



CITTÀ DI CASTELVETRANO

Libero Consorzio Comunale di Trapani



DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

n. 73 del 01/04/2021

OGGETTO: Richiesta all'ANBSC di cambio finalità di destinazione da istituzionali a scopi sociali dei beni immobili assegnati con Decreti n. 10223 del 20.03.2015; n. 19904 del 05.05.2016; n. 26855 del 15.06.2016; n. 23625 del 24.06.2015; n. 23627 del 24.06.2015

L'anno duemilaventuno il giorno uno del mese di Aprile alle ore 13,35 in Castelvetrano e nella Sala delle adunanze, si è riunita, la Giunta Comunale convocata nelle forme di legge.

Presiede l'adunanza il Dott. Enzo Alfano nella sua qualità di Sindaco e sono rispettivamente presenti e assenti i seguenti sigg.:

		Pres.	Ass
Alfano Enzo	Sindaco	X	
Foscari Filippo	Assessore	X	
Mistretta Stefano Maurizio	Assessore	X	
Siculiana Antonino Giuseppe	Assessore	X	
Cappadonna Manuela	Assessore	X	
Licari Numinato Davide	Assessore	X	
Pellitteri Filippo	Assessore	X	

Con la partecipazione del Segretario Generale Dott. Gabriele Pecoraro presente presso la sede comunale.

Il Sindaco/Presidente - accertato con l'ausilio del Segretario comunale, il numero legale dei componenti della Giunta presenti in sede e/o in videoconferenza simultanea, nonchè accertato che gli stessi hanno dichiarato che il collegamento in videoconferenza assicura una qualità sufficiente per comprendere gli interventi e constatare le votazioni - dichiara aperta la seduta e invita la Giunta a trattare l'argomento in oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che sulla proposta di deliberazione relativa all'oggetto:

- il responsabile del servizio interessato, per quanto concerne la responsabilità tecnica;
- il responsabile di Ragioneria, per quanto concerne la responsabilità contabile e la copertura finanziaria;

ai sensi degli artt. 53 e 55 della legge n. 142/90, recepita con L. R. n. 48/91, modificata con L. R. n. 30/2000 hanno espresso parere FAVOREVOLE.

LA GIUNTA MUNICIPALE

PREMESSO che:

- questo Comune ha avuto assegnato, ai sensi dell'art.48 del D. Lgs. 6 settembre 2011, n. 159 e ss. mm. ii., da parte dell'Agenzia Nazionale per l'amministrazione e la destinazione dei Beni Sequestrati e Confiscati alla criminalità organizzata (ANBSC), diversi beni confiscati alla criminalità organizzata con la destinazione a finalità istituzionali.
- tra questi ve ne sono alcuni che questa Amministrazione non intende più utilizzare per tale finalità, bensì nel rispetto dei principi di trasparenza, adeguata pubblicità e parità di trattamento, di cui all'art. 48 comma 3 lett. c del D. Lgs. n.159/2011, assegnarli in concessione, a titolo gratuito, sulla base di apposita convenzione.

RILEVATO che i beni in questione sono i seguenti:

- immobile sito in Castelvetro (TP), Fraz. Marinella di Selinunte, via Marco Polo, identificato in catasto al foglio 176, particella 637 (I-TP- 298376). Decreto n. 10223 del 20.03.2015
- immobile sito in Castelvetro (TP) in via Gentile, distinto in catasto a foglio 36, p.lla 375 (I-TP-308224) e terreno sito in via Gentile distinto in catasto al foglio 36, p.lla 375 (I-TP-308225). Decreto n. 19904 del 05.05.2016.
- terreno sito in Castelvetro (TP), in via Gentile, distinto in catasto al foglio 36, particella 554 (I-TP-298216) e terreno sito in Castelvetro (TP) in via Gentile distinto in catasto al foglio 36, p.lla 555 (I-TP-298217). Decreto n. 26855 del 15/06/2016.
- immobile sito in Castelvetro (TP), via Santangelo n.1, censito in catasto al foglio 53, p.lla 853 sub 22 (I-TP-308233). Decreto n. 23625 del 24.06.2015.
- immobile sito in Castelvetro (TP), via Santangelo n.1, censito in catasto a foglio 53, particella 853 subalterno 12 (I-TP- 308230). Decreto n. 23627 del 24.06.2015.

