



Città di Castelvetro

Selinunte

Direzione Organizzativa VII – Urbanistica Edilizia Privata -Innovazione

Autorizzazione n. 07 del 21/02/2022

(Ai sensi dell'art. 53 del DPR 495/1992 e art. 23 del D.lgs. 285/92)

Il Responsabile della VII Direzione Organizzativa

VISTA la domanda presentata dal Sig. Modica Luigi nato a [REDACTED] il [REDACTED] ed ivi residente nella via [REDACTED] n. [REDACTED], C.F. [REDACTED], nella qualità di amministratore unico e legale rappresentante della società "Futuro s.r.l." con sede legale a Mazara del Vallo nella via Matteo Giovanni Adami n. 7 - P.IVA 02520760816, acquisita al protocollo SUPRO 11197 del 16/11/2018, diretta ad ottenere l'autorizzazione per l'installazione di tre insegne pubblicitarie luminose di cui una bifacciale su palo posto a mt. 4,70 dal ciglio stradale all'interno dell'area destinata a parcheggio e due monofacciali di cui una sul prospetto principale e l'altra sul prospetto ad ovest della struttura commerciale sita nella via Caduti di Nassirya a Castelvetro;

Descrizione degli impianti pubblicitari

- una insegna a bandiera bifacciale costituita da un pannello in Dibond stampato delle dimensioni di ml. 3.00 x 1.50 di tipo luminoso, che sarà fissata ad un palo rastremato di colore nero opaco di altezza 7.70 mt posto a mt. 4,70 dal ciglio stradale all'interno dell'area destinata a parcheggio;
- due insegne monofacciali e costituite entrambi da un telo blacklingt tensionato montato su struttura intelaiata metallica delle dimensioni di ml. 2.50 x 5.00 di tipo luminoso montate a parete una sul prospetto principale e l'altra sul prospetto ad ovest della struttura;

VISTI i sotto elencati elaborati tecnici e grafici redatti dall'Ing. Stefano Maurizio Mistretta, iscritto all'ordine degli ingegneri della provincia di Trapani al n. A895, di cui:

- Relazione tecnica;
- Elaborati grafici;
- Documentazione Fotografica;

VISTA la nota trasmessa con prot. SUPRO 0016820 del 17/02/2022 con la quale il sig. Modica Luigi nella qualità di Amministratore Unico e Legale Rappresentante della società "Futuro S.r.l." affida l'incarico all'Arch. Giovanni Elia iscritto all'ordine degli architetti della provincia di Trapani al n. 945 per il completamento della pratica;

VISTO il Decreto Legislativo 30 aprile 1992, n. 285, (C.d.S.) testo coordinato ed aggiornato alle modifiche introdotte con la Legge 29.07.2015, n. 115 (in G.U. 03/08/2015 n.178);

VISTO il Decreto del Presidente della Repubblica 16 dicembre 1992 n. 495 - Regolamento di esecuzione di attuazione del nuovo codice della strada (**GU Serie Generale n. 303 del 28-12-1992 - Suppl. Ordinario n. 134**);

VISTO il D.Lgs. n. 507 del 15 novembre 1993, revisione ed armonizzazione dell'imposta comunale sulla pubblicità e del diritto sulle pubbliche affissioni, della tassa per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche dei comuni;

VISTA la circolare emanata dal ministero delle infrastrutture n. 11159 del 19.03.2007 - Imposta comunale sulla pubblicità e diritto sulle pubbliche affissioni;

VISTO il contratto di locazione stipulato tra il sig. piazza Aurelio nato a [REDACTED] il [REDACTED] legale rappresentante della società "Centro Commerciale Piazza s.r.l." P.IVA 01398100816 e il sig. Modica Vincenzo nato a [REDACTED] il [REDACTED] legale rappresentante della società "M.P. Group s.r.l." con sede legale a Mazara del Vallo nella via Matteo Giovanni Adami n. 7 P.IVA 02222630812, regolarmente registrato all'Agenzia delle Entrate di Castelvetro al n. 101;

VISTA la visura camerale del 10/03/2021 documento n. T 427982222 dalla quale si evince che la società Futuro s.r.l. subentra alla società M.P. Group s.r.l. che cede il proprio ramo di azienda con atto notorio del 31/08/2015;

VISTO il Certificato di Agibilità n. 18 del 25/07/2012 per locale adibito ad attività commerciale non alimentare sito a Castelvetro nella via Caduti di Nassirya, distinto in catasto al foglio di mappa 71 p.la 468 sub. 2 cat. D8;

VISTA la richiesta di informativa antimafia, ai sensi dell'art. 91 comma 1 del D. Lgs. 06/09/2011 n° 159, tramite il collegamento alla Banca Dati Nazionale Unica della documentazione antimafia, prot. n° PR_TPUTG_Ingresso 0080567 del 23/11/2021 nei confronti del sig. Modica Luigi e dei conviventi maggiorenni;

VISTA la Direttiva della Commissione Straordinaria prot. n. 36337 del 04.10.2017, secondo la quale, i soggetti di cui all'art. 83 del D. Lgs n. 159/2011 decorso il termine di 30 giorni dalla richiesta dell'informativa antimafia, hanno la facoltà di procedere sotto condizione risolutiva al rilascio di qualsiasi concessione o erogazione indicati nell'art. 67 C.A.;

VISTA la ricevuta di pagamento del 27/05/2019 di € **24,17** ad integrazione dei diritti di istruttoria e segreteria pagati precedentemente in data 12/11/2018 con versamento di € **25,83** per un totale di € **50,00** per il rilascio dell'autorizzazione per l'installazione delle insegne pubblicitarie in oggetto;

VISTA documentazione allegata alla domanda;

