



Regione Siciliana
Città di Castelvetrano
Libero Consorzio Comunale di Trapani
VII Direzione Organizzativa

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE N.28 DEL 25.06.2021

OGGETTO: Permuta delle aree ove sono allocati gli impianti sportivi in proprietà all'A.S.P. con l'edificio denominato "Palazzo Informagiovani" di proprietà comunale. Incarico all'Arch. Vincenzo Barresi per la redazione di una relazione di consistenza dello stato di fatto degli impianti sportivi, della Scuola di Borgo Selinunte e del "Palazzo Informagiovani".

	TRASMESO AI SEGUENTI UFFICI	DATA	FIRMA PER CONSEGNA
1	SINDACO		sindaco@comune.castelvetrano.tp.it
2	SEGRETARIO GENERALE		segretariogenerale@pec.comune.castelvetrano.tp.it
3	Avvocatura Comunale		fvasile@comune.castelvetrano.tp.it
4	Arch. Vincenzo Barresi		ybarresi@comune.castelvetrano.tp.it
5	ALBO PRETORIO		messi@comune.castelvetrano.tp.it
6	Ufficio Pubblicazioni		ufficiopubblicazioni@comune.castelvetrano.tp.it

Assunto Impegno n° _____ del _____

Sull'Intervento n° _____

Cap. P. E. G. n° _____

Fondo risultante €. _____

Imp. Precedente €. _____

Imp. Attuale €. _____

Dispon. Residua €. _____

Il Responsabile

IL RESPONSABILE DELLA VII DIREZIONE ORGANIZZATIVA

Ing. Danilo La Rocca

Ai sensi dell'art. 6 della L. 241/90, dell'art. 5 della L.R. 10/91, del regolamento comunale di organizzazione e delle norme per la prevenzione della corruzione e delle illegalità, propone l'adozione della seguente Determinazione, di cui ne attesta la regolarità e la correttezza del procedimento svolto per i profili di propria competenza, attestando, contestualmente, l'insussistenza di ipotesi di conflitto d'interessi;

Premesso che:

- A seguito incontro tenutosi in data 20.05.2021 presso la sede dell'A.S.P. di Trapani, in presenza del responsabile del Patrimonio e dell'Ufficio Tecnico dell'Azienda sanitaria ed il legale di questo Ente, al fine di evitare un contenzioso, si è convenuto di procedere alla permuta delle aree ove sono allocati gli impianti sportivi (Via Tripoli) in proprietà all'A.S.P., con l'edificio di proprietà comunale, a suo tempo trasferito dalla Regione Siciliana con nota prot.1241 del 25/02/1999 del Direttore Regionale Demanio e Patrimonio Immobiliare;
- Al fine di evitare un contenzioso con l'Azienda Sanitaria volto all'annullamento degli atti amministrativi di trasferimento delle aree di sedime degli impianti sportivi realizzati dal Comune di Castelvetrano, il cui esito può risultare incerto in ragione anche del lungo tempo trascorso, l'Amministrazione Comunale ha condiviso la scelta di procedere alla permuta delle suddette aree con il locale "Palazzo Informagiovani" che interessa l'Azienda Sanitaria nell'ambito di una pianificazione volta alla realizzazione della "Cittadella Sanitaria", utilizzando detto bene che ricade nell'area perimetrale del locale nosocomio e delle strutture sanitarie ivi presenti;

Considerato che si è convenuto, durante la sopraddetta conferenza di servizio del 25/05/2021, che urge aggiornare l'incontro, per il superiore fine, ad altra imminente data e che è necessario acquisire da parte del Comune di Castelvetrano un elaborato ricognitivo dello stato di fatto di tutti gli edifici che insistono nella zona destinata ai citati insediamenti sportivi e di aggiornare la documentazione inerente la proprietà comunale "Palazzo Informagiovani" oggetto di permuta;

Vista la nota dell'Avvocato di questo Ente prot. n.1319 del 21/05/2021, e sottoscritta anche dal responsabile dell'Ufficio Patrimonio del Comune, in cui è stato chiesto al Sindaco ed al Responsabile della VII D.O. di provvedere ad individuare e nominare un tecnico comunale, per la redazione della relazione di consistenza dello stato di fatto degli impianti sportivi, della Scuola Borgo Selinunte, compreso l'edificio "Palazzo Informagiovani" interessati alla permuta;

Vista la nota a firma del Sindaco prot.23320 del 08/06/2021 nella quale viene individuato per tale prestazione tecnica la l'Arch. Vincenzo Barresi;

Considerato che nella medesima nota, indirizzata al Responsabile della VII Direzione Organizzativa, è stato indicato di predisporre, quale atto di gestione, la nomina del tecnico sopraccitato con apposita determinazione;

Visto l'art. 40, lettera m) dello Statuto del Comune di Castelvetrano, approvato con deliberazione di C.C. n. 130 del 16.12.2008, pubblicato nella G.U.R.S. Parte 1^ Supplemento Straordinario n. 20 del 08.05.2009, modificato con deliberazione C.C. n. 17 del 21.03.2013, pubblicata sulla GURS n. 37 del 09.08.2013, che ne attribuisce la propria competenza;

Accertata la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, secondo quanto previsto dall'art. 147 bis del D.lgs n. 267 del 18.08.2000, così come modificato dall'art. 3 del D.L. n. 174/2012;

Attesa la propria competenza nella redazione del presente atto;

DETERMINA

Per le motivazioni in narrativa esposte:

Incaricare l'Arch. Vincenzo Barresi, tecnico comunale, di redigere una relazione di consistenza dello stato di fatto degli impianti sportivi, della Scuola di Borgo Selinunte e del "Palazzo Informagiovani ai fini della permuta delle aree ove sono allocati gli impianti sportivi in proprietà all'A.S.P. con l'edificio denominato "Palazzo Informagiovani" di proprietà comunale.

Attesta la regolarità tecnica e la regolarità dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 3 del D.L. 174/2012.

Il Responsabile della VII Direzione
f.to Ing. Danilo La Rocca

RESPONSABILE DEI SERVIZI FINANZIARI

Il sottoscritto responsabile del servizio finanziario, appone il visto di regolarità contabile, ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. e ne attesta la copertura finanziaria.

Castelvetrano, _____

IL RESPONSABILE DELLA VIII D.O.

PUBBLICAZIONE

Registro pubblicazioni n. _____

Copia del presente provvedimento è stato pubblicato all'albo Pretorio del Comune dal
_____ e così per 15 giorni consecutivi.

Castelvetrano, _____

IL RESPONSABILE DELL'ALBO

AUTENTICA

La presente copia è conforme all'originale.

Castelvetrano, _____

IL RESPONSABILE
