



# CITTÀ DI CASTELVETRANO

Libero Consorzio Comunale di Trapani



## DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

n. 22 del 31/01/2020

**OGGETTO:** AMMISSIBILITÀ DEL CERTIFICATO DI COLLAUDO TECNICO AMMINISTRATIVO RELATIVO AI LAVORI: “PROGRAMMA INNOVATIVO IN AMBITO URBANO “CONTRATTO DI QUARTIERE II BELVEDERE” – art. 234, comma 2, del DPR n. 207/2010.

L'anno Duemilaventi il giorno trentuno del mese di gennaio in Castelvetro e nella Sala delle adunanze, si è riunita, la Giunta Comunale convocata nelle forme di legge.

Presiede l'adunanza il Dott. Enzo Alfano nella sua qualità di Sindaco e sono rispettivamente presenti e assenti i seguenti sigg.:

|                    |           | Presente | Assente |
|--------------------|-----------|----------|---------|
| Alfano Enzo        | Sindaco   | X        |         |
| Virzì Biagio       | Assessore | X        |         |
| Foscari Filippo    | Assessore | X        |         |
| Oddo Maurizio      | Assessore |          | X       |
| Barresi Irene      | Assessore | X        |         |
| Cappadonna Manuela | Assessore | X        |         |
| Modica Chiara      | Assessore |          | X       |
| Parrino Giovanni   | Assessore | X        |         |

Con la partecipazione del Vice Segretario Generale Dott. Simone Marcello Caradonna

Il Presidente, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione e invita a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

### LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che sulla proposta di deliberazione relativa all'oggetto:

- il responsabile del servizio interessato, per quanto concerne la responsabilità tecnica;
- il responsabile di Ragioneria, per quanto concerne la responsabilità contabile e la copertura finanziaria;

ai sensi degli artt. 53 e 55 della legge n. 142/90, recepita con L. R. n. 48/91, modificata con L.R. n. 30/2000 hanno espresso parere FAVOREVOLE.

## LA GIUNTA MUNICIPALE

**Vista** la proposta del Responsabile della V Direzione Organizzativa,

### **Premesso Che:**

- ⇒ con contratto di appalto repertorio n. 8333 del 16/04/2012, registrato a Castelvetro il 27/04/2012 al n. 48, l'impresa Cicero Santalena Pietro, da Modica (RG), ha appaltato i "Lavori di realizzazione di un Programma innovativo in Ambito Urbano - Contratto di Quartiere II Belvedere", per l'aggiudicata somma di € 3.289.105,03 al netto del ribasso d'asta del 24,2578%, oltre a € 157.500,00 per oneri per la sicurezza, quindi, per un importo contrattuale netto di € 3.446.605,03, oltre IVA;
- ⇒ la spesa necessaria per la realizzazione dell'opera è stata finanziata con fondi del Ministero delle Infrastrutture, giusta nota prot. n. 26239/RU del 27/11/2007 del Direttore Generale di detto Ministero e in parte con fondi del Comune di Castelvetro, giusto impegno assunto con provvedimento dirigenziale n. 764 del 31/12/2008;
- ⇒ in data 03/06/2010 è stato sottoscritto il Protocollo d'intesa Ministero/Regione/Comune che fissa i termini di regolamentazione dell'intero "programma" e delle modalità di accredito dell'importo del finanziamento;
- ⇒ i relativi lavori sono stati consegnati in data 09/05/2012 ed effettivamente iniziati il 14/05/2012;
- ⇒ con deliberazione di G.M. n. 510 del 16/12/2014 si è preso atto del subentro, nella prosecuzione dell'appalto, della ditta EDILCI S.r.l. da Modica (RG), Variante San Filippo, 1 Bis, P.I. 01573840889, alla ditta Cicero Santalena Pietro;
- ⇒ con deliberazione di G.M. n. 135 del 05/04/2017 è stata approvata la perizia di variante e suppletiva entro l'importo complessivo dell'opera (senza aumento di spesa), dell'importo di € 4.628.951,90, di cui € 3.541.282,79 per lavori netti e oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta (€ 3.383.782,79 + € 157.500,00), oltre a € 1.087.669,11 per somme in amministrazione;
- ⇒ con determinazione dirigenziale n. 31 del 29/01/2016, modificata con successive determinazioni n. 277 del 24/04/2017 e n. 55 del 10/09/2019, è stata costituita la Commissione di collaudo, ai sensi dell'art. 12, comma 1, dell'Accordo di Programma Quadro sottoscritto in data 27/12/2005;
- ⇒ i lavori sono stati ultimati in data 05/05/2017, in tempo utile, come attestato dal processo verbale del 16/05/2017;