CONSIDERATO che è intendimento dell'Amministrazione Comunale assegnare, nel rispetto delle modalità di cui all'art.48 succitato, detti beni per attività sociali, al fine di creare nuove opportunità di lavoro e di combattere il disagio sociale, la disoccupazione che possono creare incremento della criminalità nel territorio.

ATTESO l'interesse da parte di diverse associazioni e cooperative di cui all'art.48 del D. Lgs.159/2011 di assegnazione di beni a titolo gratuito.

RITENUTO quindi necessario manifestare all'ANBSC la richiesta dell'Amministrazione Comunale di Castelvetro al cambio di finalità di destinazione da istituzionali a scopi sociali dei beni immobili sopra descritti

Visto lo Statuto Comunale;

Visto Il T.U.EE.LL. approvato con D. Lgs.267/2000;

Visto il D. Lgs.159/2011 e ss. mm. ii.

DELIBERA

Per i motivi esposti in premessa e che qui si intendono integralmente riportati e trascritti:

- 1) **APPROVARE** le motivazioni in premessa indicate che qui si intendono integralmente riportate e trascritte.
- 2) **MANIFESTARE** all'ANBSC la richiesta dell'Amministrazione Comunale di Castelvetro al cambio di finalità di destinazione da istituzionali a scopi sociali dei beni immobili di seguito elencati:
 - ✓ immobile sito in Castelvetro (TP), Fraz. Marinella di Selinunte, via Marco Polo, identificato in catasto al foglio 176, particella 637 (I-TP- 298376). Decreto n. 10223 del 20.03.2015
 - ✓ immobile sito in Castelvetro (TP) in via Gentile, distinto in catasto a foglio 36, p.lla 375 (I-TP-308224) e terreno sito in via Gentile distinto in catasto al foglio 36, p.lla 375 (I-TP-308225). Decreto n. 19904 del 05.05.2016.

- ✓ terreno sito in Castelvetro (TP), in via Gentile, distinto in catasto al foglio 36, particella 554 (I-TP-298216) e terreno sito in Castelvetro (TP) in via Gentile distinto in catasto al foglio 36, p.lla 555 (I-TP-298217). Decreto n. 26855 del 15/06/2016.
 - ✓ immobile sito in Castelvetro (TP), via Santangelo n.1, censito in catasto al foglio 53, p.lla 853 sub 22 (I-TP-308233). Decreto n. 23625 del 24.06.2015.
 - ✓ immobile sito in Castelvetro (TP), via Santangelo n.1, censito in catasto a foglio 53, particella 853 subalterno 12 (I-TP- 308230). Decreto n. 23627 del 24.06.2015.
- 3) **INCARICARE** il Responsabile della Direzione Organizzativa VIII di questo Comune alla trasmissione del presente atto deliberativo all'ANBSC.
 - 4) **Dare Atto** che l'adozione del presente provvedimento non comporta oneri e spese a carico dell'Ente.
 - 5) **Di attestare** la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa del presente atto.
 - 6) **Di Dichiarare** la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 12, comma 2, della L.R. n. 44/1991.

