



# Città di Castelvetrano

Selinunte

DIREZIONE ORGANIZZATIVA VII  
URBANISTICA, EDILIZIA PRIVATA E INNOVAZIONE

Responsabile Direzione Organizzativa: Geom. Matteo Catanzaro

Prat. 4745  
PROVVEDIMENTO N. 01 del 24/02/2022

Spett.le ditta: SELIN TOURIST S.R.L.S.  
Via Pigafetta n. 2  
91022 CASTELVETRANO

PEC: [valeriobandiera@archiworldpec.it](mailto:valeriobandiera@archiworldpec.it)

**Oggetto:** Revoca in autotutela della SCIA, in Sanatoria Amministrativa per il mantenimento di opere esterne in un immobile destinato a ristorante/pizzeria denominato "Miramare" sito in Marinella di Selinunte Via Pigafetta.

**Ditta:** SELIN TOURIST S.R.L.S.

## Il Responsabile della VII Direzione Organizzativa

### PREMESSO

- ✓ Che, la società SELIN TOURIST S.R.L.S. con sede legale in Castelvetrano nella via Pitagora n. 21 iscritta nel registro delle imprese di Trapani al n. 00329980817, in persona del suo A.U. Sig. Sergio Martire, nato a [REDACTED] il [REDACTED], in data 22.04.2021 prot./Supro n. 32143 ha presentato SCIA in Sanatoria Amministrativa per il mantenimento di opere esterne in un immobile destinato a ristorante/pizzeria denominato "Miramare" sito in Marinella di Selinunte via Pigafetta;
- ✓ Che, con comunicazione, effettuata a mezzo portale IPRESAINUNGIORNO.GOV, del 12.10.2021 prot./Supro n. 89435, si comunicava alla Soc. Selin Tourist la necessità di acquisire Nulla Osta, rilasciato dalla Capitaneria di porto di Mazara del Vallo, ai sensi dell'art. 55 del codice della navigazione;
- ✓ Che con nota del 19.10.2021 prot./Supro n. 91896 la soc. Selin tourist s.r.l.s nella persona del suo Amministratore Unico Sig. Sergio Martire faceva presente non dovere fornire alcun riscontro, alla comunicazione sopra indicata, in quanto nulla ed inesistente poiché non sottoscritta dal Responsabile del Procedimento ne dal Responsabile dell'Ufficio;
- ✓ Che, con successiva comunicazione, effettuata a mezzo portale IPRESAINUNGIORNO.GOV, del 21.10.2021 prot./Supro n. 93294, si faceva nuovamente presente alla Società Selin Tourist s.r.l.s., la necessità di acquisire Nulla Osta, rilasciato dalla Capitaneria di porto di Mazara del Vallo, ai sensi dell'art. 55 del codice della navigazione;

**CONSIDERATO** che il procuratore Arch. Valerio Bandiera, ad oggi non ha integrato nessuna Nulla Osta ai sensi dell'art. 55 del Codice della Navigazione rilasciato dalla Capitaneria di Porto di Mazara del Vallo;

**VISTO** il contratto d'affitto del ramo d'azienda stipulato, tra i Sigg.ri Garzia Sebastiano e Martire Sergio A.U. della Soc. Selin Tourist S.R.L.S., in data 23.06.2020, registrato in data 30.06.2020 al n. 1207 Serie 1T, rinnovato come previsto dall'art. 5 dello stesso, in data 19.12.2020 giusta raccomandata del 20.10.2020 n. operazione 159;

**VISTA** la Delibera della Giunta Municipale n. 190 del 24.08.2021 di modifica della struttura organizzativa dell'Ente;

**VISTA** la Determina del Sindaco n. 32 del 31.08.2021 di conferimento incarichi ai responsabili di Direzione Organizzativa del Comune di Castelvetrano;

**RILEVATO** che per quanto sopra detto, la SCIA, prodotta in data 22.04.2021 prot./Supro n. 32143, non può essere accolta per le seguenti motivazioni:

✓ **Il fascicolo risulta mancante del Nulla Osta ai sensi dell'art. 55 del codice della navigazione, rilasciato dalla Capitaneria di porto di Mazara del Vallo;**  
VISTO l'art. 21 nones della legge 241/90 si agirà con i presupposti dell'autotutela;

**con la presente si determina il rigetto, dell'efficacia della SCIA prodotta in data 22.04.2021 prot. Surpo n. 32143 per il sopradettomotivo che si intende integralmente trascritti;**

**Si rende noto che:**

Ai sensi dell'articolo 3, comma 4, della legge n. 241 del 1990, contro il presente provvedimento può essere presentato ricorso al T.A.R., ai sensi dell'articolo 21 della legge n. 1034 del 1971, previa notifica a questa Amministrazione, entro 60 giorni dalla conoscenza dello stesso provvedimento, oppure il ricorso straordinario al Presidente della Regione, entro 120 giorni dalla stessa data.

La presente, per i provvedimenti consequenziali e connessi, si invia:

**Al Sindaco** [sindaco@pec.comune.castelvetrano.tp.it](mailto:sindaco@pec.comune.castelvetrano.tp.it)

**Al Comando Vigili Urbani** [poliziamunicipale.castelvetrano@pec.comune.castelvetrano.tp.it](mailto:poliziamunicipale.castelvetrano@pec.comune.castelvetrano.tp.it)

**Il Responsabile del Procedimento**  
*F.to Geom. Andrea Pisciotta*

**Il Responsabile VII Direzione Organizzativa**  
*F.to Geom. Matteo Catanzaro*