



# Città di Castelvetro

## Selinunte

### Direzione Organizzativa VII – Urbanistica Edilizia Privata -Innovazione

## Autorizzazione n. 30 del 09/11/2022

(Ai sensi dell'art. 53 del DPR 495/1992 e art. 23 del D.lgs. 285/92)

### Il Responsabile della VII Direzione Organizzativa

**VISTA** la domanda presentata dal Sig. Amabile Giorgio nato a [REDACTED] il [REDACTED] ed ivi residente nella [REDACTED] n. [REDACTED], C.F. [REDACTED], nella qualità di titolare socio amministratore della società "FARMACIA DI PRIMA DEL DOTTOR GIORGIO AMABILE S.N.C." - P.iva 02452500818 con sede nella via Pietro Luna nn. 155 - 157, acquisita al protocollo SUPRO 106502 del 10/10/2022, diretta ad ottenere l'autorizzazione per l'installazione di un impianto pubblicitario di esercizio nel locale adibito a farmacia sito nella via Pietro Luna nn. 155 - 157 a Castelvetro;

#### Descrizione degli impianti pubblicitari

- **N. 1 insegna di esercizio, costituita da un pannello rettangolare con la scritta "Farmacia", posta sulla facciata principale di dimensione m. 3,025 x m. 0,39, opportunamente ancorata alla parete;**
- **N. 1 insegna di esercizio, costituita da un pannello rettangolare con la scritta "Di Prima", posta sulla facciata principale di dimensione m. 2,735 x m. 0,39, opportunamente ancorata alla parete;**
- **N. 1 insegna di esercizio, costituita da un pannello quadrato con la scritta "Dott. Amabile", posta sulla facciata principale di dimensione m. 1,00 x m. 1,00, opportunamente ancorata alla parete;**
- **N. 1 insegna di esercizio a bandiera bifacciale a forma di croce di dimensione m. 0,90 x m. 0.90.**

**VISTI** i sotto elencati elaborati tecnici e grafici redatti dall'arch. Gaspare Titone, iscritto all'Ordine degli Architetti della provincia di Trapani al n. 1166, di cui:

- Relazione tecnica;
- Elaborati grafici;
- Documentazione Fotografica;

**VISTO** il Decreto Legislativo 30 aprile 1992, n. 285, (C.d.S.) testo coordinato ed aggiornato alle modifiche introdotte con la Legge 29.07.2015, n. 115 (in G.U. 03/08/2015 n.178);

**VISTO** il Decreto del Presidente della Repubblica 16 dicembre 1992 n. 495 - Regolamento di esecuzione di attuazione del nuovo codice della strada (**GU Serie Generale n. 303 del 28-12-1992 - Suppl. Ordinario n. 134**);

**VISTO** il D.Lgs. n. 507 del 15 novembre 1993, revisione ed armonizzazione dell'imposta comunale sulla pubblicità e del diritto sulle pubbliche affissioni, della tassa per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche dei comuni;

**VISTA** la circolare emanata dal ministero delle infrastrutture n. 11159 del 19.03.2007 - Imposta comunale sulla pubblicità e diritto sulle pubbliche affissioni;

**VISTO** il contratto di locazione commerciale stipulato tra la Sig.ra Cerasa Eleonora e il sig. Amabile Giorgio, per il locale sito nella via Pietro Luna n. 155 - 157, regolarmente registrato all'Agenzia delle Entrate di Castelvetro in data 14/02/2017 al n. 215 serie 3T;

**VISTA** la dichiarazione di conformità dell'opera e agibilità ai sensi dell'art. 1 comma 5 ter L.R. 14/2014 e ss.mm.ii., prot./gen. n. 16947 dell'11/05/2017 per locale adibito ad attività commerciale sito a Castelvetro nella via Pietro Luna nn. 155 - 157, distinto in catasto al foglio di mappa 47 p.la 32 sub. 21 Cat. C1;

**VISTA** l'autocertificazione dei soci ai sensi della vigente normativa antimafia così come previsto dell'art. 89 del D.Lgs 06/09/2011 n. 159 e ss.mm.ii.;

**VISTA** la ricevuta di pagamento del 14/09/2022 di € 50,00 per diritti di istruttoria e segreteria per l'insegna pubblicitaria oggetto dell'autorizzazione;

**VISTA** documentazione allegata alla domanda;

**VISTO** il parere **favorevole** di viabilità ai sensi dell'art. 23 del D. Lgs. 285/92, rilasciato dalla Polizia Municipale prot./P.M. n. 866 del 04/11/2022;

**PRESO ATTO** di quanto sopra, valutata tutta la documentazione e gli atti proposti, il Responsabile VII Direzione Organizzativa **"esprime parere favorevole"**;

**VISTO** il D. Lgs. del 30.03.2001 n. 165 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche" e la L. 15.05.1997 n. 127 "Misure urgenti per lo snellimento dell'attività amministrativa e dei procedimenti di decisione e di controllo";

**VISTA** la Delibera della Giunta Municipale n. 184 del 06/08/2021 di revisione e riorganizzazione della Struttura Organizzativa dell'Ente e la successiva Delibera della Giunta Municipale n. 190 del 24/08/2021 di modifica ed integrazione;

