

CONCESSIONE N. 24/2021

DEL 15.09.2021



CITTÀ DI CASTELVETRANO
Consorzio Libero Comunale di Trapani

XI DIREZIONE ORGANIZZATIVA POLIZIA MUNICIPALE

°°° °°°
 ...

OGGETTO: Concessione temporanea all'occupazione di suolo pubblico in via Denaro n°29 – 31 a Castelvetrano ditta: Cataldo Valentina Nq. di rap. Legale della ditta RG. COSTRUZIONI SRL .

IL COMANDANTE DELLA POLIZIA MUNICIPALE
ROSARIA RACCUGLIA

VISTA la domanda presentata in data 26.07.2021, acquisita al protocollo generale dell'Ente n. 30102, dalla Sig.ra Cataldo Valentina nella qualità di rappresentante legale della ditta RG. Costruzioni srl con sede in Castelvetrano via [REDACTED] – [REDACTED] incaricata dal Sig.Montalbano Luigi, nato a Castelvetrano [REDACTED] ed ivi residente in via [REDACTED] proprietario del fabbricato sito a Castelvetrano via G. Denaro n°29 - 31, con la quale chiede la concessione per l'occupazione di una porzione di suolo pubblico "**temporanea**" per la durata di giorni dieci (10) a decorrere dalla data di rilascio della concessione.

VISTA la documentazione allegata alla suindicata istanza di seguito elencata:

1. **AR_02** – Inquadramento Territoriale.
2. **AR_06** - Elaborato Calcolo Tassa Occupazioni Suolo Pubblico Pubblico Ponteggio e Inquadramento Fotografico. Pianta piano tipo con sagoma ponteggio scala 1:100. – Fotografie panoramiche. – Calcolo tassa occupazione suolo pubblico.

VISTI gli elaborati tecnici e grafici redatti dall'Architetto **Gaspere Spallino** – Elaborati Planimetrici con l'individuazione della porzione di area da occupare per una superficie complessiva di mq. **8,83**;

VISTO la dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà resa in data 22.07.2021 dalla Sig.ra Cataldo Valentina Nq. di rappresentante legale della ditta RG:Costruzioni, ai sensi dell'art. 47 del DPR 445 / 2000, con la quale dichiara che nei propri confronti non sussistono pendenti procedimenti di cui all' art. 159 DGLS 159/ 2011 e anche nei confronti dei propri conviventi di maggiore età;

VISTA la dichiarazione di asseverazione resa in data 22.07.2021 dall'Architetto Gaspere Spallino iscritto all'Ordine degli Architetti della provincia di Trapani al n ° 1148 con la quale si attesta che:

1. Ai sensi dell'art. 22 del DPR n. 380\2021 (Testo Unico Edilizia come modificato dall'art. 5 della L. n.73 del 22.05.2010, dall'art.13 bis del D.L.g.s n.83\2012, dal D.LGS. n.69\2011 e dalla L.N. 164 del 11\11\2014), che per i lavori di manutenzione straordinaria di cui in oggetto, consistenti nel risanamento e successivo ripristino delle parti ammalorate del prospetto, è stata depositata Segnalazione Certificata Inizio Attività 8art.22, d.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 – art 19, 19 bis l.7 agosto 1990, n. 241 – artt. 5, 6 e 7, d.P.R. 7 settembre n. 160) con protocollo n. SUPRO \0067928 del 26.07.2021.
2. Il ponteggio da porre in opera in via Denaro al n°29 – 31, avrà altezza di circa mt. 15,00 e, sarà montato a perfetta regola d'arte seguendo le normative vigenti in materia di sicurezza sul lavoro (D.Lgs. 81/2008 e s.m.i.) e da maestranze qualificate e certificate oltre che in possesso dei requisiti formativi previsti dalla Legge;
3. Nella redazione del P.I.M.U.S. per il corretto montaggio, uso, manutenzione e smontaggio del ponteggio di cui trattasi si terrà conto delle misure tecniche e di prevenzione necessarie e attea salvaguardare la pubblica e privata incolumità.
4. Che l'intervento è conforme alle norme contenute nel "Regolamento per l'applicazione della tassa sull'occupazione di spazi e aree pubbliche del Comune di Castelvetrano";

