



Città di Castelvetro

Selinunte

DIREZIONE ORGANIZZATIVA VII
URBANISTICA, EDILIZIA PRIVATA E INNOVAZIONE

Responsabile Direzione Organizzativa: Geom. Matteo Catanzaro

Prat. 242/2015
PROVVEDIMENTO N. 10 del 23.11.2022

Spett.le ditta: Maniscalco Giuseppa
Via Omero n. 60
91022 CASTELVETRANO

Al Tecnico Progettista
Arch. Pietro Venezia
arch.pietro.venezia@pec.it

Oggetto: Diniego in autotutela del Permesso di Costruire in S.A. ai sensi dell'art. 36 del DPR 380/01, per il mantenimento di opere di manutenzione straordinaria in un fabbricato sito a Marinella di Selinunte lungo la SS 115 identificato in catasto al foglio di mappa 141 part. 896.

Ditta: MANISCALCO GIUSEPPA

Il Responsabile della VII Direzione Organizzativa

PREMESSO Che, la Sig.ra Maniscalco Giuseppa, nata a [REDACTED], in data 24.11.2015 prot. gen. n. 26985 ha presentato istanza per il rilascio del Permesso di Costruire in S.A. ai sensi dell'art. 36 del DPR 380/01, per il mantenimento di opere di manutenzione straordinaria in un fabbricato sito a Marinella di Selinunte lungo la SS 115 identificato in catasto al foglio di mappa 141 part. 896;

VISTO il Parere Edilizio n. 69 del 13.05.2015 favorevole a condizione che, prima del rilascio della Concessione Edilizia la ditta si munisca del parere della Soprintendenza ai BB.CC.AA. di Trapani;

VISTA la nota della Soprintendenza ai BB.CC.AA. di Trapani prot. n. 1679 del 30.03.2017 con la quale comunica l'avvenuto avvio del procedimento amministrativo al rigetto dell'istanza;

VISTA la Delibera della Giunta Municipale n. 190 del 24.08.2021 di modifica della struttura organizzativa dell'Ente;

VISTA la Determina del Sindaco n. 32 del 31.08.2021 di conferimento incarichi ai responsabili di Direzione Organizzativa del Comune di Castelvetro;

RILEVATO che, la richiesta di Permesso di Costruire, prodotta in data 24.11.2015 prot. gen. n. 26985, non può essere accolta per le motivazioni sopra indicate;

VISTO l'art. 21 nones della legge 241/90 si agirà con i presupposti dell'autotutela;
con la presente si determina il rigetto, dell'efficacia della richiesta di Concessione Edilizia prodotta in data 24.11.2015 prot. gen. n. 26985 per i sopradetti motivi che si intendono integralmente trascritti;

Si rende noto che:

Ai sensi dell'articolo 3, comma 4, della legge n. 241 del 1990, contro il presente provvedimento può essere presentato ricorso al T.A.R., ai sensi dell'articolo 21 della legge n. 1034 del 1971, previa

notifica a questa Amministrazione, entro 60 giorni dalla conoscenza dello stesso provvedimento, oppure il ricorso straordinario al Presidente della Regione, entro 120 giorni dalla stessa data.

La presente, per i provvedimenti consequenziali e connessi, si invia:

Al Sindaco sindaco@pec.comune.castelvetrano.tp.it

Il Responsabile del Procedimento

f.to Geom. Andrea Pisciotta

Il Responsabile VII Direzione Organizzativa

f.to Geom. Matteo Catanzaro

