

Il presente verbale, dopo la lettura si sottoscrive

IL SINDACO
F.to Enzo Alfano

L'ASSESSORE ANZIANO

F.to Biagio Virzi

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Simone Marcello Caradonna

**DICHIARATA IMMEDIATAMENTE
ESECUTIVA**

ai sensi dell'art. 12 comma 2° della L. R. 44/91
Castelvetrano, li 13/03/2020

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Simone Marcello Caradonna

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario certifica, su conforme attestazione del messo comunale, che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio dal _____ al _____

Castelvetrano, li _____

IL SEGRETARIO COMUNALE

CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il _____ dopo il 10° giorno dalla relativa pubblicazione

IL SEGRETARIO COMUNALE



CITTÀ DI CASTELVETRANO

Libero Consorzio Comunale di Trapani



DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

n. 44 del 13/03/2020

OGGETTO: CENTRO SERVIZI INTEGRATO IN AREA P.I.P. (CSI) SITO IN VIALE AUTONOMIA SICILIANA. APPROVAZIONE PROGETTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER RIPRISTINO A SEGUITO RIPETUTI FURTI E ATTI VANDALICI.

L'anno duemilaventi il giorno tredici del mese di marzo in Castelvetrano e nella Sala delle adunanze, si è riunita, la Giunta Comunale convocata nelle forme di legge.

Presiede l'adunanza il Dott. Enzo Alfano nella sua qualità di Sindaco e sono rispettivamente presenti e assenti i seguenti sigg.:

		Pres.	Ass.
Alfano Enzo	Sindaco	X	
Virzì Biagio	Assessore	X	
Foscari Filippo	Assessore	X	
Oddo Maurizio	Assessore		X
Barresi Irene	Assessore	X	
Cappadonna Manuela	Assessore	X	
Parrino Giovanni	Assessore	X	

Con la partecipazione del Vice Segretario Generale Avv. Simone Marcello Caradonna.

Il Presidente, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione e invita a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che sulla proposta di deliberazione relativa all'oggetto:

- il responsabile del servizio interessato, per quanto concerne la responsabilità tecnica;
- il responsabile di Ragioneria, per quanto concerne la responsabilità contabile e la copertura finanziaria;

ai sensi degli artt. 53 e 55 della legge n. 142/90, recepita con L. R. n. 48/91, modificata con L. R. n. 30/2000 hanno espresso parere FAVOREVOLE.

LA GIUNTA MUNICIPALE

PREMESSO che:

- l'ente è proprietario dell'edificio denominato Centro Servizi Integrato (C.S.I.) sito in viale Autonomia Siciliana, realizzato in ambito P.O. FESR 2007-2013 e mai utilizzato;
- detto edificio è stato più volte vandalizzato ed oggetto di furti quali quelli di gran parte dell'impianto elettrico, dell'impianto idrico, dell'impianto fotovoltaico, degli infissi etc., tale che risulta sin dal primo semestre 2017 con le aperture esterne temporaneamente murate.
- l'amministrazione non intendendo rimanere inattiva rispetto a detto stato di cose è venuta nella determinazione di assegnare detto immobile, previa procedura di evidenza pubblica, ad operatore economico;
- tale procedura di assegnazione, secondo le intese con l'Amministrazione, sarà attivata con separato procedimento;
- tale assegnazione sarà concessa con l'onere di eseguire la manutenzione straordinaria attraverso il ripristino delle parti vandalizzate e asportate a scomputo dei canoni di locazione ed utilizzarlo secondo una destinazione compatibile con quella per cui è stato realizzato, secondo un progetto redatto da personale interno all'ente;
- con nota prot. n. 869 del 09.01.2020 è stato dato incarico alla Direzione Organizzativa V di procedere, tra l'altro, dell'individuazione delle risorse umane;
- con determina della Direzione Organizzativa V n. 37 del 14.02.2020, è stato costituito il seguente gruppo di lavoro:
 - Arch. Vincenzo Barresi, R.U.P. progettista e D.L.;
 - Rag. Gioacchina La Vecchia, collaboratore amministrativo;
 - Sig.ra Carmela Crimi, collaboratore amministrativo;

RILEVATO che:

- Per le attività di verifica del progetto previste dal combinato disposto di cui all'art. 5 della Legge 241/90 e art. 26 del D.lgs. 50/2016 non si è proceduto ad individuare alcuna risorsa umana e quindi è stata prevista l'effettuazione da parte del sottoscritto proponente;
- Per il presente procedimento è possibile la coincidenza tra le attività di R.U.P., e progettista e D.L. secondo quanto previsto dall'art. 31, comma 5, come modificato dall'art. 1, comma 20, lettera e), della Legge n. 55 del 2019 e dal paragrafo 9 delle linee guida ANAC n. 3 Approvate dal Consiglio dell'Autorità con deliberazione n. 1096 del 26 ottobre 2016 aggiornate al d.lgs. 56 del 19/4/2017 con deliberazione del Consiglio n. 1007 dell'11 ottobre 2017, dato che l'importo non trattasi di lavori complessi e il progetto è stato valutato a priori di importo inferiore ad €. 1.500.000,00;

VISTO il progetto di che trattasi concluso in data 04.03.2020 dal suddetto gruppo di lavoro (agli atti d'ufficio);

VISTO l'atto di verifica e validazione effettuata ai sensi dell'art. 26 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i., in data 04.03.2020 (agli atti d'ufficio);

RILEVATO che da un punto di vista economico il fabbisogno finanziario per l'esecuzione dell'intervento come superiormente progettato è stato quantificato in €. **78.675,78**, di cui €. **60.035,15** per lavori ed €. **18.640,64** per somme in amministrazione, e lo stesso sarà eseguito, come anzidetto, dall'operatore economico selezionato con separata procedura di evidenza pubblica;

VISTO l'art. 27 del D.lgs. n. 50 del 18.04.2016 e s.m.i. che prevede l'approvazione dei progetti da parte dell'Amministrazione Comunale;

VISTO l'art. 24 della L.R. n. 8/2016, di recepimento dinamico del D.lgs. 50/2016;

VISTO l'art. 48, comma 2, del D.lgs. 267/2000;

VISTO L'O.R.EE.LL.;

VISTO il regolamento per l'ordinamento degli uffici e dei servizi;

VISTO lo statuto comunale;

VISTA la determina sindacale n. 33 del 27.09.2019 di nomina dei Responsabili delle Direzioni Organizzative e la determina sindacale di proroga n. 2 del 17.01.2020

DELIBERA

per quanto esposto in premessa, che qui si intende integralmente ripetuto e trascritto

APPROVARE in linea amministrativa il progetto di manutenzione straordinaria - ripristino a seguito ripetuti furti e atti vandalici del Centro Servizi Integrato di viale Autonomia Siciliana, per l'importo di €. **78.675,78**, di cui €. **60.035,15** per lavori ed €. **18.640,64** per somme in amministrazione, redatto dal gruppo di lavoro costituito con determina del responsabile della Direzione Organizzativa V n. 37 del 14.02.2020;

DARE ATTO che l'ammontare del predetto progetto sarà posto a carico dell'operatore economico, selezionato con separato procedimento di evidenza pubblica, scomputando l'importo dai canoni di locazione.

DICHIARARE il presente atto immediatamente esecutivo ai sensi ai sensi dell'art. 12 comma 2° della L. R. 44/91.

**Il Responsabile della Direzione
Geom. Alessandro Graziano
F.to Alessandro Graziano**



CITTÀ DI CASTELVETRANO
LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI TRAPANI

DIREZIONE ORGANIZZATIVA V

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

OGGETTO: CENTRO SERVIZI INTEGRATO IN AREA P.I.P. (CSI) SITO IN VIALE AUTONOMIA SICILIANA. APPROVAZIONE PROGETTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER RIPRISTINO A SEGUITO RIPETUTI FURTI E ATTI VANDALICI.

Esaminata ed approvata dalla Giunta Municipale

il 13/03/2020

con deliberazione n. 44

Dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi dell'art.12 co 2° della L.R. 44/91:

SI

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO INTERESSATO

Per quanto concerne la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrative esprime parere:

FAVOREVOLE _____

Data 09/03/2020

IL RESPONSABILE D.O. V
Geom. Alessandro Graziano
F.to Alessandro Graziano

Li 04/03/2020

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Arch. Vincenzo Barresi
F.to Vincenzo Barresi

IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA

Per quanto concerne la regolarità contabile esprime parere:

Data _____

IL RESPONSABILE

IMPUTAZIONE DELLA SPESA

SOMMA DA IMPEGNARE CON LA PRESENTE PROPOSTA €.

