



# CITTÀ DI CASTELVETRANO

Libero Consorzio Comunale di Trapani



## DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

n. 14 del 10/02/2021

**OGGETTO:** REALIZZAZIONE DI UN'AULA PRESSO SCUOLA S. GIOVANNI BOSCO DI MARINELLA DI SELINUNTE. PRESA D'ATTO DELL'IMPEGNO FINANZIARIO DELL'ASSOCIAZIONE MOVIMENTO CINQUE STELLE SICILIA. APPROVAZIONE PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA. APPROVAZIONE SCHEMA DI CONVENZIONE

L'anno duemilaventuno il giorno dieci del mese di Febbraio in Castelvetrano e nella Sala delle adunanze, si è riunita, la Giunta Comunale convocata nelle forme di legge.

Presiede l'adunanza il Dott. Enzo Alfano nella sua qualità di Sindaco e sono rispettivamente presenti e assenti i seguenti sigg.:

|                             |           | Pres.           | Ass |
|-----------------------------|-----------|-----------------|-----|
| Alfano Enzo                 | Sindaco   | X               |     |
| Foscari Filippo             | Assessore | X               |     |
| Siculiana Antonino Giuseppe | Assessore | X               |     |
| Mistretta Stefano Maurizio  | Assessore | videoconferenza |     |
| Cappadonna Manuela          | Assessore | X               |     |
| Licari Numinato Davide      | Assessore | videoconferenza |     |
| Pellitteri Filippo          | Assessore | x               |     |

Con la partecipazione del vice Segretario Generale Dott.ssa Rosalia Mazzara.

Il Presidente, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione e invita a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

### LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che sulla proposta di deliberazione relativa all'oggetto:

- il responsabile del servizio interessato, per quanto concerne la responsabilità tecnica;
- il responsabile di Ragioneria, per quanto concerne la responsabilità contabile e la copertura finanziaria;

ai sensi degli artt. 53 e 55 della legge n. 142/90, recepita con L. R. n. 48/91, modificata con L. R. n. 30/2000 hanno espresso parere FAVOREVOLE.

## LA GIUNTA MUNICIPALE

### **PREMESSO che:**

- in Frazione Marinella di Selinunte via Caboto esiste una scuola d'infanzia-primaria di proprietà comunale denominata "San Giovanni Bosco" facente parte della Direzione Scolastica "Istituto Comprensivo Capuana Pardo";
- in relazione ad accertate esigenze della suddetta direzione e condivise dall'ente, tale dipendenza scolastica necessita di un'altra aula oltre quelle disponibili in relazione alla popolazione scolastica e secondo gli standard e parametri dell'edilizia scolastica;
- tale aula scolastica da realizzare sul retro dell'edificio potrebbe essere costituita da una struttura assemblabile in materiali idonei che garantiscano, stabilità, antisismicità, e agibilità;
- in seguito a studi propedeutici da parte dell'Arch. Vincenzo Barresi in relazione al Piano regolatore Generale è stata verificata che la potenzialità edilizia del lotto ove ricade l'edificio scolastico permette la realizzazione di tale struttura, in seguito all'acquisizione dei pareri obbligatori da esprimersi da parte degli enti titolari di specifiche tutele quali quelle sanitarie, sismiche e dei beni culturali;

**Vista** la dichiarazione dell'associazione del Movimento Cinque Stelle Sicilia del 30.07.2020, acquisita al prot. gen. 31260 del 30.07.2020, allegato "A" alla presente, di impegno alla realizzazione dell'aula predetta con fondi della stessa fino alla concorrenza di 14.000 €, secondo quanto previsto dall'art. 20 del D.lgs. 50 del 18.04.2016 e s.m.i.;

**Visto** l'art. 20 del D. Lgs. n. 50/2016 - "opera pubblica realizzata a spese del privato" – che stabilisce quanto di seguito: *"1. Il presente codice non si applica al caso in cui un'amministrazione pubblica stipuli una convenzione con la quale un soggetto pubblico o privato si impegni alla realizzazione, a sua totale cura e spesa e previo ottenimento di tutte le necessarie autorizzazioni, di un'opera pubblica o di un suo lotto funzionale o di parte dell'opera prevista nell'ambito di strumenti o programmi urbanistici, fermo restando il rispetto dell'articolo 80. 2. L'amministrazione, prima della stipula della convenzione, valuta che il progetto di fattibilità delle opere da eseguire con l'indicazione del tempo massimo in cui devono essere completate e lo schema dei relativi contratti di appalto presentati dalla controparte siano rispondenti alla realizzazione delle opere pubbliche di cui al comma 1. 3. La convenzione disciplina anche le conseguenze in caso di inadempimento comprese anche eventuali penali e poteri sostitutivi."*

