



# Città di Castelvetro

## Selinunte

### Direzione Organizzativa VII – Urbanistica Edilizia Privata -Innovazione

## Autorizzazione n. 07 del 21/02/2022

(Ai sensi dell'art. 53 del DPR 495/1992 e art. 23 del D.lgs. 285/92)

### Il Responsabile della VII Direzione Organizzativa

**VISTA** la domanda presentata dal Sig. Modica Luigi nato a [REDACTED] il [REDACTED] ed ivi residente nella via [REDACTED] n. [REDACTED], C.F. [REDACTED], nella qualità di amministratore unico e legale rappresentante della società "Futuro s.r.l." con sede legale a Mazara del Vallo nella via Matteo Giovanni Adami n. 7 - P.IVA 02520760816, acquisita al protocollo SUPRO 11197 del 16/11/2018, diretta ad ottenere l'autorizzazione per l'installazione di tre insegne pubblicitarie luminose di cui una bifacciale su palo posto a mt. 4,70 dal ciglio stradale all'interno dell'area destinata a parcheggio e due monofacciali di cui una sul prospetto principale e l'altra sul prospetto ad ovest della struttura commerciale sita nella via Caduti di Nassirya a Castelvetro;

#### Descrizione degli impianti pubblicitari

- una insegna a bandiera bifacciale costituita da un pannello in Dibond stampato delle dimensioni di ml. 3.00 x 1.50 di tipo luminoso, che sarà fissata ad un palo rastremato di colore nero opaco di altezza 7.70 mt posto a mt. 4,70 dal ciglio stradale all'interno dell'area destinata a parcheggio;
- due insegne monofacciali e costituite entrambi da un telo blacklingt tensionato montato su struttura intelaiata metallica delle dimensioni di ml. 2.50 x 5.00 di tipo luminoso montate a parete una sul prospetto principale e l'altra sul prospetto ad ovest della struttura;

**VISTI** i sotto elencati elaborati tecnici e grafici redatti dall'Ing. Stefano Maurizio Mistretta, iscritto all'ordine degli ingegneri della provincia di Trapani al n. A895, di cui:

- Relazione tecnica;
- Elaborati grafici;
- Documentazione Fotografica;

**VISTA** la nota trasmessa con prot. SUPRO 0016820 del 17/02/2022 con la quale il sig. Modica Luigi nella qualità di Amministratore Unico e Legale Rappresentante della società "Futuro S.r.l." affida l'incarico all'Arch. Giovanni Elia iscritto all'ordine degli architetti della provincia di Trapani al n. 945 per il completamento della pratica;

**VISTO** il Decreto Legislativo 30 aprile 1992, n. 285, (C.d.S.) testo coordinato ed aggiornato alle modifiche introdotte con la Legge 29.07.2015, n. 115 (in G.U. 03/08/2015 n.178);

**VISTO** il Decreto del Presidente della Repubblica 16 dicembre 1992 n. 495 - Regolamento di esecuzione di attuazione del nuovo codice della strada (**GU Serie Generale n. 303 del 28-12-1992 - Suppl. Ordinario n. 134**);

**VISTO** il D.Lgs. n. 507 del 15 novembre 1993, revisione ed armonizzazione dell'imposta comunale sulla pubblicità e del diritto sulle pubbliche affissioni, della tassa per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche dei comuni;

**VISTA** la circolare emanata dal ministero delle infrastrutture n. 11159 del 19.03.2007 - Imposta comunale sulla pubblicità e diritto sulle pubbliche affissioni;

**VISTO** il contratto di locazione stipulato tra il sig. piazza Aurelio nato a [REDACTED] il [REDACTED] legale rappresentante della società "Centro Commerciale Piazza s.r.l." P.IVA 01398100816 e il sig. Modica Vincenzo nato a [REDACTED] il [REDACTED] legale rappresentante della società "M.P. Group s.r.l." con sede legale a Mazara del Vallo nella via Matteo Giovanni Adami n. 7 P.IVA 02222630812, regolarmente registrato all'Agenzia delle Entrate di Castelvetro al n. 101;

