

CONCESSIONE N.12/2021

DEL 21.05.2021



## CITTA' DI CASTELVETRO

Consorzio Libero Comunale di Trapani

### X DIREZIONE ORGANIZZATIVA POLIZIA MUNICIPALE

°°° ... °°°

**OGGETTO:** Concessione temporanea all'occupazione di suolo pubblico in via Pola e via Fiume Castelvetro – ditta: Ciulla Giuseppe C.T.U. e Direttore Lavori nominato dal Tribunale di Marsala

#### IL RESPONSABILE DELLA X DIREZIONE

**Avv. Simone Marcello Caradonna**

**VISTA** la domanda presentata e acquisita tramite prot. PM n° 217 del 17.05.2021 dal Sig. Ciulla Giuseppe nato a Trapani (TP) il [REDACTED], residente a Marsala in [REDACTED] - C.F. [REDACTED], **C.T.U. e Direttore dei Lavori nominato dal Tribunale di Marsala**, con la quale chiede la concessione per l'occupazione di una porzione di suolo pubblico "**temporanea**" per la durata di ore tre (ore 3,00) dalle ore 8,00 alle ore 11,00, a decorrere dalla data di rilascio della concessione per il fabbricato sito in Castelvetro via Fiume e via Pola riportato in catasto al foglio 37 part.lla 243 sub 5.

**VISTA** la documentazione allegata alla suindicata istanza di seguito elencata:

1. **Relazione Tecnica Descrittiva;**
2. **Planimetria in scala 1 /500;**
3. **Foto.**

**VISTI** gli elaborati tecnici predisposti dal tecnico incaricato **dott. Geom. Ciulla Giuseppe** nella qualità di CTU e D.L. nominato dal Tribunale di Marsala con l'individuazione della porzione di area da occupare per una superficie mq. 85,00 via Fiume e mq.70,00 via Pola, per complessivi mq. 155,00 circa;

**VISTO** la dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà resa in data 17.05.2021 dal **dott. Geom. Ciulla Giuseppe** ai sensi dell'art. 47 del DPR 445 / 2000, con la quale dichiara che nei propri confronti non sussistono pendenti procedimenti di cui all' art. 159 DGLS 159/ 2011 e anche nei confronti dei propri conviventi di maggiore età;

**CHE** l'intervento di messa in sicurezza del fabbricato di cui in oggetto, verrà effettuato tramite piattaforma meccanica giusta certificato di conformità allegati al fascicolo;

**VISTO** il **parere favorevole** di conformità al C.d.S espresso dal personale di vigilanza Prot. PM n°275 del 18.05.2021, ai fini viabilistici nel rispetto delle disposizioni contenute nel "Regolamento di esecuzione ed attuazione del Codice della Strada a condizione che vengano osservate le seguenti prescrizioni a:

#### CONDIZIONE

1. Che per i tratti di strada interessati ai lavori di messa in sicurezza dell'immobile pericolante ubicato in Castelvetro via Fiume angolo via Pola, (*pignorato Decreto Tribunale n.52/2018*), come meglio indicato nella allegata planimetria scala 1:500, vengano preclusi al traffico veicolare e pedonale a tutela della pubblica e privata incolumità.
2. Che la ditta collochi a sua cura e spese la segnaletica stradale provvisoria e divieto di accesso all'area interessata ai lavori con l'adozione di tutte le misure necessarie e conformi alla normativa vigente (codice della strada) e quant'altro necessario per tutta la durata dei lavori di messa in sicurezza dell'immobile in parola.