VISTO il parere **favorevole** di viabilità ai sensi dell'art. 23 del D. Lgs. 285/92, rilasciato dalla Polizia Municipale prot. n. 14 del 10/01/2022;

PRESO ATTO di quanto sopra, valutata tutta la documentazione e gli atti proposti, il Responsabile VII Direzione Organizzativa **"esprime parere favorevole"**;

VISTO il D. Lgs. del 30.03.2001 n. 165 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche" e la L. 15.05.1997 n. 127 "Misure urgenti per lo snellimento dell'attività amministrativa e dei procedimenti di decisione e di controllo";

VISTA la Delibera della Giunta Municipale n. 184 del 06/08/2021 di revisione e riorganizzazione della Struttura Organizzativa dell'Ente e la successiva Delibera della Giunta Municipale n. 190 del 24/08/2021 di modifica ed integrazione;

VISTA la Determina del Sindaco n. 32 del 31.08.2021 di conferimento incarichi di responsabili delle Direzioni Organizzative del Comune di Castelvetrano;

VISTA la direttiva del Segretario Generale (attuazione del PTPC2018/2020) prot. n. 21388 del 09.05.2018 per la quale i sottoscritti Geom. Matteo Catanzaro e Geom. Maurizio Titone dichiarano che non sussistono relazioni di parentele o affinità, o situazioni di convivenza o frequentazione abituale tra gli stessi (e altri amministratori, soci etc.....);

DARE ATTO che l'ordine cronologico è stato rispettato ai sensi dell'art. 4 comma 3° della L.R. 10/91 e s.m.i.;

Art. 1

Oggetto del Titolo

Il Sig. Modica Luigi nato a [REDACTED] il [REDACTED] ed ivi residente nella via [REDACTED] n. [REDACTED], C.F. [REDACTED], nella qualità di amministratore unico e legale rappresentante della società "Futuro s.r.l." con sede legale a Mazara del Vallo nella via Matteo Giovanni Adami n. 7 - P.IVA 02520760816, acquisita al protocollo SUPRO 11197 del 16/11/2018, è autorizzato all'installazione di tre insegne pubblicitarie luminose di cui una bifacciale su palo posto a mt. 4,70 dal ciglio stradale all'interno dell'area destinata a parcheggio e due monofacciali di cui una sul prospetto principale e l'altra sul prospetto ad ovest della struttura commerciale sita nella via Caduti di Nassirya a Castelvetrano;

Art. 2

Pagamento Oneri

La presente autorizzazione è subordinata al pagamento degli oneri come da Delibera della Commissione Straordinaria n° 23 del 14/03/2019. La determinazione dei pagamenti verrà determinata dalla XI Direzione Organizzativa Tributi;

Art.3

Revoca del Titolo

E' fatta comunque salva la facoltà di revoca del presente atto da parte dell'Amministrazione Comunale, per sopravvenuti motivi di pubblico interesse in qualsiasi momento e/o a tutela della sicurezza stradale, senza obbligo per il Comune di corrispondere al titolare alcun indennizzo.

Art.4

Cessazione

Nel Caso in cui il titolare dell'autorizzazione cessi la propria attività o la trasferisca ad altri è tenuto a darne comunicazione all'Amministrazione Comunale.

Art. 5

Validità del Titolo

La presente autorizzazione ha validità **3 (tre) anni** ai sensi dell'art. 53 comma 6 del DPR 495/1992 dalla data di rilascio, consapevole, che scaduto detto termine, l'autorizzazione si intenderà automaticamente decaduta, con conseguente perdita dell'eventuale diritto al rimborso delle somme versate.

Art. 6

Sanzioni

La presente autorizzazione è rilasciata in favore dell'avente titolo, senza pregiudizio dei diritti di terzi e non incide sulla titolarità della proprietà e/o di altri diritti reali. Per tutto quanto non riportato dal testo della presente autorizzazione, si rinvia integralmente alle prescrizioni dei Regolamenti Comunali e del Codice della Strada la cui inosservanza può dare luogo a sanzioni;

Art. 7

Obblighi e responsabilità

1. l'amministrazione Comunale non assume la responsabilità patrimoniale, civile e penale di eventuali danni cagionati a cose e persone, che si dovessero verificare nel periodo di validità dell'autorizzazione (art.4), fermo restando che il concessionario e l'installatore sono direttamente responsabili per ogni violazione alla normativa sulla sicurezza degli impianti;
2. nel caso che la collocazione degli impianti comporti la manomissione di suolo comunale o di marciapiede dovranno essere osservate le norme che regolano tale materia previa richiesta di autorizzazione al settore di competenza;
3. è fatto obbligo al titolare della presente autorizzazione di consentire l'accesso sui luoghi ai funzionari ed agli addetti degli Enti preposti al controllo, ai quali, se richiesto, dovranno essere esibiti tutti i documenti riguardanti l'autorizzazione;

Art. 8

Avvertenze

- La presente autorizzazione NON SOSTITUISCE tutti gli altri permessi e/o titoli abilitativi obbligatori, di competenza comunale – edilizi – manomissione di suolo pubblico etc., e/o dei diversi enti pubblici e/o privati, a tal fine l'interessato dovrà attivarsi tempestivamente presso i competenti uffici.
- La presente autorizzazione, viene rilasciata in osservanza delle prescrizioni trascritte nei precedenti articoli e con la condizione risolutiva di cui al comma 3 dell'art. 92 del d.lgs. 06/09/2011 n° 159, atteso che alla data odierna e' decorso il termine di cui al primo periodo del comma 2.

Il Responsabile del Procedimento
Geom. Maurizio Titone

Il Responsabile VII Direzione Organizzativa
Geom. Matteo Catanzaro

(Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D. Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa)