



CITTÀ DI CASTELVETRANO

Libero Consorzio Comunale di Trapani



DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

n. 300 del 10/12/2021

OGGETTO: PRECARIE CONDIZIONI DI STABILITA' DEL SERBATOIO PENSILE DI VIA MASCAGNI. Autorizzazione al Sindaco a richiedere alla Regione Siciliana l'intervento di demolizione.

L'anno duemilaventuno il giorno dieci del mese di dicembre alle ore 10,30 in Castelvetro e nella Sala delle adunanze, si è riunita, la Giunta Comunale convocata nelle forme di legge con **le modalità straordinarie consentite dall'art.73 del D.L. n.18 del 17/03/2020**

Presiede l'adunanza il Sig. Filippo Foscari nella sua qualità di vice Sindaco e sono rispettivamente presenti e assenti i seguenti sigg.:

		Pres.	Ass
Alfano Enzo	Sindaco		X
Zizzo Grazia	Assessore		X
Foscari Filippo	Assessore	X	
Mistretta Stefano Maurizio	Assessore	Videoconferenza	
Siculiana Antonino Giuseppe	Assessore	Videoconferenza	
Licari Numinato Davide	Assessore	Videoconferenza	

Con la partecipazione del Segretario Generale Dott. Gabriele Pecoraro presente in videoconferenza-

Il vice Sindaco/Presidente - accertato con l'ausilio del Segretario comunale, il numero legale dei componenti della Giunta presenti in sede e/o in videoconferenza simultanea, nonché accertato che gli stessi hanno dichiarato che il collegamento in videoconferenza assicura una qualità sufficiente per comprendere gli interventi e constatare le votazioni - dichiara aperta la seduta e invita la Giunta a trattare l'argomento in oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che sulla proposta di deliberazione relativa all'oggetto:

- il responsabile del servizio interessato, per quanto concerne la responsabilità tecnica;
- il responsabile di Ragioneria, per quanto concerne la responsabilità contabile e la copertura finanziaria;

ai sensi degli artt. 53 e 55 della legge n. 142/90, recepita con L. R. n. 48/91, modificata con L. R. n. 30/2000 hanno espresso parere FAVOREVOLE.

LA GIUNTA MUNICIPALE

Premesso che:

- Nell'area pubblica di proprietà comunale di via Mascagni insiste un serbatoio pensile in cemento armato di notevole altezza, ultimato di costruire nel 1982, su rituale autorizzazione del Genio Civile di Trapani n. 7917 del 03.12.1973;
- Tale serbatoio non è più in uso da decenni poiché le modalità di distribuzione dell'acqua potabile alla città sono cambiate producendo risparmi di spesa in termini di energia elettrica consumata che in termini di manutenzione occorrente;
- Uno dei fattori che ha provocato l'attuale stato di attuale precaria staticità del serbatoio data l'ultimazione di circa 40 anni è riconducibile al conglomerato avente funzione di "copriferro" che al tempo veniva costituito poco spesso e ciò nel tempo ha comportato lesioni a tale parte di conglomerato che nel corso del tempo si sono sempre di più allargate producendo caduta di parti di esso e pericolosa ossidazione dell'armatura metallica, contribuendo a non espletare più a pieno la loro funzione;
- Tale serbatoio pur essendo all'interno dell'area comunale anzidetta incombe sulla via Mascagni dal quale dista appena qualche metro a fronte di un'altezza dello stesso di mt. 28;
- Nel corso degli anni le condizioni di precarietà si sono aggravate e sulle stesse sono pervenute all'ente diffide dagli abitanti del circondario per via della presenza del pericolo incombente e conseguente connessa perdita di sicurezza che segnalazioni da e-distribuzione s.p.a. per via della presenza di una cabina di trasformazione in prossimità;
- Detto pericolo incombente insiste anche sulla via Mascagni che risulta chiusa al traffico veicolare nella parte interessata con ordinanza direzionale n. 65 del 02.09.2020;
- L'amministrazione comunale ha cercato nel tempo di valutare anche con l'ausilio di esperti professionisti quale futuro dare a tale struttura non divenendo a soluzioni idonee che consentissero di risolvere la problematica di staticità/pericolo per l'incolumità pubblica con modica spesa, in relazione anche alla situazione di dissesto finanziario decorrente dall'adozione della Delibera n. 5/2019 della Commissione Straordinaria adottata con i poteri del consiglio comunale;
- In ultimo è stata inoltrata nota prot. n. 30810 del 30.07.2021, che si allega, agli organi regionali mettendo a conoscenza fra gli altri la Presidenza della Regione Siciliana e la Prefettura di Trapani con la quale è stato chiesto un incontro urgente per l'adozione dei necessari provvedimenti per la salvaguardia della pubblica e privata incolumità;