**VISTA** la visura camerale del 10/03/2021 documento n. T 427982222 dalla quale si evince che la società Futuro s.r.l. subentra alla società M.P. Group s.r.l. che cede il proprio ramo di azienda con atto notorio del 31/08/2015;

**VISTO** il Certificato di Agibilità n. 18 del 25/07/2012 per locale adibito ad attività commerciale non alimentare sito a Castelvetro nella via Caduti di Nassirya, distinto in catasto al foglio di mappa 71 p.la 468 sub. 2 cat. D8;

**VISTA** la richiesta di informativa antimafia, ai sensi dell'art. 91 comma 1 del D. Lgs. 06/09/2011 n° 159, tramite il collegamento alla Banca Dati Nazionale Unica della documentazione antimafia, prot. n° PR\_TPUTG\_Ingresso 0080567 del 23/11/2021 nei confronti del sig. Modica Luigi e dei conviventi maggiorenni;

**VISTA** la Direttiva della Commissione Straordinaria prot. n. 36337 del 04.10.2017, secondo la quale, i soggetti di cui all'art. 83 del D. Lgs n. 159/2011 decorso il termine di 30 giorni dalla richiesta dell'informativa antimafia, hanno la facoltà di procedere sotto condizione risolutiva al rilascio di qualsiasi concessione o erogazione indicati nell'art. 67 C.A.;

**VISTA** la ricevuta di pagamento del 27/05/2019 di € **24,17** ad integrazione dei diritti di istruttoria e segreteria pagati precedentemente in data 12/11/2018 con versamento di € **25,83** per un totale di € **50,00** per il rilascio dell'autorizzazione per l'installazione delle insegne pubblicitarie in oggetto;

**VISTA** documentazione allegata alla domanda;

**VISTO** il parere **favorevole** di viabilità ai sensi dell'art. 23 del D. Lgs. 285/92, rilasciato dalla Polizia Municipale prot. n. 14 del 10/01/2022;

**PRESO ATTO** di quanto sopra, valutata tutta la documentazione e gli atti proposti, il Responsabile VII Direzione Organizzativa **"esprime parere favorevole"**;

**VISTO** il D. Lgs. del 30.03.2001 n. 165 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche" e la L. 15.05.1997 n. 127 "Misure urgenti per lo snellimento dell'attività amministrativa e dei procedimenti di decisione e di controllo";

**VISTA** la Delibera della Giunta Municipale n. 184 del 06/08/2021 di revisione e riorganizzazione della Struttura Organizzativa dell'Ente e la successiva Delibera della Giunta Municipale n. 190 del 24/08/2021 di modifica ed integrazione;

**VISTA** la Determina del Sindaco n. 32 del 31.08.2021 di conferimento incarichi di responsabili delle Direzioni Organizzative del Comune di Castelvetrano;

**VISTA** la direttiva del Segretario Generale (attuazione del PTPC2018/2020) prot. n. 21388 del 09.05.2018 per la quale i sottoscritti Geom. Matteo Catanzaro e Geom. Maurizio Titone dichiarano che non sussistono relazioni di parentele o affinità, o situazioni di convivenza o frequentazione abituale tra gli stessi (e altri amministratori, soci etc.....);

**DARE ATTO** che l'ordine cronologico è stato rispettato ai sensi dell'art. 4 comma 3° della L.R. 10/91 e s.m.i.;

#### **Art. 1**

##### **Oggetto del Titolo**

Il Sig. Modica Luigi nato a [REDACTED] il [REDACTED] ed ivi residente nella via [REDACTED] n. [REDACTED], C.F. [REDACTED], nella qualità di amministratore unico e legale rappresentante della società "Futuro s.r.l." con sede legale a Mazara del Vallo nella via Matteo Giovanni Adami n. 7 - P.IVA 02520760816, acquisita al protocollo SUPRO 11197 del 16/11/2018, è autorizzato all'installazione di tre insegne pubblicitarie luminose di cui una bifacciale su palo posto a mt. 4,70 dal ciglio stradale all'interno dell'area destinata a parcheggio e due monofacciali di cui una sul prospetto principale e l'altra sul prospetto ad ovest della struttura commerciale sita nella via Caduti di Nassirya a Castelvetrano;

