



# Città di Castelvetro

Selinunte

DIREZIONE VII – Urbanistica - Edilizia - Attività Produttive

**U.O. – Edilizia privata, Edilizia cimiteriale, Lottizzazioni residenziali,  
Attività economiche ed agricole, Sportello Unico per le attività produttive e  
l'Edilizia (S.U.A.P.E.)**

## **Determina SUAPE n° 9 del 05/02/2021**

All'impresa **SEI STORE S.R.L.**  
Via Ferrigno n.2  
**91022 Castelvetro (TP)**

**OGGETTO:** Provvedimento di diniego istanza del 21/07/2019 protocollo SUAP n°19920/SUPRO, per Autorizzazione per variazioni nell'esercizio di media struttura di vendita.-

### **Il Responsabile del SUAPE**

**Vista** l'istanza telematica presentata al protocollo SUAP al n. 19920/SUPRO in data 21/07/2019 dal Sig. Xiambu Zhan, nato a Zhejiang (CHN) il 22/03/1980 e residente a Trapani Via Palermo n.85, in qualità di legale rappresentante della società Sei Store S.R.L. con sede legale in Castelvetro Via Ferrigno n.2 (P.iva 02728240819), per il procedimento di autorizzazione per variazioni nell'esercizio di media struttura di vendita sede esercizio Via Ferrigno n.2 (f.36 part.527 sub. 7);

**Visto** che dall'istruttoria del procedimento di controllo avviato sulla base del procedimento presentato è stata rilevata la carenza dei sottoelencati requisiti e presupposti richiesti per lo svolgimento della sopraccitata attività:

- Mancanza dei presupposti oggettivi dato che la distribuzione interna dei locali di cui alla pratica edilizia 3337 (opere interne) e l'agibilità degli stessi, presentata con dichiarazione prot.gen. 21144 del 20/06/2016, non permettono la variazione della superficie di vendita richiesta tale da rimanere nell'ambito di una media struttura di vendita senza variazioni urbanistiche di accorpamento di unità immobiliari soggette a nuova agibilità;

**Visto** l'avvio del procedimento di diniego prot.gen. 51416 del 21/12/2020;

**Vista** la Legge 241/90 e s.m.i.

**Visto** il DPR 380/2001 e s.m.i.

**Vista** la Legge 133/2008 e s.m.i.

**Vista** la Legge 122/2010 e s.m.i.

**Visto** il DPR 160/2010

**Vista** la determinazione del Sindaco n. 06 del 29/01/2021 di incarico di Responsabile di Direzione;

### **COMUNICA ALL'INTERESSATO**

Che l'amministrazione ha provveduto all'esame dell'istanza in oggetto agli accertamenti sulla regolarità della documentazione e delle eventuali controdeduzioni presentate e della corrispondenza al vero di quanto in esse dichiarato, **RISCONTRANDO LA NON ACCOGLIBILITÀ DELL'ISTANZA STESSA ED IL DINIEGO** per le seguenti motivazioni:

- Mancanza dei presupposti oggettivi dato che la distribuzione interna dei locali di cui alla pratica edilizia 3337 (opere interne) e l'agibilità degli stessi, presentata con dichiarazione prot.gen. 21144 del 20/06/2016, non permettono la variazione della superficie di vendita richiesta tale da rimanere nell'ambito di una media struttura di vendita senza variazioni urbanistiche di accorpamento di unità immobiliari soggette a nuova agibilità.

Che l'istanza, per le motivazioni indicate, **VIENE RESPINTA**, diffidando lo stesso dal dare corso all'attività.

**Il presente provvedimento, ai fine dell'adozione degli atti consequenziali al presente, sarà trasmesso per quanto di competenza a:**

- **Sindaco – Sede;**
- **Polizia Municipale – Sede;**
- **C.C.I.A.A. – Trapani.**

**L'Ufficio Messi, cui la presente è trasmessa, provvederà alla pubblicazione del presente atto.**

Il presente provvedimento è definitivo e pertanto è impugnabile solo con ricorso giudiziale al T.A.R. entro 60 giorni o con ricorso al Capo dello Stato entro 120 giorni.-

Il Resp.le del Procedimento  
f.to (G. Arimondi)

**Il Responsabile della D.O.**  
f.to (Ing. Danilo La Rocca)