Il presente verbale, dopo la lettura si sottoscrive

IL SINDACO
F.to Enzo Alfano

L'ASSESSORE ANZIANO

F.to Filippo Foscari

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Gabriele Pecoraro

<p>DICHIARATA IMMEDIATAMENTE ESECUTIVA</p> <p>ai sensi dell'art. 12 comma 2° della L. R. 44/91</p> <p>Castelvetrano, li 01/04/2021</p> <p>IL SEGRETARIO COMUNALE F.to Gabriele Pecoraro</p>	<p>CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE</p> <p>Il sottoscritto Segretario certifica, su conforme attestazione del messo comunale, che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio dal _____ al _____</p> <p>Castelvetrano, li _____</p> <p>IL SEGRETARIO COMUNALE _____</p>
---	--

<p>CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ</p> <p>Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il _____ dopo il 10° giorno dalla relativa pubblicazione</p> <p>IL SEGRETARIO COMUNALE _____</p>



PROPOSTA
Deliberazione della Giunta Municipale

OGGETTO: Richiesta all'ANBSC di cambio finalità di destinazione da istituzionali a scopi sociali dei beni immobili assegnati con Decreti n. 10223 del 20.03.2015; n. 19904 del 05.05.2016; n. 26855 del 15.06.2016; n. 23625 del 24.06.2015; n. 23627 del 24.06.2015

Esaminata ed approvata dalla Giunta Municipale il 01/04/2021
con deliberazione n. 73

Dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi dell'art.12 co. 2° della L.R. 44/91:
 SI

Li, 29/03/2021

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Arch. Daniela Lucentini
F.to Daniela Lucentini

IL RESPONSABILE DELLA VIII DIREZIONE
ORGANIZZATIVA

Per quanto concerne la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa esprime parere:
FAVOREVOLE

Data 29/03/2021 IL RESPONSABILE
Dott. Andrea Antonino Di Como
F.to Andrea Antonino Di Como

IL RESPONSABILE DELLA VIII DIREZIONE
ORGANIZZATIVA

Per quanto concerne la regolarità contabile esprime parere:

Data _____ IL RESPONSABILE

IMPUTAZIONE DELLA SPESA

SOMMA DA IMPEGNARE CON LA PRESENTE
PROPOSTA €. _____

AL CAP. _____ IPR N. _____

Data _____

IL RESPONSABILE

IL RESPONSABILE DELLA DIREZIONE ORGANIZZATIVA VIII
“Programmazione Finanziaria, Gestione delle Risorse e Patrimonio”

Attestando l'insussistenza, in relazione all'oggetto del presente atto, di ipotesi di conflitto di interessi, nemmeno potenziale, ai fini della Legge n.190/2012, nonché del Piano Triennale di Prevenzione dei fenomeni corruttivi del Comune di Castelvetro, nonché di non trovarsi in situazioni che danno luogo ad obbligo di astensione, ai sensi del D.P.R. n. 62/2013 e ss. mm. ii., del vigente Codice di Comportamento dei dipendenti pubblici;

PREMESSO che:

- questo Comune ha avuto assegnato, ai sensi dell'art.48 del D. Lgs. 6 settembre 2011, n. 159 e ss. mm. ii., da parte dell'Agenzia Nazionale per l'amministrazione e la destinazione dei Beni Sequestrati e Confiscati alla criminalità organizzata (ANBSC), diversi beni confiscati alla criminalità organizzata con la destinazione a finalità istituzionali.
- tra questi ve ne sono alcuni che questa Amministrazione non intende più utilizzare per tale finalità, bensì nel rispetto dei principi di trasparenza, adeguata pubblicità e parità di trattamento, di cui all'art. 48 comma 3 lett. c del D. Lgs. n.159/2011, assegnarli in concessione, a titolo gratuito, sulla base di apposita convenzione.

RILEVATO che i beni in questione sono i seguenti:

- immobile sito in Castelvetro (TP), Fraz. Marinella di Selinunte, via Marco Polo, identificato in catasto al foglio 176, particella 637 (I-TP- 298376). Decreto n. 10223 del 20.03.2015
- immobile sito in Castelvetro (TP) in via Gentile, distinto in catasto a foglio 36, p.lla 375 (I-TP-308224) e terreno sito in via Gentile distinto in catasto al foglio 36, p.lla 375 (I-TP-308225). Decreto n. 19904 del 05.05.2016.
- terreno sito in Castelvetro (TP), in via Gentile, distinto in catasto al foglio 36, particella 554 (I-TP-298216) e terreno sito in Castelvetro (TP) in via Gentile distinto in catasto al foglio 36, p.lla 555 (I-TP-298217). Decreto n. 26855 del 15/06/2016.
- immobile sito in Castelvetro (TP), via Santangelo n.1, censito in catasto al foglio 53, p.lla 853 sub 22 (I-TP-308233). Decreto n. 23625 del 24.06.2015.
- immobile sito in Castelvetro (TP), via Santangelo n.1, censito in catasto a foglio 53, particella 853 subalterno 12 (I-TP- 308230). Decreto n. 23627 del 24.06.2015.

CONSIDERATO che è intendimento dell'Amministrazione Comunale assegnare, nel rispetto delle modalità di cui all'art.48 succitato, detti beni per attività sociali, al fine di creare nuove opportunità di lavoro e di combattere il disagio sociale, la disoccupazione che possono creare incremento della criminalità nel territorio.

ATTESO l'interesse da parte di diverse associazioni e cooperative di cui all'art.48 del D. Lgs.159/2011 di assegnazione di beni a titolo gratuito.

RITENUTO quindi necessario manifestare all'ANBSC la richiesta dell'Amministrazione Comunale di Castelvetro al cambio di finalità di destinazione da istituzionali a scopi sociali dei beni immobili sopra descritti

Visto lo Statuto Comunale;

Visto Il T.U.EE.LL. approvato con D. Lgs.267/2000;

Visto il D. Lgs.159/2011 e ss. mm. ii.

Tutto ciò premesso e considerato

P R O P O N E

Alla Giunta Municipale

per i motivi esposti in premessa e che qui si intendono integralmente riportati e trascritti:

- 1) **APPROVARE** le motivazioni in premessa indicate che qui si intendono integralmente riportate e trascritte.
- 2) **MANIFESTARE** all'ANBSC la richiesta dell'Amministrazione Comunale di Castelvetro al cambio di finalità di destinazione da istituzionali a scopi sociali dei beni immobili di seguito elencati:

- ✓ immobile sito in Castelvetro (TP), Fraz. Marinella di Selinunte, via Marco Polo, identificato in catasto al foglio 176, particella 637 (I-TP- 298376). Decreto n. 10223 del 20.03.2015
 - ✓ immobile sito in Castelvetro (TP) in via Gentile, distinto in catasto a foglio 36, p.lla 375 (I-TP-308224) e terreno sito in via Gentile distinto in catasto al foglio 36, p.lla 375 (I-TP-308225). Decreto n. 19904 del 05.05.2016.
 - ✓ terreno sito in Castelvetro (TP), in via Gentile, distinto in catasto al foglio 36, particella 554 (I-TP-298216) e terreno sito in Castelvetro (TP) in via Gentile distinto in catasto al foglio 36, p.lla 555 (I-TP-298217). Decreto n. 26855 del 15/06/2016.
 - ✓ immobile sito in Castelvetro (TP), via Santangelo n.1, censito in catasto al foglio 53, p.lla 853 sub 22 (I-TP-308233). Decreto n. 23625 del 24.06.2015.
 - ✓ immobile sito in Castelvetro (TP), via Santangelo n.1, censito in catasto a foglio 53, particella 853 subalterno 12 (I-TP- 308230). Decreto n. 23627 del 24.06.2015.
- 3) **INCARICARE** il Responsabile della Direzione Organizzativa VIII di questo Comune alla trasmissione del presente atto deliberativo all'ANBSC.
 - 4) **Dare Atto** che l'adozione del presente provvedimento non comporta oneri e spese a carico dell'Ente.
 - 5) **Di attestare** la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa del presente atto.
 - 6) **Di Dichiarare** la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 12, comma 2, della L.R. n. 44/1991.

Il Responsabile della Direzione Organizzativa VIII
Dott. Andrea Antonino Di Como
F.to *Andrea Antonino Di Como*