Vista la nota n. 24648 del 29.11.2021, acquisita al prot.gen 47721 del 30.11.2021 a riscontro della predetta richiesta, della Presidenza della Regione Siciliana – Ufficio di Gabinetto Palazzo Orleans di convocazione per il giorno 01.12.2021 ore 11.30 avente quale oggetto l'individuazione di ogni misura necessaria per la salvaguardia della pubblica incolumità relativa al predetto serbatoio pensile, allegata alla presente;

Rilevato che dagli esiti della riunione, a seguito di valutazione dei vari aspetti legati all'utilizzo/conservazione con i costi derivanti dalla necessaria manutenzione e messa in sicurezza del serbatoio, contrapposti alla demolizione dello stesso, data la mancata utilizzazione passata, presente e futura, è prevalsa la proposta di demolire il manufatto;

Rilevato che la Soprintendenza ai BB.CC.AA. di Trapani ha attestato con nota n. 5202 del 16.04.2021 che il serbatoio non è sottoposto a vincolo di tutela dei Beni Culturali ai sensi dell'art. 10 del D.lgs. 42/2004 e s.m.i.;

Rilevato che, nell'ambito di tale proposta, è stato delineato il percorso per addivenire a tale demolizione che prevede l'inoltro di apposita richiesta del sindaco, previamente autorizzato dalla Giunta Municipale, rivolta al Presidente della Regione Siciliana che procederà ad incaricare il Dipartimento Infrastrutture e Trasporti che demanderà per l'esecuzione il Genio Civile di Trapani;
Visto il T.U. degli Enti Locali approvato con D.lgs. 267/2000;
Visto l'O.R.EE.LL;
Visto lo Statuto Comunale vigente;
Visto il Regolamento comunale per l'ordinamento degli uffici e dei servizi;
Vista la Determina n. 32 del 31.08.2021 di nomina dei responsabili delle direzioni organizzative;

DELIBERA

per quanto esposto in premessa che qui si intende integralmente ripetuto e trascritto

PRENDERE ATTO degli esiti della riunione presso la Presidenza della Regione Siciliana – Ufficio di Gabinetto Palazzo Orleans, svoltasi il giorno 01.12.2021 ore 11.30, avente quale oggetto l'individuazione di ogni misura necessaria per la salvaguardia della pubblica incolumità relativa al predetto serbatoio pensile dalla quale è scaturita la proposta di demolizione del predetto serbatoio;
AUTORIZZARE il sindaco ad inoltrare istanza alla Presidenza della Regione Siciliana per richiedere la demolizione in argomento;
DARE ATTO che si prescinde dal parere di regolarità contabile, stante che la presente non prevede alcun impegno di spesa a carico del Comune;
ATTESTARE la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 3 del D.L. 174/2012.
INCARICARE il Responsabile della Direzione IV degli aspetti gestionali/organizzativi afferenti la procedura.