5. Il rispetto delle norme contenute del "Regolamento di esecuzione ed attuazione del Codice della Strada (art.23) CdS.

VISTO il **parere favorevole** espresso dall'Ispettore di vigilanza Andrea Rinaldo, reso in calce alla richiesta di concessione, in data 03.08.2021, fini della viabilità, con riferimento alle disposizioni contenute nel "Regolamento di esecuzione ed attuazione del Codice della Strada (23 C.d.S.) e con le prescrizioni di cui all' ex art. 20 C.d.S.;

VISTA La segnalazione certificata di inizio attività ai sensi dell'art.22 DPR 380/2001 presentata all SUAP del comune di Castelvetro Pratica n. MNTL GU45E02C286T- 22072021 - 1652;

PRESO ATTO di quanto sopra, valutata tutta la documentazione e gli atti proposti, il Responsabile XI Direzione Organizzativa "esprime *parere favorevole*";

VISTO il d.lgs. n. 507 del 15 novembre 1993, Revisione ed armonizzazione dell'imposta comunale sulla pubblicità e del diritto sulle pubbliche affissioni, della tassa per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche dei comuni;

VISTO il d.lgs. 30.03.2001 n. 165 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche" e la L. 15.05.1997 n. 127 "Misure urgenti per lo snellimento dell'attività amministrativa e dei procedimenti di decisione e di controllo";

VISTO il regolamento comunale per l'applicazione della tassa sull'occupazione di spazi e aree pubbliche approvato con Delibera di C.C. n° 97 del 22.09.2002 e successive modifiche ed integrazioni;

VERIFICATA l'insussistenza di conflitto d'interesse, sia in capo a se stesso che ai dipendenti che hanno curato l'istruttoria;

DARE ATTO che l'ordine Cronologico è stato rispettato ai sensi dell'art. 4 comma 3° della L.R. 10/91 e s.m.i.

VISTA la determina del Sindaco n. **32 del 31.08.2021** è stato conferimento l'incarico di Responsabile dell' XI Direzione Organizzativa Polizia Municipale e P.C. del Comune di Castelvetro al sottoscritto Comandante Raccuglia Rosaria con decorrenza dal 01.09.2021 al 31.12.2022;

RILASCIA

Per quanto esposto in premessa che qui si intende interamente riportato

Art. 1

Oggetto del Titolo

Alla Sig.ra **Cataldo Valentina** nq. di rappresentante legale della società **RG.COSTRUZIONI SRL** P. iva [REDACTED], in nome e per conto del Sig. Montalbano Luigi, nato a Castelvetro [REDACTED] proprietario del fabbricato sito a Castelvetro in via Denaro n.29 - 31, la concessione per l'occupazione di una porzione di suolo pubblico "**temporanea**" per la durata di giorni **dieci (10)** a decorrere dalla data di rilascio della concessione.

Art. 2

Pagamento Oneri

Il concessionario ha corrisposto il tributo "**TOSAP**" le cui attestazioni di versamento sono conservate nel fascicolo, per l'ammontare complessivo di **€ 232,78 concessione** suolo pubblico **così distinto**:

1. **Bollettino n. VCYL 0033** effettuato in data **22.07.2021** di **€ 182,70** per tributo **TOSAP**;
2. **Bollettino n. VCYL 0035** effettuato in data **22.07.2021** di **€ 50,00** per diritti d'istruttoria

Art.3

Rinuncia

La rinuncia della concessione non dà diritto alla restituzione del tributo "**TOSAP**" pagato in via anticipata.

Art. 4

Caratteristiche del Titolo

La presente **concessione** è rilasciata a favore dell'avente titolo, senza pregiudizio dei diritti di terzi, che non grava sulla titolarità della proprietà e di altri diritti reali;

Art. 5

Proroghe

Prima della scadenza della concessione temporanea può essere concessa una proroga di prosecuzione non superiore a giorni 10 per motivi legittimi. La ditta è obbligata al pagamento della tassa di occupazione TOSAP entro, e non oltre giorni (3) tre prima della scadenza del Titolo e comunicarlo al Comando Polizia Municipale – Concessioni Suolo. Pubblico.