**PRESO ATTO** di quanto sopra, valutata tutta la documentazione e gli atti proposti, il Responsabile X Direzione Organizzativa "*esprime parere favorevole*";

**VISTO** il d.lgs. n. 507 del 15 novembre 1993, Revisione ed armonizzazione dell'imposta comunale sulla pubblicità e del diritto sulle pubbliche affissioni, della tassa per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche dei comuni;

**VISTO** il d.lgs. 30.03.2001 n. 165 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche" e la L. 15.05.1997 n. 127 "Misure urgenti per lo snellimento dell'attività amministrativa e dei procedimenti di decisione e di controllo";

**VISTO** il regolamento comunale per l'applicazione della tassa sull'occupazione di spazi e aree pubbliche approvato con Delibera di C.C. N. 77 del 22.09.2002 e successive modifiche ed integrazioni;

**VISTA** la direttiva del Segretario Generale (attuazione del PTPC2018/2020) prot. N. 21388 del 09.05.2018 i sottoscritti: Avv. Caradonna Simone Marcello, geom. Sciaccotta Filippo, dichiarano che non sussistono relazioni di parentele o affinità, o situazioni di convivenza o frequentazione abituale tra gli stessi (e altri amministratori, soci etc. ....)

**DATO ATTO** che il presente Provvedimento è stato redatto secondo la relativa scheda di cui all'All. "A" del piano di Auditing 2019/2021;

**VISTA** la direttiva del Segretario Generale (attuazione del PTPC2018/2020) prot. N. 21388 del 09.05.2018 i sottoscritti: Avv. Caradonna Simone Marcello, geom. Sciaccotta Filippo, dichiarano che non sussistono relazioni di parentele o affinità, o situazioni di convivenza o frequentazione abituale tra gli stessi (e altri amministratori, soci etc. ....)

**VISTA** la Determina del Sindaco n. 12 del 30/03/2021 è stato conferito l'incarico di Responsabile della X Direzione Organizzativa Polizia Municipale e P.C. del Comune di Castelvetrano al sottoscritto Avv. Caradonna Simone Marcello con decorrenza dal 01/04/2021 al 31/06/2021

**PRESO ATTO** delle dichiarazioni di cui sopra, il Responsabile X Direzione Organizzativa Avv. Caradonna Simone Marcello, attesta l'insussistenza di conflitto d'interesse, rappresentato nella nota prot. N. 21388 del 09.05.2018, sia in capo a sé stesso che ai dipendenti che hanno curato l'istruttoria.

**DARE ATTO** che l'ordine Cronologico è stato rispettato ai sensi dell'art. 4 comma 3° della L.R. 10/91 e s.m.i.

## CONCEDE

Per quanto esposto in premessa che qui si intende interamente riportato

### **Art. 1 Oggetto del Titolo**

Al Geom. **Ciulla Giuseppe** nato a Trapani [REDACTED], e residente a Marsala in [REDACTED] - [REDACTED] nella qualità di CTU e D.L. nominato dal Tribunale di Marsala, l'occupazione di una porzione di suolo pubblico "temporanea" per la durata di ore tre (ore 3,00) a decorrere dalla data di rilascio della concessione.

### **Art. 2 Pagamento Oneri**

Il concessionario ha corrisposto il tributo "TOSAP" le cui attestazioni di versamento sono conservate nel fascicolo, per l'ammontare complessivo di € 91,85 così distinto:

1. Bollettino n° VCYL 0117 effettuato in data 17.05.2021 di € 41,85 per tributo TOSAP;
2. Bollettino n° VCYL 0118 effettuato in data 17.05.2021 di € 50,00 per diritti d'istruttoria

### **Art.3 Rinuncia**

La rinuncia della concessione non dà diritto alla restituzione del tributo "TOSAP" pagato in via anticipata.

### **Art. 4 Caratteristiche del Titolo**

La presente concessione è rilasciata a favore dell'avente titolo, senza pregiudizio dei diritti di terzi, che non grava sulla titolarità della proprietà e di altri diritti reali;

### **Art. 5 Proroghe**

Prima della scadenza della concessione temporanea può essere concessa una proroga di prosecuzione non superiore a giorni 10 per motivi legittimi. La ditta è obbligata al pagamento della tassa di occupazione TOSAP entro, e non oltre giorni (3) tre prima della scadenza del Titolo e comunicarlo al Comando Polizia Municipale – Concessioni Suolo. Pubblico.