**Visto** lo stato finale dei lavori redatto dal Direttore dei Lavori il 28/07/2017, dal quale risulta un credito residuo dell'Impresa di € 194.290,85 e la relazione sul conto finale ai sensi dell'art. 200 del D.P.R. 207/2010;

**Visto** il certificato di collaudo tecnico amministrativo dei lavori in parola, corredato dai n. 5 verbali di visita, redatto dalla Commissione di collaudo in data 13/11/2019 e trasmesso con nota del 14/11/2019, acquisita al protocollo generale del Comune in data 18/11/2019 al n. 44592, la quale certifica che i lavori in parola sono collaudabili e li ha, quindi, collaudati certificandone il credito residuo spettante all'impresa, al netto degli accanti corrisposti, secondo la seguente revisione contabile:

|   |                       |
|---|-----------------------|
| - Lavori al netto del ribasso d'asta del 24,2578%, compreso sicurezza .....   | € 3.541.282,82        |
| - Accanti corrisposti n. 6, importo complessivo.....  | <u>€ 3.346.991,97</u> |
| Resto il credito dell'Impresa.....  | € 194.290,85          |
| - Lavori in economia per la realizzazione del manufatto per l'alloggiamento dei contatori del gas, le cui risorse sono state reperite nell'apposita voce "lavori in economia" del quadro economico del progetto ..... | € 950,00              |

### **Rilevato che:**

- l'impresa esecutrice dei lavori ha sottoscritto gli atti di contabilità finale e il certificato di collaudo senza alcuna riserva;
- non sono state formulate domande da parte dell'esecutore dei lavori;
- il D.L. nella relazione di accompagnamento allo stato finale del 28/07/2017 ha dichiarato che durante il corso dei lavori non si sono verificati danni alle opere imputabili a cause di forza maggiore;
- è stato effettuato l'avviso ai creditori ex art. 218 del D.lgs. 50/ 2016, a mezzo pubblicazione sull'albo online del Comune;

**Ritenuto**, pertanto, che è possibile dichiarare ammissibile il predetto certificato di collaudo redatto dalla Commissione appositamente incaricata;

### **Visti:**

- l'art. 234, comma 2, del D.P.R. 207/2010;
- l'articolo 102 del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i. relativo al rilascio del certificato di collaudo e il successivo articolo 216 che, nel dare disposizioni transitorie e di coordinamento, elenca le norme del DPR 05/10/2010, n. 207 che rimangono in vigore fino all'emanazione dei previsti decreti attuativi;
- lo Statuto Comunale;
- il vigente O.R.E.L.;
- il D. Lgs. 267/2000;
- il regolamento per l'ordinamento degli uffici e dei servizi;

A voti unanimi espressi nei modi e forme di legge

## D E L I B E R A

Per quanto in premessa esposto e che si intende ripetuto e trascritto:

**1) Di dichiarare ammissibile**, ai sensi del disposto dell'art. 234, comma 2, del D.P.R. 207/2010, il Collaudo Tecnico Amministrativo dei lavori di realizzazione del "*Programma innovativo in Ambito Urbano - Contratto di Quartiere II Belvedere*", eseguiti dall'impresa Cicero Santalena Pietro, da Modica (RG), giusto contratto di appalto repertorio n. 8333 del 16/04/2012 e successivamente proseguiti dalla ditta EDILCI S.r.l. da Modica (RG), giusta deliberazione di G.M. n. 510 del 16/12/2014, corredato da n. 5 verbali di visita, redatto dalla Commissione di collaudo in data 13/11/2019, sottoscritto, senza eccezione alcuna, dall'impresa esecutrice dei lavori, dal Direttore dei Lavori e dal Responsabile del Procedimento, la quale certifica che i lavori in parola sono collaudabili e li ha, quindi, collaudati certificandone il credito residuo spettante all'impresa, secondo la seguente revisione contabile:

|   |                       |
|---|-----------------------|
| - Lavori al netto del ribasso d'asta del 24,2578%, compreso sicurezza .....   | € 3.541.282,82        |
| - Acconti corrisposti n. 6, importo complessivo.....  | <u>€ 3.346.991,97</u> |
| Rest a il credito dell'Impresa.....   | € 194.290,85          |
| - Lavori in economia per la realizzazione del manufatto per l'alloggiamento dei contatori del gas, le cui risorse sono state reperite nell'apposita voce "lavori in economia" del quadro economico del progetto ..... | € 950,00              |

**2) Di Dare Atto** che il presente provvedimento non comporta assunzione di impegno di spesa atteso che il predetto credito residuo trova capienza nell'importo complessivo finanziato con i fondi del Ministero delle Infrastrutture, così come previsto nel Protocollo d'Intesa Ministero/Regione/Comune del 03/06/2010 e in parte con fondi del Comune di Castelvetro, giusto impegno assunto con provvedimento dirigenziale n. 764 del 31/12/2008.-

**3) Di attestare** la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs n. 267/2000 e s.m. e i..-

**4) Di Dichiarare** l'adottanda deliberazione immediatamente esecutiva, stante la necessità di provvedere ai successivi adempimenti.-

**Il presente verbale, dopo la lettura si sottoscrive**

**IL SINDACO**  
F.to Enzo Alfano

**L'ASSESSORE ANZIANO**

F.to Biagio Virzi

**IL VICE SEGRETARIO COMUNALE**

F.to Simone Marcello Caradonna

**DICHIARATA IMMEDIATAMENTE  
ESECUTIVA**

ai sensi dell'art. 12 comma 2° della L. R. 44/91  
Castelvetrano, li 31/01/2020

**IL VICE SEGRETARIO COMUNALE**

F.to Simone Marcello Caradonna

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Il sottoscritto Segretario certifica, su conforme  
attestazione del messo comunale, che la presente  
deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio  
dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_

Castelvetrano, li \_\_\_\_\_

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

\_\_\_\_\_

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ**

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il \_\_\_\_\_ dopo il 10° giorno dalla  
relativa pubblicazione

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

\_\_\_\_\_



**CITTÀ DI CASTELVETRANO**

Libero Consorzio Comunale di Trapani

V DIREZIONE ORGANIZZATIVA  
*Lavori Pubblici e Patrimonio*

## PROPOSTA

### Deliberazione della Giunta Municipale

#### OGGETTO:

AMMISSIBILITÀ DEL CERTIFICATO DI COLLAUDO TECNICO AMMINISTRATIVO RELATIVO AI LAVORI: "PROGRAMMA INNOVATIVO IN AMBITO URBANO "CONTRATTO DI QUARTIERE II BELVEDERE" – art. 234, comma 2, del DPR n. 207/2010.

Esaminata ed approvata dalla Giunta Municipale il 31/01/2020

con deliberazione n. 22

Dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi dell'art.12 co. 2° della L.R. 44/91:

SI

Li,30/01/2020

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
**Geom. Alessandro Graziano**

F.to Alessandro Graziano

IL RESPONSABILE DELLA V DIREZIONE  
ORGANIZZATIVA

Per quanto concerne la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa esprime parere:  
FAVOREVOLE

Data 30/01/2020

IL RESPONSABILE  
*Geom. Alessandro Graziano*

F.to Alessandro Graziano

IL RESPONSABILE DELLA VIII DIREZIONE  
ORGANIZZATIVA

Per quanto concerne la regolarità contabile esprime parere:

Data \_\_\_\_\_

IL RESPONSABILE

IMPUTAZIONE DELLA SPESA

SOMMA DA IMPEGNARE CON LA PRESENTE  
PROPOSTA € \_\_\_\_\_

ALCAP. \_\_\_\_\_ IPR N. \_\_\_\_\_

Data \_\_\_\_\_

IL RESPONSABILE

## IL RESPONSABILE DELLA V DIREZIONE ORGANIZZATIVA

*Attestando l'insussistenza, in relazione all'oggetto del presente atto, di ipotesi di conflitto di interessi, nemmeno potenziale, ai fini della Legge n.190/2012, nonché del Piano Triennale di Prevenzione dei fenomeni corruttivi del Comune di Castelvetro, nonché di non trovarsi in situazioni che danno luogo ad obbligo di astensione, ai sensi del D.P.R. n. 62/2013 e ss. mm. ii., del vigente Codice di Comportamento dei dipendenti pubblici;*

### **Premesso Che:**

- ⇒ con contratto di appalto repertorio n. 8333 del 16/04/2012, registrato a Castelvetro il 27/04/2012 al n. 48, l'impresa Cicero Santalena Pietro, da Modica (RG), ha appaltato i "Lavori di realizzazione di un Programma innovativo in Ambito Urbano - Contratto di Quartiere II Belvedere", per l'aggiudicata somma di € 3.289.105,03 al netto del ribasso d'asta del 24,2578%, oltre a € 157.500,00 per oneri per la sicurezza, quindi, per un importo contrattuale netto di € 3.446.605,03, oltre IVA;
- ⇒ la spesa necessaria per la realizzazione dell'opera è stata finanziata con fondi del Ministero delle Infrastrutture, giusta nota prot. n. 26239/RU del 27/11/2007 del Direttore Generale di detto Ministero e in parte con fondi del Comune di Castelvetro, giusto impegno assunto con provvedimento dirigenziale n. 764 del 31/12/2008;
- ⇒ in data 03/06/2010 è stato sottoscritto il Protocollo d'intesa Ministero/Regione/Comune che fissa i termini di regolamentazione dell'intero "programma" e delle modalità di accredito dell'importo del finanziamento;
- ⇒ i relativi lavori sono stati consegnati in data 09/05/2012 ed effettivamente iniziati il 14/05/2012;
- ⇒ con deliberazione di G.M. n. 510 del 16/12/2014 si è preso atto del subentro, nella prosecuzione dell'appalto, della ditta EDILCI S.r.l. da Modica (RG), Variante San Filippo, 1 Bis, P.I. 01573840889, alla ditta Cicero Santalena Pietro;
- ⇒ con deliberazione di G.M. n. 135 del 05/04/2017 è stata approvata la perizia di variante e suppletiva entro l'importo complessivo dell'opera (senza aumento di spesa), dell'importo di € 4.628.951,90, di cui € 3.541.282,79 per lavori netti e oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta (€ 3.383.782,79 + € 157.500,00), oltre a € 1.087.669,11 per somme in amministrazione;
- ⇒ con determinazione dirigenziale n. 31 del 29/01/2016, modificata con successive determinazioni n. 277 del 24/04/2017 e n. 55 del 10/09/2019, è stata costituita la Commissione di collaudo, ai sensi dell'art. 12, comma 1, dell'Accordo di Programma Quadro sottoscritto in data 27/12/2005;
- ⇒ i lavori sono stati ultimati in data 05/05/2017, in tempo utile, come attestato dal processo verbale del 16/05/2017;

**Visto** lo stato finale dei lavori redatto dal Direttore dei Lavori il 28/07/2017, dal quale risulta un credito residuo dell'Impresa di € 194.290,85 e la relazione sul conto finale ai sensi dell'art. 200 del D.P.R. 207/2010;

**Visto** il certificato di collaudo tecnico amministrativo dei lavori in parola, corredato dai n. 5 verbali di visita, redatto dalla Commissione di collaudo in data 13/11/2019 e trasmesso con nota del 14/11/2019, acquisita al protocollo generale del Comune in data 18/11/2019 al n. 44592, la quale certifica che i lavori in parola sono collaudabili e li ha, quindi, collaudati certificandone il credito residuo spettante all'impresa, al netto degli accanti corrisposti, secondo la seguente revisione contabile:

|   |                       |
|---|-----------------------|
| - Lavori al netto del ribasso d'asta del 24,2578%, compreso sicurezza .....   | € 3.541.282,82        |
| - Accanti corrisposti n. 6, importo complessivo.....  | <u>€ 3.346.991,97</u> |
| Resto il credito dell'Impresa.....  | € 194.290,85          |
| - Lavori in economia per la realizzazione del manufatto per l'alloggiamento dei contatori del gas, le cui risorse sono state reperite nell'apposita voce "lavori in economia" del quadro economico del progetto ..... |                       |
|   | € 950,00              |

