



Città di Castelvetro

Selinunte

DIREZIONE ORGANIZZATIVA VII

“EDILIZIA - ATTIVITA' PRODUTTIVE”

U.O. – Autorizzazioni e permessi di costruire a privati, Edilizia cimiteriale, Lottizzazioni residenziali, Attività economiche ed agricole, Sportello Unico per le attività produttive e l'edilizia S.U.A.P.E.

Pratica N.269 Anno 2016

PERMESSO DI COSTRUIRE n. 17 del 04.06.2021

(ai sensi dell'art. 10 del D.P.R. 380/2001 come recepito in Sicilia dall'art. 5 della L.R. 16/2016)

EDILIZIA PRIVATA

IL RESPONSABILE DELLA D.O. VII

- VISTA** la richiesta presentata dal Sig. **Barbera Giuseppe**, nato a [redacted] il [redacted], c.f.: [redacted] e dalla Sig.ra **Cerasa Rosa** nata a [redacted] il [redacted], c.f.: [redacted], entrambi residenti a Castelvetro nella via [redacted], acquisita al Prot. Gen. n. 26432 del 05/08/2016 e prot./E.P. n. 2501 del 18/08/2016, **tendente ad ottenere il Permesso di Costruire** per la demolizione e costruzione di un immobile per civile abitazione da realizzare nella località Marinella di Selinunte in corrispondenza di un piccolo immobile esistente e di un lotto di terreno, siti lungo la via Marco Polo ed annotati in catasto al foglio di mappa n° 176 particelle n° 1062 (catasto fabbricati)-1064 e 1067 (catasto terreni);
[l'intervento progettuale prevede la demolizione e costruzione di un immobile per civile abitazione da realizzare nella località Marinella di Selinunte in corrispondenza di un piccolo immobile esistente e di un lotto di terreno a tre elevazioni fuori terra, composto a piano terra da: un soggiorno, una cucina, un bagno, un disimpegno, una loggia e una scala interna di accesso ai piani superiori, a piano primo da: due camere da letto, un bagno, un disimpegno e un terrazzino e a piano secondo da: una camera da letto, un bagno, un disimpegno e un terrazzino.]
- VISTO** il titolo di proprietà- atto di divisione, redatto dal Notaio Vincenzo Lombardo, in data 09/03/2011, Repertorio n. 67.683, Raccolta n. 19.864 e registrato a Castelvetro il 31/03/2011 al n. 607;
- VISTI** gli elaborati allegati alla succitata richiesta, a firma dell'Ing. Anna Maria Marchese, nata a Salemi (TP) il 22/06/1972, C.F: MRC NMR 72H62 H700E, con studio tecnico a Castelvetro - Via Toscana 10, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Trapani al n. 1059;
- VISTO** l'estratto di mappa, relativo al sito di intervento, rilasciato dalla Direzione Provinciale di Trapani-Ufficio Provinciale - Territorio in data 06/04/2021 -Prot. n. T265434/2021;
- VISTA** la visita per soggetto -Catasto Fabbricati, foglio di mappa n. 176 particella n. 1062,- Categoria A/4- classe 4 - 1,5 vani e Catasto Terreni, foglio di mappa n. 176 particella n. 1064 - superficie mq 26 e particella n. 1067 - superficie mq 19, rilasciata dalla Direzione Provinciale di Trapani-Ufficio Provinciale -Territorio in data 05/04/2021;
- VISTO il parere della Soprintendenza ai BB.CC.AA. della provincia di Trapani del 27/06/2018 Prot. n. 3230**, con il quale si autorizza l'esecuzione delle opere di cui al progetto di che trattasi, ai sensi dell'art. 146 del Codice dei Beni Culturali e del paesaggio, in quanto compatibile rispetto ai valori paesaggistici, alle seguenti condizioni:
-Non siano realizzate le pensiline;
-I parapetti dei balconi e delle verande siano in ferro a semplice disegno”;
- VISTO** l'art. 23 delle Norme Tecniche di Attuazione del Piano Regolatore Generale;
- VISTA** la Deliberazione della Giunta Municipale n. 494 del 20/12/2013 “ Modalità operative per gli interventi edilizi diretti nelle zone territoriali omogenee A2 (centro Antico della Città) e A3 (Centro storico di Marinella di Selinunte);
- VISTA** l'ammissibilità n. 72 del 11/10/2016 “ *a condizione che prima del rilascio della concessione edilizia produca parere della Soprintendenza ai Beni Culturali ed Ambientali di Trapani*”.
- VISTE** le nostre note Prot.Gen. n. 34933 del 11/10/2016 con la quale veniva comunicato alla ditta interessata l'ammissibilità, oltre la richiesta di ulteriore documentazione necessaria al rilascio del Permesso di costruire e Prot.Gen. n. 11164 del 06/04/2021 con la quale veniva comunicato alla ditta interessata il ricalcolo per aggiornamento degli oneri connessori;
- CHE** a seguito delle suddette richieste la ditta ha presentato la seguente note integrative acquisite al Prot/ Gen.le n° 12882 del 04/03/2020 e al Prot.E.P. al n. 807 del 12/03/2020, Prot/ Gen.le n° 17412 del 27/04/2021 e al Prot.E.P. al n. 1693 del 06/05/2021;
- VISTA** l'asseverazione Igienico Sanitaria, ai sensi dell'art.96 della L.R. 12.05.2010 n.11, redatta dal Tecnico progettista Ing. Anna Maria Marchese, iscritta all'ordine degli Ingegneri della provincia di Trapani al n. 1059, acquisita al protocollo di questo Settore in data 18/08/2016 al n° 2501;
- VISTA** la relazione con dichiarazione di conformità alla Legge 19 gennaio 1989 n° 13, a firma del Tecnico Progettista Ing. Anna Maria Marchese, iscritta all'ordine degli Ingegneri della provincia di Trapani al n. 1059, acquisita al protocollo di questo Settore in data 18/08/2016 al n° 2501 (allegata alla tavola n. 1);
- VISTA** la dichiarazione , a firma del Tecnico progettista Ing. Anna Maria Marchese, con la quale dichiara, ai sensi del D.M. 37/2008, che: “ *non è obbligatorio la presentazione del progetto degli impianti tecnologici in quanto le singole utenze domestiche non superano i 6Kw/h .*” acquisita al protocollo di questo Settore in data 18/08/2016 al n° 2501;
- VISTA** l'autorizzazione del Genio Civile di Trapani Prot.n. 178727 del 11/09/2019 in ordine alla legge 25.11.1962 n. 1684 e 02.02.1974 n. 64, acquisita al protocollo di questo Settore in data 12/03/2020 al n. 807;
- VISTA** la richiesta di informativa antimafia a nome di Barbera Giuseppe e dei suoi familiari: Cerasa Rosa, C.F.. [redacted], ai sensi dell'art. 91 comma 1 del D. Lgs. 06.09.2011 n. 159 tramite il collegamento alla Banca Dati Nazionale Unica della documentazione antimafia, prot. n. PR_TPUTG_Ingresso_0017936_20210315;
- VISTA** la Direttiva della Commissione Straordinaria prot. n.36337 del 04.10.2017, secondo la quale, i soggetti di cui all'art.83 del D.lgs n.159/2011 decorso il termine di 30 giorni dalla richiesta dell'informativa antimafia, hanno la facoltà di procedere **sotto condizione risolutiva** al rilascio di qualsiasi concessione o erogazione indicati nell'art. 67 C.A.;

VISTA la Delibera n. 22 del 16.02.2018 della Commissione Straordinaria con i poteri e le attribuzioni della Giunta Municipale con il quale è stato adottato l'aggiornamento del PIPC valevole per il periodo 2018/2020;

VISTE le dichiarazioni rese ai sensi della L. 190/2012 e del P.T.P.C.T. 2018-2020 da parte del tecnico incaricato e da parte della ditta interessata, sull'insussistenza di ipotesi di eventuali conflitti di interesse anche potenziale, di rapporti professionali e patrimoniali e la moralità in relazione alle misure di prevenzione della corruzione e dell'illegalità;

RILEVATO contestualmente, l'insussistenza di ipotesi di conflitto di interesse anche potenziale nei confronti del Responsabile della D.O. VII e di tutti i dipendenti che sottoscrivono il presente titolo;

RILEVATO che ai sensi dell'art. 4 comma 3° della L.R. 10/91 e s.m.i. è stato rispettato l'ordine cronologico di protocollazione dell'istanza;

RILEVATO che per l'esecuzione dei lavori, di cui al presente permesso, interverranno le seguenti figure:

1) Progettista e Direttore dei lavori: - Ing. Anna Maria Marchese, nata a Salemi (TP) il 22/06/1972, iscritta all'ordine degli Ingegneri della provincia di Trapani al n. 1059, con studio tecnico nel Comune di Castelvetrano in Via Toscana n. 10, C.F.:MRCNMR72H62H700E, Partita IVA 02015330810;

2) Impresa esecutrice dei lavori: "Patti Tonino" con sede legale in Via Sciacca n° 12- 91022 Castelvetrano-P. Iva 01977190816;

VISTI i versamenti alla Tesoreria Comunale di € 74,71, quali diritti di segreteria e di € 25,00, quali diritti di istruttoria a mezzo bollettini di c.c.p.n. 12124913, il primo del 23/11/2018 e il secondo del 03/08/2016;

VISTE le dichiarazioni sostitutive degli atti di notorietà rese dai richiedenti, sullo stato civile, sull'anno di costruzione (*anteriamente al 1942*), sui carichi pendenti e sull'attuale ed effettiva proprietà delle particelle descritte nel titolo di proprietà;

VISTA la Determina del Sindaco n. 18 del 31/05/2021 –Proroga alla data del 31/08/2021 degli incarichi di Responsabile di Direzione Organizzativa del Comune di Castelvetrano e conferma Vice Segretari;

VISTA la lettera di affidamento incarico all'Ing. Anna Maria Marchese, sottoscritta dai richiedenti il titolo abilitativo;

VISTA la dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà a firma dell' Ing. Anna Maria Marchese, attestante il pagamento delle correlate spettanze da parte del committente (art. 36 Legge 12/02/2019 n. 1).

RILEVATO che i tempi di conclusione del procedimento dalla data dell'ultima integrazione ad oggi sono 35;

VISTO il P.R.G. e le relative N.T.A.;

VISTI gli strumenti urbanistici vigenti;

VISTI i Regolamenti Comunali di edilizia, igiene e Polizia Urbana;

VISTO il capo IV del titolo II della Legge 17 agosto 1942 n° 1150 e la Legge 06 agosto 1967 n° 765 e s.m.i. con le norme di recepimento in Sicilia;

VISTE le norme generali per l'igiene del lavoro, di cui al decreto legislativo n. 81 del 09.04.2008 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTE le leggi regionali 31 marzo 1972 n° 19 e 26 maggio 1973 n° 21;

VISTA la legge regionale n. 71 del 27.12.1978 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTA la legge n. 10 del 28/02/1977;

VISTO il D.P.R. n.160/2010 e s.m.i.;

VISTA la L.R. n. 5/2011;

VISTO il D.A. 05.09.2012;

VISTA la Legge regionale n°16 del 10.08.2016 di recepimento del DPR 380/2001;

VISTO il Decreto n° 6683 del 29/12/2016 dell'Assessorato ai Beni Culturali di adozione del piano paesaggistico degli ambiti 2 e 3 ricadenti nella Provincia di Trapani, ai sensi del D.Lgs. 42/04 e ss.mm.ii. e del R.D. 1357/40 ; il Decreto n°2694 del 15/06/2017 di rettifica al precedente del 29/12/2016 e successivo D.A. 062/Gab del 12/06/2019 di modifica alle Norme di Attuazione;

DISPONE

Art. 1 - Oggetto del Permesso di Costruire

ai Sigg. **Barbera Giuseppe** e **Cerasa Rosa**, meglio generalizzati in premessa, alle condizioni appresso indicate e fatti salvi i diritti di terzi, **di eseguire i lavori** di demolizione e costruzione di un immobile per civile abitazione da realizzare nella località Marinella di Selinunte in corrispondenza di un piccolo immobile esistente e di un lotto di terreno, siti lungo la via Marco Polo ed annotati in catasto al foglio di mappa n° 176 particelle n° 1062 (catasto fabbricati)-1064 e 1067 (catasto terreni), già descritti in premessa, secondo il progetto approvato dall'Ufficio e costituito dai seguenti elaborati:

Tav. 1: Relazione tecnica, Superamento barriere architettoniche, Relazione e Certificato; **-Tav. 2:** Stralcio catastale (scala 1:1000), Stralcio Aerofotogrammetrico della zona (scala 1:1000), Stralcio P.R.G. (scala 1:2000);

-Tav. 3: Allegato A con urbanizzazioni (scala 1:200), Planimetria di progetto con quota (scala 1:200), Modello questionario statistico;

-Tav.4: Rilievo stato di fatto: Piante, Prospetto e Sezione (scala 1:100); **-Tav. 5:** Progetto: Piante, Prospetto e Sezione (scala 1:100);

-Tav. 6: Documentazione fotografica: Planimetria con coni ottici (scala 1:200); **-Tav. C:** Elaborato tecnico delle coperture (ai sensi dell'art. 4 del D.A. della Salute Regione Siciliana del 05/09/2012).

Art. 2 - Titolo del Permesso

Contributo per il rilascio del permesso con versamento degli oneri di urbanizzazione e di costruzione, ai sensi dell'art. 16 del D.P.R. 380/2001: il contributo che il titolare deve corrispondere, a seguito della Deliberazione della Commissione Straordinaria (adottata con i poteri e le attribuzioni del Consiglio Comunale- nominata con D.P.R. del 7 giugno 2017) n. 03 del 15/02/2019, dell'importo complessivo di € 3.993,76, è stato così determinato, ai sensi dell'art. 7 della L.R. 16/2016:

- **Oneri di Urbanizzazione € 2.780,25;** - **Oneri di Costruzione € 1.213,51;**

L'importo complessivo di € 3.993,76 è stato versato tramite bonifico bancario della Banca di Credito Cooperativo "G. Toniolo" di San Cataldo-Agenzia di Castelvetrano in data 13/04/2021.

E' fatta salva, per il principio di autotutela, la possibilità di esercitare la rideterminazione dell'ammontare degli oneri del permesso su determinati.

Art. 3 - Obblighi e responsabilità del titolare

Nell'attuazione dei lavori, devono essere osservate le disposizioni, le Leggi e i Regolamenti locali in vigore, nonché le seguenti modalità esecutive: I lavori siano eseguiti così come previsti secondo le destinazioni d'uso indicate nel progetto approvato; Il presente atto deve essere depositato nel cantiere di lavoro, sino ad avvenuta ultimazione dell'opera, quindi a disposizione degli organi di controllo.

Nel cantiere deve essere affissa, in vista al pubblico, una tabella chiaramente leggibile, sulla quale siano indicati i seguenti dati: 1. Il nome e cognome della ditta titolare; 2. Il numero e la data del presente permesso; 3. Data inizio lavori; 4. Autorizzazione e/o deposito del Genio Civile di Trapani; 5. Il nome e il cognome del Progettista, del Direttore dei Lavori e del

Coordinatore dei lavori (ex D.Lvo 81/2008 e smi) e del progetto degli impianti (D.M. 37/2008); 6. La/e ditta/e esecutrice dei lavori e ditta installatrice degli impianti; 7. La destinazione d'uso e le unità immobiliari consentite.

Ove si intenda dare esecuzione a strutture in C.A., indicate nell'art. 1 della Legge 05 novembre 1971 n° 1086, il costruttore è tenuto all'osservanza di tutte le norme contenute nella Legge medesima.

Al termine dei lavori, le opere devono essere sottoposte al collaudo statico previsto dall'art. 7 della Legge sopracitata e detto collaudo dovrà essere vidimato dall'Ufficio del Genio Civile, al fine dell'ottenimento del certificato di abitabilità/agibilità della costruzione dell'edificio.

Qualora non siano state eseguite opere in C.A., deve essere presentata, con la domanda di abitabilità o agibilità, una dichiarazione con la quale il Direttore dei Lavori, o il costruttore, attesti che nell'esecuzione dell'opera non sono state attuate strutture in C.A.

Prima di avanzare domanda di abitabilità o di uso, il titolare del permesso, deve presentare (ove occorra) il certificato di collaudo del Comando dei VV.FF.

Il titolare, il progettista e il direttore dei lavori devono inoltre osservare:

- le norme del decreto legislativo 152/2006 e s.m.i. per la tutela di inquinamento delle acque e contro l'inquinamento atmosferico; la Legge n. 10 del 09.01.1991 e s.m.i. per il contenimento energetico per usi termici negli edifici; il D.M. 37/2008 recante norme sull'installazione impianti elettrici; la Legge 36/2001 e s.m.i., e relativi decreti applicativi, recante norme sulla protezione dalle esposizioni a campi elettrici, magnetici ed elettromagnetici.

Per l'occupazione di suolo pubblico permanente, il titolare ha l'obbligo di iscrizione a ruolo e del pagamento della relativa tassa, entro trenta giorni dal rilascio del presente permesso di costruire. (D.L. 507/93).