### **Art. 6 Prescrizioni Speciali**

1. L'amministrazione Comunale non assume la responsabilità di eventuali danni cagionati a cose e persone nonché per furti o incendi che si dovessero verificare nel periodo di validità dell'autorizzazione;
2. L'area occupata dovrà essere opportunamente delimitata e dovranno essere prese tutte le precauzioni necessarie per la sicurezza del transito pedonale, veicolare;
3. L'occupazione dovrà essere eseguita in modo da non occultare i segnali stradali, rispettando le vigenti leggi e norme per la tutela delle strade e per la circolazione, provvedendo inoltre allo sbarramento, sui lati del pericolo, con la collocazione di un numero sufficiente di segnalazioni secondo gli schemi segnaletici vigenti (D.M. 10.07.2002 e s.m. e i.);
4. Tutte le operazioni dovranno essere condotte adottando le cautele e le misure preventive atte ad evitare danni o pericoli alle persone ed alle cose fermo restando che il concessionario e l'installatore sono direttamente responsabili per ogni violazione alla normativa sulla sicurezza degli impianti;
5. Nel caso di occupazioni del marciapiede in tutta la sua profondità, dovranno essere individuati e realizzati percorsi alternativi idonei e protetti per consentire il transito dei pedoni;
6. La presente concessione **NON SOSTITUISCE** gli altri provvedimenti eventualmente necessari (autorizzazioni edilizie, di competenza dei diversi enti pubblici e/o privati, a tal fine ad attivarsi tempestivamente presso i competenti uffici);
7. Per tutto quanto non riportato dal testo della presente concessione si rinvia integralmente alle prescrizioni dei Regolamenti comunali, e il Codice della Strada la cui inosservanza può dare luogo a sanzioni;
8. E' fatto obbligo al titolare della presente concessione di consentire l'accesso all'area ai funzionari ed agli addetti degli Enti preposti al controllo, ai quali, se richiesto, dovranno essere esibiti tutti i documenti relativi all'utilizzo dell'area;
9. Durante l'occupazione l'area dovrà essere mantenuta costantemente pulita ed, ultimati i lavori, il titolare della presente concessione è tenuto a garantire l'integrale ripristino, a regola d'arte, delle aree, degli impianti ed attrezzature pubbliche, a riparare eventuali danni derivanti dalle opere, dalle occupazioni e dai depositi. In caso di inottemperanza, il ripristino sarà eseguito dall'Amministrazione, a spese del concessionario;
10. La presente concessione può essere revocata o modificata in qualsiasi momento per sopravvenuti motivi di pubblico interesse o tutela della sicurezza stradale, senza obbligo per il Comune di corrispondere al titolare alcun indennizzo;
11. Ogni inconveniente o danno a persone o cose sarà a carico del titolare della presente concessione e l'Amministrazione Comunale è sollevata da ogni responsabilità patrimoniale, civile e penale;
12. Copia della presente concessione dovrà essere esposta in modo visibile sul luogo dell'occupazione, unitamente alla ricevuta che comprova l'avvenuto pagamento della tassa relativa all'occupazione del suolo pubblico.

## **CODICE DELLA STRADA ART. (15 - 21) D.LGS. 285/92**

- A. Art. 15 - (è vietato: danneggiare in qualsiasi modo le opere, le piantagioni e gli impianti ... alterare la forma ecc - danneggiare, spostare, rimuovere o imbrattare la segnaletica stradale - gettare o depositare rifiuti o materie di qualsiasi specie, insudiciare e imbrattare comunque la strada e le sue pertinenze);
- B. Art. 21 - (... Chiunque esegue lavori o deposita materiali sulle aree destinate alla circolazione o alla sosta di veicoli e di pedoni deve adottare gli accorgimenti necessari per la sicurezza e la fluidità della circolazione e mantenerli in perfetta efficienza sia di giorno che di notte.....).

### **Trasmettere ai seguenti Settori:**

Dalla sede Municipale li19.05.2021

Il Responsabile U.O. Suolo Pubblico  
F.to **Geom. Filippo Sciaccotta**

Il Responsabile X Direzione Organizzativa  
F.to **Avv. Simone Marcello Caradonna**

Il sottoscritto dichiara di accettare la presente CONCESSIONE e di obbligarsi all'osservanza di tutte le condizioni cui essa è subordinata.

DATA RILASCIO

IL CONCESSIONARIO