AL CAP. _____ IPR N. _____

Data _____

IL RESPONSABILE

Il Responsabile della Direzione Organizzativa V

PREMESSO che:

- l'ente è proprietario dell'edificio denominato Centro Servizi Integrato (C.S.I.) sito in viale Autonomia Siciliana, realizzato in ambito P.O. FESR 2007-2013 e mai utilizzato;
- detto edificio è stato più volte vandalizzato ed oggetto di furti quali quelli di gran parte dell'impianto elettrico, dell'impianto idrico, dell'impianto fotovoltaico, degli infissi etc., tale che risulta sin dal primo semestre 2017 con le aperture esterne temporaneamente murate.
- l'amministrazione non intendendo rimanere inattiva rispetto a detto stato di cose è venuta nella determinazione di assegnare detto immobile, previa procedura di evidenza pubblica, ad operatore economico;
- tale procedura di assegnazione, secondo le intese con l'Amministrazione, sarà attivata con separato procedimento;
- tale assegnazione sarà concessa con l'onere di eseguire la manutenzione straordinaria attraverso il ripristino delle parti vandalizzate e asportate a scomputo dei canoni di locazione ed utilizzarlo secondo una destinazione compatibile con quella per cui è stato realizzato, secondo un progetto redatto da personale interno all'ente;
- con nota prot. n. 869 del 09.01.2020 è stato dato incarico alla Direzione Organizzativa V di procedere, tra l'altro, dell'individuazione delle risorse umane;
- con determina della Direzione Organizzativa V n. 37 del 14.02.2020, è stato costituito il seguente gruppo di lavoro:
 - Arch. Vincenzo Barresi, R.U.P. progettista e D.L.;
 - Rag. Gioacchina La Vecchia, collaboratore amministrativo;
 - Sig.ra Carmela Crimi, collaboratore amministrativo;

RILEVATO che:

- Per le attività di verifica del progetto previste dal combinato disposto di cui all'art. 5 della Legge 241/90 e art. 26 del D.lgs. 50/2016 non si è proceduto ad individuare alcuna risorsa umana e quindi è stata prevista l'effettuazione da parte del sottoscritto proponente;
- Per il presente procedimento è possibile la coincidenza tra le attività di R.U.P., e progettista e D.L. secondo quanto previsto dall'art. 31, comma 5, come modificato dall'art. 1, comma 20, lettera e), della Legge n. 55 del 2019 e dal paragrafo 9 delle linee guida ANAC n. 3 Approvate dal Consiglio dell'Autorità con deliberazione n. 1096 del 26 ottobre 2016 aggiornate al d.lgs. 56 del 19/4/2017 con deliberazione del Consiglio n. 1007 dell'11 ottobre 2017, dato che l'importo non trattasi di lavori complessi e il progetto è stato valutato a priori di importo inferiore ad €. 1.500.000,00;

VISTO il progetto di che trattasi concluso in data 04.03.2020 dal suddetto gruppo di lavoro (agli atti d'ufficio);

VISTO l'atto di verifica e validazione effettuata ai sensi dell'art. 26 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i., in data 04.03.2020 (agli atti d'ufficio);

RILEVATO che da un punto di vista economico il fabbisogno finanziario per l'esecuzione dell'intervento come superiormente progettato è stato quantificato in €. **78.675,78**, di cui €. **60.035,15** per lavori ed €. **18.640,64** per somme in amministrazione, e lo stesso

sarà eseguito, come anzidetto, dall'operatore economico selezionato con separata procedura di evidenza pubblica;

VISTO l'art. 27 del D.lgs. n. 50 del 18.04.2016 e s.m.i. che prevede l'approvazione dei progetti da parte dell'Amministrazione Comunale;

VISTO l'art. 8 della L.R. n. 8/2016, di recepimento dinamico del D.lgs. 50/2016;

VISTO l'art. 48, comma 2, del D.lgs. 267/2000;

VISTO L'O.R.EE.LL.;

VISTO il regolamento per l'ordinamento degli uffici e dei servizi;

VISTO lo statuto comunale;

VISTA la determina sindacale n. 33 del 27.09.2019 di nomina dei Responsabili delle Direzioni Organizzative e la determina sindacale di proroga n. 2 del 17.01.2020

PROPONE

Alla giunta municipale per quanto esposto in premessa, che qui si intende integralmente ripetuto e trascritto

APPROVARE in linea amministrativa il progetto di manutenzione straordinaria - ripristino a seguito ripetuti furti e atti vandalici del Centro Servizi Integrato di viale Autonomia Siciliana, per l'importo di €. **78.675,78**, di cui €. **60.035,15** per lavori ed €. **18.640,64** per somme in amministrazione, redatto dal gruppo di lavoro costituito con determina del responsabile della Direzione Organizzativa V n. 37 del 14.02.2020;

DARE ATTO che l'ammontare del predetto progetto sarà posto a carico dell'operatore economico, selezionato con separato procedimento di evidenza pubblica, scomputando l'importo dai canoni di locazione.

DICHIARARE il presente atto immediatamente esecutivo ai sensi ai sensi dell'art. 12 comma 2° della L. R. 44/91.