### **Rilevato che:**

- con determina n. 180 del 28.09.2020 è stato nominato R.U.P. – progettista e D.L l'arch. Vincenzo Barresi, ricorrendo le condizioni di cui paragrafo 9.1 delle linee guida ANAC n. 3 del 26.10.2016 di attuazione del D.lgs. 50/2016 approvate con deliberazione del consiglio dell'autorità n. 1096 del 26.10.2016;
- il progetto di fattibilità delle opere, propedeutico a quello esecutivo, è stato redatto dal predetto tecnico in data 19.11.2020 e dotato di Verbale di verifica ex art. 23 e 26 del D.lgs. 50/2016 del 18.12.2020;
- il progetto strutturale, oltre alla realizzazione dell'opera, sarà eseguito a cura dell'Associazione a seguito di rituale redazione del progetto architettonico esecutivo;
- l'iter di acquisizione dei pareri e approvazioni sarà curato dall'arch. Vincenzo Barresi, a seguito ricevimento del progetto strutturale predetto;
- le eventuali prescrizioni saranno eseguite secondo la convenzione sottoscritta dai soggetti contraenti e predisposta secondo lo schema allegato;

### **CONSIDERATO che:**

- con nota n. 51216 del 18.12.2020 il R.U.P. ha inviato la documentazione necessaria per le condizioni della procedura;
- con nota del 02.02.2021, acquisita al prot. 4731 del 03.02.2021, l'Associazione predetta ha condiviso il progetto di fattibilità tecnica e si è resa disponibile agli ulteriori adempimenti previsti per la procedura;
- l'associazione fungerà da committente delle opere viarie oggetto della presente convenzione ai sensi e per gli effetti dell'art. 20 D.Lgs. n. 50/2016, come precisato nella presente convenzione;

**RILEVATO** che la realizzazione dell'intervento in parola comporta riflessi diretti sulla situazione patrimoniale in quanto le opere saranno di proprietà dell'ente;

**RILEVATO** che:

- l'intervento di importo preventivato è inferiore a 100.000 € e quindi non esiste l'obbligo di inserimento nel piano triennale delle Opere Pubbliche;

**VISTO** lo schema di convenzione allegato "B" alla presente predisposto per regolare i rapporti tra l'ente e l'associazione predetta;

**VISTO** l'art. 20 del D.lgs. 18.04.2016 n. 50 e s.m.i.;

**VISTO** il T.U. di cui al D.lgs. 267 del 08.08.2000 e s.m.i.;

**VISTA** la Legge Regionale 5.04.2011, n. 12;

**VISTO** il vigente statuto comunale;

**VISTO** il Regolamento per l'ordinamento degli Uffici e dei servizi;

**VISTA** la determina n. 06 del 29.01.2021 di nomina dei responsabili delle direzioni organizzative;

**VISTO** il parere espresso dal medesimo tecnico nella qualità di R.U.P., previa verifica con il Responsabile della D.O. V "lavori Pubblici" ;

### **PROPONE**

- 1. PRENDERE ATTO** della dichiarazione di impegno dell'Associazione Movimento Cinque Stelle Sicilia relativa alla realizzazione dell'aula di cui in premessa;
- 2. APPROVARE** il progetto di fattibilità tecnico economica redatto il 19.11.2020 dall'arch. Vincenzo Barresi d dotato di Verbale di verifica ex art. 23 e 26 del D.lgs. 50/2016 del 18.12.2020;
- 3. APPROVARE** lo schema di convenzione allegato "B" alla presente per la regolazione del procedimento di realizzazione dell'aula di cui in premessa;
- 4. DARE ATTO** che l'intervento è a totale carico dell'Associazione Movimento Cinque Stelle Sicilia e non comporta riflessi diretti sulla situazione economica finanziaria dell'Ente;
- 5. DARE ATTO** che la realizzazione dell'intervento in parola comporta riflessi diretti sulla situazione patrimoniale in quanto le opere saranno di proprietà dell'ente;
- 6. DEMANDARE** al Responsabile della Direzione Organizzativa V e al R.U.P. la predisposizione degli atti susseguenti.
- 7. DICHIARARE** il presente atto immediatamente esecutivo ai sensi dell'art.12, comma 2°, della L.R. 44/91