Art. 4 - Termini di inizio e di ultimazione dei lavori

I LAVORI DEVONO ESSERE INIZIATI ENTRO UN ANNO, DAL RILASCIO DEL PRESENTE TITOLO ABILITATIVO ED ULTIMATI ENTRO TRE ANNI DALL'INIZIO PENA LA DECADENZA DEL PRESENTE PERMESSO DI COSTRUIRE. IL TITOLARE DEL PERMESSO DI COSTRUIRE, ENTRO QUINDICI GIORNI DALL'ULTIMAZIONE DEI LAVORI E' TENUTO A PRESENTARE LA SEGNALAZIONE CERTIFICATA DI ABITABILITA'(SCA), RAPPRESENTANDO CHE LA MANCATA PRESENTAZIONE DELLA SEGNALAZIONE COMPORTERA L'APPLICAZIONE DELLA SANZIONE AMMINISTRATIVA PECUNIARIA DA EURO 77 A EURO 464 (art. 24 del D.P.R. 380/2001 come recepito in Sicilia dall'art. 1 della Legge 16/2016).

La decadenza del permesso, avrà luogo qualora anche per effetto dell'entrata in vigore di nuove previsioni urbanistiche, con le quali il permesso stesso sia in contrasto, salvo che i lavori siano stati iniziati e vengano completati entro il periodo di validità (tre anni dalla data di inizio).

L'inizio e fine dei lavori devono essere denunciati e sottoscritti dal Titolare, dalla Direzione dei lavori, dall'Impresa esecutrice e dal Coordinatore per l'esecuzione dei lavori.

II VERBALE INIZIO LAVORI, da presentare entro e non oltre 15 giorni dalla data del concreto inizio, pena la sua inefficacia dovrà essere accompagnato da:

- *Dichiarazione resa ai sensi del D.M. n. 445/2000 circa la regolarità assicurativa della/e Impresa/e esecutrice/i dei lavori, accompagnata dai dati per la richiesta del DURC da parte del Comune, su modello predisposto da questo Ente;*
- *Dichiarazione resa dal direttore dei lavori e dalla ditta proprietaria sullo smaltimento dei rifiuti prodotti dal cantiere che dovrà avvenire conformemente al D.lvo 152/2006 e s.m.i. e sulla verifica dei requisiti di idoneità del sito di conferimento;*
- *Dichiarazione di acquisizione materiale inerte della ditta proprietaria del centro di conferimento;*
- *Adempimenti ex D.A. 11.12.2008 dell'Assessorato Regionale Territorio ed Ambiente, in armonia a quanto stabilito nel Decreto del Ministero dell'Ambiente e del territorio e del mare del 10/08/2012 n. 161 per il riutilizzo terre e rocce da scavi nell'ambito dello stesso cantiere con la predisposizione del "piano d'utilizzo" di cui all'art. 5 del predetto decreto e con le disposizioni del D. lvo. n. 152 del 2006 resi dal D.LL. e dalla ditta proprietaria;*
- *Progetto in duplice copia, ex art. 28 legge 10/91, ai sensi del D. lvo 192/2005 e s.m.i., delle opere relative al contenimento del consumo energetico dell'edificio;*
- *Dichiarazione resa dal committente o dal Responsabile dei lavori sulla verifica della idoneità dei requisiti tecnico-economici ed organizzativi dell'impresa esecutrice dei lavori ex d.lvo 81/2008;*

II VERBALE DI FINE DEI LAVORI, da presentare entro e non oltre 15 giorni, dalla constatazione da parte della D.L.L., pena la sua inefficacia, dovrà essere accompagnato da:

- *Dichiarazione resa ai sensi del D.M. n. 445/2000 circa la regolarità assicurativa della/e Impresa/e esecutrice/i dei lavori, accompagnata dai dati per la richiesta del DURC da parte del Comune;*
- *Asseverazione del D.LL. sia sulla conformità delle opere realizzate rispetto al progetto e alle eventuali varianti ed alla relazione tecnica di cui all'art. 28 comma 1 Legge 10/91 ai sensi dell'art. 8 del d. lvo 192/2005 e s.m.i.*
- *Attestato di prestazione energetica dell'edificio realizzato ex d. lvo 192/2005 e smi.*
- *Dichiarazione del D.L.e dal proprietario sulla quantità di terra e rocce da scavo risultante dall'esecuzione dell'opera e sulla quantità di sfabbricidi e materiale di risulta prodotti in cantiere. Nella stessa dichiarazione deve essere indicato il centro di conferimento regolarmente autorizzato;*
- *Dichiarazione del centro di conferimento di ricezione del suddetto materiale con allegata l'autorizzazione a esercitare tale attività.*

La mancata o intempestiva comunicazione di inizio e fine lavori, comporta l'applicazione della sanzione di cui all'art. 3 comma 4 secondo capoverso del regolamento per l'applicazione della sanzione amministrativa approvato con deliberazione della Commissione Straordinaria (adottata con i poteri e le attribuzioni del Consiglio Comunale) n°12 del 09/10/2017.

