



CITTÀ DI CASTELVETRANO

Libero Consorzio Comunale di Trapani



DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

n. 291 del 30/11/2021

Oggetto: Individuazione dei beni immobili sottoposti a confisca alla criminalità organizzata ai sensi della legge 575/65 e ss.mm.ii. e D.Lgs. n. 159/2011.

Manifestazione di interesse del Comune di Castelvetrano per l'acquisizione al patrimonio indisponibile.

L'anno duemilaventuno il giorno trenta del mese di novembre in Castelvetrano e nella Sala delle adunanze, si è riunita, la Giunta Comunale convocata nelle forme di legge.

Presiede l'adunanza il Dott. Enzo Alfano nella sua qualità di Sindaco e sono rispettivamente presenti e assenti i seguenti sigg.:

		Pres.	Ass.
Alfano Enzo	Sindaco	X	
Zizzo Grazia	Assessore	X	
Foscari Filippo	Assessore	Videoconferenza	
Mistretta Stefano Maurizio	Assessore		X
Siculiana Antonino Giuseppe	Assessore	Videoconferenza	
Licari Numinato Davide	Assessore	X	

Con la partecipazione del Segretario Generale Dott. Gabriele Pecoraro presente presso la sede comunale.

Il Presidente, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione e invita a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che sulla proposta di deliberazione relativa all'oggetto:

-il responsabile del servizio interessato, per quanto concerne la responsabilità tecnica;
-il responsabile di Ragioneria, per quanto concerne la responsabilità contabile e la copertura finanziaria;

ai sensi degli artt. 53 e 55 della legge n. 142/90, recepita con L. R. n. 48/91, modificata con L. R. n. 30/2000 hanno espresso parere FAVOREVOLE.

LA GIUNTA MUNICIPALE

Vista la proposta deliberativa, come di seguito riportata:

Premesso:

Che l'Agenzia Nazionale per l'amministrazione e la destinazione dei Beni Sequestrati e Confiscati alla criminalità organizzata, con nota prot. n. 62745 del 12 novembre 2021, ha convocato per il giorno 6 dicembre prossimo, di intesa con la Prefettura di Trapani, una Conferenza di servizi in modalità telematica, ai sensi dell'art. 14 della L. 241/90 e ss.mm.ii., per l'acquisizione delle manifestazioni di interesse, da parte dei Comuni, di cespiti presenti nel territorio di rispettiva competenza.

Che i beni confiscati ricadenti nel territorio di Castelvetrano, sono stati individuati attraverso la piattaforma Web ufficiale dell'A.N.B.S.C. "OPEN Re.G.I.O", portale che rende accessibile on – line l'elenco dei beni confiscati, le descrizioni e le informazioni a riguardo, al quale questo Ente è accreditato per la consultazione.

Che questa Amministrazione è tenuta, in caso di interesse all'assegnazione di alcuni beni, ad indicare in modo specifico le finalità, l'utilizzo cui si intende destinare gli immobili individuati.

Che dalla consultazione della piattaforma OPEN Re.G.I.O. sono stati individuati e ritenuti di interesse i sottoelencato beni immobili:

S-Bene I-TP-69088-S

M-Bene I-TP-347962

Tipologia Immobile – **Categoria** Terreno **Dati catastali:** Foglio 172 particella 223

Superficie: mq. 554 – Terreno sito in Contrata Triscina-Manicalunga

Finalità del bene: SOCIALE

S-Bene I-TP-61555-S

M-Bene I-TP-326731

Tipologia Immobile – **Categoria** Villa **Dati catastali:** Foglio 172 particella 228/sub 1

Superficie: mq. 165 – Fabbricato (villa) C.da Triscina Manicalunga via 47

Finalità del bene: SOCIALE

S-Bene I-TP-69089-S

M-Bene I-TP-347963

Tipologia Immobile – **Categoria** Terreno **Dati catastali:** Foglio 172 particella 410

Superficie: mq. 543 – Terreno sito in Contrata Triscina-Manicalunga

Finalità del bene: SOCIALE

S-Bene I-TP-22526-S

M-Bene I-TP-304643

Tipologia Immobile – **Categoria** Altra unità immob. **Dati catastali:** Foglio 183 particella 132

Superficie: mq. 42 – Terreno con resti di un fabbricato sito in Castelvetrano Via Domenico Cirillo 44

Finalità del bene: ISTITUZIONALE

S-Bene I-TP-22527-S

M-Bene I-TP-304644

Tipologia Immobile – **Categoria** Altra unità immob. **Dati catastali:** Foglio 183 particella 166

Superficie: mq. 90 – Area edificabile che circonda l’immobile sito in Castelvetro, Via Domenico Cirillo, identificato con M-Bene I-TP-304643

Finalità del bene: ISTITUZIONALE

Considerato che è intendimento dell’Amministrazione comunale:

- assegnare i beni richiesti con finalità sociali per attività volte a creare nuove opportunità di lavoro e di combattere il disagio sociale e la disoccupazione, che possono causare un incremento della criminalità nel territorio;
- utilizzare i beni identificati con i codici M-Bene I-TP-304643 e M-Bene I-TP-304644, richiesti per finalità Istituzionali, per la creazione di un parcheggio, atteso che gli stessi sono ubicati nel centro antico di Castelvetro;

Visto lo Statuto Comunale;

Visto il D. Lgs. 267/2000;

Visto il D. Lgs. 159/2011 e ss.mm.ii.