Il presente verbale, dopo la lettura si sottoscrive

IL VICE SINDACO
F.to Filippo Foscarì

L'ASSESSORE ANZIANO
Stefano Maurizio Mistretta
(Firmato Digitalmente)

IL SEGRETARIO COMUNALE
Gabriele Pecoraro
(Firmato Digitalmente)

<p>DICHIARATA IMMEDIATAMENTE ESECUTIVA</p> <p>ai sensi dell'art. 12 comma 2° della L. R. 44/91 Castelvetro, li 10/12/2021</p> <p>IL SEGRETARIO COMUNALE Gabriele Pecoraro (Firmato Digitalmente)</p>	<p>CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE</p> <p>Il sottoscritto Segretario certifica, su conforme attestazione del messo comunale, che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio dal _____ al _____ Castelvetro, li _____</p> <p>IL SEGRETARIO COMUNALE</p> <p>_____</p>
---	--

<p>CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ</p> <p>Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il _____ dopo il 10° giorno dalla relativa pubblicazione</p> <p>IL SEGRETARIO COMUNALE</p> <p>_____</p>
--



CITTÀ DI CASTELVETRANO
LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI TRAPANI

DIREZIONE IV - Servizi manutentivi -
Protezione civile - Edilizia pericolante - Sicurezza -
Verde pubblico - U.R.P - Centralino

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

OGGETTO: PRECARIE CONDIZIONI DI STABILITA' DEL
SERBATOIO PENSILE DI VIA MASCAGNI.
Autorizzazione al Sindaco a richiedere alla Regione
Siciliana l'intervento di demolizione.

Esaminata ed approvata dalla Giunta Municipale
il 10/12/2021

con deliberazione n. 300

Dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi
dell'art.12 co. 2° della L.R. 44/91:

- SI

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO INTERESSATO
Per quanto concerne la regolarità tecnica e la
correttezza dell'azione amministrative esprime
parere: Favorevole

Data 03/12/2021

IL RESPONSABILE
Arch. Vincenzo Barresi
F.to Vincenzo Barresi

Li 03/12/2021

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Geom. Bentivoglio Fiandra Girolamo
F.to Bentivoglio Fiandra Girolamo

L'assessore competente
Ing. Stefano Maurizio Mistretta
F.to Stefano Maurizio Mistretta

IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA
Per quanto concerne la regolarità contabile esprime
parere:

_Data_____ IL RESPONSABILE

IMPUTAZIONE DELLA SPESA

SOMMA DA IMPEGNARE CON LA PRESENTE
PROPOSTA €. _____

AL CAP. _____ IPR N. _____

Data, _____

IL RESPONSABILE

Il Responsabile della Direzione IV

Premesso che:

- Nell'area pubblica di proprietà comunale di via Mascagni insiste un serbatoio pensile in cemento armato di notevole altezza, ultimato di costruire nel 1982, su rituale autorizzazione del Genio Civile di Trapani n. 7917 del 03.12.1973;
- Tale serbatoio non è più in uso da decenni poiché le modalità di distribuzione dell'acqua potabile alla città sono cambiate producendo risparmi di spesa in termini di energia elettrica consumata che in termini di manutenzione occorrente;
- Uno dei fattori che ha provocato l'attuale stato di attuale precaria staticità del serbatoio data l'ultimazione di circa 40 anni è riconducibile al conglomerato avente funzione di "copriferro" che al tempo veniva costituito poco spesso e ciò nel tempo ha comportato lesioni a tale parte di conglomerato che nel corso del tempo si sono sempre di più allargate producendo caduta di parti di esso e pericolosa ossidazione dell'armatura metallica, contribuendo a non espletare più a pieno la loro funzione;
- Tale serbatoio pur essendo all'interno dell'area comunale anzidetta incombe sulla via Mascagni dal quale dista appena qualche metro a fronte di un'altezza dello stesso di mt. 28;
- Nel corso degli anni le condizioni di precarietà si sono aggravate e sulle stesse sono pervenute all'ente diffide dagli abitanti del circondario per via della presenza del pericolo imminente e conseguente connessa perdita di sicurezza che segnalazioni da e-distribuzione s.p.a. per via della presenza di una cabina di trasformazione in prossimità;
- Detto pericolo imminente insiste anche sulla via Mascagni che risulta chiusa al traffico veicolare nella parte interessata con ordinanza direzionale n. 65 del 02.09.2020;
- L'amministrazione comunale ha cercato nel tempo di valutare anche con l'ausilio di esperti professionisti quale futuro dare a tale struttura non divenendo a soluzioni idonee che consentissero di risolvere la problematica di staticità/pericolo per l'incolumità pubblica con modica spesa, in relazione anche alla situazione di dissesto finanziario decorrente dall'adozione della Delibera n. 5/2019 della Commissione Straordinaria adottata con i poteri del consiglio comunale;
- In ultimo è stata inoltrata nota prot. n. 30810 del 30.07.2021, che si allega, agli organi regionali mettendo a conoscenza fra gli altri la Presidenza della Regione Siciliana e la Prefettura di Trapani con la quale è stato chiesto un incontro urgente per l'adozione dei necessari provvedimenti per la salvaguardia della pubblica e privata incolumità;

