



# Città di Castelvetrano

Libero Consorzio Comunale di Trapani



## Direzione Organizzativa IX

PROGRAMMAZIONE FINANZIARIA, RISORSE UMANE, GESTIONE DELLE  
RISORSE E PATRIMONIO

### DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE

n. 06 del 10 gennaio 2022

OGGETTO: Procedura di gara per l'assegnazione in concessione d'uso a titolo gratuito del Bene immobile, sito in Castelvetrano, via Gentile, comprensivo delle relative pertinenze per un totale di n. 3 unità immobiliari, confiscato alla criminalità organizzata e trasferito al patrimonio di questo Comune, ai sensi dell'art. 48 del D. Lgs. n.159 del 06/09/2011 e ss. mm. ii.:

-Nomina della Commissione Comunale esaminatrice delle istanze pervenute.

N° Ord	TRASMESSO AI SEGUENTI UFFICI	DATA	FIRMA PER CONSEGNA
1	<i>SINDACO</i>		<a href="mailto:sindaco@comune.castelvetrano.tp.it">sindaco@comune.castelvetrano.tp.it</a>
2	<i>SEGRETARIO GENERALE (Registro unico delle determinazioni)</i>		
3	<i>ALBO PRETORIO</i>		<a href="mailto:messi@comune.castelvetrano.tp.it">messi@comune.castelvetrano.tp.it</a>
4	<i>PUBBLICAZIONE ON LINE</i>		<a href="mailto:ufficiopubblicazioni@comune.castelvetrano.tp.it">ufficiopubblicazioni@comune.castelvetrano.tp.it</a>
5	<i>Geom. Nicola Rizzuto</i>		<a href="mailto:nrizzuto@comune.castelvetrano.tp.it">nrizzuto@comune.castelvetrano.tp.it</a>
6	<i>Rag. Caterina Chiaramonte</i>		<a href="mailto:cchiaramonte@comune.castelvetrano.tp.it">cchiaramonte@comune.castelvetrano.tp.it</a>

## IL RESPONSABILE DELLA DIREZIONE ORGANIZZATIVA IX

*Dott. Andrea Antonino Di Como*

Ai sensi dell'art.6 della L.241/90, dell'art.5 della L.R. 10/91 del regolamento comunale di organizzazione e delle norme per la prevenzione della corruzione e dell'illegalità, propone l'adozione della seguente determinazione, di cui attesta la regolarità e correttezza del procedimento svolto per i profili di propria competenza, attestando, contestualmente, la insussistenza di ipotesi di conflitto di interesse;

Premesso che:

- con deliberazione n. 307 del 13/12/2021 la Giunta Comunale ha espresso indirizzo al Responsabile della Direzione Organizzativa IX in ordine alla pubblicazione di un nuovo bando per l'assegnazione del bene immobile sito in Castelvetro in via Gentile, comprensivo delle relative pertinenze per un totale di n. 3 unità immobiliari, confiscato alla criminalità organizzata e trasferito al patrimonio del Comune di Castelvetro, ai sensi dell'art. 48 del D. Lgs. n.159 del 06/09/2011 e ss. mm. ii.:

- con determinazione del Responsabile n. 72 del 14 dicembre 2021 sono stati approvati lo schema del bando pubblico e lo schema dell'istanza di partecipazione relativi all'assegnazione in concessione d'uso a titolo gratuito del bene immobile in argomento, le cui specifiche sono riportate nella seguente tabella:

N. bene	Tipologia	Ubicazione	Dati catastali	Cat./Qualità Classe	Mq / vani	Attività progettuale da realizzare
1	Fabbricato e terreno	Via Gentile	Fg. 36 part.375	D/8	330,00 mq	Finalità sociali
	Terreno		Fg. 36 part.554	Pascolo Arb	2.170,00 mq	
	Terreno		Fg. 36 part.555	Mandorleto	35,00 mq	

- il bando e il relativo allegato sono stati pubblicati all'Albo Pretorio del Comune dal 16 dicembre 2021 al 30 dicembre 2021, oltre che sul sito istituzionale dell'Ente;

- la scadenza dei termini di presentazione delle offerte è stata stabilita per le ore 13.00 del giorno 30 dicembre 2021;

Atteso che successivamente alla scadenza dei termini di presentazione delle offerte, deve essere nominata l'apposita Commissione Comunale esaminatrice delle istanze pervenute, così come stabilito nel relativo bando di gara;

Riconosciuta, pertanto, l'opportunità del presente provvedimento;

Accertata la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, secondo quanto previsto dall'art. 147 bis del D. Lgs. n. 267/2000, così come modificato dall'art. 3 del D.L. n. 174/2012.

Visto il D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.e ii;

Visto il D. Lgs. 267/2000 e ss.mm.e ii.;

Visto il D. Lgs. 165/2001 e ss.mm.e ii;

Visto il D. Lgs. n.159/2011 e ss. mm. ii.;

Visto il "Regolamento per la destinazione e l'utilizzo dei beni confiscati alla criminalità organizzata";

Viste le "Linee guida dell'Amministrazione per la destinazione degli immobili confiscati alla criminalità organizzata, assegnati al Comune di Castelvetro o restituiti allo stesso dal beneficiario";

## **DETERMINA**

*per i motivi di cui in premessa che qui si intendono integralmente riportate e trascritte:*

**NOMINARE** la Commissione Comunale esaminatrice delle istanze pervenute a seguito dell'indizione della procedura di gara per l'assegnazione, in concessione d'uso a titolo gratuito, del bene immobile confiscato alla criminalità organizzata e trasferito al patrimonio del Comune, ai sensi dell'art. 48 del D. Lgs. n. 159 del 06/09/2011 e ss.mm.ii., sito in Castelvetro in via Gentile, comprensivo delle relative pertinenze per un totale di n. 3 unità immobiliari, formata dai seguenti componenti, tutti dipendenti della Direzione Organizzativa IX dell'Ente:

-Dott. Andrea Antonino Di Como – Responsabile della Direzione Organizzativa IX - Presidente  
-Geom. Nicola Rizzuto, - Istruttore Tecnico, Componente  
-Rag. Caterina Chiaramonte – Istruttore Amministrativo – Componente con funzioni di Segretario verbalizzante.

**Dare Atto** della regolarità tecnica e della regolarità e correttezza dell'azione amministrativa.

**Dare Atto** dell'insussistenza di ipotesi di conflitto di interesse anche potenziale.

**Dare atto**, altresì, che la presente determinazione è stata redatta seguendo il relativo schema di cui all'allegato "A" del Piano di Auditing 2019/2021.

Il Responsabile della Direzione Organizzativa IX  
F.to *Dott. Andrea Antonino Di Como*

## SERVIZI FINANZIARI E CONTABILI

Il sottoscritto responsabile del servizio finanziario, appone il visto di regolarità contabile ai sensi dell'art. 147 - bis, comma 1, del Decreto Legislativo 267/2000 e s.m.i. e ne attesta la copertura finanziaria.

Castelvetrano, li \_\_\_\_\_

IL RESPONSABILE DEI SERVIZI FINANZIARI  
Dott. Andrea Antonino Di Como

### PUBBLICAZIONE

Copia del presente è stata pubblicata all' Albo Pretorio del Comune dal \_\_\_\_\_ e così per 15 giorni consecutivi.

Registro pubblicazioni n° \_\_\_\_\_

**Il Responsabile dell'Albo**

---

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE

Il Responsabile

---

Castelvetrano, li \_\_\_\_\_