**Il presente verbale, dopo la lettura si sottoscrive**

IL SINDACO  
F.to Enzo Alfano

L'ASSESSORE ANZIANO

F.to Filippo Foscari

IL VICE SEGRETARIO COMUNALE

F.to Rosalia Mazzara

**DICHIARATA IMMEDIATAMENTE  
ESECUTIVA**

ai sensi dell'art. 12 comma 2° della L. R. 44/91  
Castelvetrano, li 10/02/2021

IL VICE SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Rosalia Mazzara

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Il sottoscritto Segretario certifica, su conforme  
attestazione del messo comunale, che la presente  
deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio  
dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_  
Castelvetrano, li \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO COMUNALE  
\_\_\_\_\_

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ**

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il \_\_\_\_\_ dopo il 10° giorno dalla  
relativa pubblicazione.

IL SEGRETARIO COMUNALE  
\_\_\_\_\_



**CITTÀ DI CASTELVETRANO**  
LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI TRAPANI

DIREZIONE ORGANIZZATIVA V  
LAVORI PUBBLICI

**PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE**

Oggetto: REALIZZAZIONE DI UN'AULA PRESSO SCUOLA S. GIOVANNI BOSCO DI MARINELLA DI SELINUNTE. PRESA D'ATTO DELL'IMPEGNO FINANZIARIO DELL'ASSOCIAZIONE MOVIMENTO CINQUE STELLE SICILIA. APPROVAZIONE PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA. APPROVAZIONE SCHEMA DI CONVENZIONE.

Esaminata ed approvata dalla Giunta Municipale  
il 10/02/2021

con deliberazione n. 14

Dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi  
dell'art.12 co. 2° della L.R. 44/91:  
 SI

Li, 04.02.2021

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
Arch. Vincenzo Barresi  
F.to Vincenzo Barresi

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO INTERESSATO  
Per quanto concerne la regolarità tecnica e la  
correttezza dell'azione amministrativa esprime parere:  
**FAVOREVOLE**

Data 08/02/2021 IL RESPONSABILE  
Geom. Alessandro Graziano  
F.to Alessandro Graziano

IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA  
Per quanto concerne la regolarità contabile esprime  
parere:  
VISTO

Data 08/02/2021 IL RESPONSABILE  
Dott. Andrea Antonino Di Como  
F.to Andrea Antonino Di Como

IMPUTAZIONE DELLA SPESA

SOMMA DA IMPEGNARE CON LA PRESENTE PROPOSTA  
€.

AL CAP. IPR N.

Data,

Il funzionario Responsabile  
Della Direzione VIII

## **Il Responsabile della Direzione**

### **PREMESSO che:**

- in Frazione Marinella di Selinunte via Caboto esiste una scuola d'infanzia-primaria di proprietà comunale denominata "San Giovanni Bosco" facente parte della Direzione Scolastica "Istituto Comprensivo Capuana Pardo";
- in relazione ad accertate esigenze della suddetta direzione e condivise dall'ente, tale dipendenza scolastica necessita di un'altra aula oltre quelle disponibili in relazione alla popolazione scolastica e secondo gli standard e parametri dell'edilizia scolastica;
- tale aula scolastica da realizzare sul retro dell'edificio potrebbe essere costituita da una struttura assemblabile in materiali idonei che garantiscano, stabilità, antisismicità, e agibilità;
- in seguito a studi propedeutici da parte dell'Arch. Vincenzo Barresi in relazione al Piano regolatore Generale è stata verificata che la potenzialità edilizia del lotto ove ricade l'edificio scolastico permette la realizzazione di tale struttura, in seguito all'acquisizione dei pareri obbligatori da esprimersi da parte degli enti titolari di specifiche tutele quali quelle sanitarie, sismiche e dei beni culturali;