### **Rilevato che:**

- l'impresa esecutrice dei lavori ha sottoscritto gli atti di contabilità finale e il certificato di collaudo senza alcuna riserva;
- non sono state formulate domande da parte dell'esecutore dei lavori;
- il D.L. nella relazione di accompagnamento allo stato finale del 28/07/2017 ha dichiarato che durante il corso dei lavori non si sono verificati danni alle opere imputabili a cause di forza maggiore;
- è stato effettuato l'avviso ai creditori ex art. 218 del D.lgs. 50/2016, a mezzo pubblicazione sull'albo online del Comune;

**Ritenuto**, pertanto, che è possibile dichiarare ammissibile il predetto certificato di collaudo redatto dalla Commissione appositamente incaricata;

### **Visti:**

- l'art. 234, comma 2, del D.P.R. 207/2010;
- l'articolo 102 del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i. relativo al rilascio del certificato di collaudo e il successivo articolo 216 che, nel dare disposizioni transitorie e di coordinamento, elenca le norme del DPR 05/10/2010, n. 207 che rimangono in vigore fino all'emanazione dei previsti decreti attuativi;
- lo Statuto Comunale;
- il vigente O.R.E.L.;
- il D. Lgs. 267/2000;
- il regolamento per l'ordinamento degli uffici e dei servizi;

## PROPONE

Alla Giunta Municipale, per le motivazioni esposte in premessa che qui si intendono integralmente riportate e trascritte;

**1) Di dichiarare ammissibile**, ai sensi del disposto dell'art. 234, comma 2, del D.P.R. 207/2010, il Collaudo Tecnico Amministrativo dei lavori di realizzazione del "*Programma innovativo in Ambito Urbano - Contratto di Quartiere II Belvedere*", eseguiti dall'impresa Cicero Santalena Pietro, da Modica (RG), giusto contratto di appalto repertorio n. 8333 del 16/04/2012 e successivamente proseguiti dalla ditta EDILCI S.r.l. da Modica (RG), giusta deliberazione di G.M. n. 510 del 16/12/2014, corredato da n. 5 verbali di visita, redatto dalla Commissione di collaudo in data 13/11/2019, sottoscritto, senza eccezione alcuna, dall'impresa esecutrice dei lavori, dal Direttore dei Lavori e dal Responsabile del Procedimento, la quale certifica che i lavori in parola sono collaudabili e li ha, quindi, collaudati certificandone il credito residuo spettante all'impresa, secondo la seguente revisione contabile:

|   |                       |
|---|-----------------------|
| - Lavori al netto del ribasso d'asta del 24,2578%, compreso sicurezza .....   | € 3.541.282,82        |
| - Acconti corrisposti n. 6, importo complessivo.....  | <u>€ 3.346.991,97</u> |
| Resto il credito dell'Impresa.....  | € 194.290,85          |
| - Lavori in economia per la realizzazione del manufatto per l'alloggiamento dei contatori del gas, le cui risorse sono state reperite nell'apposita voce "lavori in economia" del quadro economico del progetto ..... | € 950,00              |

**2) Di Dare Atto** che il presente provvedimento non comporta assunzione di impegno di spesa atteso che il predetto credito residuo trova capienza nell'importo complessivo finanziato con i fondi del Ministero delle Infrastrutture, così come previsto nel Protocollo d'Intesa Ministero/Regione/Comune del 03/06/2010 e in parte con fondi del Comune di Castelvetro, giusto impegno assunto con provvedimento dirigenziale n. 764 del 31/12/2008.-

**3) Di attestare** la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs n. 267/2000 e s.m. e i..-

**4) Di Dichiarare** l'adottanda deliberazione immediatamente esecutiva, stante la necessità di provvedere ai successivi adempimenti.-

**IL RESPONSABILE DELLA  
V DIREZIONE ORGANIZZATIVA  
LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO  
(Geom. Alessandro Graziano)**

**F.to Alessandro Graziano**