



Direzione VI - "Programmazione Territoriale Urbanistica ed Edilizia- S.I.T.R., SUE- Attività produttive e S.U.A.P.- Edilizia pericolante ed interventi di sicurezza – Gestione e valorizzazione Beni Immobili appartenenti al Patrimonio disponibile, Verde pubblico ed arredo urbano, Protezione Civile "

Via della Rosa (c.da Giallonghi) 91022 Castelvetro (TP)
Il Responsabile Direzione VI: **arch. Pasquale Calamia**

Tel. 0924/909432
e-mail: pasqualecalamia@comune.castelvetro.tp.it

AVVISO DI SORTEGGIO PUBBLICO

PER IL CONTROLLO A CAMPIONE DELLE PRATICHE EDILIZIE (C.I.L.-C.I.L.A.-S.C.I.A.-S.C.A.) PRESENTATE AL S.U.E NEL PERIODO COMPRESO DAL 01/10/2023 AL 31/12/2024

IL RESPONSABILE DEL SUE

VISTA la Deliberazione della Commissione Straordinaria (adottata con i poteri e le attribuzioni del Consiglio Comunale) n.01 del 25/01/2019 "Istituzione SUAPE- Regolamento di Organizzazione e Funzionamento dello Sportello unico per le Attività Produttive ed Edilizia (SUAPE) - APPROVAZIONE", con la quale viene approvato il Regolamento per la gestione del SUAPE;

CHE l'art. 24 del citato regolamento ha introdotto il sistema di controlli a campione sulle Comunicazioni C.I.L.A -, S.C.I.A. e SCA e delle relative relazioni asseverate, nonché delle dichiarazioni sostitutive, inizio lavori e fine lavori, presentate al S.U.E, tramite il portale telematico "impresainungiorno.gov", prevedendo il sorteggio, nella percentuale minima del 10% di ogni tipologia di procedimento mediante estrazione in seduta pubblica al fine di emanare, ove occorra, in via tempestiva l'ordine di non effettuare dei lavori o di divieto di prosecuzione dell'attività;

VISTO il D.D.G. n. 344 /2020 dell'Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità - Dipartimento Regionale Tecnico avente come oggetto: Adeguamento dell'elencazione di cui al DDG n. 8/2020, conseguente al Decreto MIT del 30 aprile 2020 pubblicato nella G. U. Serie Generale n. 124 del 15 maggio 2020;

CHE il responsabile del SUE, nel caso di false attestazioni da parte del progettista abilitato o del richiedente, informa immediatamente l'Autorità Giudiziaria e il Consiglio dell'Ordine professionale di appartenenza;

CONSIDERATO che occorre procedere alle operazioni di sorteggio delle pratiche, C.I.L.A., S.C.I.A. e S.C.A, e delle relative relazioni asseverate, nonché delle dichiarazioni sostitutive, inizio lavori e fine lavori con esclusione della SCIA alternativa al permesso di Costruire e della SCIA in sanatoria Amministrativa, presentate nel periodo compreso dal 01/10/2023 al 31/12/2024, ritenute ricevibili secondo la documentazione prevista dal sistema telematico e dal regolamento Edilizio Comunale;

CHE Le pratiche non selezionate, tra quelle presentate, nelle operazioni di sorteggio, non saranno soggette ai controlli previsti dalla legge e saranno ritenute efficaci a far data dalla presentazione, producendo tutti gli effetti previsti dalla legge, fermo rimanendo la responsabilità in sede civile e penale sulla veridicità delle dichiarazioni presentate e sull'autenticità della documentazione allegata.

Le dichiarazioni false, la falsità negli atti e l'uso di atti falsi comporta l'applicazione delle sanzioni penali previste dagli art. 75 e 76 del D.P.R. 445/2000 e di quelle di cui all'art. 19 della Legge n.241/1990 e ss.mm.ii.;

VISTA la Determina del Sindaco n. 03 del 10.10.2025 – "Conferimento incarichi ai Responsabili di Direzione del Comune di Castelvetro - individuazione delle sostituzioni degli stessi e nomina del responsabile facente le funzioni di vice Segretario Generale";

RENDE NOTO

che in data 19/03/2025 alle ore 10,00, presso la sede degli Uffici del S.U.E. - 3° Piano, sita in via Della Rosa, si terrà il sorteggio pubblico del 10% delle pratiche C.I.L., C.I.L.A., S.C.I.A. e S.C.A, e delle relative relazioni asseverate, nonché delle dichiarazioni sostitutive, inizio lavori e fine lavori con esclusione della SCIA alternativa al permesso di Costruire e della SCIA in sanatoria Amministrativa, presentate nel periodo compreso dal 01/10/2023 al 31/12/2024, da sottoporre a controllo.

Il presente avviso sarà pubblicato all'Albo Pretorio e nelle Note Avvisi del Portale Istituzionale del Comune.

Castelvetro li 25.02.2025

Il Responsabile D.O. VI
f.to arch. Pasquale Calamia