**Vista** la dichiarazione dell'associazione del Movimento Cinque Stelle Sicilia del 30.07.2020, acquisita al prot. gen. 31260 del 30.07.2020, allegato "A" alla presente, di impegno alla realizzazione dell'aula predetta con fondi della stessa fino alla concorrenza di 14.000 €, secondo quanto previsto dall'art. 20 del D.lgs. 50 del 18.04.2016 e s.m.i.;

**Visto** l'art. 20 del D. Lgs. n. 50/2016 - "opera pubblica realizzata a spese del privato" – che stabilisce quanto di seguito: *"1. Il presente codice non si applica al caso in cui un'amministrazione pubblica stipuli una convenzione con la quale un soggetto pubblico o privato si impegni alla realizzazione, a sua totale cura e spesa e previo ottenimento di tutte le necessarie autorizzazioni, di un'opera pubblica o di un suo lotto funzionale o di parte dell'opera prevista nell'ambito di strumenti o programmi urbanistici, fermo restando il rispetto dell'articolo 80. 2. L'amministrazione, prima della stipula della convenzione, valuta che il progetto di fattibilità delle opere da eseguire con l'indicazione del tempo massimo in cui devono essere completate e lo schema dei relativi contratti di appalto presentati dalla controparte siano rispondenti alla realizzazione delle opere pubbliche di cui al comma 1. 3. La convenzione disciplina anche le conseguenze in caso di inadempimento comprese anche eventuali penali e poteri sostitutivi."*

### **Rilevato che:**

- con determina n. 180 del 28.09.2020 è stato nominato R.U.P. – progettista e D.L l'arch. Vincenzo Barresi, ricorrendo le condizioni di cui paragrafo 9.1 delle linee guida ANAC n. 3 del 26.10.2016 di attuazione del D.lgs. 50/2016 approvate con deliberazione del consiglio dell'autorità n. 1096 del 26.10.2016;
- il progetto di fattibilità delle opere, propedeutico a quello esecutivo, è stato redatto dal predetto tecnico in data 19.11.2020 e dotato di Verbale di verifica ex art. 23 e 26 del D.lgs. 50/2016 del 18.12.2020;
- il progetto strutturale, oltre alla realizzazione dell'opera, sarà eseguito a cura dell'Associazione a seguito di rituale redazione del progetto architettonico esecutivo;
- l'iter di acquisizione dei pareri e approvazioni sarà curato dall'arch. Vincenzo Barresi, a seguito ricevimento del progetto strutturale predetto;
- le eventuali prescrizioni saranno eseguite secondo la convenzione sottoscritta dai soggetti contraenti e predisposta secondo lo schema allegato;

### **CONSIDERATO che:**

- con nota n. 51216 del 18.12.2020 il R.U.P. ha inviato la documentazione necessaria per la condizione della procedura;
- con nota del 02.02.2021, acquisita al prot. 4731 del 03.02.2021, l'Associazione predetta ha condiviso il progetto di fattibilità tecnica e si è resa disponibile agli ulteriori adempimenti previsti per la procedura;

- l'associazione fungerà da committente delle opere viarie oggetto della presente convenzione ai sensi e per gli effetti dell'art. 20 D.Lgs. n. 50/2016, come precisato nella presente convenzione;

**RILEVATO** che la realizzazione dell'intervento in parola comporta riflessi diretti sulla situazione patrimoniale in quanto le opere saranno di proprietà dell'ente;

**RILEVATO** che:

- l'intervento di importo preventivato è inferiore a 100.000 € e quindi non esiste l'obbligo di inserimento nel piano triennale delle Opere Pubbliche;

**VISTO** lo schema di convenzione allegato "B" alla presente predisposto per regolare i rapporti tra l'ente e l'associazione predetta;

**VISTO** l'art. 20 del D.lgs. 18.04.2016 n. 50 e s.m.i.;

**VISTO** il T.U. di cui al D.lgs. 267 del 08.08.2000 e s.m.i.;

**VISTA** la Legge Regionale 5.04.2011, n. 12;

**VISTO** il vigente statuto comunale;

**VISTO** il Regolamento per l'ordinamento degli Uffici e dei servizi;

**VISTA** la determina n. 06 del 29.01.2021 di nomina dei responsabili delle direzioni organizzative;

**VISTO** il parere espresso dal medesimo tecnico nella qualità di R.U.P., previa verifica con il Responsabile della D.O. V "lavori Pubblici" ;

