



Città di Castelvetro

Selinunte

V Direzione Organizzativa
Lavori Pubblici

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE n. 7 del 21.01.2021

OGGETTO:

APPROVAZIONE ATTI DI CONTABILITA' FINALE E DEL CERTIFICATO DI COLLAUDO TECNICO AMMINISTRATIVO RELATIVO AI LAVORI: "PROGRAMMA INNOVATIVO IN AMBITO URBANO "CONTRATTO DI QUARTIERE II BELVEDERE" - CUP N. C39C08000130007 - C.I.G. 3087711BB6.

N° Ord	TRASMESSO AI SEGUENTI UFFICI	Inviata con posta elettronica
1	<i>SINDACO</i>	sindaco@comune.castelvetro.tp.it
2	<i>SEGRETERIA GENERALE</i>	segretariogenerale@comune.castelvetro.tp.it
3	<i>SETTORE PROGRAMMAZIONE FINANZIARIA E GESTIONE DELLE RISORSE</i>	gpisciotta@comune.castelvetro.tp.it
4	<i>Amministrazione Trasparente</i>	ufficiopubblicazioni@comune.castelvetro.tp.it
5	<i>Albo onLine</i>	messi@comune.castelvetro.tp.it

Assunto Impegno dal n° ____ al n° ____ del _____ missione n° _____

Cap. P. E. G. n° _____

Fondo risultante €. _____

Imp. Precedente €. _____ Impegno attuale €. _____, _____

Dispon. Residua €. _____

Il Responsabile

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Attestando l'insussistenza, in relazione all'oggetto del presente atto, di ipotesi di conflitto di interessi, nemmeno potenziale, ai fini della Legge n.190/2012, nonché del Piano Triennale di Prevenzione dei fenomeni corruttivi del Comune di Castelvetro, nonché di non trovarsi in situazioni che danno luogo ad obbligo di astensione, ai sensi del D.P.R. n. 62/2013 e ss. mm. ii., del vigente Codice di Comportamento dei dipendenti pubblici;

Premesso Che:

- con decreto del Vice Ministro delle infrastrutture in data 02/03/2005 sono stati resi esecutivi i risultati della procedura di selezione delle proposte ricadenti nella Regione Siciliana relativamente al programma innovativo in ambito urbano "Contratti di quartiere II", ed è stata approvata la graduatoria delle proposte ritenute ammissibili e finanziabili;
- in virtù di alcune rimodulazioni dei finanziamenti già concessi, è stata ammessa a finanziamento la proposta di questo Comune, ammettendola a finanziamento per un importo ridotto da 10 milioni di euro a 6 milioni di euro, giusta nota prot. n. 26239/RU del 27/11/2007 del Direttore Generale del Ministero delle Infrastrutture, Dipartimento per le infrastrutture statali, l'edilizia e la regolazione dei lavori pubblici, Direzione generale per l'edilizia residenziale e le politiche urbane ed abitative, Divisione V;
- con contratto del 22/04/2008, repertorio n. 8105, registrato il 30/04/2008 col n. 129, sono stati affidati i servizi d'ingegneria attinenti al programma innovativo in ambito urbano "Contratto di quartiere II Belvedere", a seguito di procedura aperta a norma della legge 109/94 nel testo vigente in Sicilia, allo Studio Tecnico Associato "ARCHINPROGRESS" degli architetti Luca De Vincenzi e Daniele Patriarca;
- con provvedimento dirigenziale n. 764 del 31/12/2008 è stata impegnata la spesa di competenza del Comune di Castelvetro, pari a C. 851.000,00, al capitolo 22490.12 del P.E.G. 2008;
- con nota prot.n. 12295 del 15/02/2010, acquisita al protocollo generale del Comune in data 17/02/2010 al n. 9090, l'Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità - Dipartimento delle Infrastrutture e della Mobilità e dei Trasporti - ex Servizio 4 Politiche Urbane e Abitative - LL.PP. - UOB 54.01 ha comunicato che il Comitato Paritetico di cui all'art. 11 dell'Accordo di Programma Quadro per l'attuazione dei Programma "Contratti di Quartiere II", nella seduta del 18/12/2009, ha approvato il progetto in parola ratificandone il relativo finanziamento nella misura di € 5.685.686,36 al netto del ribasso d'asta sulle competenze tecniche di progettazione, rappresentando, altresì, che con successiva nota si sarebbe provveduto a comunicare la data per la sottoscrizione del protocollo d'intesa e della relativa convenzione tra il Ministero, la Regione ed il Comune di Castelvetro;
- in data 03/06/2010 è stato sottoscritto il predetto protocollo d'intesa e la relativa convenzione tra il Ministero delle Infrastrutture, la Regione e il Comune di Castelvetro e, pertanto, sono stati fissati i termini di regolamentazione dell'intero "programma" e delle modalità di accredito dell'importo del finanziamento;
- con deliberazione di G.M. n. 523 del 29/11/2010, è stato approvato il progetto esecutivo relativo al "Programma Innovativo in ambito urbano Contratto di Quartiere II Belvedere", dell'importo complessivo € 5.787.686,36 di cui € 4.500.000,00 per lavori e sicurezza, ivi compresa la somma di € 102.000,00 per cofinanziamento comunale, ed € 1.287.686,36 per somme in amministrazione, il tutto con le specifiche riportate nel quadro economico in premessa citato;
- con contratto d'appalto repertorio n N. 8333 del 16/04/2012, i relativi lavori sono stati appaltati dall'impresa Cicero Santalena Pietro, da Modica, per l'aggiudicata somma di € 3.289.105,03 al netto del ribasso d'asta del 24,2578%, oltre a € 157.500,00 per oneri per la sicurezza, quindi, per un importo contrattuale netto di € 3.446.605,03, oltre IVA al 10%;
- i relativi lavori sono stati consegnati in data 09/05/2012, giusto verbale di consegna lavori redatto in pari data ed effettivamente iniziati il 14/05/2012, giusta comunicazione della ditta di pari data acquisita al protocollo generale del Comune in data 15/05/2012 al n. 25312;
- con deliberazione di G.M. n. 510 del 16/12/2014 si è preso atto del subentro, nella prosecuzione dell'appalto, della ditta EDILCI S.r.l. da Modica (RG), Variante San Filippo, 1 Bis, P.I. 01573840889, alla ditta Cicero Santalena Pietro;
- con deliberazione di G.M. n. 135 del 05/04/2017 è stata approvata una perizia di variante e suppletiva entro l'importo complessivo dell'opera (senza aumento di spesa), dell'importo complessivo di € 4.628.951,90, di cui € 3.541.282,79 per lavori netti e oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta (€ 3.383.782,79 + € 157.500,00), oltre a € 1.087.669,11 per somme in amministrazione;

Richiamata la determinazione dirigenziale n. 31 del 29/01/2016, modificata con successive determinazioni n. 277 del 24/04/2017 e n. 55 del 10/09/2019, di costituzione della Commissione di collaudo in corso d'opera, ai sensi dell'art. 12, comma 1, dell'Accordo di Programma Quadro sottoscritto in data 27/12/2005;

Dato Atto che i lavori sono stati ultimati in data 05/05/2017, in tempo utile, come attestato dal processo verbale del 16/05/2017 nel corso del quale il Direttore dei Lavori, per il completamento di alcune lavorazioni ritenute marginali e non influenti sull'uso e sulla funzionalità dei lavori, ha assegnato all'Appaltatore un termine perentorio sino al 15/06/2017 e che in data 16/06/2017 è stato redatto apposito verbale di accertamento dell'effettivo completamento delle predette lavorazioni;

Visto lo stato finale dei lavori redatto dal Direttore dei Lavori il 28/07/2017, in atti, dal quale risulta:

A - Lavori al netto del ribasso d'asta del 24,2578%, compreso sicurezza,	€ 3.541.282,82
B - Acconti corrisposti n. 6, importo complessivo.....	<u>€ 3.346.991,97</u>
Resto il credito dell'Impresa	€ 194.290,85

Dato Atto, altresì, che:

- l'impresa EDILCI S.r.l. da Modica (RG), ha sottoscritto gli atti di contabilità finale senza alcuna riserva;
- in data 28/07/2017 il Direttore dei Lavori, ai sensi dell'art. 200, comma 2, del DPR n. 207/2010, ha rilasciato la relazione sul conto finale, in atti;
- in data 19/10/2018 il R.U.P., ai sensi dell'art. 202, comma 1, del DPR n. 207/2010, ha redatto la relazione sul conto finale e in data 31/10/2019, in atti, la relazione aggiuntiva sul conto finale nella quale viene effettuata la revisione contabile degli atti, esplicitando nel dettaglio sia tutte le spese già sostenute sia quelle da pagare in sede di liquidazione del conto finale, dopo l'approvazione del collaudo provvisorio e il trasferimento della quota residua del finanziamento Stato/Regione, pari al 10% dello stesso;

Visto il certificato di collaudo tecnico amministrativo relativo ai lavori in parola, redatto dalla Commissione di collaudo in data 13/11/2019 e trasmesso con nota del 14/11/2019, acquisiti al protocollo generale del Comune in data 18/11/2019 al n. 44592, composto da n. 5 verbali di visita e dal certificato di collaudo;

Rilevato che la Commissione di collaudo ha certificato che i lavori in parola sono collaudabili e li ha quindi collaudati nelle seguenti risultanze:

A - Lavori al netto del ribasso d'asta del 24,2578%, compreso sicurezza,	€ 3.541.282,82
B - Acconti corrisposti n. 6, importo complessivo.....	<u>€ 3.346.991,97</u>
Resto il credito dell'Impresa.....	€ 194.290,85
C - Lavori in economia per la realizzazione del manufatto per l'alloggiamento dei contatori del gas, le cui risorse sono state reperite nell'apposita voce: "lavori in economia" del quadro economico	€ 950,00

Dato Atto, inoltre, che:

- il Certificato di collaudo tecnico amministrativo è stato regolarmente sottoscritto, senza riserve, dalla Ditta appaltatrice, dal Direttore dei Lavori e dal responsabile unico del procedimento;
- l'art. 235, comma 1, del D.P.R. n. 207/2010 e ss. mm. e ii. stabilisce che: "*Alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o del certificato di regolare esecuzione si procede, con le cautele prescritte dalle leggi in vigore e sotto le riserve previste dall'art. 1669 del codice civile, allo svincolo delle cauzioni prestare dall'appaltatore a garanzia del mancato o inesatto adempimento delle obbligazioni dedotte in contratto*";
- ai sensi dell'art. 234 del DPR n. 207/2010 si rende necessario prendere atto dello stato finale ed approvare il certificato di collaudo, redatto ai sensi del precedente art. 229;

Visto/a:

- l'art. 120 del D.lgs. 163/2006 e s.m.i. reintrodotta dall'art. 102, comma 3, del D.Lgs n. 50/2016 e ss. mm. e ii. che testualmente recita: "*..... Il certificato di collaudo ha carattere provvisorio e assume carattere definitivo decorsi due anni dalla sua emissione. Decorso tale termine, il collaudo si intende tacitamente approvato ancorché l'atto formale di approvazione non sia stato emesso entro due mesi dalla scadenza del medesimo termine*";
- la riserva disposta dall'art. 1669 del Codice Civile, secondo cui: "*.....se, nel corso di dieci anni dal compimento, l'opera, per vizio del suolo o per difetto della costruzione, rovina in tutto o in parte, ovvero presenta evidente pericolo di rovina o gravi difetti, l'appaltatore è responsabile nei confronti del committente e dei suoi aventi causa.....*";

Vista la delibera di Giunta Municipale n. 22 del 31.01.2020 di dichiarazione di ammissibilità del collaudo tecnico amministrativo, ai sensi dell'art. 234, comma 2, del D.P.R. 207/2010 e s.m.i.;

Vista l'attestazione del 23.11.2020 della Commissione di Collaudo, acquisita al prot. 49904 del 10.12.2020, in atti;

Vista la determina n. 125 del 30.06.2020 di nomina di questo proponente quale R.U.P. in sostituzione del Geom. Raffaele Giobbe;