**VISTA** la Determina del Sindaco n. 32 del 31.08.2021 di conferimento incarichi di responsabili delle Direzioni Organizzative del Comune di Castelvetrano;

**VISTA** la direttiva del Segretario Generale (attuazione del PTPC2018/2020) prot. n. 21388 del 09.05.2018 per la quale i sottoscritti Geom. Matteo Catanzaro e Geom. Maurizio Titone dichiarano che non sussistono relazioni di parentele o affinità, o situazioni di convivenza o frequentazione abituale tra gli stessi (e altri amministratori, soci etc.....);

**DARE ATTO** che l'ordine cronologico è stato rispettato ai sensi dell'art. 4 comma 3° della L.R. 10/91 e s.m.i.;

**DARE ATTO** che il presente provvedimento è stato redatto secondo il piano di Auditing 2022/2024.

#### **Art. 1**

##### **Oggetto del Titolo**

Il sig. Amabile Giorgio nato a [REDACTED] il [REDACTED] ed ivi residente nella [REDACTED] n. [REDACTED], C.F. [REDACTED], nella qualità di titolare socio amministratore della società "FARMACIA DI PRIMA DEL DOTTOR GIORGIO AMABILE S.N.C." - P.iva 02452500818 con sede nella via Pietro Luna nn. 155 - 157, è autorizzato all'installazione di un impianto pubblicitario di esercizio nel locale adibito a farmacia sito nella via Pietro Luna nn. 155 - 157 a Castelvetrano;

#### **Art. 2**

##### **Pagamento Oneri**

La presente autorizzazione è subordinata al pagamento degli oneri come da Delibera della Commissione Straordinaria n° 23 del 14/03/2019. La determinazione dei pagamenti verrà determinata dalla XI Direzione Organizzativa Tributi;

#### **Art.3**

##### **Revoca del Titolo**

E' fatta comunque salva la facoltà di revoca del presente atto da parte dell'Amministrazione Comunale, per sopravvenuti motivi di pubblico interesse in qualsiasi momento e/o a tutela della sicurezza stradale, senza obbligo per il Comune di corrispondere al titolare alcun indennizzo.

#### **Art.4**

##### **Cessazione**

Nel Caso in cui il titolare dell'autorizzazione cessi la propria attività o la trasferisca ad altri è tenuto a darne comunicazione all'Amministrazione Comunale.

#### **Art. 5**

##### **Validità del Titolo**

La presente autorizzazione ha validità **3 (tre) anni** ai sensi dell'art. 53 comma 6 del DPR 495/1992 dalla data di rilascio, consapevole, che scaduto detto termine, l'autorizzazione si intenderà automaticamente decaduta, con conseguente perdita dell'eventuale diritto al rimborso delle somme versate.

#### **Art. 6**

##### **Sanzioni**

La presente autorizzazione è rilasciata in favore dell'avente titolo, senza pregiudizio dei diritti di terzi e non incide sulla titolarità della proprietà e/o di altri diritti reali. Per tutto quanto non riportato dal testo della presente autorizzazione, si rinvia integralmente alle prescrizioni dei Regolamenti Comunali e del Codice della Strada la cui inosservanza può dare luogo a sanzioni;

#### **Art. 7**

##### **Obblighi e responsabilità**

1. l'amministrazione Comunale non assume la responsabilità patrimoniale, civile e penale di eventuali danni cagionati a cose e persone, che si dovessero verificare nel periodo di validità dell'autorizzazione (art.4), fermo restando che il concessionario e l'installatore sono direttamente responsabili per ogni violazione alla normativa sulla sicurezza degli impianti;
2. nel caso che la collocazione degli impianti comporti la manomissione di suolo comunale o di marciapiede dovranno essere osservate le norme che regolano tale materia previa richiesta di autorizzazione al settore di competenza;
3. è fatto obbligo al titolare della presente autorizzazione di consentire l'accesso sui luoghi ai funzionari ed agli addetti degli Enti preposti al controllo, ai quali, se richiesto, dovranno essere esibiti tutti i documenti riguardanti l'autorizzazione;

#### **Art. 8**

##### **Avvertenze**

- **La presente autorizzazione NON SOSTITUISCE tutti gli altri permessi e/o titoli abilitativi obbligatori, di competenza comunale – edilizi – manomissione di suolo pubblico etc., e/o dei diversi enti pubblici e/o privati, a tal fine l'interessato dovrà attivarsi tempestivamente presso i competenti uffici.**
- **La presente autorizzazione, viene rilasciata in osservanza delle prescrizioni trascritte nei precedenti articoli e con la condizione risolutiva di cui al comma 3 dell'art. 92 del d.lgs. 06/09/2011 n° 159, atteso che alla data odierna e' decorso il termine di cui al primo periodo del comma 2.**

**Il Responsabile del Procedimento**  
F.to Geom. Maurizio Titone

**Il Responsabile VII Direzione Organizzativa**  
F.to Geom. Matteo Catanzaro