



Città di Castelvetro

Selinunte

Direzione Organizzativa VII – Urbanistica Edilizia e Attività Produttive

PRAT. 4513

Autorizzazione n. 8 del 19.05.2021

(Ai sensi dell'art. 53 del DPR 495/1992 e art. 23 del D.lgs. 285/92)

Il Responsabile della VII Direzione Organizzativa

VISTA la domanda presentata dal Sig. Vaiana Giovanni nato a [REDACTED] il [REDACTED] ed ivi residente nella via [REDACTED]nc, C.F. [REDACTED], nella qualità di amministratore unico della società "3G Supermercati s.r.l." con sede legale a Castelvetro nella via Icaro snc fraz. Di Marinella di Selinunte p.iva 02648610810, acquisita al protocollo SUPRO 22319 del 30.05.2020, diretta ad ottenere l'autorizzazione all'installazione di tre insegne pubblicitarie sul prospetto dell'immobile e su area privata sito nella via Persefone;

Descrizione degli impianti pubblicitari

- una insegna di tipo monofacciale con struttura in ferro scatolare zincato posta sulla parete esterna del piano terra di forma rettangolare dalle dimensioni di ml 2,30 x 0,60 (mq 1,38);
- una insegna di tipo monofacciale con struttura in ferro scatolare zincato posta sulla parete esterna piano terra della zona veranda di forma rettangolare dalle dimensioni di ml 2,00 x 0,60 (mq 1,20);
- una insegna di tipo monofacciale con struttura in ferro scatolare zincato posta sulla parete esterna del primo piano di forma rettangolare dalle dimensioni ml 2,65 x 0,70 (mq 1,85);

VISTI i sotto elencati elaborati tecnici e grafici redatti dall'Arch. Valerio Bandiera, iscritto all'Albo degli Architetti di Trapani al n.880, di cui:

ELABORATI

- Relazione tecnica;
- Elaborati grafici;
- Documentazione Fotografica;

VISTO il Decreto Legislativo 30 aprile 1992, n. 285, (C.d.S.) testo coordinato ed aggiornato alle modifiche introdotte con la Legge 29.07.2015, n. 115 (in G.U. 03/08/2015 n.178);

VISTO il Decreto del Presidente della Repubblica 16 dicembre 1992 n. 495 - Regolamento di esecuzione di attuazione del nuovo codice della strada. (GU Serie Generale n.303 del 28-12-1992 - Suppl. Ordinario n. 134);

VISTO il D.Lgs. n. 507 del 15 novembre 1993, revisione ed armonizzazione dell'imposta comunale sulla pubblicità e del diritto sulle pubbliche affissioni, della tassa per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche dei comuni;

VISTA la circolare emanata dal ministero delle infrastrutture n. 11159 del 19.03.2007 - Imposta comunale sulla pubblicità e diritto sulle pubbliche affissioni.

VISTO il contratto di locazione commerciale tra il Sig. Fontana Ignazio nato a [REDACTED] il [REDACTED] c.f. [REDACTED] e la Sig.ra Alopri Carmela nata a [REDACTED] il [REDACTED] nella qualità dell'Amministratore Unico della Società A & F S.R.L.S., regolarmente registrato all'Agenzia delle Entrate di Castelvetro in data 23.01.2020 al n. 196;

VISTO il contratto di sub locazione tra la Sig.ra Alopri Carmela e la Società 3G Supermercati s.r.l., regolarmente registrato a Castelvetro il 27.01.2020 al n.13;

VISTA l'agibilità n.35 del 02.07.2013 dalla quale si evince che l'immobile è adibito ad attività

commerciale;

VISTA l' informativa antimafia trasmessa dal Ministero dell'Interno BDNA prot. n°61622 del 10/09/2019 trasmessa in data 24/09/2020 dalla quale si evince che a carico della Società 3G Supermercati s.r.l. e dei relativi soggetti della società non sussistono le cause di decadenza, di sospensione o di divieto di cui all'art. 67 del D.Lgs. 159/2011 né la situazione di cui all'art. 84, comma 4 e all'art. 91 comma 6 del medesimo decreto legislativo;

VISTA la Direttiva della Commissione Straordinaria prot. n.36337 del 04.10.2017, secondo la quale, i soggetti di cui all'art.83 del DLgs n.159/2011 decorso il termine di 30 giorni dalla richiesta dell'informativa antimafia, hanno la facoltà di procedere sotto condizione risolutiva al rilascio di qualsiasi concessione o erogazione indicati nell'art.67 C.A.;

VISTO il versamento di € 50,00 - sul CC n. 12124913 del 18.05.2020 per diritti di istruttoria e segreteria per l'insegna pubblicitaria oggetto dell'autorizzazione;

VISTA documentazione allegata alla domanda;

VISTO il parere di viabilità ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs. 285/92, rilasciato dalla Polizia Municipale in data 14.09.2020 prot. n. 36450;

PRESO ATTO di quanto sopra, valutata tutta la documentazione e gli atti proposti, il Responsabile VII Direzione Organizzativa "**esprime parere favorevole**";