#### **Art. 2**

##### **Pagamento Oneri**

La presente autorizzazione è subordinata al pagamento degli oneri come da Delibera della Commissione Straordinaria n° 23 del 14/03/2019. La determinazione dei pagamenti verrà determinata dalla XI Direzione Organizzativa Tributi;

#### **Art.3**

##### **Revoca del Titolo**

E' fatta comunque salva la facoltà di revoca del presente atto da parte dell'Amministrazione Comunale, per sopravvenuti motivi di pubblico interesse in qualsiasi momento e/o a tutela della sicurezza stradale, senza obbligo per il Comune di corrispondere al titolare alcun indennizzo.

#### **Art.4**

##### **Cessazione**

Nel Caso in cui il titolare dell'autorizzazione cessi la propria attività o la trasferisca ad altri è tenuto a darne comunicazione all'Amministrazione Comunale.

#### **Art. 5**

##### **Validità del Titolo**

La presente autorizzazione ha validità **3 (tre) anni** ai sensi dell'art. 53 comma 6 del DPR 495/1992 dalla data di rilascio, consapevole, che scaduto detto termine, l'autorizzazione si intenderà automaticamente decaduta, con conseguente perdita dell'eventuale diritto al rimborso delle somme versate.

#### **Art. 6**

##### **Sanzioni**

La presente autorizzazione è rilasciata in favore dell'avente titolo, senza pregiudizio dei diritti di terzi e non incide sulla titolarità della proprietà e/o di altri diritti reali. Per tutto quanto non riportato dal testo della presente autorizzazione, si rinvia integralmente alle prescrizioni dei Regolamenti Comunali e del Codice della Strada la cui inosservanza può dare luogo a sanzioni;

#### **Art. 7**

##### **Obblighi e responsabilità**

1. l'amministrazione Comunale non assume la responsabilità patrimoniale, civile e penale di eventuali danni cagionati a cose e persone, che si dovessero verificare nel periodo di validità dell'autorizzazione (art.4), fermo restando che il concessionario e l'installatore sono direttamente responsabili per ogni violazione alla normativa sulla sicurezza degli impianti;
2. nel caso che la collocazione degli impianti comporti la manomissione di suolo comunale o di marciapiede dovranno essere osservate le norme che regolano tale materia previa richiesta di autorizzazione al settore di competenza;
3. è fatto obbligo al titolare della presente autorizzazione di consentire l'accesso sui luoghi ai funzionari ed agli addetti degli Enti preposti al controllo, ai quali, se richiesto, dovranno essere esibiti tutti i documenti riguardanti l'autorizzazione;

Art. 8

Avvertenze

- La presente autorizzazione NON SOSTITUISCE tutti gli altri permessi e/o titoli abilitativi obbligatori, di competenza comunale – edilizi – manomissione di suolo pubblico etc., e/o dei diversi enti pubblici e/o privati, a tal fine l'interessato dovrà attivarsi tempestivamente presso i competenti uffici.
- La presente autorizzazione, viene rilasciata in osservanza delle prescrizioni trascritte nei precedenti articoli e con la condizione risolutiva di cui al comma 3 dell'art. 92 del d.lgs. 06/09/2011 n° 159, atteso che alla data odierna e' decorso il termine di cui al primo periodo del comma 2.

**Il Responsabile del Procedimento**  
*Geom. Maurizio Titone*

**Il Responsabile VII Direzione Organizzativa**  
*Geom. Matteo Catanzaro*

*(Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D. Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa)*