Art. 6

Prescrizioni Speciali

1. L'amministrazione Comunale non assume la responsabilità di eventuali danni cagionati a cose e persone nonché per furti o incendi che si dovessero verificare nel periodo di validità dell'autorizzazione;
2. L'area occupata dovrà essere opportunamente delimitata e dovranno essere prese tutte le precauzioni necessarie per la sicurezza del transito pedonale, veicolare;
3. L'occupazione dovrà essere eseguita in modo da non occultare i segnali stradali, rispettando le vigenti leggi e norme per la tutela delle strade e per la circolazione, provvedendo inoltre allo sbarramento, sui lati del pericolo, con la collocazione di un numero sufficiente di segnalazioni secondo gli schemi segnaletici vigenti (D.M. 10.07.2002 e s.m. e i.);
4. Tutte le operazioni dovranno essere condotte adottando le cautele e le misure preventive atte ad evitare danni o pericoli alle persone ed alle cose fermo restando che il concessionario e l'installatore sono direttamente responsabili per ogni violazione alla normativa sulla sicurezza degli impianti;
5. Nel caso di occupazioni del marciapiede in tutta la sua profondità, dovranno essere individuati e realizzati percorsi alternativi idonei e protetti per consentire il transito dei pedoni;
6. La presente concessione **NON SOSTITUISCE** gli altri provvedimenti eventualmente necessari (autorizzazioni edilizie, di competenza dei diversi enti pubblici e/o privati, a tal fine ad attivarsi tempestivamente presso i competenti uffici);
7. Per tutto quanto non riportato dal testo della presente concessione si rinvia integralmente alle prescrizioni dei Regolamenti comunali, e il Codice della Strada la cui inosservanza può dare luogo a sanzioni;
8. E' fatto obbligo al titolare della presente concessione di consentire l'accesso all'area ai funzionari ed agli addetti degli Enti preposti al controllo, ai quali, se richiesto, dovranno essere esibiti tutti i documenti relativi all'utilizzo dell'area;
9. Durante l'occupazione l'area dovrà essere mantenuta costantemente pulita ed, ultimati i lavori, il titolare della presente concessione è tenuto a garantire l'integrale ripristino, a regola d'arte, delle aree, degli impianti ed attrezzature pubbliche, a riparare eventuali danni derivanti dalle opere, dalle occupazioni e dai depositi. In caso di inottemperanza, il ripristino sarà eseguito dall'Amministrazione, a spese del concessionario;
10. La presente concessione può essere revocata o modificata in qualsiasi momento per sopravvenuti motivi di pubblico interesse o tutela della sicurezza stradale, senza obbligo per il Comune di corrispondere al titolare alcun indennizzo;
11. Ogni inconveniente o danno a persone o cose sarà a carico del titolare della presente concessione e l'Amministrazione Comunale è sollevata da ogni responsabilità patrimoniale, civile e penale;
12. Copia della presente concessione dovrà essere esposta in modo visibile sul luogo dell'occupazione, unitamente alla ricevuta che comprova l'avvenuto pagamento della tassa relativa all'occupazione del suolo pubblico.

CODICE DELLA STRADA

ART. (15 - 21) D.LGS. 285/92

- A. Art. 15 - (è vietato: danneggiare in qualsiasi modo le opere, le piantagioni e gli impianti ... alterare la forma ecc - danneggiare, spostare, rimuovere o imbrattare la segnaletica stradale - gettare o depositare rifiuti o materie di qualsiasi specie, insudiciare e imbrattare comunque la strada e le sue pertinenze);
- B. Art. 21 - (... Chiunque esegue lavori o deposita materiali sulle aree destinate alla circolazione o alla sosta di veicoli e di pedoni deve adottare gli accorgimenti necessari per la sicurezza e la fluidità della circolazione e mantenerli in perfetta efficienza sia di giorno che di notte.....).

Trasmettere ai seguenti Settori:

Dalla sede Municipale li 15.09.2021

Il Comandante della Polizia Municipale
F.to Rosaria Raccuglia