### **PROPONE**

1. **PRENDERE ATTO** della dichiarazione di impegno dell'Associazione Movimento Cinque Stelle Sicilia relativa alla realizzazione dell'aula di cui in premessa;
2. **APPROVARE** il progetto di fattibilità tecnico economica redatto il 19.11.2020 dall'arch. Vincenzo Barresi e dotato di Verbale di verifica ex art. 23 e 26 del D.lgs. 50/2016 del 18.12.2020;
3. **APPROVARE** lo schema di convenzione allegato "B" alla presente per la regolazione del procedimento di realizzazione dell'aula di cui in premessa;
4. **DARE ATTO** che l'intervento è a totale carico dell'Associazione Movimento Cinque Stelle Sicilia e non comporta riflessi diretti sulla situazione economica finanziaria dell'Ente;
5. **DARE ATTO** che la realizzazione dell'intervento in parola comporta riflessi diretti sulla situazione patrimoniale in quanto le opere saranno di proprietà dell'ente;
6. **DEMANDARE** al Responsabile della Direzione Organizzativa V e al R.U.P. la predisposizione degli atti susseguenti.

**Il Responsabile della Direzione Organizzativa V**  
**geom. Alessandro Graziano**  
F.to Alessandro Graziano



Prot. 31260 del 30/3/2020

ASSOCIAZIONE MOVIMENTO CINQUE STELLE SICILIA  
CORSO BUTERA N. 169 – 90011 Bagheria (PA)  
C.F. 92062890857

AREA  
BARBERA



Inviata tramite pec:  
associazionemovimento5stelle@legalmail.it

Alla C.A. del Sindaco del  
comune di Castelvetro  
Dott. Enzo Alfano

Pec: protocollo@pec.comune.castelvetro.tp.it

**Oggetto: disponibilità all'esecuzione di una opera pubblica realizzata con fondi del privato (art. 20 D l. gs 50/2016 ed s. m. i.). Realizzazione aula presso scuola "San Giovanni Bosco" frazione di Marinella di Selinunte.**

L'Associazione "Movimento Cinque Stelle Sicilia" (cod. fisc. 92062890857), in persona del suo legale rappresentante *pro tempore*, On. Stefania Campo, nata a Siracusa (SR) il 25 gennaio 1976, C.F: CMPSFN76A65I754Q, e residente a Ragusa (RG) in Via Mariano Rumor n. 40, finanzia, attraverso la restituzione di parte degli emolumenti del Portavoce del Movimento Cinque Stelle all'Assemblea Regionale Siciliana, progetti sociali e di utilità pubblica.

Questa Associazione ha investito notevoli risorse ed attenzione in progetti culturali ed innovative soluzioni sia in campo sociale sia in ambito artistico.

In questa ottica, l'Associazione ha avuto di modo di apprendere durante gli incontri informali con Codesta Amministrazione che la Frazione di Marinella di Selinunte pur contando una popolazione residente notevole durante tutto l'anno non è dotata di una scuola primaria sufficiente ad accogliere i bambini ivi residenti.

In relazione a ciò e secondo i principi dell'Associazione "Movimento Cinque Stelle Sicilia" che la sottoscritta rappresenta, che rivolgono particolare attenzione alla scuola come elemento basilare per la crescita e lo sviluppo della collettività,

#### DICHIARA

che intende impegnarsi per la realizzazione di un'aula scolastica in ampliamento all'edificio già esistente secondo le norme sull'edilizia scolastica.

Resta fermo che la realizzazione di tale aula debba corrispondere agli obiettivi di Codesta Amministrazione e agli strumenti di attuazione di azioni positive del territorio, e che la stessa debba essere conforme agli strumenti urbanistici vigenti.

L'onere economico che l'Associazione si impegna a sostenere per la realizzazione dell'opera è di € 14.000,00 (quattordicimila).

A tal fine l'approntamento della documentazione tecnica necessaria, nonché delle figure tecniche che ne cureranno la progettualità e la realizzazione, si richiedono a Vostro carico.

ASSOCIAZIONE MOVIMENTO CINQUE STELLE SICILIA  
CORSO BUTERA N. 169 – 90011 Bagheria (PA)  
C.F. 92062890857

Si richiede altresì la collaborazione per l'ottenimento dei Nulla Osta, autorizzazioni e Pareri necessari.