Il Comune si riserva comunque, la facoltà di richiedere tra l'altro, i contratti di appalto o di prestazione di opera in economia regolarmente registrati.

Art. 5 - Caratteristiche del Permesso di Costruire

Il presente permesso di costruire è rilasciato a favore del richiedente, senza pregiudizio dei diritti di terzi e non incide sulla titolarità della proprietà o di altri diritti reali relativi all'immobile esistente o realizzando.

Art. 6 – Prescrizioni

1. IL PRESENTE PERMESSO DI COSTRUIRE VIENE RILASCIATO IN OSSERVANZA DELLE PRESCRIZIONI TRASCritte NEI PRECEDENTI ARTICOLI, CON LA CONDIZIONE RISOLUTIVA DI CUI AL COMMA 3 DELL'ART. 92 DEL D.LGS. 06/09/2011 N° 159, ATTESO CHE ALLA DATA ODIERNA E' DECORSO IL TERMINE DI CUI AL PRIMO PERIODO DEL COMMA 2 DEL PRESENTE ARTICOLO, IN QUANTO LA RICHIESTA DI INFORMATIVA ANTIMAFIA E' STATA PRESENTATA IN DATA 15/03/2021. CONSEGUENTEMENTE SI

PROVVEDERA' ALLA REVOCA DEL PRESENTE TITOLO QUALORA LA CERTIFICAZIONE RILASCIATA DALLA BANCA DATI NAZIONALE UNICA DELLA DOCUMENTAZIONE ANTIMAFIA ATTESTI LA RICORRENZA DI ELEMENTI RELATIVI A TENTATIVI DI INFILTRAZIONI MAFIOSE NEI CONFRONTI DEI TITOLARI DEL PRESENTE PERMESSO DI COSTRUIRE;

- 2. CHE VENGA RISPETTATO IL PARERE DI AMMISSIBILITA' N. 72 ESPRESSO DALL'UFFICIO IN DATA 11/10/2016 IN PREMESSA MEGLIO CITATO E CHE QUI SI INTENDE INTEGRALMENTE RIPORTATO;**
- 3. CHE VENGANO RISPETTATE LE PRESCRIZIONI IMPOSTE DALLA SOPRINTENDENZA AI BB.CC.AA. DELLA PROVINCIA DI TRAPANI CON PARERE DEL 27/06/2018 PROT. N. 3230 CHE DI SEGUITO SI RIPORTANO INTEGRALMENTE:-*"Non siano realizzate le pensiline;-I parapetti dei balconi e delle verande siano in ferro a semplice disegno"*.**

Viene vincolata a parcheggio scoperto a servizio del fabbricato mq 26,50 delle particelle n. 1062-1064 e 1067 del foglio di mappa n. 176.

DARE ATTO che, ai sensi dell'art. 3 della legge 241/90 sul procedimento amministrativo, che qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso, entro 60 giorni dalla pubblicazione innanzi al T.A.R. Sicilia – Palermo ed entro 120 giorni innanzi al Presidente della Repubblica.

DARE ATTO che il presente provvedimento è stato redatto seguendo la relativa scheda di cui all'allegato "A" del Piano di Auditing 2019/2021.

Il presente permesso di costruire viene rilasciato alla ditta richiedente salvo conguaglio degli oneri concessori determinati, ai sensi dell'art. 7 della L.R. 16/2016.

Il Responsabile del Procedimento
F.to Geom. Giuseppe Gandolfo

Il Responsabile della D.O. VII
F.to Ing. Danilo La Rocca

Il sottoscritto _____, nella qualità di _____, dichiara di accettare il presente permesso e si obbliga all'osservanza di tutte le condizioni e prescrizioni a cui esso è subordinato.

Data di rilascio 07.06.2021

Il titolare del permesso di costruire

Documento di riconoscimento _____ n. _____

Rilasciato da _____ in data _____ e scadenza il _____