



Città di Castelvetro

Selinunte

Direzione Organizzativa VII – Urbanistica Edilizia Privata -Innovazione

Autorizzazione n. 28 del 05/10/2022

(Ai sensi dell'art. 53 del DPR 495/1992 e art. 23 del D.lgs. 285/92)

Il Responsabile della VII Direzione Organizzativa

VISTA la domanda presentata dal Sig. Messina Francesco nato a [redacted] il [redacted] e residente a [redacted] nella via [redacted] n. [redacted], C.F. [redacted], nella qualità di Amministratore Unico della ditta "COMEDITERRANEO S.R.L." con sede legale a Roma nella via Alberigo II n. 8, acquisita al protocollo SUPRO 82658 del 22/07/2022, diretta ad ottenere l'autorizzazione per l'installazione di un impianto pubblicitario di esercizio nel locale adibito a media struttura di vendita a carattere alimentare sito nella via Giovanni Gentile (S.S. 119) snc. a Castelvetro;

Descrizione degli impianti pubblicitari

- **N. 2 Insegne di esercizio scatolari poste su prospetti dell'edificio di dimensioni 1,50 m x 6,95 m;**
- **N. 6 insegne di esercizio a bandiere bifacciali, delle dimensioni 0,80 m x 2,50 m poste sui pali;**
- **N. 1 Insegna di esercizio bifacciale su palo, delle dimensioni di 2,00 m x 2,00 m;**

VISTI i sotto elencati elaborati tecnici e grafici redatti dall'arch. Gaspare Spallino, iscritto all'Ordine degli Architetti della provincia di Trapani al n. 1148, di cui:

- Relazione tecnica;
- Elaborati grafici;
- Documentazione Fotografica;

VISTO il Decreto Legislativo 30 aprile 1992, n. 285, (C.d.S.) testo coordinato ed aggiornato alle modifiche introdotte con la Legge 29.07.2015, n. 115 (in G.U. 03/08/2015 n.178);

VISTO il Decreto del Presidente della Repubblica 16 dicembre 1992 n. 495 - Regolamento di esecuzione di attuazione del nuovo codice della strada (**GU Serie Generale n. 303 del 28-12-1992 - Suppl. Ordinario n. 134**);

VISTO il D.Lgs. n. 507 del 15 novembre 1993, revisione ed armonizzazione dell'imposta comunale sulla pubblicità e del diritto sulle pubbliche affissioni, della tassa per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche dei comuni;

VISTA la circolare emanata dal ministero delle infrastrutture n. 11159 del 19.03.2007 - Imposta comunale sulla pubblicità e diritto sulle pubbliche affissioni;

VISTO il Certificato di Agibilità n° 22 del 21/04/2010 per locale adibito ad attività commerciale sito a Castelvetro nella via Giovanni Gentile (S.S. 119) snc, distinto in catasto al foglio di mappa 27 p.lle 597 Cat. D/08;

VISTO il contratto di locazione per uso commerciale fra la sig.ra Milioto Vincenza nella qualità di Amministratore Unico della ditta "Immobiliare le Gardenie S.r.l." e il sig. Messina Francesco nella qualità di Amministratore Unico della ditta "Comediterraneo S.r.l." regolarmente registrato all'Agenzia delle Entrate di Castelvetro il 15/07/2022 al n. 001148-serie 3T;

VISTA l'autocertificazione ai sensi della vigente normativa antimafia così come previsto dell'art. 89 del D.Lgs 06/09/2011 n. 159 e ss.mm.ii. redatta dal sig. Messina Francesco nella qualità di Amministratore Unico della ditta "COMEDITERRANEO S.R.L.;

VISTA la ricevuta di pagamento del 22/07/2022 di € 50,00 per diritti di istruttoria e segreteria per l'insegna pubblicitaria oggetto dell'autorizzazione;

VISTA documentazione allegata alla domanda;

VISTO il parere **favorevole** di viabilità ai sensi dell'art. 23 del D. Lgs. 285/92, rilasciato dalla Polizia Municipale prot./P.M. n. 773 del 02/10/2022;

PRESO ATTO di quanto sopra, valutata tutta la documentazione e gli atti proposti, il Responsabile VII Direzione Organizzativa **"esprime parere favorevole"**;

VISTO il D. Lgs. del 30.03.2001 n. 165 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche" e la L. 15.05.1997 n. 127 "Misure urgenti per lo snellimento dell'attività amministrativa e dei procedimenti di decisione e di controllo";

VISTA la Delibera della Giunta Municipale n. 184 del 06/08/2021 di revisione e riorganizzazione della Struttura Organizzativa dell'Ente e la successiva Delibera della Giunta Municipale n. 190 del 24/08/2021 di modifica ed integrazione;