Tutto ciò premesso e considerato

Ad unanimità di voti espressi nei modi di legge,

DELIBERA

per i motivi esposti in premessa e che qui si intendono integralmente riportati e trascritti:

1. **DI MANIFESTARE L’INTERESSE** dell’Amministrazione Comunale di Castelvetro di acquisire al patrimonio indisponibile del Comune i cinque beni identificati e descritti in premessa, i cui dati sono stati acquisiti dalla piattaforma OPEN Re.G.I.O. dell’Agenzia Nazionale per l’amministrazione e la destinazione dei Beni Sequestrati e Confiscati alla criminalità organizzata e che qui si intendono integralmente riportati e trascritti.
2. Demandare al Responsabile della Direzione Organizzativa IX – Programmazione finanziaria, Risorse umane, Gestione delle risorse e Patrimonio, la predisposizione degli atti gestionali necessari per l’acquisizione dei beni di che trattasi.
3. Di Trasmettere copia della presente deliberazione all’Agenzia Nazionale per l’amministrazione e la destinazione dei Beni Sequestrati e Confiscati alla criminalità organizzata e alla Prefettura di Trapani.
4. Attestare la regolarità tecnica e la correttezza dell’azione amministrativa del presente atto.
5. Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell’art. 12, comma 2, della L.R. n. 44/1991.

Il presente verbale, dopo la lettura si sottoscrive

IL SINDACO
F.to Enzo Alfano

L' ASSESSORE ANZIANO
F.to Grazia Zizzo

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Gabriele Pecoraro

<p>DICHIARATA IMMEDIATAMENTE ESECUTIVA</p> <p>ai sensi dell'art. 12 comma 2° della L. R. 44/91</p> <p>Castelvetro, li 30/11/2021</p> <p>IL SEGRETARIO COMUNALE F.to Gabriele Pecoraro</p>	<p>CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE</p> <p>Il sottoscritto Segretario certifica, su conforme attestazione del messo comunale, che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio dal _____ al _____</p> <p>Castelvetro, li _____</p> <p>IL SEGRETARIO COMUNALE</p> <p>_____</p>
---	---

<p>CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ</p> <p>Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il _____ dopo il 10° giorno dalla relativa pubblicazione</p> <p>IL SEGRETARIO COMUNALE</p> <p>_____</p>
--



Proposta di deliberazione della Giunta Comunale

OGGETTO: Individuazione dei beni immobili sottoposti a confisca alla criminalità organizzata ai sensi della legge 575/65 e ss.mm.ii. e D.Lgs. n. 159/2011.

Manifestazione di interesse del Comune di Castelvetro per l'acquisizione al patrimonio indisponibile.

Esaminata ed approvata dalla Giunta Comunale il 30/11/2021 con deliberazione n. 291

Dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi dell'art.12 co. 2° della L.R. 44/91:

- SI

Li, 30/11/2021

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
F.to Caterina Chiamonte

IL RESPONSABILE DELLA IX DIREZIONE ORGANIZZATIVA
Per quanto concerne la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa esprime parere:

FAVOREVOLE

Data 30/11/2021 IL RESPONSABILE
Dott. Andrea Antonino Di Como
F.to Andrea Antonino Di Como

IL RESPONSABILE DELLA XI DIREZIONE ORGANIZZATIVA
Per quanto concerne la regolarità contabile esprime parere:

Data _____ IL RESPONSABILE

IMPUTAZIONE DELLA SPESA

SOMMA DA IMPEGNARE CON LA PRESENTE PROPOSTA
€. _____

AL CAP. _____ IPR N. _____

Data, _____

IL RESPONSABILE

IL RESPONSABILE DELLA DIREZIONE ORGANIZZATIVA IX

Attestando l'insussistenza, in relazione all'oggetto del presente atto, di ipotesi di conflitto di interessi, nemmeno potenziale, ai fini della Legge n.190/2012, nonché del Piano Triennale di Prevenzione dei fenomeni corruttivi del Comune di Castelvetrano, nonché di non trovarsi in situazioni che danno luogo ad obbligo di astensione, ai sensi del D.P.R. n. 62/2013 e ss. mm. ii., del vigente Codice di Comportamento dei dipendenti pubblici;

Premesso:

Che l'Agenzia Nazionale per l'amministrazione e la destinazione dei Beni Sequestrati e Confiscati alla criminalità organizzata, con nota prot. n. 62745 del 12 novembre 2021, ha convocato per il giorno 6 dicembre prossimo, di intesa con la Prefettura di Trapani, una Conferenza di servizi in modalità telematica, ai sensi dell'art. 14 della L. 241/90 e ss.mm.ii., per l'acquisizione delle manifestazioni di interesse, da parte dei Comuni, di cespiti presenti nel territorio di rispettiva competenza.