Ritenuto, pertanto, sotto le su richiamate cautele e riserve di legge, di procedere all'approvazione del Certificato di Collaudo dei lavori di che trattasi, dando atto che il credito residuo dell'impresa, comprensivo della ritenuta effettuata ai sensi dell'art. 7 del D.M. LLPP 145/00 (0,5% dell'ammontare totale dei lavori), è di €. 194.290,85, oltre la somma di €. 950,00, oltre IVA, per la realizzazione del manufatto per l'alloggiamento dei contatori dei gas, le cui risorse sono state reperite nell'apposita voce: "lavori in economia" del quadro economico;

Visti e Richiamati, inoltre:

- il D.lgs. 163/2006 e il subentrante D.Lgs n. 50/2016 in relazione al rilascio del certificato di collaudo;
- il DPR n. 554/99 e il subentrante DPR 05/10/2010, n. 207;
- la L.R. 12/2011, il D.P. reg.sic. n. 13/2012 e l'art. 24 della L.R. 8/2016;
- l'art. 184 e l'art. 185, comma 1, del D.Lgs 18/08/2000, n. 267 e s.m.i., recante: "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" che, rispettivamente, normano la Liquidazione della spesa e l'Ordinazione e pagamento;
- il Vigente statuto comunale;

PROPONE

per le motivazioni esposte in premessa che qui si intendono integralmente riportate e trascritte;

1) Prendere atto della conclusione dei lavori di realizzazione del "Programma Innovativo in ambito urbano Contratto di Quartiere II Belvedere", eseguiti in virtù del contratto d'appalto repertorio n. 8333 del 16/04/2012, dalla ditta EDILCI S.r.l. da Modica (RG), subentrante nella prosecuzione dell'appalto, alla ditta Cicero Santalena Pietro, giusta deliberazione di G.M. n. 510 del 16/12/2014, dell'importo complessivo finale di € 4.628.951,90, di cui € 3.541.282,79 per lavori netti e oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta (€ 3.383.782,79 + € 157.500,00), oltre a € 1.087.669,11 per somme in amministrazione;

2) Approvare lo stato finale dei lavori redatto dal D.L. in data 28/07/2017, come superiormente accettato, la relazione del 19.10.2018 di accompagnamento allo stato finale e la relazione aggiuntiva del 31.10.2019 del precedente R.U.P.;

3) Approvare il Collaudo Tecnico amministrativo dei predetti lavori, composto da n. 5 verbali di visita e dal certificato di collaudo, redatto in data 13/11/2019 dalla Commissione di collaudo in corso d'opera, costituita - ai sensi dell'art. 12, comma 1, dell'Accordo di Programma Quadro sottoscritto in data 27/12/2005 - con determinazione dirigenziale n. 31 del 29/01/2016, modificata con successive determinazioni n. 277 del 24/04/2017 e n. 55 del 10/09/2019, sottoscritto, senza eccezione alcuna, dall'impresa EDILCI S.r.l. da Modica (RG), dal Direttore dei Lavori e dal Responsabile del Procedimento, che certifica il credito spettante all'impresa, al netto degli acconti corrisposti, come segue:

A - Lavori al netto del ribasso d'asta del 24,2578%, compreso sicurezza,	€ 3.541.282,82
B - Acconti corrisposti n. 6, importo complessivo.....	€ 3.346.991,97
Resto il credito dell'Impresa	€ 194.290,85

C - Lavori in economia per la realizzazione del manufatto per l'alloggiamento dei contatori del gas, le cui risorse sono state reperite nell'apposita voce: "lavori in economia" del quadro economico € 950,00

3) Prendere, altresì, Atto che l'importo finale dei lavori ammonta a € 3.542. 232,82 (€ 3.541.282,82 + € 950,00), e che alla ditta EDILCI S.r.l. da Modica (RG), compete, quale saldo delle lavorazioni eseguite, la somma di € 195.240,85 (€ 194.290,85+€ 950,00), oltre IVA al 10%.-

4) Autorizzare la liquidazione alla ditta EDILCI S.r.l. da Modica (RG), Variante San Filippo, 1 Bis, P.I. 01573840889, della somma complessiva di € 195.240,85 (€ 194.290,85+€ 950,00), escluso IVA 10%, relativa al credito residuo dell'impresa risultante dal predetto certificato di collaudo Tecnico Amministrativo dei lavori in parola, subordinando il relativo pagamento ad avvenuto accredito dei fondi Stato/Regione.-

