



# Città di Castelvetro

## Selinunte

### Direzione Organizzativa VII - Urbanistica Edilizia Privata - Innovazione

## Autorizzazione n. 01 del 03/01/2022

(Ai sensi dell'art. 53 del DPR 495/1992 e art. 23 del D.lgs. 285/92)

### Il Responsabile della VII Direzione Organizzativa

**VISTA** la domanda presentata dalla Sig.ra Di Maio Patrizia nata a [REDACTED] il [REDACTED] ed ivi residente nella [REDACTED] n. [REDACTED], C.F. [REDACTED], nella qualità di legale rappresentante della società "Studio Celia di Di Maio Patrizia & C." con sede legale a Castelvetro nella via Bonsignore n. 40 p. iva 01956530818, acquisita al protocollo SUPRO 2460 del 14.01.2021, diretta ad ottenere il rinnovo dell'autorizzazione per il mantenimento di una insegna pubblicitaria posta sul prospetto dell'immobile sito nella via Bonsignore n. 40;

#### Descrizione degli impianti pubblicitari

- una insegna a fascia costituita da due pannelli monofacciali in plex a forma di prisma di mt. 1,80 di larghezza con due facciate da mt. 1,10 e cm 60 di altezza con una sporgenza di cm 70 saldamente ancorata al prospetto;

**VISTI** i sotto elencati elaborati tecnici e grafici redatti dall'Arch. Giuseppe Galfano, iscritto all'Ordine degli Architetti al n. 575, di cui:

- Relazione tecnica;
- Elaborati grafici;
- Documentazione Fotografica;

**VISTO** il Decreto Legislativo 30 aprile 1992, n. 285, (C.d.S.) testo coordinato ed aggiornato alle modifiche introdotte con la Legge 29.07.2015, n. 115 (in G.U. 03/08/2015 n.178);

**VISTO** il Decreto del Presidente della Repubblica 16 dicembre 1992 n. 495 - Regolamento di esecuzione di attuazione del nuovo codice della strada (**GU Serie Generale n. 303 del 28-12-1992 - Suppl. Ordinario n. 134**);

**VISTO** il D. Lgs. n. 507 del 15 novembre 1993, revisione ed armonizzazione dell'imposta comunale sulla pubblicità e del diritto sulle pubbliche affissioni, della tassa per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche dei comuni;

**VISTA** la circolare emanata dal ministero delle infrastrutture n. 11159 del 19.03.2007 - Imposta comunale sulla pubblicità e diritto sulle pubbliche affissioni;

**VISTE** le autorizzazioni n. 26/PM del 18/07/2014 per l'installazione dell'i impianto pubblicitario di esercizio e n. 39/PM del 14/10/2017 di rinnovo;

**VISTO** il contratto di comodato tra i Sig.ri Celia Giovanni nato a [REDACTED] il [REDACTED] c.f. [REDACTED] e Cataldo Rossella nata a [REDACTED] il [REDACTED] c.f. [REDACTED] e la società Studio Celia Consulenza Automobilistica di Di Maio Patrizia & C. S.a.s. p. iva 01956530818 con sede legale a Castelvetro nella via Bonsignore n. 40, regolarmente registrato all'Agenzia delle Entrate di Castelvetro in data 25.10.2004 al n. 1891;

**VISTA** l'agibilità n. 48 del 2014 dalla quale si evince che l'immobile è adibito ad uffici direzionali;

**VISTA** la richiesta di informativa antimafia, ai sensi dell'art. 91 comma 1 del D. L. gs. 06/09/2011 n° 159, tramite il collegamento alla Banca Dati Nazionale Unica della documentazione antimafia, prot. n° PR\_TPUG\_Ingresso 0016312 del 09.03.2021 nei confronti dei conviventi maggiorenni con poteri di cariche e qualifiche della società Studio Celia di Di Maio Patrizia & C.;

**VISTA** la Direttiva della Commissione Straordinaria prot. n.36337 del 04.10.2017, secondo la quale, i soggetti di cui all'art. 83 del D. L. gs n. 159/2011 decorso il termine di 30 giorni dalla richiesta dell'informativa antimafia, hanno la facoltà di procedere sotto condizione risolutiva al rilascio di qualsiasi concessione o erogazione indicati nell'art. 67 C.A.;

**VISTO** il bonifico bancario di € 50,00 del 14/01/2021 per diritti di istruttoria e segreteria per l'insegna pubblicitaria oggetto dell'autorizzazione;

**VISTA** documentazione allegata alla domanda;

**VISTO** il parere di viabilità ai sensi dell'art. 23 del D. Lgs. 285/92, rilasciato dalla Polizia Municipale in data 20/12/2021 prot. n. 857;

**PRESO ATTO** di quanto sopra, valutata tutta la documentazione e gli atti proposti, il Responsabile VII Direzione Organizzativa "esprime parere favorevole";

**VISTO** il D. Lgs. del 30.03.2001 n. 165 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche" e la L. 15.05.1997 n. 127 "Misure urgenti per lo snellimento dell'attività amministrativa e dei procedimenti di decisione e di controllo";

