SID;

TUTTO CIO' PREMESSO E CONSIDERATO

- **Vista** la L.R. 29 novembre 2005, n. 15;
- **Vista** la L.R. 17 marzo 2016, n. 3;
- **Vista** la Circolare ARTA prot. n. 14758 del 08.03.2018 che modifica la Circolare ARTA del 27/06/2017, inerente chiarimenti e direttive delle procedure di approvazione;
- **Viste** le linee guida emanate dall'ARTA con il D.A. n. 319/GAB del 05/08/2016 e le modifiche ed integrazioni emanate dall'ARTA con il D.A. n. 152/GAB dell'11.04.2019;
- **Visto** il parere, ai sensi dell'art. 49 del D.lgs. n° 267 del 18.08.2000, così come modificato dall'art. 3, comma 2, lett."b", del D.L. del 10.10.2012, n. 174, per quanto riguarda la responsabilità tecnica ed in ordine alla regolarità ed alla correttezza dell'azione amministrativa dal Responsabile della VII Direzione "Urbanistica, Edilizia , Attività Produttive e Progetti Comunitari Europei";
- **Richiamata** la determinazione del Sindaco n° 21 del 30/04/2020, con cui sono conferiti gli incarichi dei Responsabili di Direzione fino al 31 gennaio 2021;

Ad unanimità di voti espressi nei modi di legge

DELIBERA

Per tutto quanto in premessa descritto e che qui s'intende ripetuto e trascritto:

1. **Prendere atto** del Piano di Utilizzo delle Aree Demaniali Marittime del Comune di Castelvetro L.R. n. 15/2005, L.R. n. 3/2016 art.39 e D.A. Territorio ed Ambiente n. 319/GAB del 05/08/2016 come modificato ed integrato dal D.A. Territorio ed Ambiente n. 152/GAB dell'11/04/2019, redatto dal RUP incaricato Ing. Danilo La Rocca e dal Gruppo di Lavoro composto dall'Ing. Salvatore Bucceri (Coordinatore Tecnico) e dal Geom. Maurizio Titone (Collaboratore Tecnico e Progettista GIS) è composto dalle seguenti tavole progettuali:

- Tav. 1 - Relazione Tecnica;
- Tav. 2 - Stato di fatto e previsioni di piano scala 1:10.000;

- Tav. 2.1 - Stato di fatto scala 1:1.000;
- Tav. 2.2 - Stato di fatto scala 1:1.000;
- Tav. 2.3 - Stato di fatto scala 1:1.000;
- Tav. 2.4 - Stato di fatto scala 1:1.000;
- Tav. 2.5 - Stato di fatto scala 1:1.000;
- Tav. 2.6 - Previsioni di Piano scala 1:1.000;
- Tav. 2.7 - Previsioni di Piano scala 1:1.000;
- Tav. 2.8 - Previsioni di Piano scala 1:1.000;
- Tav. 2.9 - Previsioni di Piano scala 1:1.000;
- Tav. 2.10 - Previsioni di Piano scala 1:1.000;
- Tav. 2.11 - Revisione Dividente Demanio scala 1:1.200;
- Tav. 3 - Schemi tipologici strutture balneari;
- Tav. 4 - Carta dei Vincoli scala 1:10.000;
- Tav. 4.1 - Carta dei Vincoli (piano Paesaggistico) scala 1:10.000;
- Tav. 5 - Norme Tecniche di Attuazione;
- Tav. 6 - Valutazione Incidenza Ambientale (VInCA);
- Tav. 7 - Documentazione Fotografica;
- Relazione sintetica di correttezza dati SID;

2. **Autorizzare** il Responsabile della VII Direzione a trasmettere al Dipartimento Regionale dell'Ambiente (DRA) – Ufficio Territoriale Ambiente (UTA) competente per territorio, per una valutazione preventiva della conformità alle linee guida adottate con il D.A. n. 319/GAB del 05/08/2016 per come modificate con D.A. n. 152/GAB dell'11/04/2019, la copia cartacea e digitale (in formato pdf e shapefile) del PUDM del Comune di Castelvetrano redatto ai sensi dell'art. 4 del D.A. n. 319/2016; Ottenuta la suddetta valutazione preventiva il Piano verrà trasmesso al Consiglio Comunale per l'adozione di competenza;

3. **Dare atto** che questo Ente si assume la responsabilità della conformità dei dati e delle informazioni contenuti nel Piano allegato;

Il presente verbale, dopo la lettura si sottoscrive

IL SINDACO
F.to Enzo Alfano

L'ASSESSORE ANZIANO

F.to Filippo Foscari

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Valentina La Vecchia

**DICHIARATA IMMEDIATAMENTE
ESECUTIVA**

ai sensi dell'art. 12 comma 2° della L. R. 44/91

Castelvetrano, li 06/10/2020

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Valentina La Vecchia

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario certifica, su conforme attestazione del messo comunale, che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio dal _____ al _____

Castelvetrano, li _____

IL SEGRETARIO COMUNALE

CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il _____ dopo il 10° giorno dalla relativa pubblicazione

IL SEGRETARIO COMUNALE