5) Subordinare l'emissione del mandato di pagamento, da parte del, responsabile dell'ufficio finanziario, ad avvenuto accredito dei fondi Stato/Regione di cui al finanziamento concesso con il predetto protocollo d'intesa e la relativa convenzione tra il Ministero delle Infrastrutture, la Regione e il Comune di Castelvetro, sottoscritto in data 03/06/2010.-

6) Precisare che ai sensi dell'art. 102, comma 3, del D.Lgs n. 50/2016 e ss. mm. e li. " Il certificato di collaudo ha carattere provvisorio e assume carattere definitivo decorsi due anni dalla sua emissione. Decorso tale termine, il collaudo si intende tacitamente approvato ancorché l'atto formale di approvazione non sia stato emesso entro due mesi dalla scadenza del medesimo termine".-

7) Dare Atto che:

- il presente dispositivo non costituisce presunzione di accettazione dell'opera, ai sensi dell'articolo 1666, comma 2, del codice civile;

- l'art. 1669 del Codice Civile stabilisce che: "...se, nel corso, di dieci anni dal compimento, l'opera, per vizio del suolo o per difetto della costruzione, rovina in tutto o in parte, ovvero presenta evidente pericolo di rovina o gravi difetti, l'appaltatore è responsabile nei confronti del committente e dei suoi aventi causa...";

salvo quanto disposto dall'articolo 1669 del codice civile, l'appaltatore risponde per la difformità e i vizi dell'opera, ancorché riconoscibili, purché denunciati dal soggetto appaltante prima che il certificato di collaudo assuma carattere definitivo;

- in dipendenza dal presente dispositivo si possa autorizzare lo svincolo della polizza/garanzia prestata a garanzia del contratto di appalto di cui in premessa;

- il presente provvedimento non comporta assunzione di impegno di spesa;

8) Inviare per i provvedimenti di propria competenza copia della presente all'Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità - Dipartimento delle Infrastrutture e della Mobilità e dei Trasporti - ex Servizio 4 Politiche Urbane e Abitative - LL.PP. - UOB S4.01.-

9) Attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs n. 267/2000 e s.m. e i.-

19.01.2021

il Responsabile Unico del Procedimento
f.to Arch. Vincenzo Barresi

Il Responsabile Della V Direzione Organizzativa

Vista/i:

- la proposta di determinazione che precede, predisposta dall'Arch. Vincenzo Barresi;
- la determinazione del Sindaco n°22 del 18/05/2020, con la quale sono stati nominati i Responsabili di Direzione Organizzativa;
- l'art. 40 lett. m) dello statuto del Comune di Castelvetro, approvato con deliberazione di C.C. n. 130 del 16.12.2008 pubblicato nella G.U.R.S. parte 1^ Supplemento Straordinario n. 20 dell' 8.05.2009, modificato con deliberazione C.C. n. 17 del 21.03.2013, pubblicato sulla GURS n. 37 del 09.08.2013, che ne attribuisce la propria competenza;

Attestando, contestualmente, l'insussistenza di ipotesi di conflitto d'interesse anche potenziale;

Che la presente Determinazione comporta riflessi diretti sulla situazione economico – finanziaria dell'Ente;

DETERMINA

Approvare la proposta di Determinazione di cui sopra che qui s'intende integralmente riportata.

Esprimere per quanto concerne la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa il parere favorevole.

Il Responsabile della V Direzione
f.to *Geom. Alessandro Graziano*

RESPONSABILE DELLA VIII DIREZIONE ORGANIZZATIVA

Il sottoscritto responsabile del servizio finanziario, esprime parere favorevole sulla regolarità contabile e ne attesta la copertura finanziaria.

Castelvetro, lì 21.01.2021

Il Responsabile
f.to Dott. Andrea Antonino Di Como

COPIA AUTENTICA AGLI ATTI DELL'UFFICIO

La presente copia è conforme all'originale agli atti di questa V Direzione Organizzativa

Castelvetro, lì _____

Il Responsabile