VISTA la Determina del Sindaco n. 32 del 31.08.2021 di conferimento incarichi di responsabili delle Direzioni Organizzative del Comune di Castelvetro;

VISTA la direttiva del Segretario Generale (attuazione del PTPC2018/2020) prot. n. 21388 del 09.05.2018 per la quale i sottoscritti Geom. Matteo Catanzaro e Geom. Maurizio Titone dichiarano che non sussistono relazioni di parentele o affinità, o situazioni di

convivenza o frequentazione abituale tra gli stessi (e altri amministratori, soci etc.....);

DARE ATTO che l'ordine cronologico è stato rispettato ai sensi dell'art. 4 comma 3° della L.R. 10/91 e s.m.i.;

Art. 1

Oggetto del Titolo

Il Sig. Messina Francesco nato a [REDACTED] il [REDACTED] e residente a [REDACTED] nella via [REDACTED] n. [REDACTED], C.F. [REDACTED], nella qualità di Amministratore Unico della ditta "COMEDITERRANEO S.R.L." con sede legale a Roma nella via Alberigo II n. 8, è autorizzata all'installazione di un impianto pubblicitario di esercizio nel locale adibito a media struttura di vendita a carattere alimentare sito nella via Giovanni Gentile (S.S. 119) snc. a Castelvetro;

Art. 2

Pagamento Oneri

La presente autorizzazione è subordinata al pagamento degli oneri come da Delibera della Commissione Straordinaria n° 23 del 14/03/2019. La determinazione dei pagamenti verrà determinata dalla XI Direzione Organizzativa Tributi;

Art.3

Revoca del Titolo

E' fatta comunque salva la facoltà di revoca del presente atto da parte dell'Amministrazione Comunale, per sopravvenuti motivi di pubblico interesse in qualsiasi momento e/o a tutela della sicurezza stradale, senza obbligo per il Comune di corrispondere al titolare alcun indennizzo.

Art.4

Cessazione

Nel Caso in cui il titolare dell'autorizzazione cessi la propria attività o la trasferisca ad altri è tenuto a darne comunicazione all'Amministrazione Comunale.

Art. 5

Validità del Titolo

La presente autorizzazione ha validità **3 (tre) anni** ai sensi dell'art. 53 comma 6 del DPR 495/1992 dalla data di rilascio, consapevole, che scaduto detto termine, l'autorizzazione si intenderà automaticamente decaduta, con conseguente perdita dell'eventuale diritto al rimborso delle somme versate.

Art. 6

Sanzioni

La presente autorizzazione è rilasciata in favore dell'avente titolo, senza pregiudizio dei diritti di terzi e non incide sulla titolarità della proprietà e/o di altri diritti reali. Per tutto quanto non riportato dal testo della presente autorizzazione, si rinvia integralmente alle prescrizioni dei Regolamenti Comunali e del Codice della Strada la cui inosservanza può dare luogo a sanzioni;

Art. 7

Obblighi e responsabilità

1. l'amministrazione Comunale non assume la responsabilità patrimoniale, civile e penale di eventuali danni cagionati a cose e persone, che si dovessero verificare nel periodo di validità dell'autorizzazione (art.4), fermo restando che il concessionario e l'installatore sono direttamente responsabili per ogni violazione alla normativa sulla sicurezza degli impianti;
2. nel caso che la collocazione degli impianti comporti la manomissione di suolo comunale o di marciapiede dovranno essere osservate le norme che regolano tale materia previa richiesta di autorizzazione al settore di competenza;
3. è fatto obbligo al titolare della presente autorizzazione di consentire l'accesso sui luoghi ai funzionari ed agli addetti degli Enti preposti al controllo, ai quali, se richiesto, dovranno essere esibiti tutti i documenti riguardanti l'autorizzazione;

Art. 8

Avvertenze

- **La presente autorizzazione NON SOSTITUISCE tutti gli altri permessi e/o titoli abilitativi obbligatori, di competenza comunale – edilizi – manomissione di suolo pubblico etc., e/o dei diversi enti pubblici e/o privati, a tal fine l'interessato dovrà attivarsi tempestivamente presso i competenti uffici.**
- **La presente autorizzazione, viene rilasciata in osservanza delle prescrizioni trascritte nei precedenti articoli e con la condizione risolutiva di cui al comma 3 dell'art. 92 del d.lgs. 06/09/2011 n° 159, atteso che alla data odierna e' decorso il termine di cui al primo periodo del comma 2.**

Il Responsabile del Procedimento
F.to Geom. Maurizio Titone

Il Responsabile VII Direzione Organizzativa
F.to Geom. Matteo Catanzaro