La sottoscritta nella qualità di Presidente *pro tempore* della suddetta associazione comunica che la scelta dell'impresa esecutrice sarà individuata nel rispetto dell'art. 80 del D lgs 50/2016 e s. m. i., riservandosi al momento della contrattualizzazione di richiedere a Codesto ente le verifiche ex D. lgs. 159/11 e s.m.i. ed essere disponibile alla stipula di apposita convenzione regolante l'esecuzione.

Con la presente, pertanto, si inoltra, a Codesto Spett.le Comune, formale richiesta di autorizzazione alla realizzazione del progetto sopra descritto.

In attesa di un Suo pregevole riscontro, si coglie l'occasione per porgere i più cordiali saluti.

Palermo, 30 luglio 2020

On. Stefania Campo



**SCHEMA DI CONVENZIONE**  
**PER LA REALIZZAZIONE DI OPERA PUBBLICA DA PARTE DI SOGGETTO PRIVATO**  
*(ART. 20 D. LGS. N. 50/2016)*

REALIZZAZIONE DI UN'AULA PRESSO SCUOLA S. GIOVANNI BOSCO DI MARINELLA DI SELINUNTE.

L'anno ..... il giorno .....del mese di .....in Castelvetro nella sede comunale, secondo le disposizioni di cui all'art. 20 D.Lgs. n. 50/2016, sono presenti:

- \_\_\_\_\_ nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_, in rappresentanza del Comune di Castelvetro, nella sua qualità di Responsabile della Direzione Organizzativa V Lavori Pubblici/Manutenzione di detto Ente, ai sensi degli artt. 107 comma 3 lett. C) e 109 del D.Lgs 18/08/2000 n. 267 (codice fiscale e partita IVA del Comune \_\_\_\_\_);

- \_\_\_\_\_ nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_, in rappresentanza dell'associazione \_\_\_\_\_, costituita con atto del Notaio \_\_\_\_\_ in data \_\_\_\_\_ Rep. n. \_\_\_\_\_, registrato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ al n. \_\_\_\_\_

PREMESSO che:

- in Frazione Marinella di Selinunte via Caboto esiste una scuola d'infanzia-primaria denominata "San Giovanni Bosco" facente parte della Direzione Scolastica "Istituto Comprensivo Capuana Pardo";
  - in relazione ad accertate esigenze della suddetta direzione e condivise dall'ente comunale, come da corrispondenza in atti, tale dipendenza scolastica necessita di un'altra aula oltre quelle disponibili in relazione alla popolazione scolastica e secondo gli standard e parametri dell'edilizia scolastica;
  - tale aula scolastica da realizzare sul retro dell'edificio, secondo progetto, potrebbe essere costituita da una struttura assemblabile in materiali idonei che garantiscano, stabilità, antisismicità, e agibilità;
  - in seguito a studi propedeutici è stata verificata che la potenzialità edilizia del lotto ove ricade l'edificio scolastico permette la realizzazione di tale struttura in seguito all'acquisizione dei pareri obbligatori da esprimersi da parte degli enti titolari di specifiche tutele quali quelle sanitarie, sismiche e beni culturali;
- Vista la dichiarazione dell'associazione del Movimento Cinque Stelle Sicilia del 30.07.2020, acquisita al prot. gen. 31260 del 30.07.2020 di impegno alla realizzazione dell'aula predetta con fondi della stessa fino alla concorrenza di 14.000 €;

Visto l'art. 20 del D. Lgs. n. 50/2016 - "opera pubblica realizzata a spese del privato" – che stabilisce quanto di seguito: *"Il presente codice non si applica al caso in cui un'amministrazione pubblica stipuli una convenzione con la quale un soggetto pubblico o privato si impegni alla realizzazione, a sua totale cura e spesa e previo ottenimento di tutte le necessarie autorizzazioni, di un'opera pubblica o di un suo lotto funzionale o di parte dell'opera prevista nell'ambito di strumenti o programmi urbanistici, fermo restando il rispetto dell'articolo 80. 2. L'amministrazione, prima della stipula della convenzione, valuta che il progetto di fattibilità delle opere da eseguire con l'indicazione del tempo massimo in cui devono essere completate e lo schema dei relativi contratti di appalto presentati dalla controparte siano rispondenti alla realizzazione delle opere pubbliche di cui al comma 1. 3. La convenzione disciplina anche le conseguenze in caso di inadempimento comprese anche eventuali penali e poteri sostitutivi."*