Che i beni confiscati ricadenti nel territorio di Castelvetrano, sono stati individuati attraverso la piattaforma Web ufficiale dell'A.N.B.S.C "OPEN Re.G.I.O", portale che rende accessibile on – line l'elenco dei beni confiscati, le descrizioni e le informazioni a riguardo, al quale questo Ente è accreditato per la consultazione.

Che questa Amministrazione è tenuta, in caso di interesse all'assegnazione di alcuni beni, ad indicare in modo specifico le finalità, l'utilizzo cui si intende destinare gli immobili individuati.

Che dalla consultazione della piattaforma OPEN Re.G.I.O. sono stati individuati e ritenuti di interesse i sottoelencato beni immobili:

S-Bene I-TP-69088-S

M-Bene I-TP-347962

Tipologia Immobiliare – **Categoria** Terreno **Dati catastali:** Foglio 172 particella 223

Superficie: mq. 554 – Terreno sito in Contrata Triscina-Manicalunga

Finalità del bene: SOCIALE

S-Bene I-TP-61555-S

M-Bene I-TP-326731

Tipologia Immobiliare – **Categoria** Villa **Dati catastali:** Foglio 172 particella 228/sub 1

Superficie: mq. 165 – Fabbricato (villa) C.da Triscina Manicalunga via 47

Finalità del bene: SOCIALE

S-Bene I-TP-69089-S

M-Bene I-TP-347963

Tipologia Immobiliare – **Categoria** Terreno **Dati catastali:** Foglio 172 particella 410

Superficie: mq. 543 – Terreno sito in Contrata Triscina-Manicalunga

Finalità del bene: SOCIALE

S-Bene I-TP-22526-S

M-Bene I-TP-304643

Tipologia Immobiliare – **Categoria** Altra unità immob. **Dati catastali:** Foglio 183 particella 132

Superficie: mq. 42 – Terreno con resti di un fabbricato sito in Castelvetrano Via Domenico Cirillo 44

Finalità del bene: ISTITUZIONALE

S-Bene I-TP-22527-S

M-Bene I-TP-304644

Tipologia Immobiliare – **Categoria** Altra unità immob. **Dati catastali:** Foglio 183 particella 166

Superficie: mq. 90 – Area edificabile che circonda l'immobile sito in Castelvetrano, Via Domenico Cirillo, identificato con M-Bene I-TP-304643

Finalità del bene: ISTITUZIONALE

Considerato che è intendimento dell'Amministrazione comunale:

- assegnare i beni richiesti con finalità sociali per attività volte a creare nuove opportunità di lavoro e di combattere il disagio sociale e la disoccupazione, che possono causare un incremento della criminalità nel territorio;

- utilizzare i beni identificati con i codici M-Bene I-TP-304643 e M-Bene I-TP-304644, richiesti per finalità Istituzionali, per la creazione di un parcheggio, atteso che gli stessi sono ubicati nel centro antico di Castelvetro;

Visto lo Statuto Comunale;

Visto il D. Lgs. 267/2000;

Visto il D. Lgs. 159/2011 e ss.mm.ii.

Tutto ciò premesso e considerato

PROPONE

Alla Giunta Municipale

per i motivi esposti in premessa e che qui si intendono integralmente riportati e trascritti:

1. **DI MANIFESTARE L'INTERESSE** dell'Amministrazione Comunale di Castelvetro di acquisire al patrimonio indisponibile del Comune i cinque beni identificati e descritti in premessa, i cui dati sono stati acquisiti dalla piattaforma OPEN Re.G.I.O. dell'Agenzia Nazionale per l'amministrazione e la destinazione dei Beni Sequestrati e Confiscati alla criminalità organizzata e che qui si intendono interamente riportati e trascritti.
2. Demandare al Responsabile della Direzione Organizzativa IX – Programmazione finanziaria, Risorse umane, Gestione delle risorse e Patrimonio, la predisposizione degli atti gestionali necessari per l'acquisizione dei beni di che trattasi.
3. Di Trasmettere copia della presente deliberazione all'Agenzia Nazionale per l'amministrazione e la destinazione dei Beni Sequestrati e Confiscati alla criminalità organizzata e alla Prefettura di Trapani.
4. Attestare la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa del presente atto.
5. Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 12, comma 2, della L.R. n. 44/1991.

Il Responsabile della Direzione Organizzativa IX
Dott. Andrea Antonino Di Como
F.to Andrea Antonino Di Como