Vista la nota n. 24648 del 29.11.2021, acquisita al prot.gen 47721 del 30.11.2021 a riscontro della predetta richiesta, della Presidenza della Regione Siciliana – Ufficio di Gabinetto Palazzo Orleans di convocazione per il giorno 01.12.2021 ore 11.30 avente quale oggetto l'individuazione di ogni misura necessaria per la salvaguardia della pubblica incolumità relativa al predetto serbatoio pensile, allegata alla presente;

Rilevato che dagli esiti della riunione, a seguito di valutazione dei vari aspetti legati all'utilizzo/conservazione con i costi derivanti dalla necessaria manutenzione e messa in sicurezza del serbatoio, contrapposti alla demolizione dello stesso, data la mancata utilizzazione passata, presente e futura, è prevalsa la proposta di demolire il manufatto;

Rilevato che la Soprintendenza ai BB.CC.AA. di Trapani ha attestato con nota n. 5202 del 16.04.2021 che il serbatoio non è sottoposto a vincolo di tutela dei Beni Culturali ai sensi dell'art. 10 del D.lgs. 42/2004 e s.m.i.;

Rilevato che, nell'ambito di tale proposta, è stato delineato il percorso per addivenire a tale demolizione che prevede l'inoltro di apposita richiesta del sindaco, previamente autorizzato dalla Giunta Municipale, rivolta al Presidente della Regione Siciliana che procederà ad incaricare il Dipartimento Infrastrutture e Trasporti che demanderà per l'esecuzione il Genio Civile di Trapani;
Visto il T.U. degli Enti Locali approvato con D.lgs. 267/2000;
Visto l'O.R.EE.LL;
Visto lo Statuto Comunale vigente;
Visto il Regolamento comunale per l'ordinamento degli uffici e dei servizi;
Vista la Determina n. 32 del 31.08.2021 di nomina dei responsabili delle direzioni organizzative;

PROPONE

Alla Giunta Municipale

per quanto esposto in premessa che qui si intende integralmente ripetuto e trascritto

PRENDERE ATTO degli esiti della riunione presso la Presidenza della Regione Siciliana – Ufficio di Gabinetto Palazzo Orleans, svoltasi il giorno 01.12.2021 ore 11.30, avente quale oggetto l'individuazione di ogni misura necessaria per la salvaguardia della pubblica incolumità relativa al predetto serbatoio pensile dalla quale è scaturita la proposta di demolizione del predetto serbatoio;

AUTORIZZARE il sindaco ad inoltrare istanza alla Presidenza della Regione Siciliana per richiedere la demolizione in argomento;

DARE ATTO che si prescinde dal parere di regolarità contabile, stante che la presente non prevede alcun impegno di spesa a carico del Comune;

ATTESTARE la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 3 del D.L. 174/2012.

INCARICARE il Responsabile della Direzione IV degli aspetti gestionali/organizzativi afferenti la procedura.

Il Responsabile della Direzione IV

(Arch. Vincenzo Barresi)

F.to Vincenzo Barresi