Visto il progetto di fattibilità tecnica predisposto in data 193.11.2020 dall'arch. Vincenzo Barresi in seguito ad incarico ricevuto con determina della Direzione Organizzativa V n. 180 del 28.09.2020;

Vista la nota di accettazione del progetto dell'Associazione predetta del 02.02.2021, acquisita al prot.gen. n. 4731 del 03.02.2021;

Vista la Delibera di Giunta Municipale n. \_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ di approvazione del presente schema di convenzione;

Rilevato che:

- il progetto architettonico-esecutivo sarà eseguito dal predetto tecnico che è stato anche nominato, con la determina anzidetta, Responsabile Unico del procedimento;
- il progetto strutturale, oltre alla realizzazione dell'opera, sarà eseguito a cura dell'Associazione Movimento Cinque Stelle Sicilia;

- l'iter di acquisizione dei pareri sarà curato dall'arch. Vincenzo Barresi, a seguito ricevimento del progetto strutturale predetto;
- sia la parte architettonica esecutiva che la parte strutturale sarà oggetto di rituale approvazione amministrativa dell'ente ai sensi dell'art. 27 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- le eventuali prescrizioni saranno eseguite secondo la presente convenzione dai soggetti contraenti;

CONSIDERATO che L'associazione fungerà da committente delle opere viarie oggetto della presente convenzione ai sensi e per gli effetti dell'art. 20 D.Lgs. n. 50/2016, come precisato nella presente convenzione;

TUTTO CIÒ PREMESSO

SI CONVIENE E STIPULA QUANTO SEGUE

#### ARTICOLO 1: PREMESSE, ALLEGATI E DEFINIZIONI

Le premesse e gli allegati formano parte integrante e sostanziale della presente Convenzione.

#### ARTICOLO 2: OGGETTO

La presente Convenzione regola contenuti, modalità attuative e tempi di realizzazione dell'opera.

#### ARTICOLO 3: OBBLIGHI DELL'ASSOCIAZIONE

L'associazione, avuta la disponibilità delle aree interessate dalla realizzazione dell'opera, assume i seguenti obblighi a totale propria cura e spese:

- sostenere i costi per la progettazione strutturale;
- presentare, prima dell'inizio dei lavori, la polizza fideiussoria a garanzia dell'esatto adempimento degli obblighi di cui alla presente Convenzione entro i termini stabiliti e con le caratteristiche precisate al successivo art. 11;
- realizzare l'aula scolastica secondo Progetto esecutivo redatto dal predetto tecnico dell'entro e non oltre il 60 giorno dall'acquisizione dell'ultimo parere/autorizzazione necessaria, in conformità con il cronoprogramma;
- consegnare l'opera realizzata a regola d'arte entro e non oltre \_\_ giorni dal collaudo della stessa.

L'associazione si obbliga, pertanto, per sé e per i propri eventuali aventi causa, ad adempiere e a dare esecuzione al Progetto esecutivo, sostenendone i relativi oneri e costi.

#### ARTICOLO 4: OBBLIGHI DEL COMUNE

Il Comune si obbliga:

- redazione del progetto esecutivo architettonico;
- a mettere a disposizione dell'associazione il sedime della pertinenza retrostante la dipendenza scolastica in argomento previa acquisizione della polizza fideiussoria di cui al successivo art 11 e a prendere in consegna l'opera entro \_\_ giorni dal positivo collaudo dei lavori.
- all'affidamento della direzione lavori a tecnico dipendente dell'ente;

#### ARTICOLO 5: TITOLI AUTORIZZATORI

A norma dell'art 7 del DPR 380/2001, recepito in Sicilia con la L.R. 16 del 16.08.2016, il titolo autorizzativo è dato dal progetto esecutivo di opera pubblica, debitamente verificato e validato in conformità con le disposizioni del codice dei contratti.

#### ARTICOLO 6: INIZIO E FINE LAVORI

L'inizio lavori è previsto entro il \_\_\_\_\_

Dovranno essere garantiti la sicurezza di cantiere e il minor disagio possibile alla circolazione stradale, che non potrà essere interrotta.

L'area di cantiere debitamente delimitata dovrà essere costituita dalla pertinenza retrostante l'edificio costituente la dipendenza scolastica.