**VISTA** la Delibera della Giunta Municipale n. 184 del 06/08/2021 di revisione e riorganizzazione della Struttura Organizzativa dell'Ente e la successiva Delibera della Giunta Municipale n. 190 del 24/08/2021 di modifica ed integrazione;

**VISTA** la Determina del Sindaco n. 32 del 31.08.2021 di conferimento incarichi di responsabili delle Direzioni Organizzative del Comune di Castelvetro;

**VISTA** la direttiva del Segretario Generale (attuazione del PTPC2018/2020) prot. n. 21388 del 09.05.2018 per la quale i sottoscritti Geom. Matteo Catanzaro e Geom. Maurizio Titone dichiarano che non sussistono relazioni di parentele o affinità, o situazioni di convivenza o frequentazione abituale tra gli stessi (e altri amministratori, soci etc.....);

**DARE ATTO** che l'ordine cronologico è stato rispettato ai sensi dell'art. 4 comma 3° della L. R. 10/91 e s.m.i.;

#### **Art. 1**

##### **Oggetto del Titolo**

La Sig.ra **Di Maio Patrizia** nata a [REDACTED] il [REDACTED] ed ivi residente nella [REDACTED] n. [REDACTED], C.F. [REDACTED], nella qualità di legale rappresentante della società "Studio Celia di Di Maio Patrizia & C." con sede legale a Castelvetro nella via Bonsignore n. 40 p. iva 01956530818, è autorizzata al mantenimento dell'insegna pubblicitaria di esercizio posta sul prospetto dell'immobile sito nella via Bonsignore n. 40;

#### **Art. 2**

##### **Pagamento Oneri**

La presente autorizzazione è subordinata al pagamento degli oneri come da Delibera della Commissione Straordinaria n° 23 del 14/03/2019. La determinazione dei pagamenti verrà determinata dalla XI Direzione Organizzativa Tributi;

#### **Art.3**

##### **Revoca del Titolo**

E' fatta comunque salva la facoltà di revoca del presente atto da parte dell'Amministrazione Comunale, per sopravvenuti motivi di pubblico interesse in qualsiasi momento e/o a tutela della sicurezza stradale, senza obbligo per il Comune di corrispondere al titolare alcun indennizzo.

#### **Art.4**

##### **Cessazione**

Nel Caso in cui il titolare dell'autorizzazione cessi la propria attività o la trasferisca ad altri è tenuto a darne comunicazione all'Amministrazione Comunale.

#### **Art. 5**

##### **Validità del Titolo**

La presente autorizzazione ha validità **3 (tre) anni** ai sensi dell'art. 53 comma 6 del DPR 495/1992 dalla data di rilascio, consapevole, che scaduto detto termine, l'autorizzazione si intenderà automaticamente decaduta, con conseguente perdita dell'eventuale diritto al rimborso delle somme versate.

#### **Art. 6**

##### **Sanzioni**

La presente autorizzazione è rilasciata in favore dell'avente titolo, senza pregiudizio dei diritti di terzi e non incide sulla titolarità della proprietà e/o di altri diritti reali. Per tutto quanto non riportato dal testo della presente autorizzazione, si rinvia integralmente alle prescrizioni dei Regolamenti Comunali e del Codice della Strada la cui inosservanza può dare luogo a sanzioni;

#### **Art. 7**

##### **Obblighi e responsabilità**

1. l'amministrazione Comunale non assume la responsabilità patrimoniale, civile e penale di eventuali danni cagionati a cose e persone, che si dovessero verificare nel periodo di validità dell'autorizzazione (art.4), fermo restando che il concessionario e l'installatore sono direttamente responsabili per ogni violazione alla normativa sulla sicurezza degli impianti;
2. nel caso che la collocazione degli impianti comporti la manomissione di suolo comunale o di marciapiede dovranno essere osservate le norme che regolano tale materia previa richiesta di autorizzazione al settore di competenza;
3. è fatto obbligo al titolare della presente autorizzazione di consentire l'accesso sui luoghi ai funzionari ed agli addetti degli Enti preposti al controllo, ai quali, se richiesto, dovranno essere esibiti tutti i documenti riguardanti l'autorizzazione;

#### **Art. 8**

##### **Avvertenze**

- **La presente autorizzazione NON SOSTITUISCE tutti gli altri permessi e/o titoli abilitativi obbligatori, di competenza comunale – edilizi – manomissione di suolo pubblico etc., e/o dei diversi enti pubblici e/o privati, a tal fine l'interessato dovrà attivarsi tempestivamente presso i competenti uffici.**
- **La presente autorizzazione, viene rilasciata in osservanza delle prescrizioni trascritte nei precedenti articoli e con la condizione risolutiva di cui al comma 3 dell'art. 92 del d.lgs. 06/09/2011 n° 159, atteso che alla data odierna e' decorso il termine di cui al primo periodo del comma 2.**

**Il Responsabile del Procedimento**  
F.to Geom. Maurizio Titone

**Il Responsabile VII Direzione Organizzativa**  
F.to Geom. Matteo Catanzaro