VISTO il d.lgs. 30.03.2001 n. 165 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche" e la L. 15.05.1997 n. 127 "Misure urgenti per lo snellimento dell'attività amministrativa e dei procedimenti di decisione e di controllo" ;

VISTA la Delibera della Giunta Municipale n.54 del 19/03/2020 di modifica della struttura organizzativa dell'Ente;

VISTA la Determina del Sindaco n.6 del 29.01.2021 di conferimento incarichi ai responsabili delle direzioni Organizzative del Comune di Castelvetrano e individuazione sostituzioni dei responsabili delle Direzioni e del Segretario Generale;

VISTA la direttiva del Segretario Generale (attuazione del PTPC2018/2020) prot. N. 21388 del 09.05.2018 i sottoscritti: Ing. Danilo La Rocca, Geom. Andrea Pisciotta e la Signora Di Carlo Cuttone Maria Antonia dichiarano che non sussistono relazioni di parentele o affinità, o situazioni di convivenza o frequentazione abituale tra gli stessi (e altri amministratori, soci etc)

DARE ATTO che l'ordine Cronologico è stato rispettato ai sensi dell'art. 4 comma 3° della L.R. 10/91 e s.m.i.;

Art. 1

Oggetto del Titolo

Il Sig. Vaiana Giovanni, nato a [REDACTED] il [REDACTED], C.F. [REDACTED] ed ivi residente nella via [REDACTED], nella qualità di amministratore unico della società **3G Supermercati s.r.l.**, con sede legale a Castelvetrano nella via Icaro snc fraz. Di Marinella di Selinunte p.iva 02648610810, è autorizzato all'installazione di tre insegne pubblicitarie sul prospetto dell'immobile e su area privata sito nella via Persefone;

Art. 2

Pagamento Oneri

La presente autorizzazione è subordinata al pagamento degli oneri come da Delibera della Commissione Straordinaria n°23 del 14/03/2019. La determinazione dei pagamenti verrà determinata dalla XI Direzione Organizzativa Tributi;

Art.3

Revoca del Titolo

E' fatta comunque salva la facoltà di revoca del presente atto da parte dell'Amministrazione Comunale, per sopravvenuti motivi di pubblico interesse in qualsiasi momento e/o a tutela della sicurezza stradale, senza obbligo per il Comune di corrispondere al titolare alcun indennizzo.

Art.4

Cessazione

Nel Caso in cui il titolare dell'autorizzazione cessi la propria attività o la trasferisca ad altri è tenuto a darne comunicazione all'Amministrazione Comunale.

Art. 5

Validità del Titolo

La presente autorizzazione ha validità **3 (tre) anni** ai sensi dell'art. 53 comma 6 del DPR495/1992 dalla data di rilascio, consapevole, che scaduto detto termine, l'autorizzazione si intenderà automaticamente decaduta, con conseguente perdita dell' eventuale diritto al rimborso delle somme versate.

Art. 6

Sanzioni

La presente autorizzazione è rilasciata in favore dell'avente titolo, senza pregiudizio dei diritti di terzi e non incide sulla titolarità della proprietà e/o di altri diritti reali. Per tutto quanto non riportato dal testo della presente autorizzazione, si rinvia integralmente alle prescrizioni dei Regolamenti Comunali e del Codice della Strada la cui inosservanza può dare luogo a sanzioni;

Art. 7

Obblighi e responsabilità

1. l'amministrazione Comunale non assume la responsabilità patrimoniale, civile e penale di eventuali danni cagionati a cose e persone, che si dovessero verificare nel periodo di validità dell'autorizzazione (art.4), Fermo restando che il concessionario e l'installatore sono direttamente responsabili per ogni violazione alla normativa sulla sicurezza degli impianti;
2. nel caso che la collocazione degli impianti comporti la manomissione di suolo comunale o di marciapiede dovranno essere osservate le norme che regolano tale materia previa richiesta di autorizzazione al settore di competenza;
3. è fatto obbligo al titolare della presente autorizzazione di consentire l'accesso sui luoghi ai funzionari ed agli addetti degli Enti preposti al controllo, ai quali, se richiesto, dovranno essere esibiti tutti i documenti riguardanti l'autorizzazione ;

Art. 8

Avvertenze

- **La presente autorizzazione NON SOSTITUISCE tutti gli altri permessi e/o titoli abilitativi obbligatori, di competenza comunale – edilizi – manomissione di suolo pubblico etc. , e/o dei diversi enti pubblici e/o privati, a tal fine l'interessato dovrà attivarsi tempestivamente presso i competenti uffici.**
- **La presente autorizzazione, viene rilasciata in osservanza delle prescrizioni trascritte nei precedenti articoli e con la condizione risolutiva di cui al comma 3 dell'art. 92 del d.lgs. 06/09/2011 n° 159, atteso che alla data odierna e' decorso il termine di cui al primo periodo del comma 2.**

Redattore

f.to Sig.ra Di Carlo Cuttone Maria Antonia

Il Responsabile del Procedimento

f.to Geom. Andrea Pisciotta

Il Responsabile VII Direzione

f.to Ing. Danilo La Rocca