#### ARTICOLO 7: MODALITA' DI ATTUAZIONE DELLA CONVENZIONE

Ai sensi dell'art 20 del D.Lgs 50/2016, la presente Convenzione non è sottoposta alle procedure previste dal Codice Appalti, fermo restando il rispetto del disposto dell'art. 80 del medesimo codice. A tal proposito si precisa che in sede di appalto dei lavori l'associazione dovrà verificare che non sussistano i motivi di esclusione previsti dal citato art. 80 in capo alla impresa esecutrice selezionata dalla medesima associazione per la realizzazione dei lavori e che la stessa abbia un'organizzazione aziendale adeguata alla realizzazione del Progetto ed abilitazione idonea alla tipologia dei lavori. L'associazione è tenuta a comunicare al comune la denominazione dell'impresa esecutrice individuata, al fine di consentire comunque di verificare il rispetto di quanto previsto nel presente articolo.

Qualora per la ditta selezionata per l'esecuzione si accerti l'indisponibilità o perda i requisiti di cui sopra, l'associazione dovrà provvedere alla sua immediata sostituzione, dandone comunicazione al comune.

#### ARTICOLO 8 : COLLAUDO DELL'OPERA

I lavori di cui al Progetto esecutivo verranno collaudati staticamente con costi a carico dell'associazione.

Il collaudo dovrà essere redatto entro \_\_\_\_ giorni dall'ultimazione dei lavori.

#### ARTICOLO 9: MANUTENZIONE DELLE OPERE

Durante l'esecuzione dei lavori e fino alla consegna delle relative opere finite, tutti gli oneri di manutenzione relativa alla esecuzione delle opere ed all'uso delle stesse, sono ad esclusivo carico dell'associazione.

Al momento della consegna le opere dovranno risultare in perfetto stato di manutenzione e verrà redatto apposito verbale di consegna.

#### ARTICOLO 10: GARANZIA FIDEIUSSORIA

L'associazione si impegna a fornire al comune, contestualmente alla sottoscrizione del Verbale di Consegna della pertinenza retrostante la dipendenza scolastica, quale garanzia finanziaria per l'adempimento degli obblighi derivanti dalla presente Convenzione, polizza assicurativa per l'importo di € \_\_\_\_\_ (euro \_\_\_\_\_), pari al 100% dell'importo del costo dell'opera di Progetto, come da quadro economico.

Tale garanzia sarà svincolata con la sottoscrizione del Verbale di consegna dell'opera e presa in carico dell'opera oggetto della presente Convenzione.

#### ARTICOLO 11: IMPEGNI DA INSERIRE NEL CONTRATTO DI APPALTO DELLE OPERE

L'associazione si impegna a porre a carico della impresa esecutrice, inserendo apposita clausola nel contratto di appalto, una assicurazione che copra i rischi di Responsabilità Civile contro terzi di massimale non inferiore a \_\_\_\_\_ €, che comprenda come garanzia anche di tenere indenne il Comune.

L'associazione si impegna anche a porre a carico della impresa esecutrice una penale per il ritardo nella esecuzione dei lavori, il cui importo - se dovuto - sarà interamente accreditato al Comune .

#### ARTICOLO 12: COMUNICAZIONI

Ogni comunicazione da effettuarsi ai sensi della presente Convenzione dovrà essere effettuata mediante posta elettronica certificata:

- Per il comune: [protocollo@pec.comune.castelvetrano.tp.it](mailto:protocollo@pec.comune.castelvetrano.tp.it);
- Per l'associazione: \_\_\_\_\_

Gli indirizzi, i recapiti ed i nominativi sopra indicati saranno validi fino a quando una variazione non sia comunicata per iscritto da una Parte all'altra sempre a mezzo pec.

#### ARTICOLO 13: FORO COMPETENTE

Per tutte le controversie che dovessero insorgere in ordine all'applicazione, interpretazione, esecuzione e risoluzione della presente Convenzione sarà competente il Foro di Marsala, fatta salva la competenza funzionale del Tribunale Amministrativo Regionale per gli aspetti prettamente amministrativi come per legge.

#### ARTICOLO 14 : SPESE DI REGISTRAZIONE

La presente convenzione è da registrare in caso d'uso con imposte a carico dell'associazione.

Le parti

\_\_\_\_\_ -

